**Отчет о результатах проверок, проведенных комитетом по жилищной политике администрации города Мурманска, в рамках исполнения муниципальной функции «Осуществление муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования город Мурманск» за июнь месяц 2014 года**

За июнь месяц 2014 года в отдел муниципального жилищного контроля поступило 422 обращения по фактам нарушения прав потребителей.

В отношении 21 юридического лица проведено 2 плановых и 53 внеплановые проверки соблюдения правил содержания общего имущества в многоквартирных домах и обязательных требований к порядку принятия общими собраниями собственников помещений в многоквартирных домах решения о выборе управляющей организации, в том числе внеплановых документарных – 13, выездных – 40.

При проведении указанных проверок проверен 121 адрес, обследовано 185,1 тыс.м2 жилищного фонда, выявлено 123 нарушения обязательных требований жилищного законодательства.

По результатам проверок составлено 55 актов, выдано 32 предписания 8 юридическим лицам.

В соответствии с Административным регламентом взаимодействия органа государственного жилищного надзора с органами муниципального контроля Мурманской области, утвержденного постановлением Правительства Мурманской области от 18.03.2013 № 108-ПП, в адрес Государственной жилищной инспекции Мурманской области направлено 15 материалов для привлечения 6 юридических лиц: ЗАО «Севжилсервис», ООО «ЖКХ-Энерго», ООО «Управляющая Компания КомфортЖилСервис», ООО УК «Северсервис», ООО УК «Наш Дом», ММУП «Жилэксплуатация» к административной ответственности, предусмотренной Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.