

Приложение
к постановлению администрации
города Мурманска
от 29.07.2014 № 2426

Перечень

земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования город Мурманск, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования город Мурманск, сформированных для бесплатного предоставления в собственность многодетным семьям

№ п/п	№ на схеме	Местоположение земельного участка	Разрешенное использование	Категория земель	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка (м ²)	Информация о технических условиях подключения к сетям инженерно - технического обеспечения	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	2	Мурманская обл., МО г. Мурманск, ул. Героев Рыбачьего	объекты индивидуального жилищного строительства (1-3 этажа) с придомовыми участками	земли населенных пунктов	51:20:001316:69	1477	Технические условия ОАО «Мурманоблгаз»: от 15.04.2013 № 1608 на газификацию жилого дома от индивидуальной шкафной газобаллонной установки сжиженного углеводородного газа (далее - СУГ) (для пищевого приготовления); от 12.04.2013 № 1549 на газификацию жилого дома от резервуарной установки	1. Распоряжением Правительства Мурманской области от 29.12.2012 № 494-РП утвержден проект планировки территории и проект межевания земельного участка в районе улицы Героев Рыбачьего Первомайского административного округа города Мурманска. Проектные решения обеспечения инженерной

1	2	3	4	5	6	7	8	9
							СУГ (для отопления, пищевого приготовления и горячего водоснабжения). Технические условия ГОУП «Мурманскводоканал» от 05.04.2013 № 06/1763 на подключение объекта к системам водоснабжения и водоотведения	инфраструктурой земельных участков, перечисленных в пунктах 1, 2 настоящей таблицы: 1.1. Водоснабжение. Источник водоснабжения – от городского водопровода. Согласно письму ГОУП «Мурманскводоканал» от 11.09.2012 № 06/5207 точка подключения определена
2.	1	Мурманская обл., МО г. Мурманск, ул. Героев Рыбачьего	объекты индивидуального жилищного строительства (1-3 этажа) с придомовыми участками	земли населенных пунктов	51:20:0001316:70	1451	Технические условия ОАО «Мурманоблгаз»: от 15.04.2013 № 1606 на газификацию жилого дома от индивидуальной шкафной газобаллонной установки СУГ (для пищевого приготовления); от 12.04.2013 № 1548 на газификацию жилого дома от резервуарной установки СУГ (для отопления, пищевого приготовления и горячего водоснабжения). Технические условия ГОУП «Мурманскводоканал» от 05.04.2013 № 06/1762 на подключение объекта к системам водоснабжения и водоотведения	от водопровода по ул. Героев Рыбачьего с присоединением в водопроводной камере, расположенной в районе дома № 61 по ул. Героев Рыбачьего. 1.2. Водоотведение. Согласно письму ГОУП «Мурманскводоканал» от 11.09.2012 № 06/5207 точка подключения сточных вод – в канализацию диаметром 300 мм с подключением в районе дома № 50 по ул. Героев Рыбачьего. Предлагается строительство централизованной системы водоотведения с подачей всего объема сточных вод в

1	2	3	4	5	6	7	8	9
								<p>городскую систему канализации.</p> <p>1.3. Электроснабжение. В качестве источника электроснабжения предлагается существующая электроподстанция ОАО «МРСК Северо-Запад» «Колэнерго» 150/35/6 кВ № 108. Высоковольтную распределительную сеть запитать через существующую РП 30 ОАО «МГЭС».</p> <p>Распределение электроэнергии предлагается выполнять на напряжении 6 кВ и 0,4 кВ от планируемой к строительству трансформаторной подстанции 6/04 кВ с установкой двух трансформаторов мощностью 630 кВА каждый.</p> <p>1.4. Газоснабжение. Газификацию потребителей предлагается осуществить от емкостей СУГ, размещаемых на каждом земельном участке.</p> <p>1.5. Теплоснабжение.</p>

