



**МИНИСТЕРСТВО  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И БЛАГОУСТРОЙСТВА  
МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

от « 12 » декабря 2023 года

№ 171

г. Мурманск

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки  
муниципального образования городской округ город-герой Мурманск**

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Мурманской области от 27.12.2019 № 2459-01-ЗМО «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности и в области земельных отношений между органами местного самоуправления муниципальных образований Мурманской области и органами государственной власти Мурманской области», Порядком осуществления перераспределенных полномочий в области градостроительной деятельности, утвержденным постановлением Правительства Мурманской области от 03.02.2020 № 31-ПП, подпунктом 4 пункта 2.25 Положения о Министерстве градостроительства и благоустройства Мурманской области, утвержденного постановлением Правительства Мурманской области от 22.11.2019 № 524-ПП, с учетом заключения о результатах общественных обсуждений от 13.11.2023, **приказываю:**

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования городской округ город-герой Мурманск, утвержденные приказом Министерства градостроительства и благоустройства Мурманской области от 15.02.2021 № 14 (в редакции приказа Министерства градостроительства и благоустройства Мурманской области от 27.06.2023 № 85) следующие изменения:

1.1. Дополнить подпункт 7.7.4 пункта 7.7 раздела 7 абзацем следующего содержания:

«- фудтраков для реализации продукции общественного питания, горячих и холодных безалкогольных напитков и сувенирной продукции.».

1.2. Дополнить раздел 10 «Градостроительные регламенты в границах

территориальных зон» главы III «Градостроительные регламенты» положениями в соответствии с приложением № 1 к настоящему приказу.

1.3. Карту градостроительного зонирования изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

1.4. Сведения о границах территориальных зон изложить в новой редакции согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

2. Направить настоящий приказ с приложениями в администрацию города Мурманска.

3. Рекомендовать администрации города Мурманска опубликовать настоящий приказ в официальном печатном издании органов местного самоуправления города Мурманска и разместить на официальном сайте муниципального образования город Мурманск в сети Интернет.


4. Опубликовать настоящий приказ в «Электронном бюллетене Правительства Мурманской области».

5. Разместить настоящий приказ в сети Интернет на официальном сайте Министерства градостроительства и благоустройства Мурманской области.

6. Настоящий приказ вступает в силу со дня официального опубликования.

7. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

**Заместитель Губернатора  
Мурманской области - министр  
градостроительства и благоустройства  
Мурманской области**



**М.Д. Гаврилова**

Приложение № 1  
к приказу Министерства  
градостроительства и благоустройства  
Мурманской области  
от « 12 » декабря 2023 г. № 171

**Изменения в раздел 10 «Градостроительные регламенты в границах  
территориальных зон» главы III «Градостроительные регламенты»**

1. В пункте 10.2.1.1:

1.1. После строки с кодом (числовым обозначением) основного вида разрешенного использования земельных участков и объекта капитального строительства 3.6 дополнить строкой следующего содержания:

«

Парки культуры и отдыха	Размещение парков культуры и отдыха	3.6.2
-------------------------	-------------------------------------	-------

».

1.2. После строки с кодом (числовым обозначением) основного вида разрешенного использования земельных участков и объекта капитального строительства 3.9 дополнить строкой следующего содержания:

«

Стоянка транспортных средств	Размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок	4.9.2
------------------------------	--	-------

».

2. В пункте 10.3.3.1 после строки с кодом (числовым обозначением) основного вида разрешенного использования земельных участков и объекта капитального строительства 3.1 дополнить строкой следующего содержания:

«

Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	3.3
----------------------	---	-----

».

3. В пункте 10.5.2.1 после строки с кодом (числовым обозначением) основного вида разрешенного использования земельных участков и объекта капитального строительства 3.6.2 дополнить строкой следующего содержания:

«

Гостиничное обслуживание	Размещение гостиниц	4.7
--------------------------	---------------------	-----

».