

ПРОТОКОЛ № 52

заседания Комиссии по определению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость

«09» октября 2020 года

г. Мурманск

Председатель:

Минкина Виктория
Юрьевна

– и.о. министра имущественных отношений Мурманской области (председатель Комиссии).

Члены Комиссии:

Казак
Анастасия Александровна
(секретарь Комиссии)

- ведущий специалист группы по ведению Перечня объектов, отдела по обеспечению управления государственным имуществом Мурманской области ГОБУ «Имущественная казна Мурманской области»;

Онуфриенко Ольга
Николаевна

- начальник отдела управления земельными участками, находящимися в собственности Мурманской области, Министерства имущественных отношений Мурманской области;

Мальцев Николай
Александрович

- заместитель начальника отдела корпоративного управления, кадастровой оценки и кадрового обеспечения Министерства имущественных отношений Мурманской области;

Никонова
Александра Олеговна

- главный специалист отдела управления областной собственностью Министерства имущественных отношений Мурманской области;

Стародубцева Ирина
Станиславовна

- директор ГОБУ «Имущественная казна Мурманской области»;

Тихонова Елена
Михайловна

- уполномоченный по защите прав предпринимателей в Мурманской области.

Приглашенные:

Подольская Светлана
Николаевна

- заместитель начальника отдела налогообложения имущества Управления Федеральной налоговой службы по Мурманской области;

Коцеруба Светлана
Владимировна

- главный специалист отдела мониторинга развития отраслей экономики, совершенствования налогового регулирования Управления развития промышленности, поддержки и сопровождения крупных инвестиционных проектов в Арктике, мониторинга развития отраслей экономики, совершенствования налогового регулирования Министерства экономического развития Мурманской области.

Повестка дня комиссии по определению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость (далее – Комиссия):

1. Принятие решения по заявлению Кондрашина Н.Н. от 07.09.2020 (вх. № 19/13295 от 08.07.2020) по итогам обследования фактического использования объекта недвижимости с кадастровым номером 51:29:0020103:632, расположенного по адресу: Мурманская обл., н.п. Африканда, ул. Ленина, д. 23, с использованием видеоматериалов, представленных заявителем.

2. Принятие решения по заявлению Шаркова А.В. от 02.09.2020 (вх. № 19/13273 от 07.09.2020), действующего в интересах Молотковой Н.Д., по итогам обследования фактического использования объекта недвижимости с кадастровым номером 51:06:0010101:3512, расположенного по адресу: Мурманская обл., г. Мурманск, жилой район Росляково, ул. Бредова, д. 8, с использованием фото- и (или) видеоматериалов, представленных заявителем.

3. Принятие решения о включении 50 объектов недвижимого имущества в Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых в 2021 году налоговая база определяется как кадастровая стоимость.

1. По первому вопросу докладывала: Паскал О.Г.

РЕШИЛИ:

Объект недвижимого имущества - «Административный корпус», с кадастровым номером 51:29:0020103:632, расположенный по адресу: Мурманская обл., нп Африканда, ул. Ленина, д. 23 включен в Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых в 2019 году налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на основании решения комиссии (Протокол № 31 от 21.12.2018) по виду недвижимого имущества (наименование «Административный корпус», площадью 149,10 кв.м), как объект соответствующий критериям, установленным в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 НК РФ.

В ходе обследования фактического использования объекта недвижимости от 23.09.2020 (акт № 2020-0117), на основании предоставленных видеоматериалов установлено, что объект используется в качестве частного жилого дома (согласно выписке от 11.09.2020 № КУВИ-002/2020-20269940 наименование «Индивидуальный жилой дом», назначение – нежилое здание), т.е. объект не соответствует критериям, установленным в части пункта 1 статьи 1-1 Закона Мурманской области от 26.11.2003 № 446-01-ЗМО «О налоге на имущество организаций» (с изменениями) (далее - Закон).

