

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА

**Строительство и реконструкция
участков автомобильной дороги Р-21 «Кола»
Санкт-Петербург – Петрозаводск – Мурманск – Печенга -
граница с Королевством Норвегия. Реконструкция
автомобильной дороги Санкт-Петербург – Петрозаводск –
Мурманск – Печенга – граница с Королевством Норвегия.
Подъезд к г. Мурманск на участке км 14+297 – км 19+027,
Мурманская область**

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

180/ПИР/18-П35.1

Но- мер тома	Обозначение	Наименование	Приме- чание
		РАЗДЕЛ 1 «Пояснительная записка»	
1.1	180/ПИР/18-ПЗ1	Часть 1 «Общая пояснительная записка»	
1.2	180/ПИР/18-ПЗ2	Часть 2 «Исходно-разрешительная документация»	
		Часть 3 «Проект планировки территории. Основная часть»	
1.3.1	180/ПИР/18-ПЗ3.1	Книга 1 «Графическая часть»	
1.3.2	180/ПИР/18-ПЗ3.2	Книга 2 «Положение о размещении линейных объектов»	
		Часть 4 «Проект планировки территории. Материалы по обоснованию»	
1.4.1	180/ПИР/18-ПЗ4.1	Книга 1 «Графическая часть»	
1.4.2	180/ПИР/18-ПЗ4.2	Книга 2 «Пояснительная записка»	
		Часть 5 «Проект межевания территории»	
1.5.1	180/ПИР/18-ПЗ5.1	Книга 1 «Основная часть»	
1.5.2	180/ПИР/18-ПЗ5.2	Книга 2 «Материалы по обоснованию проекта»	
1.6	180/ПИР/18-ПЗ6	Часть 6 «Схема резервирования земель»	
1.7	180/ПИР/18-ПЗ7	Часть 7 «Схема планировочной организации земельных участков»	
1.8	180/ПИР/18-ПЗ8	Часть 8 «Варианты проектных решений»	
		РАЗДЕЛ 2 «Проект полосы отвода»	
2.1	180/ПИР/18-ППО1	Часть 1 «Характеристика трассы. План, продольный и поперечный профиль автомобильной дороги»	ЛПТП
		Часть 2 «Обоснование изъятия и предоставления земельных участков»	
2.2.1	180/ПИР/18-ППО2.1	Книга 1 «Схема занимаемых земель. Проект территориального землеустройства»	
2.2.2	180/ПИР/18-ППО2.2	Книга 2 «Имущественно-правовая инвентаризация»	
2.2.3	180/ПИР/18-ППО2.3	Книга 3 «Оценка компенсационных затрат по автомобильной дороге»	
		Часть 3 «Переустройство коммуникаций»	
		Книга 1 «Переустройство электрических сетей»	
2.3.1.1	180/ПИР/18-ППО3.1.1	Глава 1 «Переустройство ВЛ 35 - 150 кВ»	

Взам. инв. №						
Подпись и дата						
Инв. № ориг.	180/ПИР/18-СП					
	Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подпись	Дата
	Разработал	Гончарик М.Н				3.09.18
	Проверил	Гончарик М.Н				3.09.18
	Н. контр.	Шанина И.В.				3.09.18
Состав проекта						
			Стадия	Лист	Листов	
			П	1	3	
ООО «ПИИ «Севзапдорпроект»						

Но- мер тома	Обозначение	Наименование	Приме- чание
2.3.1.2	180/ПИР/18-ППОЗ.1.2	Глава 2 «Переустройство электрических сетей 0,4-6 кВ МО РФ»	
2.3.1.3	180/ПИР/18-ППОЗ.1.3	Глава 3 «Переустройство электрических сетей 0,4-6 кВ ПО «СЭС» Филиал ПАО «МРСК Северо-Запада»	
2.3.1.4	180/ПИР/18-ППОЗ.1.4	Глава 4 «Переустройство электрических сетей 0,4-6 кВ»	
		Книга 2 Переустройство сетей связи	
2.3.2.1	180/ПИР/18-ППОЗ.2.1	Глава 1 «Переустройство сетей связи ПАО «Ростелеком»	
2.3.2.2	180/ПИР/18-ППОЗ.2.2	Глава 2 «Переустройство сетей связи АО «Воентелеком»	
		РАЗДЕЛ 3 «Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения»	
		Часть 1 «Автомобильная дорога»	
3.1.1	180/ПИР/18-ТКР1.1	Книга 2 «Инженерная подготовка территории»	
3.1.2	180/ПИР/18-ТКР1.2	Книга 3 «Технологические и конструктивные решения автомобильной дороги»	ЛПТП
		Часть 2 «Искусственные сооружения»	
3.2.1	180/ПИР/18-ТКР2.1	Книга 1 «Малые искусственные сооружения»	ЛПТП
3.2.2	180/ПИР/18-ТКР2.2	Книга 2 «Искусственные сооружения»	ЛПТП
3.2.3	180/ПИР/18-ТКР2.3	Книга 3 «Шумозащитные экраны»	СЗДП
3.3	180/ПИР/18-ТКР3	Часть 3 «Организация дорожного движения»	ЛПТП
3.4	180/ПИР/18-ТКР4	Часть 4 «Очистные сооружения»	
		Часть 5 «Наружное освещение»	
3.5.1	180/ПИР/18-ТКР5.1	Книга 1 «Электроснабжение»	
3.5.2	180/ПИР/18-ТКР5.2	Книга 2 «Наружное освещение»	
		РАЗДЕЛ 5 «Проект организации строительства»	
		Часть 1 «Проект организации строительства автомобильной дороги»	
5.1.1	180/ПИР/18-ПОС1.1	Книга 1 «Проект организации строительства автомобильной дороги»	ЛПТП
5.1.2	180/ПИР/18-ПОС1.2	Книга 2 «Организация дорожного движения на период производства работ»	
5.1.3	180/ПИР/18-ПОС1.3	Книга 3 «Буровзрывные работы»	
5.2	180/ПИР/18-ПОС2	Часть 2 «Искусственные сооружения»	ЛПТП
6	180/ПИР/18-ПОД	РАЗДЕЛ 6 «Проект организации работ по сносу (демонтажу) линейного объекта»	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	180/ПИР/18-СП	Лист
							2

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	180/ПИР/18-СП	Лист
							2

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № ориг.	

Но-мер тома	Обозначение	Наименование	Примечание		
		РАЗДЕЛ 7 «Мероприятия по охране окружающей среды»			
7.1	180/ПИР/18-ООС1	Часть 1 «Мероприятия по охране окружающей среды»			
7.2	180/ПИР/18-ООС2	Часть 2 «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия»			
8	180/ПИР/18-ПБ	РАЗДЕЛ 8 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»			
		РАЗДЕЛ 9 «Смета на строительство»			
		Часть 1 «Локальные сметные расчеты»			
9.1.1	180/ПИР/18-СМ1.1	Книга 1 «Локальные сметные расчеты»			
9.1.2	180/ПИР/18-СМ1.2	Книга 4 «Локальные сметные расчеты по переустройству электрических сетей, сетей связи и освещения»			
9.1.3	180/ПИР/18-СМ1.3	Книга 5 «Локальные сметные расчеты ИССО»			
9.1.4	180/ПИР/18-СМ1.4	Книга 14 «Реестр цен на материалы, изделия и конструкции, стоимость которых определена по прайс-листам и использована при определении сметной стоимости устройства автомобильной дороги»			
9.1.5	180/ПИР/18-СМ1.5	Книга 15 «Реестр цен на материалы, изделия и конструкции, стоимость которых определена по прайс-листам и использована при определении сметной стоимости переустройства электрических сетей, сетей связи и освещения»			
9.1.6	180/ПИР/18-СМ1.6	Книга 16 «Реестр цен на материалы, изделия и конструкции, стоимость которых определена по прайс-листам и использована при определении сметной стоимости устройства искусственных сооружений»			
9.2	180/ПИР/18-СМ2	Часть 2 «Сводная ведомость объемов работ»			
9.3	180/ПИР/18-СМ3	Часть 3 «Сводный сметный расчет»			
		Раздел 10 «Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами»			
10.1	180/ПИР/18-ОБ	Часть 1 «Обоснование безопасности»			
		Часть 2 «Обоснование изъятия и предоставления земельных участков»			
10.2.1	180/ПИР/18-ИД2.1	Книга 1 «Схема занимаемых земель. Проект территориального землеустройства»			
10.2.2	180/ПИР/18- ИД2.2	Книга 2 «Материалы имущественно-правовой инвентаризации»			
10.2.3	180/ПИР/18- ИД2.3	Книга 3 «Оценка компенсационных затрат»			
			Лист		
			3		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

ВВЕДЕНИЕ

Проект межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта федерального значения: : «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги Р-21 «Кола» Санкт-Петербург – Петрозаводск – Мурманск – Печенга – граница с Королевством Норвегия. Реконструкция автомобильной дороги Санкт-Петербург – Петрозаводск – Мурманск – Печенга – граница с Королевством Норвегия. Подъезд к г. Мурманск на участке км 14+297 – км 19+027, Мурманская область» разработан в соответствии с действующей законодательно-нормативной и методической документации:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации (от 29.12.2004 № 190-ФЗ).
2. Земельный кодекс Российской Федерации (от 25.10.2001 № 136-ФЗ).
3. Лесной кодекс Российской Федерации (от 04.12.2006 № 200-ФЗ).
4. Водный кодекс Российской Федерации (от 03.06.2006 № 74-ФЗ).
5. Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
6. Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».
7. Федеральный закон от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах».
8. Федеральный закон Российской Федерации от 17.07.2001 № 101-ФЗ «О разграничении государственной собственности на землю».
9. Федеральный закон от 20.03.2011 № 41-ФЗ «О внесении изменений в градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ в части вопросов территориального планирования».
10. Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ (ред. от 23.07.2013) «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
11. Постановление Правительства РФ от 02.09.2009 № 717 (ред. от 11.03.2011) «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса».
12. Приказ Министерства транспорта Российской Федерации (Минтранс России) от 6 июля 2012 № 199.
13. Положение о водоохранных зонах водных объектов и их прибрежных защитных полосах (Пост. пр-ва РФ от 23.11.1996 № 14040).
14. СП 42.13330.2016 Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».
15. СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации».
16. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

Проект межевания территории для линейного объекта: «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги Р-21 «Кола» Санкт-Петербург – Петрозаводск –

Взам. инв. №															
	Подпись и дата														
Инв. № ориг.	180/ПИР/18-ПЗ5.1 ТЧ														
	Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подпись	Дата									
	Разработал		Леонтьева И.Л.		<i>И.Л.</i>	27.02.19									
	Проверил		Зайцева В.А.		<i>В.А.</i>	27.02.19									
	Н. контр.		Шанина И.В.		<i>И.В.</i>	27.02.19									
Текстовая часть						<table border="1"> <tr> <td>Стадия</td> <td>Лист</td> <td>Листов</td> </tr> <tr> <td>ДПТ</td> <td>1</td> <td>21</td> </tr> <tr> <td colspan="3">ООО «ПИИ «Севзапдорпроект»</td> </tr> </table>	Стадия	Лист	Листов	ДПТ	1	21	ООО «ПИИ «Севзапдорпроект»		
Стадия	Лист	Листов													
ДПТ	1	21													
ООО «ПИИ «Севзапдорпроект»															

Мурманск – Печенга – граница с Королевством Норвегия. Реконструкция автомобильной дороги Санкт-Петербург – Петрозаводск – Мурманск – Печенга – граница с Королевством Норвегия. Подъезд к г. Мурманск на участке км 14+297 – км 19+027, Мурманская область» разработан на основании:

– Распоряжения Федерального дорожного агентства Министерства транспорта Российской Федерации (Росавтодор) от 16.04.2018 № 1218-р.

– Задания на разработку документации по планировке территории.

Функции Заказчика по реализации проекта возложены на ФКУ «Управление автомобильной магистрали Санкт-Петербург-Мурманск Федерального дорожного агентства».

Исходные данные предоставлены Заказчиком работ.

Основанием для разработки документации является государственный контракт.

Инв. № ориг.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
									2
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	180/ПИР/18-ПЗ5.1 ТЧ			

1 ТЕХНИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ ПРОЕКТИРУЕМОГО УЧАСТКА АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

1.1 Общая характеристика объекта строительства

Наименование планируемого для размещения линейного объекта: «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги Р-21 «Кола» Санкт-Петербург – Петрозаводск – Мурманск – Печенга – граница с Королевством Норвегия. Реконструкция автомобильной дороги Санкт-Петербург – Петрозаводск – Мурманск – Печенга – граница с Королевством Норвегия. Подъезд к г. Мурманск на участке км 14+297 – км 19+027, Мурманская область» проходит по территории муниципальных образований: Городской округ город Мурманск и Городской округ ЗАТО город Североморск Мурманской области.

Территория, расположенная слева по ходу трассы от существующей автодороги, на значительном протяжении застроена зданиями и сооружениями производственного назначения: складами, автосалонами, прочими производственно-складскими помещениями. Начиная от истока-оз. Большое, вдоль существующей трассы с левой её стороны, протекает р. Роста, относящаяся к малым водотокам. Также трассу автодороги пересекают три ручья без названия.

Территория, расположенная справа по ходу трассы от существующей автодороги, на протяжении 2,5 км от начала проектируемой реконструкции не затронута какой-либо хозяйственной деятельностью. В основном, этот участок представляет собой склоновую часть скальной возвышенности, местами перекрытую маломощным чехлом четвертичных отложений. Территория в значительной степени покрыта лесом. Лес смешанный, очень мелкий и тонкомерный, средней густоты, местами густой. Представлен, как хвойными (ель, сосна), так и лиственными (кустарниковая берёза, ивняк, ольха) породами деревьев.

Участок автомобильной дороги, подлежащий реконструкции, закреплён на праве оперативного управления за федеральным казённым учреждением «Управление автомобильной магистрали Санкт-Петербург – Мурманск Федерального дорожного агентства» - (ФКУ Упрдор «Кола»).

Участок автомобильной дороги, подлежащий реконструкции имеет параметры соответствующие III технической категории. В соответствии с заданием на выполнение проектных работ после реконструкции автомобильная дорога должна соответствовать IV категории.

К проектированию принят вариант, предусматривающий прохождение трассы автодороги Р-21 «Кола» с нормативных радиусов в плане: не менее 600 м, в продольном профиле: радиусов выпуклых кривых – не менее 10000 м, вогнутых – не менее 3000 м, продольных уклонов не более 5 % для расчетной скорости 100 км/ч и IV категории в соответствии с табл. 5.3 СП 34.13330.2012.

По проезжей части устраивается двускатный профиль, на виражах – односкатный. Поперечный профиль съездов - односкатный, с уклоном не превышающим 4 % (0,04). Продольные профили запроектированы с учетом обеспечения продольного уклона не менее 0,5 % и не более 5 %.

Положение трассы согласовано с заказчиком ФКУ Упрдор «Кола», а также со всеми землепользователями.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	180/ПИР/18-ПЗ5.1 ТЧ	Лист
							3

1.2 Транспортно-экономическая характеристика и интенсивность движения

На основе анализа существующей транспортной ситуации, оценки перспектив социально-экономического развития зоны тяготения и прогноза градостроительного развития г. Мурманска, при проведении транспортно-экономических изысканий произведен прогноз интенсивности движения по планируемой к реконструкции автомобильной дороге на расчетный срок до 2028 года и на перспективу до 2038 года.

При определении прогнозируемой интенсивности движения были учтены изменения в численности жителей населенных пунктов, расположенных в зоне тяготения, изменения в структуре и количестве мест приложения труда, динамика уровня автомобилизации населения, развитие транспортной инфраструктуры г. Мурманска, тенденции роста объемов грузоперевозок по России.

Расчеты осуществлялись с учетом того, что к концу расчетного срока в г. Мурманске не предполагается строительство новых объектов магистральной дорожной сети, которые способны существенно повлиять на величину транспортного потока, проходящего по планируемой к реконструкции автомобильной дороге Р-21 «Кола».

В г. Мурманске наблюдается тенденция продолжающегося снижения численности постоянного населения и сокращения общего количества мест приложения труда. Это позволяет говорить о том, что увеличение величин транспортных потоков, связанных с функционированием населенных пунктов будет возможно лишь за счет изменений в уровне автомобилизации населения и роста транспортной подвижности населения. В границах планируемой к реконструкции автомобильной дороги на прилегающих территориях не предусматривается существенного изменения площадей жилой застройки. Т.е. существенного изменения характера движения транспортных потоков на прилегающих дорогах не предвидится.