1	2	3	4	5	6	7	8	9
								<p>Теплоснабжение и горячее водоснабжение предлагается выполнить от индивидуальных теплогенераторов: электродкотлов, пеллетных котлов, котлов, использующих в качестве топлива СУГ. Также, в качестве источника теплоснабжения, может быть использована Южная котельная города Мурманска (КЦ-1), точка подключения проектной теплотрассы - тепловая камера теплотрассы ОАО «Мурманская ТЭЦ» по ул. Героев Рыбачьего. 1.6. Связь.</p> <p>Предлагается выполнить строительство современных оптических сетей по технологии PON для предоставления комплекса услуг высокоскоростного доступа к сети Интернет, цифрового телевидения, цифровой телефонной связи. Обеспечение телефонной связью общего пользования предлагается выполнить на базе АТС № 257.</p>

1	2	3	4	5	6	7	8	9
								<p>2. Ориентировочная стоимость проектно-сметных и монтажных работ (с учетом оборудования и материалов) на газификацию жилых домов по техническим условиям, указанным в графе 8 настоящей таблицы, по состоянию на 12.04.2013, составляет:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 80 тыс. рублей для строительства шкафной газобаллонной установки СУГ (для пищевого приготовления); - 1 000 тыс. рублей для строительства резервуарной установки СУГ (для отопления, пищевого приготовления и горячего водоснабжения). <p>3. Земельные участки, перечисленные в пунктах 1, 2 настоящей таблицы, находятся в государственной собственности</p>
3.	25	Мурманская обл., МО г. Мурманск, ул. Достоевского	объекты индивидуального жилищного строительства	земли населенных пунктов	51:20:0001304:849	1500	Технические условия ОАО «Мурманоблгаз»: от 12.04.2013 № 1576 на газификацию жилого дома от индивидуальной	1. Ориентировочная стоимость проектно-сметных и монтажных работ (с учетом оборудования и материалов) на газификацию

