

Отчет о результатах проверок, проведенных комитетом по жилищной политике администрации города Мурманска, в рамках исполнения муниципальной функции «Осуществление муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования город Мурманск» за январь месяц 2015 года

За январь месяц 2015 года в отдел муниципального жилищного контроля поступило 102 обращения по фактам нарушения прав потребителей.

В отношении 25 юридических лиц и 1 физического лица проведено 100 внеплановых проверок соблюдения правил содержания общего имущества в многоквартирных домах, правил пользования жилыми помещениями и обязательных требований к порядку принятия общими собраниями собственников помещений в многоквартирных домах решения о выборе управляющей организации, в том числе внеплановых документарных – 7, выездных – 93.

При проведении указанных проверок проверен 101 адрес, обследовано 158,1 тыс.м² жилищного фонда, выявлено 151 нарушение обязательных требований жилищного законодательства.

По результатам проверок составлено 100 актов, выдано 52 предписания.

В соответствии с Административным регламентом взаимодействия органа государственного жилищного надзора с органами муниципального контроля Мурманской области, утвержденного постановлением Правительства Мурманской области от 18.03.2013 № 108-ПП, в адрес Государственной жилищной инспекции Мурманской области направлено 10 материалов для привлечения 9 юридических лиц к административной ответственности, предусмотренной статьей 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Также, по фактам воспрепятствования законной деятельности должностных лиц органа муниципального контроля, невыполнения в установленные сроки предписаний об устранении нарушений законодательства и непредоставления в орган муниципального контроля информации направлено 14 материалов мировым судьям для привлечения 7 юридических лиц к административной ответственности.