Расчет среднегодовой суточной интенсивности движения проведен по методике, изложенной в ОДМ «Методические рекомендации по оценке пропускной способности автомобильных дорог» (ОДМ218.2.020-2012). Результаты расчета среднегодовой суточной интенсивности движения в сечениях перегонов планируемой к реконструкции автомобильной дороги и прилегающих улиц представлены в таблице 1.

Таблица 1 - Среднегодовая интенсивность движения

Участок дороги	Физические единицы	Приведенные единицы
Североморск – Мурманск		
в сторону Мурманска	8700	9800
в сторону Североморска	8400	9500
Всего в сечении	17100	19300
Р-21 «Кола» Санкт-Петербург – Петрозаводск – Мурманск – Печенга – граница с Королевством Норвегия. Подъезд к г. Мурманск км 14+297 – км 19+027		
Со стороны кольцевого пересечения с Верхне-Ростинским шоссе в сторону примыкания проспекта Героев-Северморцев	6700	7000

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	180/ПИР/18-ПЗ5.1 ТЧ	Лист
							4

Участок дороги	Физические единицы	Приведенные единицы
Со стороны примыкания проспекта Героев-Североморцев в сторону кольцевого пересечения с Верхне-Ростинским шоссе	7300	7800
Всего в сечении	14000	14800
Проспект Героев-Североморцев		
Выезд из города	7000	8000
Въезд в город	6900	7800
Всего в сечении	13900	15800
Транспортная улица		
Выезд из промышленной и коммунально-складской зоны	490	600
Въезд на промышленную и коммунально-складскую зону	470	580
Всего в сечении	960	1180

Данные о прогнозируемой среднегодовой суточной интенсивности движения на планируемом к реконструкции участке автомобильной дороги и примыкающих участках улично-дорожной сети приведены в таблице 2.

Таблица 2 - Прогнозируемая среднегодовая среднесуточная интенсивность движения

Участок дороги	Среднегодовая суточная интенсивность движения в обоих направлениях, приведенных ед./сутки	
	2028 г.	2038 г.
Североморск - Мурманск	22200	22900
Р-21 «Кола» Санкт-Петербург – Петрозаводск – Мурманск – Печенга – граница с Королевством Норвегия. Подъезд к г. Мурманск км 14+297 – км 19+027	15700	16300
Проспект Героев-Североморцев	16700	17200
Транспортная улица	1250	1350

1.3 Технические нормативы

Технические параметры реконструируемого участка автомобильной дороги приняты в соответствии со СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги», ГОСТ Р 52398-2005, ГОСТ Р 52399-2005 и Задания на разработку проектной документации.

Изм. № ориг.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	180/ПИР/18-ПЗ5.1 ТЧ	Лист
							5

Технические параметры реконструируемой автомобильной дороги представлены в таблице 3.

Таблица 3 - Технические параметры

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Показатели
1	Категория автомобильной дороги Р-21 «Кола»	-	IV
2	Строительная длина проектируемого участка автомобильной дороги Р-21 «Кола»	км	5,34
3	Расчетная скорость движения	км/ч	100
4	Минимальный радиус основного хода в плане	м	600
5	Число полос движения	-	4
6	Ширина полосы движения	м	3,75
7	Ширина проезжей части	м	2*7,5
8	Ширина тротуара	м	1*1,50
9	Ширина обочин	м	2*3,75
10	Ширина разделительной полосы	м	5
11	Тип дорожной одежды	-	капитальный
12	Вид покрытия	-	асфальтобетон
13	Расчетные нагрузки на автомобильную дорогу	кН	115
14	Расчетные нагрузки на искусственные сооружения	-	A14, H14
15	Количество транспортных развязок в разных уровнях	шт.	1
16	Количество путепроводов	шт.	2
17	Строительная длина съездов транспортной развязки на примыкании в районе пр. Героев-Североморцев	км	1,47
18	Тип транспортной развязки на примыкании существующего пр. Героев-Североморцев	-	Развязка в разных уровнях

Таблица 4 - Технические параметры съездов на примыкании ул. Транспортной

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Съезд № 1	Съезд № 2
1	Категория основной автомобильной дороги	-	съезд	съезд
2	Строительная длина	км	0,326	0,425
3	Расчетная скорость движения	км/ч	60	60
4	Число полос движения		1	1

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	180/ПИР/18-ПЗ5.1 ТЧ	Лист
							6

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Съезд № 1	Съезд № 2
5	Ширина полосы движения	м	5	5
6	Ширина проезжей части	м	6	6
7	Ширина обочин	м	2*2,0	2*2,0
8	Ширина тротуара	м	-	1*1.50
9	Тип дорожной одежды		капитальный	капитальный
10	Вид покрытия		асфальтобетон	асфальтобетон
11	Расчетная нагрузка	кН	115	115
12	Минимальный радиус в плане	м	150	60
13	Наименьший радиус кривой в профиле:			
	выпуклой –	м	2500	2500
	вогнутой –	м	1500	1500
14	Наибольший продольный уклон	‰	50	48

Инв. № ориг.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	180/ПИР/18-ПЗ5.1 ТЧ			7

2 ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЕ

На основании ст. 43 Градостроительного кодекса РФ подготовка проектов межевания территории осуществляется для:

- 1) определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;
- 2) установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

Проект межевания выполнен на основании сведений, полученных из ЕГРН.

Испрашиваемая зона планируемого размещения Объекта строительства состоит из земель, занимаемых для реконструкции основной дороги, примыканий и транспортных развязок. Для объезда и складирования техники предусмотрено занятие земель во временное пользование.

Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, необходимая для размещения Объекта строительства, определена согласно Нормам отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса, утвержденных постановлением Правительства РФ от 02.09.2009 № 717, и подтверждена продольным профилем и типовыми поперечными профилями земляного полотна дороги. Ширина полосы отвода, необходимая для размещения дороги и сооружений на ней, определяется исходя из ширины земляного полотна, высоты насыпей и глубины выемок, крутизны откосов, наличия искусственных сооружений, примыканий транспортных развязок, размещения водоотводных сооружений, а также обеспечения боковой видимости дороги (25 м от кромки проезжей части).

Образование земельных участков для размещения Объекта строительства осуществляется исключительно в соответствии с утвержденным проектом межевания территории. Проект межевания территории разработан с учетом требований к образуемым и измененным земельным участкам, установленных земельным законодательством. Проектом межевания территории предусмотрено образование земельных участков путем раздела, в том числе с сохранением в измененных границах исходного, а также путем образования из земель находящихся в государственной собственности.

В соответствии с проектом межевания территории земельные участки будут образованы из земель различных категорий: «земли населенных пунктов», «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения», «категория не установлена» - находящихся как в государственной и муниципальной собственности, так и в частной.

Площади земельных участков, подлежащие резервированию для размещения Объекта строительства, а также участок, необходимый для временного занятия (аренда на период строительства) определены на основании проектных решений. Сведения о занятии земельных участков для постоянного и временного отвода в соответствии с проектными решениями и нормами представлены на чертежах «Чертеж межевания территории М 1:1000».

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Изм. № ориг.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Лист	
									8	
									180/ПИР/18-ПЗ5.1 ТЧ	

В соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540, намечаемый к установлению вид разрешенного использования земельных участков, попадающих в границы проектируемого Объекта строительства:

– для земельных участков, расположенных за границами населенных пунктов – «**автомобильный транспорт**» (размещение автомобильных дорог и технически связанных с ними сооружений; размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, а также обеспечивающие работу транспортных средств, размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения; оборудование земельных участков для стоянок автомобильного транспорта, а также для размещения депо (устройства мест стоянок) автомобильного транспорта, осуществляющего перевозки людей по установленному маршруту);

– для земельных участков, расположенных в границах населенных пунктов – «**земельные участки (территории) общего пользования**» (размещение объектов улично-дорожной сети, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, площадей, проездов, малых архитектурных форм благоустройства).

Категория земель образуемых земельных участков, попадающих в границы проектируемого Объекта строительства:

– для земельных участков, расположенных за границами населенных пунктов – «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения»;

– для земельных участков, расположенных в границах населенных пунктов – «Земли населенных пунктов».

Таблица 5 - Ведомость образуемых земельных участков, попадающих в границы зоны планируемого размещения линейного объекта федерального значения

Кadaстровый номер/ обозначение земельного участка	Местоположение (адрес)	Категория земель	Разрешенное использование	Вид вещного права	Землепользователь (правообладатель)	Площадь, кв.м
51:20:0003187:ЗУ1	-	Земли населённых пунктов	-	Государственная собственность до разграничения	-	1750
51:20:0003022:ЗУ1	-	Земли населённых пунктов	-	Государственная собственность до разграничения	-	67113
51:20:0003022:64	Мурманская обл., МО г. Мурманск, дор. Восточно-Объездная авто-дорога	Земли населённых пунктов	объекты при-дорожного сервиса	-	-	27440
51:20:0003022:ЗУ2	-	Земли населённых пунктов	-	Государственная собственность до разграничения	-	12430

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	180/ПИР/18-ПЗ5.1 ТЧ	Лист
							9

Кадастровый номер/ обозначение земельного участка	Местоположение (адрес)	Категория земель	Разрешенное использование	Вид вещного права	Землепользователь (правообладатель)	Площадь, кв.м
51:20:0003186:ЗУ1	-	Земли населённых пунктов	-	Государственная собственность до разграничения	-	27916
51:20:0000000:9	Мурманская обл., МО г. Мурманск, на земельном участке расположена линия электропередачи	Земли населённых пунктов	высоковольтная линия электропередачи ВЛ-35 КВ № М 21/22, ОМ 21/22/302	Аренда	-	38
51:20:0000000:24	Мурманская обл., МО г. Мурманск, на земельном участке расположена линия электропередачи	Земли населённых пунктов	высоковольтная линия электропередачи ВЛ-150 КВ № Л-226	Аренда	Открытое акционерное общество «КОЛЭНЕРГО»	341
51:20:0000000:23	Мурманская обл., МО г. Мурманск, на земельном участке расположена линия электропередачи	Земли населённых пунктов	высоковольтная линия электропередачи ВЛ-150 КВ № Л-184	-	-	80
51:20:0000000:3	Мурманская обл., МО г. Мурманск, ул. Транспортная, на земельном участке расположена автодорога	Земли населённых пунктов	для реконструкции и содержания автодороги совместного пользования	-	-	767
						1097
51:20:0003185:15	Мурманская обл., МО г. Мурманск, ул. Транспортная	Земли населённых пунктов	Земли под промышленными объектами, объектами коммунального хозяйства, объектами материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок, под объектами транспорта (за исключением земельных участков под автозаправочными и газонаполнительными станциями, предприятиями автосервиса, гаражей и автостоянок), под объектами связи	Аренда (в том числе, субаренда)	Открытое акционерное общество "Мурманскавтотранс" Общество с ограниченной ответственностью Инженерный Центр "Орион"	427

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

180/ПИР/18-ПЗ5.1 ТЧ

Лист

10

Кадастровый номер/ обозначение земельного участка	Местоположение (адрес)	Категория земель	Разрешенное использование	Вид вещного права	Землепользователь (правообладатель)	Площадь, кв.м
51:20:0003185:ЗУ1	-	Земли населённых пунктов	-	Государственная собственность до разграничения	-	3268
51:20:0003022:ЗУ3	-	Земли населённых пунктов	-	Государственная собственность до разграничения	-	24646
51:20:0003185:ЗУ2	-	Земли населённых пунктов	-	Государственная собственность до разграничения	-	189
51:20:0003022:57	Мурманская обл., МО г. Мурманск, ул. Транспортная	Земли населённых пунктов	сельскохозяйственные предприятия для выращивания технических культур	Собственность	Общество с ограниченной ответственностью "Бай-текст"	803
51:20:0003022:203	Мурманская обл., МО г. Мурманск, ул. Транспортная	Земли населённых пунктов	склады	Собственность	Общество с ограниченной ответственностью "Бай-текст"	1725
51:20:0003022:ЗУ4	-	Земли населённых пунктов	отсутствует	Государственная собственность до разграничения	-	10177
51:20:0003185:42	Мурманская обл., МО г. Мурманск, ул. Транспортная	Земли населённых пунктов	земли под объектами торговли, общественного питания, бытового обслуживания, автозаправочными и газонаполнительными станциями, предприятиями автосервиса	Ипотека Аренда	ОАО Банк «Возрождение» ООО «Мурманавтотранс»	537
51:20:0003185:17	Мурманская обл., МО г. Мурманск, ул. Транспортная, на земельном участке расположено здание № 14	Земли населённых пунктов	под здание станции технического обслуживания; под здание склада-ангара	Аренда (в том числе, субаренда)	Общество с ограниченной ответственностью "Белокаменка", Общество с ограниченной ответственностью "Мурманская автомобильная компания"	414
51:20:0003185:30	Мурманская обл., МО г. Мурманск, ул. Транспортная, на земельном участке расположено здание № 10	Земли населённых пунктов	Для объектов общественного делового значения	Аренда (в том числе, субаренда)	Общество с ограниченной ответственностью "АМИКОН"	522
51:20:0003185:3	Мурманская обл., МО г. Мурманск, ул. Транспортная	Земли населённых пунктов	земли под промышленными объектами, объектами коммунального хозяйства, объектами материально-технического, продоволь-	-	-	1372

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № ориг.

Лист

180/ПИР/18-ПЗ5.1 ТЧ

11

Изм. Кол.уч. Лист № док Подпись Дата

Кадастровый номер/ обозначение земельного участка	Местоположение (адрес)	Категория земель	Разрешенное использование	Вид вещного права	Землепользователь (правообладатель)	Площадь, кв.м
			ственного снабжения, сбыта и заготовок, под объектами транспорта (за исключением земельных участков под автозаправочными и газонаполнительными станциями, предприятиями автосервиса, гаражей и автостоянок), под объектами связи			
51:20:0003185:95	Мурманская обл., МО г. Мурманск, ул. Транспортная, д. 10 А	Земли населённых пунктов	Земли под промышленными объектами, объектами коммунального хозяйства, объектами материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок, под объектами транспорта (за исключением земельных участков под автозаправочными и газонаполнительными станциями, предприятиями автосервиса, гаражей и автостоянок), под объектами связи	Собственность	Банников Роман Витальевич	1624
51:20:0003185:ЗУЗ	-	Земли населённых пунктов	-	Государственная собственность до разграничения	-	10498
51:20:0003022:65	Мурманская обл., МО г. Мурманск, дор. Восточно-объездная автодорога, на земельном участке расположены здания №№ 9, 13	Земли населённых пунктов	земли под объектами оздоровительного и рекреационного назначения	Аренда (в том числе, субаренда)	Общество с ограниченной ответственностью «Южный склон»	28
						41
						1464
180/ПИР/18-ПЗ5.1 ТЧ						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Лист
						12

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № ориг.

Кадастровый номер/ обозначение земельного участка	Местоположение (адрес)	Категория земель	Разрешенное использование	Вид вещного права	Землепользователь (правообладатель)	Площадь, кв.м
51:20:0003022:88	Мурманская область, г Мурманск, дор Восточно-объездная автодорога	Земли населённых пунктов	земли под объектами оздоровительного и рекреационного назначения	Аренда (в том числе, субаренда)	Общество с ограниченной ответственностью "Южный склон"	38
51:20:0000000:17	Мурманская обл., МО г. Мурманск, на земельном участке расположена линия электропередачи	Земли населённых пунктов	высоковольтная линия электропередачи ВЛ 35 KV № М 19/20	-	-	183
						90
51:20:0003022:ЗУ5	-	Земли населённых пунктов	-	Государственная собственность до разграничения	-	49692
51:20:0003185:ЗУ4	-	Земли населённых пунктов	-	Государственная собственность до разграничения	-	4175
51:20:0003185:ЗУ5	-	Земли населённых пунктов	-	Государственная собственность до разграничения	-	20468
51:20:0003005:ЗУ1	-	Земли населённых пунктов	-	Государственная собственность до разграничения	-	7357
51:20:0003005:15	Мурманская обл., МО г. Мурманск, ул. Матросская	Земли населённых пунктов	массивы боксовых гаражей (гаражно-строительные кооперативы)	Аренда (в том числе, субаренда)	Гаражно-строительный кооператив №176	194
51:20:0003005:2	Мурманская обл., МО г. Мурманск, пр-кт Героев-Североморцев, на земельном участке расположены гаражи.	Земли населённых пунктов	кирпичные гаражи	Аренда	Коноплева Анна Васильевна	118
51:07:0010101:ЗУ1	-	Земли населённых пунктов	-	Государственная собственность до разграничения	-	1999
51:07:0010101:255	Мурманская обл., МО ЗАТО г. Североморск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	для государственных нужд	Постоянное (бессрочное) пользование	Государственное учреждение "1973 отделение морской инженерной службы"	1073
						11995
						22213
51:20:0003005:1	Мурманская обл., МО г. Мурманск, пр-кт Героев-Североморцев	Земли населённых пунктов	Для объектов общественного значения	Аренда (в том числе, субаренда)	Евгенов Андрей Александрович, Тарасов Сергей Александрович	315
51:20:0003005:ЗУ2	-	Земли населённых пунктов	-	Государственная собственность до разграничения	-	6802

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № ориг.

