



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МУРМАНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.06.2014

№ 2115

**О внесении изменений в муниципальную программу
города Мурманска «Управление имуществом и жилищная политика»
на 2014 год и на плановый период 2015-2017 годов, утвержденную
постановлением администрации города Мурманска от 12.11.2013 № 3239
(в ред. постановления от 10.04.2014 № 989)**

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования город Мурманск, постановлением администрации города Мурманска от 21.08.2013 № 2143 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ», решением Совета депутатов города Мурманска от 17.12.2013 № 67-953 «О бюджете муниципального образования город Мурманск на 2014 год и на плановый период 2015 и 2016 годов», в целях повышения эффективности и результативности расходования бюджетных средств **п о с т а н о в л я ю :**

1. Внести в муниципальную программу города Мурманска «Управление имуществом и жилищная политика» на 2014 год и на плановый период 2015-2017 годов, утвержденную постановлением администрации города Мурманска от 12.11.2013 № 3239 (в ред. постановления от 10.04.2014 № 989), следующие изменения:

1.1. Пункт 3 строки «Важнейшие целевые показатели (индикаторы) реализации программы» и строку «Финансовое обеспечение программы» паспорта муниципальной программы изложить в следующей редакции:

Важнейшие целевые показатели (индикаторы) реализации программы	3. Расселенная площадь жилых помещений, расположенных в аварийных многоквартирных домах, в том числе за счет изъятия у собственников путем выкупа жилых помещений в связи с изъятием соответствующего земельного участка для муниципальных нужд.
Финансовое обеспечение	Всего по муниципальной программе: 8 788 756,4 тыс. руб., в т.ч.:

программы	2014 год – 978 976,3 тыс. руб., 2015 год – 811 556,0 тыс. руб., 2016 год – 773 807,3 тыс. руб., 2017 год – 6 224 416,8 тыс. руб. МБ: 1 744 011,0 тыс. руб., из них: 2014 год – 592 640,1 тыс. руб., 2015 год – 465 717,1 тыс. руб., 2016 год – 421 153,8 тыс. руб., 2017 год – 264 500,0 тыс. руб. ОБ: 257 363,2 тыс. руб., из них: 2014 год – 46 347,2 тыс. руб., 2015 год – 101 021,4 тыс. руб., 2016 год – 109 994,6 тыс. руб. ФБ: 245 183,4 тыс. руб., из них: 2014 год – 150 494,6 тыс. руб., 2015 год – 59 828,0 тыс. руб., 2016 год – 34 860,8 тыс. руб. ВБ: 6 542 198,8 тыс. руб., из них: 2014 год – 189 494,4 тыс. руб., 2015 год – 184 989,5 тыс. руб., 2016 год – 207 798,1 тыс. руб., 2017 год – 5 959 916,8 тыс. руб.
-----------	--

1.2. Раздел I «Подпрограмма «Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными до 01.01.2012» на 2014 год и на плановый период 2015-2017 годов» изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

1.3. Раздел II «Подпрограмма «Обеспечение благоустроенным жильем жителей города Мурманска, проживающих в многоквартирных домах пониженной капитальности, имеющих не все виды благоустройства» на 2014 год и на плановый период 2015-2017 годов» изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

1.4. В раздел IV «Подпрограмма «Переустройство и (или) перепланировка пустующих муниципальных нежилых помещений для перевода их в муниципальные жилые помещения» на 2014 год и на плановый период 2015 и 2016 годов» внести следующие изменения:

- строку «Финансовое обеспечение подпрограммы» паспорта подпрограммы изложить в следующей редакции:

Финансовое обеспечение подпрограммы	Всего по подпрограмме: 69 284,1 тыс. руб., в т.ч.: МБ: 69 284,1 тыс. руб., из них: 2014 год – 17 596,2 тыс. руб., 2015 год – 51 687,9 тыс. руб., 2016 год – 0,0 тыс. руб.
-------------------------------------	---

- в четвертом абзаце пункта 1 «Характеристика проблемы, на решение которой направлена подпрограмма» число «80» заменить числом «86»;

- в пункте 2 «Основные цели и задачи подпрограммы, целевые показатели (индикаторы) реализации подпрограммы» в графе 6 пункта 1 таблицы число «26» заменить числом «32»;

- в пункте 4 «Обоснование ресурсного обеспечения подпрограммы» в графе 2 таблицы цифры «78 479,7» заменить цифрами «69 284,1», в графе 3 таблицы цифры «26 791,8» заменить цифрами «17 596,2»;

- в строке 2 «Проведение переустройства и (или) перепланировки пустующих муниципальных нежилых помещений, переводимых в жилые, и (или) иных работ» и строке «Всего по подпрограмме» приложения к подпрограмме «Перечень основных мероприятий подпрограммы» в графе 5 цифры «78 479,7» заменить цифрами «69 284,1», в графе 6 цифры «26 791,8» заменить цифрами «17 596,2».

