

**Отчет о результатах проверок, проведенных комитетом по жилищной политике администрации города Мурманска, в рамках исполнения муниципальной функции «Осуществление муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования город Мурманск» за июль месяц 2013 года**

За июль месяц 2013 года в отдел муниципального жилищного контроля поступило 103 обращения по фактам нарушения прав потребителей.

В отношении 21 юридического лица проведено 92 внеплановых проверки по соблюдению правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и обязательных требований к порядку принятия общими собраниями собственников помещений в многоквартирном доме решения о выборе управляющей организации, в том числе документарных – 50, выездных – 42.

При проведении указанных внеплановых выездных проверок проверено 92 адреса, обследовано 139,5 тыс. м<sup>2</sup> жилищного фонда. Выявлено 148 нарушение обязательных требований жилищного законодательства.

По результатам проверок составлено 79 актов, выдано 16 предписаний 8 юридическим лицам.

В соответствии с Административным регламентом взаимодействия органа государственного жилищного надзора с органами муниципального контроля Мурманской области, утвержденного постановлением Правительства Мурманской области от 18.03.2013 № 108-ПП, в адрес Государственной жилищной инспекции Мурманской области направлен 1 материал для привлечения управляющей организации ЗАО «Севжилсервис» к административной ответственности, предусмотренной Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях за неисполнение предписания органа муниципального жилищного контроля в установленный срок.