



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МУРМАНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.11.2017

№ 3610

Об утверждении муниципальной программы города Мурманска «Управление имуществом и жилищная политика» на 2018-2024 годы

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования город Мурманск, постановлением администрации города Мурманска от 21.08.2013 № 2143 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Мурманска», распоряжением администрации города Мурманска от 09.11.2017 № 79-р «Об утверждении перечня муниципальных программ города Мурманска на 2018-2024 годы», на основании протокола заседания Программно-целевого совета города Мурманска от 25.10.2017 № 2-17, в целях повышения эффективности и результативности расходования бюджетных средств **постановляю:**

1. Утвердить муниципальную программу города Мурманска «Управление имуществом и жилищная политика» на 2018-2024 годы согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению финансов администрации города Мурманска (Умушкина О.В.) обеспечить финансирование реализации муниципальной программы города Мурманска «Управление имуществом и жилищная политика» на 2018-2024 годы в объеме, установленном решением Совета депутатов города Мурманска о бюджете муниципального образования город Мурманск на соответствующий финансовый год.

3. Отменить с 01.01.2018 постановления администрации города Мурманска:

– от 12.11.2013 № 3239 «Об утверждении муниципальной программы города Мурманска «Управление имуществом и жилищная политика» на 2014 год и на плановый период 2015-2017 годов»;

– от 10.04.2014 № 989 «О внесении изменений в муниципальную программу города Мурманска «Управление имуществом и жилищная политика»

на 2014 год и на плановый период 2015-2017 годов, утвержденную постановлением администрации города Мурманска от 12.11.2013 № 3239»;

– от 30.06.2014 № 2115 «О внесении изменений в муниципальную программу города Мурманска «Управление имуществом и жилищная политика» на 2014 год и на плановый период 2015-2017 годов, утвержденную постановлением администрации города Мурманска от 12.11.2013 № 3239 (в ред. постановления от 10.04.2014 № 989)»;

– от 28.08.2014 № 2773 «О внесении изменений в приложение к постановлению администрации города Мурманска от 12.11.2013 № 3239 «Об утверждении муниципальной программы города Мурманска «Управление имуществом и жилищная политика» на 2014 год и на плановый период 2015-2017 годов» (в ред. постановлений от 10.04.2014 № 989, от 30.06.2014 № 2115)»;

– от 26.09.2014 № 3137 «О внесении изменений в муниципальную программу города Мурманска «Управление имуществом и жилищная политика» на 2014 год и на плановый период 2015-2017 годов, утвержденную постановлением администрации города Мурманска от 12.11.2013 № 3239 (в ред. постановлений от 10.04.2014 № 989, от 30.06.2014 № 2115, от 28.08.2014 № 2773)»;

– от 12.11.2014 № 3712 «О внесении изменений в постановление администрации города Мурманска от 12.11.2013 № 3239 «Об утверждении муниципальной программы города Мурманска «Управление имуществом и жилищная политика» на 2014 год и на плановый период 2015-2017 годов» (в ред. постановлений от 10.04.2014 № 989, от 30.06.2014 № 2115, от 28.08.2014 № 2773, от 26.09.2014 № 3137)»;

– от 26.12.2014 № 4302 «О внесении изменений в приложение к постановлению администрации города Мурманска от 12.11.2013 № 3239 «Об утверждении муниципальной программы города Мурманска «Управление имуществом и жилищная политика» на 2014-2018 годы» (в ред. постановлений от 10.04.2014 № 989, от 30.06.2014 № 2115, от 28.08.2014 № 2773, от 26.09.2014 № 3137, от 12.11.2014 № 3712)»;

– от 15.06.2015 № 1542 «О внесении изменений в муниципальную программу города Мурманска «Управление имуществом и жилищная политика» на 2014-2018 годы, утвержденную постановлением администрации города Мурманска от 12.11.2013 № 3239 (в ред. постановлений от 10.04.2014 № 989, от 30.06.2014 № 2115, от 28.08.2014 № 2773, от 26.09.2014 № 3137, от 12.11.2014 № 3712, от 26.12.2014 № 4302)»;

– от 12.08.2015 № 2168 «О внесении изменений в приложение к постановлению администрации города Мурманска от 12.11.2013 № 3239 «Об утверждении муниципальной программы города Мурманска «Управление имуществом и жилищная политика» на 2014-2018 годы» (в ред. постановлений от 10.04.2014 № 989, от 30.06.2014 № 2115, от 28.08.2014 № 2773, от 26.09.2014 № 3137, от 12.11.2014 № 3712, от 26.12.2014 № 4302, от 15.06.2015 № 1542)»;

– от 19.10.2015 № 2836 «О внесении изменений в приложение к постановлению администрации города Мурманска от 12.11.2013 № 3239 «Об утверждении муниципальной программы города Мурманска «Управление имуществом и жилищная политика» на 2014-2018 годы» (в ред. постановлений от 10.04.2014 № 989, от 30.06.2014 № 2115, от 28.08.2014 № 2773, от 26.09.2014 № 3137, от 12.11.2014 № 3712, от 26.12.2014 № 4302, от 15.06.2015 № 1542, от 12.08.2015 № 2168);

– от 12.11.2015 № 3139 «О внесении изменений в приложение к постановлению администрации города Мурманска от 12.11.2013 № 3239 «Об утверждении муниципальной программы города Мурманска «Управление имуществом и жилищная политика» на 2014-2018 годы» (в ред. постановлений от 10.04.2014 № 989, от 30.06.2014 № 2115, от 28.08.2014 № 2773, от 26.09.2014 № 3137, от 12.11.2014 № 3712, от 26.12.2014 № 4302, от 15.06.2015 № 1542, от 12.08.2015 № 2168);

– от 24.12.2015 № 3615 «О внесении изменений в приложение к постановлению администрации города Мурманска от 12.11.2013 № 3239 «Об утверждении муниципальной программы города Мурманска «Управление имуществом и жилищная политика» на 2014-2018 годы» (в ред. постановлений от 10.04.2014 № 989, от 30.06.2014 № 2115, от 28.08.2014 № 2773, от 26.09.2014 № 3137, от 12.11.2014 № 3712, от 26.12.2014 № 4302, от 15.06.2015 № 1542, от 12.08.2015 № 2168, от 19.10.2015 № 2836, от 12.11.2015 № 3139);

– от 14.06.2016 № 1698 «О внесении изменений в приложение к постановлению администрации города Мурманска от 12.11.2013 № 3239 «Об утверждении муниципальной программы города Мурманска «Управление имуществом и жилищная политика» на 2014-2018 годы» (в ред. постановлений от 10.04.2014 № 989, от 30.06.2014 № 2115, от 28.08.2014 № 2773, от 26.09.2014 № 3137, от 12.11.2014 № 3712, от 26.12.2014 № 4302, от 15.06.2015 № 1542, от 12.08.2015 № 2168, от 19.10.2015 № 2836, от 12.11.2015 № 3139, от 24.12.2015 № 3615);

– от 02.09.2016 № 2615 «О внесении изменений в приложение к постановлению администрации города Мурманска от 12.11.2013 № 3239 «Об утверждении муниципальной программы города Мурманска «Управление имуществом и жилищная политика» на 2014-2018 годы» (в ред. постановлений от 10.04.2014 № 989, от 30.06.2014 № 2115, от 28.08.2014 № 2773, от 26.09.2014 № 3137, от 12.11.2014 № 3712, от 26.12.2014 № 4302, от 15.06.2015 № 1542, от 12.08.2015 № 2168, от 19.10.2015 № 2836, от 12.11.2015 № 3139, от 24.12.2015 № 3615, от 14.06.2016 № 1698);

– от 11.11.2016 № 3464 «О внесении изменений в постановление администрации города Мурманска от 12.11.2013 № 3239 «Об утверждении муниципальной программы города Мурманска «Управление имуществом и жилищная политика» на 2014-2018 годы» (в ред. постановлений от 10.04.2014 № 989, от 30.06.2014 № 2115, от 28.08.2014 № 2773, от 26.09.2014 № 3137, от 12.11.2014 № 3712, от 26.12.2014 № 4302, от 15.06.2015 № 1542,

от 12.08.2015 № 2168, от 19.10.2015 № 2836, от 12.11.2015 № 3139, от 24.12.2015 № 3615, от 14.06.2016 № 1698, от 02.09.2016 № 2615)»;

– от 22.12.2016 № 3923 «О внесении изменений в постановление администрации города Мурманска от 12.11.2013 № 3239 «Об утверждении муниципальной программы города Мурманска «Управление имуществом и жилищная политика» на 2014-2019 годы» (в ред. постановлений от 10.04.2014 № 989, от 30.06.2014 № 2115, от 28.08.2014 № 2773, от 26.09.2014 № 3137, от 12.11.2014 № 3712, от 26.12.2014 № 4302, от 15.06.2015 № 1542, от 12.08.2015 № 2168, от 19.10.2015 № 2836, от 12.11.2015 № 3139, от 24.12.2015 № 3615, от 14.06.2016 № 1698, от 02.09.2016 № 2615, от 11.11.2016 № 3464)»;

– от 20.03.2017 № 685 «О внесении изменений в приложение к постановлению администрации города Мурманска от 12.11.2013 № 3239 «Об утверждении муниципальной программы города Мурманска «Управление имуществом и жилищная политика» на 2014-2019 годы» (в ред. постановлений от 10.04.2014 № 989, от 30.06.2014 № 2115, от 28.08.2014 № 2773, от 26.09.2014 № 3137, от 12.11.2014 № 3712, от 26.12.2014 № 4302, от 15.06.2015 № 1542, от 12.08.2015 № 2168, от 19.10.2015 № 2836, от 12.11.2015 № 3139, от 24.12.2015 № 3615, от 14.06.2016 № 1698, от 02.09.2016 № 2615, от 11.11.2016 № 3464, от 22.12.2016 № 3923)»;

– от 02.08.2017 № 2514 «О внесении изменений в приложение к постановлению администрации города Мурманска от 12.11.2013 № 3239 «Об утверждении муниципальной программы города Мурманска «Управление имуществом и жилищная политика» на 2014-2019 годы» (в ред. постановлений от 10.04.2014 № 989, от 30.06.2014 № 2115, от 28.08.2014 № 2773, от 26.09.2014 № 3137, от 12.11.2014 № 3712, от 26.12.2014 № 4302, от 15.06.2015 № 1542, от 12.08.2015 № 2168, от 19.10.2015 № 2836, от 12.11.2015 № 3139, от 24.12.2015 № 3615, от 14.06.2016 № 1698, от 02.09.2016 № 2615, от 11.11.2016 № 3464, от 22.12.2016 № 3923, от 20.03.2017 № 685)».

4. Отделу информационно-технического обеспечения и защиты информации администрации города Мурманска (Кузьмин А.Н.) разместить настоящее постановление с приложением на официальном сайте администрации города Мурманска в сети Интернет.

5. Редакции газеты «Вечерний Мурманск» (Хабаров В.А.) опубликовать настоящее постановление с приложением.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования и применяется к правоотношениям, возникшим с 01.01.2018.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Мурманска Изотова А.В.

**Временно исполняющий полномочия
главы администрации
города Мурманска**

А.Г. Лыженков

Приложение
к постановлению администрации
города Мурманска
от 13.11.2017 № 3610

**Муниципальная программа города Мурманска
«Управление имуществом и жилищная политика»
на 2018-2024 годы**

Паспорт муниципальной программы

В муниципальной программе используются следующие сокращения:

- АВЦП – аналитическая ведомственная целевая программа;
- ВБ – внебюджетные средства;
- КГТР – комитет градостроительства и территориального развития администрации города Мурманска;
- КИО – комитет имущественных отношений города Мурманска;
- КЭР – комитет по экономическому развитию администрации города Мурманска;
- МБ – средства местного бюджета;
- ОБ – средства областного бюджета;
- УКС – Мурманское муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»;
- УОДОМС – Мурманское муниципальное бюджетное учреждение «Управление по обеспечению деятельности органов местного самоуправления города Мурманска»;
- ФБ – средства федерального бюджета;
- ЦКИМИ – Мурманское муниципальное казенное учреждение «Центр по контролю за использованием муниципального имущества».

