



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МУРМАНСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.06.2015

№ 1542

**О внесении изменений в муниципальную программу города Мурманска «Управление имуществом и жилищная политика» на 2014-2018 годы, утвержденную постановлением администрации города Мурманска от 12.11.2013 № 3239 (в ред. постановлений от 10.04.2014 № 989, от 30.06.2014 № 2115, от 28.08.2014 № 2773, от 26.09.2014 № 3137, от 12.11.2014 № 3712, от 26.12.2014 № 4302)**

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования город Мурманск, постановлением администрации города Мурманска от 21.08.2013 № 2143 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ», решением Совета депутатов города Мурманска от 17.12.2014 № 5-70 «О бюджете муниципального образования город Мурманск на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов», в целях повышения эффективности и результативности расходования бюджетных средств **п о с т а н о в л я ю** :

1. Внести в муниципальную программу города Мурманска «Управление имуществом и жилищная политика» на 2014-2018 годы, утвержденную постановлением администрации города Мурманска от 12.11.2013 № 3239 (в ред. постановлений от 10.04.2014 № 989, от 30.06.2014 № 2115, от 28.08.2014 № 2773, от 26.09.2014 № 3137, от 12.11.2014 № 3712, от 26.12.2014 № 4302), следующие изменения:

1.1. Строки «Финансовое обеспечение программы» и «Ожидаемые конечные результаты реализации программы» паспорта муниципальной программы изложить в следующей редакции:

Финансовое обеспечение программы	Всего по муниципальной программе: 12 255 549,1 тыс. руб., в т.ч.: 2014 год – 951 811,9 тыс. руб.; 2015 год – 1 125 625,6 тыс. руб.; 2016 год – 886 968,9 тыс. руб.; 2017 год – 809 115,6 тыс. руб.; 2018 год – 8 482 027,1 тыс. руб.;
----------------------------------	--

	<p>МБ: тыс. руб., из них: 2 448 248,5 тыс. руб.;</p> <p>2014 год – 541 131,2 тыс. руб.;</p> <p>2015 год – 589 851,3 тыс. руб.;</p> <p>2016 год – 430 647,6 тыс. руб.;</p> <p>2017 год – 426 423,8 тыс. руб.;</p> <p>2018 год – 460 194,6 тыс. руб.;</p> <p>ОБ: тыс. руб., из них: 187 816,5 тыс. руб.;</p> <p>2014 год – 49 170,1 тыс. руб.;</p> <p>2015 год – 64 122,9 тыс. руб.;</p> <p>2016 год – 74 523,5 тыс. руб.;</p> <p>2017 год – 0,0 тыс. руб.;</p> <p>2018 год – 0,0 тыс. руб.;</p> <p>ФБ: тыс. руб., из них: 262 078,6 тыс. руб.;</p> <p>2014 год – 61 288,8 тыс. руб.;</p> <p>2015 год – 161 575,5 тыс. руб.;</p> <p>2016 год – 39 214,3 тыс. руб.;</p> <p>2017 год – 0,0 тыс. руб.;</p> <p>2018 год – 0,0 тыс. руб.;</p> <p>ВБ: тыс. руб., из них: 9 357 405,5 тыс. руб.;</p> <p>2014 год – 300 221,8 тыс. руб.;</p> <p>2015 год – 310 075,9 тыс. руб.;</p> <p>2016 год – 342 583,5 тыс. руб.;</p> <p>2017 год – 382 691,8 тыс. руб.;</p> <p>2018 год – 8 021 832,5 тыс. руб.</p>
<p>Ожидаемые конечные результаты реализации программы</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Расселение 46 аварийных многоквартирных домов посредством обеспечения благоустроенным жильем 1 156 граждан.</li> <li>2. Обеспечение благоустроенным жильем 8 742 граждан.</li> <li>3. Оказание финансовой поддержки в приобретении собственного жилья 637 молодым и многодетным семьям, в том числе в рамках участия в государственной программе Мурманской области «Обеспечение комфортной среды проживания населения региона» 204 молодым семьям.</li> <li>4. Предоставление дополнительной финансовой поддержки при рождении детей (общее количество рожденных детей у молодых и многодетных семей - участников подпрограммы составит оценочно 114 детей).</li> <li>5. Привлечение в жилищную сферу дополнительных финансовых средств банков и других организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы, а также собственных средств молодых и</li> </ol>