По информации, предоставленной администрацией г. Полярные Зори от 01.10.2020 № 2364, подтверждено, что объект недвижимости с кадастровым номером 51:29:0020103:632, расположенный по адресу: Мурманская обл., н.п. Африканда, ул. Ленина, д. 23, используется собственником Кондрашиным Н.Н. как индивидуальный жилой дом.

По заявлению Кондрашина Н.Н., поступившему в Комиссию, исключить с 01.01.2019 из Перечня объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых в 2019 году налоговая база определяется как кадастровая стоимость, объект недвижимого имущества - «Индивидуальный жилой дом», с кадастровым номером 51:29:0020103:632, расположенный по адресу: Мурманская обл., нп. Африканда, ул. Ленина, д. 23 (Приложение № 2 к настоящему протоколу).

Голосовали: «за» - 7 человек (единогласно), «против» - 0 человек, «воздержались» - 0 человек.

2. По второму вопросу докладывала: Паскал О.Г.

РЕШИЛИ:

Объект недвижимого имущества - «Административное здание», с кадастровым номером 51:06:0010101:3512, расположенный по адресу:

Мурманская обл., г. Мурманск, жилой район Росляково, ул. Бредова, д. 8, включен в Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых в 2019 году налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на основании решения комиссии (Протокол № 31 от 21.12.2018) по виду недвижимого имущества (наименование «Административный корпус», площадью 900,60 кв.м), как объект соответствующий критериям, установленным в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 НК РФ.

В ходе обследования фактического использования объекта недвижимости от 29.09.2020 (акт № 2020-0116), на основании предоставленных фото- и видеоматериалов установлено, что объект используется в качестве складских помещений и гаража, то есть не соответствует критериям, установленным в части пункта 1 статьи 1-1 Закона.

По заявлению Шаркова А.В., действующего в интересах Молотковой Н.Д., поступившему в Комиссию, исключить с 01.01.2020 из Перечня объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых в 2020 году налоговая база определяется как кадастровая стоимость, объект недвижимого имущества - «Административный корпус», с кадастровым номером 51:06:0010101:3512, расположенный по адресу: г. Мурманск, жилой район Росляково, ул. Бредова, д. 8 (Приложение № 2 к настоящему протоколу).

Голосовали: «за» - 7 человек (единогласно), «против» - 0 человек, «воздержались» - 0 человек.

3. По третьему вопросу докладывала: Паскал О.Г.

РЕШИЛИ:

В соответствии с подпунктами 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 НК РФ, учитывая письмо Федеральной налоговой службы России № БС-4-21/195 от 11.01.2018 «О рекомендациях по отдельным вопросам применения ст.378.2 НК РФ» по разъяснениям Министерства финансов РФ от 24.11.2017 г. № 03-05-04-01/77887 - если здание (строение, сооружение) безусловно и обоснованно определено административно-деловым центром или торговым центром (комплексом) и включено в региональный перечень, то все помещения в этом строении, принадлежащие одному или нескольким собственникам, подлежат налогообложению исходя из кадастровой стоимости помещений независимо от наличия (или отсутствия) этих помещений в перечне.

Здание «Торговый центр» с кадастровым номером 51:20:0003182:112, расположенное по адресу: г. Мурманск, ул. Свердлова, д. 25, включено в Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, по виду недвижимого имущества (наименование «Торговый центр», площадью 1 707.20 кв.м). Включить 3 помещения с кадастровыми номерами 51:20:0003177:1103,

51:20:0003177:1081 и 51:20:0003177:1082, расположенные по адресу: г. Мурманск, ул. Свердлова, д. 25, в Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых в 2021 году налоговая база определяется как кадастровая стоимость, согласно Приложению № 1 к настоящему протоколу.

