



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МУРМАНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.01.2024

№ 20

Об отказе индивидуальному предпринимателю Семёнушкиной Валерии Сергеевне в проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 51:20:0003173:78

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», подпунктами 5, 9 пункта 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Мурманска от 27.03.2015 № 10-130 «Об утверждении Порядка управления, распоряжения и использования земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования город Мурманск, а также земель и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования город Мурманск, и о признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Мурманска», выписками из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 20.12.2023 № КУВИ-001/2023-287161607, от 21.12.2023 № КУВИ-001/2023-288308713, заявлением индивидуального предпринимателя Семёнушкиной Валерии Сергеевны от 20.12.2023 № 13653, ИНН 519016899502, ОГРН 3185190000148444, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Отказать индивидуальному предпринимателю Семёнушкиной Валерии Сергеевне в проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 51:20:0003173:78, расположенного в городе Мурманске по проезду Владимира Капустина, для строительства магазина (торгового центра) по следующим основаниям:

1.1. По данным выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости вид разрешённого использования земельного участка с кадастровым номером 51:20:0003173:78 – жилой дом.

В силу подпункта 5 пункта 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности, не может быть предметом аукциона, если в

отношении земельного участка не установлено разрешенное использование или разрешенное использование земельного участка не соответствует целям использования земельного участка, указанным в заявлении о проведении аукциона.

1.2. На земельном участке с кадастровым номером 51:20:0003173:78 расположен объект недвижимости с кадастровым номером 51:20:0003173:208, на который зарегистрировано право собственности за муниципальным образованием город Мурманск.

2. Отделу информационно-технического обеспечения и защиты информации администрации города Мурманска (Кузьмин А.Н.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Мурманска в сети Интернет.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Мурманска Синякаева Р.Р.

**Глава администрации
города Мурманска**

Ю.В. Сердечкин