	<p>многодетных семей.</p> <ol style="list-style-type: none"><li>6. Стабилизация социальной и демографической ситуации в городе Мурманске.</li><li>7. Укрепление семейных отношений и снижение социальной напряженности.</li><li>8. Сокращение количества пустующих и невостребованных муниципальных нежилых помещений и увеличение количества пригодных к использованию муниципальных помещений.</li><li>9. Обеспечение комфортным жильем 61 семьи малоимущих граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.</li><li>10. Увеличение количества объектов муниципального имущества, вовлеченных в хозяйственный оборот.</li><li>11. Повышение эффективности использования муниципального имущества.</li><li>12. Сокращение количества объектов бесхозного имущества на территории города.</li><li>13. Увеличение уставных капиталов открытых акционерных обществ.</li><li>14. Выполнение кадастровых работ по 42 земельным участкам.</li><li>15. Создание качественного планово-картографического материала при выполнении кадастровых работ по земельным участкам общей площадью 12,3 гектаров.</li><li>16. Разграничение государственной собственности на землю, результатом которого станет обеспечение единого подхода к управлению государственной и муниципальной недвижимостью.</li><li>17. Проведение работ по подготовке проекта Методики определения арендной платы за пользование земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования город Мурманск.</li><li>18. Проведение работ по внесению дополнений в экономико-математическую модель и методику определения размера арендной платы за пользование земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования город Мурманск, а также земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена.</li><li>19. Проведение государственной политики по формированию единых объектов недвижимости,</li></ol>
--	---

	стимулирование их рационального использования и вовлечения в гражданский оборот. 20. Стимулирование инвестиционной деятельности на рынке недвижимости
--	--

1.2. Раздел I «Подпрограмма «Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными до 01.01.2012» на 2014-2017 годы» изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел II «Подпрограмма «Обеспечение благоустроенным жильем жителей города Мурманска, проживающих в многоквартирных домах пониженной капитальности, имеющих не все виды благоустройства» на 2014-2018 годы» изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.4. В раздел III «Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых и многодетных семей города Мурманска» на 2014-2018 годы» внести следующие изменения:

- строку «Финансовое обеспечение подпрограммы» паспорта подпрограммы изложить в следующей редакции:

Финансовое обеспечение подпрограммы	<p>Всего по подпрограмме: 2 077 997,9 тыс. руб., в т.ч.:</p> <p>МБ: 327 057,3 тыс. руб., из них:</p> <p>2014 год – 59 857,3 тыс. руб.,</p> <p>2015 год – 59 857,3 тыс. руб.,</p> <p>2016 год – 59 857,3 тыс. руб.,</p> <p>2017 год – 59 857,3 тыс. руб.,</p> <p>2018 год – 87 628,1 тыс. руб.</p> <p>ОБ: 24 994,4 тыс. руб., из них:</p> <p>2014 год – 23 865,2 тыс. руб.,</p> <p>2015 год – 1 129,2 тыс. руб.</p> <p>ФБ: 11 404,0 тыс. руб., из них:</p> <p>2014 год – 10 859,6 тыс. руб.,</p> <p>2015 год – 544,4 тыс. руб.</p> <p>ВБ: 1 714 542,2 тыс. руб., из них:</p> <p>2014 год - 275 480,0 тыс. руб.,</p> <p>2015 год - 310 075,9 тыс. руб.,</p> <p>2016 год - 341 083,5 тыс. руб.,</p> <p>2017 год - 375 191,8 тыс. руб.,</p> <p>2018 год - 412 711,0 тыс. руб.</p> <p>Кроме того, в 2016-2018 годах в рамках участия в государственной программе Мурманской области «Обеспечение комфортной среды проживания населения региона» планируется привлечение средств федерального и областного бюджетов</p>
-------------------------------------	---

- в пункте 1 строки «Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы» паспорта подпрограммы цифры «194» заменить цифрами «204».