Цель программы	Вовлечение в хозяйственный оборот имущества, создание благоприятных условий для обеспечения населения комфортным жильем
Задачи программы	<ol style="list-style-type: none">1. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда.2. Обеспечение граждан, проживающих в многоквартирных домах пониженной капитальности, благоустроеными жилыми помещениями.3. Предоставление муниципальной и государственной поддержки в решении жилищной проблемы молодых и многодетных семей города Мурманска.4. Сокращение количества пустующих муниципальных нежилых помещений и обеспечение населения

	<p>благоустроенным жильем.</p> <p>5. Обеспечение комфортным жильем малоимущих граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.</p> <p>6. Создание условий для использования имущества в целях решения вопросов местного значения.</p> <p>7. Регулирование земельных и имущественных отношений.</p> <p>8. Осуществление муниципальных функций, направленных на повышение эффективности управления муниципальным имуществом</p>
Важнейшие целевые показатели (индикаторы) реализации программы	<p>1. Количество граждан, переселенных из аварийных многоквартирных домов.</p> <p>2. Расселенная площадь жилых помещений, расположенных в аварийных многоквартирных домах (в том числе за счет изъятия у собственников путем выкупа жилых помещений в связи с изъятием соответствующего земельного участка для муниципальных нужд).</p> <p>3. Количество переселенных граждан, проживающих в многоквартирных домах пониженной капитальности, имеющих не все виды благоустройства.</p> <p>4. Количество расселенных жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах пониженной капитальности, имеющих не все виды благоустройства.</p> <p>5. Расселенная площадь жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах пониженной капитальности, имеющих не все виды благоустройства.</p> <p>6. Доля семей, улучшивших свои жилищные условия, в общем количестве семей, получивших свидетельства в текущем году.</p> <p>7. Превышение общей площади жилого помещения, приобретенного на одного человека в семье с использованием средств социальной выплаты, над учетной нормой общей площади жилого помещения по городу Мурманску.</p> <p>8. Доля семей, получивших дополнительные социальные выплаты в связи с рождением ребенка, в общем количестве семей, улучшивших свои жилищные условия в текущем году.</p> <p>9. Количество помещений, имеющих в результате действий по изменению категории пустующих нежилых помещений возможность для использования в качестве жилых.</p>

	<p>10. Доля объектов, законченных капитальным ремонтом, для использования в качестве жилых, от общего числа запланированных на соответствующий год.</p> <p>11. Количество семей малоимущих граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, улучшивших жилищные условия.</p> <p>12. Доля объектов муниципального нежилого фонда, вовлеченных в хозяйственный оборот (проданных, переданных в аренду), от числа запланированных.</p> <p>13. Количество объектов бесхозяйного имущества, принятых в муниципальную собственность.</p> <p>14. Доля жилых помещений, приобретенных с целью пополнения муниципального специализированного жилищного фонда, от числа запланированных.</p> <p>15. Доля заключенных муниципальных контрактов по содержанию муниципальных помещений, находящихся в многоквартирных домах, от числа запланированных.</p> <p>16. Доля административных муниципальных нежилых помещений, зданий, строений, ремонт (без изменения категории) которых осуществлен, от числа запланированных.</p> <p>17. Доля муниципальных аварийных нежилых зданий, строений, снос которых осуществлен, от числа запланированных.</p> <p>18. Доля пустующих нежилых отдельно стоящих зданий, в отношении которых проведены мероприятия по обеспечению сохранности, от числа запланированных.</p> <p>19. Доля сформированных земельных участков от общего числа запланированных.</p> <p>20. Доля площади земельных участков, по которым выполнена кадастровая съемка от общей запланированной площади земельных участков</p>
Перечень подпрограмм и АВЦП	<p>I. Подпрограмма «Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными до 01.01.2014» на 2018-2020 годы.</p> <p>II. Подпрограмма «Обеспечение благоустроенным жильем жителей города Мурманска, проживающих в многоквартирных домах пониженной капитальности, имеющих не все виды благоустройства» на 2018-2024 годы.</p> <p>III. Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых и многодетных семей города Мурманска» на 2018-2024 годы.</p>

	<p>IV. Подпрограмма «Переустройство и (или) перепланировка пустующих муниципальных нежилых помещений для перевода их в муниципальные жилые помещения» на 2018-2024 годы.</p> <p>V. Подпрограмма «Улучшение жилищных условий малоимущих граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма» на 2018-2024 годы.</p> <p>VI. Подпрограмма «Создание условий для эффективного использования муниципального имущества города Мурманска» на 2018-2024 годы.</p> <p>VII. Подпрограмма «Реформирование и регулирование земельных и имущественных отношений на территории муниципального образования город Мурманск» на 2018-2024 годы.</p> <p>VIII. АВЦП «Обеспечение деятельности комитета имущественных отношений города Мурманска» на 2018-2024 годы</p>
Заказчики программы	КИО, КГТР, КЭР
Заказчик-координатор программы	КИО
Сроки реализации программы	2018-2024 годы
Финансовое обеспечение программы	<p>Всего по муниципальной программе: 11 334 255,8 тыс. руб., в том числе:</p> <p>2018 год – 865 875,3 тыс. руб.;</p> <p>2019 год – 831 580,9 тыс. руб.;</p> <p>2020 год – 818 031,7 тыс. руб.;</p> <p>2021 год – 774 622,9 тыс. руб.;</p> <p>2022 год – 781 938,0 тыс. руб.;</p> <p>2023 год – 790 210,4 тыс. руб.;</p> <p>2024 год – 6 471 996,6 тыс. руб.</p> <p>МБ: 3 730 436,6 тыс. руб., из них:</p> <p>2018 год – 554 572,6 тыс. руб.;</p> <p>2019 год – 523 953,5 тыс. руб.;</p> <p>2020 год – 517 449,9 тыс. руб.;</p> <p>2021 год – 524 886,0 тыс. руб.;</p> <p>2022 год – 529 783,1 тыс. руб.;</p> <p>2023 год – 535 596,9 тыс. руб.;</p> <p>2024 год – 544 194,6 тыс. руб.</p> <p>ОБ: 140 716,3 тыс. руб., из них:</p> <p>2018 год – 50 087,3 тыс. руб.;</p>

	<p>2019 год – 50 006,8 тыс. руб.; 2020 год – 40 622,2 тыс. руб.; 2021 год – 0,0 тыс. руб.; 2022 год – 0,0 тыс. руб.; 2023 год – 0,0 тыс. руб.; 2024 год – 0,0 тыс. руб.</p> <p>ФБ: 44 257,0 тыс. руб., из них: 2018 год – 19 055,2 тыс. руб.; 2019 год – 12 600,9 тыс. руб.; 2020 год – 12 600,9 тыс. руб.; 2021 год – 0,0 тыс. руб.; 2022 год – 0,0 тыс. руб.; 2023 год – 0,0 тыс. руб.; 2024 год – 0,0 тыс. руб.</p> <p>ВБ: 7 418 845,9 тыс. руб., из них: 2018 год – 242 160,2 тыс. руб.; 2019 год – 245 019,7 тыс. руб.; 2020 год – 247 358,7 тыс. руб.; 2021 год – 249 736,9 тыс. руб.; 2022 год – 252 154,9 тыс. руб.; 2023 год – 254 613,5 тыс. руб.; 2024 год – 5 927 802,0 тыс. руб.</p>
Ожидаемые конечные результаты реализации программы	<ol style="list-style-type: none"> Количество граждан, переселенных из аварийных многоквартирных домов, – 295 чел. к концу 2020 года. Расселенная площадь жилых помещений, расположенных в аварийных многоквартирных домах (в том числе за счет изъятия у собственников путем выкупа жилых помещений в связи с изъятием соответствующего земельного участка для муниципальных нужд), – 4480,7 к концу 2020 года. Количество переселенных граждан, проживающих в многоквартирных домах пониженной капитальности, имеющих не все виды благоустройства, – 7 935 чел. к концу 2024 года. Количество расселенных жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах пониженной капитальности, имеющих не все виды благоустройства, – 3 509 ед. к концу 2024 года. Расселенная площадь жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах пониженной капитальности, имеющих не все виды благоустройства, – 125 903,6 кв.м к концу 2024 года. Доля семей, улучшивших свои жилищные условия, в общем количестве семей, получивших свидетельства в

текущем году, – 100% ежегодно.

7. Превышение общей площади жилого помещения, приобретенного на одного человека в семье с использованием средств социальной выплаты, над учетной нормой общей площади жилого помещения по городу Мурманску – в 1,56 раз ежегодно.

8. Доля семей, получивших дополнительные социальные выплаты в связи с рождением ребенка, в общем количестве семей, улучшивших свои жилищные условия в текущем году, – 16,7%.

9. Количество помещений, имеющих в результате действий по изменению категории пустующих нежилых помещений возможность для использования в качестве жилых, – 127 ед. к концу 2024 года.

10. Доля объектов, законченных капитальным ремонтом, для использования в качестве жилых, от общего числа запланированных на соответствующий год – 100% ежегодно.

11. Количество семей малоимущих граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, улучшивших жилищные условия, – 105 ед. к концу 2024 года.

12. Доля объектов муниципального нежилого фонда, вовлеченных в хозяйственный оборот (проданных, переданных в аренду), от числа запланированных – 91% ежегодно.

13. Количество объектов бесхозяйного имущества, принятых в муниципальную собственность, – 700 объектов к концу 2024 года.

14. Доля жилых помещений, приобретенных с целью пополнения муниципального специализированного жилищного фонда, от числа запланированных – 94% ежегодно.

15. Доля заключенных муниципальных контрактов по содержанию муниципальных помещений, находящихся в многоквартирных домах, от числа запланированных – 93% ежегодно.

16. Доля административных муниципальных нежилых помещений, зданий, строений, ремонт (без изменения категории) которых осуществлен, от числа запланированных – 100% ежегодно.

17. Доля муниципальных аварийных нежилых зданий, строений, снос которых осуществлен, от числа

запланированных – 100% ежегодно.

18. Доля пустующих нежилых отдельно стоящих зданий, в отношении которых проведены мероприятия по обеспечению сохранности, от числа запланированных – 100% ежегодно.

19. Доля сформированных земельных участков от общего числа запланированных – 100% ежегодно.

20. Доля площади земельных участков, по которым выполнена кадастровая съемка, от общей запланированной площади земельных участков – 100% ежегодно

I. Подпрограмма «Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными до 01.01.2014» на 2018-2020 годы

Паспорт подпрограммы

Наименование муниципальной программы, в которую входит подпрограмма	Муниципальная программа города Мурманска «Управление имуществом и жилищная политика» на 2018-2024 годы
Цель подпрограммы	Переселение граждан из аварийного жилищного фонда
Важнейшие целевые показатели (индикаторы) реализации подпрограммы	1. Количество граждан, переселенных из аварийных многоквартирных домов. 2. Расселенная площадь жилых помещений, расположенных в аварийных многоквартирных домах (в том числе за счет изъятия у собственников путем выкупа жилых помещений в связи с изъятием соответствующего земельного участка для муниципальных нужд)
Заказчики подпрограммы	- КИО; - КГТР
Заказчик-координатор подпрограммы	КИО
Сроки и этапы реализации подпрограммы	2018-2020 годы
Финансовое обеспечение подпрограммы	Всего по подпрограмме: 251 838,4 тыс. руб., в том числе: МБ: 111 122,1 тыс. руб., из них: 2018 год – 37 831,3 тыс. руб.; 2019 год – 40 170,8 тыс. руб.; 2020 год – 33 120,0 тыс. руб. ОБ: 140 716,3 тыс. руб., из них: 2018 год – 50 087,3 тыс. руб.; 2019 год – 50 006,8 тыс. руб.; 2020 год – 40 622,2 тыс. руб.
Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы	1. Количество граждан, переселенных из аварийных многоквартирных домов, – 295 чел. к концу 2020 года. 2. Расселенная площадь жилых помещений, расположенных в аварийных многоквартирных домах (в том числе за счет изъятия у собственников путем выкупа жилых помещений в связи с изъятием соответствующего земельного участка для муниципальных нужд), – 4480,7 к концу 2020 года

1. Характеристика проблемы, на решение которой направлена подпрограмма

Одной из важнейших проблем жилищно-коммунальной реформы является проблема ликвидации аварийных многоквартирных домов. Проживая в аварийном жилищном фонде, граждане постоянно подвергаются опасности. Уровень благоустройства и санитарно-эпидемиологическое состояние жилых помещений не соответствуют современным требованиям, предъявляемым к качеству жилья. Кроме того, аварийный жилищный фонд ухудшает внешний облик города, сдерживает развитие социальной и инженерной инфраструктур, снижает инвестиционную привлекательность муниципального образования.

Настоящая подпрограмма позволит создать эффективный механизм переселения граждан из жилищного фонда, признанного аварийным до 01.01.2014, его сноса или реконструкции либо перевода указанного имущества в состав нежилого фонда.

Реализация подпрограммы позволит обеспечить выполнение обязательств муниципального образования город Мурманск перед гражданами, проживающими в условиях, непригодных для постоянного проживания, снизить социальную напряженность и улучшить архитектурный облик города. В условиях рыночной экономики особенно важна социальная направленность предлагаемых мер. Основную часть жилых помещений в аварийных многоквартирных домах занимают граждане по договорам социального найма, а жилые помещения являются муниципальной собственностью.

Решение данной проблемы необходимо проводить программно-целевым методом, комплексно, с привлечением средств бюджетов разного уровня, с учетом действующего законодательства, а также региональных и местных условий.

2. Основные цели и задачи подпрограммы, целевые показатели (индикаторы) реализации подпрограммы

№ п/п	Цель, задачи, показатели (индикаторы)	Ед. изм.	Значение показателя (индикатора)		
			Годы реализации подпрограммы		
			2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6
1	Количество граждан, переселенных из аварийных многоквартирных домов	чел.	109	112	74

№ п/п	Цель, задачи, показатели (индикаторы)	Ед. изм.	Значение показателя (индикатора)		
			Годы реализации подпрограммы		
			2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6
2	Расселенная площадь жилых помещений в аварийных многоквартирных домах (в том числе за счет изъятия у собственников путем выкупа жилых помещений в связи с изъятием соответствующего земельного участка для муниципальных нужд)	кв.м	1594,9	1592,3	1293,5

3. Перечень основных мероприятий подпрограммы

Главными распорядителями бюджетных средств по подпрограмме являются комитет имущественных отношений города Мурманска и комитет градостроительства и территориального развития администрации города Мурманска.

Перечень основных мероприятий подпрограммы:

- строительство и приобретение жилья для граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах;
- переселение граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах;
- снос или реконструкция расселенных домов либо перевод указанного имущества в состав нежилого фонда;
- изъятие у собственников путем выкупа жилых помещений в связи с изъятием соответствующего земельного участка для муниципальных нужд.

Мероприятия по составлению смет и проектов организации работ по сносу расселенных домов, подготовке соответствующей технической документации, контролю (надзору) за ходом проведения работ и приемке их результатов осуществляют комитет градостроительства и территориального развития администрации города Мурманска (исполнитель – ММКУ «Управление капитального строительства»).

Исполнителем работ по организации сноса расселенных домов, а также домов, сносимых по решениям судов и решениям комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности администрации города Мурманска, является Мурманское муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства».

Учитывая то, что мероприятия по приобретению жилых помещений для переселения граждан завершаются в IV квартале текущего года и то, что срок действия контракта (контрактов) на участие в долевом строительстве может выходить за рамки текущего года, фактическое переселение граждан в такие жилые помещения может осуществляться как в текущем, так и в следующем году.

Решение о сносе или реконструкции расселенных домов принимается администрацией города Мурманска в 3-месячный срок после их расселения.

