



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МУРМАНСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.11.2016

№ 3456

**О внесении изменений в постановление администрации города Мурманска от 12.11.2013 № 3234 «Об утверждении муниципальной программы города Мурманска «Жилищно-коммунальное хозяйство» на 2014 - 2018 годы» (в ред. постановлений от 06.03.2014 № 600, от 17.04.2014 № 1087, от 22.05.2014 № 1530, от 30.06.2014 № 2112, от 10.11.2014 № 3663, от 25.12.2014 № 4272, от 02.04.2015 № 857, от 18.05.2015 № 1278, от 20.08.2015 № 2271, от 12.11.2015 № 3141, от 23.12.2015 № 3560, от 02.06.2016 № 1565, от 18.08.2016 № 2485)**

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования город Мурманск, решением Совета депутатов города Мурманска от 17.12.2015 № 20-302 «О бюджете муниципального образования город Мурманск на 2016 год», распоряжением администрации города Мурманска от 02.06.2014 № 35-р «Об утверждении перечня муниципальных программ города Мурманска на 2014-2018 годы», постановлением администрации города Мурманска от 21.08.2013 № 2143 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Мурманска» **п о с т а н о в л я ю:**

1. Внести в постановление администрации города Мурманска от 12.11.2013 № 3234 «Об утверждении муниципальной программы города Мурманска «Жилищно-коммунальное хозяйство» на 2014-2018 годы» (в ред. постановлений от 06.03.2014 № 600, от 17.04.2014 № 1087, от 22.05.2014 № 1530, от 30.06.2014 № 2112, от 10.11.2014 № 3663, от 25.12.2014 № 4272, от 02.04.2015 № 857, от 18.05.2015 № 1278, от 20.08.2015 № 2271, от 12.11.2015 № 3141, от 23.12.2015 № 3560, от 02.06.2016 № 1565, от 18.08.2016 № 2485) следующие изменения:

1.1. В наименовании и п. 1, 2 постановления слова «на 2014 - 2018 годы» заменить словами «на 2014 - 2019 годы».

1.2. Приложение к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Отделу информационно-технического обеспечения и защиты информации администрации города Мурманска (Кузьмин А.Н.) разместить настоящее постановление с приложением на официальном сайте администрации города Мурманска в сети Интернет.

3. Редакции газеты «Вечерний Мурманск» (Хабаров В.А.) опубликовать настоящее постановление с приложением.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 08.09.2016.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Мурманска Доцник В.А.

**Глава администрации  
города Мурманска**

**А.И. Сысоев**

Приложение  
к постановлению администрации  
города Мурманска  
от 11.11.2016 № 3456

Муниципальная программа города Мурманска  
«Жилищно-коммунальное хозяйство» на 2014 – 2019 годы

Паспорт муниципальной программы

Цель программы	Обеспечение комфортной городской среды и высокого качества предоставления коммунальных услуг
Задачи программы	<p>Повышение благоустройства и улучшение эстетического состояния городских территорий.*</p> <p>Благоустройство дворовых территорий города Мурманска.</p> <p>Повышение энергетической эффективности при производстве, передаче и потреблении энергетических ресурсов и создание условий для перевода экономики и бюджетной сферы муниципального образования город Мурманск на энергосберегающий путь развития.</p> <p>Обеспечение готовности коммунальных систем жизнеобеспечения к осенне-зимнему периоду.</p> <p>Улучшение технических характеристик объектов муниципальной собственности.</p> <p>Содействие организации эффективного управления многоквартирными домами.</p> <p>Повышение качества и эффективности управления жилищным фондом города Мурманска, муниципальными котельными.</p> <p>Обеспечение устойчивого функционирования жилищно-коммунального хозяйства города Мурманска через эффективное выполнение муниципальных функций и переданных государственных полномочий</p>
Важнейшие целевые показатели (индикаторы) реализации программы	<p>Доля отремонтированных объектов внешнего благоустройства по отношению к общему количеству объектов, подлежащих ремонту.*</p> <p>Количество отремонтированных дворовых территорий и проездов к дворовым территориям.</p> <p>Доля расходов бюджета на реализацию подпрограммы энергосбережения от общего объема расходов бюджета.</p> <p>Доля объема энергетических ресурсов, расчеты за которые осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме энергетических ресурсов, потребляемых (используемых) на территории муниципального образования, в том числе: ЭЭ, ТЭ, ХВС.</p>

	<p>Удельный расход энергетических ресурсов на снабжение органов местного самоуправления и муниципальных учреждений, в том числе: ЭЭ, ТЭ, ХВС.</p> <p>Удельный расход энергетических ресурсов в многоквартирных домах, в том числе: ЭЭ, ТЭ, ХВС.</p> <p>Количество отремонтированных муниципальных объектов коммунальной инфраструктуры.</p> <p>Доля объектов муниципального жилищного фонда, в которых проведен капитальный и текущий ремонт, от запланированного количества.</p> <p>Доля объектов коммунального хозяйства, в которых проведен капитальный и текущий ремонт, от запланированного количества.</p> <p>Доля демонтированных рекламных конструкций от запланированного количества.</p> <p>Доля замененного лифтового оборудования от запланированного количества.</p> <p>Доля МКД, находящихся в управлении ТСН, от общего количества МКД на территории города Мурманска.</p> <p>Доля МКД, где выбран Совет МКД, от общего количества МКД на территории города Мурманска.</p> <p>Доля муниципальных жилых помещений от общей площади жилых помещений в многоквартирных домах города Мурманска.</p> <p>Количество утвержденных порядков предоставления субсидий на возмещение части затрат юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим деятельность в жилищно-коммунальной сфере.</p> <p>Количество многоквартирных домов, в которых планируется проведение капитального ремонта.</p> <p>Количество подпрограмм, ВЦП и АВЦП, координируемых комитетом по жилищной политике администрации города Мурманска.</p> <p>Количество проверок соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральным законом и законами Мурманской области в жилищной сфере, а также муниципальными правовыми актами</p>
Перечень подпрограмм	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. «Строительство и ремонт объектов внешнего благоустройства города Мурманска» на 2014 год*.</li> <li>2. «Реконструкция дворовых территорий и проездов к дворовым территориям города Мурманска» на 2014 – 2019 годы.</li> </ol>

	3. «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории муниципального образования город Мурманск» на 2014 – 2019 годы
Перечень ведомственных целевых программ	<p>1. «Подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования город Мурманск к работе в осенне-зимний период» на 2014 – 2019 годы.</p> <p>2. «Капитальный и текущий ремонт объектов муниципальной собственности города Мурманска» на 2014 – 2019 годы.</p> <p>3. «Стимулирование и поддержка инициатив граждан по управлению многоквартирными домами на территории муниципального образования город Мурманск» на 2014 – 2019 годы.</p> <p>4. «Представление интересов муниципального образования город Мурманск как собственника жилых помещений» на 2014 – 2019 годы.</p> <p>5. АВЦП «Обеспечение деятельности комитета по жилищной политике администрации города Мурманска» на 2014 – 2019 годы</p>
Заказчики программы	<p>Комитет по культуре администрации города Мурманска.</p> <p>Комитет по развитию городского хозяйства администрации города Мурманска.</p> <p>Комитет по образованию администрации города Мурманска.</p> <p>Комитет градостроительства и территориального развития администрации города Мурманска.</p> <p>Комитет по жилищной политике администрации города Мурманска</p>
Заказчик – координатор программы	Комитет по жилищной политике администрации города Мурманска
Сроки и этапы реализации программы	2014-2019 годы
Объемы и источники финансирования программы	<p>- 2 623 602,2 тыс. рублей - всего, в том числе:</p> <p>- средства бюджета муниципального образования город Мурманск (далее – МБ): 2 253 670,4 тыс. рублей - всего, в том числе:</p> <p>2014 год – 466 825,6 тыс. рублей; 2015 год – 399 310,4 тыс. рублей; 2016 год – 363 062,6 тыс. рублей; 2017 год – 345 319,8 тыс. рублей; 2018 год – 360 260,8 тыс. рублей; 2019 год – 318 891,2 тыс. рублей;</p>

	<p>- внебюджетные источники (далее – ВБ): 305 963,8 тыс. рублей - всего, в том числе: 2014 год – 53 469,8 тыс. рублей; 2015 год – 52 494,0 тыс. рублей; 2016 год – 50 000,0 тыс. рублей; 2017 год – 50 000,0 тыс. рублей; 2018 год – 50 000,0 тыс. рублей; 2019 год – 50 000,0 тыс. рублей;</p> <p>- средства из федерального бюджета (далее – ФБ): 13 822,5 тыс. рублей - всего, в том числе: 2014 год – 13 822,5 тыс. рублей; 2015 год – 0,0 тыс. рублей; 2016 год – 0,0 тыс. рублей; 2017 год – 0,0 тыс. рублей; 2018 год – 0,0 тыс. рублей; 2019 год – 0,0 тыс. рублей;</p> <p>- средства из областного бюджета (далее – ОБ): 50 345,5 тыс. рублей – всего, в том числе: 2014 год – 50 000,0 тыс. рублей; 2015 год – 81,1 тыс. рублей; 2016 год – 58,3 тыс. рублей; 2017 год – 68,7 тыс. рублей; 2018 год – 68,7 тыс. рублей; 2019 год – 68,7 тыс. рублей.</p>
Ожидаемые конечные результаты реализации программы	<p>Реализация программы позволит:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Повысить транспортно-эксплуатационные характеристики коммунального хозяйства города Мурманска, а также комфортность проживания граждан.</li> <li>2. Улучшить эстетическое состояние дворовых территорий, объектов внешнего благоустройства.</li> <li>3. Улучшить материально-техническое состояние муниципальных зданий и сооружений</li> </ol>

\* Задача и целевой показатель относятся к подпрограмме «Строительство и ремонт объектов внешнего благоустройства города Мурманска». С 2015 года данная подпрограмма включена в муниципальную программу города Мурманска «Развитие культуры» на 2014-2019 годы.

I. Подпрограмма «Строительство и ремонт объектов внешнего благоустройства города Мурманска» на 2014 год\*

Паспорт подпрограммы

Наименование муниципальной программы, в которую входит подпрограмма	Муниципальная программа города Мурманска «Жилищно-коммунальное хозяйство» на 2014-2019 годы
Цель подпрограммы	Повышение благоустройства и улучшение эстетического состояния городских территорий
Задачи подпрограммы	-
Важнейшие целевые показатели (индикаторы) реализации подпрограммы	Доля отремонтированных объектов внешнего благоустройства по отношению к общему количеству объектов, подлежащих ремонту
Заказчик подпрограммы	Комитет по культуре администрации города Мурманска
Заказчик-координатор подпрограммы	Комитет по жилищной политике администрации города Мурманска
Сроки и этапы реализации подпрограммы	2014 год
Финансовое обеспечение подпрограммы	Общий объем финансирования подпрограммы составляет – 85 530,8 тыс. руб., в т.ч.: МБ – 35 530,8 тыс. руб. из них: 2014 год – 35 530,8 тыс. руб., ОБ - 50 000,0 тыс. руб. из них: 2014 год – 50 000,0 тыс. руб.
Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы	Выполнение работ по ремонту объектов внешнего благоустройства города Мурманска позволит улучшить эстетический облик города, обеспечить сохранность объектов культурного наследия, расположенных в границах города, повысит уровень комфортности, следовательно, качество жизни населения

\* - с 2015 года подпрограмма включена в муниципальную программу города Мурманска «Развитие культуры» на 2014-2019 годы.

1. Характеристика проблемы, на решение которой направлена подпрограмма

В связи с исполняющимся в 2016 году 100-летием со дня основания города Мурманска Президентом Российской Федерации издан Указ от 01.04.2011 № 385 «О праздновании 100-летия основания г. Мурманска». Во исполнение данного Указа распоряжением Правительства Российской Федерации от 21.12.2011 №

2310-р утвержден план основных мероприятий, связанных с подготовкой и проведением празднования 100-летия со дня основания города Мурманска, которым предусмотрена реализация мероприятий по ремонту объектов внешнего благоустройства на территории города Мурманска в 2012-2016 годах.

Недостаточное финансирование, выделяемое из бюджета муниципального образования город Мурманск на ремонтные и восстановительные работы существующих объектов озеленения, приводит к планомерному ухудшению их состояния. Последний ремонт объектов озеленения проводился в 2010 году.

Текущее содержание объектов озеленения не позволяет обеспечить комплексное выполнение работ по их восстановлению и направлено лишь на поддержание в исправном состоянии ранее созданных элементов благоустройства. Грунтовое покрытие пешеходных дорожек некоторых объектов внешнего благоустройства приводит к неудобству их использования жителями города в пасмурную погоду. Отсутствие наружного освещения или недостаточное освещение территорий некоторых скверов делает их небезопасными для жителей города. Остро ощущается нехватка малых архитектурных форм в летний период.

Учитывая вышеизложенное, фактическое состояние объектов внешнего благоустройства, а также то, что обозначенная проблема затрагивает все население и гостей города Мурманска, требуется комплексное решение проблемы по ремонту объектов внешнего благоустройства.

Подпрограмма направлена на решение вопросов, определенных Программой социально-экономического развития города Мурманска на период до 2016 года, утверждённой решением Совета депутатов города Мурманска от 22.06.2012 № 51-682, Генеральным планом муниципального образования город Мурманск, утверждённым решением Совета депутатов от 25.06.2009 № 7-85, а также на поддержание статуса областного центра.

Использование программно-целевого подхода, увязывающего цель, задачи и мероприятия по срокам и ресурсам, создаст условия для максимально эффективного использования бюджетных средств в соответствии с приоритетами муниципальной политики в сфере развития городского хозяйства.

## 2. Основные цели и задачи подпрограммы, целевые показатели (индикаторы) реализации подпрограмм

№ п/п	Цель, задачи и показатели (индикаторы)	Ед. изм.	Значение показателя (индикатора)							
			Отчетный год	Текущий год	Годы реализации подпрограммы					
			2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Цель: повышение благоустройства и улучшение эстетического состояния городских территорий										
	Доля отремонтированных объектов внешнего благоустройства по отношению к общему количеству объектов, подлежащих ремонту (нарастающим итогом)	%	-	21,5	33,3	-	-	-	-	-



## 3. Перечень основных мероприятий подпрограммы

В перечне программных мероприятий используются следующее сокращение:

- МАУК «МГПС» – муниципальное автономное учреждение культуры «Мурманские городские парки и скверы»

№ п/п	Цель, задачи, основные мероприятия	Срок выполнения (квартал, год)	Источники финансирования	Объемы финансирования, тыс. руб.			Показатели (индикаторы) результативности выполнения основных мероприятий			Исполнители, участвующие в реализации мероприятий
				Всего	2014 год	2015 год	Наименование, ед. измерения	2014 год	2015 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Цель подпрограммы: повышение благоустройства и улучшение эстетического состояния городских территорий										
1	Разработка проектно-сметной документации и ремонт парков, скверов, бульваров	2014	Всего: в т.ч.:	85 530,8	85 530,8		Количество объектов, на ремонт которых разработана ПСД, ед.	2	-	Комитет по культуре администрации города Мурманска, МАУК «МГПС»
			МБ	35 530,8	35 530,8	-				
			ОБ	50 000,0	50 000,0	-	Количество отремонтированных объектов, ед.	5	-	
	Всего по подпрограмме		Всего: в т.ч.:	85 530,8	85 530,8	-				
			МБ	35 530,8	35 530,8	-				
			ОБ	50 000,0	50 000,0	-				

### Детализация основных мероприятий подпрограммы

В рамках реализации основных мероприятий подпрограммы запланировано в 2014 году:

- ремонт бульвара в районе школы № 1 по ул. Буркова;
- ремонт сквера в районе школы № 1 по ул. Буркова;
- ремонт сквера по ул. Ленинградской;
- разработка проектно-сметной документации, ремонт сквера на площади

Пять Углов;

- разработка проектно-сметной документации, ремонт бульвара по ул. Пушкинской.

#### 4. Обоснование ресурсного обеспечения подпрограммы

Источник финансирования	Всего, тыс. руб.	В том числе по годам реализации, тыс. руб.				
		2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год
Всего по подпрограмме:	85 530,8	85 530,8	-	-	-	-
в том числе за счет:						
средств бюджета муниципального образования город Мурманск	35 530,8	35 530,8	-	-	-	-
средств областного бюджета	50 000,0	50 000,0	-	-	-	-

Ежегодные объемы ассигнований на реализацию подпрограммы уточняются в соответствии с бюджетом муниципального образования город Мурманск на соответствующий финансовый год. В случае привлечения дополнительных средств из источников, не предусмотренных подпрограммой, заказчик-координатор подпрограммы вносит в неё соответствующие изменения.

Главный распорядитель бюджетных средств – комитет по культуре администрации города Мурманска.

#### 5. Механизм реализации подпрограммы

Механизм реализации подпрограммы основан на скоординированных по срокам и направлениям действиях исполнителей мероприятий подпрограммы по достижению намеченной цели.

Комитет по культуре администрации города Мурманска является заказчиком и исполнителем подпрограммы. Реализация мероприятий подпрограммы проводится за счет средств бюджета муниципального образования город Мурманск и средств областного бюджета. Подпрограммные мероприятия осуществляются путем заключения муниципальных контрактов, договоров в соответствии с нормами, установленными Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических

лиц», Федеральным законом от 03.11.2006 № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях» и иными действующими нормативно правовыми актами Российской Федерации.

Отчет о реализации подпрограммы формируется муниципальным заказчиком – координатором в соответствии с Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Мурманска, утвержденным постановлением администрации города Мурманска от 21.08.2013 № 2143.

#### 6. Оценка эффективности подпрограммы, рисков ее реализации

Оценка эффективности реализации мероприятий подпрограммы осуществляется в соответствии с постановлением администрации города Мурманска от 21.08.2013 № 2143 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Мурманска».

Подпрограмма направлена на достижение цели – повышение благоустройства и улучшение эстетического состояния городских территорий, улучшение условий для продолжительного и кратковременного отдыха населения и гостей города, для организации массовых культурно-просветительских, политических, зрелищно-развлекательных мероприятий, улучшение внешнего облика города.

На достижение цели подпрограммы оказывают влияние внешние и внутренние факторы и риски, которые могут помешать реализации предполагаемых мероприятий и достижению планируемого уровня целевых показателей.

К внешним рискам следует отнести изменения законодательства, сокращение бюджетного финансирования. Затраты, связанные с возникновением внешних рисков, спрогнозировать невозможно.

Механизмы минимизации внешних рисков: оперативное реагирование на изменения в федеральном и областном законодательстве в части оперативного принятия муниципальных нормативно-правовых актов.

К внутренним рискам следует отнести:

- риск уклонения от подписания контракта, договора на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) исполнителем, определенным в процессе отбора, способами установленными законодательством Российской Федерации;

- риск неисполнения или ненадлежащего исполнения условий контракта, договора на оказание муниципальных услуг (выполнение работ), следствием которого, может стать его расторжение с исполнителем;

- риск несостоявшегося аукциона (конкурса) на оказание муниципальных услуг (выполнение работ);

- риск отклонения сроков реализации программных мероприятий от установленных сроков по вине исполнителя муниципальных услуг (выполнения работ).