Здание «Общественно-торговый центр» с кадастровым номером 51:19:0010212:17, расположенное по адресу: Мурманская область, Кандалакшский р-н, с. Лувеньга, пл. Мира, д. 10, включено в Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, по виду недвижимого имущества (наименование «Общественно-торговый центр», площадью 868.90 кв.м). Включить помещение с кадастровым номером 51:19:0010206:81, расположенное по адресу: Мурманская область, Кандалакшский р-н, с. Лувеньга, пл. Мира, д. 10, в Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых в 2021 году налоговая база определяется как кадастровая стоимость, согласно Приложению № 1 к настоящему протоколу.

Здание «Торговый комплекс» с кадастровым номером 51:10:0020902:107, расположенное по адресу: г. Мончегорск, ул. Кондрикова, д. 4, включено в Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, по виду недвижимого имущества (наименование «Торговый комплекс», площадью 803.80 кв.м). Включить помещение с кадастровым номером 51:10:0020902:4601, расположенное по адресу: г. Мончегорск, ул. Кондрикова, д. 4, в Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых в 2021 году налоговая база определяется как кадастровая стоимость, согласно Приложению № 1 к настоящему протоколу.

Здание «Административное здание с пристройкой «Торговый центр» с кадастровым номером 51:01:0401001:47, расположенное по адресу: Кольский район, пгт. Молочный, ул. Молодежная, д. 12, включено в Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, по виду недвижимого имущества (наименование «Административное здание с пристройкой «Торговый центр», площадью 845.40 кв.м). Включить 2 помещения с кадастровыми номерами 51:01:0401003:688 и 51:01:0401003:689, расположенные по адресу: Кольский район, пгт. Молочный, ул. Молодежная, д. 12, в Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых в 2021 году налоговая база определяется как кадастровая стоимость, согласно Приложению № 1 к настоящему протоколу.

Здание «Здание бассейного центра морской связи» с кадастровым номером 51:20:0002074:35, расположенное по адресу: г. Мурманск, ул. Коминтерна, д. 7, включено в Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, по результату обследования фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений. Включить 4 помещения с кадастровыми номерами 51:20:0003052:1330, 51:20:0003052:1331, 51:20:0003052:1332 и 51:20:0003052:1333, расположенные по адресу: г. Мурманск, ул. Коминтерна, д. 7, в Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых в 2021 году налоговая база определяется как кадастровая стоимость, согласно Приложению № 1 к настоящему протоколу.

Здание «Магазин «Детский мир» с кадастровым номером 51:20:0002102:85, расположенное по адресу: г. Мурманск, просп. Ленина, д. 48, включено в Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, по виду недвижимого имущества (наименование «Магазин «Детский мир», площадью 4 849.20 кв.м). Включить 9 помещений с кадастровыми номерами 51:20:0002125:2247, 51:20:0002125:2248, 51:20:0002125:2249, 51:20:0002125:2250, 51:20:0002125:2251, 51:20:0002125:2252, 51:20:0002125:2253, 51:20:0002125:2365 и 51:20:0002125:2366, расположенные по адресу: г. Мурманск, просп. Ленина, д. 48, в Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых в 2021 году налоговая база определяется как кадастровая стоимость, согласно Приложению № 1 к настоящему протоколу.

Здание «Административное» с кадастровым номером 51:06:0030107:259, расположенное по адресу: г. Североморск, ул. Ломоносова, д. 3, включено в Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, по виду недвижимого имущества (наименование «Административное», площадью 3 685.30 кв.м). Включить помещение с кадастровым номером 51:06:0030107:5590, расположенное по адресу: г. Североморск, ул. Ломоносова, д. 3, в Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых в 2021 году налоговая база определяется как кадастровая стоимость, согласно Приложению № 1 к настоящему протоколу.

Здание «Здание магазина и административных помещений» с кадастровым номером 51:01:0109001:232, расположенное по адресу: г. Кола, просп. Советский, д. 52, включено в Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая

стоимость, по результату обследования фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений. Включить 2 помещения с кадастровыми номерами 51:01:0109001:479 и 51:01:0109001:480, расположенные по адресу: г. Кола, просп. Советский, д. 52, в Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых в 2021 году налоговая база определяется как кадастровая стоимость, согласно Приложению № 1 к настоящему протоколу.