1	2	3	4	5	6	7	8	9
			(1-3 этажа) с придомовыми участками				шкафной газобаллонной установки СУГ (для пищевого приготовления); от 12.04.2013 № 1544 на газификацию жилого дома от резервуарной установки СУГ (для отопления, пищевого приготовления и горячего водоснабжения). Технические условия ГОУП «Мурманскводоканал» от 02.06.2014 № 06/3374 на подключение объекта к системам водоснабжения и водоотведения. Технические условия ОАО «Мурманская ТЭЦ» от 26.05.2014 № 966-05/02. Плата за подключение равна сметной стоимости работ, которые необходимо выполнить ОАО «Мурманская ТЭЦ» для обеспечения подключения объекта	жилых домов по техническим условиям, указанным в графе 8 настоящей таблицы, по состоянию на 12.04.2013, составляет: - 80 тыс. рублей для строительства шкафной газобаллонной установки СУГ (для пищевого приготовления); - 1 000 тыс. рублей для строительства резервуарной установки СУГ (для отопления, пищевого приготовления и горячего водоснабжения). 2. Согласно техническим условиям ГОУП «Мурманскводоканал» для земельных участков, перечисленных в пунктах 4 и 5 настоящей таблицы, необходимо запроектировать и выполнить вынос из пятна застройки участка хозяйственно-бытовой канализации Д=600 мм и Д=400 мм, предусмотрев переподключение канализации от католического храма.
4.	27	Мурманская обл., МО г. Мурманск, ул. Достоевского	объекты индивидуального жилищного строительства (1-3 этажа) с придомовыми	земли населенных пунктов	51:20:0001304:852	1500	Технические условия ОАО «Мурманоблгаз»: от 12.04.2013 № 1574 на газификацию жилого дома от индивидуальной шкафной газобаллонной установки СУГ (для	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
			участками				<p>пищеприготовления); от 12.04.2013 № 1545 на газификацию жилого дома от резервуарной установки СУГ (для отопления, пищеприготовления и горячего водоснабжения). Технические условия ГОУП «Мурманскводоканал» от 02.06.2014 № 06/3376 на подключение объекта к системам водоснабжения и водоотведения. Технические условия ОАО «Мурманская ТЭЦ» от 26.05.2014 № 966-05/02. Плата за подключение равна сметной стоимости работ, которые необходимо выполнить ОАО «Мурманская ТЭЦ» для обеспечения подключения объекта</p>	<p>Тариф за подключение к сетям водоснабжения и водоотведения на 2013 год не установлен. 3. Земельные участки, перечисленные в пунктах 3, 4, 5 настоящей таблицы, находятся в государственной собственности</p>
5.	28	Мурманская обл., МО г. Мурманск, ул. Достоевского	объекты индивидуального жилищного строительства (1-3 этажа) с придомовыми участками	земли населенных пунктов	51:20:0001304:853	1500	<p>Технические условия ОАО «Мурманоблгаз»: от 12.04.2013 № 1573 на газификацию жилого дома от индивидуальной шкафной газобаллонной установки СУГ (для пищеприготовления); от 12.04.2013 № 1546 на</p>	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
							газификацию жилого дома от резервуарной установки СУГ (для отопления, пищеприготовления и горячего водоснабжения). Технические условия ГОУП «Мурманскводоканал» от 02.06.2014 № 06/3377 на подключение объекта к системам водоснабжения и водоотведения. Технические условия ОАО «Мурманская ТЭЦ» от 26.05.2014 № 966-05/02. Плата за подключение равна сметной стоимости работ, которые необходимо выполнить ОАО «Мурманская ТЭЦ» для обеспечения подключения объекта	
6.	29	Мурманская обл., МО г. Мурманск, ул. Скальная	объекты индивидуального жилищного строительства (1-3 этажа) с придомовыми участками	земли населенных пунктов	51:20:0002405:100	1495	Технические условия ГОУП «Мурманскводоканал» от 17.12.2013 № 06/6950 на подключение объектов к системам водоснабжения и водоотведения. Тариф за подключение на 2013 год не установлен.	1. Распоряжением Правительства Мурманской области от 18.04.2013 № 134-РП утвержден проект планировки территории и проект межевания земельного участка в районе улицы Скальная Октябрьского административного округа
7.	37	Мурманская обл.,	объекты	земли	51:20:0002405:98	1446	Технические условия	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
		МО г. Мурманск, ул. Скальная	индивидуального жилищного строительства (1-3 этажа) с придомовыми участками	населенных пунктов			ОАО «Мурманоблгаз»: от 09.12.2013 № 4061 на газификацию жилых домов от вновь построенных резервуарных установок СУГ (для отопления, пищеприготовления и горячего водоснабжения). Плата за подключение к сетям газораспределения отсутствует, т.к. предполагаемая система газификации является автономной.	города Мурманска. Проектные решения обеспечения инженерной инфраструктурой земельных участков, перечисленных в пунктах 6-20 настоящей таблицы: 1.1. Водоснабжение и водоотведение. Источник водоснабжения – от городского водопровода. Сброс сточных вод – в хозяйственно-бытовой коллектор. 1.2. Теплоснабжение. Теплоснабжение и горячее водоснабжение предлагается выполнить от индивидуальных теплогенераторов: электрокотлов и котлов, использующих в качестве топлива СУГ. Также, в качестве источника теплоснабжения, может быть использована Восточная котельная города Мурманска. 1.3. Электроснабжение. В качестве источника электроснабжения на период
