СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА МУРМАНСКА

XX ЗАСЕДАНИЕ ПЯТОГО СОЗЫВА 17 ДЕКАБРЯ 2015 ГОДА

РЕШЕНИЕ

от 17 декабря 2015 г. N 20-305

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ, ОХРАНЫ,

ЗАЩИТЫ, ВОСПРОИЗВОДСТВА ГОРОДСКИХ ЛЕСОВ,

ЛЕСОВ ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ,

РАСПОЛОЖЕННЫХ В ГРАНИЦАХ ГОРОДА МУРМАНСКА

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов(в ред. решения Совета депутатов города Мурманскаот 20.06.2017 N 38-653) |

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Лесным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", от 04.12.2006 N 201-ФЗ "О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации", от 25.10.2001 N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", руководствуясь Уставом муниципального образования город Мурманск, Совет депутатов города Мурманска решил:

1. Утвердить [Порядок](#P35) использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах города Мурманска, согласно приложению к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение с [приложением](#P35) в газете "Вечерний Мурманск".

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов города Мурманска по экономической политике и хозяйственной деятельности (Вологдин В.А.).

Глава

муниципального образования

город Мурманск

А.Б.ВЕЛЛЕР

Приложение

к решению

Совета депутатов города Мурманска

от 17 декабря 2015 г. N 20-305

ПОРЯДОК

ИСПОЛЬЗОВАНИЯ, ОХРАНЫ, ЗАЩИТЫ, ВОСПРОИЗВОДСТВА ГОРОДСКИХ

ЛЕСОВ, ЛЕСОВ ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ,

РАСПОЛОЖЕННЫХ В ГРАНИЦАХ ГОРОДА МУРМАНСКА

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов(в ред. решения Совета депутатов города Мурманскаот 20.06.2017 N 38-653) |

Глава 1. Общие положения

Статья 1. Цели, область применения, понятия и термины

1. Порядок использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах города Мурманска (далее - Порядок), разработан в соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", от 04.12.2006 N 201-ФЗ "О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации", от 25.10.2001 N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации, от 14.03.1995 N 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях", от 21.12.1994 N 69-ФЗ "О пожарной безопасности", от 21.12.1994 N 68-ФЗ "О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера", Законом Мурманской области от 10.07.2007 N 871-01-ЗМО "Об особо охраняемых природных территориях в Мурманской области", Уставом муниципального образования город Мурманск.

2. Настоящий Порядок определяет правила использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий местного значения, расположенных в границах города Мурманска (далее также - леса), а также управления и распоряжения лесными участками, находящимися в муниципальной собственности, лесными участками, государственная собственность на которые не разграничена, расположенными на территории города Мурманска (далее также - лесные участки).

3. Действие настоящего Порядка распространяется на городские леса, леса особо охраняемых природных территорий местного значения, расположенные в границах города Мурманска, на лесные участки, находящиеся в собственности муниципального образования город Мурманск, лесные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории города Мурманска.

4. Имущественные отношения, связанные с оборотом лесных участков, лесных насаждений, древесины и иных добытых лесных ресурсов, регулируются гражданским законодательством, а также Земельным кодексом Российской Федерации, если иное не установлено Лесным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами.

5. Отношения, возникающие при пользовании землями, водными, лесными и иными природными ресурсами особо охраняемых природных территорий, регулируются соответствующим законодательством Российской Федерации и законодательством Мурманской области.

6. Имущественные отношения в области использования и охраны особо охраняемых природных территорий регулируются гражданским законодательством, если иное не предусмотрено Федеральным законом от 14.03.1995 N 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях".

7. Понятия и термины, используемые в настоящем Порядке, применяются в том же значении, что и в Лесном кодексе Российской Федерации, Земельном кодексе Российской Федерации, иных нормативных правовых актах в сфере лесного и земельного законодательства.

Статья 2. Назначение городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий

1. Городские леса - это защитные леса, расположенные в границах города Мурманска, выполняющие средообразующие, защитные, оздоровительные и иные полезные функции. Городские леса согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования город Мурманск, утвержденным решением Совета депутатов города Мурманска от 01.11.2011 N 41-547, расположены в зоне рекреационного назначения (Р III).

2. Леса особо охраняемых природных территорий относятся к защитным лесам, выполняющим функции защиты природных и иных объектов.

3. К особо охраняемым природным территориям местного значения относятся:

охраняемые природные комплексы;

охраняемые парки (лесопарки);

экотуристические территории.

4. Городские леса, леса особо охраняемых природных территорий подлежат освоению в целях сохранения средообразующих, водоохранных, защитных, санитарно-гигиенических, оздоровительных и иных полезных функций лесов с одновременным использованием лесов при условии, если это использование совместимо с целевым назначением городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий и выполняемыми ими полезными функциями.

Статья 3. Принципы использования городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий

Использование городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий основывается на принципах:

1) учета целевого назначения и защитных функций городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий;

2) рационального использования городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий;

3) недопустимости изменения границ городских лесов, которое может привести к уменьшению их площади;

4) недопустимости использования лесов органами государственной власти, органами местного самоуправления.

Статья 4. Лесохозяйственный регламент Мурманского городского лесничества муниципального образования город Мурманск

1. Основной территориальной единицей управления в области использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, расположенных в границах города Мурманска, является Мурманское городское лесничество.

2. Основой осуществления использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, расположенных в границах города Мурманска, является Лесохозяйственный регламент Мурманского городского лесничества муниципального образования город Мурманск, утвержденный постановлением администрации города Мурманска (далее - лесохозяйственный регламент).

3. Лесохозяйственный регламент обязателен для исполнения гражданами, юридическими лицами, осуществляющими использование, охрану, защиту, воспроизводство лесов в границах лесничества.

Статья 5. Полномочия органов местного самоуправления города Мурманска в области лесных отношений

1. Органами местного самоуправления города Мурманска, участвующими в управлении и распоряжении лесными участками, являются:

Совет депутатов города Мурманска;

администрация города Мурманска.

2. Совет депутатов города Мурманска в области лесных отношений:

1) утверждает в составе бюджета муниципального образования город Мурманск расходы на организацию использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий;

2) определяет Порядок использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах города Мурманска;

3) принимает решения о создании особо охраняемых природных территорий местного значения на земельных участках, находящихся в собственности муниципального образования город Мурманск;

4) устанавливает ставки платы за единицу объема лесных ресурсов и ставки платы за единицу площади лесного участка в целях его аренды;

5) устанавливает ставки платы за единицу объема древесины на лесных участках;

6) осуществляет иные полномочия, предусмотренные законодательством Российской Федерации, Мурманской области, нормативными правовыми актами Совета депутатов города Мурманска, настоящим Порядком.