Количественные значения индикаторов результативности выполнения мероприятий подпрограммы подлежат ежегодному уточнению при корректировке объемов бюджетного финансирования подпрограммы.

Перечень основных мероприятий подпрограммы, объемы и источники финансирования, планируемые показатели результативности выполнения мероприятий подпрограммы представлены в приложении № 1 к подпрограмме.

4. Обоснование ресурсного обеспечения подпрограммы

Финансирование подпрограммы планируется осуществлять за счет средств бюджета Мурманской области и бюджета муниципального образования город Мурманск.

Расчет объема финансовых средств, необходимых для реализации подпрограммы в части организации и проведения сноса многоквартирных домов, в том числе предпроектных работ, произведен из расчета средней рыночной стоимости сноса одного здания, составляющей 1 500,0 тыс.руб., и общего количества многоквартирных домов, включенных в подпрограмму.

Для определения объема финансовых средств, необходимых для реализации подпрограммы в части приобретения жилых помещений для переселения граждан из аварийных многоквартирных домов, стоимость одного квадратного метра общей площади благоустроенного жилья установлена в размере 55,0 тыс. руб.

При этом расчетная стоимость одного квадратного метра общей площади благоустроенного жилья для формирования начальной (максимальной) цены муниципального контракта (цены лота) при осуществлении закупок в целях реализации подпрограммы установлена в размере:

- при приобретении жилых помещений путем участия в долевом строительстве – 55,0 тыс. руб.;
- при приобретении жилых помещений на первичном рынке жилья – 55,0 тыс. руб.;
- при приобретении жилых помещений на вторичном рынке жилья – не более 55,0 тыс. руб. При осуществлении конкретной закупки расчетная стоимость одного квадратного метра общей площади благоустроенного жилья на вторичном рынке жилья в городе Мурманске определяется в соответствии со статьей 22 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Закон 44-ФЗ).

Формирование начальной (максимальной) цены муниципального контракта (цены лота) при приобретении жилых помещений в процессе реализации настоящей подпрограммы, в том числе путем участия в долевом строительстве, осуществляется путем умножения расчетной стоимости одного квадратного метра общей площади благоустроенного жилья, установленной подпрограммой или определенной в соответствии с требованиями Закона 44-ФЗ, на общую площадь жилого помещения, которое требуется приобрести.

В случае, если параметры общей площади приобретаемого жилого помещения определены диапазоном (от и до), расчет начальной (максимальной) цены муниципального контракта (цены лота) осуществляется по максимальной площади. При этом цена муниципального контракта (цена лота), определенная по итогам процедуры определения поставщика (подрядчика, исполнителя), при заключении муниципального контракта подлежит корректировке на основании предоставленных участником закупки, с которым заключается муниципальный контракт, сведений о жилом помещении (жилых помещениях) или объекте (объектах) долевого строительства и его (их) фактической площади путем умножения фактической площади на стоимость одного квадратного метра общей площади, определенную по итогам процедуры определения поставщика (подрядчика, исполнителя).

Выкупная цена жилого помещения, сроки и другие условия выкупа определяются соглашением с собственником жилого помещения.

При определении выкупной цены жилого помещения в нее включается рыночная стоимость жилого помещения, а также все убытки, причиненные собственнику жилого помещения его изъятием.

По соглашению с собственником жилого помещения ему может быть предоставлено взамен изымаемого жилого помещения другое жилое помещение с зачетом его стоимости в выкупную цену.

В случае принятия судебного решения либо решения комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности администрации города Мурманска о необходимости незамедлительного демонтажа конструкций многоквартирного дома, снос которого в рамках настоящей подпрограммы запланирован на более поздний период реализации подпрограммы, мероприятия по организации и проведению сноса такого дома осуществляются в сроки, определенные решением суда или комиссии, а в подпрограмму вносятся соответствующие изменения.

Источники финансирования	Всего, тыс. руб.	В том числе по годам реализации, тыс. руб.		
		2018 год	2019 год	2020 год
1	2	3	4	5
Всего по подпрограмме:	251 838,4	87 918,6	90 177,6	73 742,3
в том числе за счет:				
средств бюджета муниципального образования город Мурманск	111 122,1	37 831,3	40 170,8	33 120,0
средств областного бюджета	140 716,3	50 087,3	50 006,8	40 622,2

Источники финансирования	Всего, тыс. руб.	В том числе по годам реализации, тыс. руб.		
		2018 год	2019 год	2020 год
1	2	3	4	5
в том числе по заказчикам:				
комитет имущественных отношений города Мурманска:				
средств бюджета муниципального образования город Мурманск	105 722,1	37 631,3	37 570,8	30 520,0
средств областного бюджета	140 716,3	50 087,3	50 006,8	40 622,2
комитет градостроительства и территориального развития администрации города Мурманска				
средств бюджета муниципального образования город Мурманск	5 400,0	200,0	2 600,0	2 600,0
средств областного бюджета	-	-	-	-

5. Механизм реализации подпрограммы

Заказчиками подпрограммы являются комитет имущественных отношений города Мурманска и комитет градостроительства и территориального развития администрации города Мурманска.

Заказчик-координатор подпрограммы – комитет имущественных отношений города Мурманска.

Заказчики подпрограммы реализуют в установленном порядке меры по полному и качественному выполнению мероприятий, несут ответственность за их своевременное выполнение, а также за рациональное использование выделяемых средств.

Исполнителями подпрограммы являются комитет имущественных отношений города Мурманска и ММКУ «Управление капитального строительства».

Комитет имущественных отношений города Мурманска осуществляет текущее управление реализацией подпрограммы, оперативный контроль за ходом ее выполнения.

В целях обеспечения оперативного мониторинга выполнения подпрограммы комитет градостроительства и территориального развития администрации города Мурманска направляет в комитет имущественных отношений города Мурманска отчеты о реализации своих мероприятий за 1 полугодие и 9 месяцев текущего года (нарастающим итогом с начала года) в срок до 15 числа месяца, следующего за соответствующим отчетным периодом, на бумажном и электронном носителях.

В целях обеспечения мониторинга подпрограммы муниципальной программы комитет градостроительства и территориального развития администрации города Мурманска ежегодно готовит годовые отчеты о ходе реализации своих мероприятий в срок до 01 февраля года, следующего за отчетным, направляет их в комитет имущественных отношений города Мурманска.

Комитет имущественных отношений города Мурманска направляет сводный отчет в комитет по экономическому развитию администрации города

Мурманска в соответствии с Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Мурманска, утвержденным постановлением администрации города Мурманска от 21.08.2013 № 2143.

В рамках настоящей подпрограммы переселению подлежат граждане, проживающие в 12 аварийных многоквартирных домах, признанных аварийными до 01.01.2014 в соответствии с Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47.

Перечень многоквартирных домов, подлежащих расселению в рамках реализации подпрограммы, приведен в приложении № 2 к настоящей подпрограмме.

Средства, предусмотренные подпрограммой, направляются на финансирование строительства и приобретение жилья для граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах, в том числе на участие в долевом строительстве и на приобретение жилых помещений во вновь построенных жилых домах у лиц, не являющихся застройщиками домов, а также на изъятие у собственников путем выкупа жилых помещений в связи с изъятием соответствующего земельного участка для муниципальных нужд.

В случае невозможности обеспечить расселение граждан в приобретенные для них жилые помещения по объективным причинам (смерть граждан, невозможность установить их фактическое местонахождение и т.д.) такие невостребованные жилые помещения будут предоставлены гражданам, расселяемым из жилых помещений, расположенных в домах со сроком признания аварийными в 2014 году.

Переселение граждан и оформление документов на заселение жилых помещений производится в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации.

6. Оценка эффективности подпрограммы, рисков ее реализации

Результатом реализации подпрограммы является обеспечение благоустроенным жильем 295 граждан, проживающих в 12 аварийных многоквартирных домах, с высвобождением 132 жилых помещений общей площадью 4 480,7 кв.м.

Внешние риски подпрограммы: изменения федерального и/или регионального законодательства.

Механизмы минимизации внешних рисков: оперативное реагирование на изменения в федеральном и областном законодательстве в части своевременного принятия муниципальных нормативно-правовых актов.

Внутренние риски подпрограммы: несвоевременное или некачественное выполнение поставщиками (подрядчиками, исполнителями) обязательств по муниципальным контрактам, а также риск неисполнения условий муниципальных контрактов. В процессе исполнения муниципальных контрактов

существует вероятность их расторжения в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением поставщиками (подрядчиками, исполнителями) условий муниципальных контрактов.

Также внутренними рисками подпрограммы могут являться: невозможность своевременного приобретения жилых помещений для муниципальных нужд с целью переселения граждан из аварийных многоквартирных домов по причине отсутствия жилых помещений с требуемыми характеристиками на первичном, вторичном рынке жилья в городе Мурманске и в строящихся домах, а также недофинансирование подпрограммы, незаключение соглашения о выкупной цене жилого помещения, сроках и других условиях выкупа с собственником жилого помещения.

Механизм минимизации внутренних рисков – своевременная корректировка бюджета муниципального образования город Мурманск и внесение соответствующих изменений в подпрограмму, качественное составление документации, необходимой для осуществления закупок товаров (работ, услуг) для муниципальных нужд в целях реализации мероприятий подпрограммы.

Планирование мероприятий подпрограммы и объемов финансирования приведет к минимуму финансовых, организационных и иных рисков ее реализации.

Оценка эффективности реализации мероприятий подпрограммы осуществляется в соответствии с Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Мурманска, утвержденным постановлением администрации города Мурманска от 21.08.2013 № 2143.

Приложение № 1 к подпрограмме

3. Перечень основных мероприятий подпрограммы на 2018-2020 годы

№ п/п	Цель, задачи, основные мероприятия	Срок выполн- ения	Источ- ники финанси- рования	Объёмы финансирования, тыс. руб.				Показатели (индикаторы) результативности выполнения основных мероприятий				Исполнители, перечень организаций, участвующих в реализации основных мероприятий
				Всего	2018 год	2019 год	2020 год	Наименование показателя, ед. измерения	2018 год	2019 год	2020 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Цель: переселение граждан из аварийного жилищного фонда												
1.	Основное мероприятие: комплекс мероприятий, направленных на улучшение жилищных условий граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде	2018- 2020	Всего: в т.ч.:	251 838,4	87 918,6	90 177,6	73 742,2	Количество переселенных граждан, чел.	109	112	74	КИО, КГТР, УКС
			МБ:	111 122,1	37 831,3	40 170,8	33 120,0					
			ОБ:	140 716,3	50 087,3	50 006,8	40 622,2					
1.1.	Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства	2018- 2020	МБ:	105 722,1	37 631,3	37 570,8	30 520,0	Общая площадь приобретенных жилых помещений, кв.м	1594,9	1592,3	1293,5	КИО
			ОБ:	140 716,3	50 087,3	50 006,8	40 622,2					
1.2.	Организация и проведение сноса расселенных многоквартирных домов, в том числе предпроектные работы	2018- 2020	МБ:	4 800,0	0,0	2 400,0	2 400,0	Количество снесенных аварийных многоквартирных домов, ед.	0	4	4	КИО, КГТР, УКС
1.3.	Мероприятия по ограничению доступа в расселенные аварийные многоквартирные дома	2018- 2020	МБ:	600,0	200,0	200,0	200,0	Количество аварийных домов, в которые ограничен доступ, ед.	4	4	4	КГТР, УКС

№ п/п	Цель, задачи, основные мероприятия	Срок выполн- нения	Источ- ники финанси- рования	Объёмы финансирования, тыс. руб.				Показатели (индикаторы) результативности выполнения основных мероприятий				Исполнители, перечень организаций, участвующих в реализации основных мероприятий
				Всего	2018 год	2019 год	2020 год	Наименование показателя, ед. измерения	2018 год	2019 год	2020 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Всего по подпрограмме:				Всего: в т.ч.:	251 838,4	87 918,6	90 177,6	73 742,2				
				МБ:	111 122,1	37 831,3	40 170,8	33 120,0				
				ОБ:	140 716,3	50 087,3	50 006,8	40 622,2				

Приложение № 2 к подпрограмме

Перечень аварийных многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования город Мурманск и подлежащих расселению в рамках реализации подпрограммы

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Планируемый срок окончания переселения	Планируемый срок сноса МКД	Число жителей, планируемых к переселению	Количество расселяемых жилых помещений		Расселяемая общая площадь жилых помещений				Стоимость переселения граждан		Стоймость 1 кв.м			
		Номер	Дата				Всего	в том числе:		Всего	в том числе:		Всего (из расчета стоимости 1 кв.м для предоставляемой общей площади жилых помещений)	тыс. руб.				
								чел.	ед.		ед.	ед.	кв.м	кв.м	кв.м			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17		
2018 год																		
1	город Мурманск, переулок Охотничий, дом 9	2300	21.09.2012	12.2018	12.2019	27	8	4	4	495,9	249,0	246,9	27 274,5	11 700,8	15 573,7	55,0		
2	город Мурманск, улица Калинина, дом 57	2302	21.09.2012	12.2018	12.2019	24	10	4	6	275,7	101,8	173,9	15 163,5	6 505,1	8 658,4	55,0		
3	город Мурманск, улица Заречная, дом 25	2503	23.10.2012	12.2018	12.2019	16	10	8	2	358,8	261,8	97,0	19 734,0	8 465,9	11 268,1	55,0		
4	город Мурманск, улица Фестивальная, дом 4	2663	12.11.2012	12.2018	12.2019	10	4	2	2	127,5	39,3	88,2	7 012,5	3 008,4	4 004,1	55,0		
5	город Мурманск, улица Калинина, дом 13	1922	26.07.2013	12.2018	12.2019	32	12	1	11	337,0	23,4	313,6	18 534,1	7 951,1	10 583,0	55,0		
Итого в 2018 году:																x		
2019 год																		
1	город Мурманск, улица Фестивальная, дом 4	2663	12.11.2012	12.2019	12.2020	8	7	7	0	227,0	227,0	0,0	12 485,00	5 356,1	7 128,9	55,0		