Механизм минимизации внутренних рисков – своевременное и качественное составление документации при размещении муниципальных заказов.

«Реконструкция дворовых территорий и проездов к дворовым территориям  
города Мурманска» на 2014 – 2019 годы

Паспорт подпрограммы

Наименование муниципальной программы, в которую входит подпрограмма	Муниципальная программа города Мурманска «Жилищно-коммунальное хозяйство» на 2014 – 2019 годы
Цель подпрограммы	Благоустройство дворовых территорий города Мурманска
Важнейшие целевые показатели (индикаторы) реализации подпрограммы	Количество отремонтированных дворовых территорий и проездов к дворовым территориям
Заказчик подпрограммы	Комитет по развитию городского хозяйства администрации города Мурманска
Заказчик-координатор подпрограммы	Комитет по развитию городского хозяйства администрации города Мурманска
Сроки и этапы реализации подпрограммы	2014 – 2019 годы
Финансовое обеспечение подпрограммы	<p>Всего по подпрограмме – 84 056,8 тыс. руб., в т.ч.:  МБ: 84 056,8 тыс. руб., из них:  2014 год – 19 783,2 тыс. руб., в т.ч. 98,0 тыс. руб. на разработку ПСД;  2015 год – 2 025,0 тыс. руб., в т.ч. 99,0 тыс. руб. на разработку ПСД;  2016 год – 27 448,6 тыс. руб.;  2017 год – 7 000,0 тыс. руб.;  2018 год – 13 900,0 тыс. руб.;  2019 год – 13 900,0 тыс. руб.</p>
Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы	<p>Реализация подпрограммы позволит повысить транспортно-эксплуатационные характеристики дворовых территорий и проездов к дворовым территориям многоквартирных домов города Мурманска, привести их к нормативным требованиям, повысить комфортность проживания граждан, а также улучшить эстетическое состояние дворовых территорий.</p> <p>В результате выполнения мероприятий подпрограммы планируется:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- выполнить реконструкцию и ремонт дворовых территорий и проездов к дворовым территориям в количестве 20 ед.;</li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- площадь отремонтированного асфальтобетонного покрытия составит 24 710,09 кв. м.;</li> <li>- выполнить капитальный ремонт 2 подпорных стенок</li> </ul>
--	---

### 1. Характеристика проблемы, на решение которой направлена подпрограмма

Благоустройство дворовых территорий является системным элементом благоустройства и реконструкции улиц, микрорайонов и города в целом.

Важное место в планировании застройки городских микрорайонов занимает формирование жилой группы домов, центром которых является дворовая территория, ее состояние и уровень благоустройства в значительной степени определяют психологический климат микрорайона. Без благоустройства дворовых территорий благоустройство города не может носить комплексный характер и эффективно влиять на повышение качества жизни населения.

За многолетний период эксплуатации объекты благоустройства дворов пришли в ветхое состояние и не отвечают в полной мере современным требованиям. Значительная часть асфальтобетонного покрытия внутриквартальных проездов имеет высокую степень износа. Неудовлетворительное состояние дворовых территорий, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов объясняется тем, что в течение длительного времени по причине недостаточного финансирования отрасли практически не производился их капитальный ремонт. По сметному финансированию комитета по развитию городского хозяйства администрации города Мурманска на благоустройство дворовых территорий выделено в 2011 году – 175,251 млн. руб., в том числе из федерального бюджета – 160,966 млн. руб., в 2012 – 18,009 млн. руб., в том числе из федерального бюджета – 15,096 млн. руб., в 2013 – 30, 512 млн. руб., в 2014 – 19,783 млн. руб..

Для улучшения условий проживания жителей города Мурманска, обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, повышения безопасности дорожного движения необходимо проведение комплексной реконструкции дворовых территорий и проездов к ним. Кроме ремонта асфальтобетонного покрытия дворовых территорий и проездов к дворовым территориям комплексная реконструкция позволит решить вопросы по организации системы водоотвода, ремонту инженерных сооружений – подпорных стенок и лестниц, организации парковочных мест, устройству и обустройству детских площадок и площадок отдыха, обустройству мест для сбора мусора. Подпрограммой в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса, Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Мурманск предусмотрена разработка проектно-сметной документации на объекты, подлежащие реконструкции и капитальному ремонту. Определение приоритетов и обеспечение целевого использования средств обусловит реализацию данной подпрограммы с максимальной эффективностью.

2. Основные цели и задачи подпрограммы,  
целевые показатели (индикаторы) реализации подпрограммы

№ п/п	Цель, задачи и показатели (индикаторы)	Ед. изм.	Значение показателя (индикатора)							
			Отчет- ный 2012 год	Теку- щий 2013 год	Годы реализации подпрограммы					
					2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Цель: благоустройство дворовых территорий города Мурманска										
1	Количество отремонтированных дворовых территорий и проездов к дворовым территориям (в год)	ед.	7	6	4	-	6	1	1	2

3. Перечень основных подпрограммных мероприятий

Перечень мероприятий подпрограммы, информация о сроках реализации с указанием объема финансирования представлены в таблице.

В ходе реализации подпрограммы перечень мероприятий и объем их финансирования могут уточняться.

## 3.1. Перечень основных мероприятий подпрограммы на 2014-2015 годы

№ п/п	Цель, задачи, основные мероприятия	Срок исполнения (квартал, год)	Источники финансирования	Объемы финансирования, тыс. руб.			Показатели (индикаторы) результативности выполнения основных мероприятий			Исполнители, перечень организаций, участвующих в реализации основных мероприятий
				всего	2014 год	2015 год	Наименование ед. изм.	2014 год	2015 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Цель: благоустройство дворовых территорий города Мурманска									
1.1	Разработка проектной документации на капитальный ремонт дворовых территорий	в течение всего периода	Всего, в т.ч.	197,0	98,0	99,0	Количество ПСД, шт.	1	1	Комитет по развитию городского хозяйства администрации города Мурманска, конкурсный отбор
			МБ	197,0	98,0	99,0				
1.2	Капитальный ремонт дворовых территорий и проездов к дворовым территориям	в течение всего периода	Всего, в т.ч.	21 611,2	19 685,2	1 926,0	Площадь отремонтированного асфальто-бетонного покрытия, кв.м	8 614	-	Комитет по развитию городского хозяйства администрации города Мурманска, конкурсный отбор
			МБ	21 611,2	19 685,2	1 926,0				
	Итого		Всего, в т.ч.	21 808,2	19 783,2	2 025,0				
			МБ	21 808,2	19 783,2	2 025,0				



## 3.2. Перечень основных мероприятий подпрограммы на 2016-2019 годы

№ п/п	Цель, задачи, основные мероприятия	Срок выполнения (квартал, год)	Источники финансирования	Объемы финансирования, тыс. руб.					Показатели (индикаторы) результативности выполнения основных мероприятий					Перечень организаций, участвующих в реализации основных мероприятий
				Всего	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	Наименование показателя, ед. измерения	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Цель: благоустройство дворовых территорий города Мурманска														
1.	Основное мероприятие: приведение дворовых территорий и проездов к дворовым территориям в соответствие с нормативными требованиями	2016-2019	МБ	62 248,6	27 448,6	7 000,0	13 900,0	13 900,0	Доля отремонтированного асфальтобетонного покрытия, от запланированного объема, %	100	100	100	100	ММБУ «Управление дорожного хозяйства» (далее – ММБУ «УДХ»)
1.1.	Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) подведомственных учреждений, в том числе на предоставление муниципальным бюджетным и автономным учреждениям субсидий	2016-2019	МБ	62 248,6	27 448,6	7 000,0	13 900,0	13 900,0	Площадь отремонтированного асфальто-бетонного покрытия, м2	6 596,09	-	6 000,0	3 500,0	ММБУ «УДХ», конкурсный отбор
									Количество снесенных зеленых насаждений, шт.	74	-	-	-	
									Объем компенсационной посадки зеленых насаждений, шт.	26	-	-	-	
									Количество демонтируемых опор наружного освещения, шт.	1	-	-	-	
									Количество восстановленных опор наружного освещения, шт.	1	-	-	-	

№ п/п	Цель, задачи, основные мероприятия	Срок выполнения (квартал, год)	Источники финансирования	Объемы финансирования, тыс. руб.					Показатели (индикаторы) результативности выполнения основных мероприятий					Перечень организаций, участвующих в реализации основных мероприятий
				Всего	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	Наименование показателя, ед. измерения	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
									Количество отремонтированных подпорных стенок, шт.	-	1	-	-	
1.2.	Приемка и проверка проектной документации	2016-2019	МБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Количество проектной документации, шт.	3	2	1	1	Комитет по развитию городского хозяйства администрации города Мурманска
	Итого	2016-2019	МБ	62 248,6	27 448,6	7 000,0	13 900,0	13 900,0						

Детализация основных мероприятий подпрограммы

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения (год)		Площадь, м2
		ПСД	ремонт	
1	2	3	4	5
Капитальный ремонт дворовых территорий и проездов к дворовым территориям				
Первомайский административный округ				
1	Ул. Шевченко, дом № 6а		2014	1 346
2	Ул. Морская, дома №№ 5, 7; ул. Олега Кошевого, дома №№ 4, 6/1 (2 этап и незавершенка по 1 этапу)		2014	6 539
3	Ул. Достоевского, дома №№ 17, 18, 19, в том числе: - капитальный ремонт дворовой территории		2016	809,6
	- снос зеленых насаждений и компенсационная посадка в районе домов №№ 17, 18			снос 74 шт./ посадка 26 шт.
	- демонтаж опоры наружного освещения в районе дома № 18			1 шт.
	- восстановление опоры наружного освещения в районе дома № 18			1 шт.
	- ремонт асфальтобетонного покрытия автомобильной стоянки в районе домов №№ 18, 19			84
4	Подпорная стена, расположенная на дворовой территории дома № 36 по ул. Баумана		2015	1 шт.
5	Укрепление откоса насыпи в районе дома № 36 по ул. Баумана		2015	1 шт.
Октябрьский административный округ				
6	Подпорная стена между домами № 65 и № 61/3 по ул. Академика Книповича, в том числе разработка ПСД на вынос газопровода	2014	2014	1 шт.
7	Пр. Флотский, дом № 1; ул. Володарского, дом № 3; ул. Карла Маркса, дом № 4; ул. Челюскинцев, дом № 7		2016	4 070
8	Обследование подпорной стены по проезду Северному, в районе дома № 18	2015		1 шт.
9	Восстановление колодца на дворовой территории д. № 61 корп. 3 по ул. Академика Книповича		2015	1 шт.
10	Восстановление благоустройства после аварийно-восстановительных работ подпорной стенки, расположенной на территории дома № 17 по ул. Старостина		2016	451,8
11	Текущий ремонт ступеней и площадок лестниц-подиумов со стороны главных фасадов домов №№ 65, 78 по просп. Ленина		2016	305,83
12	Укрепление скальных грунтов в районе дома № 18 по проезду Северному		2017	1 шт.

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения (год)		Площадь, м2
		ПСД	ремонт	
1	2	3	4	5
Ленинский административный округ				
13	Ул. Юрия Гагарина, дом № 1, пр. Героев-североморцев, дом № 21		2019	1 500
14	Ул. Виктора Миронова, дома №№ 1, 3, 10; ул. Юрия Гагарина, дома №№ 25/2, 25; ул. Анатолия Бредова, дома №№ 12, 14, 20		2018	6 000
15	Проезд к дворовой территории д. № 8/3 по ул. Приморской (жилой район Росляково)		2016	874,86
16	Ул. Александрова, дома №№ 6, 8; проезд Ивана Халатина, дом № 4		2019	2 000
17	Ул. Адмирала флота Лобова, дома №№ 46, 48		2014	729

#### 4. Обоснование ресурсного обеспечения подпрограммы

Источник финансирования	Всего, тыс. руб.	В т.ч. по годам реализации, тыс. руб.					
		2014	2015	2016	2017	2018	2019
1	2	3	4	5	6	7	8
Всего по подпрограмме, в том числе за счет:	84 056,8	19 783,2	2 025,0	27 448,6	7 000,0	13 900,0	13 900,0
средств бюджета муниципального образования город Мурманск	84 056,8	19 783,2	2 025,0	27 448,6	7 000,0	13 900,0	13 900,0

Объемы ассигнований бюджетных средств подлежат ежегодному уточнению, исходя из возможностей бюджета муниципального образования город Мурманск на соответствующий год.

#### 5. Механизм реализации подпрограммы

Комитет по развитию городского хозяйства администрации города Мурманска обеспечивает выполнение мероприятий подпрограммы, несет ответственность за целевое использование финансовых средств, выделяемых на реализацию программных мероприятий.

Реализация подпрограммных мероприятий, относящихся к компетенции комитета по развитию городского хозяйства администрации города Мурманска, за счет средств бюджета муниципального образования город Мурманск осуществляется на основании муниципальных контрактов, заключенных в соответствии с нормами, установленными Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных

и муниципальных нужд» и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Комитет по развитию городского хозяйства администрации города Мурманска предоставляет в комитет по жилищной политике администрации города Мурманска отчет о ходе выполнения подпрограммы для формирования сводного отчета о реализации муниципальной программы, направляемого в комитет по экономическому развитию администрации города Мурманска в соответствии с Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Мурманска, утвержденным постановлением администрации города Мурманска от 21.08.2013 № 2143.

#### б. Оценка эффективности подпрограммы, рисков ее реализации

Оценка эффективности реализации мероприятий подпрограммы осуществляется в соответствии с постановлением администрации города Мурманска от 21.08.2013 № 2143 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Мурманска».

Реализация программных мероприятий, направленных на формирование дворовых территорий, благоприятных для проживания населения, позволит повысить транспортно-эксплуатационные характеристики дворовых территорий и проездов к дворовым территориям многоквартирных домов города Мурманска, привести их к нормативным требованиям, повысить комфортность проживания жителей 20 мурманских дворов, а также улучшить эстетическое состояние дворовых территорий. Площадь отремонтированного асфальтобетонного покрытия составит 24 710,09 кв. м.

На достижение цели подпрограммы оказывают влияние внешние и внутренние факторы и риски, которые могут помешать реализации предполагаемых мероприятий и достижению планируемого уровня целевых показателей.

К внешним рискам следует отнести изменения федерального и областного законодательства. Механизмом минимизации является своевременное внесение изменений в нормативно-правовые акты города Мурманска.

К внутренним рискам следует отнести:

- риск неисполнения условий контракта. В процессе конкурсного отбора победителем открытого аукциона на оказание муниципальных услуг (работ) может стать организация, с которой в дальнейшем возможно расторжение контракта из-за неисполнения (ненадлежащего исполнения) условий контракта;
- риск несостоявшегося аукциона на оказание муниципальных услуг (работ);
- риск отклонения сроков реализации программных мероприятий от установленных сроков по вине исполнителя муниципальных услуг (работ).

Механизмом минимизации является качественная подготовка технической документации.

III. Подпрограмма  
 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности  
 на территории муниципального образования город Мурманск»  
 на 2014 – 2019 годы

Паспорт подпрограммы

Наименование муниципальной программы, в которую входит подпрограмма	Муниципальная программа города Мурманска «Жилищно-коммунальное хозяйство» на 2014 – 2019 годы
Цель подпрограммы	Повышение энергетической эффективности при производстве, передаче и потреблении энергетических ресурсов и создание условий для перевода экономики и бюджетной сферы муниципального образования город Мурманск на энергосберегающий путь развития
Задачи подпрограммы	1. Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в муниципальном секторе. 2. Энергосбережение и повышение энергетической эффективности жилищного фонда
Важнейшие целевые показатели (индикаторы) реализации подпрограммы	Доля расходов бюджета на реализацию подпрограммы от общего объема расходов бюджета. Доля объема энергетических ресурсов, расчеты за которые осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме энергетических ресурсов, потребляемых (используемых) на территории муниципального образования, в том числе: ЭЭ, ТЭ, ХВС. Удельный расход энергетических ресурсов на снабжение органов местного самоуправления и муниципальных учреждений, в том числе: ЭЭ, ТЭ, ХВС. Удельный расход энергетических ресурсов в многоквартирных домах, в том числе: ЭЭ, ТЭ, ХВС.
Заказчики подпрограммы	Комитет по образованию администрации города Мурманска. Комитет по культуре администрации города Мурманска. Комитет по жилищной политике администрации города Мурманска
Заказчик – координатор подпрограммы	Комитет по жилищной политике администрации города Мурманска
Сроки и этапы реализации подпрограммы	2014-2019 годы

Объемы и источники финансирования	<p>404 265,1 тыс. рублей – всего, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- МБ: 90 442,6 тыс. рублей – всего, в том числе:</li> <li>2014 год – 18 656,5 тыс. рублей;</li> <li>2015 год – 8 527,0 тыс. рублей;</li> <li>2016 год – 20 069,5 тыс. рублей;</li> <li>2017 год – 20 912,0 тыс. рублей;</li> <li>2018 год – 11 063,2 тыс. рублей;</li> <li>2019 год – 11 214,4 тыс. рублей;</li> <li>- ВБ: 300 000,0 тыс. рублей – всего, в том числе:</li> <li>2014 год – 50 000,0 тыс. рублей;</li> <li>2015 год – 50 000,0 тыс. рублей;</li> <li>2016 год – 50 000,0 тыс. рублей;</li> <li>2017 год – 50 000,0 тыс. рублей;</li> <li>2018 год – 50 000,0 тыс. рублей;</li> <li>2019 год – 50 000,0 тыс. рублей;</li> <li>- ФБ: 13 822,5 тыс. рублей – всего, в том числе:</li> <li>2014 год – 13 822,5 тыс. рублей</li> </ul>
Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы	<p>Достижение суммарной экономии потребления энергетических ресурсов муниципальным образованием город Мурманск в 2019 году по отношению к 2013 году:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- электрической энергии – 96 334,8 тыс. кВт/ч;</li> <li>- тепловой энергии – 204,3 тыс. Гкал;</li> <li>- воды – 1 587, 9 тыс. куб. м.</li> </ul> <p>Снижение к 01.01.2019 удельных показателей энергопотребления организаций бюджетной сферы по отношению к 2013 году на 7 %</p>

### 1. Характеристика проблемы, на решение которой направлена подпрограмма

Повышение энергетической эффективности российской экономики стало первоочередной задачей государственной политики.

Необходимость кардинально повысить эффективность потребления энергии как фактора, определяющего конкурентоспособность страны и ее регионов, была определена Указом Президента Российской Федерации от 04.06.2008 № 889 «О некоторых мерах по повышению энергетической и экологической эффективности российской экономики».

В рамках этой работы разработан и принят Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и план мероприятий по реализации Федерального

закона, утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.12.2009 № 1830-р.

Основным инструментом управления энергосбережением является программно-целевой метод, предусматривающий разработку, принятие и исполнение подпрограммы энергосбережения.

Необходимость решения проблемы энергосбережения программно-целевым методом обусловлена следующими причинами:

1. Невозможностью комплексного решения проблемы в требуемые сроки за счет использования действующего рыночного механизма.