3. Администрация города Мурманска в области лесных отношений:

1) осуществляет управление и распоряжение лесными участками, находящимися в муниципальной собственности, а также лесными участками, государственная собственность на которые не разграничена, расположенными на территории города Мурманска;

2) разрабатывает ставки платы за единицу объема лесных ресурсов и ставки платы за единицу площади лесного участка в целях его аренды;

3) разрабатывает ставки платы за единицу объема древесины на лесных участках;

4) утверждает проектную документацию лесного участка, принимает решение об отказе в утверждении проектной документации лесного участка;

5) принимает решение о предварительном согласовании предоставления лесного участка;

6) выступает продавцом права на заключение договора аренды лесного участка, договора купли-продажи лесных насаждений, принимает решение о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды лесного участка либо права на заключение договора купли-продажи лесных насаждений;

7) принимает решение о предоставлении лесного участка в постоянное (бессрочное) пользование, в аренду;

(в ред. решения Совета депутатов города Мурманска от 20.06.2017 N 38-653)

8) заключает договор аренды лесного участка на торгах, проводимых в форме аукциона, или без проведения торгов в случаях, определенных законодательством Российской Федерации;

9) заключает договор безвозмездного пользования лесным участком;

10) заключает договор купли-продажи лесных насаждений;

11) разрабатывает и утверждает лесохозяйственные регламенты лесничеств, расположенных на территории города Мурманска, на которых расположены городские леса;

12) осуществляет закупки работ, услуг по лесоустройству;

13) организует проектирование лесных участков;

14) проводит и утверждает муниципальную экспертизу проектов освоения лесов;

15) осуществляет прием лесных деклараций;

16) осуществляет муниципальный лесной контроль в отношении лесных участков, находящихся в муниципальной собственности;

17) принимает решение о приостановлении использования городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах города Мурманска;

18) организует мероприятия по охране, защите, воспроизводству городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах города Мурманска;

19) осуществляет прием отчетов об использовании, охране, защите, воспроизводстве лесов и лесоразведении;

20) ведет учет древесины, заготовленной гражданами для собственных нужд;

21) представляет информацию в единую государственную автоматизированную информационную систему учета древесины и сделок с ней;

22) предоставляет информацию об использовании, охране, защите, воспроизводстве лесов в органы государственной власти Мурманской области;

23) выделяет особо защитные участки лесов и устанавливает их границы;

24) организует ограничение пребывания граждан в лесах и въезд в них транспортных средств, проведение в лесах определенных видов работ в целях обеспечения пожарной безопасности или санитарной безопасности в лесах;

25) организует мероприятия, направленные на введение режима чрезвычайной ситуации в городских лесах;

26) организует осуществление мер пожарной безопасности в лесах;

27) в пределах полномочий, установленных статьей 84 Лесного кодекса Российской Федерации, принимает решение об осуществлении выборочных рубок и сплошных рубок лесных насаждений без предоставления лесных участков, в том числе в целях создания противопожарных разрывов, при проведении мероприятий, указанных в части 1 статьи 53.6 Лесного кодекса Российской Федерации;

28) в пределах полномочий, установленных статьей 84 Лесного кодекса Российской Федерации, осуществляет мероприятия по ликвидации последствий чрезвычайной ситуации в лесах, возникшей вследствие лесных пожаров, в том числе на лесных участках, предоставленных в аренду для заготовки древесины;

29) в пределах полномочий, установленных статьей 84 Лесного кодекса Российской Федерации, осуществляет отнесение земель, предназначенных для лесовосстановления, к землям, занятым лесными насаждениями;

30) в пределах полномочий, установленных статьей 84 Лесного кодекса Российской Федерации, осуществляет отнесение лесов к резервным лесам, установление и изменение их границ;

31) осуществляет иные полномочия, предусмотренные законодательством Российской Федерации, Мурманской области, нормативными правовыми актами Совета депутатов города Мурманска, настоящим Порядком.

4. Администрация города Мурманска осуществляет свои полномочия в области лесных отношений как самостоятельно, так и через:

структурное подразделение администрации города Мурманска, уполномоченное в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом;

структурное подразделение администрации города Мурманска, уполномоченное в сфере градостроительства и территориального развития;

структурное подразделение администрации города Мурманска, уполномоченное в сфере городского хозяйства;

структурное подразделение администрации города Мурманска, уполномоченное в сфере гражданской обороны и предупреждения чрезвычайных ситуаций.

Глава 2. Использование лесов

Статья 6. Общие положения об использовании лесов

1. Использование лесов осуществляется с предоставлением или без предоставления лесных участков, с изъятием или без изъятия лесных ресурсов.

Заготовка древесины для собственных нужд гражданами осуществляется без предоставления лесных участков на основании договоров купли-продажи лесных насаждений.

В исключительных случаях, предусмотренных законами Мурманской области, допускается осуществление заготовки елей и (или) деревьев других хвойных пород для новогодних праздников гражданами, юридическими лицами на основании договоров купли-продажи лесных насаждений без предоставления лесных участков.

2. Гражданин или юридическое лицо вправе приступить к использованию лесного участка в соответствии с видами использования лесов, предусмотренными статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации, после оформления права пользования лесным участком, получения положительного заключения муниципальной экспертизы проекта освоения лесов и подачи лесной декларации.

3. Лесопользователь, которому предоставлен в аренду или в постоянное (бессрочное) пользование лесной участок, разрабатывает проект освоения лесов в составе и порядке, утвержденными приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 29.02.2012 N 69, и в течение шести месяцев со дня заключения договора аренды, предоставления в постоянное (бессрочное) пользование лесного участка направляет в структурное подразделение администрации города Мурманска, уполномоченное в сфере городского хозяйства.

Структурное подразделение администрации города Мурманска, уполномоченное в сфере городского хозяйства, организует проведение муниципальной экспертизы проекта освоения лесов в порядке, утвержденном приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 22.12.2011 N 545, в соответствии с административным регламентом предоставления муниципальной услуги, утвержденным постановлением администрации города Мурманска.

4. Лесная декларация ежегодно подается лесопользователем, которому предоставлен в аренду или в постоянное (бессрочное) пользование лесной участок, в структурное подразделение администрации города Мурманска, уполномоченное в сфере городского хозяйства.

Форма лесной декларации, порядок ее заполнения и подачи, а также требования к формату лесной декларации в электронной форме утверждены приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 16.01.2015 N 17.

Структурное подразделение администрации города Мурманска, уполномоченное в сфере городского хозяйства, осуществляет прием лесной декларации в соответствии с административным регламентом предоставления муниципальной услуги, утвержденным постановлением администрации города Мурманска.

