ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В РАЙОНЕ УЛ. ЛЕСНОЙ В ПЕРВОМАЙСКОМ АДМИНИСТРАТИВНОМ ОКРУГЕ ГОРОДА МУРМАНСКА

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

М 1:1 000

ЭКСПЛИКАЦИЯ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Номер позиции	Разрешенное использование земельного участка	Площадь по ПМ, кв. м
1	Предприятия розничной торговли и общественного питания в проектируемых жилых районах, в соответствии с проектом планировки территории	1265
2	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1289
3	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1238
4	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1221
5	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1199
6	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1199
7	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1199
8	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1199
9	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1199
10	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1199
11	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1199
12	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1199
13	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1199
14	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1006
15	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1001
16	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1000
17	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1200
18	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1201
19	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1200
20	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1200
21	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1199
22	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1199
23	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1200
24	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1201
25	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1352
26	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1289
27	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1198
28	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1199
29	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1199
30	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1199
31	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1200
32	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1199
33	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1199
34	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1200
35	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1200
36	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1200
37	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1201
38	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1199
39	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1199
40	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1200
41	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1200
42	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1201
43	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1200
44	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1199
45	Детские дошкольные учреждения	4110
46	Школы общеобразовательные	4595
47	Многопрофильные учреждения дополнительного образования	745
48	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1198
49	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1200
50	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1197
51	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1201
52	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1198
53	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1199
54	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1199
55	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1202
56	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1199
57	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1200
58	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1200
59	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1200
60	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1199
61	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1200
62	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1199
63	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1199
64	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1200
65	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1200
66	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1200
67	Объекты инженерно-технического обеспечения, необходимые для обслуживания территориальной зоны	50
68	Объекты инженерно-технического обеспечения, необходимые для обслуживания территориальной зоны	50
69	Объекты инженерно-технического обеспечения, необходимые для обслуживания территориальной зоны	50
70	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1199
71	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1199
72	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1199
73	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1199
74	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1446
75	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1217
76	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1332
77	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1249
78	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1200
79	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1200
80	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1200
81	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1199
82	Предприятия розничной торговли и общественного питания в проектируемых жилых районах, в соответствии с проектом планировки территории	1031
83	Предприятия розничной торговли и общественного питания в проектируемых жилых районах, в соответствии с проектом планировки территории	2861
84	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1199
85	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1198
86	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1199
87	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1199
88	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1198
89	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1200
90	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1199
91	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1200
92	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1200
93	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1200
94	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1197
95	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1211
96	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1201
97	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1203
98	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1199
99	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1201
100	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1199
101	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1201
102	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1203
103	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1196
104	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1201
105	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1200
106	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1501
107	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1214
108	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1083
109	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1130
110	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1014
111	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1199
112	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1199
113	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1198
114	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1199
115	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1199
116	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1199
117	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1197
118	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1198
119	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1201
120	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1221
121	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1209
122	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1191
123	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1211
124	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1218
125	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1222
126	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1200
127	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1200
128	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1199
129	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1198
130	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1202
131	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1195
132	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1217
133	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1000
134	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1026
135	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1076
136	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1066
137	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1198
138	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1233
139	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1200
140	Объекты индивидуального жилищного строительства (1 - 3 этажа) с придомовыми участками	1251
141	Объекты инженерно-технического обеспечения, необходимые для обслуживания территориальной зоны	50
142	Объекты инженерно-технического обеспечения, необходимые для обслуживания территориальной зоны	50
143	Объекты инженерно-технического обеспечения, необходимые для обслуживания территориальной зоны	50
144	Автомобильный транспорт	11685
145	Автомобильный транспорт	8012
146	Автомобильный транспорт	22815
147	Автомобильный транспорт	8548
148	Автомобильный транспорт	19091
149	Автомобильный транспорт	6341
150	Земельные участки (территории) общего пользования	1208
151	Автомобильный транспорт	5021
152	Автомобильный транспорт	6338
153	Автомобильный транспорт	3057
154	Автомобильный транспорт	5981
155	Автомобильный транспорт	8652

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

- Граница проектируемой территории
- Проектируемые красные линии
- Линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- 01 — Номер планировочного элемента
- 65 — Номер образуемого земельного участка
- • 325 — Номер поворотной точки границы земельного участка

ЗДАНИЯ, СТРОЕНИЯ, СООРУЖЕНИЯ

- Проектируемые здания

АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ И ЭЛЕМЕНТЫ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ

ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

СОХРАНЯЕМЫЙ

- Автомобильная дорога

РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

СОХРАНЯЕМЫЙ

- Автомобильная дорога

МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

ПРОЕКТИРУЕМЫЙ

- Улично-дорожная сеть
- Проезды, парковки

ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

- Границы существующих (сохраняемых) земельных участков
- Границы образуемых земельных участков для индивидуального жилищного строительства
- Границы образуемых земельных участков под объекты инженерно-технического обеспечения
- Границы образуемых земельных участков под объекты социального назначения
- Границы образуемых земельных участков, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования
- Границы земельных участков по сведениям государственного кадастра недвижимости

ГРАНИЦЫ ЗОН ДЕЙСТВИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ

- Для использования земельного участка в целях ремонта коммунальных, инженерных, электрических и других линий и сетей, а также объектов транспортной инфраструктуры

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

- Охранные зоны
- Санитарно-защитные зоны
- Прибрежная защитная полоса
- Водоохранные зоны
- Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
- Береговая полоса

Примечание: Ведомость координат поворотных точек границ образуемых земельных участков приведена в пояснительной записке проекта межевания

Изм	Кол.уч	Лист	N° док	Подпись	Дата	7/2018-08-ПП
Разработал		Петина			06.18	ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В РАЙОНЕ УЛ. ЛЕСНОЙ В ПЕРВОМАЙСКОМ АДМИНИСТРАТИВНОМ ОКРУГЕ ГОРОДА МУРМАНСКА
Проверил		Голубятникова			06.18	ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ — Стадия: ППиМ; Лист: 02; Листов: 13
Гл.архитектор		Смирнова			06.18	
Рук.проекта		Панфилов			06.18	ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ М 1:1 000
Н. контроль		Микрякова			06.18	GEONIKA
Директор		Кожухов			06.18	

Согласовано

Взам. инв. N°

Подп. и дата

Инв. N° подл.