2. Комплексным характером проблемы и необходимостью координации действий по ее решению.

3. Недостатком средств местного бюджета для финансирования всего комплекса мероприятий по энергосбережению и необходимостью координации действий и ресурсов органов местного самоуправления.

4. Необходимостью обеспечить выполнение задач социально-экономического развития, поставленных на федеральном, региональном и местном уровне.

5. Необходимостью повышения эффективности расходования бюджетных средств и снижения рисков развития муниципального образования.

Система должна обеспечивать возможность мониторинга хода выполнения мероприятий Подпрограммы (целевых показателей и индикаторов) на основе фактических данных потребления энергоресурсов, получаемых от ответственных за энергоэффективность по объекту.

В настоящее время создание условий для повышения эффективности использования энергии и других видов ресурсов становится одной из приоритетных задач социально-экономического развития муниципального образования город Мурманск.

В 2011-2013 году реализовывалась долгосрочная целевая программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории муниципального образования город Мурманск» на 2011-2014 годы. За период действия программы достигнуты следующие результаты:

- в 188 организациях с участием муниципального образования город Мурманск проведено энергетическое обследование;

- 69 организаций с участием муниципального образования город Мурманск оснащены узлами учета энергоресурсов и в них сформирована система контроля и учета потребления энергетических ресурсов;

- выполнен ремонт сети уличного освещения по проспекту Ленина, ремонт и включение в "Каскад" сетей освещения дворовых территорий в городе Мурманске: установка металлических опор, замена светильников на энергосберегающие (на проезжей части - натриевые, на тротуарах - светодиодные);

- в 2013 году выделена субсидия из областного бюджета на предоставление денежной компенсации фактических расходов на установку приборов учета используемых энергоресурсов малоимущим гражданам, проживающим в муниципальных жилых помещениях, а также на установку систем





№ п/п	Цели, задачи и показатели (индикаторы)	Единица измерения	Значение показателя (индикатора)							
			Отчетный год 2012	Текущий год 2013	Годы реализации подпрограммы					
					2014	2015	2016	2017	2018	2019
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	(используемых) на территории муниципального образования, в том числе:									
	- ЭЭ	%	99,8	99,8	99,8	98,5	98,5	98,5	98,5	98,5
	- ТЭ	%	28,9	35,7	37,2	37,3	46,5	47,0	47,4	48,0
	- ХВС	%	40,9	46,8	54,3	56,9	57,6	58,0	58,7	59,7
1	Задача 1: энергосбережение и повышение энергетической эффективности в муниципальном секторе									
1.1	Удельный расход энергетических ресурсов на снабжение органов местного самоуправления и муниципальных учреждений, в том числе:									
	- ЭЭ	кВт·ч на 1 кв.м общей площади	46,61	42,45	42,31	43,53	42,32	42,00	41,50	40,78
	- ТЭ	Гкал на 1 кв.м общей площади	0,25	0,25	0,25	0,26	0,26	0,25	0,25	0,24
	- ХВС	куб.м на 1 чел.	72,26	62,95	57,23	56,96	56,53	55,90	55,41	54,77
2	Задача 2: энергосбережение и повышение энергетической эффективности жилищного фонда									
2.1	Удельный расход энергетических ресурсов в многоквартирных домах, в том числе:									
	- ЭЭ	кВт·ч на 1 кв.м общей площади	58,12	56,67	54,85	52,85	51,98	51,44	51,03	50,11
	- ТЭ	Гкал на 1 кв.м общей площади	0,30	0,29	0,28	0,28	0,27	0,27	0,26	0,25
	- ХВС	куб.м на 1 жителя	74,71	66,52	65,02	64,5	63,11	62,11	61,05	60,27

### 3. Перечень основных мероприятий подпрограммы

Перечень подпрограммных мероприятий энергосбережения и повышения энергоэффективности соответствует требованиям Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ, постановлению Правительства Российской Федерации от 31.12.2009 № 1225, приказу Минэкономразвития от 17.02.2010 № 61.

## 3.1. Перечень основных мероприятий подпрограммы на 2014-2015 годы

№ п/п	Цель, задачи, основные мероприятия	Срок выполнения (квартал, год)	Источники финансирования	Объемы финансирования, тыс. руб.			Показатели (индикаторы) результативности выполнения основных мероприятий			Перечень организаций, участвующих в реализации основных мероприятий
				Всего	2014 год	2015 год	Наименование показателя, ед. измерения	2014 год	2015 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Цель: повышение энергетической эффективности при производстве, передаче и потреблении энергетических ресурсов и создание условий для перевода экономики и бюджетной сферы муниципального образования город Мурманск на энергосберегающий путь развития										
1	Задача 1: энергосбережение и повышение энергетической эффективности организаций с участием муниципального образования город Мурманск									
1.1	Повышение тепловой защиты зданий, строений, сооружений при капитальном ремонте, утепление зданий, строений, сооружений, ремонт систем отопления и горячего водоснабжения, установка теплоотражающих экранов на отопительные приборы	2014-2015	Всего: в т. ч.	7 329,0	129,0	7 200,0	Количество учреждений, ед.	2	7	Комитет по культуре администрации города Мурманска
			МБ	129,0	129,0	0,0		2	0	
			МБ	7 200,0	0,0	7 200,0		0	7	
1.2	Автоматизация систем теплоснабжения (установка автоматического, индивидуального теплопункта, систем автоматического регулирования теплоснабжения, установка терморегуляторов на радиаторы отопления)	2014	Всего: в т. ч.	14 550,0	14 550,0	0,0	Количество учреждений, ед.	33	0	Комитет по образованию администрации города Мурманска
			ФБ	13 822,5	13 822,5	0,0				
			МБ	727,5	727,5	0,0				
	Итого по задаче 1	2014-2015	Всего: в т. ч.	21 879,0	14 679,0	7 200,0				
			ФБ	13 822,5	13 822,5	0,0				
			МБ	8 056,5	856,5	7 200,0				
2	Задача 2: энергосбережение и повышение энергетической эффективности жилищного фонда									
2.1	Разработка схемы теплоснабжения муниципального образования город Мурманск	2014	МБ	17 800,0	17 800,0	0,0	Наличие разработанной схемы теплоснабжения муниципального образования город Мурманск, да - 1, нет - 0	1	-	Комитет по жилищной политике администрации города Мурманска, конкурсный отбор

№ п/п	Цель, задачи, основные мероприятия	Срок выполнения (квартал, год)	Источники финансирования	Объемы финансирования, тыс. руб.			Показатели (индикаторы) результативности выполнения основных мероприятий			Перечень организаций, участвующих в реализации основных мероприятий
				Всего	2014 год	2015 год	Наименование показателя, ед. измерения	2014 год	2015 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.2	Предоставление субсидии на возмещение затрат ресурсоснабжающих организаций по оснащению многоквартирных домов, в которых расположены муниципальные помещения, коллективными (общедомовыми) приборами учета используемых энергетических ресурсов	2015	МБ	1 000,0	0,0	1 000,0	Количество многоквартирных домов, оснащенных общедомовыми приборами учета энергетических ресурсов, по которым предоставлена субсидия, ед.	0	28	Комитет по жилищной политике администрации города Мурманска
2.3	Возмещение расходов нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда на приобретение и установку индивидуальных приборов учета	2015	МБ	327,0	0,0	327,0	Количество установленных индивидуальных приборов учета, по которым возмещаются затраты, ед.	0	90	Комитет по жилищной политике администрации города Мурманска
2.4	Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности жилищного фонда	2014-2015	ВБ	100 000,0	50 000,0	50 000,0	Количество МКД, в которых проведены мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, ед.	700	700	Управляющие организации Комитет по жилищной политике администрации города Мурманска
	Итого по задаче 2	2014-2015	Всего: в т.ч.	119 127,0	67 800,0	51 327,0				
			МБ	19 127,0	17 800,0	1 327,0				
			ВБ	100 000,0	50 000,0	50 000,0				
	Итого	2014-2015	Всего: в т.ч.	141 006,0	82 479,0	58 527,0				
			ФБ	13 822,5	13 822,5	0,0				
			МБ	27 183,5	18 656,5	8 527,0				
			ВБ	100 000,0	50 000,0	50 000,0				

## 3.2. Перечень основных мероприятий подпрограммы на 2016 - 2019 годы

№ п/п	Цель, задачи, основные мероприятия	Срок выполнения (квартал, год)	Источники финансирования	Объемы финансирования, тыс. руб.					Показатели (индикаторы) результативности выполнения основных мероприятий					Перечень организаций, участвующих в реализации основных мероприятий
				Всего	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	Наименование показателя, ед. измерения	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Цель: повышение энергетической эффективности при производстве, передаче и потреблении энергетических ресурсов и создание условий для перевода экономики и бюджетной сферы муниципального образования город Мурманск на энергосберегающий путь развития														
Задача 1: энергосбережение и повышение энергетической эффективности организаций с участием муниципального образования город Мурманск														
1	Основное мероприятие: модернизация энергетических систем с целью эффективного использования энергоресурсов	2016-2019	МБ	3 360,0	840,0	840,0	840,0	840,0	Количество мероприятий, ед.	53	52	52	52	Комитет по образованию администрации города Мурманска, комитет по жилищной политике администрации города Мурманска
1.1	Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) подведомственных учреждений, в том числе на предоставление муниципальным бюджетным и автономным учреждениям субсидий	2016-2019	МБ	3 360,0	840,0	840,0	840,0	840,0	Количество учреждений, ед.	3	2	2	2	Комитет по образованию администрации города Мурманска
1.2	Сбор и обработка данных по потреблению энергетических ресурсов организациями с участием муниципального образования город Мурманск	2016-2019	МБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Количество собранных данных, подготовленных отчетов, ед.	50	50	50	50	Комитет по жилищной политике администрации города Мурманска
Итого по задаче 1		2016-2019	МБ	3 360,0	840,0	840,0	840,0	840,0						
Задача 2: энергосбережение и повышение энергетической эффективности жилищного фонда														
2.	Основное мероприятие: мероприятия по улучшению энергетических характеристик жилищного фонда	2016-2019	Всего: в т.ч.	259 899,1	69 229,5	70 072,0	60 223,2	60 374,4	Количество мероприятий, ед.	1 157	966	977	989	Комитет по жилищной политике администрации города Мурманска,
			МБ	59 899,1	19 229,5	20 072,0	10 223,2	10 374,4						

№ п/п	Цель, задачи, основные мероприятия	Срок выполнения (квартал, год)	Источники финансирования	Объемы финансирования, тыс. руб.					Показатели (индикаторы) результативности выполнения основных мероприятий				Перечень организаций, участвующих в реализации основных мероприятий	
				Всего	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	Наименование показателя, ед. измерения	2016 год	2017 год	2018 год		2019 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
			ВБ	200 000,0	50 000,0	50 000,0	50 000,0	50 000,0						управляющие организации, МКУ «Новые формы управления», конкурсный отбор
2.1.	Возмещение затрат ресурсоснабжающим организациям по установке коллективных (общедомовых) приборов учета	2016-2019	МБ	13 849,5	4 849,5	3 000,0	3 000,0	3 000,0	Количество многоквартирных домов, оснащенных общедомовыми приборами учета энергетических ресурсов, по которым предоставлена субсидия, ед.	88	144	144	144	Комитет по жилищной политике администрации города Мурманска
2.2.	Актуализация схемы теплоснабжения города Мурманска	2016-2019	МБ	27 060,0	10 380,0	5 560,0	5 560,0	5 560,0	Количество заключенных муниципальных контрактов на выполнение работ по актуализации схемы теплоснабжения города Мурманска, ед.	2	1	1	1	Комитет по жилищной политике администрации города Мурманска, конкурсный отбор
2.3	Актуализация схемы водоснабжения города Мурманска	2017	МБ	10 000,0	0,0	10 000,0	0,0	0,0	Наличие актуализированной схемы водоснабжения города Мурманска, да-1, нет-0	0	1	0	0	Комитет по жилищной политике администрации города Мурманска, конкурсный отбор

№ п/п	Цель, задачи, основные мероприятия	Срок выполнения (квартал, год)	Источники финансирования	Объемы финансирования, тыс. руб.					Показатели (индикаторы) результативности выполнения основных мероприятий				Перечень организаций, участвующих в реализации основных мероприятий	
				Всего	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	Наименование показателя, ед. измерения	2016 год	2017 год	2018 год		2019 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2.4.	Возмещение расходов нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда на приобретение и установку индивидуальных приборов учета	2016-2019	МБ	8 989,6	4 000,0	1 512,0	1 663,2	1 814,4	Количество нанимателей, которым возмещены затраты на установку индивидуальных приборов учета, чел.	367	120	132	144	Комитет по жилищной политике администрации города Мурманска, МКУ «Новые формы управления»
2.5.	Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности жилищного фонда	2016-2019	ВБ	200 000,0	50 000,0	50 000,0	50 000,0	50 000,0	Количество МКД, в которых проведены мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, ед.	700	700	700	700	Управляющие организации, комитет по жилищной политике администрации города Мурманска
	Итого по задаче 2	2016-2019	Всего: в т.ч.	259 899,1	69 229,5	70 072,0	60 223,2	60 374,4						
			МБ	59 899,1	19 229,5	20 072,0	10 223,2	10 374,4						
			ВБ	200 000,0	50 000,0	50 000,0	50 000,0	50 000,0						
	Итого	2016-2019	Всего: в т.ч.	263 259,1	70 069,5	70 912,0	61 063,2	61 214,4						
			МБ	63 259,1	20 069,5	20 912,0	11 063,2	11 214,4						
			ВБ	200 000,0	50 000,0	50 000,0	50 000,0	50 000,0						

## 4. Обоснование ресурсного обеспечения подпрограммы

Затраты на реализацию программных мероприятий рассчитываются исходя из усредненных затрат на реализацию каждого вида мероприятий.

Мероприятия подпрограммы и объемы их финансирования в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31.12.2009 № 1225 «О требованиях к региональным и муниципальным программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности» должны ежегодно корректироваться с учетом возможностей бюджетов всех уровней.

Комплексная реализация мероприятий по энергосбережению в полном объеме должна производиться исходя из заинтересованности всех участников процесса и включать в себя:

- средства региональных и муниципальных бюджетов;
- средства государственных институтов развития;
- ресурсы внебюджетных источников;
- средства населения и иных потребителей.

Основным источником финансирования мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в муниципальных учреждениях является бюджет муниципального образования город Мурманск.

Всего на реализацию мероприятий подпрограммы потребуется 404 265,1 тыс. рублей.

Данные об объеме и источниках финансирования (тыс. руб.) приведены в разрезе источников финансирования и сроков реализации подпрограммы (по годам).

Источник финансирования	Всего, тыс. руб.	В том числе по годам реализации, тыс. рублей					
		2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год
1	2	3	4	5	6	7	8
Всего по подпрограмме:	404 265,1	82 479,0	58 527,0	70 069,5	70 912,0	61 063,2	61 214,4
в том числе за счет:							
средств бюджета муниципального образования город Мурманск	90 442,6	18 656,5	8 527,0	20 069,5	20 912,0	11 063,2	11 214,4
средств областного бюджета	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
внебюджетных средств	300 000,0	50 000,0	50 000,0	50 000,0	50 000,0	50 000,0	50 000,0
средства федерального бюджета	13 822,5	13 822,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
инвестиции в основной капитал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
в том числе:							
комитет по образованию администрации города Мурманска	25 110,0	14 550,0	7 200,0	840,0	840,0	840,0	840,0
в том числе:							



Источник финансирования	Всего, тыс. руб.	В том числе по годам реализации, тыс. рублей					
		2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год
1	2	3	4	5	6	7	8
средств бюджета муниципального образования город Мурманск	11 287,5	727,5	7 200,0	840,0	840,0	840,0	840,0
средств федерального бюджета	13 822,5	13 822,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
инвестиции в основной капитал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
комитет по культуре администрации города Мурманска	129,0	129,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
в том числе:							
средств бюджета муниципального образования город Мурманск	129,0	129,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
инвестиции в основной капитал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
комитет по жилищной политике администрации города Мурманска	379 026,1	67 800,0	51 327,0	69 229,5	70 072,0	60 223,2	60 374,4
в том числе:							
средств бюджета муниципального образования город Мурманск	79 026,1	17 800,0	1 327,0	19 229,5	20 072,0	10 223,2	10 374,4
средств областного бюджета	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
внебюджетных средств	300 000,0	50 000,0	50 000,0	50 000,0	50 000,0	50 000,0	50 000,0
инвестиции в основной капитал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

## 5. Механизм реализации подпрограммы

Организацию и управление реализацией подпрограммы осуществляет заказчик-координатор подпрограммы в лице комитета по жилищной политике администрации города Мурманска.

Механизмы реализации подпрограммы включают:

1. Механизмы управления подпрограммой и мониторинга ее реализации, в том числе:

- предоставление технического содействия и методической помощи участникам подпрограммы при реализации основных мероприятий;
- проведение мониторинга реализации подпрограммы на основе индикаторов, установленных в подпрограмме.

2. Финансовые механизмы, обеспечивающие привлечение внебюджетных долгосрочных источников финансирования для реализации проектов модернизации коммунальной инфраструктуры и повышения энергоэффективности в бюджетном секторе и жилищном фонде, в том числе:

- стимулирование энергосберегающих мероприятий путем проведения конкурсов;

- стимулирование установки приборов учета в квартирах граждан путем распространения информации о снижении оплаты при использовании приборного учета и т.п.

Взаимоотношения заказчиков подпрограммы с подрядными организациями осуществляются на договорной основе в соответствии с требованиями Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Исполнителями подпрограммы являются структурные подразделения администрации города Мурманска, муниципальные организации и учреждения, управляющие организации, ТСЖ, ЖСК, подрядные организации.

Заказчиками подпрограммы являются комитет по образованию администрации города Мурманска, комитет по культуре администрации города Мурманска, комитет по жилищной политике администрации города Мурманска.

Заказчик-координатор подпрограммы – комитет по жилищной политике администрации города Мурманска.

Заказчики подпрограммы определяют по согласованию с заказчиком-координатором подпрограммы основные направления и плановые показатели деятельности по управлению энергосбережением, обеспечивают мотивацию и контроль достижения установленных показателей энергоэффективности, а также несут ответственность за достижение утвержденных показателей и индикаторов, позволяющих оценить ход реализации подпрограммы.

С учетом положений подпрограммы заказчик-координатор подпрограммы:

- координирует деятельность заказчиков, участвующих в подпрограмме;
- осуществляет мониторинг хода реализации подпрограммы, в том числе сбор и анализ статистической и иной информации об эффективности использования энергетических ресурсов, организации независимой оценки показателей результативности и эффективности программных мероприятий, их соответствие целевым индикаторам и показателям;

- корректирует перечень программных мероприятий в соответствии с предложениями заказчиков подпрограммы и в установленном порядке представляет их на утверждение в администрацию города Мурманска;

- готовит и (или) согласовывает проекты нормативных правовых актов по вопросам энергосбережения;

- выполняет иные функции по управлению подпрограммными мероприятиями в соответствии с законодательством и подпрограммой.

