

**ПРОТОКОЛ № 8**  
**заседания Комиссии**

по определению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость

«25» января 2017 года

г. Мурманск

**Присутствовали:**

Мазунов Олег Анатольевич – министр имущественных отношений Мурманской области (председатель Комиссии).

**Члены Комиссии:**

Бялицкая Наталья Николаевна	- юрисконсульт ГОБУ «Имущественная казна Мурманской области» (секретарь Комиссии);
Клыкова Марина Николаевна	- начальник контрольно-аналитического отдела Министерства имущественных отношений Мурманской области;
Климентьева Ияна Викторовна	- начальник отдела земельных отношений Министерства имущественных отношений Мурманской области;
Шемякина Тамара Николаевна	- начальника отдела финансов, учета и отчетности Министерства имущественных отношений Мурманской области;
Мальцев Николай Александрович	- главный специалист отдела правового и кадрового обеспечения Министерства имущественных отношений Мурманской области
Щербинина Ольга Петровна	- главный специалист отдела управления областной собственностью Министерства имущественных отношений Мурманской области;
Димитриев Дмитрий Геннадьевич	- директор ГОБУ «Имущественная казна Мурманской области».

**Повестка дня:**

Рассмотрение Планов обследования и принятие решения об обследовании объектов недвижимости в целях определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость в соответствии с Приложениями №1 и №2 к настоящему протоколу.

1. По вопросу выступил: Димитриев Д.Г.

**РЕШИЛИ:**

1.1. Утвердить предоставленные на рассмотрение Планы обследования объектов недвижимости (Приложения №1 и №2).

1.2. Разместить на официальном сайте Министерства имущественных отношений в информационно-телекоммуникационной сети Интернет утвержденные Планы обследования объектов недвижимости.

Срок до 27.01.2017 года.

1.3. Министерству имущественных отношений Мурманской области направить запросы в Управление Росреестра по Мурманской области для получения сведений из Единого государственного реестра недвижимости в отношении объектов недвижимости, согласно Приложению №1.

Срок до 22.02.2017 года.

1.4. ГОБУ «Имущественная казна Мурманской области» информировать органы местного самоуправления, на территории которых расположены обследуемые объекты, об утвержденных Планах обследования объектов недвижимости в соответствии с Приложениями, в части их касающейся, с целью их размещения на официальных сайтах органов местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети Интернет за четырнадцать дней до начала проведения обследований.

1.5. ГОБУ «Имущественная казна Мурманской области» провести обследования объектов недвижимости в соответствии с Приложениями №1 и №2.

Голосовали: «за» - 8 человек (единогласно), «против» - 0 человек, «воздержались» - 0 человек.

*Приложения:*

1. План обследования объектов недвижимости в целях определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, во исполнение решений заседания Межведомственной комиссии по обеспечению доходов бюджета Мурманской области – на 2-х листах.

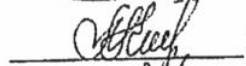
2. План обследования объектов недвижимости в целях определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, по заявлениям о проведении обследований, поступивших в комиссию в 2016 году – 1 лист.

Председатель комиссии:

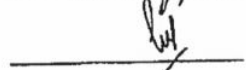


О.А. Мазунов


Члены комиссии:




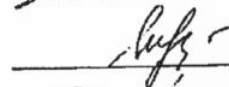
М.Н. Клыкова




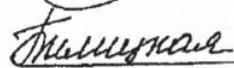
И.В. Климентьева

 Т.Н. Шемякина

 Н.А. Мальцев

 О.П. Щербинина

 Д.Г. Дмитриев

 Н.Н. Билицкая

Приложение №1 к протоколу №8 от  
25.01.2017



ПЛАН

обследования объектов недвижимости в целях определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость

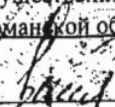
во исполнение решений заседания Межведомственной комиссии по обеспечению доходов бюджета Мурманской области (протокол от 11.10.2016 п. 5)

№ п/п	Адрес местонахождения	Кадастровый номер объекта недвижимости	Площадь объекта недвижимости	Наименование объекта недвижимости (по данным ОМСУ)	Период обследования
1	Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Капитана Орликовой, д. 40			Магазин "Дикси"	13.02.2017- 17.02.2017
2	Мурманская обл., г. Мурманск, Кольский пр-т, д. 53			Автоматизированный магазин "Мазда"	
3	Мурманская обл., г. Мурманск, Кольский пр-т, д. 60			Супермаркет "Евророс"	
4	Мурманская обл., г. Мурманск, Кольский пр-т, д. 77			Автомобильно-технический центр "Лаура-Мурманск"	
5	Мурманская обл., г. Мурманск, Кольский пр-т, д. 110, корп. 1			Автосалон "Volvo"	
6	Мурманская обл., г. Мурманск, Кольский пр-т, д. 135			Супермаркет "Евророс"	
7	Мурманская обл., г. Мурманск, Кирова пр-т, д. 60			Магазин "Аистенок"	
8	Мурманская обл., г. Мурманск, Кирова пр-т, д. 32			Магазин "Полюс"	
9	Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Крупской, д. 2А			Магазин "Дикси"	
10	Мурманская обл., г. Кировск, ул. Кирова, д. 25 Б				13.02.2017- 15.02.2017
11	Мурманская обл., г. Кировск, ул. Кирова, д. 44				
12	Мурманская обл., г. Кировск, ул. Кирова, д. 15 А				
13	Мурманская обл., г. Кировск, ул. Комсомольская, д. 3				
14	Мурманская обл., г. Кировск, ул. Комсомольская, д. 4				
15	Мурманская обл., г. Кировск, ул. Олимпийская, д. 10А				
16	Мурманская обл., г. Кировск, ул. Олимпийская, д. 11				
17	Мурманская обл., г. Кировск, ул. Олимпийская, д. 12				
18	Мурманская обл., г. Кировск, ул. Олимпийская, д. 13				
19	Мурманская обл., г. Кировск, ул. Олимпийская, д. 17				
20	Мурманская обл., г. Кировск, ул. Парковая, д. 12				
21	Мурманская обл., г. Кировск, ул. Мира, д. 10А				