Лист

180/ПИР/18-ПЗ5.1 ТЧ

13

Изм. Кол.уч. Лист № док Подпись Дата

Кадастровый номер/ обозначение земельного участка	Местоположение (адрес)	Категория земель	Разрешенное использование	Вид вещного права	Землепользователь (правообладатель)	Площадь, кв.м
51:07:0010101:64	Мурманская обл., МО г. Мурманск	Земли населённых пунктов	под объекты инженерного оборудования - электроснабжения	-	-	6
51:07:0010101:66	Мурманская обл., МО г. Мурманск	Земли населённых пунктов	под объекты инженерного оборудования - электроснабжения	-	-	6
51:07:0010101:18	Мурманская обл., МО г. Мурманск	Земли населённых пунктов	для эксплуатации гаражей владельцев индивидуального транспорта			3598
51:07:0010101:ЗУ2	-	Земли населённых пунктов	-	Государственная собственность до разграничения	-	1786
51:07:0000000:5	Мурманская обл., МО г. Мурманск	Земли населённых пунктов	Для размещения и эксплуатации объектов автомобильного транспорта и объектов дорожного хозяйства	Собственность/ Постоянное (бессрочное) пользование	Мурманская область/ Государственное областное казенное учреждение по управлению автомобильными дорогами Мурманской области	23989

Таблица 6 - Ведомость образуемых земельных участков, попадающих в границы зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зоны планируемого размещения линейного объекта.

Кадастровый номер/ обозначение земельного участка	Местоположение (адрес)	Категория земель	Разрешенное использование	Вид вещного права	Землепользователь (правообладатель)	Площадь, кв.м
51:20:0003186:ЗУ5	-	Земли населённых пунктов	-	Государственная собственность до разграничения	-	114
51:20:0003186:ЗУ6	-	Земли населённых пунктов	-	Государственная собственность до разграничения	-	173
51:20:0003186:ЗУ7	-	Земли населённых пунктов	-	Государственная собственность до разграничения	-	100
51:20:0003186:ЗУ8	-	Земли населённых пунктов	-	Государственная собственность до разграничения	-	173
51:20:0003186:ЗУ9	-	Земли населённых пунктов	-	Государственная собственность до разграничения	-	173
51:20:0003186:ЗУ10	-	Земли населённых пунктов	-	Государственная собственность до разграничения	-	173
51:20:0003185:ЗУ9	-	Земли населённых пунктов	-	Государственная собственность до разграничения	-	114
51:20:0003185:	-	Земли населённых	-	Государственная	-	25

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № ориг.

Лист

180/ПИР/18-ПЗ5.1 ТЧ

14

Изм. Кол.уч. Лист № док Подпись Дата

Кадастровый номер/ обозначение земельного участка	Местоположение (адрес)	Категория земель	Разрешенное использование	Вид вещного права	Землепользователь (правообладатель)	Площадь, кв.м
ЗУ10		пунктов		собственность до разграничения		
51:20:0003185:ЗУ11	-	Земли населённых пунктов	-	Государственная собственность до разграничения	-	72
51:20:0003185:ЗУ12	-	Земли населённых пунктов	-	Государственная собственность до разграничения	-	25
51:20:0003185:ЗУ13	-	Земли населённых пунктов	-	Государственная собственность до разграничения	-	82
51:20:0003005:ЗУ12	-	Земли населённых пунктов	-	Государственная собственность до разграничения	-	132
51:20:0003005:ЗУ13	-	Земли населённых пунктов	-	Государственная собственность до разграничения	-	50
51:07:0010101:255	Мурманская обл., МО ЗАТО г. Североморск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	для государственных нужд	Постоянное (бессрочное) пользование	Государственное учреждение "1973 отделение морской инженерной службы"	100
						9
						9
						9
						100
						100
						51
						25
34						
51:20:0003005:ЗУ14	-	Земли населённых пунктов	-	Государственная собственность до разграничения	-	34
51:20:0003022:ЗУ14	-	Земли населённых пунктов	-	Государственная собственность до разграничения	-	132
51:20:0003022:ЗУ15	-	Земли населённых пунктов	-	Государственная собственность до разграничения	-	50
51:20:0003022:ЗУ16	-	Земли населённых пунктов	-	Государственная собственность до разграничения	-	50
51:20:0003022:ЗУ17	-	Земли населённых пунктов	-	Государственная собственность до разграничения	-	50
51:20:0003022:ЗУ18	-	Земли населённых пунктов	-	Государственная собственность до разграничения	-	50
51:20:0003022:ЗУ19	-	Земли населённых пунктов	-	Государственная собственность до разграничения	-	82
51:20:0003022:65	Мурманская обл., МО г. Мурманск, дор. Восточно-объездная автодорога, на земельном участке расположены	Земли населённых пунктов	земли под объектами оздоровительного и рекреационного назначения	Аренда (в том числе, субаренда)	Общество с ограниченной ответственностью «Южный склон»	51

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № ориг.

Лист

180/ПИР/18-ПЗ5.1 ТЧ

15

Изм. Кол.уч. Лист № док Подпись Дата

Кадастровый номер/ обозначение земельного участка	Местоположение (адрес)	Категория земель	Разрешенное использование	Вид вещного права	Землепользователь (правообладатель)	Площадь, кв.м
	здания №№ 9, 13					
51:20:0003022:73	Мурманская обл., МО г. Мурманск, ул. Транспортная	Земли населённых пунктов	Для сельскохозяйственного производства	-	-	114
51:20:0003022:ЗУ20	-	Земли населённых пунктов	-	Государственная собственность до разграничения	-	173
51:20:0003022:ЗУ21	-	Земли населённых пунктов	-	Государственная собственность до разграничения	-	173
51:20:0003022:ЗУ22	-	Земли населённых пунктов	-	Государственная собственность до разграничения	-	173
51:20:0003022:ЗУ23	-	Земли населённых пунктов	-	Государственная собственность до разграничения	-	132
51:20:0003022:ЗУ24	-	Земли населённых пунктов	-	Государственная собственность до разграничения	-	87

На чертеже проекта межевания территории отображены существующие и устанавливаемые красные линии, предусмотренные проектом планировки территории.

В ходе разработки проекта межевания территории была выявлена реестровая ошибка: граница земельного участка с кадастровым номером 51:07:0010101:255 пересекает границу Муниципального образования «ЗАТО город Североморск».

Инв. № ориг.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
									16
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	180/ПИР/18-ПЗ5.1 ТЧ			

3 ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

В соответствии с пунктом 4 статьи 1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, водоохранные зоны, зоны затопления, подтопления, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, являются зонами с особыми условиями использования территорий.

Зоны с особыми условиями использования территорий (существующие и проектируемые) отображены на чертеже «Схема границ зон с особыми условиями использования территорий» М 1:1000.

Существующие зоны с особыми условиями использования территорий:

- придорожные полосы автомобильных дорог;
- охранный зона кабельных и воздушных линий и сооружений связи;
- охранный зона линий электропередач, иных объектов электросетевого хозяйства;
- охранный зона газораспределительных сетей;
- охранный зона сетей канализации;
- санитарно-защитная зона водопровода;
- охранный зона теплосетевого хозяйства;
- особо охраняемые природные территории;
- охранный зона объектов культурного наследия;
- санитарно-защитная зона железных дорог;
- зона затопления паводковыми водами;
- водоохранный зона водных объектов.

Проектными решениями предусматривается частичное переустройство существующих сетей электроснабжения, кабельных и воздушных линий и сооружений связи, линий наружного освещения, а так же строительство новых линий наружного освещения. В связи с изменением местоположения указанных объектов, планируется изменение местоположение их охранных зон.

В связи со строительством объекта планируется изменение границ охранных зон линий электропередач, иных объектов электросетевого хозяйства.

В связи со строительством объекта планируется к установлению придорожная полоса автомобильной дороги общего пользования федерального значения.

В зависимости от класса и (или) категории автомобильных дорог с учетом перспектив их развития, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов, ширина каждой придорожной полосы устанавливается от границы полосы отвода таких автомобильных дорог в размере:

- 1) семидесяти пяти метров - для автомобильных дорог первой и второй категорий;
- 2) пятидесяти метров - для автомобильных дорог третьей и четвертой категорий;
- 3) ста метров - для автомобильных дорог, соединяющих административные центры (столицы) субъектов Российской Федерации, города регионального значения Москву и Санкт-

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № орг.	180/ПИР/18-ПЗ5.1 ТЧ	Лист
										17

Петербург с другими населенными пунктами, а также для участков автомобильных дорог общего пользования регионального значения, построенных для объездов городов с численностью населения до двухсот пятидесяти тысяч человек;

4) ста пятидесяти метров - для участков автомобильных дорог, построенных для объездов городов с численностью населения свыше двухсот пятидесяти тысяч человек.

Охранные зоны объектов электросетевого хозяйства устанавливаются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных на границах таких зон».

Охранные зоны устанавливаются:

а) вдоль воздушных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на следующем расстоянии:

Проектный номинальный класс напряжения, кВ	Расстояние, м
до 1	2 (для линий с самонесущими или изолированными проводами, проложенных по стенам зданий, конструкциям и т.д., охранный зона определяется в соответствии с установленными нормативными правовыми актами минимальными допустимыми расстояниями от таких линий)
1 - 20	10 (5 - для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов)
35	15
110	20
150, 220	25
300, 500, +/-400	30

б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр, ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами – на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы);

в) вдоль подводных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров;

г) вдоль переходов воздушных линий электропередачи через водоемы (реки, каналы, озера и др.) - в виде воздушного пространства над водной поверхностью водоемов (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № ориг.	180/ПИР/18-ПЗ5.1 ТЧ	Лист
										18

проводов при не отклоненном их положении для судоходных водоемов на расстоянии 100 метров, для несудоходных водоемов - на расстоянии, предусмотренном для установления охранных зон вдоль воздушных линий электропередачи;

д) вокруг подстанций - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру на расстоянии, указанном в подпункте "а", применительно к высшему классу напряжения подстанции.

Проектирование новых, реконструкцию и расширение существующих инженерных сетей следует осуществлять на основе программ комплексного развития коммунальной инфраструктуры территорий в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ.

Проектирование систем хозяйственно-питьевого водоснабжения и канализации городов и других населенных пунктов следует производить в соответствии с требованиями СП 31.13330, СП 32.13330 с учетом санитарно-гигиенической надежности получения питьевой воды, экологических и ресурсосберегающих требований.

Жилая и общественная застройка населенных пунктов, включая индивидуальную отдельностоящую и блокированную жилую застройку с участками, а также производственные объекты должны быть обеспечены централизованными или локальными системами водоснабжения и канализации. В жилых зонах, не обеспеченных централизованным водоснабжением и канализацией, размещение многоэтажных жилых домов не допускается.

Канализация. Санитарно-защитные зоны от канализационных сооружений до границ зданий жилой застройки, участков общественных зданий и предприятий пищевой промышленности с учетом их перспективного расширения следует принимать в соответствии с СанПиН 2.1.6.1032 и СанПиН 2.2.1/2.1.1.984, а случаи отступления от них должны согласовываться с органами санитарно-эпидемиологического надзора.

Отличают напорную и самотечную канализацию. Соответственно охрannая зона бытовой напорной канализации — 5 метров от трубы до фундамента здания или сооружения.

Если канализация самотечная, то согласно СНиП охрannая зона составит — 3 метра.

При этом минимальное расстояние от забора или опор контактной сети до канализации составит 3 и 1,5 метра соответственно.

Водопровод. Охрannые зоны водопровода определены на основании требований СП 42.13330.2011 Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений .

Охрannая зона водопровода - 5 метров от фундамента объекта до сети. Охрannая зона от фундамента ограждения предприятий, эстакад, опор контактной сети и связи, железных дорог до водопровода — 3 метра.

Кроме того, согласно СП 42.13330 расстояния от бытовой канализации до хозяйственно-питьевого водопровода следует принимать, м: до водопровода из железобетонных и асбестоцементных труб - 5; до водопровода из чугунных труб диаметром до 200 мм - 1,5 , диаметром свыше 200 мм - 3; до водопровода из пластиковых труб - 1,5. Расстояние между сетями канализации и производственного водопровода в зависимости от материала и диаметра труб, а также от номенклатуры и характеристики грунтов должно быть 1,5 м.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Взам. инв. №	Подпись и дата
							Интв. № ориг.

4 ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО УСТАНОВЛЕНИЮ КРАСНЫХ ЛИНИЙ

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации: «красные линии – линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования и (или) границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов»; «территории общего пользования – это территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары)».

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации: «Земельные участки общего пользования, занятые площадями, улицами, проездами, автомобильными дорогами, набережными, скверами, бульварами, водными объектами, пляжами и другими объектами, могут включаться в состав различных территориальных зон и не подлежат приватизации»; «Местоположение границ земельного участка определяется с учетом красных линий».

Предложения по установлению красных линий разработаны в соответствии с предложениями по планировке территории, существующей организации улично-дорожной сети, документами территориального планирования муниципальных образований города Мурманск, и ЗАТО город Североморск, включая:

- Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования город Мурманск.
- Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования ЗАТО город Североморск.

Разработка красных линий осуществляется на автомобильной дороге Санкт-Петербург – Петрозаводск – Мурманск – Печенга – граница с Королевством Норвегия. Подъезд к г. Мурманск на участке км 14+297 – км 19+027 в границах подготовки проекта планировки территории с целью определения границ линейных объектов и территорий общего пользования.

Предложения по установлению красных линий разработаны в соответствии с действующими нормативными правовыми и нормативными техническими документами, включая:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации.
- РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации».
- СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.
- Постановление Правительство Российской Федерации от 02.09.2009 г. № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса».

В соответствии с Генеральным планом и Правил землепользования и застройки муниципального образования город Мурманск утверждены красные линии в районе прохождения трассы проектируемого объекта.

При проектировании красных линий по границе зоны планируемого размещения объекта учитываются существующие красные линии, а также примыкания к территориям общего пользования :

- ПК 7+45 съезд на существующую автомобильную дорогу Р-21.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Взам. инв. №	Подпись и дата	Инд. № ориг.	180/ПИР/18-ПЗ5.1 ТЧ	Лист
										20

– С ПК 21+06 по ПК 22+50 съезд на ул. Транспортная (территории общего пользования) В данном месте примыкания утверждены красные линии, которые подлежат изменению, в связи с размещением проектируемого объекта.

– С ПК 36+91 по ПК 38+94 – примыкание к полосе отвода существующей железной дороги.

– С ПК 42+37 по ПК 44+89 – съезд на проспект Героев-Североморцев (территории общего пользования). В данном месте примыкания утверждены красные линии, которые подлежат изменению, в связи с размещением проектируемого объекта.