Контроль за выполнением подпрограммных мероприятий (внутренний мониторинг) осуществляется заказчиком-координатором подпрограммы. Внешний мониторинг реализации подпрограммы в соответствии с п. 90 распоряжения Правительства Российской Федерации от 01.12.2009 № 1830-р «Об утверждении Плана мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Российской Федерации» осуществляет

региональный филиал ФГУ «Российское энергетическое агентство» Минэнерго России на основании ежеквартальных отчетов.

Заказчики подпрограммы направляют отчеты о реализации подпрограммы за 1 полугодие и 9 месяцев текущего года (нарастающим итогом с начала года) для последующего направления заказчиком-координатором отчетов в комитет по экономическому развитию администрации города Мурманска в составе отчета о реализации муниципальной программы в срок до 10 числа месяца, следующего за соответствующим отчетным периодом, на бумажном и электронном носителях.

К отчету прилагается пояснительная записка, содержащая информацию о результатах реализации подпрограммы за отчетный период, выполнении программных мероприятий, достигнутом уровне целевых индикаторов (показателей), несвоевременном выполнении мероприятий и мерах, принимаемых по устранению выявленных отклонений реализации подпрограммы.

В целях обеспечения программного мониторинга, заказчик-координатор ежегодно готовит годовые отчеты о ходе реализации мероприятий в срок до 01 февраля года, следующего за отчетным.

#### 6. Оценка эффективности подпрограммы, рисков ее реализации

Реализация мероприятий по энергосбережению в бюджетном секторе и жилищном фонде позволит сократить расходы на энергоресурсы для населения и поставщиков энергоресурсов, сократить расходы муниципального бюджета на оплату энергоресурсов.

Успешная реализация подпрограммы позволит к 01.01.2019:

- снизить количество потребляемых коммунальных ресурсов (тепловой энергии, холодной воды, электроэнергии) на 7 % от уровня 2013 года.

При реализации мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности должны быть достигнуты конкретные результаты:

- сокращение расходов тепловой и электрической энергии в муниципальных учреждениях и в многоквартирных домах;
- экономия потребления воды в муниципальных учреждениях и многоквартирных домах;
- сокращение бюджетных расходов на тепло-, водо- и электроснабжение муниципальных учреждений;
- повышение заинтересованности в энергосбережении.

Выполнение подпрограммы обусловлено наличием внешних и внутренних рисков.

К внешним рискам относятся:

- изменение законодательства. Механизм минимизации рисков – оперативное реагирование на изменение законодательства;
- неисполнение физическими лицами Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ в части установки приборов учета энергоресурсов и отсутствие

ответственности за нарушения физическими лицами данного Федерального закона;

- недостаточное осознание населением значимости повышения энергоэффективности и невысокий уровень осведомленности потребителей энергоресурсов и коммунальных услуг. Минимизировать указанный риск возможно путем информационной политики, стимулирующей рациональное использование энергоресурсов;

- влияние кризисных явлений, в результате чего возможно недостаточное бюджетное финансирование, направленное на повышение энергетической эффективности, в рамках объемов, предусмотренных подпрограммой. Механизм минимизации рисков – корректировка подпрограммы с учетом фактической возможности бюджетов;

- отсутствие заинтересованности собственников помещений МКД и управляющих организаций в привлечении собственных средств на финансирование энергосберегающих мероприятий. Механизм минимизации рисков – информирование населения об энергосбережении и требованиях энергетической эффективности и стимулирование энергосберегающих мероприятий путем проведения конкурсов.

Внутренние риски при реализации подпрограммы:

- при размещении муниципальных заказов согласно Федеральному закону от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» часть муниципальных контрактов может быть не заключена в связи с отсутствием претендентов. Проведение повторных процедур приведёт к изменению сроков исполнения программных мероприятий;

- заключение муниципальных контрактов с организациями, которые окажутся неспособными исполнить обязательства по контрактам.

Механизмы минимизации внутренних рисков:

- своевременное и качественное составление технической документации;
- постоянный мониторинг подрядных организаций.

IV. Ведомственная целевая программа  
«Подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства  
муниципального образования город Мурманск к работе  
в осенне-зимний период» на 2014 – 2019 годы

Паспорт ВЦП

Наименование муниципальной программы, в которую входит ВЦП	Муниципальная программа города Мурманска «Жилищно-коммунальное хозяйство» на 2014 – 2019 годы
Цель ВЦП	Обеспечение готовности коммунальных систем жизнеобеспечения к осенне-зимнему периоду
Важнейшие целевые показатели (индикаторы) реализации ВЦП	Количество отремонтированных муниципальных объектов коммунальной инфраструктуры
Заказчик ВЦП	Комитет градостроительства и территориального развития администрации города Мурманска
Сроки и этапы реализации ВЦП	2014 – 2019 годы
Финансовое обеспечение ВЦП	Всего по ВЦП – 63 661,2 тыс. руб., в т.ч.: МБ – 63 661,2 тыс. руб., из них: 2014 год – 9 590,1 тыс. руб., 2015 год – 15 084,9 тыс. руб., 2016 год – 9 816,9 тыс. руб., 2017 год – 9 169,3 тыс. руб., 2018 год – 10 000,0 тыс. руб., 2019 год – 10 000,0 тыс. руб.
Ожидаемые конечные результаты реализации ВЦП	Количество отремонтированных за 2014 – 2019 годы муниципальных объектов коммунальной инфраструктуры составит 48 единиц

1. Характеристика проблемы, на решение которой направлена ВЦП

В настоящее время в реестре муниципальной собственности учитывается 125,5 км инженерных сетей, в том числе тепловых сетей – 13,3 км, водопроводных сетей – 27,6 км, канализационных сетей – 50,7 км, электрических сетей – 33,9 км, а также объектов жилищно-коммунального хозяйства.

Большинство из указанных объектов находится в неудовлетворительном техническом состоянии. Износ муниципальных коммунальных сетей составляет 87%. Высока аварийность на муниципальных сетях. Ориентировочный объем средств, необходимых на капитальный ремонт инженерных сетей, составляет порядка 540 млн. рублей.

В целях обеспечения населения города Мурманска качественными услугами по водо-, тепло-, электроснабжению и водоотведению администрацией города Мурманска подготовлена ведомственная целевая программа «Подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования город Мурманск к работе в осенне-зимний период», которая включает мероприятия, направленные на капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры.

В рамках ВЦП планируется капитально отремонтировать 48 наиболее аварийных участков инженерных сетей, числящихся в реестре муниципальной собственности, протяжённостью 7 792,8 м.

## 2. Основные цели и задачи ВЦП, целевые показатели (индикаторы) реализации ВЦП

№ п/п	Цель, задачи и показатели (индикаторы)	Единица измерения	Значение показателя (индикатора)							
			Отчетный год	Текущий год	Годы реализации ВЦП					
					2012	2013	2014	2015	2016	2017
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Цель: обеспечение готовности коммунальных систем жизнеобеспечения к осенне-зимнему периоду										
1	Количество отремонтированных муниципальных объектов коммунальной инфраструктуры	единиц	31	11	10	9	6	8	8	7

## 3. Перечень основных мероприятий ВЦП

В перечне основных мероприятий ВЦП используются следующие сокращения:

- КГиТР АГМ – комитет градостроительства и территориального развития администрации города Мурманска,
- ММКУ «УКС» - Мурманское муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства».

## 3.1. Перечень основных мероприятий ВЦП на 2014-2015 годы

№ п/п	Цель, задачи, основные мероприятия	Срок выполнения (квартал, год)	Источники финансирования	Объемы финансирования, тыс. руб.			Показатели (индикаторы) результативности выполнения основных мероприятий			Перечень организаций, участвующих в реализации основных мероприятий
				Всего	2014 год	2015 год	Наименование показателя, ед. измерения	2014 год	2015 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Цель: обеспечение готовности коммунальных систем жизнеобеспечения к осенне-зимнему периоду										
1	Капитальный ремонт муниципальных коммунальных сетей	2014 – 2015	МБ	24 675,0	9 590,1	15 084,9	Протяженность отремонтированных коммунальных сетей, м.п.	3 013,0	1 679,0	КГиТР АГМ, ММКУ УКС
Итого		2014 – 2015	МБ	24 675	9 590,1	15 084,9				

## Детализация основных мероприятий ВЦП

Планируется проведение капитального ремонта:

1. В 2014 году:

1.1. Сети водоотведения:

- улица Профессора Сомова, д. 5, 7;
- улица Софьи Перовской, д. 8;
- проспект Кольский, д. 128, проспект Кольский, д. 114, к. 1\*;
- улица Папанина, д. 7;
- улица Халтурина, д. 35.

1.2. Сети водоснабжения:

- улица Пищевиков, д. 6\*;
- улица Папанина, д. 7;
- улица Адмирала флота Лобова, д. 33/2;
- улица Баумана 28, 30, 32, 34, 36\*.

1.3. ТП – 814, воздушной линии 6 кВ по улице Юрия Смирнова, мкр. Дровяное в городе Мурманске\*.

1.4. Инженерно-геологические и инженерно-геодезические изыскания с обследованием подземных коммуникаций.

2. В 2015 году:

2.1. Сети водоотведения:

- улица Софьи Перовской, д. 19, 23/19;
- улица Радищева, д. 14;
- проспект Кольский, д. 128, проспект Кольский, д. 114, к. 1.

2.2. Сети водоснабжения:

- улица Баумана 28, 30, 32, 34, 36;
- улица Николаева, д. 4,8;
- улица Полярные Зори, д. 24, 28/13;
- улица Пищевиков, д. 6;
- улица Софьи Перовской, д. 19.

2.3. ТП – 814, воздушной линии 6 кВ по улице Юрия Смирнова, мкр. Дровяное в городе Мурманске.

2.4. Инженерно-геологические и инженерно-геодезические изыскания с обследованием подземных коммуникаций.

\* переходящие объекты.



## 3.2. Перечень основных мероприятий на 2016-2019 годы

№ п/п	Цель, задачи, основные мероприятия	Срок выполнения (квартал, год)	Источники финансирования	Объемы финансирования, тыс. руб.					Показатели (индикаторы) результативности выполнения основных мероприятий				Перечень организаций, участвующих в реализации основных мероприятий	
				Всего	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	Наименование показателя, ед. измерения	2016 год	2017 год	2018 год		2019 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Основное мероприятие: обеспечение готовности коммунальных систем жизнеобеспечения к работе в осенне-зимний период	2016 - 2019	МБ:	38 986,2	9 816,9	9 169,3	10 000,0	10 000,0	Доля отремонтированных коммунальных сетей от запланированного количества, %	100	100	100	100	КГиТР АГМ, ММКУ «УКС»
1.1	Капитальный ремонт муниципальных коммунальных сетей	2016 - 2019.	МБ:	38 986,2	9 816,9	9 169,3	10 000,0	10 000,0	Протяженность отремонтированных коммунальных сетей, м.п.	331,2	946,6	922,2	900,8	КГиТР АГМ, ММКУ «УКС»
1.2	Разработка проектной документации	2016 - 2019	МБ:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Количество разработанных проектов, ед.	6	8	8	7	КГиТР АГМ, ММКУ «УКС»
Итого		2016-2019	МБ:	38 986,2	9 816,9	9 169,3	10 000,0	10 000,0						

## Детализация направлений расходов на 2016 -2019 годы

№ п/п	Наименование	Источники финансирования	Объемы финансирования, тыс. руб.				
			Всего	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Основное мероприятие: обеспечение готовности коммунальных систем жизнеобеспечения к работе в осенне-зимний период	МБ:	38 986,2	9 816,9	9 169,3	10 000,0	10 000,0
1.1.	Капитальный ремонт муниципальных коммунальных сетей	МБ:	38 986,2	9 816,9	9 169,3	10 000,0	10 000,0
1.1.1	Ремонт коммунальных сетей	МБ:	38 477,2	9 457,9	9 119,3	9 950,0	9 950,0
1.1.2	Инженерно-геологические и инженерно-геодезические изыскания с обследованием подземных коммуникаций	МБ:	509,0	359,0	50,0	50,0	50,0
1.2	Разработка проектной документации	МБ:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Итого	МБ:	38 986,2	9 816,9	9 169,3	10 000,0	10 000,0

## Детализация мероприятий ВЦП

В 2016 году:

1.1.1. Ремонт коммунальных сетей:

Сети водоотведения:

- улица Профсоюзов, д. 17/12;
- улица Полярные Зори, д. 46;
- Театральный бульвар, д. 7;
- улица Свердлова, д. 19, 19а, 21, 25, 25а, 27, 29.

Сети водоснабжения:

- улица Софьи Перовской, д. 19.

Сети теплоснабжения:

- Театральный бульвар, д. 7.

В 2017 году:

1.1.1 Ремонт коммунальных сетей:

Сети водоотведения:

- улица Полярные Зори, д. 10;
- проезд Ледокольный, д. 7;

- проезд Капитана Тарана, д. 10.

Сети водоснабжения:

- улица Баумана, д. 6;
- проспект Ленина, д. 45;
- проспект Кольский, д. 43;
- проезд Капитана Тарана, д. 10;
- улица Полярные Зори, д. 44.

В 2018 году:

1.1.1 Ремонт коммунальных сетей:

Сети теплоснабжения:

- улица Гвардейская, д. 23;
- улица Капитана Пономарева, д. 9/4-9/5.

Сети водоотведения:

- проспект Ленина, д. 62/11;
- улица Зои Космодемьянской, д. 1.

Сети водоснабжения:

- проспект Ленина, д. 62/11;
- улица Юрия Гагарина, дом 47/2;
- улица Ушакова, д. 3;
- улица Академика Павлова, д. 2.

В 2019 году:

1.1.1 Ремонт коммунальных сетей:

Сети теплоснабжения:

- улица Профессора Сомова, д. 8.

Сети водоснабжения:

- проспект Кольский, д. 114 к. 1;
- улица Зеленая, д. 47а – улица Каменная, д. 2/1;
- проспект Кирова, д. 31 – улица Зеленая, д. 47;
- улица Чумбарова-Лучинского, д. 9 – д. 15;
- улица Юрия Гагарина, д. 27;
- улица Полярные Зори, д. 21/3.

#### 4. Обоснование ресурсного обеспечения ВЦП

Финансирование мероприятий ВЦП осуществляется за счет средств бюджета муниципального образования город Мурманск, предусмотренных на эти цели на очередной финансовый год и планируемый период.

Объем финансирования ВЦП на 2014–2019 годы бюджетом муниципального образования город Мурманск составляет 63 661,2 тыс. рублей.

Обоснование потребности в необходимых ресурсах на реализацию мероприятий ВЦП:

Источник финансирования	Всего, тыс. руб.	В том числе по годам реализации, тыс. руб.					
		2014	2015	2016	2017	2018	2019
Всего по ВЦП:	63 661,2	9 590,1	15 084,9	9 816,9	9 169,3	10 000,0	10 000,0
в том числе за счет:							
средств бюджета муниципального образования город Мурманск:	63 661,2	9 590,1	15 084,9	9 816,9	9 169,3	10 000,0	10 000,0

## 5. Оценка эффективности ВЦП, рисков ее реализации

Реализация указанных мероприятий позволит сократить износ муниципальных объектов коммунальной инфраструктуры на 5,0 %, а также снизить риски возникновения аварийных ситуаций на 15% при прохождении осенне-зимнего отопительного периода.

Существует ряд внешних рисков, которые способны повлиять на реализацию ВЦП: изменение действующего законодательства, сокращение бюджетного финансирования. Следствием указанных причин может явиться итоговое изменение как количественных, так и финансовых показателей выполнения мероприятий ВЦП. Механизм минимизации рисков – оперативное реагирование на изменение законодательства, своевременная корректировка распределения средств.

Внутренние риски при реализации ВЦП:

- при размещении муниципальных заказов согласно Федеральному закону от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» часть муниципальных контрактов может быть не заключена в связи с отсутствием претендентов. Проведение повторных процедур приведёт к изменению сроков исполнения программных мероприятий;

- заключение муниципальных контрактов с организациями, которые окажутся неспособными исполнить обязательства по контрактам.

Механизм минимизации внутренних рисков – своевременное и качественное составление технической документации.

Планирование мероприятий ВЦП и объемов финансирования приведет к минимуму финансовых, организационных и иных рисков.

V. Ведомственная целевая программа «Капитальный и текущий ремонт объектов муниципальной собственности города Мурманска» на 2014 – 2019 годы

Паспорт ВЦП

Наименование муниципальной программы, в которую входит ВЦП	Муниципальная программа города Мурманска «Жилищно-коммунальное хозяйство» на 2014 – 2019 годы
Цель ВЦП	Улучшение технических характеристик объектов муниципальной собственности
Важнейшие целевые показатели (индикаторы) реализации ВЦП	Доля объектов муниципального жилищного фонда, в которых проведен капитальный и текущий ремонт, от запланированного количества. Доля объектов коммунального хозяйства, в которых проведен капитальный и текущий ремонт, от запланированного количества. Доля демонтированных рекламных конструкций от запланированного количества. Доля замененного лифтового оборудования от запланированного количества
Заказчик ВЦП	Комитет градостроительства и территориального развития администрации города Мурманска
Сроки и этапы реализации ВЦП	2014 – 2019 годы
Финансовое обеспечение ВЦП	Всего по ВЦП – 966 930,3 тыс. руб., в том числе: МБ – 966 930,3 тыс. руб., из них: 2014 год – 227 562,2 тыс. руб., 2015 год – 206 351,5 тыс. руб., 2016 год – 131 686,0 тыс. руб., 2017 год – 136 259,5 тыс. руб., 2018 год – 153 327,5 тыс. руб., 2019 год – 111 743,6 тыс. руб.
Ожидаемые конечные результаты реализации ВЦП	Улучшение материально-технического состояния муниципальных зданий и сооружений. Проведение работ по реставрации и капитальному ремонту фасадов и крыш зданий позволит восстановить утраченные в процессе эксплуатации технические характеристики зданий и улучшить эстетический облик города Мурманска. Обеспечение безаварийной работы системы водоподогрева и устройство индивидуальных тепловых пунктов в каждом многоквартирном жилом доме обеспечит комфортное проживание жителей.

	<p>Демонтаж рекламных конструкций и объектов незавершенных строительством.  Реконструкция тепловой сети.  Своевременный косметический ремонт муниципального пустующего жилья позволит ускорить распределение квартир гражданам, нуждающимся в улучшении условий проживания, и снизит расходы бюджета на оплату жилищно-коммунальных услуг по пустующему жилью</p>
--	---

### 1. Характеристика проблемы, на решение которой направлена ВЦП

Основными проблемами, на решение которых направлена ВЦП, являются:

- высокая степень износа объектов муниципальной собственности;
- отсутствие единого подхода к распределению средств бюджета муниципального образования город Мурманск на проведение текущего и капитального ремонтов объектов муниципальной собственности.