8.	38	Мурманская обл., МО г. Мурманск, ул. Скальная	объекты индивидуального жилищного строительства (1-3 этажа) с придомовыми участками	земли населенных пунктов	51:20:0002405:99	1412	Технические условия ММБУ «Управление дорожного хозяйства» от 21.06.2013 № 992 на водоотведение поверхностных вод. Технические условия на подключение объектов к тепловым сетям: 1. Технические условия ОАО «Мурманэнергосбыт» от 06.08.2013 № 06-30/8576 (в ред. письма от 25.12.2013 № 06-30/14659). Плата за подключение	
9.	46	Мурманская обл., МО г. Мурманск, ул. Скальная	объекты индивидуального жилищного строительства (1-3 этажа) с придомовыми участками	земли населенных пунктов	51:20:0002405:92	1295		
10.	31	Мурманская обл., МО г. Мурманск, ул. Скальная	объекты индивидуального жилищного строительства (1-3 этажа) с придомовыми участками	земли населенных пунктов	51:20:0002405:104	1496		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
11.	68	Мурманская обл., МО г. Мурманск, ул. Скальная	объекты индивидуального жилищного строительства (1-3 этажа) с придомовыми участками	земли населенных пунктов	51:20:0002405:114	1253	устанавливается в индивидуальном порядке в рамках договора на подключение и включает в себя затраты на развитие существующих тепловых сетей. 2. Технические условия ОАО «Мурманская ТЭЦ» от 13.06.2013 № 2170/406. Плата за подключение равна сметной стоимости работ, которые необходимо выполнить ОАО «Мурманская ТЭЦ» на своих тепловых сетях для обеспечения подключения объекта	строительства предлагается задействовать мощности электроподстанции ОАО «МРСК Северо-Запад» «Колэнерго» 35/6 кВ № 301, на расчетный период – мощности проектируемой ПС 150/35/6кВ «Северная». Для электроснабжения земельных участков предполагается строительство трех трансформаторных подстанций 6/0,4 кВ. 1.4. Газоснабжение. Газификацию потребителей предлагается осуществить от емкостей СУГ, размещаемых на каждом земельном участке. 1.5. Связь. Предлагается выполнить строительство современных оптических сетей по технологии PON для предоставления комплекса услуг: высокоскоростного доступа к сети Интернет, цифрового телевидения, цифровой телефонной связи. Обеспечение телефонной связью общего пользования предлагается выполнить на
12.	48	Мурманская обл., МО г. Мурманск, ул. Скальная	объекты индивидуального жилищного строительства (1-3 этажа) с придомовыми участками	земли населенных пунктов	51:20:0002405:124	1314		
13.	49	Мурманская обл., МО г. Мурманск, ул. Скальная	объекты индивидуального жилищного строительства (1-3 этажа) с придомовыми участками	земли населенных пунктов	51:20:0002405:125	1249		
14.	59	Мурманская обл., МО г. Мурманск, ул. Скальная	объекты индивидуального жилищного строительства (1-3 этажа) с придомовыми участками	земли населенных пунктов	51:20:0002405:110	1066		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
15.	61	Мурманская обл., МО г. Мурманск, ул. Скальная	объекты индивидуаль- ного жилищного строительства (1-3 этажа) с придомовыми участками	земли населен- ных пунктов	51:20:0002405:108	1020		базе АТС № 226, расположенной на улице Старостина. 2. Земельные участки, перечисленные в пунктах 6 – 20 настоящей таблицы, находятся в государственной собственности
16.	70	Мурманская обл., МО г. Мурманск, ул. Скальная	объекты индивидуаль- ного жилищного строительства (1-3 этажа) с придомовыми участками	земли населен- ных пунктов	51:20:0000000:16068	1443		
17.	83	Мурманская обл., МО г. Мурманск, ул. Скальная	объекты индивидуаль- ного жилищного строительства (1-3 этажа) с придомовыми участками	земли населен- ных пунктов	51:20:0002405:141	1274		
18.	85	Мурманская обл., МО г. Мурманск, ул. Скальная	объекты индивидуаль- ного жилищного строительства (1-3 этажа) с придомовыми участками	земли населен- ных пунктов	51:20:0002405:143	1397		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
19.	96	Мурманская обл., МО г. Мурманск, ул. Скальная	объекты индивидуаль- ного жилищного строительства (1-3 этажа) с придомовыми участками	земли населен- ных пунктов	51:20:0002405:149	1409		
20.	101	Мурманская обл., МО г. Мурманск, ул. Скальная	объекты индивидуаль- ного жилищного строительства (1-3 этажа) с придомовыми участками	земли населен- ных пунктов	51:20:0002405:161	1217		
