



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МУРМАНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.03.2014

№ 614

Об изъятии путем выкупа для муниципальных нужд земельного участка с кадастровым номером 51:20:0003002:12 и жилых помещений, находящихся в многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Мурманск, улица Жуковского, дом 3, за исключением жилых помещений, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию город Мурманск

В соответствии со ст. 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. 11, 49 и 55 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 14, частями 1-3, 5-10 ст. 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, на основании постановления администрации города Мурманска от 30.12.2011 № 2789 «О признании многоквартирного дома, расположенного по адресу: город Мурманск, улица Жуковского, дом 3, аварийным и подлежащим сносу», ст. 45 Устава муниципального образования город Мурманск **п о с т а н о в л я ю**:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок с кадастровым номером 51:20:0003002:12, разрешенное использование — «жилой дом» (площадь земельного участка $907 \pm 10,54$ кв.м, местоположение — Мурманская область, МО город Мурманск, ул. Жуковского, на земельном участке расположено здание № 3), находящийся в общей долевой собственности собственников помещений многоквартирного дома, с долей в праве пропорциональной размеру общей площади помещения.

2. В связи с изъятием для муниципальных нужд земельного участка с кадастровым номером 51:20:0003002:12 изъять путем выкупа для муниципальных нужд жилые помещения, находящиеся в многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Мурманск, улица Жуковского, дом 3, за исключением жилых помещений, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию город Мурманск.

3. Комитету имущественных отношений города Мурманска (Синякаев Р.Р.):

3.1. В срок, не превышающий десяти рабочих дней со дня издания настоящего постановления, организовать выполнение работ по оценке подлежащих изъятию жилых помещений, находящихся в многоквартирном доме

№ 3 по улице Жуковского в городе Мурманске, в отношении которых собственниками жилых помещений оценка не выполнялась.

3.2. Направить настоящее постановление для государственной регистрации в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

3.3. Письменно уведомить каждого собственника жилого помещения, находящегося в многоквартирном доме № 3 по улице Жуковского в городе Мурманске, о предстоящем изъятии и известить о произведенной государственной регистрации настоящего постановления.

3.4. Обеспечить заключение с собственниками жилых помещений, находящихся в многоквартирном доме № 3 по улице Жуковского в городе Мурманске, соглашений о выкупной цене жилого помещения, сроках и других условиях выкупа, в которое включить обязательство муниципального образования город Мурманск уплатить выкупную цену за изымаемое жилое помещение.

3.5. В соответствии с условиями соглашений о выкупной цене жилого помещения, сроках и других условиях выкупа произвести выплату собственникам жилых помещений выкупной цены за изымаемое жилое помещение.

4. Управлению финансов администрации города Мурманска (Умушкина О.В.) обеспечить финансирование бюджетного обязательства муниципального образования город Мурманск по выплате собственникам жилых помещений выкупной цены за изымаемое жилое помещение в пределах лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных на указанные цели комитету имущественных отношений города Мурманска в бюджете муниципального образования город Мурманск на 2014 год и на плановый период 2015 и 2016 годов.

5. Отделу информационно-технического обеспечения и защиты информации администрации города Мурманска (Кузьмин А.Н.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Мурманска в сети Интернет.

6. Редакции газеты «Вечерний Мурманск» (Червякова Н.Г.) опубликовать настоящее постановление.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава администрации
города Мурманска**

А.И. Сысоев