

**Отчет о результатах проверок, проведенных комитетом по жилищной политике администрации города Мурманска, в рамках исполнения муниципальной функции «Осуществление муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования город Мурманск» за апрель месяц 2015 года**

За апрель месяц 2015 года в отдел муниципального жилищного контроля поступило 211 обращений по фактам нарушения прав потребителей.

В отношении 32 юридических лиц проведены 2 плановые и 149 внеплановых проверок соблюдения правил содержания общего имущества в многоквартирных домах и обязательных требований к порядку принятия общими собраниями собственников помещений в многоквартирных домах решения о выборе управляющей организации, в том числе внеплановых документарных – 4, выездных – 145.

При проведении указанных проверок проверено 165 адресов, обследовано 219,8 тыс. м<sup>2</sup> жилищного фонда, выявлено 332 нарушения обязательных требований жилищного законодательства.

По результатам проверок составлен 151 акт, выдано 124 предписания.

В соответствии с Административным регламентом взаимодействия органа государственного жилищного надзора с органами муниципального контроля Мурманской области, утвержденного постановлением Правительства Мурманской области от 18.03.2013 № 108-III, в адрес Государственной жилищной инспекции Мурманской области направлено 65 материалов для привлечения юридических лиц к административной ответственности, предусмотренной статьей 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Также, по фактам воспрепятствования законной деятельности должностных лиц органа муниципального контроля, невыполнения в установленные сроки предписаний об устранении нарушений законодательства и непредоставления в орган муниципального контроля информации направлено 44 материала мировым судьям для привлечения юридических лиц к административной ответственности.