5. Граждане и юридические лица, осуществляющие использование лесов, представляют в структурное подразделение администрации города Мурманска, уполномоченное в сфере городского хозяйства, отчет об использовании лесов.

Порядок представления отчета об использовании лесов, его форма, а также требования к формату отчета об использовании лесов в электронной форме утверждены приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 25.12.2014 N 573.

6. Граждане, юридические лица, которые используют леса в порядке, предусмотренном статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации, приобретают право собственности на древесину и иные добытые лесные ресурсы в соответствии с гражданским законодательством.

7. Лица, которым предоставлены лесные участки, не вправе препятствовать доступу граждан на эти лесные участки, а также осуществлению заготовки и сбору находящихся на них пищевых и недревесных лесных ресурсов, за исключением случаев, предусмотренных статьей 11 Лесного кодекса Российской Федерации. Предоставленные гражданам и юридическим лицам лесные участки могут быть огорожены только в случаях, предусмотренных Лесным кодексом Российской Федерации.

8. Граждане имеют право свободно и бесплатно пребывать в лесах и для собственных нужд осуществлять заготовку и сбор дикорастущих плодов, ягод, орехов, грибов, других пригодных для употребления в пищу лесных ресурсов (пищевых лесных ресурсов), а также недревесных лесных ресурсов.

9. Пребывание граждан может быть запрещено или ограничено в городских лесах, которые расположены на землях особо охраняемых природных территорий, иных землях, доступ граждан на которые запрещен или ограничен в соответствии с федеральными законами.

10. Использование лесов может быть приостановлено только в случаях, предусмотренных федеральными законами.

Приостановление использования лесов в случаях, предусмотренных Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, осуществляется в судебном порядке. В иных случаях приостановление использования лесов осуществляется органами исполнительной власти, органами местного самоуправления в пределах их полномочий в соответствии с федеральными законами.

11. В целях использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов допускается создание лесной инфраструктуры (лесных дорог, лесных складов и других). Перечень объектов лесной инфраструктуры для защитных лесов, эксплуатационных лесов и резервных лесов утвержден распоряжением Правительства Российской Федерации от 17.07.2012 N 1283-Р.

Объекты лесной инфраструктуры после того, как отпадет надобность в них, подлежат сносу, а земли, на которых они располагались, - рекультивации.

12. Лесные дороги могут создаваться при любых видах использования лесов.

13. Строительство, реконструкция и эксплуатация объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, на землях, на которых расположены леса, допускаются в случаях, определенных Лесным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами в соответствии с целевым назначением этих земель.

(п. 13 в ред. решения Совета депутатов города Мурманска от 20.06.2017 N 38-653)

14. Земли, которые использовались для строительства, реконструкции и (или) эксплуатации объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, подлежат рекультивации.

15. Гидротехнические сооружения подлежат консервации или ликвидации в соответствии с водным законодательством.

16. Невыполнение гражданами, юридическими лицами лесохозяйственного регламента и проекта освоения лесов, а также непредставление в установленные сроки отчета об использовании лесов в структурное подразделение администрации города Мурманска, уполномоченное в сфере городского хозяйства, является основанием для досрочного расторжения договоров аренды лесных участков, договоров купли-продажи лесных насаждений, а также для принудительного прекращения права постоянного (бессрочного) пользования лесным участком или права безвозмездного пользования лесным участком.

Статья 7. Использование городских лесов

1. Использование городских лесов осуществляется в соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации, особенностями использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов, расположенных в водоохранных зонах, лесов, выполняющих функции защиты природных и иных объектов, ценных лесов, а также лесов, расположенных на особо защитных участках лесов, установленными уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

2. В городских лесах сплошные рубки деревьев, кустарников, лиан допускаются в случаях, если строительство, реконструкция, эксплуатация объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, для целей, предусмотренных пунктами 1 - 4 части 1 статьи 21 Лесного кодекса Российской Федерации, не запрещены или не ограничены в соответствии с законодательством Российской Федерации и в случаях, если выборочные рубки не обеспечивают замену лесных насаждений, утрачивающих свои средообразующие, водоохранные, санитарно-гигиенические, оздоровительные и иные полезные функции, на лесные насаждения, обеспечивающие сохранение целевого назначения защитных лесов и выполняемых ими полезных функций.

3. Выборочные рубки лесных насаждений в городских лесах проводятся в соответствии с Правилами заготовки древесины, утвержденными приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 01.08.2011 N 337.

4. В городских лесах запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями.

5. Виды разрешенного использования городских лесов установлены лесохозяйственным регламентом.

6. В городских лесах запрещаются виды деятельности, предусмотренные пунктами 1 - 5 части 3 статьи 105 Лесного кодекса, лесохозяйственным регламентом.

Статья 8. Использование лесов особо охраняемых природных территорий

1. Использование лесов особо охраняемых природных территорий осуществляется в соответствии с режимом особой охраны особо охраняемой природной территории и целевым назначением земель, определяемыми лесным законодательством Российской Федерации, законодательством Российской Федерации об особо охраняемых природных территориях и положением о соответствующей особо охраняемой природной территории.

2. В лесах особо охраняемых природных территорий запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями.

3. В лесах особо охраняемых природных территорий сплошные рубки осуществляются только в случае, если выборочные рубки не обеспечивают замену лесных насаждений, утрачивающих свои средообразующие, водоохранные, санитарно-гигиенические, оздоровительные и иные полезные функции, на лесные насаждения, обеспечивающие сохранение целевого назначения лесов особо охраняемых природных территорий и выполняемых ими полезных функций.

4. Выборочные рубки лесных насаждений в лесах особо охраняемых природных территорий проводятся в соответствии с Правилами заготовки древесины, утвержденными приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 01.08.2011 N 337.

Статья 9. Основания возникновения прав на лесные участки

1. Лесные участки предоставляются на основании:

1) постановления администрации города Мурманска в случае предоставления лесного участка в постоянное (бессрочное) пользование;

2) договора безвозмездного пользования в случае предоставления лесного участка в безвозмездное пользование;

3) договора аренды в случае предоставления лесного участка в аренду.

2. Право постоянного (бессрочного) пользования лесными участками, право ограниченного пользования чужими лесными участками (сервитут), право безвозмездного пользования лесными участками, а также право аренды лесных участков возникает и прекращается по основаниям и в порядке, предусмотренными гражданским законодательством, законодательством Российской Федерации о концессионных соглашениях и земельным законодательством, если иное не предусмотрено Лесным кодексом Российской Федерации.

3. Право собственности и другие вещные права на лесные участки, ограничения (обременения) этих прав, их возникновение, переход и прекращение подлежат государственной регистрации в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости".