Здание «Административное здание» с кадастровым номером 51:08:0010102:38, расположенное по адресу: г. Полярный, ул. Лунина, д. 18, включено в Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, по виду недвижимого имущества (наименование «Административное здание», площадью 637.20 кв.м). Включить 2 помещения с кадастровыми номерами 51:08:0010103:94 и 51:08:0010103:95, расположенные по адресу: г. Полярный, ул. Лунина, д. 18, в Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых в 2021 году налоговая база определяется как кадастровая стоимость, согласно Приложению № 1 к настоящему протоколу.

Здание «Производственно-административное здание» с кадастровым номером 51:20:0002076:67, расположенное по адресу: г. Мурманск, ул. Шмидта, д. 43, включено в Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, по результату обследования фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений. Включить 3 помещения с кадастровыми номерами 51:20:0002102:1091, 51:20:0002102:1092 и 51:20:0002102:1093, расположенные по адресу: г. Мурманск, ул. Шмидта, д. 43, в Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых в 2021 году налоговая база определяется как кадастровая стоимость, согласно Приложению № 1 к настоящему протоколу.

Здание «Административное здание» с кадастровым номером 51:20:0002070:289, расположенное по адресу: г. Мурманск, ул. Полярные Зори, д. 47, включено в Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, по виду недвижимого имущества (наименование «Административное здание», площадью 1 974.50 кв.м). Включить 2 помещения с кадастровыми номерами 51:20:0002125:2676 и 51:20:0002125:2677, расположенные по адресу: г. Мурманск, ул. Полярные Зори, д. 47, в Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых в 2021 году налоговая база определяется как

кадастровая стоимость, согласно Приложению № 1 к настоящему протоколу.

Здание «Административный корпус» с кадастровым номером 51:14:0030302:175, расположенное по адресу: г. Апатиты, ул. Космонавтов, д. 3, включено в Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, по виду недвижимого имущества (наименование «Административный корпус», площадью 5 108.30 кв.м). Включить 3 помещения с кадастровыми номерами 51:14:0030302:4048, 51:14:0030302:4049 и 51:14:0030302:4050, расположенные по адресу: г. Апатиты, ул. Космонавтов, д. 3, в Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых в 2021 году налоговая база определяется как кадастровая стоимость, согласно Приложению № 1 к настоящему протоколу.

Здание «Административное» с кадастровым номером 51:05:0010207:219, расположенное по адресу: г. Ковдор, ул. Победы, д. 4, включено в Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, по виду недвижимого имущества (наименование «Административное», площадью 2 043.30 кв.м). Включить 2 помещения с кадастровыми номерами 51:05:0010207:2902 и 51:05:0010207:2514, расположенные по адресу: г. Ковдор, ул. Победы, д. 4, в Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых в 2021 году налоговая база определяется как кадастровая стоимость, согласно Приложению № 1 к настоящему протоколу.

Здание «Торговый комплекс» с кадастровым номером 51:20:0001305:62, расположенное по адресу: г. Мурманск, просп. Кольский, д. 152а, включено в Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, по виду недвижимого имущества (наименование «Торговый комплекс», площадью 1 433.10 кв.м). Включить 12 помещений с кадастровыми номерами 51:20:0001305:4436, 51:20:0002129:1908, 51:20:0002129:1909, 51:20:0002129:1910, 51:20:0002129:1911, 51:20:0002129:1912, 51:20:0002129:1913, 51:20:0002129:1914, 51:20:0002129:1915, 51:20:0002129:1916, 51:20:0002129:1918 и 51:20:0002129:1919, расположенные по адресу: г. Мурманск, просп. Кольский, д. 152а, в Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых в 2021 году налоговая база определяется как кадастровая стоимость, согласно Приложению № 1 к настоящему протоколу.

