**Отчет о результатах проверок, проведенных комитетом по жилищной политике администрации города Мурманска, в рамках исполнения муниципальной функции «Осуществление муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования город Мурманск»за январь месяц 2016 года**

За январьмесяц 2016 года в отдел муниципального жилищного контроля поступило 38обращений содержащих информацию о фактах нарушения юридическими лицами и гражданами обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами и законами Мурманской области в сфере жилищных отношений, а также муниципальными правовыми актами.

В отношении 21 юридического лица и 2 физических лиц проведены 54 внеплановые проверки соблюдения правил содержания общего имущества в многоквартирных домах, правил пользования жилыми помещениямии обязательных требований к порядку принятия общими собраниями собственников помещений в многоквартирных домах решения о выборе управляющей организации, в том числе внеплановых документарных – 3, выездных – 51.

При проведении указанных проверок проверено54 адреса,обследовано177,26 тыс.м2 жилищного фонда, выявлено86нарушений обязательных требований жилищного законодательства.

По результатам проверок составлено 54акта, выдано 26предписаний.

В соответствии с Порядком взаимодействия органа государственного жилищного надзора с органами муниципального контроля Мурманской области, утвержденного постановлением Правительства Мурманской области от 18.03.2013 № 108-ПП, в адрес Государственной жилищной инспекции Мурманской области направлено5 материалов дляпривлечения юридических лиц к административной ответственности, предусмотренной статьей 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Также, по фактам воспрепятствования законной деятельности должностных лиц органа муниципального контроля, невыполнения в установленные сроки предписаний об устранении нарушений законодательства и непредоставления в орган муниципального контроля информации направлено15 материалов мировым судьям для привлечения юридических лиц к административной ответственности.