(в ред. решения Совета депутатов города Мурманска от 20.06.2017 N 38-653)

4. Лесные участки предоставляются юридическим лицам в постоянное (бессрочное) пользование, аренду, безвозмездное пользование, гражданам - в аренду.

5. Предоставление гражданам, юридическим лицам в аренду лесных участков осуществляется в соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации.

6. К договору аренды лесного участка применяются положения об аренде, предусмотренные Гражданским кодексом Российской Федерации и Земельным кодексом Российской Федерации, если иное не установлено Лесным кодексом Российской Федерации.

7. Объектом аренды могут быть только лесные участки, прошедшие государственный кадастровый учет в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости".

(в ред. решения Совета депутатов города Мурманска от 20.06.2017 N 38-653)

Статья 10. Предоставление лесного участка в постоянное (бессрочное) пользование

1. Предоставление лесного участка в постоянное (бессрочное) пользование осуществляется:

1) государственным учреждениям, муниципальным учреждениям для осуществления научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности научными организациями, образовательными организациями;

2) государственным учреждениям, муниципальным учреждениям для осуществления рекреационной деятельности;

3) государственным и муниципальным учреждениям (бюджетным, казенным, автономным), казенным предприятиям для строительства и эксплуатации гидротехнических сооружений;

4) государственным учреждениям, муниципальным учреждениям для выращивания посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев).

2. Подготовка проекта постановления администрации города Мурманска о предоставлении лесного участка в постоянное (бессрочное) пользование осуществляется структурным подразделением администрации города Мурманска, уполномоченным в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом.

Статья 11. Предоставление лесного участка в безвозмездное пользование

1. Предоставление лесного участка в безвозмездное пользование осуществляется:

1) религиозным организациям для осуществления религиозной деятельности;

2) государственным и муниципальным учреждениям (бюджетным, казенным, автономным), казенным предприятиям для строительства и эксплуатации гидротехнических сооружений в соответствии с водным законодательством.

2. Предоставление лесного участка в безвозмездное пользование осуществляется:

1) религиозным организациям, если на таких земельных участках расположены принадлежащие им на праве безвозмездного пользования здания, сооружения, на срок до прекращения прав на указанные здания, сооружения;

2) государственным и муниципальным учреждениям (бюджетным, казенным, автономным), казенным предприятиям на срок до одного года.

3. Заключение договора безвозмездного пользования лесным участком осуществляется структурным подразделением администрации города Мурманска, уполномоченным в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом.

Статья 12. Предоставление лесного участка в аренду

1. Предоставление лесного участка в аренду осуществляется:

1) гражданам и юридическим лицам (за исключением случаев, установленных частями 2 - 4 статьи 29.1, статьей 30 Лесного кодекса Российской Федерации) для осуществления заготовки древесины;

2) гражданам, юридическим лицам для осуществления заготовки живицы;

3) гражданам (за исключением случая, установленного статьей 33 Лесного кодекса Российской Федерации), юридическим лицам для осуществления заготовки и сбора недревесных лесных ресурсов;

4) гражданам, юридическим лицам для осуществления заготовки пищевых лесных ресурсов и сбора лекарственных растений;

5) научным организациям, образовательным организациям (за исключением юридических лиц, указанных в [подпункте 1 пункта 1 статьи 10](#P194) настоящего Порядка) для осуществления научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;

6) гражданам, юридическим лицам (за исключением юридических лиц, указанных в [подпункте 2 пункта 1 статьи 10](#P195) настоящего Порядка) для осуществления рекреационной деятельности;

7) гражданам, юридическим лицам для осуществления выращивания лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;

8) гражданам, юридическим лицам (за исключением юридических лиц, указанных в [подпункте 3 пункта 1 статьи 10](#P196) настоящего Порядка) для строительства и эксплуатации гидротехнических сооружений в соответствии с водным законодательством;

9) гражданам, юридическим лицам (за исключением юридических лиц, указанных в [подпункте 4 пункта 1 статьи 10](#P197) настоящего Порядка) для выращивания посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев);

10) гражданам, юридическим лицам для эксплуатации линейных объектов в случаях, установленных частью 3 статьи 45 Лесного кодекса Российской Федерации.

2. Договор аренды лесного участка заключается на срок от десяти до сорока девяти лет, за исключением случаев:

1) строительства и эксплуатации гидротехнических сооружений (указанный договор заключается на срок от одного года до сорока девяти лет);

2) для заготовки древесины на лесных участках, предоставленных юридическим лицам или индивидуальным предпринимателям для использования лесов под строительство и эксплуатацию гидротехнических сооружений (указанный договор заключается на срок до сорока девяти лет).

3. Срок договора аренды лесного участка определяется в соответствии со сроком использования лесов, предусмотренным лесохозяйственным регламентом.

4. Подготовка проекта постановления администрации города Мурманска о предоставлении лесного участка в аренду и заключение договора аренды лесного участка осуществляется структурным подразделением администрации города Мурманска, уполномоченным в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом.

(п. 4 в ред. решения Совета депутатов города Мурманска от 20.06.2017 N 38-653)

5. Для всех видов использования лесов, предусмотренных частью 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации, применяется типовой договор, утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 21.09.2015 N 1003 "О типовом договоре аренды лесного участка".

6. По договору аренды лесного участка арендодатель предоставляет арендатору лесной участок для одной или нескольких целей, предусмотренных лесохозяйственным регламентом.

7. Договор аренды лесного участка заключается по результатам торгов по продаже права на заключение такого договора, которые проводятся в форме открытого аукциона, за исключением случаев, указанных в [пунктах 8](#P232) и [9 статьи 12](#P238) настоящего Порядка.

8. Без проведения торгов договоры аренды лесных участков заключаются в случаях:

1) использования лесов для строительства и эксплуатации гидротехнических сооружений;

2) эксплуатации линейных объектов;

3) реализации приоритетных инвестиционных проектов в области освоения лесов;

4) заготовки древесины на лесных участках, предоставленных юридическим лицам или индивидуальным предпринимателям для использования лесов для строительства и эксплуатации гидротехнических сооружений, эксплуатации линейных объектов;

5) нахождения на таких лесных участках зданий, сооружений.

9. Арендаторы лесных участков, надлежащим образом исполнившие договоры аренды лесных участков, по истечении сроков действия этих договоров имеют право на заключение новых договоров аренды таких лесных участков без проведения торгов в следующих случаях:

1) лесные участки предоставлены в аренду без проведения торгов;

2) лесные участки предоставлены в аренду на торгах на срок от десяти лет.