Здание «Административное здание» с кадастровым номером 51:20:0000000:3457, расположенное по адресу: г. Мурманск, ул. Генерала

Щербакова, д. 26, включено в Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, по виду недвижимого имущества (наименование «Административное здание», площадью 1 119.10 кв.м). Включить помещение с кадастровым номером 51:20:0001302:1799, расположенное по адресу: г. Мурманск, ул. Генерала Щербакова, д. 26, в Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых в 2021 году налоговая база определяется как кадастровая стоимость, согласно Приложению № 1 к настоящему протоколу.

Здание «Административное здание» с кадастровым номером 51:20:0000000:3399, расположенное по адресу: г. Мурманск, ул. Шолохова, д. 42, включено в Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, по виду недвижимого имущества (наименование «Административное здание», площадью 1 119.50 кв.м). Включить помещение с кадастровым номером 51:20:0002013:1258, расположенное по адресу: г. Мурманск, ул. Шолохова, д. 42, в Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых в 2021 году налоговая база определяется как кадастровая стоимость, согласно Приложению № 1 к настоящему протоколу.

Здание «Административно-бытовой корпус» с кадастровым номером 51:16:0040115:134, расположенное по адресу: г. Кировск, ул. Лабунцова, д. 9а, включено в Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, по результату обследования фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений. Включить помещение с кадастровым номером 51:16:0040115:400, расположенное по адресу: г. Кировск, ул. Лабунцова, д. 9а, в Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых в 2021 году налоговая база определяется как кадастровая стоимость, согласно Приложению № 1 к настоящему протоколу.

Разместить на официальном сайте Министерства имущественных отношений Мурманской области, ГОБУ «Имущественная казна Мурманской области» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет настоящий протокол.

Срок до 14.10.2020 года.

ГОБУ «Имущественная казна Мурманской области» информировать органы местного самоуправления, на территории которых расположены обследуемые объекты, с целью размещения на официальных сайтах органов

местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети Интернет настоящий протокол.

Срок до 14.10.2020 года.

Приложения:


1. Список объектов недвижимости для включения в Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость

2. Список объектов недвижимости, для исключения из Перечня объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость.

Председатель Комиссии:


_____ В. Ю. Минкина

Секретарь Комиссии:


_____ А. А. Казак

Список объектов недвижимости для включения в Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость.