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Планируемый срок окончания переселения	Планируемый срок сноса МКД	Число жителей, планируемых к переселению	Количество расселяемых жилых помещений		Расселяемая общая площадь жилых помещений				Стоимость переселения граждан			Стоймость 1 кв.м				
		Номер	Дата				Всего	в том числе:		Всего	в том числе:		Всего (из расчета стоимости 1 кв.м для предоставляемой общей площади жилых помещений)	за счет средств местного бюджета	тыс. руб.	тыс. руб.				
								чел.	ед.		ед.	ед.	кв.м	кв.м	тыс. руб.					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17				
2	город Мурманск, улица Заречная, дом 29	2301	21.09.2012	12.2019	12.2020	27	13	9	4	335,7	198,5	137,2	18 463,50	7 920,8	10 542,7	55,0				
3	город Мурманск, проезд Профессора Жуковского, дом 6	122	25.01.2013	12.2019	снесен	21	8	4	4	323,9	164,0	159,9	17 814,50	7 642,4	10 172,1	55,0				
4	город Мурманск, улица Академика Павлова, дом 16	1572	24.06.2013	12.2019	12.2020	31	14	12	2	420,4	348,3	72,1	23 123,10	9 919,8	13 203,3	55,0				
5	город Мурманск, улица Калинина, дом 47	3458	27.11.2013	12.2019	12.2020	25	8	4	4	285,3	162,1	123,2	15 691,50	6 731,7	8 959,8	55,0				
Итого в 2019 году:						112	50	36	14	1 592,3	1 099,9	492,2	87 577,6	37 570,8	50 006,8	x				
2020 год																				
1	город Мурманск, улица Калинина, дом 47	3458	27.11.2013	12.2020	12.2021	9	3	1	2	136,2	48,8	87,4	7 491,00	3 213,6	4 277,4	55,0				
2	город Мурманск, улица Заречная, дом 27	2192	27.08.2013	12.2020	12.2021	17	10	7	3	298,2	208,2	90,0	16 401,00	7 036,0	9 365,0	55,0				
3	город Мурманск, переулок Охотничий, дом 14	2326	09.09.2013	12.2020	12.2021	23	10	7	3	428,3	265,0	163,3	23 556,50	10 105,7	13 450,8	55,0				
4	город Мурманск, улица Заречная, дом 31	3334	22.11.2013	12.2020	12.2021	25	15	6	9	430,7	180,0	250,7	23 693,80	10 164,7	13 529,0	55,0				
Итого в 2020 году:						74	38	21	17	1 293,4	702,0	591,4	71 142,3	30 520,0	40 622,2	x				
ИТОГО:						295	132	76	56	4 480,6	2 477,2	2 003,4	246 438,5	105 722,1	140 716,3	x				

II. Подпрограмма «Обеспечение благоустроенным жильем жителей города Мурманска, проживающих в многоквартирных домах пониженной капитальности, имеющих не все виды благоустройства» на 2018-2024 годы

Паспорт подпрограммы

Наименование муниципальной программы, в которую входит подпрограмма	Муниципальная программа города Мурманска «Управление имуществом и жилищная политика» на 2018-2024 годы
Цель подпрограммы	Обеспечение граждан, проживающих в многоквартирных домах пониженной капитальности, благоустроенными жилыми помещениями
Задачи подпрограммы	-
Важнейшие целевые показатели (индикаторы) реализации подпрограммы	1. Количество переселенных граждан, проживающих в многоквартирных домах пониженной капитальности, имеющих не все виды благоустройства. 2. Количество расселенных жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах пониженной капитальности, имеющих не все виды благоустройства. 3. Расселенная площадь жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах пониженной капитальности, имеющих не все виды благоустройства
Заказчики подпрограммы	КИО, КГТР
Заказчик-координатор подпрограммы	КИО
Сроки реализации подпрограммы	2018-2024 годы
Финансовое обеспечение подпрограммы	Всего по подпрограмме: 7 169 619,8 тыс. руб., в том числе: МБ: 1 498 931,3 тыс. руб., из них: 2018 год – 192 222,2 тыс. руб.; 2019 год – 189 829,1 тыс. руб.; 2020 год – 196 880,0 тыс. руб.; 2021 год – 230 000,0 тыс. руб.; 2022 год – 230 000,0 тыс. руб.; 2023 год – 230 000,0 тыс. руб.; 2024 год – 230 000,0 тыс. руб. ВБ: 5 670 688,5 тыс. руб., из них:

	2018 год – 0,0 тыс. руб.; 2019 год – 0,0 тыс. руб.; 2020 год – 0,0 тыс. руб.; 2021 год – 0,0 тыс. руб.; 2022 год – 0,0 тыс. руб.; 2023 год – 0,0 тыс. руб.; 2024 год – 5 670 688,5 тыс. руб.
Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы	<p>1. Количество переселенных граждан, проживающих в многоквартирных домах пониженной капитальности, имеющих не все виды благоустройства, – 7 935 чел. к концу 2024 года.</p> <p>2. Количество расселенных жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах пониженной капитальности, имеющих не все виды благоустройства, – 3 509 ед. к концу 2024 года.</p> <p>3. Расселенная площадь жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах пониженной капитальности, имеющих не все виды благоустройства, – 125 903,6 кв.м к концу 2024 года</p>

1. Характеристика проблемы, на решение которой направлена подпрограмма

Одной из важнейших проблем жилищно-коммунальной реформы является проблема обеспечения граждан, проживающих в многоквартирных домах пониженной капитальности, благоустроенным жильем.

В течение последних лет ввиду неудовлетворительного финансирования объемы проводимых капитальных работ были недостаточны для поддержания жилищного фонда в надлежащем состоянии, что, в конечном счете, обусловило его неуклонное ветшание.

Высокая степень износа и частичное благоустройство многоквартирных домов постройки 40-60-х годов прошлого столетия не позволяют гражданам получать жилищно-коммунальные услуги надлежащего качества, обеспечивающие комфортное проживание в таких домах.

Реализация подпрограммы позволит обеспечить выполнение обязательств муниципального образования город Мурманск перед гражданами, проживающими в жилищном фонде с частичным благоустройством, снизить социальную напряженность.

В условиях рыночной экономики особенно важна социальная направленность предлагаемых мер. Основную часть жилых помещений в многоквартирных домах пониженной капитальности, имеющих не все виды благоустройства, занимают граждане по договорам социального найма, а жилые помещения являются муниципальной собственностью.

**2. Основные цели и задачи подпрограммы,
целевые показатели (индикаторы) реализации подпрограммы**

№ п/п	Цель, задачи, показатели (индикаторы)	Ед. изм .	Значение показателя (индикатора)								
			Отчетн ый год	Текущ ий год	Годы реализации подпрограммы						
					2016	2017	2018	2019	2020	2021	2024
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Цель: создание условий для использования имущества в целях решения вопросов местного значения											
1	Количество переселенных граждан, проживающих в многоквартирных домах пониженной капитальности, имеющих не все виды благоустройства	чел.	137	188	423*	234	207	261	304	274	6 232
2	Количество расселенных жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах пониженной капитальности, имеющих не все виды благоустройства	ед.	67	73	186*	109	113	102	130	121	2748
3	Расселенная площадь жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах пониженной капитальности, имеющих не все виды благоустройства	кв.м	2140,2	2781,5	5921,7*	3398,8	3527,8	3988,2	3988,2	3988,2	101090,7

* В том числе в ранее приобретенные жилые помещения, а также в пустующие муниципальные жилые помещения.

3. Перечень основных мероприятий подпрограммы

Главными распорядителями бюджетных средств по подпрограмме являются комитет имущественных отношений города Мурманска и комитет градостроительства и территориального развития администрации города Мурманска

Количественные значения индикаторов реализации основных мероприятий подпрограммы подлежат ежегодному уточнению при корректировке объемов бюджетного финансирования подпрограммы.

Перечень основных мероприятий подпрограммы, объемы и источники финансирования представлены в приложении № 1 к подпрограмме.

4. Обоснование ресурсного обеспечения подпрограммы

Финансирование подпрограммы планируется осуществлять за счет средств бюджета муниципального образования город Мурманск и внебюджетных средств.

Расчет объема финансовых средств, необходимых для реализации подпрограммы в части строительства и приобретения жилья для граждан, проживающих в многоквартирных домах пониженной капитальности, имеющих не все виды благоустройства, произведен с использованием стоимости одного квадратного метра общей площади благоустроенного жилья на рынке недвижимости города Мурманска, установленной на основании официальных данных Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Мурманской области (Мурманскстат) о средней цене за один квадратный метр общей площади квартир на вторичном рынке жилья в городе Мурманске в 1 квартале 2015 года.

Для определения объема финансовых средств, необходимых для реализации подпрограммы в части приобретения жилых помещений для переселения граждан, проживающих в многоквартирных домах пониженной капитальности, имеющих не все виды благоустройства, стоимость одного квадратного метра общей площади благоустроенного жилья установлена в размере 55,0 тыс. руб.

При этом расчетная стоимость одного квадратного метра общей площади благоустроенного жилья для формирования начальной (максимальной) цены муниципального контракта (цены лота) при осуществлении закупок в целях реализации подпрограммы установлена в размере:

- при приобретении жилых помещений путем участия в долевом строительстве – 55,0 тыс. руб.;
- при приобретении жилых помещений на первичном рынке жилья – 55,0 тыс. руб.;
- при приобретении жилых помещений на вторичном рынке жилья – не более 55,0 тыс. руб. При осуществлении конкретной закупки расчетная стоимость одного квадратного метра общей площади благоустроенного жилья на вторичном рынке жилья в городе Мурманске определяется в соответствии со статьей 22 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Закон 44-ФЗ).

Формирование начальной (максимальной) цены муниципального контракта (цены лота) при приобретении жилых помещений в процессе реализации настоящей подпрограммы, в том числе путем участия в долевом строительстве, осуществляется путем умножения расчетной стоимости одного квадратного метра общей площади благоустроенного жилья, установленной подпрограммой или определенной в соответствии с требованиями Закона 44-ФЗ, на общую площадь жилого помещения, которое требуется приобрести.

В случае, если параметры общей площади приобретаемого жилого помещения определены диапазоном (от и до), расчет начальной (максимальной)

цены муниципального контракта (цены лота) осуществляется по максимальной площади. При этом цена муниципального контракта (цена лота), определенная по итогам процедуры определения поставщика (подрядчика, исполнителя), при заключении муниципального контракта подлежит корректировке на основании предоставленных участником закупки, с которым заключается муниципальный контракт, сведений о жилом помещении (жилых помещениях) или объекте (объектах) долевого строительства и его (их) фактической площади путем умножения фактической площади на стоимость одного квадратного метра общей площади, определенную по итогам процедуры определения поставщика (подрядчика, исполнителя).

Расчет объема финансовых средств, необходимых для реализации подпрограммы в части организации и проведения сноса расселенных многоквартирных домов, произведен из расчета средней рыночной стоимости сноса одного здания, составляющей 1 500,0 тыс. руб., и общего количества многоквартирных домов, включенных в подпрограмму. Для осуществления указанных мероприятий в рамках настоящей подпрограммы предусмотрено финансирование в размере 378 268,1 тыс. руб., из них: 48 268,1 тыс. руб. за счет средств местного бюджета и 330 000,0 тыс. руб. за счет внебюджетных средств.

Для реализации подпрограммы в части проведения работ по подготовке документов, содержащих необходимые для осуществления кадастрового учета сведения о земельных участках многоквартирных домов, могут быть выполнены следующие виды работ:

- кадастровая съемка участка – 10,0 тыс. руб.;
- изготовление схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории – 20,0 тыс. руб.;
- оформление межевого плана – 20,0 тыс. руб.;
- изготовление карты-плана – 21,0 тыс. руб.

Учитывая, что по земельным участкам, занимаемым аварийными многоквартирными домами, отсутствует необходимость выполнения всех видов работ, стоимость работ, необходимых для реализации подпрограммы, заложена в размере 50,0 тыс. руб. в отношении одного земельного участка.

Формирование начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) или договора на выполнение кадастровых работ в отношении каждого земельного участка осуществляется путем суммирования стоимости необходимых работ в отношении земельного участка, занимаемого аварийным домом, указанным в подпрограмме, по которому необходимо выполнить кадастровые работы.

При планировании расходов на кадастровые работы в отношении таких аварийных домов стоимость каждого вида работ рассчитана следующим образом:

- для кадастровой съемки, изготовления схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории и оформления межевого плана – на основе расчетов стоимости данного вида работ по объектам, в отношении которых такая документация изготовлена в 2015 году по муниципальным контрактам, заключенным комитетом имущественных отношений города Мурманска;

- для карты-плана – на основании информации о стоимости данного вида работ, полученной от организаций – потенциальных подрядчиков.

Расчет объема финансовых средств, необходимых для реализации подпрограммы в части организации и проведения сноса расселенных многоквартирных домов, произведен из расчета средней рыночной стоимости сноса одного здания, составляющей 1 500,0 тыс. руб., и общего количества многоквартирных домов, включенных в подпрограмму.

Источники финансирования	Всего, тыс. руб.	В том числе по годам реализации, тыс. руб.						
		2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Всего по подпрограмме:	7 169 619,8	192 222,2	189 829,1	196 880,0	230000,0	230000,0	230000,0	5900688,5
в том числе за счет:								
средств бюджета муниципального образования город Мурманск	1 498 931,3	192 222,2	189 829,1	196 880,0	230000,0	230000,0	230000,0	230000,0
внебюджетных средств	5 670 688,5	-	-	-	-	-	-	5670688,5
в том числе по заказчикам:								
комитет имущественных отношений города Мурманска:								
средств бюджета муниципального образования город Мурманск	1 449 163,2	186 897,2	187 586,0	194 680,0	220000,0	220000,0	220000,0	220000,0
внебюджетных средств	5 340 688,5	-	-	-	-	-	-	5340688,5
в том числе инвестиции в основной капитал	-	-	-	-	-	-	-	-
комитет градостроительства и территориального развития администрации города Мурманска								
средств бюджета муниципального образования город Мурманск	49 768,1	5 325,0	2 243,1	2 200,0	10 000,0	10 000,0	10 000,0	10 000,0
внебюджетных средств	330 000,0	-	-	-	-	-	-	330 000,0
в том числе инвестиции в основной капитал	-	-	-	-	-	-	-	-

5. Механизм реализации подпрограммы

Заказчиками подпрограммы являются комитет имущественных отношений города Мурманска и комитет градостроительства и территориального развития администрации города Мурманска.