(в ред. решения Совета депутатов города Мурманска от 20.06.2017 N 38-653)

10. Гражданин или юридическое лицо, являющиеся арендаторами лесного участка, имеют право на заключение нового договора аренды такого лесного участка в указанных в [пункте 9 статьи 12](#P238) настоящего Порядка случаях при наличии совокупности следующих условий:

1) заявление о заключении нового договора аренды такого лесного участка подано этим гражданином или этим юридическим лицом не ранее чем за три месяца и не позднее чем за два месяца до истечения срока действия заключенного ранее договора аренды лесного участка;

2) утратил силу. - Решение Совета депутатов города Мурманска от 20.06.2017 N 38-653;

3) отсутствие случаев неоднократного нарушения условий заключенного ранее договора аренды такого лесного участка этим гражданином или этим юридическим лицом;

4) отсутствие случаев несвоевременного внесения арендной платы за три оплачиваемых периода подряд;

5) условия подлежащего заключению договора аренды лесного участка не противоречат лесохозяйственному регламенту;

6) лесной участок предоставляется для тех же видов использования лесов, для которых был предоставлен ранее;

7) на момент заключения нового договора аренды такого лесного участка имеются предусмотренные [пунктом 8 статьи 12](#P232) настоящего Порядка основания для предоставления без проведения торгов лесного участка, договор аренды которого был заключен без проведения торгов;

8) отсутствие сведений об арендаторе в реестре недобросовестных арендаторов лесных участков и покупателей лесных насаждений.

(подп. 8 введен решением Совета депутатов города Мурманска от 20.06.2017 N 38-653)

Статья 13. Порядок предоставления лесных участков без проведения торгов

1. Предоставление лесного участка без проведения торгов осуществляется в следующем порядке:

1) подготовка проектной документации лесного участка в случае, если лесной участок предстоит образовать;

2) подача в администрацию города Мурманска гражданином или юридическим лицом заявления об утверждении проектной документации лесного участка в случаях, предусмотренных [пунктом 6 статьи 14](#P278) настоящего Порядка;

3) принятие администрацией города Мурманска постановления об утверждении проектной документации лесного участка;

4) подача в администрацию города Мурманска гражданином или юридическим лицом заявления о предварительном согласовании предоставления лесного участка в случае, если лесной участок предстоит образовать;

5) принятие администрацией города Мурманска постановления о предварительном согласовании предоставления лесного участка;

6) обеспечение гражданином или юридическим лицом выполнения кадастровых работ в целях образования лесного участка в соответствии с проектной документацией лесного участка;

7) осуществление государственного кадастрового учета лесного участка, а также государственной регистрации права муниципальной собственности на него, за исключением случаев образования лесного участка из лесов или лесного участка, государственная собственность на который не разграничена;

8) подача в администрацию города Мурманска гражданином или юридическим лицом заявления о предоставлении лесного участка;

9) принятие постановления администрации города Мурманска о предоставлении лесного участка в постоянное (бессрочное) пользование или в аренду;

(подп. 9 в ред. решения Совета депутатов города Мурманска от 20.06.2017 N 38-653)

10) заключение договора аренды лесного участка или договора безвозмездного пользования лесным участком.

(подп. 10 введен решением Совета депутатов города Мурманска от 20.06.2017 N 38-653)

Статья 14. Проектирование лесных участков

1. При проектировании лесных участков осуществляется подготовка проектной документации лесных участков в соответствии со статьей 70.1 Лесного кодекса Российской Федерации.

2. Проектирование лесных участков осуществляется в границах лесничеств.

3. Требования к составу и к содержанию проектной документации лесного участка, порядок ее подготовки устанавливаются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

4. Не допускается требовать от гражданина или юридического лица согласования проектной документации лесного участка, не предусмотренного Лесным кодексом Российской Федерации.

5. В проектной документации лесных участков указываются площадь проектируемого лесного участка, описание его местоположения и границ, целевое назначение и вид разрешенного использования лесов, а также иные количественные и качественные характеристики лесных участков.

Местоположение, границы и площадь лесных участков определяются с учетом границ и площади лесных кварталов и (или) лесотаксационных выделов, частей лесотаксационных выделов.

Целевое назначение и вид разрешенного использования лесов указываются в проектной документации лесного участка в соответствии со статьями 87 и 91 Лесного кодекса Российской Федерации, с земельным законодательством.

6. При предоставлении лесных участков в постоянное (бессрочное) пользование, аренду (в случае заключения договора аренды лесного участка в соответствии с частью 3 статьи 74 Лесного кодекса Российской Федерации), безвозмездное пользование выполнение работ по подготовке проектной документации лесных участков может быть обеспечено заинтересованным лицом.

7. Проектная документация лесного участка утверждается постановлением администрации города Мурманска. Подготовку проекта постановления администрации города Мурманска об утверждении проектной документации лесного участка либо об отказе в утверждении проектной документации лесного участка осуществляет структурное подразделение администрации города Мурманска, уполномоченное в сфере городского хозяйства.

8. В заявлении об утверждении проектной документации лесного участка указываются:

фамилия, имя, отчество, место жительства заявителя и реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя (для гражданина);

наименование и место нахождения заявителя (для юридического лица), а также государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, идентификационный номер налогоплательщика;

почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи с заявителем.

9. К заявлению об утверждении проектной документации лесного участка прилагаются:

проектная документация лесного участка;

документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае если с заявлением об утверждении проектной документации лесного участка обращается представитель заявителя.

10. Основаниями для отказа в утверждении проектной документации лесного участка являются:

несоответствие проектной документации лесного участка требованиям к составу и к содержанию проектной документации лесного участка, которые установлены уполномоченным федеральным органом исполнительной власти;

несоответствие проектной документации лесного участка утвержденному лесному плану Мурманской области, лесохозяйственному регламенту.

11. Срок действия постановления администрации города Мурманска об утверждении проектной документации лесного участка составляет два года.

Статья 15. Предварительное согласование предоставления лесного участка

1. Заявление о предварительном согласовании предоставления лесного участка направляется гражданином или юридическим лицом в администрацию города Мурманска.

2. В заявлении о предварительном согласовании предоставления лесного участка указываются:

фамилия, имя, отчество, место жительства заявителя и реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя (для гражданина);

наименование и место нахождения заявителя (для юридического лица), а также государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, идентификационный номер налогоплательщика;

кадастровый номер лесного участка или кадастровые номера лесных участков, из которых в соответствии с проектной документацией лесного участка предусмотрено образование испрашиваемого лесного участка, в случае если сведения о таких лесных участках внесены в Единый государственный реестр недвижимости;

(в ред. решения Совета депутатов города Мурманска от 20.06.2017 N 38-653)

площадь проектируемого лесного участка, описание его местоположения и границ, целевое назначение и вид разрешенного использования лесов, а также иные количественные и качественные характеристики лесного участка;

основание предоставления лесного участка без проведения торгов из числа предусмотренных пунктом 2 статьи 39.9, пунктом 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации, [пунктами 8](#P232) и [9 статьи 12](#P238) настоящего Порядка оснований;

вид права, на котором заявитель желает приобрести лесной участок;

целевое назначение и вид разрешенного использования лесного участка;

реквизиты постановления администрации города Мурманска об утверждении проектной документации лесного участка;

почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи с заявителем.