№ п/п	Кадастровый номер	Назначение	Площадь, кв. м.	Тип объекта	Назначение	Город	Улицы	Дом (здание)	Корпус (строение)	Решение комиссии о соответствии / не соответствии	Решение о включении
1	51:20:0003177:1082	Нежилое помещение	252,9	Помещение	Нежилое	г. Мурманск	ул. Свердлова	25		Соответствует	Включен
2	51:20:0003177:1103	Нежилые помещения	234,7	Помещение	Нежилое	г. Мурманск	ул. Свердлова	25		Соответствует	Включен
3	51:20:0003177:1081	Нежилые помещения	60	Помещение	Нежилое	г. Мурманск	ул. Свердлова	25		Соответствует	Включен
4	51:19:0010206:81	Встроенное помещение магазина	227,7	Помещение	Нежилое	с. Лувеяга	пл. Мира	10		Соответствует	Включен
5	51:10:0020902:4601	2 этаж КБО	334,6	Помещение	Нежилое	г. Мончегорск	ул. Кондрикова	4		Соответствует	Включен
6	51:01:0401003:688	Помещение	378,3	Помещение	Нежилое	пгт. Моложный	ул. Молодежная	12		Соответствует	Включен
7	51:01:0401003:689	Помещение	139,7	Помещение	Нежилое	пгт. Моложный	ул. Молодежная	12		Соответствует	Включен
8	51:20:0003052:1330	Часть здания - административно-хозяйственные помещения II пускового комплекса Бассейнового центра мо	1 256,2	Помещение	Нежилое	г. Мурманск	ул. Коминтерна	7		Соответствует	Включен
9	51:20:0003052:1331	Помещение	197,9	Помещение	Нежилое	г. Мурманск	ул. Коминтерна	7		Соответствует	Включен
10	51:20:0003052:1332	Помещение	84,4	Помещение	Нежилое	г. Мурманск	ул. Коминтерна	7		Соответствует	Включен
11	51:20:0003052:1333	Часть здания - Помещения буфета в составе III пускового комплекса Бассейнового центра морской связи	200,8	Помещение	Нежилое	г. Мурманск	ул. Коминтерна	7		Соответствует	Включен
12	51:20:0002125:2247	Помещения	401,8	Помещение	Нежилое	г. Мурманск	пр-кт. Ленина	48		Соответствует	Включен
13	51:20:0002125:2248	Помещения	411,1	Помещение	Нежилое	г. Мурманск	пр-кт. Ленина	48		Соответствует	Включен
14	51:20:0002125:2249	Стоматологический кабинет	82,3	Помещение	Нежилое	г. Мурманск	пр-кт. Ленина	48		Соответствует	Включен
15	51:20:0002125:2250	Помещения	327,3	Помещение	Нежилое	г. Мурманск	пр-кт. Ленина	48		Соответствует	Включен
16	51:20:0002125:2251	Салон - магазин "Очки - срочно"	216,6	Помещение	Нежилое	г. Мурманск	пр-кт. Ленина	48		Соответствует	Включен
17	51:20:0002125:2252	Помещение	246	Помещение	Нежилое	г. Мурманск	пр-кт. Ленина	48		Соответствует	Включен
18	51:20:0002125:2253	Помещение	21,6	Помещение	Нежилое	г. Мурманск	пр-кт. Ленина	48		Соответствует	Включен
19	51:20:0002125:2365	Часть здания - салон мобильной связи	110,3	Помещение	Нежилое	г. Мурманск	пр-кт. Ленина	48		Соответствует	Включен
20	51:20:0002125:2366	Часть здания - мастерская	175,6	Помещение	Нежилое	г. Мурманск	пр-кт. Ленина	48		Соответствует	Включен
21	51:06:0030107:5390	Помещение магазина	169,2	Помещение	Нежилое	г. Североморск	ул. Ломоносова	3		Соответствует	Включен
22	51:01:0109001:479	Данные отсутствуют	176,2	Помещение	Нежилое	г. Кола	пр-кт Советский	52		Соответствует	Включен
23	51:01:0109001:480	Данные отсутствуют	109,5	Помещение	Нежилое	г. Кола	пр-кт Советский	52		Соответствует	Включен
24	51:08:0010103:94	Часть административного здания	381,4	Помещение	Нежилое	г. Полярный	ул. Лунина	18		Соответствует	Включен
25	51:08:0010103:95	Часть административного здания - склад	255,8	Помещение	Нежилое	г. Полярный	ул. Лунина	18		Соответствует	Включен
26	51:20:0002102:1091	Часть здания - помещения административного здания	4 028,8	Помещение	Нежилое	г. Мурманск	ул. Шмидта	43		Соответствует	Включен
27	51:20:0002102:1092	Часть здания - помещения административного здания	4 292,8	Помещение	Нежилое	г. Мурманск	ул. Шмидта	43		Соответствует	Включен