Заказчик-координатор подпрограммы – комитет имущественных отношений города Мурманска.

Заказчики подпрограммы реализуют в установленном порядке меры по полному и качественному выполнению мероприятий, несут ответственность за их своевременное выполнение, а также за рациональное использование выделяемых средств.

Комитет имущественных отношений города Мурманска осуществляет текущее управление реализацией подпрограммы, оперативный контроль за ходом ее выполнения.

В целях обеспечения оперативного мониторинга выполнения подпрограммы комитет градостроительства и территориального развития администрации города Мурманска направляет в комитет имущественных отношений города Мурманска отчеты о реализации своих мероприятий за 1 полугодие и 9 месяцев текущего года (нарастающим итогом с начала года) в срок до 15 числа месяца, следующего за соответствующим отчетным периодом, на бумажном и электронном носителях.

В целях обеспечения мониторинга подпрограммы муниципальной программы комитет градостроительства и территориального развития администрации города Мурманска ежегодно готовит годовые отчеты о ходе реализации своих мероприятий в срок до 01 февраля года, следующего за отчетным, направляет их в комитет имущественных отношений города Мурманска.

Комитет имущественных отношений города Мурманска направляет сводный отчет в комитет по экономическому развитию администрации города Мурманска в соответствии с Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Мурманска, утвержденным постановлением администрации города Мурманска от 21.08.2013 № 2143.

В рамках настоящей подпрограммы переселению подлежат граждане, проживающие в 282 многоквартирных домах пониженной капитальности, имеющих не все виды благоустройства, после признания таких домов аварийными.

Признание многоквартирных домов аварийными осуществляется межведомственной комиссией при администрации города Мурманска в соответствии с Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47.

При этом признание многоквартирного дома аварийным может основываться только на результатах, изложенных в заключении специализированной организации.

Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными в установленном порядке по состоянию на 01.08.2017, приведен в приложении № 2 к настоящей подпрограмме.

Перечень многоквартирных домов, имеющих не все виды благоустройства, но не признанных аварийными по состоянию на 01.08.2017, приведен в приложении № 3 к настоящей подпрограмме.

Перечень аварийных многоквартирных домов, подлежащих сносу в 2018 году, и аварийных многоквартирных домов, снос которых произведен ранее или не требуется, представлен в приложении № 4.

Средства, предусмотренные подпрограммой, направляются на финансирование строительства и приобретения жилья для граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах и многоквартирных домах пониженной капитальности, имеющих не все виды благоустройства, после признания их аварийными, в том числе на участие в долевом строительстве.

Переселение граждан и оформление документов на заселение жилых помещений производится в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации.

Мероприятия по составлению смет и проектов организации работ по сносу расселенных домов, подготовке соответствующей технической документации, контролю (надзору) за ходом проведения работ и приемке их результатов осуществляет комитет градостроительства и территориального развития администрации города Мурманска (исполнитель – ММКУ «Управление капитального строительства»).

Исполнителем работ по организации сноса расселенных домов является ММКУ «Управление капитального строительства».

Учитывая, что мероприятия по приобретению жилых помещений для переселения граждан завершаются в IV квартале текущего года, фактическое переселение граждан в жилые помещения может осуществляться как в текущем, так и в следующем году.

Решение о сносе или реконструкции расселенных домов принимается администрацией города Мурманска в 3-месячный срок после их расселения.

6. Оценка эффективности подпрограммы, рисков ее реализации

Планируемым результатом реализации подпрограммы является обеспечение благоустроенным жильем 7 935 граждан, проживающих в 282 многоквартирных домах пониженной капитальности, имеющих не все виды благоустройства, с высвобождением 3 509 жилых помещений общей площадью 125 903,6 кв.м.

Внутренние риски подпрограммы: несвоевременное или некачественное выполнение поставщиками (подрядчиками, исполнителями) обязательств по муниципальным контрактам, а также риск неисполнения условий муниципальных контрактов. В процессе исполнения муниципальных контрактов существует вероятность их расторжения в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением поставщиками (подрядчиками, исполнителями) условий муниципальных контрактов.

Одним из внутренних рисков реализации подпрограммы является невозможность своевременного приобретения жилых помещений для муниципальных нужд с целью предоставления гражданам, проживающим в аварийных домах пониженной капитальности, имеющих не все виды благоустройства, по причине отсутствия заявок на участие в процедурах

определения поставщиков, проводимых с целью приобретения жилых помещений на первичном и вторичном рынках жилья в городе Мурманске.

С одной стороны, это можно объяснить тем, что гражданам должны быть предоставлены жилые помещения с определенными характеристиками, и, весьма вероятно, что жилые помещения с требуемыми характеристиками могут отсутствовать на рынке жилья города Мурманска в период проведения процедур определения поставщиков.

С другой стороны, отсутствие заявок на участие в процедурах определения поставщиков может объясняться невысокой стоимостью 1 кв. м общей площади приобретаемых жилых помещений, установленной подпрограммой для расчета начальной (максимальной) цены муниципального контракта (цены лота) при осуществлении закупок, исходя из требуемой площади закупаемого жилого помещения.

Минимизировать внутренние риски возможно путем более тщательного изучения рынка недвижимости города Мурманска и качественного составления конкурсной документации о закупках в отношении характеристик приобретаемых жилых помещений при осуществлении закупок, а также своевременным внесением изменений в подпрограмму в отношении расчетной стоимости одного квадратного метра общей площади благоустроенного жилья, установленной для формирования начальной (максимальной) цены муниципального контракта (цены лота), при осуществлении закупок в целях реализации подпрограммы.

Внешним риском реализации подпрограммы являются проблемы, связанные с реализацией процедуры расселения граждан, когда в силу субъективных обстоятельств граждане не согласны по тем или иным причинам с местом расположения предоставляемого жилого помещения, его площадью или иными его характеристиками.

Минимизировать такой риск возможно проведением разъяснительной работы с гражданами.

Оценка эффективности реализации мероприятий подпрограммы осуществляется в соответствии с Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Мурманска, утвержденным постановлением администрации города Мурманска от 21.08.2013 № 2143.

Приложение № 1 к подпрограмме

3. Перечень основных мероприятий подпрограммы

3.1. Перечень основных мероприятий подпрограммы на 2018-2021 годы

№ п/п	Цель, задачи, основные мероприятия	Срок выполн- ения	Источники финанси- рования	Объёмы финансирования, тыс. руб.					Показатели (индикаторы) результативности выполнения основных мероприятий					Исполнители, перечень организаций, участвующих в реализации основных мероприятий
				Всего	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	Наименование показателя, ед. измерения	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.2.	Строительство и приобретение жилья для граждан, проживающих в многоквартирных домах пониженной капитальности, имеющих не все виды благоустройства	2018- 2021	МБ:	785 263,2	184 947,2	186 936,0	194 030,0	219 350,0	Общая площадь приобретенных жилых помещений, кв.м	3 362,7	3 398,8	3 527,8	3 988,2	КИО
			ВБ:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0						
1.3.	Организация и проведение сноса расселенных многоквартирных домов, в том числе предпроектные работы	2018- 2021	МБ:	19 168,1	5 225,0	2 143,1	2 100,0	9 700,0	Количество снесенных аварийных многоквартирных домов, ед.	5	11	8	14	КИО, КГТР, УКС
			ВБ:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0						
1.4.	Мероприятия по ограничению доступа в расселенные аварийные многоквартирные дома	2018- 2021	МБ:	600,0	100,0	100,0	100,0	300,0	Количество аварийных домов, в которые ограничен доступ, ед	8	7	7	7	КГТР, УКС
Всего по подпрограмме:			Всего: в т.ч.:	808 931,3	192 222,2	189 829,1	196 880,0	230 000,0						
			МБ:	808 931,3	192 222,2	189 829,1	196 880,0	230 000,0						
			ВБ:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0						

3.2. Перечень основных мероприятий подпрограммы на 2022-2024 годы

№ п/п	Цель, задачи, основные мероприятия	Срок выполн- ения	Источники финанси- рования	Объёмы финансирования, тыс. руб.				Показатели (индикаторы) результативности выполнения основных мероприятий				Исполнители, перечень организаций, участвующих в реализации основных мероприятий
				Всего	2022 год	2023 год	2024 год	Наименование показателя, ед. измерения	2022 год	2023 год	2024 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Цель: обеспечение граждан, проживающих в многоквартирных домах пониженной капитальности, благоустроеными жилыми помещениями												
1.	Основное мероприятие: комплекс мероприятий, направленных на улучшение жилищных условий граждан, проживающих в многоквартирных домах пониженной капитальности	2022-2024	Всего: в т.ч.:	6 360 688,5	230 000,0	230 000,0	5 900 688,5	Количество переселенных граждан, чел.	304	274	6 232	КИО, КГТР, УКС
			МБ:	690 000,0	230 000,0	230 000,0	230 000,0					
			ВБ:	5 670 688,5	0,0	0,0	5 670 688,5					
1.1.	Организация и проведение работ по подготовке документов, содержащих необходимые для осуществления кадастрового учета сведения о земельных участках многоквартирных домов	2022-2024	МБ:	2 000,0	650,0	650,0	700,0	Количество многоквартирных домов, в отношении земельных участков которых подготовлена необходимая документация, ед.	13	13	14	Конкурсный отбор
			ВБ:	0,0	0,0	0,0	0,0					
1.2.	Строительство и приобретение жилья для граждан, проживающих в многоквартирных домах пониженной капитальности, имеющих не все виды благоустройства	2022-2024	МБ:	658 000,0	219 350,0	219 350,0	219 300,0	Общая площадь приобретенных жилых помещений, кв.м	3 988,2	3 988,2	101090,7	КИО
			ВБ:	5 340 688,5	0,0	0,0	5 340 688,5					

№ п/п	Цель, задачи, основные мероприятия	Срок выполн- ния	Источники финанси- рования	Объёмы финансирования, тыс. руб.				Показатели (индикаторы) результативности выполнения основных мероприятий				Исполнители, перечень организаций, участвующих в реализации основных мероприятий
				Всего	2022 год	2023 год	2024 год	Наименование показателя, ед. измерения	2022 год	2023 год	2024 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.3.	Организация и проведение сноса расселенных многоквартирных домов, в том числе предпроектные работы	2022- 2024	МБ:	29 100,0	9 700,0	9 700,0	9 700,0	Количество снесенных аварийных многоквартирных домов, ед.	10	13	228	КИО, КГТР, УКС
			ВБ:	330 000,0	0,0	0,0	330 000,0					
1.4.	Мероприятия по ограничению доступа в расселенные аварийные многоквартирные дома	2022- 2024	МБ:	900,0	300,0	300,0	300,0	Количество аварийных домов, в которые ограничен доступ, ед	7	7	7	КГТР, УКС
Всего по подпрограмме:				Всего: в т.ч.:	6 360 688,5	230 000,0	230 000,0	5 900 688,5				
				МБ:	690 000,0	230 000,0	230 000,0	230 000,0				
				ВБ:	5 670 688,5	0,0	0,0	5 670 688,5				

Приложение № 2 к подпрограмме

Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными в установленном порядке по состоянию на 01.08.2017

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Планируемый срок окончания переселения	Планируемый срок сноса МКД	Число жителей, планируемых к переселению	Общая площадь жилых помещений МКД	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая общая площадь жилых помещений			Стоимость переселения граждан				
		Номер	Дата					Всего	в том числе:	в том числе:	Всего	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	за счет внебюджетных средств	Стоимость 1 кв.м	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
2018 год																		
1	город Мурманск, проспект Кирова, дом 48	1156	30.05.2012	06.2018	09.2019	39	24	589,7	11	11	0	317,6	317,6	0,0	0,0	0,0	0,0	55,0
2	город Мурманск, улица Зеленая, дом 48	837	27.04.2012	06.2018	09.2019	44	12	582,6	8	6	2	193,8	137,1	56,7	0,0	0,0	0,0	55,0
3	город Мурманск, улица Бондарная, дом 7	830	25.04.2012	06.2018	09.2018	24	5	449,5	5	1	4	173,7	31,9	141,8	0,0	0,0	0,0	55,0
4	город Мурманск, улица Первомайская, дом 16	831	25.04.2012	06.2018	снесен	19	2	346,8	2	2	0	62,5	62,5	0,0	0,0	0,0	0,0	55,0
5	город Мурманск, улица Лесная, дом 23	955	11.05.2012	06.2018	снесен	18	12	509,9	6	4	2	190,7	128,9	61,8	0,0	0,0	0,0	55,0
6	город Мурманск, улица Карла Либкнехта, дом 32/2	1221	01.06.2012	06.2018	12.2019	44	42	646,3	23	13	10	542,5	331,5	211,0	0,0	0,0	0,0	55,0
7	город Мурманск, улица Новосельская, дом 34	1218	01.06.2012	06.2018	12.2019	31	11	434,3	7	0	7	206,5	0,0	206,5	0,0	0,0	0,0	55,0
8	город Мурманск, улица Песочная, дом 21	1222	01.06.2012	06.2018	12.2018	24	12	430,3	6	5	1	149,2	131,7	17,5	0,0	0,0	0,0	55,0
9	город Мурманск, улица Профсоюзов, дом 18А	1220	01.06.2012	06.2018	09.2018	34	13	569,5	5	2	3	213,0	92,4	120,6	0,0	0,0	0,0	55,0
10	город Мурманск, улица Бондарная, дом 24	1412	28.06.2012	06.2018	12.2019	30	30	509,5	10	5	5	509,5	254,2	255,3	0,0	0,0	0,0	55,0