Своевременное проведение капитального ремонта позволит поддержать техническое состояние зданий, а также обеспечить санитарно-гигиенические требования, предъявляемые к объектам, что является условием сохранения материальных ценностей и предотвращения чрезвычайных ситуаций, обеспечения более высокого уровня обслуживания населения.

За период действующей программы в 2012-2013 годах было отремонтировано 22 кровли и 2 фасада, заменено 18 водоподогревателей, устранено 78 аварий на бесхозных муниципальных сетях и объектах коммунального назначения.

## 2. Основные цели и задачи ВЦП, целевые показатели (индикаторы) реализации ВЦП

№ п/п	Цель, задачи и показатели (индикаторы)	Единица измерения	Значение показателя (индикатора)								
			Отчетный год	Текущий год	Годы реализации						
			2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Цель: улучшение технических характеристик объектов муниципальной собственности											
1	Доля объектов муниципального жилищного фонда, в которых проведен капитальный и текущий ремонт, от запланированного количества	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100
2	Доля объектов коммунального хозяйства, в которых проведен капитальный и текущий ремонт, от запланированного количества	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100
3	Доля демонтированных рекламных конструкций от запланированного количества	%	-	-	100	100	-	-	-	-	-
4	Доля замененного лифтового оборудования от запланированного количества	%	-	-	-	100	-	-	-	-	-

## 3. Перечень основных мероприятий ВЦП

В перечне программных мероприятий используются следующие сокращения:

- КГиТР АГМ – комитет градостроительства и территориального развития администрации города Мурманска;
- ММКУ «УКС» – Мурманское муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства».

## 3.1. Перечень основных мероприятий ВЦП на 2014-2015 годы

№ п/п	Цель, задачи, основных мероприятия	Срок выполнения (квартал, год)	Источники финансирования	Объемы финансирования, тыс. рублей			Показатели (индикаторы) результативности выполнения основных мероприятий			Исполнители, перечень организаций, участвующих в реализации основных мероприятий
				Всего	2014 год	2015 год	Наименование, ед. измерения	2014 год	2015 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Цель: улучшение технических характеристик объектов муниципальной собственности										
1	Капитальный и текущий ремонт объектов муниципальной собственности	2014-2015	МБ	267 886,6	152 700,7	115 185,9	Количество отремонтированных объектов, ед.	94	104	КГиТР АГМ, ММКУ «УКС»
2	Охрана и мониторинг объектов муниципальной собственности	2014-2015	МБ	2 793,9	1 980,3	813,6	Количество охраняемых объектов, ед.	4	3	КГиТР АГМ, ММКУ «УКС»
3	Устранение аварий на муниципальных сетях и объектах коммунального назначения	2014-2015	МБ	37 672,7	21 121,2	16 551,5	Количество объектов, на которых устранены аварии, ед.	51	46	КГиТР АГМ, ММКУ «УКС»
4	Демонтаж рекламных конструкций и объектов незавершенного строительства	2014-2015	МБ	2 245,3	925,6	1 319,7	Количество демонтированных рекламных конструкций и объектов незавершенного строительства, ед.	36	61	КГиТР АГМ, ММКУ «УКС»



№ п/п	Цель, задачи, основных мероприятия	Срок выполнения (квартал, год)	Источники финансирования	Объемы финансирования, тыс. рублей			Показатели (индикаторы) результативности выполнения основных мероприятий			Исполнители, перечень организаций, участвующих в реализации основных мероприятий
				Всего	2014 год	2015 год	Наименование, ед. измерения	2014 год	2015 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5	Замена лифтового оборудования в жилых домах	2015	МБ	7 688,8	0,0	7 688,8	Количество замененных лифтов, ед.	0	4	КГиТР АГМ, ММКУ «УКС»
6	Реконструкция тепловой сети в районе проспекта Героев-североморцев	2015	МБ	11 579,6	0,0	11 579,6	Количество реконструированных сетей, ед.	0	1	КГиТР АГМ, ММКУ «УКС»
7	Обеспечение деятельности ММКУ «УКС»	2014-2015	МБ	104 046,8	50 834,4	53 212,4	Количество подведомственных учреждений, ед.	1	1	КГиТР АГМ, ММКУ «УКС»
	Итого		МБ	433 913,7	227 562,2	206 351,5				

## Детализация основных мероприятий ВЦП.

## Планируемые мероприятия:

В 2014 году:

## 1. Капитальный ремонт 36 крыш жилых домов по адресам:

- проспект Ленина, дом № 77\*;
- проспект Ленина, дом № 81, 83, 85\*;
- проспект Кольский, дом № 61\*;
- проспект Кольский, дом № 97/2\*;
- проспект Кольский, дом № 101;
- улица Володарского, дом № 3;
- улица Героев Рыбачьего, дом № 11\*;
- улица Героев Рыбачьего, дом № 42;
- улица Героев Рыбачьего, дом № 48;
- улица Академика Книповича, дом № 40\*;
- улица Капитана Копытова, дом № 21\*;
- улица Профессора Сомова, дом № 7;
- улица Карла Либкнехта, дом № 9\*;
- улица Карла Маркса, дом № 16\*;
- улица Капитана Маклакова, дом № 13;
- улица Новое Плато, дом № 2\*;
- улица Новое Плато, дом № 10;
- улица Новое Плато, дом № 11;
- улица Новое Плато, дом № 16;
- улица Октябрьская, дом № 21\*;
- улица Папанина, дом № 9;
- улица Папанина, дом № 22\*;
- улица Полярные Зори, дом № 21/2;
- улица Полярные Зори, дом № 21/3\*;
- улица Полярные Зори, дом № 24;
- улица Полярные Зори, дом № 31/1\*;
- улица Полярные Зори, дом № 31/2;
- улица Полярный Круг, дом № 9;
- улица Пушкинская, дом № 5\*;
- улица Самойловой, дом № 1\*;
- улица Самойловой, дом № 12;
- улица Сполохи, дом № 8;
- улица Фадеев Ручей, дом № 25;
- проезд Ивана Халатина, дом № 8\*;
- улица Шабалина, дом № 1\*;
- улица Шевченко, дом № 11а\*.

## 2. Капитальный ремонт 3 фасадов и 2 конструктивных элементов жилых домов по адресам:

- проспект Кольский, дом № 101;
- улица Фрунзе, дом № 8\*;

- улица Самойловой, дом № 12;
- проезд Ивана Халатина, дом № 8;
- улица Алексея Хлобыстова, дом № 18\*.

3. Капитальный ремонт 8 теплообменников по адресам:

- переулок Охотничий, дом № 23;
- переулок Русанова, дом № 5;
- улица Героев Рыбачьего, дом № 29\*;
- улица Привокзальная, дом № 16;
- улица Баумана, дом № 34;
- улица Баумана, дом № 36;
- улица Беринга, дом № 14;
- улица Успенского, дом № 4\*.

4. Капитальный ремонт внутридомовых сетей в 3 жилых домах по адресам:

- проспект Кольский, дом № 101;
- улица Октябрьская, дом № 17\*;
- улица Самойловой, дом № 18\*.

5. Текущий ремонт муниципальных квартир, комнат и мест общего пользования.

6. Охрана и проведение мониторинга дома № 42 по проспекту Кольский.

7. Прочие работы:

- разработка схем организации движения транспорта и пешеходов;
- подготовительные работы для обеспечения ремонта пустующих жилых помещений;
- содержание объектов незавершенного строительства;
- ограничение доступа к объектам незавершенного строительства;
- ограничение доступа к расселенным многоквартирным домам;
- технологические присоединения;
- предоставление копий технической документации;
- разработка проектной документации;
- экспертные обследования инженерных сетей, конструкций, технические освидетельствования, диагностирование.

8. Устранение аварий на бесхозных муниципальных сетях и объектах коммунального назначения.

9. Демонтаж рекламных конструкций.

10. Замена лифтового оборудования в жилых домах\*.

11. Капитальный ремонт жилых помещений по решению межведомственных комиссий.

12. Обеспечение деятельности подведомственного учреждения.

В 2015 году:

1. Капитальный ремонт 25 крыш жилых домов по адресам:

- проспект Кольский, дом № 61;
- проспект Кольский, дом № 97/2;
- проспект Кольский, дом № 114, корпус 1;
- проспект Ленина, дом № 77;
- проспект Ленина, дома №№ 81, 83, 85;

- проезд Профессора Жуковского, дом № 8;
- улица Академика Книповича, дом № 40;
- улица Александра Невского, дом 69/51;
- улица Героев Рыбачьего, дом № 11;
- улица Карла Либкнехта, дом № 9;
- улица Карла Маркса, дом № 16;
- улица Новое Плато, дом № 2;
- улица Октябрьская, дом № 21;
- улица Папанина, дом № 22;
- улица Полярные Зори, дом № 21/3;
- улица Полярные Зори, дом № 31/1;
- улица Пушкинская, дом № 5;
- улица Самойловой, дом № 1;
- проезд Ивана Халатина, дом № 8;
- улица Шабалина, дом № 1;
- улица Шевченко, дом № 11а;
- улица Капитана Копытова, дом № 21.

2. Капитальный ремонт 1 фасада жилого дома и конструктивных элементов 2 жилых домов по адресам:

- улица Фрунзе, дом № 8;
- улица Алексея Хлобыстова, дом № 18;
- улица Володарского, дом № 3.

3. Капитальный ремонт 3 тепловых пунктов с установкой водонагревателей:

- улица Героев Рыбачьего, дом № 29\*;
- улица Зои Космодемьянской, дом № 2\*;
- улица Успенского, дом № 4\*.

4. Текущий ремонт муниципальных квартир, комнат и мест общего пользования.

5. Капитальный ремонт внутридомовых сетей в 3 жилых домах по адресам:

- улица Октябрьская, дом № 17;
- улица Самойловой, дом № 18;
- улица Героев Рыбачьего, дом № 29.

6. Прочие работы:

- разработка проектной документации;
- разработка схем организации движения транспорта и пешеходов;
- подготовительные работы для обеспечения ремонта пустующих жилых помещений;
- содержание объектов незавершенного строительства;
- ограничение доступа к объектам незавершенного строительства;
- ограничение доступа к расселенным многоквартирным домам;
- охрана и мониторинг объектов незавершенного строительства;
- технологические присоединения;
- предоставление копий технической документации;

- экспертные обследования инженерных сетей, конструкций, технические освидетельствования, диагностирование;

- инженерно-геодезические и инженерно-геологические изыскания;

- экспертная оценка сметной стоимости, авторский надзор.

7. Устранение аварий на бесхозных муниципальных сетях и объектах коммунального назначения.

8. Демонтаж рекламных конструкций и объектов незавершенных строительством.

9. Замена лифтового оборудования в 2 жилых домах по адресам:

- проспект Кольский, дом № 101;

- проспект Кольский, дом № 105.

10. Реконструкция тепловой сети в районе проспекта Героев – североморцев.

11. Обеспечение деятельности подведомственного учреждения.

\* переходящие объекты.

## 3.2. Перечень основных мероприятий на 2016-2019 годы

№ п/п	Цель, задачи, основные мероприятия	Срок выполнения (квартал, год)	Источники финансирования	Объемы финансирования, тыс. руб.					Показатели (индикаторы) результативности выполнения основных мероприятий				Перечень организаций, участвующих в реализации основных мероприятий	
				Всего	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	Наименование показателя, ед. измерения	2016 год	2017 год	2018 год		2019 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Основное мероприятие: улучшение технических характеристик объектов муниципальной собственности в жилищно-коммунальной сфере	2016 - 2019	МБ:	475 070,1	124 639,5	122 459,5	116 227,5	111 743,6	Количество мероприятий по улучшению технических характеристик объектов, ед.	243	105	74	70	КГиТР АГМ, ММКУ «УКС»
1.1	Капитальный и текущих ремонт объектов муниципальной собственности	2016 - 2019	МБ:	178 925,4	52 599,9	50 922,7	37 901,4	37 501,4	Количество отремонтированных объектов, ед.	192	90	54	54	КГиТР АГМ, ММКУ «УКС»
1.2	Капитальный и текущий ремонт объектов коммунального хозяйства	2016 - 2019	МБ:	59 809,4	15 725,5	10 000,0	19 083,9	15 000,0	Количество отремонтированных объектов, ед.	50	14	19	15	КГиТР АГМ, ММКУ «УКС»
1.3	Расходы на обеспечение деятельности казенных учреждений	2016 - 2019	МБ:	236 335,3	56 314,1	61 536,8	59 242,2	59 242,2	Количество подведомственных учреждений, ед.	1	1	1	1	КГиТР АГМ, ММКУ «УКС»
2	Основное мероприятие: развитие инфраструктуры в сфере жилищно-коммунального хозяйства	2016-2018	МБ:	57 946,5	7 046,5	13 800,0	37 100,0	0,0	Количество мероприятий по развитию инфраструктуры, ед.	4	0	1	0	КГиТР АГМ, ММКУ «УКС»
2.1	Строительство (реконструкция) объектов жилищно-коммунального хозяйства	2016	МБ:	7 046,5	7 046,5	0,0	0,0	0,0	Количество реконструированных сетей, ед.	2	0	0	0	КГиТР АГМ, ММКУ «УКС»
2.2	Определение стоимости строительства объектов коммунальной инфраструктуры по укрупненным показателям	2016	МБ:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Количество предоставленных расчетов, ед.	2	0	0	0	КГиТР АГМ, ММКУ «УКС»
2.3	Строительство объекта с котельными установками и вспомогательным технологическим оборудованием	2017-2018	МБ:	50 900,0	0,0	13 800,0	37 100,0	0,0	Количество построенных объектов, ед.	0	0	1	0	КГиТР АГМ, ММКУ «УКС»
Итого		2016-2019	МБ:	533 016,6	131 686,0	136 259,5	153 327,5	111 743,6						

## Детализация направлений расходов на 2016-2019 годы

№ п/п	Наименование	Источники финансирования	Объемы финансирования, тыс. руб.				
			Всего	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Основное мероприятие: улучшение технических характеристик объектов муниципальной собственности в жилищно-коммунальной сфере	МБ:	475 070,1	124 639,5	122 459,5	116 227,5	111 743,6
1.1	Капитальный и текущий ремонт объектов муниципальной собственности	МБ:	178 925,4	52 599,9	50 922,7	37 901,4	37 501,4
1.1.1	Капитальный и текущий ремонт объектов	МБ:	166 572,6	50 871,2	49 252,7	30 647,3	35 801,4
1.1.2	Охрана и мониторинг объектов муниципальной собственности	МБ:	3 151,9	651,9	700,0	1 100,0	700,0
1.1.3	Демонтаж рекламных конструкций и объектов незавершенных строительством	МБ:	9 124,1	1 000,0	970,0	6 154,1	1 000,0
1.1.4	Обеспечение доступной среды жизнедеятельности инвалидов и других маломобильных групп населения (капитальный ремонт наружных пандусов)	МБ:	76,8	76,8	0,0	0,0	0,0
1.2	Капитальный и текущий ремонт объектов коммунального хозяйства	МБ:	59 809,4	15 725,5	10 000,0	19 083,9	15 000,0
1.3	Расходы на обеспечение деятельности казенных учреждений	МБ:	236 335,3	56 314,1	61 536,8	59 242,2	59 242,2
2	Основное мероприятие: развитие инфраструктуры в сфере жилищно-коммунального хозяйства	МБ:	57 946,5	7 046,5	13 800,0	37 100,0	0,0
2.1	Строительство (реконструкция) объектов жилищно-коммунального хозяйства	МБ:	7 046,5	7 046,5	0,0	0,0	0,0
2.2	Определение стоимости строительства объектов коммунальной инфраструктуры по укрупненным показателям	МБ:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2.3	Строительство объекта с котельными установками и вспомогательным технологическим оборудованием	МБ:	50 900,0	0,0	13 800,0	37 100,0	0,0
	Итого	МБ:	533 016,6	131 686,0	136 259,5	153 327,5	111 743,6

## Детализация мероприятий ВЦП

В 2016 году:

Капитальный ремонт крыш в 3 жилых домах по адресам:

- улица Самойловой, дом № 1;
- улица Героев Рыбачьего, дом № 48, подъезд № 2;
- улица Октябрьская, дом № 21.

Капитальный ремонт конструктивных элементов 2 жилых домов по адресам:

- улица Володарского, дом № 3;
- улица Сафонова, дом № 32/19.

Капитальный ремонт 3 тепловых пунктов с установкой водонагревателей:

- улица Героев Рыбачьего, дом № 29;
- улица Зои Космодемьянской, дом № 2;
- улица Успенского, дом № 4.

Капитальный ремонт сети теплоснабжения:

- улица Успенского, дом № 4.

Капитальный ремонт дренажной системы тепловой сети:

- улица Успенского, дом № 4.

Капитальный ремонт наружных пандусов входной группы:

- проспект Кольский, дом 140, корпус 3.

Капитальный и текущий ремонт муниципальных квартир, комнат и мест общего пользования.

Прочие работы:

- разработка проектной документации;
- разработка схем организации движения транспорта и пешеходов;
- подготовительные работы для обеспечения ремонта пустующих жилых помещений;
- содержание, электроснабжение и техническое обслуживание ОПС объектов незавершенного строительства;
- ограничение доступа к объектам незавершенного строительства;
- ограничение доступа к расселенным многоквартирным домам;
- обеспечение безопасности объектов незавершенного строительства;
- технологические присоединения;
- технологическое присоединение энергопринимающих устройств объектов незавершенных строительством;
- предоставление копий технической документации;
- экспертные обследования инженерных сетей, конструкций, технические освидетельствования, диагностирование;
- инженерно-геодезические и инженерно-геологические изыскания;
- экспертная оценка сметной стоимости, авторский надзор.

Устранение аварий и ремонт на бесхозяйных муниципальных сетях и объектах коммунального назначения.

Демонтаж рекламных конструкций и объектов незавершенных строительством.

Реконструкция тепловой сети и сети ливневой канализации в районе проспекта Героев – североморцев.



Обеспечение деятельности подведомственного учреждения.

Перенос теплового оборудования из теплового пункта, расположенного в многоквартирном доме по ул. Сполохи, дом 2, в целях обеспечения теплоснабжением дома по ул. Сполохи, дом 3.

В 2017 году:

Капитальный ремонт конструктивных элементов 1 жилого дома по адресу:  
- улица Володарского, дом № 3.

Капитальный и текущий ремонт муниципальных квартир, комнат и мест общего пользования.

Перевод жилых домов по улице Новосельская и ул. Заречная на электрическое отопление.

Аварийно-восстановительные работы первого подъезда жилого дома № 6 по улице Марата.

Прочие работы:

- разработка проектной документации;
- обустройство доступной среды для маломобильных групп населения;
- подготовительные работы для обеспечения ремонта пустующих жилых помещений;

- содержание, электроснабжение и техническое обслуживание ОПС объектов незавершенного строительства;

- ограничение доступа к объектам незавершенного строительства;

- ограничение доступа к расселенным многоквартирным домам;

- обеспечение безопасности объектов незавершенного строительства;

- технологические присоединения;

- технологическое присоединение энергопринимающих устройств объектов незавершенных строительством;

- предоставление копий технической документации;

- экспертные обследования инженерных сетей, конструкций, технические освидетельствования, диагностирование;

- инженерно-геодезические и инженерно-геологические изыскания;

- экспертная оценка сметной стоимости, авторский надзор.