3. К заявлению о предварительном согласовании предоставления лесного участка прилагаются:

документы, подтверждающие право заявителя на приобретение лесного участка без проведения торгов, предусмотренные приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 12.01.2015 N 1 "Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов", необходимые для предоставления лесного участка на праве, указанном в заявлении, за исключением документов, которые должны быть получены уполномоченным структурным подразделением администрации города Мурманска в порядке межведомственного информационного взаимодействия;

абзац исключен. - Решение Совета депутатов города Мурманска от 20.06.2017 N 38-653;

документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае если с заявлением о предварительном согласовании предоставления лесного участка обращается представитель заявителя.

4. В течение десяти дней со дня поступления заявления о предварительном согласовании предоставления лесного участка структурное подразделение администрации города Мурманска, уполномоченное в сфере градостроительства и территориального развития, возвращает заявление заявителю, если оно не соответствует требованиям [пункта 2 статьи 15](#P295) настоящего Порядка, подано в ненадлежащий уполномоченный орган или к заявлению не приложены документы, предусмотренные [пунктом 3 статьи 15](#P306) настоящего Порядка. При этом заявителю должны быть указаны причины возврата заявления о предварительном согласовании предоставления лесного участка.

5. В срок не более чем тридцать дней со дня поступления заявления о предварительном согласовании предоставления лесного участка структурное подразделение администрации города Мурманска, уполномоченное в сфере градостроительства и территориального развития:

1) рассматривает поступившее заявление, проверяет наличие или отсутствие оснований для отказа в предварительном согласовании предоставления лесного участка;

2) осуществляет подготовку проекта постановления администрации города Мурманска о предварительном согласовании предоставления лесного участка либо подготовку проекта постановления администрации города Мурманска об отказе в предварительном согласовании предоставления лесного участка при наличии оснований, предусмотренных [пунктом 6 статьи 15](#P315) настоящего Порядка;

3) направляет постановление администрации города Мурманска о предварительном согласовании предоставления лесного участка либо постановление администрации города Мурманска об отказе в предварительном согласовании предоставления лесного участка заявителю.

6. Администрация города Мурманска принимает постановление об отказе в предварительном согласовании предоставления лесного участка в случае если:

1) с заявлением о предварительном согласовании предоставления лесного участка обратилось лицо, которое в соответствии с лесным законодательством не имеет права на приобретение лесного участка без проведения торгов;

2) в отношении лесного участка, указанного в заявлении о его предварительном согласовании предоставления лесного участка, принято постановление администрации города Мурманска об утверждении проектной документации лесного участка, срок действия которого не истек, и с заявлением о предварительном согласовании предоставления лесного участка обратилось иное не указанное в этом постановлении лицо;

3) имеются основания для отказа в предоставлении лесного участка, указанные в [пункте 6 статьи 16](#P382) настоящего Порядка.

Статья 16. Предоставление лесного участка без проведения торгов

1. Заявление о предоставлении лесного участка направляется гражданином или юридическим лицом в администрацию города Мурманска.

2. В заявлении о предоставлении лесного участка указываются:

(п. 2 в ред. решения Совета депутатов города Мурманска от 20.06.2017 N 38-653)

2.1. При предоставлении лесного участка в постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование:

1) наименование заявителя, его местонахождение, основной государственный регистрационный номер (ОГРН), идентификационный номер налогоплательщика (ИНН), за исключением случаев, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

2) кадастровый номер испрашиваемого лесного участка;

3) основание предоставления лесного участка из числа предусмотренных пунктом 2 статьи 39.9, пунктом 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации, частью 3 статьи 39.1, частью 2 статьи 40, частью 4 статьи 41, статьей 44, частью 3 статьи 45, частью 3 статьи 47 Лесного кодекса Российской Федерации оснований;

4) вид права, на котором заявитель желает приобрести лесной участок, если предоставление лесного участка указанному заявителю допускается на нескольких видах прав;

5) реквизиты решения об изъятии лесного участка для муниципальных нужд в случае, если лесной участок предоставлен взамен лесного участка, изымаемого для муниципальных нужд (при наличии);

6) цель использования лесного участка;

7) реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления лесного участка в случае, если испрашиваемый лесной участок образовывался или его границы уточнялись на основании данного решения (при наличии);

8) почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи с заявителем, телефон.

(п. 2.1 введен решением Совета депутатов города Мурманска от 20.06.2017 N 38-653)

2.2. При предоставлении лесного участка в аренду:

1) наименование, организационно-правовая форма заявителя, его местонахождение, идентификационный номер налогоплательщика (ИНН), основной государственный регистрационный номер (ОГРН), реквизиты банковского счета - для юридического лица;

2) фамилия, имя, отчество заявителя, адрес места жительства (временного пребывания), данные документа, удостоверяющего личность, идентификационный номер налогоплательщика (ИНН), - для гражданина, в том числе индивидуального предпринимателя, основной государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации (ОГРНИП) - для индивидуального предпринимателя, реквизиты банковского счета;

3) местоположение и площадь лесного участка, который предполагается взять в аренду;

4) обоснование цели, вида (видов) и срока использования лесного участка, который предполагается взять в аренду;

5) кадастровый номер лесного участка;

6) реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления лесного участка в случае, если испрашиваемый лесной участок образовался или его границы уточнялись на основании данного решения (при наличии);

7) почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи с заявителем, телефон.

(п. 2.2 введен решением Совета депутатов города Мурманска от 20.06.2017 N 38-653)

3. К заявлению о предоставлении лесного участка прилагаются:

(п. 3 в ред. решения Совета депутатов города Мурманска от 20.06.2017 N 38-653)

3.1. При предоставлении лесного участка в постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование:

1) документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя в соответствии с законодательством Российской Федерации, в случае обращения с заявлением о предоставлении лесного участка представителя заявителя;

2) заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

3) документы, подтверждающие право заявителя на предоставление лесного участка в соответствии с целями использования лесного участка (для государственного или муниципального учреждения (бюджетного, казенного, автономного), казенного предприятия);

4) договор безвозмездного пользования зданием, сооружением, если право на такое здание, сооружение не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости (для религиозной организации);

5) документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на испрашиваемый лесной участок, если право на такой лесной участок не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости (при наличии соответствующих прав на лесной участок) (для религиозной организации);

6) сообщение заявителя (заявителей), содержащее перечень всех зданий, сооружений, расположенных на испрашиваемом лесном участке, с указанием кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров зданий, сооружений, принадлежащих на соответствующем праве заявителю (для религиозной организации).