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Планируемый срок окончания переселения		Планируемый срок сноса МКД		Число жителей, планируемых к переселению		Общая площадь жилых помещений МКД		Количество расселяемых жилых помещений		Расселяемая общая площадь жилых помещений		Стоимость переселения граждан			
								чел.	чел.	кв.м	ед.	ед.	кв.м	кв.м	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
11	город Мурманск, улица Бондарная, дом 13	1413	28.06.2012	12.2018	12.2019	37	10	508,2	3	3	0	124,2	124,2	0,0	6 831,0	6 831,0	0,0	55,0	
12	город Мурманск, улица Халтурина, дом 4	566	28.02.2014	12.2018	12.2019	41	41	531,2	19	15	4	492,0	352,8	139,2	27 060,0	27 060,0	0,0	55,0	
13	город Мурманск, улица Зеленая, дом 50	565	28.02.2014	12.2018	12.2019	49	49	578,8	19	13	6	578,8	332,9	245,9	31 834,0	31 834,0	0,0	55,0	
14	город Мурманск, проезд Владимира Капустина, дом 5	567	28.02.2014	12.2018	12.2019	23	23	358,0	9	3	6	313,1	89,4	223,7	17 220,5	17 220,5	0,0	55,0	
15	город Мурманск, улица Радищева, дом 37/7	564	28.02.2014	12.2018	12.2019	22	22	356,4	8	5	3	356,4	223,1	133,3	19 602,0	19 602,0	0,0	55,0	
16	город Мурманск, проспект Кирова, дом 42	691	13.03.2014	12.2018	снесен	41	41	586,9	19	11	8	558,6	325,2	233,4	30 723,0	30 723,0	0,0	55,0	
17	город Мурманск, улица Набережная, дом 7	693	13.03.2014	12.2018	12.2019	55	55	693,8	19	7	12	615,7	175,5	440,2	33 863,5	33 863,5	0,0	55,0	
18	город Мурманск, улица Новосельская, дом 30	692	13.03.2014	12.2018	12.2019	21	19	434,5	7	4	3	323,9	154,7	169,2	17 813,2	17 813,2	0,0	55,0	
Итого в 2018 году:							x	423	x	186	110	76	5 921,7	3 265,6	2 656,1	184 947,2	184 947,2	0,0	x
2019 год																			
1	город Мурманск, улица Новосельская, дом 30	692	13.03.2014	09.2019	12.2020	21	2	434,5	2	2	0	49,9	49,9	0,0	2 744,5	2 744,5	0,0	55,0	
2	город Мурманск, улица Профсоюзов, дом 18Б	690	13.03.2014	12.2019	12.2020	30	30	556,2	16	13	3	466,3	376,4	89,9	25 646,8	25 646,8	0,0	55,0	
4	город Мурманск, улица Калинина, дом 15	746	19.03.2014	12.2019	12.2020	29	29	344,8	12	5	7	344,8	143,0	201,8	18 964,2	18 964,2	0,0	55,0	
5	город Мурманск, улица Зеленая, дом 33	1778	10.06.2014	12.2019	12.2020	38	38	649,9	23	19	4	581,0	484,5	96,5	31 955,3	31 955,3	0,0	55,0	
6	город Мурманск, улица Шестой Комсомольской Батареи, дом 53	1817	10.06.2014	12.2019	12.2020	18	18	483,9	9	7	2	434,7	367,0	67,7	23 908,8	23 908,8	0,0	55,0	

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Планируемый срок окончания переселения		Планируемый срок сноса МКД		Число жителей, планируемых к переселению		Общая площадь жилых помещений МКД		Количество расселяемых жилых помещений		Расселяемая общая площадь жилых помещений		Стоимость переселения граждан		Стоимость 1 кв.м	
		Номер	Дата	чел.	чел.	кв.м	ед.	ед.	кв.м	кв.м	кв.м	в том числе:	Всего	частная собственность	муниципальная собственность	Всего (из расчета стоимости 1 кв.м. для предоставляемой общей площади жилых помещений)	за счет средств местного бюджета	за счет внебюджетных средств	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
7	город Мурманск, улица Калинина, дом 63	2147	03.07.2014	12.2019	12.2020	30	30	381,7	10	3	7	318,4	84,5	233,9	17 512,2	17 512,2	0,0	55,0	
8	город Мурманск, улица Полярные Зори, дом 32	2148	03.07.2014	12.2019	снесен	40	40	659,3	18	9	9	588,1	276,7	311,4	32 345,9	32 345,9	0,0	55,0	
9	город Мурманск, улица Новосельская, дом 21	2149	03.07.2014	12.2019	12.2020	27	27	490,2	9	6	3	343,5	172,0	171,5	18 892,7	18 892,7	0,0	55,0	
10	город Мурманск, улица Новосельская, дом 28	2284	11.07.2014	12.2019	12.2020	28	20	489,4	10	6	4	272,1	147,0	125,1	14 965,6	14 965,6	0,0	55,0	
Итого в 2019 году:						x	234		x	109	70	39	3 398,8	2 101,0	1 297,8	186 936,0	186 936,0	0,0	x
2020 год																			
1	город Мурманск, улица Новосельская, дом 28	2284	11.07.2014	12.2019	12.2020	28	8	489,4	3	1	2	167,7	43,4	124,3	9 223,5	9 223,5	0,0	55,0	
2	город Мурманск, улица Пригородная, дом 18	3534	21.11.2016	05.2020	07.2021	20	20	401,8	10	6	4	367,6	248,8	118,8	20 218,0	20 218,0	0,0	55,0	
3	город Мурманск, улица Новосельская, дом 32	2285	11.07.2014	12.2020	12.2021	17	17	487,5	10	6	4	422,2	299,4	122,8	23 221,0	23 221,0	0,0	55,0	
4	город Мурманск, улица Лесная, дом 19	2286	11.07.2014	12.2021	снесен	26	26	507,0	13	10	3	416,4	326,0	90,4	22 902,0	22 902,0	0,0	55,0	
5	город Мурманск, улица Лесная, дом 21	2287	11.07.2014	12.2021	снесен	19	19	540,8	12	8	4	374,4	247,4	127,0	20 592,0	20 592,0	0,0	55,0	
6	город Мурманск, улица Анатолия Бредова, дом 21	2288	11.07.2014	12.2021	12.2022	26	26	387,0	11	5	6	348,6	173,8	174,8	19 173,0	19 173,0	0,0	55,0	
7	город Мурманск, улица Марата, дом 13а	2289	11.07.2014	12.2021	12.2022	48	48	645,9	19	13	6	576,1	401,2	174,9	31 685,5	31 685,5	0,0	55,0	
8	город Мурманск, улица Фрунзе, дом 32/6	2290	11.07.2014	12.2021	12.2022	32	32	671,5	28	23	5	572,5	442,4	130,1	31 487,5	31 487,5	0,0	55,0	

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Планируемый срок окончания переселения		Планируемый срок сноса МКД		Число жителей, планируемых к переселению		Общая площадь жилых помещений МКД		Количество расселяемых жилых помещений		Расселяемая общая площадь жилых помещений		Стоимость переселения граждан		Стоимость 1 кв.м	
		Номер	Дата	чел.	чел.	кв.м	ед.	ед.	кв.м	кв.м	кв.м	в том числе:	Всего	частная собственность	муниципальная собственность	Всего (из расчета стоимости 1 кв.м. для предоставляемой общей площади жилых помещений)	за счет средств местного бюджета	за счет внебюджетных средств	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
1	город Мурманск, улица Бондарная, дом 10	3666	11.11.2014	12.2022	12.2023	31	5	502,7	4	3	1	94,1	70,4	23,7	5 175,5	5 175,5	0,0	55,0	
2	город Мурманск, улица Полярные Зори, дом 52	3667	11.11.2014	12.2022	12.2023	81	81	833,2	26	14	12	833,2	361,9	471,3	45 826,0	45 826,0	0,0	55,0	
3	город Мурманск, улица Первомайская, дом 20	3902	01.12.2014	12.2022	12.2023	34	34	473,5	15	12	3	430,2	312,5	117,7	23 660,0	23 660,0	0,0	55,0	
4	город Мурманск, улица Фролова, дом 11Б	3901	01.12.2014	12.2023	12.2023	41	41	489,0	15	11	4	451,8	326,3	125,5	24 849,0	24 849,0	0,0	55,0	
5	город Мурманск, улица Радищева, дом 42/10	179	27.01.2015	12.2023	12.2023	16	16	357,5	10	5	5	332,5	178,6	153,9	18 287,5	18 287,5	0,0	55,0	
6	город Мурманск, улица Капитана Буркова, дом 15	178	27.01.2015	12.2023	12.2023	33	33	439,2	13	8	5	375,3	237,5	137,8	20 641,5	20 641,5	0,0	55,0	
7	город Мурманск, улица Зеленая, дом 37	180	27.01.2015	12.2023	12.2023	32	32	652,1	17	9	8	580,7	291,5	289,2	31 938,5	31 938,5	0,0	55,0	
8	город Мурманск, улица Первомайская, дом 4	398	16.02.2015	12.2023	12.2023	30	30	645,4	18	14	4	574,6	426,1	148,5	31 603,0	31 603,0	0,0	55,0	
9	город Мурманск, улица Шевченко, дом 10	399	16.02.2015	12.2023	12.2023	32	32	548,7	12	5	7	315,8	135,8	180,0	17 369,0	17 369,0	0,0	55,0	
Итого в 2022 году:						x	304		x	130	81	49	3 988,2	2 340,6	1 647,6	219 350,0	219 350,0	0,0	x
2023 год																			
2	город Мурманск, улица Халтуриня, дом 32	400	16.02.2015	12.2023	12.2023	34	34	480,2	13	8	5	433,0	281,2	151,8	23 815,0	23 815,0	0,0	55,0	
3	город Мурманск, улица Карла Либкнехта, дом 14	613	04.03.2015	12.2023	12.2023	18	18	444,8	6	2	4	274,4	96,6	177,8	15 092,0	15 092,0	0,0	55,0	
4	город Мурманск, улица Александра Невского, дом 90	616	04.03.2015	12.2023	12.2023	26	26	479,6	11	4	7	372,0	140,1	231,9	20 460,0	20 460,0	0,0	55,0	

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Планируемый срок окончания переселения		Планируемый срок сноса МКД		Число жителей, планируемых к переселению		Общая площадь жилых помещений МКД		Количество расселяемых жилых помещений		Расселяемая общая площадь жилых помещений		Стоимость переселения граждан			
								чел.	чел.	кв.м	ед.	ед.	кв.м	кв.м	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
5	город Мурманск, улица Александра Невского, дом 94	614	04.03.2015	12.2023	12.2024	31	31	479,3	10	5	5	405,7	178,0	227,7	22 313,5	22 313,5	0,0	55,0	
7	город Мурманск, улица Заречная, дом 32	615	04.03.2015	12.2024	12.2024	9	9	188,5	4	1	3	170,3	42,3	128,0	9 366,5	9 366,5	0,0	55,0	
8	город Мурманск, улица Декабристов, дом 30	741	17.03.2015	12.2024	12.2024	58	58	913,2	31	21	10	810,4	509,8	300,6	44 572,0	44 572,0	0,0	55,0	
9	город Мурманск, улица Фрунзе, дом 27	815	27.03.2015	12.2024	12.2024	42	42	680,7	17	15	2	580,5	516,2	64,3	31 927,5	31 927,5	0,0	55,0	
10	город Мурманск, улица Фрунзе, дом 23/5	929	10.04.2015	12.2024	12.2024	33	33	681,8	15	11	4	552,9	372,6	180,3	30 409,5	30 409,5	0,0	55,0	
	город Мурманск, улица Спорохи, дом 6	1101	30.04.2015	12.2024	12.2024	39	23	650,7	14	6	8	389,0	156,8	232,2	21 394,0	21 394,0	0,0	55,0	
Итого в 2023 году:						x	274		x	121	73	48	3988,2	2 136,8	1 694,6	219 350,0	219 350,0	0,0	x
2024 год																			
6	город Мурманск, улица Спорохи, дом 6	1101	30.04.2015	12.2024	12.2024	39	16	650,7	8	8	0	193,5	193,5	0,0	10 642,5	10 642,5	0,0	55,0	
7	город Мурманск, улица Генерала Фролова, дом 7	1099	30.04.2015	12.2024	12.2024	36	36	648,8	16	10	6	502,5	285,0	217,5	27 637,5	27 637,5	0,0	55,0	
8	город Мурманск, улица Зеленая, дом 39	1100	30.04.2015	12.2024	12.2024	41	41	643,7	15	10	5	502,6	367,8	134,8	27 643,0	27 643,0	0,0	55,0	
9	город Мурманск, улица Зеленая, дом 64	1208	12.05.2015	12.2024	12.2024	44	44	569,8	19	15	4	569,8	470,6	99,2	31 339,0	31 339,0	0,0	55,0	
10	город Мурманск, улица Зеленая, дом 46	1209	12.05.2015	12.2024	12.2024	34	34	591,6	14	7	7	591,6	316,0	275,6	32 538,0	32 538,0	0,0	55,0	
11	город Мурманск, проезд Рылеева, дом 2	1207	12.05.2015	12.2024	12.2024	15	15	354,6	7	6	1	310,2	265,7	44,5	17 061,0	17 061,0	0,0	55,0	
12	город Мурманск, улица Полухина, дом 16Б	1395	28.05.2015	12.2024	12.2024	33	33	533,3	15	13	2	473,2	412,6	60,6	26 026,0	26 026,0	0,0	55,0	
13	город Мурманск, улица Фестивальная, дом 7	1669	23.06.2015	12.2024	12.2024	28	28	495,7	18	9	9	465,5	213,4	252,1	25 602,5	25 602,5	0,0	55,0	

