

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 16

об оценке регулирующего воздействия проекта решения Совета депутатов города Мурманска «О внесении изменений в приложение к решению Совета депутатов города Мурманска от 30.11.2021 № 31-422 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах муниципального образования город Мурманск» (в редакции решения Совета депутатов города Мурманска от 02.09.2025 № 13-238)»

г. Мурманск

«26» марта 2026 г.

По результатам рассмотрения установлено, что при подготовке проекта муниципального нормативного правового акта – решения Совета депутатов города Мурманска «О внесении изменений в приложение к решению Совета депутатов города Мурманска от 30.11.2021 № 31-422 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах муниципального образования город Мурманск» (в редакции решения Совета депутатов города Мурманска от 02.09.2025 № 13-238)» (далее – Проект решения Совета депутатов города Мурманска, Проект) процедуры, предусмотренные Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов и экспертизы муниципальных правовых актов, утвержденным решением Совета депутатов города Мурманска от 29.01.2015 № 8-99 (далее – Порядок проведения оценки регулирующего воздействия), разработчиком – комитетом территориального развития и строительства администрации города Мурманска – соблюдены.

Проект муниципального нормативного правового акта направлен разработчиком для подготовки настоящего заключения впервые.

Информация об оценке регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта (уведомление о проведении публичных консультаций с приложением Проекта решения Совета депутатов города Мурманска и перечнем вопросов) размещена разработчиком на портале Мурманской области «Открытый электронный регион» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: <https://openregion.gov-murman.ru/acts/562524/>.

В ходе проведения процедуры оценки регулирующего воздействия разработчиком были проведены публичные консультации в срок с 18 по 27 февраля 2026 года. В период проведения публичных консультаций замечаний и предложений в адрес разработчика Проекта не поступало.

Комитет по экономическому развитию и туризму администрации города Мурманска, являющийся уполномоченным органом администрации города Мурманска по подготовке заключений об оценке регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов (далее – Уполномоченный орган), в соответствии с пунктом 17 Порядка проведения оценки регулирующего воздействия рассмотрел проект решения Совета депутатов города Мурманска «О внесении изменений в приложение к решению

Совета депутатов города Мурманска от 30.11.2021 № 31-422 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах муниципального образования город Мурманск» (в редакции решения Совета депутатов города Мурманска от 02.09.2025 № 13-238)», сводный отчет проведения оценки регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта для подготовки заключения об оценке регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта.

К отношениям, связанным с осуществлением муниципального земельного контроля, организацией и проведением профилактических и контрольных мероприятий, применяются положения Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральных законов от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», решения Совета депутатов города Мурманска от 30.11.2021 № 31-422 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах муниципального образования город Мурманск».

Решением Совета депутатов города Мурманска от 30.11.2021 № 31-422 утверждено Положение о муниципальном земельном контроле в границах муниципального образования город Мурманск, устанавливающее порядок осуществления муниципального земельного контроля в границах муниципального образования город Мурманск, предметом которого является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований к использованию и охране земель в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность.

Проект решения Совета депутатов города Мурманска разработан в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городской округ город-герой Мурманск в целях приведения в соответствие действующему законодательству.

Основанием для внесения изменений в решение Совета депутатов города Мурманска от 30.11.2021 № 31-422 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах муниципального образования город Мурманск» является Федеральный закон от 29.12.2025 № 567-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» с учетом положений протеста прокуратуры Мурманской области от 20.01.2026 № 01-11-1-2026/Прдп10-26-20470002.

Согласно информации, представленной разработчиком в сводном отчете, предлагаемое Проектом правовое регулирование распространяется на граждан, индивидуальных предпринимателей, юридических лиц. Новые обязанности или ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности (изменение содержания существующих обязанностей и

ограничений), а также возможные расходы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, связанные с необходимостью соблюдения обязанностей или ограничений, устанавливаемых проектом муниципального нормативного правового акта, Проектом не предусмотрены. В то же время возможные расходы (поступления) бюджета муниципального образования город Мурманск оцениваются разработчиком следующим образом: 1) устранение нарушений земельного законодательства (оформление прав на земельные участки, государственная регистрация прав на земельные участки) способствует пополнению бюджета муниципального образования город Мурманск земельным налогом и арендными платежами; 2) суммы штрафов, установленных Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях за нарушения требований земельного законодательства, выявленные при осуществлении муниципального земельного контроля, подлежат зачислению в бюджет муниципального образования.

Проект решения Совета депутатов города Мурманска вступает в законную силу после его официального опубликования, положения пунктов 1.1.-1.7. Проекта распространяют свое действие на правоотношения, возникшие с 29.12.2025, что обусловлено вступлением в законную силу Федерального закона от 29.12.2025 № 567-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», положения пункта 1.8 Проекта - на правоотношения, возникшие с 01.01.2026, что обусловлено требованиями частей 9, 10 статьи 98 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

На основе проведенной оценки регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта с учетом информации, представленной разработчиком в сводном отчете, Уполномоченным органом сделаны следующие выводы:

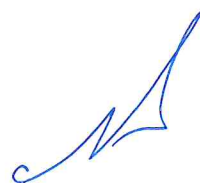
1. О наличии достаточного обоснования решения проблемы предложенным способом регулирования.

2. Об отсутствии положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению.

3. Об отсутствии положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

4. Об отсутствии положений, способствующих возникновению необоснованных расходов муниципального образования город Мурманск.

**Председатель комитета
по экономическому развитию и туризму
администрации города Мурманска**



А.С. Варич