Структурное подразделение администрации города Мурманска, уполномоченное в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом, получает путем межведомственного информационного взаимодействия следующие документы (сведения, содержащиеся в них):

1) выписку из Единого государственного реестра юридических лиц о юридическом лице, являющемся заявителем;

2) выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (о здании и (или) сооружении, расположенном(ых) на испрашиваемом земельном участке);

3) выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (об испрашиваемом лесном участке);

4) сведения о видах разрешенного использования лесов.

(п. 3.1 введен решением Совета депутатов города Мурманска от 20.06.2017 N 38-653)

3.2. При предоставлении лесного участка в аренду:

1) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя (при необходимости);

2) документы, подтверждающие необходимость использования испрашиваемого лесного участка (при необходимости).

Структурное подразделение администрации города Мурманска, уполномоченное в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом, получает путем межведомственного информационного взаимодействия следующие документы (сведения, содержащиеся в них):

1) выписку из Единого государственного реестра юридических лиц - в отношении юридического лица;

2) выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей - в отношении индивидуального предпринимателя;

3) сведения о постановке на налоговый учет в налоговом органе;

4) сведения о наличии правоустанавливающих или правоудостоверяющих документов на объекты, подлежащие реконструкции (при предоставлении лесных участков для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов);

5) сведения о документах, подтверждающих включение инвестиционного проекта в области освоения лесов в перечень приоритетных инвестиционных проектов (при предоставлении лесных участков в целях реализации приоритетных инвестиционных проектов в области освоения лесов);

6) документы, удостоверяющие право собственности на здания, сооружения, помещения в них, расположенные на лесном участке, или документы, подтверждающие право хозяйственного ведения или оперативного управления такими объектами (при предоставлении лесных участков в соответствии с подпунктом 4 части 3 статьи 73.1 Лесного кодекса Российской Федерации).

Заявитель вправе самостоятельно представить с заявлением документы, указанные в [подпунктах 3.1](#P346) и [3.2 пункта 3 статьи 16](#P359) настоящего Порядка, которые структурное подразделение администрации города Мурманска, уполномоченное в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом, обязано получить путем межведомственного информационного взаимодействия.

Предоставление документов, указанных в [подпунктах 3.1](#P346) и [3.2 пункта 3 статьи 16](#P359) настоящего Порядка, не требуется в случае, если данные документы направлялись в администрацию города Мурманска с заявлением о предварительном согласовании предоставления лесного участка и по итогам рассмотрения которого принято решение о предварительном согласовании предоставления лесного участка.

(п. 3.2 введен решением Совета депутатов города Мурманска от 20.06.2017 N 38-653)

4. В течение десяти дней со дня поступления заявления о предоставлении лесного участка структурное подразделение администрации города Мурманска, уполномоченное в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом, возвращает это заявление заявителю, если оно не соответствует положениям [пункта 2 статьи 16](#P323) настоящего Порядка, подано в ненадлежащий уполномоченный орган или к заявлению не приложены документы, предоставляемые в соответствии с [пунктом 3 статьи 16](#P344) настоящего Порядка. При этом заявителю должны быть указаны причины возврата заявления о предоставлении лесного участка.

5. В срок не более чем тридцать дней со дня поступления заявления о предоставлении лесного участка структурное подразделение администрации города Мурманска, уполномоченное в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом, рассматривает поступившее заявление, проверяет наличие или отсутствие оснований для отказа в предоставлении лесного участка, предусмотренных [пунктом 6 статьи 16](#P382) настоящего Порядка, и по результатам указанных рассмотрения и проверки совершает одно из следующих действий:

1) осуществляет подготовку проекта постановления администрации города Мурманска о предоставлении лесного участка в постоянное (бессрочное) пользование или в аренду и направляет принятое постановление администрации города Мурманска заявителю;

(подп. 1 в ред. решения Совета депутатов города Мурманска от 20.06.2017 N 38-653)

2) осуществляет подготовку проекта договора безвозмездного пользования лесным участком и его подписание, а также направляет проект договора для подписания заявителю;

(подп. 2 в ред. решения Совета депутатов города Мурманска от 20.06.2017 N 38-653)

3) осуществляет подготовку проекта постановления администрации города Мурманска об отказе в предоставлении лесного участка при наличии хотя бы одного из оснований, предусмотренных [пунктом 6 статьи 16](#P382) настоящего Порядка, и направляет принятое постановление администрации города Мурманска заявителю.

5.1. В трехдневный срок с даты принятия постановления администрации города Мурманска о предоставлении лесного участка в аренду структурное подразделение администрации города Мурманска, уполномоченное в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом, осуществляет подготовку проекта договора аренды лесного участка и его подписание, а также направляет проект договора для подписания заявителю.

Договор аренды лесного участка подписывается сторонами в течение десяти рабочих дней с даты принятия постановления администрации города Мурманска о предоставлении лесного участка в аренду.

(п. 5.1 введен решением Совета депутатов города Мурманска от 20.06.2017 N 38-653)

6. Основаниями для отказа в предоставлении лесного участка являются:

(п. 6 в ред. решения Совета депутатов города Мурманска от 20.06.2017 N 38-653)

6.1. При предоставлении лесного участка в постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование:

1) наличие хотя бы одного из оснований, предусмотренных статьей 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации.

(п. 6.1 введен решением Совета депутатов города Мурманска от 20.06.2017 N 38-653)

6.2. При предоставлении лесного участка в аренду:

1) наличие в отношении лесного участка, на который претендует заявитель, прав третьих лиц (за исключением случаев, предусмотренных частью 2 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации, а также случаев заготовки древесины на лесных участках, предоставленных юридическим лицам или индивидуальным предпринимателям для использования лесов в соответствии со статьями 44, 45 Лесного кодекса Российской Федерации);

2) подача заявления и прилагаемых к нему документов с нарушением требований, установленных настоящим Порядком;

3) предоставление заявителем недостоверных сведений;

4) запрещение в соответствии с законодательством Российской Федерации осуществления заявленного вида использования лесов на данном лесном участке;

5) несоответствие заявленной цели (целей) использования лесного участка лесному плану Мурманской области или лесохозяйственному регламенту;

6) площадь лесного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, превышает его площадь, указанную в проектной документации лесного участка, в соответствии с которой такой участок образован, более чем на десять процентов.