Устранение аварий и ремонт на бесхозных муниципальных сетях и объектах коммунального назначения.

Демонтаж рекламных конструкций и объектов незавершенных строительством.

Обеспечение деятельности подведомственного учреждения.

Строительство объекта с котельными установками и вспомогательным технологическим оборудованием.

В 2018 году:

Капитальный и текущий ремонт муниципальных квартир, комнат и мест общего пользования.

Прочие работы:

- разработка проектной документации;

- обустройство доступной среды для маломобильных групп населения;

- подготовительные работы для обеспечения ремонта пустующих жилых помещений;

- содержание, электроснабжение и техническое обслуживание ОПС

объектов незавершенного строительства;

- ограничение доступа к объектам незавершенного строительства;
- ограничение доступа к расселенным многоквартирным домам;
- обеспечение безопасности объектов незавершенного строительства;
- технологические присоединения;
- технологическое присоединение энергопринимающих устройств

объектов незавершенных строительством;

- предоставление копий технической документации;
- экспертные обследования инженерных сетей, конструкций, технические освидетельствования, диагностирование;
- инженерно-геодезические и инженерно-геологические изыскания;
- экспертная оценка сметной стоимости, авторский надзор.

Устранение аварий и ремонт на бесхозных муниципальных сетях и объектах коммунального назначения.

Демонтаж рекламных конструкций и объектов незавершенных строительством.

Обеспечение деятельности подведомственного учреждения.

Строительство объекта с котельными установками и вспомогательным технологическим оборудованием.

В 2019 году:

Капитальный и текущий ремонт муниципальных квартир, комнат и мест общего пользования.

Прочие работы:

- разработка проектной документации;
- обустройство доступной среды для маломобильных групп населения;
- подготовительные работы для обеспечения ремонта пустующих жилых помещений;

- содержание, электроснабжение и техническое обслуживание ОПС объектов незавершенного строительства;

- ограничение доступа к объектам незавершенного строительства;
- ограничение доступа к расселенным многоквартирным домам;
- обеспечение безопасности объектов незавершенного строительства;
- технологические присоединения;

- технологическое присоединение энергопринимающих устройств объектов незавершенных строительством;

- предоставление копий технической документации;
- экспертные обследования инженерных сетей, конструкций, технические освидетельствования, диагностирование;
- инженерно-геодезические и инженерно-геологические изыскания;
- экспертная оценка сметной стоимости, авторский надзор.

Устранение аварий и ремонт на бесхозных муниципальных сетях и объектах коммунального назначения.

Демонтаж рекламных конструкций и объектов незавершенных строительством.

Обеспечение деятельности подведомственного учреждения.

#### 4. Обоснование ресурсного обеспечения ВЦП

Источник финансирования	Всего, тыс. руб.	В том числе по годам реализации, тыс. руб.					
		2014	2015	2016	2017	2018	2019
Всего по ВЦП:	966 930,3	227 562,2	206 351,5	131 686,0	136 259,5	153 327,5	111 743,6
в том числе за счет:							
средств бюджета муниципального образования город Мурманск:	966 930,3	227 562,2	206 351,5	131 686,0	136 259,5	153 327,5	111 743,6

## 5. Оценка эффективности ВЦП, риски ее реализации

Реализация ВЦП позволит восстановить утраченные в процессе эксплуатации технические характеристики зданий, обеспечить безопасное и комфортное проживание граждан и восстановить утраченный эстетический облик города Мурманска.

В результате реализации ВЦП к 2019 году предполагается:

1. Устранить критический износ объектов недвижимости.
2. Снизить количество объектов, нуждающихся в капитальном и текущем ремонте:

- будут отремонтированы 46 крыш и 3 фасада в жилых домах;
- будет заменена система водоподогрева в 9 тепловых пунктах;
- отремонтировано 324 муниципальных квартиры, комнаты;
- проведен капитальный ремонт 4 внутридомовых сетей;
- заменено 4 лифта в 2 жилых домах;
- демонтировано 339 рекламных конструкций.

Существует ряд внешних рисков, которые способны повлиять на реализацию ВЦП: изменение действующего законодательства, сокращение бюджетного финансирования. Следствием указанных причин может явиться итоговое изменение как количественных, так и финансовых показателей выполнения мероприятий ВЦП. Механизм минимизации рисков – оперативное реагирование на изменение законодательства, своевременная корректировка распределения средств.

Внутренние риски при реализации ВЦП:

- при размещении муниципальных заказов согласно Федеральному закону от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» часть муниципальных контрактов может быть не заключена в связи с отсутствием претендентов. Проведение повторных процедур приведёт к изменению сроков исполнения программных мероприятий;
- заключение муниципальных контрактов с организациями, которые окажутся неспособными исполнить обязательства по контрактам.

Механизм минимизации внутренних рисков – своевременное и качественное составление технической документации.

Планирование мероприятий ВЦП и объемов финансирования приведет к минимуму финансовых, организационных и иных рисков.

## VI. Ведомственная целевая программа

«Стимулирование и поддержка инициатив граждан по управлению многоквартирными домами на территории муниципального образования город Мурманск» на 2014 – 2019 годы

В ведомственной целевой программе используются следующие сокращения:

- КЖП АГМ – комитет по жилищной политике администрации города Мурманска,
- ТСН – товарищество собственников недвижимости (добровольное объединение собственников помещений в многоквартирном доме или нескольких многоквартирных домах),
- ЖСК – жилищные, жилищно-строительные кооперативы или иные специализированные потребительские кооперативы,
- МКД – многоквартирные дома.

Паспорт ВЦП

Наименование муниципальной программы, в которую входит ВЦП	Муниципальная программа города Мурманска «Жилищно-коммунальное хозяйство» на 2014 – 2019 годы
Цель ВЦП	Содействие организации эффективного управления многоквартирными домами
Важнейшие целевые показатели (индикаторы) реализации ВЦП	1. Доля МКД, находящихся в управлении ТСН, от общего количества МКД на территории города Мурманска. 2. Доля МКД, где выбран Совет МКД, от общего количества МКД на территории города Мурманска
Заказчик ВЦП	Комитет по жилищной политике администрации города Мурманска
Сроки и этапы реализации ВЦП	2014 – 2019 годы
Финансовое обеспечение ВЦП	Всего по ВЦП: 53 857,9 тыс. руб., в т. ч.: - МБ: 47 894,1 тыс. руб., из них: 2014 год – 28 828,7 тыс. руб.; 2015 год – 18 305,4 тыс. руб.; 2016 год – 190,0 тыс. руб.; 2017 год – 190,0 тыс. руб.; 2018 год – 190,0 тыс. руб.; 2019 год – 190,0 тыс. руб.; - ВБ (средства собственников помещений, осуществляющих непосредственное управление МКД, ТСН, ЖСК): 5 963,8 тыс. руб., из них: 2014 год – 3 469,8 тыс. руб.; 2015 год – 2 494,0 тыс. руб.

Ожидаемые конечные результаты реализации ВЦП	Реализация ВЦП позволит: 1. Развить конкурентную среду в сфере управления МКД. 2. Улучшить техническое состояние МКД и, как следствие, продлить межремонтный период и срок их службы. 3. Увеличить долю участия собственников помещений в финансировании капитального ремонта МКД. 4. Привлечь инициативные группы собственников к вопросам управления МКД и контроля за деятельностью управляющих организаций
--	--

### 1. Характеристика проблемы, на решение которой направлена ВЦП

Техническое состояние конструктивных элементов многоквартирных домов, инженерного оборудования и коммуникаций многоквартирных домов характеризуется высоким уровнем износа, высокой аварийностью, большими потерями ресурсов.

Изменение отношения как граждан, так и представителей государственных органов власти и органов местного самоуправления к вопросу ответственности за состояние многоквартирных домов и проведение их капитального ремонта - чрезвычайно актуальная и весьма непростая задача общегосударственного масштаба.

Заказчиком ВЦП является комитет по жилищной политике администрации города Мурманска.

Программные мероприятия предусматривают:

- нормативно-правовое обеспечение процесса выбора Совета МКД, создания ТСН, создания непосредственного управления собственниками в МКД;
- консультативно-информационную помощь инициативным группам собственников помещений и председателям ТСН, членам Совета МКД;
- предоставление субсидии на возмещение затрат по обучению инициативных групп граждан (Совет дома), председателей ТСН и ЖСК эффективному управлению МКД;
- возмещение затрат на регистрацию ТСН;
- предоставление субсидии по возмещению затрат на проведение капитального ремонта отдельных элементов общего имущества МКД, в том числе ремонт кровли, ремонт фасада, замена оборудования теплового пункта или установка автоматизированного теплового пункта, замена внутридомовых инженерных сетей (отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения), благоустройство придомовой территории, замена лифтового оборудования.

Порядок предоставления субсидии на возмещение затрат, связанных с созданием товариществ собственников недвижимости утверждается постановлением администрации города Мурманска.

Создав Совет МКД или ТСН, собственники жилья зачастую оказываются неспособными организовать эффективное управление своим домом. Поэтому возникает необходимость обучения собственников жилья, направленного на ликвидацию безграмотности в сфере жилищного самоуправления.

В настоящее время в городе Мурманске существует квалифицированное высшее учебное заведение, которое проводит профессиональную переподготовку на базе среднего специального и высшего образования по программе «Управление многоквартирными домами» (с дополнительным обучением основам проектно-сметного дела, программам «Смета плюс» и «А0») - институт дополнительного профессионального образования при ФГБОУВПО «Мурманский государственный технический университет».

Порядок предоставления субсидии из бюджета муниципального образования город Мурманск на возмещение затрат по обучению инициативных групп граждан (Совет МКД), председателей ТСН и ЖСК эффективному управлению МКД утверждается постановлением администрации города Мурманска.

Меры муниципальной поддержки проведения капитального ремонта отдельных элементов общего имущества МКД предоставляются ТСН, ЖСК и собственникам помещений, осуществляющих непосредственное управление МКД, при наличии финансирования на соответствующее мероприятие ВЦП в году реализации, в котором планируется оказание поддержки, по результатам конкурсного отбора заявок, проводимого в соответствии с Порядком включения многоквартирных домов, находящихся под управлением ТСН, ЖСК, собственников помещений, осуществляющих непосредственное управление многоквартирными домами, в ВЦП, утвержденным постановлением администрации города Мурманска от 21.03.2014 № 790 «Об утверждении порядка включения многоквартирных домов, находящихся под управлением товариществ собственников недвижимости, жилищных, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов, собственников помещений, осуществляющих непосредственное управление многоквартирными домами, в ведомственную целевую программу «Стимулирование и поддержка инициатив граждан по управлению многоквартирными домами на территории муниципального образования город Мурманск» на 2014 – 2018 годы муниципальной программы города Мурманска «Жилищно – коммунальное хозяйство» на 2014 – 2018 годы, утвержденной постановлением администрации города Мурманска от 12.11.2013 № 3234».

Размер софинансирования капитального ремонта общего имущества МКД за счет средств ТСН, ЖСК либо собственников помещений в МКД должен составлять не менее 10 процентов стоимости капитального ремонта общего имущества в МКД.

Порядок предоставления субсидии из бюджета муниципального образования город Мурманск по возмещению затрат на проведение капитального ремонта отдельных элементов общего имущества многоквартирного дома утверждается постановлением администрации города Мурманска.

Реализация ведомственной целевой программы «Стимулирование и поддержка инициатив граждан по управлению многоквартирными домами на

территории муниципального образования город Мурманск» на 2013 год вызвала большой интерес и желание участвовать в подобных программах и в последующие периоды у инициативных групп граждан, председателей ТСЖ, собственников помещений в многоквартирных домах, непосредственно управляющих многоквартирным домом, для получения финансовой поддержки на обучение, регистрацию ТСЖ и выполнение капитального ремонта отдельных элементов общего имущества.

В ходе реализации ВЦП в 2013 году были достигнуты следующие показатели:

- 6 ТСЖ получили возмещение затрат на регистрацию;
- 9 человек прошли обучение по программе «Управление многоквартирным домом»;
- поступило 26 заявок на проведение капитального ремонта отдельных элементов общего имущества МКД по следующим направлениям:
  - а) замена лифтового оборудования;
  - б) ремонт кровли;
  - в) благоустройство придомовой территории;
  - г) ремонт фасада;
  - д) замена внутридомовых сетей водоснабжения.

13 заявок прошли конкурсный отбор и заявители получили право на получение субсидий на выполнение работ по капитальному ремонту отдельных элементов общего имущества МКД.

В ходе реализации ВЦП в 2014 году:

- 4 ТСЖ получили возмещение затрат на регистрацию;
- 10 ТСЖ и ЖСК получили право на получение субсидий на выполнение работ по капитальному ремонту отдельных элементов общего имущества МКД;
- проведен конкурс «Лучшее новогоднее украшение двора».

2. Основные цели и задачи ВЦП,  
целевые показатели (индикаторы) реализации ВЦП

№ п/п	Цель, задачи и показатели (индикаторы)	Единица измерения	Значение показателя (индикатора)							
			Отчетный год 2012	Текущий год 2013	Год реализации ВЦП					
					2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Цель: содействие организации эффективного управления МКД										
	Доля МКД, находящихся в управлении ТСН, от общего количества МКД на территории города Мурманска	%	9,9	11	15	9,3	10	10	10	12
	Доля МКД, где выбран Совет МКД, от общего количества МКД на территории города Мурманска	%	4,9	10	20	18	20	22	24	28

3. Перечень основных мероприятий ВЦП

3.1. Перечень основных мероприятий ВЦП на 2014-2015 годы

№ п/п	Цель, задачи, основные мероприятия	Срок выполнения (квартал, год)	Источники финансиро- вания	Объемы финансирования, тыс. руб.			Показатели (индикаторы) результативности выполнения основных мероприятий			Перечень организаций, участвующих в реализации основных мероприятий
				Всего	2014 год	2015 год	Наименование показателя, ед. измерения	2014 год	2015 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Цель: содействие организации эффективного управления МКД										
1.1	Компенсация затрат на регистрацию ТСН	2014-2015	МБ	80,0	60,0	20,0	Количество вновь зарегистрированных ТСН, ед.	4	3	КЖП АГМ



№ п/п	Цель, задачи, основные мероприятия	Срок выполнения (квартал, год)	Источники финансирования	Объемы финансирования, тыс. руб.			Показатели (индикаторы) результативности выполнения основных мероприятий			Перечень организаций, участвующих в реализации основных мероприятий
				Всего	2014 год	2015 год	Наименование показателя, ед. измерения	2014 год	2015 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.2	Компенсация затрат на обучение инициативных групп граждан (Совет МКД), председателей ТСН, ЖСК эффективному управлению МКД, сметное дело	2015	МБ	80,0	0,0	80,0	Количество человек, прошедших обучение, чел.	0	6	КЖП АГМ
1.3	Компенсация затрат на проведение капитального ремонта отдельных элементов общего имущества МКД (в том числе ремонт кровли, ремонт фасада, замена оборудования теплового пункта или участка автоматизированного теплового пункта, замена внутридомовых инженерных сетей (отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения), благоустройство придомовой территории, замена лифтового оборудования	2014-2015	Всего: в т. ч.	53 767,2	32 208,5	20 609,4	Количество МКД, в которых произведен капитальный ремонт отдельных элементов общего имущества МКД, ед.	10	4	КЖП АГМ, ТСН, ЖСК, собственники помещений, осуществляющие непосредственное управление МКД
			МБ	47 787,4	28 738,7	18 115,4				
			ВБ	5 979,8	3 469,8	2 494,0				
1.4	Обеспечение проведения ежегодных общегородских конкурсов	2014-2015	МБ	120,0	30,0	90,0	Количество проведенных конкурсов, ед.	1	3	КЖП АГМ
Итого		2014-2015	Всего: в т.ч.	53 097,9	32 298,5	20 799,4				
			МБ	47 134,1	28 828,7	18 305,4				
			ВБ	5 963,8	3 469,8	2 494,0				

## 3.2. Перечень основных мероприятий ВЦП на 2016-2019 годы

№ п/п	Цель, задачи, основные мероприятия	Срок выполнения (квартал, год)	Источники финансирования	Объемы финансирования, тыс. руб.					Показатели (индикаторы) результативности выполнения основных мероприятий				Перечень организаций, участвующих в реализации основных мероприятий	
				Всего	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	Наименование показателя, ед. измерения	2016 год	2017 год	2018 год		2019 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Цель: содействие организации эффективного управления МКД														
1.	Основное мероприятие: оказание поддержки по эффективному управлению многоквартирными домами	2016-2019	МБ	760,0	190,0	190,0	190,0	190,0	Количество мероприятий, ед.	374	374	374	374	КЖП АГМ, МКУ «Новые формы управления»
1.1.	Мероприятия, связанные со стимулированием и поддержкой инициатив граждан по управлению многоквартирными домами на территории муниципального образования город Мурманск	2016-2019	МБ	400,0	100,0	100,0	100,0	100,0	Количество оплаченных счетов, ед.	11	11	11	11	КЖП АГМ
1.2.	Консультирование граждан по вопросам эффективного управления многоквартирными домами	2016-2019	МБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Количество консультаций, ед.	360	360	360	360	КЖП АГМ, МКУ «Новые формы управления»
1.3.	Обеспечение проведения общегородских конкурсов в рамках реализации мероприятий проекта «Мурманск – город чистоты»	2016-2019	МБ	360,0	90,0	90,0	90,0	90,0	Количество номинаций, ед.	3	3	3	3	КЖП АГМ
	Итого	2016-2019	МБ	760,0	190,0	190,0	190,0	190,0						

Детализация направлений расходов на 2016 – 2019 годы

№ п/п	Наименование	Источники финансирования	Объемы финансирования, тыс. руб.				
			Всего	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Основное мероприятие: оказание поддержки по эффективному управлению многоквартирными домами	МБ:	760,0	190,0	190,0	190,0	190,0
1.1.	Мероприятия, связанные со стимулированием и поддержкой инициатив граждан по управлению многоквартирными домами на территории муниципального образования город Мурманск	МБ:	400,0	100,0	100,0	100,0	100,0
1.1.1.	Компенсация затрат на регистрацию ТСН	МБ:	200,0	50,0	50,0	50,0	50,0
1.1.2.	Компенсация затрат на обучение инициативных групп граждан (Совет МКД), председателей ТСН, ЖСК эффективному управлению МКД, сметное дело	МБ:	200,0	50,0	50,0	50,0	50,0
1.2.	Консультирование граждан по вопросам эффективного управления многоквартирными домами	МБ:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.3.	Обеспечение проведения общегородских конкурсов в рамках реализации мероприятий проекта «Мурманск – город чистоты»	МБ:	360,0	90,0	90,0	90,0	90,0
	Итого	МБ:	760,0	190,0	190,0	190,0	190,0

#### 4. Обоснование ресурсного обеспечения ВЦП

Финансирование мероприятий ВЦП осуществляется за счет средств бюджета муниципального образования город Мурманск и внебюджетных источников (средства собственников, ТСН и ЖСК), предусмотренных на эти цели на очередной финансовый год.