28	51:20:0002102:1093	Часть здания - помещения административного здания	352,8	Помещение	Нежилое	г. Мурманск	ул. Шмидта	43		Соответствует	Включен
29	51:20:0002125:2676	Часть административного здания	861,9	Помещение	Нежилое	г. Мурманск	ул. Полярные Зори	47		Соответствует	Включен
30	51:20:0002125:2677	Часть административного здания	1 112,6	Помещение	Нежилое	г. Мурманск	ул. Полярные Зори	47		Соответствует	Включен
31	51:14:0030302:4048	Нежилое помещение	88,7	Помещение	Нежилое	г. Анапты	ул. Комсомоляттов	3		Соответствует	Включен
32	51:14:0030302:4049	Нежилое помещение	4 589	Помещение	Нежилое	г. Анапты	ул. Комсомоляттов	3		Соответствует	Включен
33	51:14:0030302:4050	Нежилое помещение	12,1	Помещение	Нежилое	г. Анапты	ул. Комсомоляттов	3		Соответствует	Включен
34	51:05:0010207:2902	Данные отсутствуют	1 574,2	Помещение	Нежилое	г. Ковдор	ул. Победы	4		Соответствует	Включен
35	51:05:0010207:2514	Помещение	68,3	Помещение	Нежилое	г. Ковдор	ул. Победы	4		Соответствует	Включен
36	51:20:0001305:4436	Часть здания торгового комплекса	30,9	Помещение	Нежилое	г. Мурманск	ул. Беринга			Соответствует	Включен
37	51:20:0002129:1908	Часть здания торгового комплекса	41,7	Помещение	Нежилое	г. Мурманск	пр-кт. Кольский	152а		Соответствует	Включен
38	51:20:0002129:1909	Часть здания торгового комплекса	55,9	Помещение	Нежилое	г. Мурманск	пр-кт. Кольский	152а		Соответствует	Включен
39	51:20:0002129:1910	Часть здания торгового комплекса	22,8	Помещение	Нежилое	г. Мурманск	пр-кт. Кольский	152а		Соответствует	Включен
40	51:20:0002129:1911	Часть здания торгового комплекса	42,1	Помещение	Нежилое	г. Мурманск	пр-кт. Кольский	152а		Соответствует	Включен
41	51:20:0002129:1912	Часть здания торгового комплекса	25,5	Помещение	Нежилое	г. Мурманск	пр-кт. Кольский	152а		Соответствует	Включен
42	51:20:0002129:1913	Часть здания торгового комплекса	22,6	Помещение	Нежилое	г. Мурманск	пр-кт. Кольский	152а		Соответствует	Включен
43	51:20:0002129:1914	Часть здания торгового комплекса	38	Помещение	Нежилое	г. Мурманск	пр-кт. Кольский	152а		Соответствует	Включен
44	51:20:0002129:1915	Часть здания торгового комплекса	22,3	Помещение	Нежилое	г. Мурманск	пр-кт. Кольский	152а		Соответствует	Включен
45	51:20:0002129:1916	Часть здания торгового комплекса	23,4	Помещение	Нежилое	г. Мурманск	пр-кт. Кольский	152а		Соответствует	Включен
46	51:20:0002129:1918	Часть здания торгового комплекса	23,4	Помещение	Нежилое	г. Мурманск	пр-кт. Кольский	152а		Соответствует	Включен
47	51:20:0002129:1919	Часть здания торгового комплекса	39,5	Помещение	Нежилое	г. Мурманск	пр-кт. Кольский	152а		Соответствует	Включен
48	51:20:0001302:1799	Часть административного здания	101,7	Помещение	Нежилое	г. Мурманск	ул. Генерала Цербакова	26		Соответствует	Включен
49	51:20:0002013:1258	Часть административного здания	907,6	Помещение	Нежилое	г. Мурманск	ул. Шолохова	42		Соответствует	Включен
50	51:16:0040115:400	Помещения административно-бытового корпуса	322,1	Помещение	Нежилое	г. Кировск	ул. Лабунова	9а		Соответствует	Включен

Список объектов недвижимости для исключения из Перечня объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая

№ п/п	Кадастровый номер	Наименование	Площадь, кв. м.	Тип объекта	Назначение	Город	Улица	Дом (квартира)	Корпус (спросные)	Решение комиссии о соответствии / не соответствии	Решение об исключении
1	51:06:0010101:3512	Административное здание	929,5	Здание	Нежилое	г. Мурманск	ул. Бредова	8		Не соответствует	Исключен
2	51:29:0020103:632	Административный корпус	149,1	Здание	Нежилое	г. Полярные Зори	ул. Ленина	23		Не соответствует	Исключен