

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 11

об оценке регулирующего воздействия проекта решения Совета депутатов города Мурманска «О внесении изменения в решение Совета депутатов города Мурманска от 27.11.2014 №3-41 «Об утверждении Методики определения размера арендной платы за пользование земельными участками, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования город Мурманск, и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Мурманска» (в редакции решения Совета депутатов города Мурманска от 05.09.2023 №48-687)»

г. Мурманск

«17» февраля 2025 г.

По результатам рассмотрения установлено, что при подготовке проекта муниципального нормативного правового акта – решения Совета депутатов города Мурманска «О внесении изменения в решение Совета депутатов города Мурманска от 27.11.2014 №3-41 «Об утверждении Методики определения размера арендной платы за пользование земельными участками, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования город Мурманск, и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Мурманска» (в редакции решения Совета депутатов города Мурманска от 05.09.2023 №48-687)» (далее – Проект решения Совета депутатов города Мурманска, Проект) процедуры, предусмотренные Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов и экспертизы муниципальных правовых актов, утвержденным решением Совета депутатов города Мурманска от 29.01.2015 г. №8-99 (далее – Порядок проведения оценки регулирующего воздействия), разработчиком – комитетом имущественных отношений города Мурманска - соблюдены.

Проект муниципального нормативного правового акта направлен разработчиком для подготовки настоящего заключения впервые.

Информация об оценке регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта (уведомление о проведении публичных консультаций с приложением Проекта решения Совета депутатов города Мурманска и перечнем вопросов) размещена разработчиком на портале Мурманской области «Открытый электронный регион» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: <https://openregion.gov-murman.ru/acts/541267/>.

В ходе проведения процедуры оценки регулирующего воздействия разработчиком были проведены публичные консультации в срок с 06 по 14 февраля 2025 г. В период проведения публичных консультаций замечаний и предложений в адрес разработчика Проекта не поступало.

Комитет по экономическому развитию и туризму администрации города Мурманска, являющийся уполномоченным органом администрации города Мурманска по подготовке заключений об оценке регулирующего

воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов (далее – Уполномоченный орган), в соответствии с пунктом 17 Порядка проведения оценки регулирующего воздействия рассмотрел проект решения Совета депутатов города Мурманска «О внесении изменения в решение Совета депутатов города Мурманска от 27.11.2014 №3-41 «Об утверждении Методики определения размера арендной платы за пользование земельными участками, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования город Мурманск, и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Мурманска» (в редакции решения Совета депутатов города Мурманска от 05.09.2023 №48-687)», сводный отчет проведения оценки регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта для подготовки заключения об оценке регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта.

Представленный Проект решения Совета депутатов города Мурманска разработан в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Мурманской области от 31.12.2003 №462-01-ЗМО «Об основах регулирования земельных отношений в Мурманской области», постановлением Правительства Мурманской области от 26.12.2024 №965-ПП «Об арендной плате за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Мурманской области, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без проведения торгов», Уставом муниципального образования городской округ город-герой Мурманск в целях повышения эффективности использования земельных участков.

Указанный Проект предназначен для приведения положений Методики определения размера арендной платы за пользование земельными участками, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования город Мурманск, утвержденной решением Совета депутатов города Мурманска от 27.11.2014 №3-41, в соответствие требованиям Положения об арендной плате за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Мурманской области, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без проведения торгов, утвержденного постановлением Правительства Мурманской области от 26.12.2024 №965-ПП, исключая из регулирования действие нормы в отношении арендной платы за пользование земельными участками в границах муниципального образования город Мурманск, государственная собственность на которые не разграничена.

Правовое регулирование, предусмотренное Проектом, распространяется на физических и юридических лиц, индивидуальных предпринимателей. Вступление в силу нормативного правового акта

предполагается после его официального опубликования с распространением действия на правоотношения, возникшие с 01.01.2025.

Согласно сведениям, представленным разработчиком в сводном отчете, Проект не предусматривает введения новых обязанностей или ограничений для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности; наличие расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, связанных с необходимостью соблюдения обязанностей или ограничений, устанавливаемых Проектом, а также расходов (поступлений) бюджета муниципального образования город Мурманск, не запланировано.

Проанализировав представленный разработчиком сводный отчет проведения оценки регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта, Проект решения Совета депутатов города Мурманска, Уполномоченный орган приходит к заключению об актуализирующем характере планируемого к принятию муниципального нормативного правового акта, обусловленном необходимостью приведения нормативного регулирования в соответствие нормам регионального законодательства.

На основе проведенной оценки регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта с учетом информации, представленной разработчиком в сводном отчете, Уполномоченным органом сделаны следующие выводы:

1. О наличии достаточного обоснования решения проблемы предложенным способом регулирования.
2. Об отсутствии положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению.
3. Об отсутствии положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.
4. Об отсутствии положений, способствующих возникновению необоснованных расходов муниципального образования город Мурманск.

**Председатель комитета
по экономическому развитию и туризму
администрации города Мурманска**

А.С. Варич