

Приложение № 2
к постановлению администрации
города Мурманска
от 30.07.2015 № 2048

Перечень земельных участков и объектов капитального строительства, по которым отклоняется внесение изменений в
схему градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки муниципального образования
город Мурманск

№ п/п	Объект, земельный участок	Адрес	Существующая территориальная зона по ПЗЗ	Предложения о внесении изменений в части зонирования территории	Причина отклонения предложения
1	2	3	4	5	6
1	Земельный участок с кадастровым номером 51:20:0002129:24	ул. Павлова, 1	П-3 - зона размещения производственных объектов IV-V класса опасности	откорректировать границы зон П-3 и Ж-1 (зона застройки многоэтажными жилыми домами), включить земельный участок в зону Ж-1	В основных видах разрешенного использования зоны Ж-1 объекты капитального строительства механические мастерские и гараж отсутствуют

Предложение, отклоняемое от внесения в градостроительные регламенты Правил землепользования и застройки
муниципального образования город Мурманск

№ п/п	Том, глава, статья, пункт	Существующие положения	Предложение для внесения в градостроительные регламенты	Причина отклонения предложения
1	2	3	4	5
1	том II, глава 5, статья 13, пункт 4	<p>4. Допускается размещение в пределах красных линий объектов общего пользования:</p> <ul style="list-style-type: none"> - инженерных коммуникаций (без возведения строений); - элементов благоустройства, (в том числе памятников, стелл и других памятных знаков) и озеленения; - шумозащитных устройств; - рекламных конструкций, установленных в соответствии с нормативным правовым актом администрации города Мурманска; - технических средств информации и организации движения; - гостевых стоянок автомобилей (без устройства ограждений, сооружения подпорных стенок и других объектов строительства); - киосков для продажи печатных изделий; - остановочных пунктов маршрутов регулярных перевозок. 	<p>дополнить подпунктом - торгово-остановочные комплексы на остановочных пунктах маршрутов регулярных перевозок</p>	<p>1. Решением Совета депутатов города Мурманска от 22.08.2014 № 76-1105 «О внесении изменений в приложение к решению Совета депутатов города Мурманска от 01.11.2011 № 41-547 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования город Мурманск» остановочно-торговые комплексы для ожидания городского пассажирского транспорта без установки дополнительных секций для торговли были исключены из перечня объектов, размещение которых в пределах красных линий допускается.</p> <p>2. Пунктом 8.2.2 Правил благоустройства территории муниципального образования город Мурманск, утвержденных решением Совета депутатов города Мурманска от 26.12.2013 № 68-971 (в ред. решения от 25.06.2015 № 14-198) установлено, что на остановочных пунктах предусматривается размещение остановочных павильонов. В соответствии с пунктом 8.2.2.5 Правил благоустройства - для установки остановочного павильона предусматривают уширение посадочной площадки до 5 м и более. Расстояние от края проезжей части (остановочной площадки) до ближайшей грани павильона устанавливается не менее 3 м. В остановочных павильонах должны быть установлены скамья и урна для мусора. Остановочный павильон должен быть надежно закреплен и быть устойчивым к опрокидыванию.</p>