



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МУРМАНСКА
КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
ГОРОДА МУРМАНСКА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 15.02.2024

№ 14

**Об утверждении условий приватизации объекта
муниципального нежилого фонда**

В соответствии с Федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Положением о порядке управления и распоряжения имуществом города Мурманска, утвержденным решением Совета депутатов города Мурманска от 29.01.2015 № 8-100:

1. Утвердить характеристику имущества, подлежащего приватизации объекта муниципального нежилого фонда (далее - объект):

Адрес (местоположение) Объекта	Площадь кв.м.	Номера на поэтажном плане, кадастровый (условный) номер	Характеристика	Правообладатель
				Вид права
город Мурманск, улица Шмидта, дом 11	81,5	16 (3,6-7) 51:20:0002102:1109	Нежилое помещение Этаж: подвал	Муниципальное образование город Мурманск/ собственность
	6,1	16 (8) 51:20:0002102:1485	Нежилое помещение Этаж: подвал	

2. Цена продажи объекта 2 444 000 рублей.

3. Утвердить способ приватизации объекта – возмездное отчуждение в собственность арендатора (ИП Болдырева Евгения Федоровича, ИНН 519038205123), являющегося субъектом малого или среднего предпринимательства.

4. Существующие ограничения (обременения) права:

- договор аренды № 20861 от 07.09.2023. Арендатор: ИП Болдырев Евгений Федорович, ИНН 519038205123. Срок аренды: по 31.08.2028;
- дополнительное соглашение №1 от 18.10.2023 к договору от 07.09.2023 № 20861.

5. Направить в соответствии с действующим законодательством арендатору объекта копию настоящего распоряжения и предложение о заключении договора купли-продажи.

Председатель комитета

О.Г. Паскал