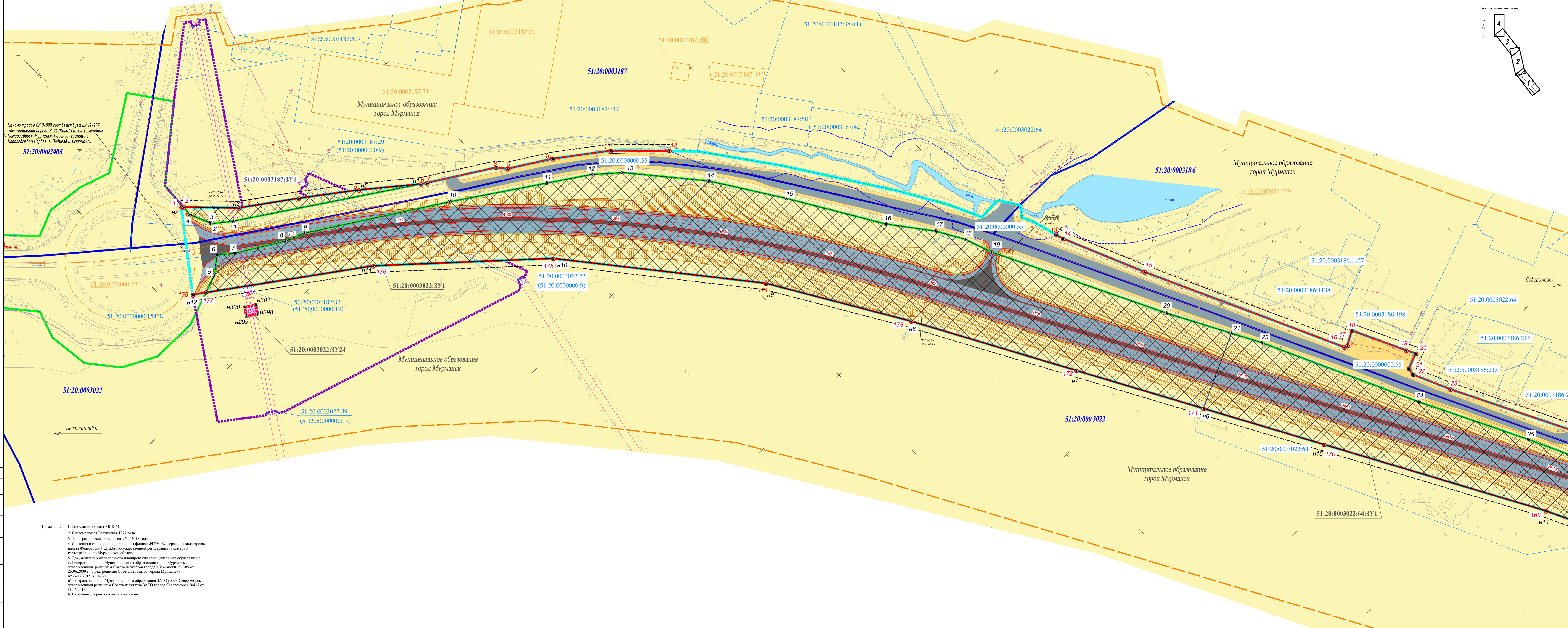
Все остальные примыкания являются подъездами к частным территориям.

Красные линии обязательны для соблюдения всеми субъектами градостроительной деятельности при проектировании, строительстве новых и реконструкции существующих объектов, а также при формировании границ земельных участков. Утверждение красных линий не влечет за собой прекращение прав юридических и физических лиц на существующие земельные участки и иные объекты недвижимости.

В проекте планировки территории подготовлены предложения по установлению линий отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений. Линии отступа приняты с учетом сложившейся застройки, прилегающей к рассматриваемым участкам улично-дорожной сети, а также проездов и инженерных коммуникаций, размещаемых в полосе между красными линиями и линиями отступа.

В целях возможности перспективного размещения вдоль автомобильной дороги линейных сооружений связи и (или) линий электропередачи (на незастроенных землях и земельных участках), необходимых для инженерно-технического обеспечения автомобильной дороги, линии отступа от красных линий приняты на расстоянии 6,0 м.

Инв. № ориг.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	180/ПИР/18-ПЗ5.1 ТЧ			



Начало трассы ПК 0+000 соответствует км 14+297 автомобильной дороги Р-21 "Ката" Санкт-Петербург-Петрозаводск-Мурманск-Печенга-граница с Королевством Норвегия. Подъезд к г. Мурманск.

Примечание:

1. Система координат МСК-51
2. Система высот Балтийская 1977 года
3. Топографическая схема сентября 2018 года
4. Сведения о границах предоставлены филиалом ФГБУ «Федеральный кадастровый палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Мурманской области
5. Документ территориального планирования муниципальных образований: а) Генеральный план Муниципального образования город Мурманск, утвержденный решением Совета депутатов города Мурманска №7-85 от 25.06.2009 г., в ред. решения Совета депутатов города Мурманска от 24.12.2015 N 21-321 б) Генеральный план Муниципального образования ЗАТО город Североморск, утвержденный решением Совета депутатов ЗАТО города Североморска №417 от 11.06.2013 г.
6. Публичные сервитуты - не установлены

Условные обозначения:

	красные линии
	линии отступа от красных линий
	ось проектируемой трассы
	точки красных линий
	обозначение и номер существующей характерной точки образующей земельный участок, предназначенный для размещения объекта федерального значения
	обозначение номера кадастрового квартала
	обозначение кадастрового номера земельного участка
	обозначение кадастрового номера объекта капитального строительства
	условный номер образуемого земельного участка
	автомобильная дорога федерального значения
	существующая автомобильная дорога (старое направление)
	проектируемая водопроводная труба
	образуемые земельные участки, предназначенные для размещения объекта капитального строительства федерального значения
	ограждения
	валуны, склепление скальных пород
	лесное ограждение
	километровый столбик
	Исканерно-технические сети
	колодезь канализации
	сети лифтовой канализации
	существующий газопровод
	Электроснабжение:
	опора освещения
	линия электропередачи 0,4 кВ
	линия электропередачи 35 кВ
	линия электропередачи 110-150 кВ
	кабель низкого напряжения
	кабель высокого напряжения
	линия электропередачи ВЛ 110 кВ, подлежащие переносу из зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
	линия электропередачи ВЛ 35 кВ, подлежащие переносу из зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
Условные обозначения границ:	
	границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства федерального значения
	границы зоны планируемого размещения линейного объекта капитального строительства (постоянное зонтичное)
	границы зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего переносу из зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
	граница проектируемой территории
	границы кадастровых кварталов
	границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
	границы образуемых земельных участков, предназначенных для размещения объекта капитального строительства федерального значения
	границы буровой площадки
	границы выноса объекта
	границы контура объекта капитального строительства, сведения о котором содержатся в ЕГРН
	полоса отвода автомобильной дороги Р-21
	водный объект
Условные обозначения категории земель:	
	земли населенных пунктов
	категория не установлена

180/П/Р/18-П35.1 ГЧ

Справочник и зональная сетевая автомобильная дорога Р-21 "Ката"

Самый северный - Петрозаводск - Мурманск - Печенга - граница с Королевством Норвегия

Регистрация автомобильной дороги Санкт-Петербург - Петрозаводск - Мурманск - Печенга - граница с Королевством Норвегия

Проект неживых территорий

Чертеж проекта неживых территорий № 1:000

000 "ТМ "Севердорпроект"

Исполнитель	Лист	Итого	Подпись	Дата
Проверка	Вальчик И.В.	17.02.18		
Исполнитель	Вальчик И.В.	17.02.18		

Номер точки	Координаты (Система координат МСК-51)	
	X, м	Y, м
1.	645762.67	1445328.78
2.	645763.99	1445327.46
3.	645800.63	1445290.99
4.	645832.77	1445245.06
5.	645866.13	1445199.72
6.	645902.39	1445154.68
7.	645905.33	1445150.15
8.	645940.13	1445093.85
9.	645948.20	1445087.20
10.	645970.79	1445050.64
11.	646002.98	1445006.86
12.	646041.34	1444967.93
13.	646347.12	1444764.88
14.	646354.13	1444762.87
15.	646428.87	1444730.26
16.	646608.14	1444646.07
17.	646609.30	1444643.16
18.	646602.24	1444630.13
19.	646650.35	1444606.94
20.	646658.89	1444602.48
21.	646664.22	1444616.75
22.	646670.89	1444618.07
23.	646704.83	1444602.78
24.	646810.49	1444548.70
179.	646822.22	1444544.93
25.	646828.09	1444543.05
26.	646912.01	1444504.43
27.	647015.07	1444458.68
28.	647134.14	1444408.17
29.	647182.42	1444393.52
30.	647263.60	1444369.97
31.	647452.04	1444315.61
32.	647507.55	1444297.78
180.	647513.85	1444304.91
181.	647522.39	1444297.36
182.	647518.98	1444293.50
33.	647585.09	1444265.70
34.	647587.16	1444267.51
35.	647729.91	1444219.87
36.	647740.18	1444233.27
37.	647756.58	1444241.72
38.	647871.41	1444257.84
39.	647914.71	1444263.91

40.	647995.42	1444275.24
41.	648040.04	1444275.47
42.	648062.56	1444273.60
43.	648083.63	1444264.88
44.	648093.25	1444243.69
45.	648098.52	1444241.53
46.	648112.22	1444235.94
47.	648130.84	1444246.48
48.	648158.80	1444232.71
49.	648217.65	1444197.79
50.	648227.62	1444195.58
51.	648240.98	1444185.04
52.	648247.97	1444183.53
53.	648261.94	1444166.35
54.	648279.56	1444147.03
55.	648294.48	1444130.67
56.	648325.25	1444095.11
57.	648375.51	1444024.36
58.	648405.87	1443944.95
59.	648443.13	1443874.60
60.	648467.67	1443836.85
61.	648501.03	1443784.51
62.	648537.83	1443741.07
63.	648616.21	1443666.30
64.	648715.51	1443604.40
65.	648772.28	1443563.36
66.	649005.31	1443437.19
67.	649191.87	1443311.69
68.	649246.14	1443276.79
69.	649299.44	1443247.87
70.	649300.28	1443243.76
71.	649501.42	1443156.54
72.	649531.55	1443156.92
73.	649535.63	1443159.57
74.	649546.58	1443160.62
75.	649600.71	1443174.76
76.	649624.20	1443181.47
77.	649631.86	1443177.77
78.	649642.23	1443181.42
79.	649671.36	1443193.97
80.	649674.37	1443189.29
81.	649677.42	1443190.33

82.	649711.31	1443203.59
83.	649723.46	1443208.35
84.	649759.30	1443217.43
85.	649767.13	1443215.75
86.	649793.17	1443214.57
87.	649806.66	1443213.96
88.	649817.89	1443218.18
89.	649820.91	1443225.35
90.	649843.35	1443238.55
91.	649852.71	1443242.19
92.	650003.85	1443294.47
93.	650023.34	1443293.98
94.	650033.93	1443293.72
95.	650095.38	1443292.19
96.	650117.95	1443294.22
97.	650139.28	1443296.13
98.	650169.16	1443312.50
99.	650210.90	1443344.42
183.	650207.22	1443346.53
184.	650211.35	1443353.73
185.	650220.27	1443348.61
100.	650241.74	1443349.38
101.	650260.16	1443355.95
102.	650381.64	1443349.73
195.	650383.69	1443366.02
196.	650387.00	1443392.36
197.	650387.17	1443393.72
103.	650389.21	1443409.97
104.	650267.81	1443425.94
105.	650230.23	1443428.74
186.	650227.16	1443428.87
106.	650201.49	1443429.93
107.	650181.90	1443440.12
108.	650167.19	1443457.61
109.	650129.67	1443475.61
110.	650081.25	1443474.38
111.	650048.87	1443457.26
112.	650017.45	1443424.80
113.	649995.40	1443397.09
114.	649979.57	1443383.44
115.	649950.05	1443366.38
116.	649843.22	1443323.12
117.	649818.31	1443330.94

118.	649800.57	1443331.64
119.	649781.17	1443303.49
120.	649774.08	1443286.81
121.	649769.00	1443271.85
122.	649753.40	1443267.80
123.	649713.05	1443261.95
124.	649711.97	1443261.92
125.	649707.13	1443273.91
126.	649660.67	1443270.86
127.	649622.94	1443273.13
128.	649617.93	1443274.84
129.	649527.78	1443305.51
130.	649483.09	1443311.55
131.	649374.14	1443295.28
132.	649287.71	1443336.69
133.	648997.70	1443526.38
134.	648919.31	1443572.54
135.	648713.72	1443689.46
136.	648630.69	1443751.26
137.	648550.55	1443839.55
138.	648468.73	1443964.11
187.	648440.60	1444022.27
188.	648436.56	1444026.26
189.	648437.98	1444027.71
139.	648430.94	1444042.27
140.	648402.69	1444088.50
141.	648402.12	1444101.52
142.	648399.33	1444104.54
143.	648395.80	1444108.36
144.	648391.72	1444112.78
145.	648374.55	1444143.22
146.	648363.68	1444153.13
147.	648338.85	1444175.79
148.	648340.62	1444185.45
149.	648283.49	1444235.65
150.	648213.53	1444284.60
151.	648133.16	1444326.61
152.	648050.85	1444356.75
153.	648013.20	1444366.14
154.	647997.33	1444368.24
155.	647987.90	1444369.64
156.	647972.05	1444362.39
157.	647933.89	1444366.60
158.	647933.89	1444374.96
159.	647827.28	1444372.34

190.	647784.80	1444372.37
191.	647772.80	1444372.37
160.	647732.70	1444372.40
161.	647666.22	1444379.82
162.	647606.19	1444382.92
163.	647554.51	1444390.19
164.	647538.02	1444398.50
192.	647518.87	1444404.54
193.	647471.79	1444415.45
194.	647410.33	1444423.52
165.	647352.66	1444425.83
166.	647175.84	1444475.26
167.	647015.18	1444536.21
168.	646915.27	1444584.90
169.	646847.48	1444617.93
170.	646659.94	1444722.47
171.	646557.95	1444779.37
172.	646450.35	1444839.40
173.	646310.66	1444917.33
174.	646191.47	1444989.47
175.	646037.39	1445114.85
176.	645925.82	1445239.40
177.	645835.59	1445367.66
178.	645828.31	1445378.00

Каталог координат поворотных точек красных линий

Каталог координат поворотных точек придорожной полосы

Номер точки	Координаты (Система координат МСК-51)	
	X, м	Y, м
п1	649551.22	1443373.72
п2	649612.33	1443349.63
п3	649616.20	1443347.83
п4	649649.60	1443345.04
п5	649695.08	1443347.94
п6	649693.58	1443334.66
п7	649694.75	1443334.69
п8	649730.95	1443339.30
п9	649744.86	1443342.83
п10	649749.31	1443357.60
п11	649755.73	1443374.04
п12	649774.34	1443401.90
п13	649791.82	1443401.18
п14	649816.66	1443393.27
п15	649923.50	1443436.52
п16	649953.21	1443453.65
п17	649969.62	1443467.52
п18	649993.28	1443495.80
п19	650027.82	1443529.24
п20	650066.23	1443547.86
п21	650116.90	1443549.52
п22	650158.37	1443532.09
п23	650177.46	1443514.99
п24	650196.40	1443504.75
п25	650228.89	1443503.73
п26	650270.21	1443500.90
п27	650398.56	1443484.38
п28	650389.21	1443409.97

**Каталоги координат характерных точек границ земельных участков и частей
земельных участков**

Каталог координат характерных точек границ земельного участка
51:20:0003187:3У1

Российская Федерация, Мурманская область, МО город Мурманск
Вид разрешенного использования - «Автомобильный транспорт»
Категория земель – «Земли населенных пунктов»
Система координат МСК-51.

Название №№ знака	X (м)	Y (м)
н1	645902.39	1445154.68
1	645805.81	1445303.34
2	645792.78	1445320.25
3	645792.09	1445319.80
4	645773.31	1445327.99
н2	645763.99	1445327.46
н3	645800.63	1445290.99
н4	645832.77	1445245.06
н5	645866.13	1445199.72
н1	645902.39	1445154.68

Площадь участка 1750 кв.м

Каталог координат характерных точек границ земельного участка
51:20:0003022:3У1

Российская Федерация, Мурманская область, МО город Мурманск
Вид разрешенного использования - «Автомобильный транспорт»
Категория земель – «Земли населенных пунктов»
Система координат МСК-51.

Название №№ знака	X (м)	Y (м)
н6	646557.95	1444779.37
н7	646450.35	1444839.40
н8	646310.66	1444917.33
н9	646191.47	1444989.47
н10	646037.39	1445114.85
н11	645925.82	1445239.40
н12	645835.59	1445367.66
5	645829.39	1445350.59
6	645817.82	1445336.28
7	645828.17	1445322.87
8	645852.76	1445281.64
9	645859.81	1445263.76
10	645932.88	1445146.98

11	645983.55	1445069.85
12	646006.35	1445035.14
13	646025.45	1445012.89
14	646086.62	1444961.14
15	646148.54	1444920.71
16	646230.13	1444871.05
17	646266.92	1444842.61
18	646291.78	1444828.16
19	646316.78	1444819.07
20	646470.92	1444742.07
21	646526.24	1444711.97
н6	646557.95	1444779.37

Площадь участка 67113 кв.м

Каталог координат характерных точек границ земельного участка
51:20:0003022:64:ЗУ1

Российская Федерация, Мурманская область, МО город Мурманск, дорога
Восточно-Объездная автодорога

Вид разрешенного использования - «Автомобильный транспорт»

Категория земель – «Земли населенных пунктов»

Система координат МСК-51.

Название №№ знака	X (м)	Y (м)
22	646937.40	1444552.68
н13	646915.27	1444584.90
н14	646847.48	1444617.93
н15	646659.94	1444722.47
н6	646557.95	1444779.37
21	646526.24	1444711.97
23	646552.54	1444697.67
24	646693.17	1444631.74
25	646788.36	1444583.45
26	646906.26	1444527.71
27	646925.38	1444521.32
22	646937.40	1444552.68

Площадь участка 27440 кв.м

Каталог координат характерных точек границ земельного участка
51:20:0003022:3У2

Российская Федерация, Мурманская область, МО город Мурманск
Вид разрешенного использования - «Автомобильный транспорт»
Категория земель – «Земли населенных пунктов»
Система координат МСК-51.