Источники финансирования	Всего, тыс. руб.	В том числе по годам реализации, тыс. руб.					
		2014	2015	2016	2017	2018	2019
1	2	3	4	5	6	7	8
Всего по ВЦП:	53 857,9	32 298,5	20 799,4	190,0	190,0	190,0	190,0
в том числе за счет:							
средств бюджета муниципального образования город Мурманск	47 894,1	28 828,7	18 305,4	190,0	190,0	190,0	190,0
внебюджетные источники	5 963,8	3 469,8	2 494,0	0,0	0,0	0,0	0,0

## 5. Оценка эффективности ВЦП, рисков ее реализации

Оценка эффективности реализации ВЦП определяется процентным соотношением количества МКД, в которых созданы ТСН, Совет МКД, при непосредственном управлении собственниками помещений в МКД к общему количеству МКД.

Реализация ВЦП позволит улучшить качество управления жилищным фондом за счет повышения профессионального уровня руководителей ТСН, ЖСК и Советов МКД.

Выполнение ВЦП обусловлено наличием внешних и внутренних рисков.

К внешним рискам относятся: отсутствие заинтересованности собственников помещений МКД в софинансировании программных мероприятий, изменение действующего законодательства, некачественное выполнение работ подрядными организациями. Следствием указанных причин может явиться итоговое изменение как количественных, так и финансовых показателей выполнения мероприятий ВЦП.

Внутренние риски напрямую зависят от подготовки проектов нормативно-правовых актов, связанных с обеспечением и реализацией ВЦП.

В целях минимизации внешних рисков необходимо:

- повышать заинтересованность граждан путём информирования населения о ВЦП;

- ТСН, ЖСК и доверенным лицам собственников, осуществляющих непосредственное управление МКД, необходимо заключать контракты на выполнение работ только с зарекомендовавшими себя подрядными организациями.

В целях минимизации внутренних рисков следует своевременно подготавливать проекты нормативно-правовых актов, связанных с обеспечением и реализацией ВЦП.

VII. Ведомственная целевая программа  
«Представление интересов муниципального образования город Мурманск как  
собственника жилых помещений» на 2014 – 2019 годы

Паспорт ВЦП

Наименование муниципальной программы, в которую входит ВЦП	Муниципальная программа города Мурманска «Жилищно-коммунальное хозяйство» на 2014 – 2019 годы
Цель ВЦП	Повышение качества и эффективности управления жилищным фондом города Мурманска, муниципальными котельными
Задачи ВЦП	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Обеспечение предоставления муниципальных услуг и функций в жилищно-коммунальной сфере.</li> <li>2. Возмещение части затрат юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим деятельность в жилищно-коммунальной сфере.</li> </ol>
Важнейшие целевые показатели (индикаторы) реализации ВЦП	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Доля муниципальных жилых помещений от общей площади жилых помещений в многоквартирных домах города Мурманска.</li> <li>2. Количество утвержденных порядков предоставления субсидий на возмещение части затрат юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим деятельность в жилищно-коммунальной сфере.</li> <li>3. Количество многоквартирных домов, в которых планируется проведение капитального ремонта.</li> <li>4. Общее количество многоквартирных домов, в которых имеются помещения, находящиеся в муниципальной собственности.</li> <li>5. Количество юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которым возмещается часть затрат.</li> <li>6. Количество многоквартирных домов, включенных в региональную программу капитального ремонта, в которых имеется муниципальная собственность</li> </ol>
Заказчик ВЦП	Комитет по жилищной политике администрации города Мурманска
Сроки и этапы реализации ВЦП	2014-2019 годы

<p>Финансовое обеспечение ВЦП</p>	<p>Всего по ВЦП: 741 631,6 тыс. руб., в т.ч.:  МБ: 741 631,6 тыс. руб., из них:  2014 год – 91 021,8 тыс. руб.,  2015 год – 110 782,3 тыс. руб.,  2016 год – 138 393,6 тыс. руб.,  2017 год – 133 796,2 тыс. руб.,  2018 год – 133 787,3 тыс. руб.,  2019 год – 133 850,4 тыс. руб.</p>
<p>Ожидаемые конечные результаты реализации ВЦП</p>	<p>1. Обеспечение представления интересов муниципального образования город Мурманск как собственника жилых помещений.  2. Поддержание сохранности имущества, продления сроков эксплуатации, снижения физического износа муниципальных котельных, многоквартирных домов, признанных аварийными и (или) домов пониженной капитальности, а также специализированного жилищного фонда.  3. Оказание мер социальной поддержки жителям и защитникам блокадного Ленинграда по оплате жилья и коммунальных услуг.  4. Обеспечение уплаты взносов муниципальным образованием город Мурманск на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, имеющих помещения, находящиеся в муниципальной собственности</p>

### 1. Характеристика проблемы, на решение которой направлена ВЦП

Целью данной ВЦП является повышение эффективности и качества жилищно-коммунального обслуживания в городе Мурманске.

В рамках реализации настоящей ВЦП необходимо решение следующих задач:

1. Обеспечение предоставления муниципальных услуг и функций в жилищно-коммунальной сфере.

Предоставление муниципальных услуг и функций в жилищно-коммунальной сфере осуществляет Мурманское муниципальное бюджетное учреждение «Новые формы управления», основными задачами которого являются:

- представление интересов муниципального образования город Мурманск при организации и проведении общих собраний собственников помещений многоквартирных домов;

- осуществление от лица муниципального образования город Мурманск проверок деятельности организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами;

- вступление от лица муниципального образования город Мурманск в члены созданных товариществ собственников жилья, жилищных строительных кооперативов и участие в работе их органов управления;

- заключение от лица муниципального образования город Мурманск договоров управления многоквартирными домами с управляющими организациями, ТСЖ, ЖСК по результатам открытого конкурса по отбору управляющей организации;

- участие в контроле за сохранностью муниципального жилого фонда;

- сбор, анализ и подготовка сводной информации по вопросам деятельности управляющих организаций, ТСЖ, ЖСК;

- информирование и консультирование населения о нормативных правовых актах, действующих в жилищной сфере и пр.

2. Возмещение части затрат юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим деятельность в жилищно-коммунальной сфере.

В соответствии с Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 № 170, п. 1 ст. 39 Жилищного кодекса Российской Федерации муниципальное образование город Мурманск, как собственник муниципальных жилых помещений, обязано нести бремя расходов на содержание общего имущества в многоквартирных домах.

В целях обеспечения сохранности имущества, продления сроков эксплуатации, снижения физического износа многоквартирных домов специализированного жилищного фонда и многоквартирных домов, признанных аварийными и (или) домов пониженной капитальности, имеющих не все виды благоустройства, разработаны порядки предоставления субсидии из бюджета муниципального образования город Мурманск:

- постановление администрации города Мурманска от 02.07.2013 № 1664 «Об утверждении порядка предоставления субсидии из бюджета муниципального образования город Мурманск на возмещение части затрат по содержанию жилых помещений специализированного жилищного фонда»;

- постановление администрации города Мурманска от 05.06.2013 № 1380 «Об утверждении порядка предоставления муниципальным унитарным предприятиям города Мурманска субсидии на возмещение затрат по содержанию и текущему ремонту многоквартирных домов»;

- постановление администрации города Мурманска от 01.10.2013 № 2665 «Об утверждении Порядка предоставления субсидии на возмещение затрат, связанных с содержанием пустующих муниципальных жилых помещений».

В соответствии со ст.14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения относятся вопросы организации в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения.

В целях снабжения тепловой энергией населения жилого района Дровяное МУП «Мурманская управляющая компания» осуществляет эксплуатацию муниципальных котельных (дизельная и угольная).

В связи с тем, что тариф, установленный управлением по тарифному регулированию Мурманской области для потребителей тепловой энергии, вырабатываемой данными теплоисточниками значительно ниже себестоимости выработки тепловой энергии, разработано постановление администрации города Мурманска от 05.06.2013 № 1379 «Об утверждении порядка предоставления субсидии на возмещение затрат, связанных с выработкой и подачей тепловой энергии в горячей воде муниципальными котельными».

Кроме того, в рамках реализации данной программы в соответствии с решением Мурманского городского Совета от 21.12.1990 № 9 «О дополнительных льготах бывшим жителям или защитникам блокадного Ленинграда» комитетом по жилищной политике администрации города Мурманска оказываются меры социальной поддержки жителям и защитникам блокадного Ленинграда по оплате жилья и коммунальных услуг.

3. Обеспечение уплаты взносов на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в части муниципальных помещений.

В соответствии с ч. 1 ст. 169 Жилищного кодекса Российской Федерации собственники помещений в многоквартирном доме обязаны уплачивать ежемесячные взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, в размере, установленном органом исполнительной власти, или в большем размере, если соответствующее решение принято общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.

Размер взноса на капитальный ремонт ежегодно устанавливается постановлением Правительства Мурманской области.

Обязанность по уплате взносов от лица муниципального образования город Мурманск, как собственника жилых и нежилых помещений, возложена на комитет по жилищной политике администрации города Мурманска.

С 01.01.2016 в соответствии с постановлением администрации города Мурманска от 23.11.2015 № 3234 создано муниципальное казенное учреждение «Новые формы управления» путем изменения типа Мурманского муниципального бюджетного учреждения «Новые формы управления».

Обязанность по уплате взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов от лица муниципального образования город Мурманск, как собственника жилых и нежилых помещений, с 01.01.2016 возложена на муниципальное казенное учреждение «Новые формы управления».



## 2. Основные цели и задачи ВЦП, целевые показатели (индикаторы) реализации ВЦП

№ п/п	Цель, задачи и показатели (индикаторы)	Единица измерения	Значение показателя (индикатора)							
			Отчетный год	Текущий год	Годы реализации ВЦП					
			2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Цель: повышение качества и эффективности управления жилищным фондом города Мурманска, муниципальными котельными										
	Доля муниципальных жилых помещений от общей площади жилых помещений в многоквартирных домах города Мурманска	%	10	10	10	7,5	6,9	6,9	6,9	6,9
	Количество утвержденных порядков предоставления субсидий на возмещение части затрат юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим деятельность в жилищно-коммунальной сфере	ед.	3	4	4	5	5	5	5	5
	Количество многоквартирных домов, в которых планируется проведение капитального ремонта	ед.	0	0	0	67	67	137	297	297
1.	Задача 1. Обеспечение предоставления муниципальных услуг и функций в жилищно-коммунальной сфере									
1.1.	Общее количество многоквартирных домов, в которых имеются помещения,	ед.	2468	2 398	2 239	2169	2 103	2 103	2103	2103

№ п/п	Цель, задачи и показатели (индикаторы)	Единица измерения	Значение показателя (индикатора)							
			Отчетный год	Текущий год	Годы реализации ВЦП					
					2012	2013	2014	2015	2016	2017
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	находящиеся в муниципальной собственности									
1.2.	Количество многоквартирных домов, включенных в региональную программу капитального ремонта, в которых имеется муниципальная собственность	ед.	0	0	2 100	1 950	1 910	1 880	1 880	1 880
2.	Задача 2. Возмещение части затрат юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим деятельность в жилищно-коммунальной сфере									
2.1.	Количество юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которым возмещается часть затрат	ед.	26	26	26	18	22	22	22	22

### 3. Перечень основных мероприятий ВЦП

В перечне программных мероприятий используются следующее сокращение:

- КЖП АГМ – комитет по жилищной политике администрации города Мурманска,
- ММБУ «НФУ» - Мурманское муниципальное бюджетное учреждение «Новые формы управления»,
- МКУ «НФУ» - Муниципальное казенное учреждение «Новые формы управления».

## 3.1. Перечень основных мероприятий ВЦП на 2014-2015 годы

№ п/п	Цель, задачи, основные мероприятия	Срок выполнения (квартал, год)	Источники финансирования	Объемы финансирования, тыс. руб.			Показатели (индикаторы) результативности выполнения программных мероприятий			Перечень организаций, участвующих в реализации мероприятий
				всего	2014 год	2015 год	Наименование, ед. измерения	2014 год	2015 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Цель: повышение качества и эффективности управления жилищным фондом города Мурманска, муниципальными котельными										
1.	Задача 1. Обеспечение предоставления муниципальных услуг и функций в жилищно-коммунальной сфере									
1.1.	Осуществление полномочий собственника муниципальных жилых помещений города Мурманска	2014-2015	МБ	77 818,2	37 267,2	40 551,0	Количество собраний, проверок, актов, ед.	40 228	38 904	КЖП АГМ, ММБУ «НФУ»
1.2.	Сбор, анализ и подготовка сводной информации по вопросам деятельности организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, расположенными на территории города Мурманска	2014-2015	МБ	251,4	97,7	153,7	Количество отчетов, ед.	111	151	КЖП АГМ, ММБУ «НФУ»
1.3.	Предоставление информации физическим и юридическим лицам по вопросам, относящимся к жилищной сфере	2014-2015	МБ	26 341,8	14 059,4	12 282,4	Количество обращений, ед.	15 177	11 892	КЖП АГМ, ММБУ «НФУ»
1.4.	Взносы на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов от лица муниципального образования город Мурманск	2014-2015	МБ	20 879,5	0,0	20 879,5	Количество месяцев, за которые выставлены счета, ед.	0	12	КЖП АГМ
	Итого по задаче 1		Всего: в т.ч.:	125 290,9	51 424,3	73 866,6				
		МБ	125 290,9	51 424,3	73 866,6					
2.	Задача 2. Возмещение части затрат юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим деятельность в жилищно-коммунальной сфере									

№ п/п	Цель, задачи, основные мероприятия	Срок выполнения (квартал, год)	Источники финансирования	Объемы финансирования, тыс. руб.			Показатели (индикаторы) результативности выполнения программных мероприятий			Перечень организаций, участвующих в реализации мероприятий
				всего	2014 год	2015 год	Наименование, ед. измерения	2014 год	2015 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.1.	Возмещение части затрат юридическим лицам, связанных с деятельностью в сфере управления многоквартирными домами, а также обслуживанием муниципальных котельных	2014-2015	МБ	62 552,9	32 277,5	30 275,4	Количество оплаченных счетов по возмещению убытков, ед.	48	40	КЖП АГМ
2.2.	Возмещение затрат, связанных с содержанием пустующих муниципальных жилых помещений	2014-2015	МБ	12 180,3	6 400,0	5 780,3	Количество организаций, которым возмещаются расходы по содержанию пустующих муниципальных жилых помещений, ед.	13	10	КЖП АГМ
2.3.	Возмещение предприятиям, организациям выпадающих доходов от предоставления жителям и защитникам блокадного Ленинграда льгот на оплату жилья и коммунальных услуг	2014-2015	МБ	1 780,0	920,0	860,0	Количество предприятий, ед.	10	10	КЖП АГМ
	Итого по задаче 2		Всего: в т.ч.:	76 513,2	39 597,5	36 915,7				
			МБ		76 513,2	39 597,5	36 915,7			
	Итого		Всего: в т.ч.	201 804,1	91 021,8	110 782,3				
			МБ		201 804,1	91 021,8	110 782,3			

## 3.2. Перечень основных мероприятий ВЦП на 2016-2019 годы

№ п/п	Цель, задачи, основные мероприятия	Срок выполнения (квартал, год)	Источники финансирования	Объемы финансирования, тыс. руб.					Показатели (индикаторы) результативности выполнения программных мероприятий					Перечень организаций, участвующих в реализации программных мероприятий
				всего	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	Наименование, ед. измерения	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Цель: повышение качества и эффективности управления жилищным фондом города Мурманска, муниципальными котельными														
Задача 1. Обеспечение предоставления муниципальных услуг и функций в жилищно-коммунальной сфере														
1.	Основное мероприятие: осуществление полномочий собственника муниципальных жилых помещений	2016 – 2019	Всего, в т.ч.:	386 187,2	93 428,0	97 582,4	97 582,4	97 594,4	Количество выполняемых функций, ед.	11	11	11	11	КЖП АГМ, МКУ «НФУ»
			МБ	386 187,2	93 428,0	97 582,4	97 582,4	97 594,4						
1.1.	Расходы на обеспечение деятельности казенных учреждений	2016 – 2019	МБ	235 506,3	56 611,5	59 627,6	59 627,6	59 639,6	Количество подведомственных казенных учреждений	1	1	1	1	КЖП АГМ, МКУ «НФУ»
1.2.	Взносы на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов	2016 – 2019	МБ	150 680,9	36 816,5	37 954,8	37 954,8	37 954,8	Количество счетов, выставленных региональным оператором, ед.	848	848	848	848	КЖП АГМ, МКУ «НФУ»
Задача 2. Возмещение части затрат юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим деятельность в жилищно-коммунальной сфере														
2.	Основное мероприятие: предоставление субсидий на возмещение затрат и/или возмещение недополученных доходов юридическим лицам	2016 – 2019	Всего, в т.ч.:	153 640,3	44 965,6	36 213,8	36 204,9	36 256,0	Количество организаций, ед.	22	22	22	22	КЖП АГМ
			МБ	153 640,3	44 965,6	36 213,8	36 204,9	36 256,0						

№ п/п	Цель, задачи, основные мероприятия	Срок выполнения (квартал, год)	Источники финансирования	Объемы финансирования, тыс. руб.					Показатели (индикаторы) результативности выполнения программных мероприятий					Перечень организаций, участвующих в реализации программных мероприятий
				всего	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	Наименование, ед. измерения	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2.1.	Возмещение убытков по жилищно-коммунальному хозяйству	2016 – 2019	МБ	150 137,9	43 931,6	35 443,5	35 381,4	35 381,4	Количество получателей субсидии, ед.	20	20	20	20	КЖП АГМ
2.2.	Меры социальной поддержки жителям и защитникам блокадного Ленинграда по оплате жилья и коммунальных услуг	2016 – 2019	МБ	3 502,4	1 034,0	770,3	823,5	874,6	Количество предприятий/организаций, ед.	11	10	10	10	КЖП АГМ
Итого			Всего:в т.ч.	539 827,5	138 393,6	133 796,2	133 787,3	133 850,4						
			МБ	539 827,5	138 393,6	133 796,2	133 787,3	133 850,4						

## Детализация направлений расходов на 2016 – 2019 годы

№ п/п	Наименование	Источники финансирования	Объемы финансирования, тыс. руб.				
			Всего	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год
1	2	3	4	5	6	7	8
2.	Основное мероприятие: предоставление субсидий на возмещение затрат и/или возмещение недополученных доходов юридическим лицам	МБ	153 640,3	44 965,6	36 213,8	36 204,9	36 256,0
2.1.	Возмещение убытков по жилищно-коммунальному хозяйству	МБ	150 137,9	43 931,6	35 443,5	35 381,4	35 381,4
2.1.1.	Возмещение затрат по выработке и подаче тепловой энергии в горячей воде муниципальными котельными	МБ	98 817,3	24 770,2	24 047,1	25 000,0	25 000,0
2.1.2.	Возмещение затрат по содержанию жилых помещений специализированного жилищного фонда	МБ	9 210,9	2 500,0	2 094,3	2 238,9	2 377,7
2.1.3.	Возмещение затрат по содержанию и текущему ремонту многоквартирных домов	МБ	32 198,5	9 000,0	7 052,3	8 142,5	8 003,7
2.1.4.	Возмещение затрат по содержанию пустующих муниципальных жилых помещений	МБ	9 911,2	7 661,4	2 249,8	0,0	0,0
2.2.	Меры социальной поддержки жителям и защитникам блокадного Ленинграда по оплате жилья и коммунальных услуг	МБ	3 502,4	1034,0	770,3	823,5	874,6
	Итого:	МБ	153 640,3	44 965,6	36 213,8	36 204,9	36 256,0

## 4. Обоснование ресурсного обеспечения ВЦП

Источник финансирования	Всего, тыс. руб.	В том числе по годам реализации, тыс. руб.					
		2014	2015	2016	2017	2018	2019
1	2	3	4	5	6	7	8
Всего по ВЦП:	741 631,6	91 021,8	110 782,3	138 393,6	133 796,2	133 787,3	133 850,4
в том числе за счет:							
средств бюджета муниципального образования город Мурманск	741 631,6	91 021,8	110 782,3	138 393,6	133 796,2	133 787,3	133 850,4

## 5. Оценка эффективности ВЦП, рисков ее реализации.

Реализация ВЦП позволит обеспечить представление интересов муниципального образования город Мурманск как собственника муниципальных жилых помещений посредством своевременного и в полном объеме обеспечения деятельности Мурманского муниципального бюджетного учреждения «Новые формы управления».