(п. 6.2 введен решением Совета депутатов города Мурманска от 20.06.2017 N 38-653)

Статья 17. Аукцион по продаже права на заключение договора аренды лесного участка либо права на заключение договора купли-продажи лесных насаждений

Аукционы по продаже права на заключение договора аренды лесного участка либо права на заключение договора купли-продажи лесных насаждений проводятся в соответствии с главой 8 Лесного кодекса Российской Федерации.

Статья 18. Организация благоустройства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий

1. Организация благоустройства на территории городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий осуществляется структурным подразделением администрации города Мурманска, уполномоченным в сфере городского хозяйства.

2. Организация благоустройства на территории городских лесов осуществляется в соответствии с лесохозяйственным регламентом.

3. Организация благоустройства на территории лесов особо охраняемых природных территорий осуществляется в соответствии с назначением лесов особо охраняемых природных территорий, лесохозяйственным регламентом, режимом особой охраны особо охраняемой природной территории и положением о соответствующей особо охраняемой природной территории.

4. Благоустройство городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, используемых для осуществления рекреационной деятельности, включает:

1) организацию содержания, текущего и капитального ремонта объектов лесной инфраструктуры;

2) устройство мест отдыха, укрытий от дождя;

3) строительство, ремонт объектов благоустройства;

4) устройство мест сбора мусора.

5. Благоустройство городских лесов, используемых для осуществления рекреационной деятельности, включает оборудование мест для разведения костров.

Глава 3. Охрана, защита, воспроизводство городских лесов,

лесов особо охраняемых природных территорий

Статья 19. Организация охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий

1. Городские леса, леса особо охраняемых природных территорий подлежат охране от пожаров, загрязнения и иного негативного воздействия, а также защите от вредных организмов.

2. Организация охраны, защиты и воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий осуществляется администрацией города Мурманска или лицами, использующими леса.

3. Требования к охране, защите, воспроизводству лесов установлены Лесным кодексом Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом.

4. Мероприятия по охране, защите, воспроизводству лесов могут осуществляться муниципальными бюджетными и автономными учреждениями.

5. При осуществлении мероприятий по охране, защите, воспроизводству лесов муниципальными учреждениями одновременно осуществляется продажа лесных насаждений для заготовки древесины в соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации.

6. В случаях если осуществление мероприятий по охране, защите, воспроизводству городских лесов не возложено в установленном порядке на муниципальные учреждения или на лиц, использующих леса, структурное подразделение администрации города Мурманска, уполномоченное в сфере городского хозяйства, осуществляет закупки работ по охране, защите, воспроизводству лесов в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд и Лесным кодексом Российской Федерации.

7. При осуществлении закупок работ по охране, защите, воспроизводству лесов одновременно осуществляется продажа лесных насаждений для заготовки древесины в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 27.11.2014 N 1261 "Об утверждении Положения о продаже лесных насаждений для заготовки древесины при осуществлении закупок работ по охране, защите и воспроизводству лесов". В этих целях в контракт на выполнение работ по охране, защите, воспроизводству лесов включаются условия о купле-продаже лесных насаждений.

8. Лица, осуществляющие использование лесов, а также осуществляющие мероприятия по охране, защите, воспроизводству лесов, направляют в структурное подразделение администрации города Мурманска, уполномоченное в сфере городского хозяйства, отчеты об охране, защите, воспроизводстве лесов и лесоразведении.

Форма отчета об охране и защите лесов, порядок его представления утверждены приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 23.03.2015 N 129.

Форма отчета о воспроизводстве лесов и лесоразведении, порядок его представления установлены приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 20.01.2015 N 28.

9. Невыполнение гражданами, юридическими лицами лесохозяйственного регламента и проекта освоения лесов, а также непредставление в установленные сроки отчетов об охране, защите, воспроизводстве лесов в структурное подразделение администрации города Мурманска, уполномоченное в сфере городского хозяйства, является основанием для досрочного расторжения договоров аренды лесных участков, договоров купли-продажи лесных насаждений, а также для принудительного прекращения права постоянного (бессрочного) пользования лесным участком или права безвозмездного пользования лесным участком.

Статья 20. Организация ограничения пребывания граждан на лесных участках городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий и въезда в них транспортных средств, проведения в них определенных видов работ

1. В целях обеспечения пожарной или санитарной безопасности на лесных участках городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий администрация города Мурманска ограничивает пребывание на указанных лесных участках граждан, въезд в них транспортных средств, проведение определенных видов работ.

2. Ограничение, указанное в [пункте 1 статьи 20](#P431) настоящего Порядка (далее - ограничение), вводится в соответствии с Порядком ограничения пребывания граждан в лесах и въезда в них транспортных средств, проведения в лесах определенных видов работ в целях обеспечения пожарной безопасности или санитарной безопасности в лесах, утвержденным приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 03.11.2011 N 471.

3. Ограничение вводится в случае проведения работ по локализации и ликвидации очагов вредителей и болезней на лесных участках городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий с применением пестицидов.

4. Ограничение вводится на срок до 21 календарного дня.

5. В постановлении администрации города Мурманска о введении ограничения указываются:

основание для введения ограничения;

меры, которые вводятся в целях обеспечения пожарной безопасности или санитарной безопасности;

месторасположение лесного участка (лесных участков) с указанием выдела, квартала, наименование участкового лесничества, лесничества (лесничеств), на котором вводится ограничение;

информация о контактных данных специализированной диспетчерской службы для рассмотрения обращений граждан в период введения ограничения;

информация о порядке осуществления в период действия ограничения работ, связанных с обеспечением пожарной или санитарной безопасности, а также с проведением аварийно-спасательных работ;

срок ограничения.

6. Постановление администрации города Мурманска о введении ограничения, а также постановление администрации города Мурманска об отмене ограничения подлежат опубликованию в официальном печатном издании органов местного самоуправления города Мурманска - газете "Вечерний Мурманск", а также размещению на официальном сайте администрации города Мурманска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Статья 21. Возмещение вреда, нанесенного городским лесам, лесам особо охраняемых природных территорий

1. Лица, причинившие вред городским лесам, лесам особо охраняемых природных территорий, возмещают его добровольно или в судебном порядке.

2. Расчет размера вреда, причиненного городским лесам, лесам особо охраняемых природных территорий вследствие нарушения лесного законодательства, осуществляется на основании такс и методик, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 08.05.2007 N 273 "Об исчислении размера вреда, причиненного лесам вследствие нарушения лесного законодательства".

Статья 22. Заключительные положения

1. Споры в области использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий разрешаются в судебном порядке.

2. Лица, виновные в нарушении лесного, земельного и природоохранного законодательства Российской Федерации, несут административную и уголовную ответственность в соответствии с законодательством.