Название №№ знака	X (м)	Y (м)
н16	647352.66	1444425.83
н17	647175.84	1444475.26
н18	647015.18	1444536.21
н13	646915.27	1444584.90
22	646937.40	1444552.68
27	646925.38	1444521.32
28	646952.89	1444512.11
29	646970.45	1444508.49
30	647058.34	1444483.61
31	647159.69	1444453.34
32	647174.17	1444451.99
33	647253.34	1444432.28
34	647298.85	1444427.99
н16	647352.66	1444425.83

Площадь участка 12430 кв.м

Каталог координат характерных точек границ земельного участка
51:20:0003186:3У1

Российская Федерация, Мурманская область, МО город Мурманск
Вид разрешенного использования - «Автомобильный транспорт»
Категория земель – «Земли населенных пунктов»
Система координат МСК-51.

Название №№ знака	X (м)	Y (м)
35	647647.28	1444307.53
36	647605.22	1444328.37
37	647585.53	1444323.82
38	647543.61	1444343.07
39	647534.80	1444355.38
40	647520.39	1444363.40
41	647464.84	1444373.63
42	647459.27	1444367.52
43	647433.79	1444372.99
44	647378.33	1444379.02
45	647369.93	1444385.18
46	647254.69	1444407.75
47	647124.96	1444440.24

48	647061.72	1444460.28
49	646994.12	1444476.24
50	646912.01	1444504.43
н19	647015.07	1444458.68
51	647134.14	1444408.17
52	647182.42	1444393.52
н20	647263.60	1444369.97
н21	647452.04	1444315.61
н22	647507.55	1444297.78
н155	647513.85	1444304.91
н156	647522.39	1444297.36
н157	647518.98	1444293.50
н23	647585.09	1444265.70
н24	647592.70	1444272.38
н25	647599.61	1444266.88
н26	647606.87	1444261.90
н27	647612.57	1444269.49
н28	647678.26	1444243.47
н29	647677.26	1444240.64
н30	647681.91	1444237.78
35	647647.28	1444307.53
53	647527.22	1444349.03
54	647516.96	1444345.06
55	647519.60	1444338.25
56	647529.86	1444342.22
53	647527.22	1444349.03
57	647473.11	1444341.73
58	647461.13	1444350.64
59	647450.65	1444361.28
60	647446.09	1444333.37
57	647473.11	1444341.73
61	647187.29	1444397.28
62	647183.57	1444402.21
63	647178.60	1444398.57
52	647182.42	1444393.52
61	647187.29	1444397.28

Площадь участка 27916 кв.м

Каталог координат характерных точек границ земельного участка

51:20:0000000:23:ЗУ1

Российская Федерация, Мурманская область

Вид разрешенного использования - «Автомобильный транспорт»

Категория земель – «Земли населенных пунктов»

Система координат МСК-51.

Название №№ знака	X (м)	Y (м)
53	647527.22	1444349.03
54	647516.96	1444345.06
55	647519.60	1444338.25
56	647529.86	1444342.22
53	647527.22	1444349.03

Площадь участка 80 кв.м

Каталог координат характерных точек границ земельного участка

51:20:0000000:24:ЗУ1

Российская Федерация, Мурманская область

Вид разрешенного использования - «Автомобильный транспорт»

Категория земель – «Земли населенных пунктов»

Система координат МСК-51.

Название №№ знака	X (м)	Y (м)
57	647473.11	1444341.73
58	647461.13	1444350.64
59	647450.65	1444361.28
60	647446.09	1444333.37
57	647473.11	1444341.73

Площадь участка 341 кв.м

Каталог координат характерных точек границ земельного участка

51:20:0000000:9:ЗУ1

Российская Федерация, Мурманская область

Вид разрешенного использования - «Автомобильный транспорт»

Категория земель – «Земли населенных пунктов»

Система координат МСК-51.

Название №№ знака	X (м)	Y (м)
61	647187.29	1444397.28
62	647183.57	1444402.21
63	647178.60	1444398.57

52	647182.42	1444393.52
61	647187.29	1444397.28

Площадь участка 38 кв.м

Каталог координат характерных точек границ земельного участка
51:20:0003022:3У3

Российская Федерация, Мурманская область, МО город Мурманск

Вид разрешенного использования - «Автомобильный транспорт»

Категория земель – «Земли населенных пунктов»

Система координат МСК-51.

Название №№ знака	X (м)	Y (м)
64	647933.89	1444374.96
65	647827.28	1444372.34
н165	647784.80	1444372.37
н166	647772.80	1444372.37
66	647732.70	1444372.40
н31	647666.22	1444379.82
67	647606.19	1444382.92
н32	647554.51	1444390.19
68	647610.93	1444361.74
69	647648.81	1444339.40
70	647661.01	1444330.28
71	647743.71	1444292.20
72	647771.03	1444285.69
73	647840.18	1444289.70
74	647854.74	1444289.51
75	647885.57	1444300.31
76	647977.59	1444309.84
77	647981.94	1444315.83
н33	647941.35	1444365.78
78	647933.89	1444366.60
64	647933.89	1444374.96

Площадь участка 24646 кв.м

Каталог координат характерных точек границ земельного участка

51:20:0000000:3:3У1

Российская Федерация, Мурманская область

Вид разрешенного использования - «Автомобильный транспорт»

Категория земель – «Земли населенных пунктов»

Система координат МСК-51.

Название №№ знака	X (м)	Y (м)
79	647664.90	1444298.79
35	647647.28	1444307.53
н30	647681.91	1444237.78
н34	647699.30	1444226.74
80	647691.18	1444235.99
79	647664.90	1444298.79

Площадь участка 767 кв.м

Каталог координат характерных точек границ земельного участка

51:20:0000000:3:3У2

Российская Федерация, Мурманская область

Вид разрешенного использования - «Автомобильный транспорт»

Категория земель – «Земли населенных пунктов»

Система координат МСК-51.

Название №№ знака	X (м)	Y (м)
н35	647725.45	1444214.06
81	647701.95	1444241.45
82	647698.65	1444248.29
83	647681.14	1444286.93
79	647664.90	1444298.79
80	647691.18	1444235.99
н34	647699.30	1444226.74
н36	647718.44	1444204.91
н35	647725.45	1444214.06

Площадь участка 1097 кв.м

Каталог координат характерных точек границ земельного участка

51:20:0003185:15:3У1

Российская Федерация, Мурманская область, МО город Мурманск,
улица Транспортная

Вид разрешенного использования - «Автомобильный транспорт»

Категория земель – «Земли населенных пунктов»

Система координат МСК-51.

Название №№ знака	X (м)	Y (м)
н37	647740.18	1444233.27
81	647701.95	1444241.45
н35	647725.45	1444214.06
н37	647740.18	1444233.27

Площадь участка 427 кв.м

Каталог координат характерных точек границ земельного участка

51:20:0003185:3У1

Российская Федерация, Мурманская область, МО город Мурманск

Вид разрешенного использования - «Автомобильный транспорт»

Категория земель – «Земли населенных пунктов»

Система координат МСК-51.

Название №№ знака	X (м)	Y (м)
84	647865.62	1444262.59
85	647835.07	1444259.16
86	647796.81	1444258.66
87	647737.70	1444264.05
83	647681.14	1444286.93
82	647698.65	1444248.29
81	647701.95	1444241.45
н37	647740.18	1444233.27
н38	647756.58	1444241.72
н39	647871.41	1444257.84
84	647865.62	1444262.59

Площадь участка 3268 кв.м

Каталог координат характерных точек границ земельного участка
51:20:0003185:3У2

Российская Федерация, Мурманская область, МО город Мурманск
Вид разрешенного использования - «Автомобильный транспорт»
Категория земель – «Земли населенных пунктов»
Система координат МСК-51.

Название №№ знака	X (м)	Y (м)
88	647995.42	1444275.24
89	647917.38	1444268.96
н40	647914.71	1444263.91
88	647995.42	1444275.24

Площадь участка 189 кв.м

Каталог координат характерных точек границ земельного участка
51:20:0003022:203:3У1

Российская Федерация, Мурманская область
Вид разрешенного использования - «Автомобильный транспорт»
Категория земель – «Земли населенных пунктов»
Система координат МСК-51.

Название №№ знака	X (м)	Y (м)
н41	647997.33	1444368.24
н42	647987.90	1444369.64
н43	647972.05	1444362.39
н33	647941.35	1444365.78
77	647981.94	1444315.83
90	647996.12	1444316.79
н41	647997.33	1444368.24

Площадь участка 1725 кв.м

Каталог координат характерных точек границ земельного участка

51:20:0003022:57:ЗУ1

Российская Федерация, Мурманская область, МО город Мурманск, улица
Транспортная

Вид разрешенного использования - «Автомобильный транспорт»

Категория земель – «Земли населенных пунктов»

Система координат МСК-51.

Название №№ знака	X (м)	Y (м)
н44	648013.20	1444366.14
н41	647997.33	1444368.24
90	647996.12	1444316.79
91	648012.45	1444317.90
н44	648013.20	1444366.14

Площадь участка 803 кв.м

Каталог координат характерных точек границ земельного участка

51:20:0003022:ЗУ4

Российская Федерация, Мурманская область, МО город Мурманск

Вид разрешенного использования - «Автомобильный транспорт»

Категория земель – «Земли населенных пунктов»

Система координат МСК-51.

Название №№ знака	X (м)	Y (м)
н45	648340.62	1444185.45
н46	648283.49	1444235.65
н47	648213.53	1444284.60
н48	648133.16	1444326.61
н49	648050.85	1444356.75
н44	648013.20	1444366.14
91	648012.45	1444317.90
92	648021.08	1444318.47
93	648029.69	1444310.68
94	648079.43	1444298.21
95	648096.75	1444295.71
96	648168.41	1444277.80
97	648208.26	1444262.61
98	648246.04	1444242.78
99	648265.78	1444231.87
100	648286.04	1444218.06
101	648327.58	1444186.07
102	648338.85	1444175.79
н45	648340.62	1444185.45

Площадь участка 10177 кв.м

Каталог координат характерных точек границ земельного участка
51:20:0003185:42:3У1

Российская Федерация, Мурманская область, МО город Мурманск, улица
Транспортная

Вид разрешенного использования - «Автомобильный транспорт»

Категория земель – «Земли населенных пунктов»

Система координат МСК-51.

Название №№ знака	X (м)	Y (м)
103	648107.26	1444269.88
н50	648062.56	1444273.60
н51	648083.63	1444264.88
н52	648093.25	1444243.69
н53	648098.52	1444241.53
104	648103.58	1444252.71
103	648107.26	1444269.88

Площадь участка 537 кв.м

Каталог координат характерных точек границ земельного участка
51:20:0003185:17:3У1

Российская Федерация, Мурманская область, МО город Мурманск, улица
Транспортная

Вид разрешенного использования - «Автомобильный транспорт»

Категория земель – «Земли населенных пунктов»

Система координат МСК-51.

Название №№ знака	X (м)	Y (м)
105	648119.53	1444267.42
103	648107.26	1444269.88
104	648103.58	1444252.71
н53	648098.52	1444241.53
н54	648112.22	1444235.94
106	648113.60	1444237.61
105	648119.53	1444267.42

Площадь участка 414 кв.м

Каталог координат характерных точек границ земельного участка

51:20:0003185:30:ЗУ1

Российская Федерация, Мурманская область, МО город Мурманск, улица
Транспортная

Вид разрешенного использования - «Автомобильный транспорт»

Категория земель – «Земли населенных пунктов»

Система координат МСК-51.

Название №№ знака	X (м)	Y (м)
н55	648158.80	1444232.71
107	648152.20	1444240.29
108	648136.42	1444255.28
109	648134.69	1444256.93
110	648128.08	1444261.50
105	648119.53	1444267.42
106	648113.60	1444237.61
н54	648112.22	1444235.94
н56	648130.84	1444246.48
н55	648158.80	1444232.71

Площадь участка 522 кв.м

Каталог координат характерных точек границ земельного участка

51:20:0003185:3

Российская Федерация, Мурманская область, МО город Мурманск, улица
Транспортная

Вид разрешенного использования - «Автомобильный транспорт»

Категория земель – «Земли населенных пунктов»

Система координат МСК-51.

Название №№ знака	X (м)	Y (м)
110	648248.82	1444207.61
111	648205.63	1444235.99
112	648131.38	1444265.04
105	648119.53	1444267.42
110	648128.08	1444261.50
109	648134.69	1444256.93
108	648136.42	1444255.28
113	648147.66	1444252.20
114	648156.29	1444248.78
115	648190.34	1444231.89
116	648223.28	1444216.09
117	648232.36	1444205.60
118	648232.26	1444201.19
119	648228.57	1444195.77
120	648243.47	1444185.66

121	648248.83	1444191.51
122	648254.17	1444190.78
110	648248.82	1444207.61

Площадь участка 1372 кв.м

Каталог координат характерных точек границ земельного участка
51:20:0003185:95:3У1

Российская Федерация, Мурманская область, МО город Мурманск, улица
Транспортная, дом 10 А

Вид разрешенного использования - «Автомобильный транспорт»

Категория земель – «Земли населенных пунктов»

Система координат МСК-51.

Название №№ знака	X (м)	Y (м)
122	648254.17	1444190.78
121	648248.83	1444191.51
120	648243.47	1444185.66
119	648228.57	1444195.77
118	648232.26	1444201.19
117	648232.36	1444205.60
116	648223.28	1444216.09
115	648190.34	1444231.89
114	648156.29	1444248.78
113	648147.66	1444252.20
108	648136.42	1444255.28
107	648152.20	1444240.29
н55	648158.80	1444232.71
н57	648217.65	1444197.79
н58	648227.62	1444195.58
н59	648240.98	1444185.04
н60	648247.97	1444183.53
н61	648261.94	1444166.35
122	648254.17	1444190.78

Площадь участка 1624 кв.м

Каталог координат характерных точек границ земельного участка
51:20:0003185:3У3

Российская Федерация, Мурманская область, МО город Мурманск
Вид разрешенного использования - «Автомобильный транспорт»
Категория земель – «Земли населенных пунктов»
Система координат МСК-51.

Название №.№ знака	X (м)	Y (м)
123	648467.67	1443836.85
124	648447.28	1443883.53
125	648405.88	1444014.68
126	648387.13	1444061.54
127	648357.68	1444116.96
128	648295.01	1444184.56
110	648248.82	1444207.61
122	648254.17	1444190.78
н61	648261.94	1444166.35
н62	648279.56	1444147.03
н63	648294.48	1444130.67
н64	648325.25	1444095.11
н65	648375.51	1444024.36
н66	648405.87	1443944.95
н67	648443.13	1443874.60
123	648467.67	1443836.85

Площадь участка 10498 кв.м

Каталог координат характерных точек границ земельного участка
51:20:0003185:65:3У1

Российская Федерация, Мурманская область, МО город Мурманск, дорога
Восточно-объездная автодорога
Вид разрешенного использования - «Автомобильный транспорт»
Категория земель – «Земли населенных пунктов»
Система координат МСК-51.

Название №.№ знака	X (м)	Y (м)
н68	648395.80	1444108.36
129	648391.72	1444112.78
130	648388.44	1444111.09
131	648390.78	1444105.68
132	648394.83	1444107.43
н68	648395.80	1444108.36

Площадь участка 28 кв.м

Каталог координат характерных точек границ земельного участка

51:20:0003185:88:ЗУ1

Российская Федерация, Мурманская область, МО город Мурманск, дорога
Восточно-объездная автодорога

Вид разрешенного использования - «Автомобильный транспорт»

Категория земель – «Земли населенных пунктов»

Система координат МСК-51.

Название №№ знака	X (м)	Y (м)
н69	648399.33	1444104.54
н68	648395.80	1444108.36
132	648394.83	1444107.43
131	648390.78	1444105.68
133	648393.11	1444100.26
134	648396.95	1444102.03
н69	648399.33	1444104.54

Площадь участка 38 кв.м

Каталог координат характерных точек границ земельного участка

51:20:0003185:65:ЗУ2

Российская Федерация, Мурманская область, МО город Мурманск, дорога
Восточно-объездная автодорога

Вид разрешенного использования - «Автомобильный транспорт»

Категория земель – «Земли населенных пунктов»

Система координат МСК-51.