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Планируемый срок окончания переселения		Планируемый срок сноса МКД		Число жителей, планируемых к переселению		Общая площадь жилых помещений МКД		Количество расселяемых жилых помещений		Расселяемая общая площадь жилых помещений		Стоимость переселения граждан		Стоимость 1 кв.м
		Номер	Дата	чел.	чел.	кв.м	ед.	ед.	кв.м	кв.м	кв.м	в том числе:	Всего	частная собственность	муниципальная собственность	Всего (из расчета стоимости 1 кв.м. для предоставляемой общей площади жилых помещений)	за счет средств местного бюджета	за счет внебюджетных средств
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
14	город Мурманск, улица Радищева, дом 55	1670	23.06.2015	12.2024	12.2024	22	22	352,2	8	4	4	352,2	175,8	176,4	19 371,0	19 371,0	0,0	55,0
15	город Мурманск, улица Радищева, дом 54	1719	26.06.2015	12.2024	12.2024	21	21	392,3	10	10	0	352,9	352,9	0,0	19 409,5	1 439,5	17 970,0	55,0
16	город Мурманск, улица Зеленая, дом 62	1863	09.07.2015	12.2024	12.2024	33	33	586,9	10	6	4	566,6	309,8	256,8	31 163,0	0,0	31 163,0	55,0
17	город Мурманск, улица Радищева, дом 61	1861	09.07.2015	12.2024	12.2024	20	20	463,4	10	6	4	401,2	208,4	192,8	22 066,0	0,0	22 066,0	55,0
18	город Мурманск, улица Куйбышева, дом 2	1862	09.07.2015	12.2024	12.2024	27	27	436,9	8	7	1	391,8	336,7	55,1	21 549,0	0,0	21 549,0	55,0
19	город Мурманск, улица Ушакова, дом 18	1929	15.07.2015	12.2024	12.2024	61	61	980,3	24	16	8	906,4	529,5	376,9	49 852,0	0,0	49 852,0	55,0
20	город Мурманск, улица Зеленая, дом 60	2375	27.08.2015	12.2024	12.2024	38	38	593,1	17	14	3	570,4	438,7	131,7	31 372,0	0,0	31 372,0	55,0
21	город Мурманск, улица Нахимова, дом 10/1	2378	27.08.2015	12.2024	12.2024	51	51	775,8	21	8	13	709,7	277,5	432,2	39 033,5	0,0	39 033,5	55,0
22	город Мурманск, улица Первомайская, дом 6	2376	27.08.2015	12.2024	12.2024	38	38	594,5	17	10	7	575,6	308,9	266,7	31 658,0	0,0	31 658,0	55,0
23	город Мурманск, улица Калинина, дом 27	2374	27.08.2015	12.2024	12.2024	32	32	348,8	11	10	1	348,8	329,6	19,2	19 184,0	0,0	19 184,0	55,0
24	город Мурманск, улица Декабристов, дом 2/24	2380	27.08.2015	12.2024	12.2024	38	38	586,1	17	10	7	575,6	308,9	266,7	31 658,0	0,0	31 658,0	55,0
25	город Мурманск, проезд Рылеева, дом 5	2379	27.08.2015	12.2024	12.2024	24	24	353,0	9	8	1	353,0	308,7	44,3	19 415,0	0,0	19 415,0	55,0
26	город Мурманск, улица Марата, дом 13	2377	27.08.2015	12.2024	12.2024	49	49	603,9	18	10	8	587,2	279,2	308,0	32 296,0	0,0	32 296,0	55,0
27	город Мурманск, улица Фрунзе, дом 14	2450	03.09.2015	12.2024	12.2024	17	17	347,2	9	7	2	347,2	260,6	86,6	19 096,0	0,0	19 096,0	55,0
28	город Мурманск, проезд Профессора Жуковского, дом 8	2520	10.09.2015	12.2024	12.2024	37	37	679,5	17	13	4	652,5	439,9	212,6	35 887,5	0,0	35 887,5	55,0
29	город Мурманск, улица Академика Павлова, дом 29	2522	10.09.2015	12.2024	12.2024	26	26	414,6	10	7	3	398,1	291,2	106,9	21 895,5	0,0	21 895,5	55,0

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Планируемый срок окончания переселения		Планируемый срок сноса МКД		Число жителей, планируемых к переселению		Общая площадь жилых помещений МКД		Количество расселяемых жилых помещений		Расселяемая общая площадь жилых помещений		Стоимость переселения граждан		Стоимость 1 кв.м
		Номер	Дата	чел.	чел.	кв.м	ед.	ед.	кв.м	кв.м	кв.м	в том числе:	Всего	частная собственность	муниципальная собственность	Всего (из расчета стоимости 1 кв.м. для предоставляемой общей площади жилых помещений)	за счет средств местного бюджета	за счет внебюджетных средств
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
30	город Мурманск, улица Фрунзе, дом 5/5	2524	10.09.2015	12.2024	12.2024	48	48	1 027,6	29	24	5	819,3	636,0	183,3	45 061,5	0,0	45 061,5	55,0
31	город Мурманск, улица Анатолия Бредова, дом 2	2521	10.09.2015	12.2024	12.2024	32	32	429,2	15	4	11	429,2	174,2	255,0	23 606,0	0,0	23 606,0	55,0
32	город Мурманск, улица Марата, дом 11	2523	10.09.2015	12.2024	12.2024	30	30	575,6	14	9	5	575,6	409,8	165,8	31 658,0	0,0	31 658,0	55,0
33	город Мурманск, проезд Профессора Жуковского, дом 18	2625	21.09.2015	12.2024	12.2024	28	28	483,7	12	10	2	483,7	444,2	39,5	26 603,5	0,0	26 603,5	55,0
34	город Мурманск, проезд Профессора Жуковского, дом 9	2872	21.10.2015	12.2024	12.2024	29	29	562,2	13	5	8	498,4	175,5	322,9	27 412,0	0,0	27 412,0	55,0
35	город Мурманск, улица Калинина, дом 25	3307	27.11.2015	12.2024	12.2024	22	22	383,6	13	8	5	319,7	213,7	106,0	17 583,5	0,0	17 583,5	55,0
36	город Мурманск, улица Калинина, дом 52	3433	08.12.2015	12.2024	12.2024	23	23	434,2	12	7	5	416,7	234,5	182,2	22 918,5	0,0	22 918,5	55,0
37	город Мурманск, улица Зеленая, дом 52	3612	24.12.2015	12.2024	12.2024	39	39	670,4	19	14	5	604,9	441,9	163,0	33 269,5	0,0	33 269,5	55,0
38	город Мурманск, улица Куйбышева, дом 17	34	15.01.2016	12.2024	12.2024	18	18	354,4	11	9	2	354,4	285,3	69,1	19 492,0	0,0	19 492,0	55,0
39	город Мурманск, улица Алексея Генералова, дом 25	35	15.01.2016	12.2024	12.2024	42	42	543,5	18	11	7	543,5	360,3	183,2	29 892,5	0,0	29 892,5	55,0
40	город Мурманск, улица Первомайская, дом 18	321	10.02.2016	12.2024	12.2024	27	27	425,7	12	8	4	425,7	254,3	171,4	23 413,5	0,0	23 413,5	55,0
41	город Мурманск, улица Марата, дом 15	322	10.02.2016	12.2024	12.2024	51	51	1 150,6	24	17	7	884,1	506,2	377,9	48 625,5	0,0	48 625,5	55,0
42	город Мурманск, улица Сполохи, дом 3	713	21.03.206	12.2024	12.2024	36	36	591,6	19	15	4	569,2	437,1	132,1	31 306,0	0,0	31 306,0	55,0
43	город Мурманск, улица Новосельская, дом 24	834	04.04.2016	12.2024	12.2024	28	28	481,9	10	8	2	310,9	233,6	77,3	17 099,5	0,0	17 099,5	55,0

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Планируемый срок окончания переселения		Планируемый срок сноса МКД		Число жителей, планируемых к переселению		Общая площадь жилых помещений МКД		Количество расселяемых жилых помещений		Расселяемая общая площадь жилых помещений		Стоимость переселения граждан		
								чел.	чел.	кв.м	ед.	ед.	кв.м	кв.м	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
44	город Мурманск, улица Куйбышева, дом 14	835	04.04.2016	12.2024	12.2024	34	34	528,1	15	8	7	528,1	264,1	264,0	29 045,5	0,0	29 045,5	55,0
45	город Мурманск, улица Карла Либкнехта, дом 12	836	04.04.2016	12.2024	12.2024	16	16	507,5	8	5	3	340,4	206,6	133,8	18 722,0	0,0	18 722,0	55,0
46	город Мурманск, улица Фрунзе, дом 35	837	04.04.2016	12.2024	12.2024	23	23	419,3	11	9	2	419,3	327,0	92,3	23 061,5	0,0	23 061,5	55,0
47	город Мурманск, улица Загородная, дом 18	936	12.04.2016	12.2024	12.2024	29	29	526,1	16	12	4	501,1	365,6	135,5	27 560,5	0,0	27 560,5	55,0
48	город Мурманск, улица Адмирала флота Лобова, дом 24	935	12.04.2016	12.2024	12.2024	16	16	514,5	7	1	6	377,2	51,0	326,2	20 746,0	0,0	20 746,0	55,0
49	город Мурманск, улица Радищева, дом 43	1148	29.04.2016	12.2024	12.2024	22	22	420,5	10	6	4	420,5	219,9	200,6	23 127,5	0,0	23 127,5	55,0
50	город Мурманск, улица Зеленая, дом 41	1554	02.06.2016	12.2024	12.2024	43	43	571,4	15	10	5	571,4	243,3	328,1	31 427,0	0,0	31 427,0	55,0
51	город Мурманск, улица Мурманская, дом 56	1555	02.06.2016	12.2024	12.2024	33	33	500,9	16	7	9	500,9	214,8	286,1	27 549,5	0,0	27 549,5	55,0
52	город Мурманск, улица Заречная, дом 23	2007	06.07.2016	12.2024	12.2024	25	25	422,2	12	4	8	371,8	151,8	220,0	20 449,0	0,0	20 449,0	55,0
53	город Мурманск, улица Генерала Фролова, дом 24	2067	11.07.2016	12.2024	12.2024	34	34	502,7	15	11	4	476,6	343,1	133,5	26 213,0	0,0	26 213,0	55,0
54	город Мурманск, улица Фрунзе, дом 25	2065	11.07.2016	12.2024	12.2024	24	24	409,7	10	4	6	409,7	131,1	278,6	22 533,5	0,0	22 533,5	55,0
55	город Мурманск, улица Академика Павлова, дом 36	2066	11.07.2016	12.2024	12.2024	16	16	414,7	11	9	2	414,7	320,6	94,1	22 808,5	0,0	22 808,5	55,0
56	город Мурманск, улица Алексея Генералова, дом 18	2100	12.07.2016	12.2024	12.2024	34	34	517,9	16	24	10	504,4	367,8	136,6	27 742,0	0,0	27 742,0	55,0
57	город Мурманск, улица Зеленая, дом 44	2302	26.07.2016	12.2024	12.2024	35	35	581,2	16	5	11	581,2	195,0	386,2	31 966,0	0,0	31 966,0	55,0
58	город Мурманск, переулок Дальний, дом 8	2301	26.07.2016	12.2024	12.2024	28	28	520,1	14	11	3	520,1	414,7	105,4	28 605,5	0,0	28 605,5	55,0

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Планируемый срок окончания переселения		Планируемый срок сноса МКД		Число жителей, планируемых к переселению		Общая площадь жилых помещений МКД		Количество расселяемых жилых помещений		Расселяемая общая площадь жилых помещений		Стоимость переселения граждан		Стоимость 1 кв.м
								Чел.	Чел.	Кв.м	Ед.	Ед.	Кв.м	Кв.м	Всего	Частная собственность	Муниципальная собственность	Всего (из расчета стоимости 1 кв.м. для предоставляемой общей площади жилых помещений)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
59	город Мурманск, улица Фрунзе, дом 12	2303	26.07.2016	12.2024	12.2024	40	40	881,0	21	16	5	746,2	579,7	166,5	41 041,0	0,0	41 041,0	55,0
60	город Мурманск, улица Заречная, дом 26А	2439	11.08.2016	12.2024	12.2024	28	28	558,3	13	8	5	477,6	289,2	188,4	26 268,0	0,0	26 268,0	55,0
61	город Мурманск, улица Бондарная, дом 14	2454	12.08.2016	12.2024	12.2024	40	40	517,0	12	5	7	500,2	155,3	344,9	27 511,0	0,0	27 511,0	55,0
62	город Мурманск, улица Калинина, дом 19	2455	12.08.2016	12.2024	12.2024	30	30	353,2	15	6	9	353,2	127,8	225,4	19 426,0	0,0	19 426,0	55,0
63	город Мурманск, улица Алексея Генералова, дом 7/26	2456	12.08.2016	12.2024	12.2024	40	40	591,2	18	11	7	563,2	307,4	255,8	30 976,0	0,0	30 976,0	55,0
64	город Мурманск, улица Первомайская, дом 12	2665	06.09.2016	12.2024	12.2024	19	19	348,4	8	5	3	348,4	217,3	131,1	19 162,0	0,0	19 162,0	55,0
65	город Мурманск, улица Чехова, дом 4	2666	06.09.2016	12.2024	12.2024	14	14	353,5	8	3	5	270,4	88,5	181,9	14 872,0	0,0	14 872,0	55,0
66	город Мурманск, улица Радищева, дом 57	3000	06.10.2016	12.2024	12.2024	25	25	356,9	10	5	5	356,9	183,4	173,5	19 629,5	0,0	19 629,5	55,0
67	город Мурманск, улица Фрунзе, дом 28	2999	06.10.2016	12.2024	12.2024	36	36	421,0	11	3	8	386,4	99,2	287,2	21 252,0	0,0	21 252,0	55,0
68	город Мурманск, улица Радищева, дом 65/4	3248	27.10.2016	12.2024	12.2024	24	24	433,7	13	11	2	433,7	366,2	67,5	23 853,5	0,0	23 853,5	55,0
69	город Мурманск, улица Радищева, дом 50	3449	11.11.2016	12.2024	12.2024	24	24	347,6	9	6	3	347,6	236,6	111,0	19 118,0	0,0	19 118,0	55,0
70	город Мурманск, улица Полухина, дом 3	3448	11.11.2016	12.2024	12.2024	19	19	424,7	10	5	5	378,3	122,4	255,9	20 806,5	0,0	20 806,5	55,0
71	город Мурманск, улица Фрунзе, дом 3/10	3450	11.11.2016	12.2024	12.2024	52	52	801,3	22	11	11	760,2	298,7	461,5	41 811,0	0,0	41 811,0	55,0
72	город Мурманск, переулок Дальний, дом 1	3533	21.11.2016	12.2024	12.2024	32	32	409,8	8	2	6	409,8	101,0	308,8	22 539,0	0,0	22 539,0	55,0
73	город Мурманск, проспект Кольский, дом 163	3573	23.11.2016	12.2024	12.2024	40	40	515,6	16	10	6	515,6	268,7	246,9	28 358,0	0,0	28 358,0	55,0

