

**Отчет о результатах проверок, проведенных комитетом по
жилищной политике администрации города Мурманска, в рамках
исполнения муниципальной функции «Осуществление муниципального
жилищного контроля на территории муниципального образования город
Мурманск» за август месяц 2013 года**

За август месяц 2013 года в отдел муниципального жилищного контроля поступило 257 обращений по фактам нарушения прав потребителей.

В отношении 22 юридических лиц проведена 91 внеплановая проверка по соблюдению правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и обязательных требований к порядку принятия общими собраниями собственников помещений в многоквартирном доме решения о выборе управляющей организации, в том числе документарных – 4, выездных – 87.

При проведении указанных внеплановых выездных проверок проверен 91 адрес, обследовано 258,8 тыс. м² жилищного фонда. Выявлено 145 нарушений обязательных требований жилищного законодательства.

По результатам проверок составлено 93 акта, выдано 43 предписания 16 юридическим лицам.

В соответствии с Административным регламентом взаимодействия органа государственного жилищного надзора с органами муниципального контроля Мурманской области, утвержденного постановлением Правительства Мурманской области от 18.03.2013 № 108-ПП, в адрес Государственной жилищной инспекции Мурманской области направлено 5 материалов для привлечения управляющей организации ЗАО «Севжилсервис» к административной ответственности, предусмотренной Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.