Название №№ знака	X (м)	Y (м)
н70	648402.12	1444101.52
н69	648399.33	1444104.54
134	648396.95	1444102.03
н71	648402.69	1444088.50
н70	648402.12	1444101.52

Площадь участка 41 кв.м

Каталог координат характерных точек границ земельного участка

51:20:0003185:65:ЗУ3

Российская Федерация, Мурманская область, МО город Мурманск, дорога
Восточно-объездная автодорога

Вид разрешенного использования - «Автомобильный транспорт»

Категория земель – «Земли населенных пунктов»

Система координат МСК-51.

Название №№ знака	X (м)	Y (м)
н72	648468.73	1443964.11
н162	648440.60	1444022.27
н163	648436.56	1444026.26
н164	648437.98	1444027.71
н73	648430.94	1444042.27
н71	648402.69	1444088.50
135	648427.57	1444029.84
136	648448.19	1443955.57
н72	648468.73	1443964.11

Площадь участка 1464 кв.м

Каталог координат характерных точек границ земельного участка

51:20:0003022:ЗУ5

Российская Федерация, Мурманская область, МО город Мурманск

Вид разрешенного использования - «Автомобильный транспорт»

Категория земель – «Земли населенных пунктов»

Система координат МСК-51.

Название №№ знака	X (м)	Y (м)
н74	649617.93	1443274.84
н75	649527.78	1443305.51
н76	649483.09	1443311.55
н77	649374.14	1443295.28
н78	649287.71	1443336.69
н79	648997.70	1443526.38
н80	648919.31	1443572.54
н81	648713.72	1443689.46
н82	648630.69	1443751.26
н83	648550.55	1443839.55
н72	648468.73	1443964.11
136	648448.19	1443955.57
137	648464.73	1443907.67
138	648496.40	1443830.91
139	648504.93	1443815.98
140	648532.46	1443782.63
141	648568.24	1443743.73

142	648585.27	1443728.89
143	648615.43	1443707.54
144	648728.45	1443650.97
145	648823.86	1443597.17
146	648844.81	1443584.68
147	648907.32	1443543.46
148	648974.58	1443501.74
149	649011.50	1443475.36
150	649212.17	1443346.46
151	649246.58	1443328.43
152	649299.44	1443304.59
153	649375.20	1443278.37
154	649466.61	1443256.92
155	649490.95	1443250.87
156	649518.60	1443248.02
157	649587.41	1443246.22
158	649635.19	1443249.37
н74	649617.93	1443274.84
159	649526.74	1443263.86
160	649520.38	1443268.98
161	649513.48	1443260.41
162	649519.84	1443255.30
159	649526.74	1443263.86
163	648629.95	1443748.86
164	648619.70	1443729.78
165	648639.67	1443731.33
163	648629.95	1443748.86

Площадь участка 49692 кв.м

Каталог координат характерных точек границ земельного участка
51:20:0000000:17:3У1

Российская Федерация, Мурманская область

Вид разрешенного использования - «Автомобильный транспорт»

Категория земель – «Земли населенных пунктов»

Система координат МСК-51.

Название №№ знака	X (м)	Y (м)
163	648629.95	1443748.86
164	648619.70	1443729.78
165	648639.67	1443731.33
163	648629.95	1443748.86

Площадь участка 183 кв.м

Каталог координат характерных точек границ земельного участка
51:20:0003185:3У4

Российская Федерация, Мурманская область, МО город Мурманск
Вид разрешенного использования - «Автомобильный транспорт»
Категория земель – «Земли населенных пунктов»
Система координат МСК-51.

Название №№ знака	X (м)	Y (м)
166	648835.54	1443542.38
167	648738.10	1443614.40
168	648617.34	1443676.96
169	648596.71	1443689.51
170	648537.83	1443741.07
н84	648616.21	1443666.30
н85	648715.51	1443604.40
н86	648772.28	1443563.36
166	648835.54	1443542.38

Площадь участка 4175 кв.м

Каталог координат характерных точек границ земельного участка
51:20:0003185:3У5

Российская Федерация, Мурманская область, МО город Мурманск
Вид разрешенного использования - «Автомобильный транспорт»
Категория земель – «Земли населенных пунктов»
Система координат МСК-51.

Название №№ знака	X (м)	Y (м)
171	649647.46	1443231.26
172	649564.59	1443224.37
173	649485.31	1443230.60
174	649433.25	1443238.27
175	649388.18	1443247.47
176	649351.23	1443260.35
177	649292.93	1443280.66
178	649188.04	1443332.90
179	649122.13	1443370.52
180	649005.31	1443437.19
н87	649191.87	1443311.69
н88	649246.14	1443276.79
н89	649299.44	1443247.87
н90	649303.59	1443227.62
н91	649303.08	1443220.89
н92	649310.25	1443222.09
н93	649479.84	1443180.45
н94	649566.43	1443177.38

н95	649660.33	1443211.14
181	649654.89	1443219.60
171	649647.46	1443231.26

Площадь участка 20468 кв.м

Каталог координат характерных точек границ земельного участка
51:20:0000000:17:3У2

Российская Федерация, Мурманская область, МО город Мурманск

Вид разрешенного использования - «Автомобильный транспорт»

Категория земель – «Земли населенных пунктов»

Система координат МСК-51.

Название №№ знака	X (м)	Y (м)
159	649526.74	1443263.86
160	649520.38	1443268.98
161	649513.48	1443260.41
162	649519.84	1443255.30
159	649526.74	1443263.86

Площадь участка 90 кв.м

Каталог координат характерных точек границ земельного участка
51:20:0003005:3У1

Российская Федерация, Мурманская область, МО город Мурманск

Вид разрешенного использования - «Автомобильный транспорт»

Категория земель – «Земли населенных пунктов»

Система координат МСК-51.

Название №№ знака	X (м)	Y (м)
н96	649671.36	1443193.97
н97	649667.86	1443199.42
н95	649660.33	1443211.14
н94	649566.43	1443177.38
н93	649479.84	1443180.45
н92	649310.25	1443222.09
н91	649303.08	1443220.89
н98	649303.01	1443210.17
182	649417.59	1443170.41
н99	649442.10	1443155.78
н100	649531.55	1443156.92
183	649535.63	1443160.20
184	649597.76	1443177.90
н101	649600.71	1443174.76
н102	649624.20	1443181.47

н103	649631.86	1443177.77
н104	649642.23	1443181.42
н96	649671.36	1443193.97

Площадь участка 7357 кв.м

Каталог координат характерных точек границ земельного участка
51:20:0003005:15:3У1

Российская Федерация, Мурманская область, МО город Мурманск,
улица Матросская

Вид разрешенного использования - «Автомобильный транспорт»

Категория земель – «Земли населенных пунктов»

Система координат МСК-51.

Название №№ знака	X (м)	Y (м)
н101	649600.71	1443174.76
184	649597.76	1443177.90
183	649535.63	1443160.20
н100	649531.55	1443156.92
н105	649535.63	1443159.57
н106	649546.58	1443160.62
н101	649600.71	1443174.76

Площадь участка 194 кв.м

Каталог координат характерных точек границ земельного участка
51:07:0010101:255:3У1

Российская Федерация, Мурманская область, МО ЗАТО город Североморск

Вид разрешенного использования - «Автомобильный транспорт»

Категория земель – «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения»

Система координат МСК-51.

Название №№ знака	X (м)	Y (м)
н107	649707.13	1443273.91
н108	649660.67	1443270.86
н109	649622.94	1443273.13
н74	649617.93	1443274.84
158	649635.19	1443249.37
н110	649644.31	1443260.29
185	649700.73	1443261.64
н111	649711.97	1443261.92
н107	649707.13	1443273.91

Площадь участка 1073 кв.м

Каталог координат характерных точек границ земельного участка
51:07:0010101:3У1

Российская Федерация, Мурманская область, МО ЗАТО город Североморск
Вид разрешенного использования - «Автомобильный транспорт»
Категория земель – «Земли населенных пунктов»
Система координат МСК-51.

Название №№ знака	X (м)	Y (м)
185	649700.73	1443261.64
н110	649644.31	1443260.29
158	649635.19	1443249.37
186	649642.61	1443238.41
171	649647.46	1443231.26
181	649654.89	1443219.60
187	649701.35	1443236.56
188	649702.38	1443248.71
185	649700.73	1443261.64

Площадь участка 1999 кв.м

Каталог координат характерных точек границ земельного участка
51:07:0000000:5:3У1

Российская Федерация, Мурманская область
Вид разрешенного использования - «Автомобильный транспорт»
Категория земель – «Земли населенных пунктов»
Система координат МСК-51.

Название №№ знака	X (м)	Y (м)
н112	650387.00	1443392.36
189	650356.34	1443396.32
190	650280.93	1443405.33
191	650210.90	1443415.68
192	650180.59	1443415.68
193	650151.82	1443409.48
194	650087.55	1443389.06
195	650049.36	1443375.41
196	650032.38	1443368.56
197	650014.19	1443360.34
198	649930.81	1443331.07
199	649922.90	1443326.06
200	649809.06	1443280.31
201	649769.70	1443269.47
202	649713.05	1443261.95
н111	649711.97	1443261.92

185	649700.73	1443261.64
188	649702.38	1443248.71
187	649701.35	1443236.56
181	649654.89	1443219.60
н95	649660.33	1443211.14
н97	649667.86	1443199.42
н96	649671.36	1443193.97
203	649674.37	1443189.29
204	649677.42	1443190.33
205	649711.31	1443203.59
н113	649723.44	1443208.34
206	649732.55	1443211.91
207	649735.92	1443216.64
208	649746.65	1443220.91
209	649774.99	1443240.53
210	649797.82	1443245.76
211	650006.86	1443325.62
212	650037.01	1443337.08
213	650149.90	1443377.45
214	650161.86	1443380.71
215	650182.38	1443383.30
216	650207.34	1443383.40
217	650265.46	1443378.88
218	650364.84	1443367.68
н114	650383.69	1443366.02
н112	650387.00	1443392.36

Площадь участка 23989 кв.м

Каталог координат характерных точек границ земельного участка
51:20:0003005:2:3У1

Российская Федерация, Мурманская область, МО город Мурманск, проспект
Героев-Североморцев.

Вид разрешенного использования - «Автомобильный транспорт»

Категория земель – «Земли населенных пунктов»

Система координат МСК-51.

Название №№ знака	X (м)	Y (м)
н115	649759.30	1443217.43
219	649748.96	1443219.65
208	649746.65	1443220.91
207	649735.92	1443216.64
206	649732.55	1443211.91
н113	649723.44	1443208.34
н115	649759.30	1443217.43

Площадь участка 118 кв.м

Каталог координат характерных точек границ земельного участка
51:20:0003005:3У2

Российская Федерация, Мурманская область, МО город Мурманск
Вид разрешенного использования - «Автомобильный транспорт»
Категория земель – «Земли населенных пунктов»
Система координат МСК-51.

Название №№ знака	X (м)	Y (м)
211	650006.86	1443325.62
210	649797.82	1443245.76
209	649774.99	1443240.53
219	649746.65	1443220.91
208	649748.96	1443219.65
н115	649759.30	1443217.43
н116	649767.13	1443215.75
н117	649793.17	1443214.57
220	649805.19	1443225.82
221	649804.31	1443233.75
222	649812.13	1443236.71
223	649819.44	1443224.87
н118	649820.91	1443225.35
н119	649843.35	1443238.55
н120	649852.71	1443242.19
224	650003.85	1443294.47
н121	650023.34	1443293.98
211	650006.86	1443325.62

Площадь участка 6802 кв.м

Каталог координат характерных точек границ земельного участка
51:20:0003005:1:3У1

Российская Федерация, Мурманская область, МО город Мурманск, проспект
Героев-Североморцев.
Вид разрешенного использования - «Автомобильный транспорт»
Категория земель – «Земли населенных пунктов»
Система координат МСК-51.

Название №№ знака	X (м)	Y (м)
н118	649820.91	1443225.35
223	649819.44	1443224.87
222	649812.13	1443236.71
221	649804.31	1443233.75
220	649805.19	1443225.82
н117	649793.17	1443214.57
н122	649806.66	1443213.96

н123	649817.89	1443218.18
н118	649820.91	1443225.35

Площадь участка 315 кв.м

Каталог координат характерных точек границ земельного участка
51:07:0010101:3У2

Российская Федерация, Мурманская область, МО ЗАТО город Североморск

Вид разрешенного использования - «Автомобильный транспорт»

Категория земель – «Земли населенных пунктов»

Система координат МСК-51.

Название №№ знака	X (м)	Y (м)
н124	650387.17	1443393.72
н125	650181.56	1443419.38
н126	650053.06	1443379.86
н127	649769.00	1443271.85
н128	649753.40	1443267.80
202	649713.05	1443261.95
201	649769.70	1443269.47
200	649809.06	1443280.31
199	649922.90	1443326.06
198	649930.81	1443331.07
197	650014.19	1443360.34
196	650032.38	1443368.56
195	650049.36	1443375.41
194	650087.55	1443389.06
193	650151.82	1443409.48
192	650180.59	1443415.68
191	650210.90	1443415.68
190	650280.93	1443405.33
189	650356.34	1443396.32
188	650387.00	1443392.36
н124	650387.17	1443393.72

Площадь участка 1786 кв.м

Каталог координат характерных точек границ земельного участка

51:07:0010101:255:3У2

Российская Федерация, Мурманская область, МО ЗАТО город Североморск

Вид разрешенного использования - «Автомобильный транспорт»

Категория земель – «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения»

Система координат МСК-51.

Название №№ знака	X (м)	Y (м)
н114	650383.69	1443366.02
218	650364.84	1443367.68
217	650265.46	1443378.88
216	650207.34	1443383.40
215	650182.38	1443383.30
214	650161.86	1443380.71
213	650149.90	1443377.45
212	650037.01	1443337.08
211	650006.86	1443325.62
н121	650023.34	1443293.98
н129	650033.93	1443293.72
225	650049.70	1443328.26
226	650104.35	1443355.19
227	650123.18	1443303.39
н130	650117.95	1443294.22
н131	650139.28	1443296.13
н132	650169.16	1443312.50
н133	650210.90	1443344.42
н158	650207.22	1443346.53
н159	650211.35	1443353.73
н160	650220.27	1443348.61
н134	650241.74	1443349.38
н135	650260.16	1443355.95
н136	650381.64	1443349.73
н114	650383.69	1443366.02
228	650171.90	1443330.09
229	650169.89	1443331.32
230	650168.67	1443329.32
231	650170.67	1443328.09
228	650171.90	1443330.09

Площадь участка 11995 кв.м

Каталог координат характерных точек границ земельного участка

51:07:0010101:64

Российская Федерация, Мурманская область, МО город Мурманск

Вид разрешенного использования - «Автомобильный транспорт»

Категория земель – «Земли населенных пунктов»

Система координат МСК-51.

Название №№ знака	X (м)	Y (м)
228	650171.90	1443330.09
229	650169.89	1443331.32
230	650168.67	1443329.32
231	650170.67	1443328.09
228	650171.90	1443330.09

Площадь участка 6 кв.м

Каталог координат характерных точек границ земельного участка

51:07:0010101:18:3У1

Российская Федерация, Мурманская область, МО город Мурманск

Вид разрешенного использования - «Автомобильный транспорт»

Категория земель – «Земли населенных пунктов»

Система координат МСК-51.

Название №№ знака	X (м)	Y (м)
226	650104.35	1443355.19
225	650049.70	1443328.26
н129	650033.93	1443293.72
н137	650095.38	1443292.19
н130	650117.95	1443294.22
227	650123.18	1443303.39
226	650104.35	1443355.19

Площадь участка 3598 кв.м

Каталог координат характерных точек границ земельного участка
51:07:0010101:255:3У3

Российская Федерация, Мурманская область, МО ЗАТО город Североморск
Вид разрешенного использования - «Автомобильный транспорт»

Категория земель – «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения»

Система координат МСК-51.

Название №№ знака	X (м)	Y (м)
н138	650389.21	1443409.97
н139	650267.81	1443425.94
232	650230.23	1443428.74
н161	650227.16	1443428.87
н140	650201.49	1443429.93
н141	650181.90	1443440.12
н142	650167.19	1443457.61
н143	650129.67	1443475.61
н144	650081.25	1443474.38
н145	650048.87	1443457.26
н146	650017.45	1443424.80
н147	649995.40	1443397.09
н148	649979.57	1443383.44
н149	649950.05	1443366.38
н150	649843.22	1443323.12
н151	649818.31	1443330.94
н152	649800.57	1443331.64
н153	649781.17	1443303.49
н154	649774.08	1443286.81
н127	649769.00	1443271.85
н126	650053.06	1443379.86
н125	650181.56	1443419.38
н124	650387.17	1443393.72
н138	650389.21	1443409.97
233	650232.23	1443427.51
232	650230.23	1443428.74
234	650228.99	1443426.75
235	650230.99	1443425.51
233	650232.23	1443427.51

Площадь участка 22213 кв.м

Каталог координат характерных точек границ земельного участка
51:07:0010101:66

Российская Федерация, Мурманская область, МО ЗАТО город Североморск
Вид разрешенного использования - «Автомобильный транспорт»

Категория земель – «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения»

Система координат МСК-51.