22	Мурманская обл., г. Мончегорск, ул. Имандровская, д. 9А	51:10:0010304:160	2829,7	Склад оптовой торговли, в т.ч. Магазин	20.02.2017- 22.02.2017
23	Мурманская обл., г. Мончегорск, пр. Кирова, д. 19	51:10:0020402:46	734,2	Универсам "Евророс"	
24	Мурманская обл., г. Мончегорск, ул. Комсомольская, д. 19	51:10:0020701:57	856,2	Здание городского рынка	
25	Мурманская обл., г. Мончегорск, ул. Комсомольская, д. 46	51:10:02:08:01:01:160	1931,5	Здание коммерческого назначения	
26	Мурманская обл., г. Мончегорск, пр-т Металлургов, д. 32	51:10:0010302:458	857,9	Гостинично-деловой центр	
27	Мурманская обл., г. Мончегорск, пр-т Металлургов, д. 32	51:10:0010302:459	3029	Гостинично-деловой центр	
28	Мурманская обл., г. Мончегорск, пр-т Металлургов, д. 32	51:10:0020405:38	1443	Гостинично-деловой центр	
29	Мурманская обл., г. Мончегорск, пр-т Металлургов, д. 32	51:10:0020405:40	7045,7	Гостинично-деловой центр	
30	Мурманская обл., г. Кандалакша, ул. Пронина, д. 8		2715,5	Торговый центр "Яблочко"	
31	Мурманская обл., г. Кандалакша, ул. Пронина, д. 24		3773,1/91 08,29	Торговый комплекс "Авоська"	
32	Мурманская обл., г. Кандалакша, ул. Пронина, д. 17 А		1694,1	Столовая № 12	
33	Мурманская обл., г. Кандалакша, ул. Комсомольская, д. 16		1879,2	Супермаркет "Евророс"	
34	Мурманская обл., г. Кандалакша, ул. Беломорская, д. 26 А		1850,8	Магазин "Просто"	
35	Мурманская обл., г. Кандалакша, ул. Набережная, д. 130			Гостиница "Сполохи"	
36	Мурманская обл., г. Кандалакша, ул. Горького, д. 17			Магазин "Сейд"	

Утверждаю

Председатель комиссии  
Министр имущественных отношений  
Мурманской области

  
О.А. Мазунов  
2017

ПЛАН

обследования объектов недвижимости в целях определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость

по заявлениям о проведении обследований, поступившим в Комиссию в 2016 году

№ п/п	Адрес местонахождения	Кадастровый номер объекта недвижимости	Площадь объекта недвижимости	Наименование объекта недвижимости (по данным ОМСУ)	Период обследования
1	Мурманская обл., с. Ловозеро, ул. Советская, д. 19	51:02:0010302:99	951,10	Здание хлебопекарни-столовой	20.02.2017- 22.02.2017
2	Мурманская обл., г. Кандалакша, ул. Комсомольская, д. 29	51:18:0040105:78	1168,40	Столовая	15.02.2017- 17.02.2017
3	Мурманская обл., г. Кировск, ул. Лабунцова, д. 5	51:16:0040116:124	1127,20	Ателье	13.02.2017- 15.02.2017



>>: Осмотр объектов недвижимости в целях определения вида фактического использования

Elena I Miloserdova кому: Olga S Muhina

27.01.2017 11:06

— Переслано: Elena I Miloserdova/citymurmansk дата: 27.01.2017 11:06 —

От: ГОБУ «Имущественная казна Мурманской обл <gobu\_ikmo@mail.ru>  
Кому: citymurmansk@citymurmansk.ru, gorsovet@polamet.ru,  
Дата: 27.01.2017 10:54  
Тема: Осмотр объектов недвижимости в целях определения вида фактического использования

---

Добрый день, Уважаемые коллеги!

Направляем вам протокол и план-график обследования объектов в целях определения вида разрешённого использования для размещения на сайте администрации муниципального образования. В связи с установленными сроками оповещения заинтересованных лиц и организаций просим изыскать возможность разместить материалы на интернет ресурсах не позднее 30.01.2017

Письмо за подписью Министра имущественных отношений Мазунова О.А. будет направлено по готовности после присвоения реквизитов

С уважением,

Государственное областное бюджетное учреждение  
«Имущественная казна Мурманской области»

г. Мурманск, 183038, ул. Профсоюзов, д. 20  
тел. (8152) 45-70-95,  
факс (8152) 45-04-85,

E-mail: gobu\_ikmo@mail.ru



Письмо.pdf



Протокол №8.pdf



Планы 1 и 2.pdf