- таблицу пункта 4 «Обоснование ресурсного обеспечения подпрограммы» изложить в следующей редакции:

Источник финансирования	Всего, тыс. руб.	В том числе по годам реализации, тыс. руб.				
		2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год
1	2	3	4	5	6	7
Всего по подпрограмме:	2 077 997,9	370 062,1	371 606,8	400 940,8	435 049,1	500 339,1
в том числе за счет:						
средств бюджета муниципального образования город Мурманск	327 057,3	59 857,3	59 857,3	59 857,3	59 857,3	87 628,1
средств областного бюджета	24 994,4	23 865,2	1 129,2	–	–	–
средств федерального бюджета	11 404,0	10 859,6	544,4	–	–	–
внебюджетных средств	1 714 542,2	275 480,0	310 075,9	341 083,5	375 191,8	412 711,0

- приложение к подпрограмме «Перечень основных мероприятий подпрограммы» изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

1.5. Раздел IV «Подпрограмма «Переустройство и (или) перепланировка пустующих муниципальных нежилых помещений для перевода их в муниципальные жилые помещения» на 2014-2018 годы» изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.6. В раздел V «Ведомственная целевая программа «Улучшение жилищных условий малоимущих граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма» на 2014-2018 годы» внести следующие изменения:

- в пункте 4 «Обоснование ресурсного обеспечения ВЦП» по тексту цифры «49,0» заменить цифрами «55,0»;

- в пункте 1 приложения к ВЦП в графе 13 цифры «102,0» заменить цифрами «90,9», в графах 14-16 цифры «612,0» заменить цифрами «545,5», в графе 17 цифры «2 569,7» заменить цифрами «2 359,1».

1.7. В раздел VI «Ведомственная целевая программа «Создание условий для эффективного использования муниципального имущества города Мурманска» на 2014-2018 годы» внести следующие изменения:

- в строке «Финансовое обеспечение ВЦП» паспорта ВЦП цифры «337 824,0» заменить цифрами «502 960,3», цифры «46 223,1» заменить цифрами «211 359,4»;

- в пункте 1 «Характеристика проблемы, на решение которой направлена ВЦП» абзац 16 изложить в следующей редакции:

«В целях решения вопроса о создании на базе ОАО «Электротранспорт» подразделения по автобусному обслуживанию населения, в частности для приобретения необходимого количества автобусов и создания (ремонта) производственной базы, в 2014 году было запланировано увеличение уставного капитала указанного общества.

В 2014 году был заключен договор купли-продажи акций, в соответствии с которым в качестве вклада в уставный капитал общества было передано недвижимое имущество и денежные средства в сумме 130 000,0 тыс. руб.

Так как данная задача обществом была решена, а эмиссия акций в 2014 году не состоялась, процедура дополнительной эмиссии акций с соблюдением требований, установленных законодательством РФ, будет проведена в 2015 году.»;

- в пункте 2 «Основные цели и задачи ВЦП, целевые показатели (индикаторы) реализации ВЦП» в графе 7 строки 5 символ «-» заменить цифрой «1»;

- в пункте 4 «Обоснование ресурсного обеспечения ВЦП» в таблице цифры «337 824,0» заменить цифрами «502 960,3», цифры «46 223,1» заменить цифрами «211 359,4»;

- в пункте 2 приложения к ВЦП в графе 5 цифры «30 303,20» заменить цифрами «29 576,0», в графе 7 цифры «6 363,10» заменить цифрами «5 635,9»;

- в пункте 3 приложения к ВЦП в графе 5 цифры «173 050,80» заменить цифрами «174 014,60», в графе 7 цифры «38 900,00» заменить цифрами «39 863,8»;

- в пункте 4 приложения к ВЦП в графе 5 цифры «130 000,00» заменить цифрами «294 899,7», в графе 7 символ «-» заменить цифрами «164 899,7»

- в строке «Всего по ВЦП» приложения к ВЦП в графе 5 цифры «337 824,0» заменить цифрами «502 960,3», в графе 7 цифры «46 223,10» заменить цифрами «211 359,4».

1.8. Раздел VII «Ведомственная целевая программа «Реформирование и регулирование земельных и имущественных отношений на территории муниципального образования город Мурманск» на 2014 – 2018 годы» изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Отделу информационно-технического обеспечения и защиты информации администрации города Мурманска (Кузьмин А.Н.) разместить настоящее постановление с приложениями на официальном сайте администрации города Мурманска в сети Интернет.

3. Редакции газеты «Вечерний Мурманск» (Штейн Н.Г.) опубликовать настоящее постановление с приложениями.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 08.05.2015, за исключением графы 7 пункта 4 приложения к ВЦП «Создание условий для эффективного использования муниципального имущества города Мурманска» на 2014-2018 годы», действие которой распространяется на правоотношения, возникшие с 03.06.2015.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Мурманска Изотова А.В.

**Глава администрации  
города Мурманска**

**А.И. Сысоев**