Название №№ знака	X (м)	Y (м)
233	650232.23	1443427.51
232	650230.23	1443428.74
234	650228.99	1443426.75
235	650230.99	1443425.51
233	650232.23	1443427.51

Площадь участка 6 кв.м

Каталог координат характерных точек границ земельного участка
51:20:0003186:3У5

Российская Федерация, Мурманская область, МО город Мурманск
Вид разрешенного использования - «Энергетика»

Категория земель – «Земли населенных пунктов»

Система координат МСК-51.

Название №№ знака	X (м)	Y (м)
н167	647213.85	1444331.98
н168	647222.80	1444339.98
н169	647216.47	1444347.06
н170	647207.52	1444339.06
н167	647213.85	1444331.98

Площадь участка 114 кв.м

Каталог координат характерных точек границ земельного участка

51:20:0003186:3У6

Российская Федерация, Мурманская область, МО город Мурманск

Вид разрешенного использования - «Энергетика»

Категория земель – «Земли населенных пунктов»

Система координат МСК-51.

Название №№ знака	X (м)	Y (м)
н171	647250.92	1444345.94
н172	647261.99	1444356.36
н173	647254.17	1444364.66
н174	647243.11	1444354.23
н171	647250.92	1444345.94

Площадь участка 173 кв.м

Каталог координат характерных точек границ земельного участка

51:20:0003186:3У7

Российская Федерация, Мурманская область, МО город Мурманск

Вид разрешенного использования - «Энергетика»

Категория земель – «Земли населенных пунктов»

Система координат МСК-51.

Название №№ знака	X (м)	Y (м)
н175	647321.35	1444258.87
н176	647328.93	1444268.17
н177	647322.49	1444273.41
н178	647314.91	1444264.11
н175	647321.35	1444258.87

Площадь участка 100 кв.м

Каталог координат характерных точек границ земельного участка

51:20:0003186:3У8

Российская Федерация, Мурманская область, МО город Мурманск

Вид разрешенного использования - «Энергетика»

Категория земель – «Земли населенных пунктов»

Система координат МСК-51.

Название №№ знака	X (м)	Y (м)
н179	647339.76	1444325.72
н180	647350.25	1444336.72
н181	647342.00	1444344.59

н182	647331.51	1444333.59
н179	647339.76	1444325.72

Площадь участка 173 кв.м

Каталог координат характерных точек границ земельного участка
51:20:0003186:3У9

Российская Федерация, Мурманская область, МО город Мурманск

Вид разрешенного использования - «Энергетика»

Категория земель – «Земли населенных пунктов»

Система координат МСК-51.

Название №№ знака	X (м)	Y (м)
н183	647512.33	1444285.97
н157	647518.98	1444293.50
н156	647522.39	1444297.36
н155	647513.85	1444304.91
н22	647507.55	1444297.78
н184	647503.78	1444293.52
н183	647512.33	1444285.97

Площадь участка 173 кв.м

Каталог координат характерных точек границ земельного участка
51:20:0003186:3У10

Российская Федерация, Мурманская область, МО город Мурманск

Вид разрешенного использования - «Энергетика»

Категория земель – «Земли населенных пунктов»

Система координат МСК-51.

Название №№ знака	X (м)	Y (м)
н185	647606.64	1444235.09
н186	647619.25	1444243.57
н187	647612.89	1444253.03
н188	647600.28	1444244.55
н185	647606.64	1444235.09

Площадь участка 173 кв.м

Каталог координат характерных точек границ земельного участка
51:20:0003185:3У9

Российская Федерация, Мурманская область, МО город Мурманск
Вид разрешенного использования - «Энергетика»
Категория земель – «Земли населенных пунктов»
Система координат МСК-51.

Название №№ знака	X (м)	Y (м)
н189	647784.51	1444232.07
н190	647784.52	1444241.57
н191	647772.52	1444241.58
н192	647772.51	1444232.08
н189	647784.51	1444232.07

Площадь участка 114 кв.м

Каталог координат характерных точек границ земельного участка
51:20:0003185:3У10

Российская Федерация, Мурманская область, МО город Мурманск
Вид разрешенного использования - «Энергетика»
Категория земель – «Земли населенных пунктов»
Система координат МСК-51.

Название №№ знака	X (м)	Y (м)
н193	648380.51	1443943.48
н194	648378.70	1443945.87
н195	648372.16	1443940.92
н196	648373.97	1443938.53
н193	648380.51	1443943.48

Площадь участка 25 кв.м

Каталог координат характерных точек границ земельного участка
51:20:0003185:3У11

Российская Федерация, Мурманская область, МО город Мурманск
Вид разрешенного использования - «Энергетика»
Категория земель – «Земли населенных пунктов»
Система координат МСК-51.

Название №№ знака	X (м)	Y (м)
н197	648366.68	1443944.58
н198	648373.83	1443948.87
н199	648369.37	1443956.31

н200	648362.22	1443952.02
н197	648366.68	1443944.58

Площадь участка 72 кв.м

Каталог координат характерных точек границ земельного участка
51:20:0003185:3У12

Российская Федерация, Мурманская область, МО город Мурманск

Вид разрешенного использования - «Энергетика»

Категория земель – «Земли населенных пунктов»

Система координат МСК-51.

Название №№ знака	X (м)	Y (м)
н201	648336.91	1443940.00
н202	648336.10	1443942.88
н203	648328.20	1443940.67
н204	648329.01	1443937.78
н201	648336.91	1443940.00

Площадь участка 25 кв.м

Каталог координат характерных точек границ земельного участка
51:20:0003185:3У13

Российская Федерация, Мурманская область, МО город Мурманск

Вид разрешенного использования - «Энергетика»

Категория земель – «Земли населенных пунктов»

Система координат МСК-51.

Название №№ знака	X (м)	Y (м)
н205	648456.40	1443823.10
н206	648459.62	1443834.66
н207	648453.07	1443836.49
н208	648449.85	1443824.93
н205	648456.40	1443823.10

Площадь участка 82 кв.м

Каталог координат характерных точек границ земельного участка

51:20:0003005:3У12

Российская Федерация, Мурманская область, МО город Мурманск

Вид разрешенного использования - «Энергетика»

Категория земель – «Земли населенных пунктов»

Система координат МСК-51.

Название №№ знака	X (м)	Y (м)
н209	649671.03	1443102.32
н210	649664.61	1443111.26
н211	649654.87	1443104.26
н212	649661.29	1443095.32
н209	649671.03	1443102.32

Площадь участка 132 кв.м

Каталог координат характерных точек границ земельного участка

51:20:0003005:3У13

Российская Федерация, Мурманская область, МО город Мурманск

Вид разрешенного использования - «Энергетика»

Категория земель – «Земли населенных пунктов»

Система координат МСК-51.

Название №№ знака	X (м)	Y (м)
н213	649793.22	1442965.90
н214	649790.01	1442969.47
н215	649782.28	1442962.52
н216	649785.49	1442958.95
н213	649793.22	1442965.90

Площадь участка 50 кв.м

Каталог координат характерных точек границ земельного участка

51:07:0010101:255:3У7

Российская Федерация, Мурманская обл., МО ЗАТО г. Североморск

Вид разрешенного использования - «Энергетика»

Категория земель – «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения»

Система координат МСК-51.

Название №№ знака	X (м)	Y (м)
н217	650106.1256	1443212.9682
н218	650111.0747	1443219.6312

н219	650101.4415	1443226.7866
н220	650096.4923	1443220.1236
н217	650106.1256	1443212.9682

Площадь участка 100 кв.м

Каталог координат характерных точек границ земельного участка
51:07:0010101:255:3У8

Российская Федерация, Мурманская обл., МО ЗАТО г. Североморск
Вид разрешенного использования - «Энергетика»

Категория земель – «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения»

Система координат МСК-51.

Название №№ знака	X (м)	Y (м)
н221	650127.79	1443271.19
н222	650129.75	1443273.46
н223	650127.49	1443275.42
н224	650125.52	1443273.16
н221	650127.79	1443271.19

Площадь участка 9 кв.м

Каталог координат характерных точек границ земельного участка
51:07:0010101:255:3У9

Российская Федерация, Мурманская обл., МО ЗАТО г. Североморск
Вид разрешенного использования - «Энергетика»

Категория земель – «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения»

Система координат МСК-51.

Название №№ знака	X (м)	Y (м)
н225	650101.57	1443240.98
н226	650103.54	1443243.25
н227	650101.27	1443245.21
н228	650099.31	1443242.95
н225	650101.57	1443240.98

Площадь участка 9 кв.м

Каталог координат характерных точек границ земельного участка

51:07:0010101:255:ЗУ10

Российская Федерация, Мурманская обл., МО ЗАТО г. Североморск

Вид разрешенного использования - «Энергетика»

Категория земель – «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения»

Система координат МСК-51.

Название №№ знака	X (м)	Y (м)
н229	650078.63	1443214.54
н230	650080.56	1443216.81
н231	650078.33	1443218.78
н232	650076.37	1443216.51
н229	650078.63	1443214.54

Площадь участка 9 кв.м

Каталог координат характерных точек границ земельного участка

51:20:0003005:ЗУ14

Российская Федерация, Мурманская область, МО город Мурманск

Вид разрешенного использования - «Энергетика»

Категория земель – «Земли населенных пунктов»

Система координат МСК-51.

Название №№ знака	X (м)	Y (м)
н233	650064.27	1443191.94
н234	650060.63	1443200.35
н235	650055.35	1443194.08
н233	650064.27	1443191.94

Площадь участка 34 кв.м

Каталог координат характерных точек границ земельного участка

51:07:0010101:255:ЗУ11

Российская Федерация, Мурманская обл., МО ЗАТО г. Североморск

Вид разрешенного использования - «Энергетика»

Категория земель – «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения»

Система координат МСК-51.

Название №№ знака	X (м)	Y (м)
н236	650217.63	1443340.56

н237	650221.76	1443347.76
н160	650220.27	1443348.61
н159	650211.35	1443353.73
н158	650207.22	1443346.53
н133	650210.90	1443344.42
н236	650217.63	1443340.56

Площадь участка 100 кв.м

Каталог координат характерных точек границ земельного участка
51:07:0010101:255:ЗУ12

Российская Федерация, Мурманская обл., МО ЗАТО г. Североморск

Вид разрешенного использования - «Энергетика»

Категория земель – «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения»

Система координат МСК-51.

Название №№ знака	X (м)	Y (м)
н238	650248.93	1443432.24
н239	650252.49	1443439.73
н240	650241.66	1443444.89
н241	650238.09	1443437.40
н238	650248.93	1443432.24

Площадь участка 100 кв.м

Каталог координат характерных точек границ земельного участка
51:07:0010101:255:ЗУ13

Российская Федерация, Мурманская обл., МО ЗАТО г. Североморск

Вид разрешенного использования - «Энергетика»

Категория земель – «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения»

Система координат МСК-51.

Название №№ знака	X (м)	Y (м)
н242	650227.1606	1443428.8667
н243	650229.0375	1443434.6708
н244	650221.1401	1443437.2245
н245	650219.2633	1443431.4205
н242	650227.1606	1443428.8667

Площадь участка 51 кв.м

Каталог координат характерных точек границ земельного участка

51:07:0010101:255:ЗУ14

Российская Федерация, Мурманская обл., МО ЗАТО г. Североморск

Вид разрешенного использования - «Энергетика»

Категория земель – «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения»

Система координат МСК-51.

Название №№ знака	X (м)	Y (м)
н246	650236.22	1443464.36
н247	650238.74	1443472.16
н248	650235.89	1443473.09
н249	650233.37	1443465.28
н246	650236.22	1443464.36

Площадь участка 25 кв.м

Каталог координат характерных точек границ земельного участка

51:07:0010101:255:ЗУ15

Российская Федерация, Мурманская обл., МО ЗАТО г. Североморск

Вид разрешенного использования - «Энергетика»

Категория земель – «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения»

Система координат МСК-51.

Название №№ знака	X (м)	Y (м)
н250	650249.68	1443493.20
н251	650242.43	1443498.82
н252	650240.84	1443490.78
н250	650249.68	1443493.20

Площадь участка 34 кв.м

Каталог координат характерных точек границ земельного участка

51:20:0003022:ЗУ14

Российская Федерация, Мурманская область, МО город Мурманск

Вид разрешенного использования - «Энергетика»

Категория земель – «Земли населенных пунктов»

Система координат МСК-51.

Название №№ знака	X (м)	Y (м)
н253	649535.29	1443319.54

н254	649543.62	1443328.17
н255	649535.71	1443335.82
н256	649527.38	1443327.19
н253	649535.29	1443319.54

Площадь участка 132 кв.м

Каталог координат характерных точек границ земельного участка
51:20:0003022:ЗУ15

Российская Федерация, Мурманская область, МО город Мурманск

Вид разрешенного использования - «Энергетика»

Категория земель – «Земли населенных пунктов»

Система координат МСК-51.

Название №№ знака	X (м)	Y (м)
н257	649322.54	1443433.17
н258	649327.36	1443442.39
н259	649323.10	1443444.61
н260	649318.29	1443435.40
н257	649322.54	1443433.17

Площадь участка 50 кв.м

Каталог координат характерных точек границ земельного участка
51:20:0003022:ЗУ16

Российская Федерация, Мурманская область, МО город Мурманск

Вид разрешенного использования - «Энергетика»

Категория земель – «Земли населенных пунктов»

Система координат МСК-51.

Название №№ знака	X (м)	Y (м)
н261	649123.15	1443537.43
н262	649127.97	1443546.65
н263	649123.72	1443548.87
н264	649118.90	1443539.66
н261	649123.15	1443537.43

Площадь участка 50 кв.м

Каталог координат характерных точек границ земельного участка

51:20:0003022:3У17

Российская Федерация, Мурманская область, МО город Мурманск

Вид разрешенного использования - «Энергетика»

Категория земель – «Земли населенных пунктов»

Система координат МСК-51.

Название №№ знака	X (м)	Y (м)
н265	648922.43	1443642.39
н266	648927.25	1443651.61
н267	648922.99	1443653.83
н268	648918.18	1443644.61
н265	648922.43	1443642.39

Площадь участка 50 кв.м

Каталог координат характерных точек границ земельного участка

51:20:0003022:3У18

Российская Федерация, Мурманская область, МО город Мурманск

Вид разрешенного использования - «Энергетика»

Категория земель – «Земли населенных пунктов»

Система координат МСК-51.

Название №№ знака	X (м)	Y (м)
н269	648722.20	1443747.09
н270	648727.02	1443756.31
н271	648722.77	1443758.53
н272	648717.95	1443749.32
н269	648722.20	1443747.09

Площадь участка 50 кв.м

Каталог координат характерных точек границ земельного участка

51:20:0003022:3У19

Российская Федерация, Мурманская область, МО город Мурманск

Вид разрешенного использования - «Энергетика»

Категория земель – «Земли населенных пунктов»

Система координат МСК-51.

Название №№ знака	X (м)	Y (м)
н273	648591.25	1443815.63
н274	648594.43	1443827.20
н275	648587.87	1443829.01
н276	648584.69	1443817.44

н273	648591.25	1443815.63
------	-----------	------------

Площадь участка 82 кв.м

Каталог координат характерных точек границ земельного участка
51:20:0003022:65:3У6

Мурманская обл., МО г. Мурманск, дор. Восточно-объездная автодорога, на
земельном участке расположены здания №№ 9, 13

Вид разрешенного использования - «Энергетика»

Категория земель – «Земли населенных пунктов»

Система координат МСК-51.

Название №№ знака	X (м)	Y (м)
н277	648442.47	1444020.44
н278	648446.75	1444024.78
н279	648440.84	1444030.61
н164	648437.98	1444027.71
н163	648436.56	1444026.26
н162	648440.60	1444022.27
н277	648442.47	1444020.44

Площадь участка 51 кв.м

Каталог координат характерных точек границ земельного участка
51:20:0003022:73:3У2

Мурманская обл., МО г. Мурманск, ул. Транспортная

Вид разрешенного использования - «Энергетика»

Категория земель – «Земли населенных пунктов»

Система координат МСК-51.