Также ВЦП позволит оказать финансовую поддержку муниципальным унитарным предприятиям, осуществляющим деятельность по содержанию муниципальных котельных, содержанию и ремонту аварийного и ветхого жилого фонда, а также специализированного жилого фонда.

Одним из результатов ВЦП является поддержание сохранности имущества, продление сроков эксплуатации, снижение физического износа многоквартирных домов специализированного жилищного фонда и многоквартирных домов, признанных аварийными и (или) домов пониженной капитальности, имеющих не все виды благоустройства.

Погашение задолженности по пустующим муниципальным жилым помещениям позволит управляющим организациям и ТСЖ осуществить своевременные расчёты с ресурсоснабжающими организациями за поставленные коммунальные ресурсы.

Кроме того, реализация данной ВЦП обеспечит предоставление мер социальной поддержки жителям и защитникам блокадного Ленинграда по оплате жилья и коммунальных услуг.

На достижение цели ВЦП оказывают влияние внешние и внутренние риски.

К внешним рискам следует отнести:

- изменение федерального, областного и муниципального законодательства;
- увеличение цен на топливо;
- увеличение количества домов, признанных в установленном порядке аварийными, и домов пониженной капитальности, имеющих не все виды благоустройства;
- увеличение размера взноса на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома;



- увеличение количества управляющих организаций, обратившихся за предоставлением субсидии;

- сокращение бюджетного финансирования.

К внутренним рискам следует отнести:

- риски возникновения дополнительных затрат на обеспечение деятельности подведомственного учреждения в связи с изменением объемов муниципального задания;

- риски, связанные с предоставлением недостоверной информации, требующей доработки и корректировки выставленных счетов.

Меры, направленные на снижение внешних рисков: своевременный анализ изменений законодательства и внесение поправок в муниципальные правовые акты, проведение мониторинга цен на топливо.

Меры, направленные на снижение внутренних рисков: своевременное внесение изменений в муниципальное задание подведомственного учреждения, своевременное внесение изменений в бюджет муниципального образования город Мурманск в части перераспределения средств.

VIII. Аналитическая ведомственная целевая программа  
«Обеспечение деятельности комитета по жилищной политике  
администрации города Мурманска» на 2014 – 2019 годы

Паспорт АВЦП

Наименование муниципальной программы, в которую входит АВЦП	Муниципальная программа города Мурманска «Жилищно-коммунальное хозяйство» на 2014 – 2019 годы
Цель АВЦП	Обеспечение устойчивого функционирования жилищно-коммунального хозяйства города Мурманска через эффективное выполнение муниципальных функций и переданных государственных полномочий
Важнейшие целевые показатели (индикаторы) реализации АВЦП	1. Количество подпрограмм, ВЦП и АВЦП, координируемых комитетом по жилищной политике администрации города Мурманска. 2. Количество проверок соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами и законами Мурманской области в жилищной сфере, а также муниципальными правовыми актами
Заказчик АВЦП	Комитет по жилищной политике администрации города Мурманска
Сроки реализации АВЦП	2014-2019 годы
Финансовое обеспечение АВЦП	Всего по АВЦП: 223 868,5 тыс. руб., в т.ч.: МБ: 223 523,0 тыс. руб., из них: 2014 год – 35 852,3 тыс. руб., 2015 год – 38 234,3 тыс. руб., 2016 год – 35 458,0 тыс. руб., 2017 год – 37 992,8 тыс. руб., 2018 год – 37 992,8 тыс. руб., 2019 год – 37 992,8 тыс. руб. ОБ: 345,5 тыс. руб., из них: 2014 год – 0,0 тыс. руб., 2015 год – 81,1 тыс. руб., 2016 год – 58,3 тыс. руб., 2017 год – 68,7 тыс. руб., 2018 год – 68,7 тыс. руб., 2019 год – 68,7 тыс. руб.

## 1. Характеристика выполняемых функций заказчика и переданных государственных полномочий

Комитет по жилищной политике администрации города Мурманска – структурное подразделение администрации города Мурманска, созданное для оказания муниципальных услуг и осуществления муниципальных функций в целях обеспечения реализации предусмотренных законодательством Российской Федерации, законодательством Мурманской области, нормативными правовыми актами Совета депутатов города Мурманска полномочий администрации города Мурманска в жилищной сфере.

Комитет осуществляет следующие основные функции:

1. Участие в разработке проектов и выполнении планов и программ комплексного социально-экономического развития города Мурманска.

2. Разработка проектов муниципальных программ в жилищной сфере и в сфере коммунальных услуг, в том числе по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, а также участие в реализации федеральных и областных программ по вопросам, относящимся к функциям Комитета.

3. Разработка информационных материалов по вопросам управления и обслуживания жилищного фонда, содержания и ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме и иным вопросам в жилищной сфере.

4. Ведение мониторинга объемов коммунальных ресурсов, реализуемых ресурсоснабжающими организациями.

5. Администрирование заявок, размещаемых организациями, осуществляющими управление жилищным фондом в границах города Мурманска, на портале «Реформа ЖКХ» в сети Интернет.

6. Оказание консультативной и информационной помощи управляющим организациям, товариществам собственников жилья и жилищно-строительным кооперативам или иным специализированным потребительским кооперативам по вопросам размещения информации о своей деятельности в соответствии со стандартом раскрытия информации.

7. Осуществление муниципального жилищного контроля соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами и законами Мурманской области в жилищной сфере, а также муниципальными правовыми актами.

8. Организация проведения внеплановых проверок деятельности управляющих организаций на основании обращений собственников помещений многоквартирного дома о невыполнении управляющей организацией обязательств, предусмотренных договором управления многоквартирным домом, в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации.

9. Организация информационного взаимодействия с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами, оказания услуг и

(или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома.

10. Сбор, анализ и хранение информации, предоставляемой организациями, осуществляющими поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг в многоквартирные дома, и лицами, оказывающими коммунальные услуги, выполняющими работы по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах.

11. Формирование плана мероприятий по подготовке объектов жилищного фонда, организаций, по обеспечению тепло-, газо-, водо-, электроснабжения населения и водоотведения к работе в осенне-зимний период.

12. Проверка готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций, отдельных категорий потребителей к отопительному периоду. Анализ выполнения требований, установленных правилами оценки готовности к отопительному периоду.

13. Согласование вывода источников тепловой энергии, тепловых сетей в ремонт и из эксплуатации.

14. Подготовка проектов постановлений администрации города Мурманска об установлении надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса в соответствии с предельным индексом, установленным органом регулирования Мурманской области для города Мурманска, тарифов организаций коммунального комплекса на подключение (технологическое присоединение), проектов решений Совета депутатов города Мурманска об установлении надбавок к ценам (тарифам) для потребителей.

15. Организация проведения энергетического обследования многоквартирных домов, помещения в которых составляют муниципальный жилищный фонд в границах муниципального образования город Мурманск, организация и проведение иных мероприятий, предусмотренных законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

16. Сбор информации и предоставление отчетов в государственную информационную систему «ГИС «Энергоэффективность»».

17. Организация подготовки и проведения в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, собственниками помещений в которых не выбран способ управления или принятые такими собственниками решения о выборе способа управления многоквартирными домами не были реализованы, в случаях, установленных Жилищным кодексом Российской Федерации.

18. Организация деятельности межведомственной комиссии при администрации города по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

19. Подготовка проектов решений Совета депутатов города Мурманска, проектов правовых актов администрации города Мурманска в жилищной сфере.

20. Предоставление гражданам по их запросам информации о муниципальных программах в жилищной сфере и в сфере коммунальных услуг, о нормативных правовых актах органов местного самоуправления, регулирующих отношения в данных сферах, об установленных ценах (тарифах) на услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах и жилых помещений в них, о размерах оплаты в соответствии с установленными ценами (тарифами), об объеме, о перечне и качестве оказываемых услуг и (или) выполняемых работ, о ценах (тарифах) на предоставляемые коммунальные услуги и размерах оплаты этих услуг, об участии представителей органов местного самоуправления в годовых и во внеочередных общих собраниях собственников помещений в многоквартирных домах.

21. Подготовка предложений по установлению размера платы за содержание и ремонт жилого помещения многоквартирного дома, собственники жилых помещений которого не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, выбрали способ управления, но не реализовали его, а также выбрали способ управления - непосредственное управление многоквартирным домом.

22. Согласование переустройства и перепланировки жилых помещений, организация приемки выполненных работ после их переустройства и перепланировки.

23. Организация сбора, систематизация и анализ отчетов, информации, справок и других документов по вопросам, входящим в компетенцию Комитета.

24. Возмещение затрат, связанных с выработкой и подачей тепловой энергии в горячей воде муниципальными котельными в соответствии с порядком, установленным постановлением администрации города.

25. Возмещение управляющим организациям расходов на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирных домах соразмерно доле пустующих жилых муниципальных помещений в праве общей собственности, а также оплата коммунальных услуг по данным помещениям в соответствии с порядком, установленным постановлениями администрации города.

26. Содействие формированию товариществ собственников жилья, возмещение затрат, связанных с государственной регистрацией товариществ собственников жилья, в соответствии с порядком, установленным постановлениями администрации города.

27. Возмещение задолженности по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги, сложившейся на момент высвобождения муниципального жилого помещения в связи со смертью нанимателя, в соответствии с порядком, установленным постановлениями администрации города Мурманска.

28. Возмещение муниципальным унитарным предприятиям города Мурманска части затрат по содержанию жилых помещений специализированного жилищного фонда, по содержанию и текущему ремонту многоквартирных домов, признанных аварийными, и (или) домов пониженной

капитальности, имеющих не все виды благоустройства в соответствии с порядками, установленными постановлениями администрации города.

29. Осуществление приема физических и юридических лиц, а также рассмотрение письменных обращений по вопросам, входящим в компетенцию Комитета, своевременное информирование заявителей о принятых по их обращениям решениям и подготовка предложений для вышестоящих органов.

30. Организация хранения архивных материалов в порядке, установленном правовыми актами администрации города.

31. Предоставление гражданам по их письменным запросам информации об установленных ценах на услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, в отношении которых проводился открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, собственниками помещений в которых не выбран способ управления или принятые такими собственниками решения о выборе способа управления многоквартирными домами не были реализованы.

32. Подготовка и предъявление в суды исковых требований, жалоб, отзывов и иных процессуальных документов по вопросам, относящимся к жилищной сфере.

33. Предоставление муниципальных услуг в жилищной сфере в порядке, установленном правовыми актами администрации города.

34. Осуществление межуровневого и межведомственного взаимодействия в рамках предоставления муниципальных услуг, обеспечение получения необходимых сведений из органов государственной власти, органов местного самоуправления и подведомственных государственным органам и органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении муниципальных услуг, в том числе в электронной форме.

35. Организация сбора информации о состоянии расчетов собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории города, за потребленные жилищно-коммунальные услуги, расчетов управляющих организаций, жилищных и жилищно-строительных кооперативов, товариществ собственников жилья за приобретенные (использованные) коммунальные ресурсы для целей оказания коммунальных услуг и услуг по содержанию и ремонту жилищного фонда, подготовка предложений, направленных на улучшение дисциплины платежей.

36. Участие в формировании сводного плана закупок администрации города.

37. Осуществление функций и полномочий учредителя подведомственных (оперативно подчиненных) муниципальных унитарных, казенных предприятий и муниципальных бюджетных учреждений.

38. Сбор и анализ статистических показателей, характеризующих состояние жилищного фонда города Мурманска.

39. Осуществление финансового контроля за подведомственными муниципальными бюджетными учреждениями, муниципальными унитарными предприятиями, в отношении которых Комитет осуществляет функцию учредителя, в части обеспечения правомерного, целевого, эффективного

использования бюджетных средств.

40. Осуществление оперативного статистического, бухгалтерского и налогового учета и представление отчетности в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации.

В соответствии с Законом Мурманской области от 19.12.2014 № 1811-01-ЗМО «О сохранении права на меры социальной поддержки отдельных категорий граждан в связи с упразднением поселка городского типа Росляково» с 01.01.2015 муниципальному образованию город Мурманск переданы государственные полномочия по предоставлению мер социальной поддержки по оплате жилого помещения и (или) по оплате коммунальных услуг, отдельным категориям граждан.

В соответствии с постановлением администрации города Мурманска от 11.02.2015 № 364 «Об утверждении правил предоставления ежемесячной денежной выплаты на оплату жилого помещения и (или) коммунальных услуг отдельным категориям граждан, проживающих на территории упраздненного поселка городского типа Росляково» уполномоченным органом по организации предоставления и предоставлению ежемесячной денежной выплаты является комитет по жилищной политике администрации города Мурманска.

## 2. Основные цели и задачи АВЦП, целевые показатели (индикаторы) реализации АВЦП

№ п/п	Цель, задачи и показатели (индикаторы)	Единица измерения	Значение показателя (индикатора)							
			Отчетный год	Текущий год	Годы реализации АВЦП					
					2012	2013	2014	2015	2016	2017
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Цель: обеспечение устойчивого функционирования жилищно-коммунального хозяйства города Мурманска через эффективное выполнение муниципальных функций и переданных государственных полномочий										
1.	Количество подпрограмм, ВЦП и АВЦП, координируемых комитетом по жилищной политике администрации города Мурманска	ед.	5	2	8	7	7	7	7	7
2.	Количество проверок соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами и законами Мурманской области в жилищной сфере, а также муниципальными правовыми актами	ед.	0	710	1200	1400	1350	1350	1350	1 350

## 3. Перечень основных мероприятий

## 3.1. Перечень основных мероприятий на 2014-2015 годы

№ п/п	Цель, задачи, основные мероприятия	Срок выполнения (квартал, год)	Источники финансирования	Объемы финансирования, тыс. руб.			Показатели (индикаторы) результативности выполнения мероприятий			Перечень организаций, участвующих в реализации мероприятий
				Всего	2014 год	2015 год	Наименование, ед. измерения	2014 год	2015 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Реализация функций в жилищной сфере	2014-2015	Всего: в т.ч.:	74 086,6	35 852,3	38 234,3	Количество реализуемых функций, ед.	40	40	Комитет по жилищной политике администрации города Мурманска
			МБ	74 086,6	35 852,3	38 234,3				
2.	Осуществление государственных полномочий по организации предоставления ежемесячной денежной выплаты на оплату жилого помещения и (или) коммунальных услуг отдельным категориям граждан	2015	Всего: в т.ч.:	81,1	0,0	81,1	Количество переданных государственных полномочий, ед.	0	1	Комитет по жилищной политике администрации города Мурманска
			ОБ	81,1	0,0	81,1				
Итого			Всего: в т.ч.:	74 167,7	35 852,3	38 315,4				
			МБ	74 086,6	35 852,3	38 234,3				
			ОБ	81,1	0,0	81,1				



## 3.2. Перечень основных мероприятий на 2016-2019 годы

№ п/п	Цель, задачи, основные мероприятия	Срок выполнения (квартал, год)	Источники финансирования	Объемы финансирования, тыс. руб.					Показатели (индикаторы) результативности выполнения программных мероприятий					Перечень организаций, участвующих в реализации основных мероприятий
				Всего	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	Наименование, ед. измерения	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.	Основное мероприятие: эффективное выполнение муниципальных функций и переданных государственных полномочий в жилищно-коммунальной сфере	2016 – 2019	Всего, в т.ч.:	149 700,8	35 516,3	38 061,5	38 061,5	38 061,5	Количество реализуемых функций, ед.	40	40	40	40	Комитет по жилищной политике администрации города Мурманска
			МБ	149 436,4	35 458,0	37 992,8	37 992,8	37 992,8						
			ОБ	264,4	58,3	68,7	68,7	68,7						
1.1.	Расходы на выплату по оплате труда работников органов местного самоуправления	2016 – 2019	МБ	146 995,5	34 483,2	37 504,1	37 504,1	37 504,1	Количество муниципальных служащих, чел.	37	37	37	37	Комитет по жилищной политике администрации города Мурманска
1.2.	Расходы на обеспечение функций работников органов местного самоуправления	2016 – 2019	МБ	2 440,9	974,8	488,7	488,7	488,7	Количество муниципальных служащих, имеющих право на оплату стоимости проезда к месту использования отпуска и обратно, чел.	23	21	20	22	Комитет по жилищной политике администрации города Мурманска
1.3.	Субвенция на осуществление органами местного самоуправления муниципального образования город Мурманск	2016 – 2019	ОБ	264,4	58,3	68,7	68,7	68,7	Количество получателей мер социальной поддержки, чел.	190	190	190	190	Комитет по жилищной политике администрации города Мурманска

№ п/п	Цель, задачи, основные мероприятия	Срок выполнения (квартал, год)	Источники финансирования	Объемы финансирования, тыс. руб.					Показатели (индикаторы) результативности выполнения программных мероприятий					Перечень организаций, участвующих в реализации основных мероприятий
				Всего	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	Наименование, ед. измерения	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	государственных полномочий по организации предоставления ежемесячной денежной выплаты на оплату жилого помещения и (или) коммунальных услуг специалистам муниципальных учреждений (организаций), в соответствии с Законом Мурманской области «О сохранении права на меры социальной поддержки отдельных категорий граждан в связи с упразднением поселка городского типа Росляково»													
	Итого		Всего: в т.ч.:	149 700,8	35 516,3	38 061,5	38 061,5	38 061,5						
			МБ	149 436,4	35 458,0	37 992,8	37 992,8	37 992,8						
			ОБ	264,4	58,3	68,7	68,7	68,7						