1.5. Первый-третий абзацы пункта 4 «Обоснование ресурсного обеспечения ВЦП» раздела V «Ведомственная целевая программа «Улучшение жилищных условий работников бюджетной сферы, проживающих в многоквартирных домах с частичным благоустройством, и малоимущих граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма» на 2014 год и на плановый период 2015-2017 годов» изложить в следующей редакции:

«Расчет объема финансовых средств, необходимых для реализации ВЦП в части приобретения жилья для работников бюджетной сферы, проживающих в многоквартирных домах с частичным благоустройством, и малоимущих граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, произведен с использованием расчетной стоимости одного квадратного метра общей площади благоустроенного жилья на рынке недвижимости города Мурманска, полученной на основании результатов размещения заказов (осуществления закупок) за предшествующий период.

Расчетная стоимость одного квадратного метра общей площади благоустроенного жилья для формирования начальной (максимальной) цены муниципального контракта (цены лота) при осуществлении закупок в целях реализации подпрограммы установлена в размере:

- при приобретении жилых помещений путем участия в долевом строительстве – 43 500 руб.;

- при приобретении жилых помещений на первичном и вторичном рынке жилья - для однокомнатных квартир – 43 500 руб., для квартир с количеством комнат две и более – 43 500 руб.

При этом формирование начальной (максимальной) цены муниципального контракта (цены лота) при приобретении жилых помещений в процессе реализации настоящей подпрограммы, в том числе путем участия в долевом строительстве, осуществляется путем умножения расчетной стоимости

одного квадратного метра общей площади благоустроенного жилья, установленной подпрограммой, на общую площадь жилого помещения, которое требуется приобрести.

В случае, если параметры общей площади приобретаемого жилого помещения определены диапазоном (от и до), расчет начальной (максимальной) цены муниципального контракта (цены лота) осуществляется по максимальной площади. При этом цена муниципального контракта (цена лота), определенная по итогам процедуры определения поставщика (подрядчика, исполнителя), при заключении муниципального контракта подлежит корректировке на основании предоставленных участником закупки, с которым заключается муниципальный контракт, сведений о жилом помещении (жилых помещениях) или объекте (объектах) долевого строительства и его (их) фактической площади путем умножения фактической площади на стоимость одного квадратного метра общей площади, определенную по итогам процедуры определения поставщика (подрядчика, исполнителя).».

1.6. Раздел VI «Ведомственная целевая программа «Создание условий для эффективного использования муниципального имущества города Мурманска» на 2014 год и на плановый период 2015 и 2016 годов» изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

1.7. В раздел VIII «Аналитическая ведомственная целевая программа «Обеспечение деятельности комитета имущественных отношений города Мурманска» на 2014 год и на плановый период 2015 и 2016 годов» внести следующие изменения:

- строку «Финансовое обеспечение АВЦП» паспорта АВЦП изложить в следующей редакции:

Финансовое обеспечение АВЦП	Всего по АВЦП: 197 396,2 тыс. руб., в т.ч.: МБ: 197 396,2 тыс. руб., из них: 2014 год – 70 816,0 тыс. руб., 2015 год – 63 290,1 тыс. руб., 2016 год – 63 290,1 тыс. руб.
-----------------------------	--

- в пункте 1 приложения к АВЦП в графе 5 цифры «197 564,6» заменить цифрами «197 396,2», в графе 6 цифры «70 984,4» заменить цифрами «70 816,0».

2. Отделу информационно-технического обеспечения и защиты информации администрации города Мурманска (Кузьмин А.Н.) разместить настоящее постановление с приложением на официальном сайте администрации города Мурманска в сети Интернет.

3. Редакции газеты «Вечерний Мурманск» (Червякова Н.Г.) опубликовать настоящее постановление с приложением.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Мурманска Соколова М.Ю.

**Глава администрации
города Мурманска**

А.И. Сысоев