Название №№ знака	X (м)	Y (м)
н165	647784.80	1444372.37
н280	647784.80	1444381.87
н281	647772.80	1444381.87
н166	647772.80	1444372.37
н165	647784.80	1444372.37

Площадь участка 114 кв.м

Каталог координат характерных точек границ земельного участка

51:20:0003022:ЗУ20

Российская Федерация, Мурманская область, МО город Мурманск

Вид разрешенного использования - «Энергетика»

Категория земель – «Земли населенных пунктов»

Система координат МСК-51.

Название №№ знака	X (м)	Y (м)
н282	647607.73	1444417.15
н283	647604.60	1444428.11
н284	647589.98	1444423.93
н285	647593.11	1444412.97
н282	647607.73	1444417.15

Площадь участка 173 кв.м

Каталог координат характерных точек границ земельного участка

51:20:0003022:ЗУ21

Российская Федерация, Мурманская область, МО город Мурманск

Вид разрешенного использования - «Энергетика»

Категория земель – «Земли населенных пунктов»

Система координат МСК-51.

Название №№ знака	X (м)	Y (м)
н286	647530.56	1444414.41
н287	647527.79	1444425.47
н288	647513.05	1444421.78
н289	647515.82	1444410.72
н286	647530.56	1444414.41

Площадь участка 173 кв.м

Каталог координат характерных точек границ земельного участка

51:20:0003022:ЗУ22

Российская Федерация, Мурманская область, МО город Мурманск

Вид разрешенного использования - «Энергетика»

Категория земель – «Земли населенных пунктов»

Система координат МСК-51.

Название №№ знака	X (м)	Y (м)
н290	647347.19	1444431.33
н291	647357.26	1444442.72
н292	647348.71	1444450.27
н293	647338.65	1444438.88

н290	647347.19	1444431.33
------	-----------	------------

Площадь участка 173 кв.м

Каталог координат характерных точек границ земельного участка
51:20:0003022:ЗУ23

Российская Федерация, Мурманская область, МО город Мурманск

Вид разрешенного использования - «Энергетика»

Категория земель – «Земли населенных пунктов»

Система координат МСК-51.

Название №№ знака	X (м)	Y (м)
н294	647119.25	1444531.95
н295	647114.08	1444541.65
н296	647103.49	1444536.01
н297	647108.67	1444526.30
н294	647119.25	1444531.95

Площадь участка 132 кв.м

Каталог координат характерных точек границ земельного участка
51:20:0003022:ЗУ24

Российская Федерация, Мурманская область, МО город Мурманск

Вид разрешенного использования - «Энергетика»

Категория земель – «Земли населенных пунктов»

Система координат МСК-51.

Название №№ знака	X (м)	Y (м)
н298	645883.18	1445347.20
н299	645877.45	1445356.01
н300	645870.49	1445351.48
н301	645876.22	1445342.68
н298	645883.18	1445347.20

Площадь участка 87 кв.м

**Перечень земельных участков, в том числе образуемых, планируемых к резервированию и дальнейшему изъятию в целях обеспечения реализации объекта:
«Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги Р-21 «Кола» Санкт-Петербург – Петрозаводск – Мурманск – Печенга - граница с
Королевством Норвегия. Реконструкция автомобильной дороги Р-21 «Кола» Санкт-Петербург – Петрозаводск – Мурманск – Печенга - граница с
Королевством Норвегия. Подъезд к г. Мурманск на участке км 14+297- км 19+027, Мурманская область»**

Местоположение (адрес)	Категория земель	Разрешенное использование	Вид вещного права	Землепользователь (правообладатель)	Площадь исходного земельного участка	Кадастровый номер	Планируемый вид разрешенного использования	Площадь, кв.м
Мурманская обл., МО г. Мурманск, на земельном участке расположена линия электропередачи	Земли населённых пунктов	высоковольтная линия электропередачи ВЛ-35 КВ № М 21/22, ОМ 21/22/302	Аренда	-	1051	51:20:0000000:9:3У1	Автомобильный транспорт	38
Мурманская обл., МО г. Мурманск, на земельном участке расположена линия электропередачи	Земли населённых пунктов	высоковольтная линия электропередачи ВЛ-150 КВ № Л- 226	Аренда	Открытое акционерное общество «КОЛЭНЕРГО»	8048	51:20:0000000:24:3У1	Автомобильный транспорт	341
Мурманская обл., МО г. Мурманск, ул. Транспортная	Земли населённых пунктов	Земли под промышленным и объектами, объектами коммунального хозяйства, объектами материально- технического, продовольственн ого снабжения, сбыта и заготовок, под объектами транспорта (за	Аренда (в том числе, субаренда)	Открытое акционерное общество "Мурманскавтогра нс"	38709	51:20:0003185:15:3У1	Автомобильный транспорт	427

Местоположение (адрес)	Категория земель	Разрешенное использование	Вид вещного права	Землепользователь (правообладатель)	Площадь исходного земельного участка	Кадастровый номер	Планируемый вид разрешенного использования	Площадь, кв.м
		исключением земельных участков под автозаправочны ми и газонаполнитель ными станциями, предприятиями автосервиса, гаражей и автостоянок), под объектами связи	Аренда (в том числе, субаренда)	Общество с ограниченной ответственностью Инженерный Центр "Орион"				
Мурманская обл., МО г. Мурманск, ул. Транспортная	Земли населённых пунктов	сельскохозяйств енные предприятия для выращивания технических культур	Собственность	Общество с ограниченной ответственностью "Байтекс"	21250	51:20:0003022:57:3У1	Автомобильный транспорт	803
Мурманская обл., МО г. Мурманск, ул. Транспортная	Земли населенных пунктов	склады	Собственность	Общество с ограниченной ответственностью "Байтекс"	12173	51:20:0003022:203:3У1	Автомобильный транспорт	1725
Мурманская обл., МО г. Мурманск, ул. Транспортная	Земли населённых пунктов	земли под объектами торговли, общественного питания, бытового обслуживания, автозаправочны ми и газонаполнитель ными станциями, предприятиями автосервиса	Ипотека Аренда	ОАО Банк «Возрождение» ООО «Мурманавтотранс »	5944	51:20:0003185:42:3У1	Автомобильный транспорт	537

Местоположение (адрес)	Категория земель	Разрешенное использование	Вид вещного права	Землепользователь (правообладатель)	Площадь исходного земельного участка	Кадастровый номер	Планируемый вид разрешенного использования	Площадь, кв.м
Мурманская обл., МО г. Мурманск, ул. Транспортная, на земельном участке расположено здание № 14	Земли населённых пунктов	под здание станции технического обслуживания; под здание склада-ангара	Аренда (в том числе, субаренда)	Общество с ограниченной ответственностью "Белокаменка", Общество с ограниченной ответственностью "Мурманская автомобильная компания"	7115	51:20:0003185:17:3У1	Автомобильный транспорт	414
Мурманская обл., МО г. Мурманск, ул. Транспортная, на земельном участке расположено здание № 10	Земли населённых пунктов	Для объектов общественно-делового значения	Аренда (в том числе, субаренда)	Общество с ограниченной ответственностью "АМИКОН"	43525	51:20:0003185:30:3У1	Автомобильный транспорт	522
Мурманская обл., МО г. Мурманск, ул. Транспортная, д. 10 А	Земли населённых пунктов	Земли под промышленным и объектами, объектами коммунального хозяйства, объектами материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок, под объектами транспорта (за исключением земельных участков под автозаправочными и газонаполнительными станциями, предприятиями автосервиса, гаражей и автостоянок), под объектами связи	Собственность	Банников Роман Витальевич	3506	51:20:0003185:95:3У1	Автомобильный транспорт	1624

Местоположение (адрес)	Категория земель	Разрешенное использование	Вид вещного права	Землепользователь (правообладатель)	Площадь исходного земельного участка	Кадастровый номер	Планируемый вид разрешенного использования	Площадь, кв.м
Мурманская обл., МО г. Мурманск, дор. Восточно-объездная автодорога, на земельном участке расположены здания №№ 9, 13	Земли населённых пунктов	земли под объектами оздоровительного и рекреационного назначения	Аренда (в том числе, субаренда)	Общество с ограниченной ответственностью «Южный склон»	58532	51:20:0003022:65:3У1	Автомобильный транспорт	28
						51:20:0003022:65:3У2	Автомобильный транспорт	41
						51:20:0003022:65:3У3	Автомобильный транспорт	1469
Мурманская область, г Мурманск, дор Восточно-объездная автодорога	Земли населённых пунктов	земли под объектами оздоровительного и рекреационного назначения	Аренда (в том числе, субаренда)	Общество с ограниченной ответственностью "Южный склон"	1320	51:20:0003022:88:3У1	Автомобильный транспорт	38
Мурманская обл., МО г. Мурманск, ул. Матросская	Земли населённых пунктов	массивы боксовых гаражей (гаражно-строительные кооперативы)	Аренда (в том числе, субаренда)	Гаражно-строительный кооператив №176	6691	51:20:0003005:15:3У1	Автомобильный транспорт	194
Мурманская обл., МО г. Мурманск, пр-кт Героев-Североморцев, на земельном участке расположены гаражи.	Земли населённых пунктов	кирпичные гаражи	Аренда	Коноплева Анна Васильевна	4683	51:20:0003005:2:3У1	Автомобильный транспорт	118
Мурманская обл., МО ЗАТО г. Североморск	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	для государственных нужд	Постоянное (бессрочное) пользование	Государственное учреждение "1973 отделение морской инженерной службы"	118875693	51:07:0010101:255:3У1	Автомобильный транспорт	1073
						51:07:0010101:255:3У2	Автомобильный транспорт	12047
						51:07:0010101:255:3У3	Автомобильный транспорт	22213

Местоположение (адрес)	Категория земель	Разрешенное использование	Вид вещного права	Землепользователь (правообладатель)	Площадь исходного земельного участка	Кадастровый номер	Планируемый вид разрешенного использования	Площадь, кв.м
Мурманская обл., МО г. Мурманск, пр-кт Героев- Североморцев	Земли населённых пунктов	Для объектов общественно- делового значения	Аренда (в том числе, субаренда)	Евгенов Андрей Александрович, Тарасов Сергей Александрович	24765	51:20:0003005:1:3У1	Автомобильный транспорт	315
Мурманская обл., МО г. Мурманск	Земли населённых пунктов	Для размещения и эксплуатации объектов автомобильного транспорта и объектов дорожного хозяйства	Собственность/ Постоянное (бессрочное) пользование	Мурманская область/ Государственное казенное учреждение по управлению автомобильными дорогами Мурманской области	158821	51:07:0000000:5:3У1	Автомобильный транспорт	23989

Начальник ФКУ Упрдор «Кола» _____ / М. А. Овчинников /

Перечень земельных участков, в том числе образуемых, расположенных в границах резервируемых земель в целях обеспечения реализации объекта: «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги Р-21 «Кола» Санкт-Петербург – Петрозаводск – Мурманск – Печенга - граница с Королевством Норвегия. Реконструкция автомобильной дороги Р-21 «Кола» Санкт-Петербург – Петрозаводск – Мурманск – Печенга - граница с Королевством Норвегия. Подъезд к г. Мурманск на участке км 14+297- км 19+027, Мурманская область»

Местоположение (адрес)	Категория земель	Разрешенное использование	Вид вещного права	Землепользователь (правообладатель)	Площадь исходного земельного участка	Кадастровый номер	Планируемый вид разрешенного использования	Площадь, кв.м
-	Земли населённых пунктов	-	Государственная собственность до разграничения	-	-	51:20:0003187:3У1	Автомобильный транспорт	1750
-	Земли населённых пунктов	-	Государственная собственность до разграничения	-	-	51:20:0003022:3У1	Автомобильный транспорт	67113
Мурманская обл., МО г. Мурманск, дор. Восточно-Объездная автодорога	Земли населённых пунктов	объекты придорожного сервиса	-	-	40139	51:20:0003022:64:3У1	Автомобильный транспорт	27440
-	Земли населённых пунктов	-	Государственная собственность до разграничения	-	-	51:20:0003022:3У2	Автомобильный транспорт	12430
-	Земли населённых пунктов	-	Государственная собственность до разграничения	-	-	51:20:0003186:3У1	Автомобильный транспорт	27998

Местоположение (адрес)	Категория земель	Разрешенное использование	Вид вещного права	Землепользователь (правообладатель)	Площадь исходного земельного участка	Кадастровый номер	Планируемый вид разрешенного использования	Площадь, кв.м
Мурманская обл., МО г. Мурманск, на земельном участке расположена линия электропередачи	Земли населённых пунктов	высоковольтная линия электропереда чи ВЛ-150 КВ № Л-184	-	-	507	51:20:0000000:23:3У1	Автомобильный транспорт	80
Мурманская обл., МО г. Мурманск, ул. Транспортная, на земельном участке расположена автодорога	Земли населённых пунктов	для реконструкции и содержания автодороги совместного пользования	-	-	12630	51:20:0000000:3:3У1	Автомобильный транспорт	767
						51:20:0000000:3:3У2	Автомобильный транспорт	1097
-	Земли населённых пунктов	-	Государственная собственность до разграничения	-	-	51:20:0003185:3У1	Автомобильный транспорт	3268
-	Земли населённых пунктов	-	Государственная собственность до разграничения	-	-	51:20:0003022:3У3	Автомобильный транспорт	24646
-	Земли населённых пунктов	-	Государственная собственность до разграничения	-	-	51:20:0003022:3У4	Автомобильный транспорт	10177
-	Земли населённых пунктов	-	Государственная собственность до разграничения	-	-	51:20:0003185:3У2	Автомобильный транспорт	189

Местоположение (адрес)	Категория земель	Разрешенное использование	Вид вещного права	Землепользователь (правообладатель)	Площадь исходного земельного участка	Кадастровый номер	Планируемый вид разрешенного использования	Площадь, кв.м
Мурманская обл., МО г. Мурманск, ул. Транспортная	Земли населённых пунктов	земли под промышленны ми объектами, объектами коммунального хозяйства, объектами материально- технического, продовольстве нного снабжения, сбыта и заготовок, под объектами транспорта (за исключением земельных участков под автозаправочн ыми и газонаполните льными станциями, предприятиями автосервиса, гаражей и автостоянок), под объектами связи	-	-	1372	51:20:0003185:3	Автомобильный транспорт	1372
-	Земли населённых пунктов	-	Государственная собственность до разграничения	-	-	51:20:0003185:3У3	Автомобильный транспорт	10498
Мурманская обл., МО г. Мурманск, на земельном участке расположена линия электропередачи	Земли населённых пунктов	высоковольтна я линия электропереда чи ВЛ 35 КВ № М 19/20	-	-	2126	51:20:0000000:17:3У1	Автомобильный транспорт	183
						51:20:0000000:17:3У2	Автомобильный транспорт	90

Местоположение (адрес)	Категория земель	Разрешенное использование	Вид вещного права	Землепользователь (правообладатель)	Площадь исходного земельного участка	Кадастровый номер	Планируемый вид разрешенного использования	Площадь, кв.м
-	Земли населённых пунктов	-	Государственная собственность до разграничения	-	-	51:20:0003022:3У5	Автомобильный транспорт	49692
-	Земли населённых пунктов	-	Государственная собственность до разграничения	-	-	51:20:0003185:3У4	Автомобильный транспорт	4175
-	Земли населённых пунктов	-	Государственная собственность до разграничения	-	-	51:20:0003185:3У5	Автомобильный транспорт	20468
-	Земли населённых пунктов	-	Государственная собственность до разграничения	-	-	51:20:0003005:3У1	Автомобильный транспорт	7357
-	Земли населённых пунктов	-	Государственная собственность до разграничения	-	-	51:07:0010101:3У1	Автомобильный транспорт	1999
-	Земли населённых пунктов	-	Государственная собственность до разграничения	-	-	51:20:0003005:3У2	Автомобильный транспорт	6802
Мурманская обл., МО г. Мурманск	Земли населённых пунктов	под объекты инженерного оборудования - электроснабже ния	-	-	6	51:07:0010101:64	Автомобильный транспорт	6
Мурманская обл., МО г. Мурманск	Земли населённых пунктов	под объекты инженерного оборудования - электроснабже ния	-	-	6	51:07:0010101:66	Автомобильный транспорт	6
Мурманская обл., МО г. Мурманск	Земли населённых пунктов	для эксплуатации гаражей владельцев индивидуаль ного транспорта			17480	51:07:0010101:18:3У1	Автомобильный транспорт	3598

Местоположение (адрес)	Категория земель	Разрешенное использование	Вид вещного права	Землепользователь (правообладатель)	Площадь исходного земельного участка	Кадастровый номер	Планируемый вид разрешенного использования	Площадь, кв.м
-	Земли населённых пунктов	-	Государственная собственность до разграничения	-	-	51:07:0010101:3У2	Автомобильный транспорт	1786

Начальник ФКУ Упрдор «Кола» _____ / М. А. Овчинников /