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Планируемый срок окончания переселения		Планируемый срок сноса МКД		Число жителей, планируемых к переселению		Общая площадь жилых помещений МКД		Количество расселяемых жилых помещений		Расселяемая общая площадь жилых помещений		Стоимость переселения граждан		Стоимость 1 кв.м
		Номер	Дата	чел.	чел.	кв.м	ед.	ед.	кв.м	кв.м	кв.м	в том числе:	Всего	частная собственность	муниципальная собственность	Всего (из расчета стоимости 1 кв.м. для предоставляемой общей площади жилых помещений)	за счет средств местного бюджета	за счет внебюджетных средств
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
74	город Мурманск, улица Шестой Комсомольской Батареи, дом 11	3758	09.12.2016	12.2024	12.2024	28	28	347,6	11	8	3	347,6	255,2	92,4	19 118,0	0,0	19 118,0	55,0
75	город Мурманск, улица Калинина, дом 59	3759	09.12.2016	12.2024	12.2024	10	10	176,1	5	5	0	176,1	176,1	0,0	9 685,5	0,0	9 685,5	55,0
76	город Мурманск, улица Фрунзе, дом 30А	3760	09.12.2016	12.2024	12.2024	27	27	506,8	15	11	4	480,4	355,2	125,2	26 422,0	0,0	26 422,0	55,0
77	город Мурманск, улица Набережная, дом 13	3946	26.12.2016	12.2024	12.2024	31	31	419,9	11	5	6	419,9	180,4	239,5	23 094,5	0,0	23 094,5	55,0
78	город Мурманск, улица Новосельская, дом 26	4021	29.12.2016	12.2024	12.2024	31	31	429,8	11	8	3	327,6	250,6	77,0	18 018,0	0,0	18 018,0	55,0
79	город Мурманск, улица Фрунзе, дом 31	3948	26.12.2016	12.2024	12.2024	25	25	508,8	14	11	3	508,8	363,3	145,5	27 984,0	0,0	27 984,0	55,0
80	город Мурманск, улица Новосельская, дом 38	4022	29.12.2016	12.2024	12.2024	14	14	345,0	7	3	4	259,3	129,1	130,2	14 261,5	0,0	14 261,5	55,0
81	город Мурманск, улица Радищева, дом 59	3947	26.12.2016	12.2024	12.2024	17	17	355,3	8	6	2	355,3	266,6	88,7	19 541,5	0,0	19 541,5	55,0
82	город Мурманск, улица Советская, дом 15	350	13.02.2017	12.2024	12.2024	34	34	589,2	20	15	5	589,2	446,7	142,5	32 406,0	0,0	32 406,0	55,0
83	город Мурманск, проезд Профессора Жуковского, дом 12	351	13.02.2017	12.2024	12.2024	31	31	490,8	12	10	2	490,8	390,4	100,4	26 994,0	0,0	26 994,0	55,0
84	город Мурманск, улица Генерала Фролова, дом 12	452	27.02.2017	12.2024	12.2024	28	28	425,2	8	2	6	425,2	119,2	306,0	23 386,0	0,0	23 386,0	55,0
85	город Мурманск, улица Куйбышева, дом 11	453	27.02.2017	12.2024	12.2024	12	12	179,4	5	3	2	179,4	89,8	89,6	9 867,0	0,0	9 867,0	55,0
86	город Мурманск, проезд Профессора Жуковского, дом 16	491	01.03.2017	12.2024	12.2024	23	23	510,8	9	6	3	481,5	287,7	193,8	26 482,5	0,0	26 482,5	55,0
87	город Мурманск, проезд Рылеева, дом 3	893	03.04.2017	12.2024	12.2024	17	17	394,3	10	5	5	311,0	133,3	177,7	17 105,0	0,0	17 105,0	55,0

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Планируемый срок окончания переселения		Планируемый срок сноса МКД		Число жителей, планируемых к переселению		Общая площадь жилых помещений МКД		Количество расселяемых жилых помещений		Расселяемая общая площадь жилых помещений		Стоимость переселения граждан		
								чел.	чел.	кв.м	ед.	ед.	кв.м	кв.м	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
88	город Мурманск, проезд Владимира Капустина, дом 4	894	03.04.2017	12.2024	12.2024	23	23	358,7	9	2	7	338,7	69,5	269,2	18 628,5	0,0	18 628,5	55,0
89	город Мурманск, улица Чехова, дом 7	895	03.04.2017	12.2024	12.2024	20	20	436,0	13	11	2	436,0	339,5	96,5	23 980,0	0,0	23 980,0	55,0
90	город Мурманск, улица Новосельская, дом 44	896	03.04.2017	12.2024	снесен	6	6	337,1	6	3	3	213,0	123,7	89,3	11 715,0	0,0	11 715,0	55,0
91	город Мурманск, улица Анатолия Бредова, дом 20	897	03.04.2017	12.2024	12.2024	32	32	490,6	15	8	7	472,5	252,6	219,9	25 987,5	0,0	25 987,5	55,0
92	город Мурманск, улица Генерала Фролова, дом 26	1088	17.04.2017	12.2024	12.2024	32	32	546,4	16	12	4	504,4	379,5	124,9	27 742,0	0,0	27 742,0	55,0
93	город Мурманск, улица Декабристов, дом 28	1106	18.04.2017	12.2024	12.2024	34	34	589,1	18	14	4	523,9	420,3	103,6	28 814,5	0,0	28 814,5	55,0
94	город Мурманск, проезд Владимира Капустина, дом 2	1141	20.04.2017	12.2024	12.2024	24	24	394,4	15	5	10	351,7	138,4	213,3	19 343,5	0,0	19 343,5	55,0
95	город Мурманск, переулок Русанова, дом 15	1578	25.05.2017	12.2024	12.2024	49	49	530,3	19	6	13	517,7	208,5	309,2	28 473,5	0,0	28 473,5	55,0
96	город Мурманск, улица Профессора Сомова, дом 3	1516	22.05.2017	12.2024	12.2024	29	29	582,4	16	13	3	582,4	457,8	124,6	32 032,0	0,0	32 032,0	55,0
97	город Мурманск, улица Фестивальная, дом 2	1515	22.05.2017	12.2024	12.2024	14	14	356,6	8	5	3	323,7	190,1	133,6	17 803,5	0,0	17 803,5	55,0
98	город Мурманск, улица Челюскинцев, дом 21б	1579	25.05.2017	12.2024	12.2024	40	40	599,1	15	6	9	425,6	154,8	270,8	23 408,0	0,0	23 408,0	55,0
99	город Мурманск, улица Радищева, дом 66	1577	25.05.2017	12.2024	12.2024	28	28	515	13	8	5	515	301,4	213,6	28 325,0	0,0	28 325,0	55,0
100	город Мурманск, улица Карла Либкнехта, дом 18	1518	22.05.2017	12.2024	12.2024	29	29	429,3	9	5	4	341,7	192,5	149,2	18 793,5	0,0	18 793,5	55,0

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Планируемый срок окончания переселения		Планируемый срок сноса МКД		Число жителей, планируемых к переселению		Общая площадь жилых помещений МКД		Количество расселяемых жилых помещений		Расселяемая общая площадь жилых помещений		Стоимость переселения граждан		Стоимость 1 кв.м
								Чел.	Чел.	Кв.м	ед.	ед.	ед.	Кв.м	Кв.м	Частная собственность	В том числе:	Всего (из расчета стоимости 1 кв.м. для предоставляемой общей площади жилых помещений)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
101	город Мурманск, улица Радищева, дом 36/10	1517	22.05.2017	12.2024	12.2024	28	28	439,7	10	7	3	439,7	293,7	146	24 183,5	0,0	24 183,5	55,0
102	город Мурманск, улица Генерала Фролова, дом 10	1519	22.05.2017	12.2024	12.2024	26	26	581,3	12	7	5	413,8	194,0	219,8	22 759,0	0,0	22 759,0	55,0
103	город Мурманск, улица Калинина, дом 16	1891	15.06.2017	12.2024	12.2024	28	28	351,5	13	10	3	351,5	263,4	88,1	19 332,5	0,0	19 332,5	55,0
104	город Мурманск, улица Бондарная, дом 9	1892	15.06.2017	12.2024	12.2024	28	28	493,5	11	6	5	493,5	257,1	236,4	27 142,5	0,0	27 142,5	55,0
105	город Мурманск, улица Радищева, дом 60/2	1893	15.06.2017	12.2024	12.2024	19	19	352,2	8	6	2	308,3	220,2	88,1	16 956,5	0,0	16 956,5	55,0
106	город Мурманск, улица Академика Павлова, дом 35	1894	15.06.2017	12.2024	12.2024	20	20	350,3	11	4	7	350,3	112,2	238,1	19 266,5	0,0	19 266,5	55,0
107	город Мурманск, улица Марата, дом 17а	1895	15.06.2017	12.2024	12.2024	36	36	582,4	16	13	3	582,4	436,2	146,2	32 032,0	0,0	32 032,0	55,0
108	город Мурманск, улица Марата, дом 17	1896	15.06.2017	12.2024	12.2024	36	36	566,5	17	9	8	529,1	269,8	259,3	29 100,5	0,0	29 100,5	55,0
109	город Мурманск, проезд Рылеева, дом 4	1897	15.06.2017	12.2024	12.2024	17	17	353,4	7	6	1	309,2	267,8	41,4	17 006,0	0,0	17 006,0	55,0
110	город Мурманск, улица Фрунзе, дом 29А	2108	29.06.2017	12.2024	12.2024	25	25	418	12	9	3	418	265,9	152,1	22 990,0	0,0	22 990,0	55,0
111	город Мурманск, улица Полухина, дом 2	2109	29.06.2017	12.2024	12.2024	22	22	423,7	12	9	3	390,1	259,9	130,2	21 455,5	0,0	21 455,5	55,0
112	город Мурманск, улица Марата, дом 9	2110	29.06.2017	12.2024	12.2024	44	44	597	17	12	5	597	364,8	232,2	32 835,0	0,0	32 835,0	55,0
113	город Мурманск, улица Академика Павлова, дом 14	2111	29.06.2017	12.2024	12.2024	30	30	437,8	17	13	4	437,8	306,1	131,7	24 079,0	0,0	24 079,0	55,0
114	город Мурманск, улица Набережная, дом 3	2126	30.06.2017	12.2024	12.2024	43	43	591,8	15	12	3	591,7	456,7	135	32 543,5	0,0	32 543,5	55,0
115	город Мурманск, улица Чехова, дом 3	2322	13.07.2017	12.2024	12.2024	25	25	430,6	12	6	6	374,5	120,0	254,5	20 597,5	0,0	20 597,5	55,0

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Планируемый срок окончания переселения		Планируемый срок сноса МКД		Число жителей, планируемых к переселению		Общая площадь жилых помещений МКД		Количество расселяемых жилых помещений		Расселяемая общая площадь жилых помещений		Стоимость переселения граждан		Стоимость 1 кв.м
		Номер	Дата	чел.	чел.	кв.м	ед.	ед.	ед.	кв.м	кв.м	в том числе:	Всего	частная собственность	муниципальная собственность	Всего	частная собственность	муниципальная собственность
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
116	город Мурманск, улица Академика Павлова, дом 22	2323	13.07.2017	12.2024	12.2024	30	30	592,9	17	12	5	546,3	374,6	171,7	30 046,5	0,0	30 046,5	55,0
Итого в 2024 году:						x	3 254		x 1 460	943	535	50 750,1	30 879,9	19 870,2	2 791 255,5	219 300,0	2 571 955,5	x
ИТОГО:						x	4 957		x 2 221	1 416	823	75 563,0	45 315,7	30 090,5	4 015 218,7	1 443 263,2	2 571 955,5	x

Приложение № 3 к подпрограмме

Перечень многоквартирных домов, имеющих не все виды благоустройства, но не признанных аварийными по состоянию на 01.08.2017

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Характеристика дома				Количество проживающих		Расселяемая общая площадь жилых помещений	Общая площадь предоставляемого жилого помещения	Стоимость переселения граждан			Стоимость 1 кв.м (программная)
		год ввода	% износа	общая площадь МКД	количество квартир	семей	человек			Всего (из расчета стоимости 1 кв.м (программной) для предоставляемой общей площади жилых помещений)	За счет средств местного бюджета (из расчета стоимости 1 кв.м (программной))	тыс. руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	город Мурманск, улица Зеленая, дом 42	1937	64	589,3	8	14	42	589,3	589,3	32 411,5	0,0	32 411,5	55,0
2	город Мурманск, улица Карла Либкнехта, дом 22	1944	79	471,0	8	9	26	471,0	471,0	25 905,0	0,0	25 905,0	55,0
3	город Мурманск, улица Горького, дом 8	1948	65	593,6	8	13	31	593,6	593,6	32 648,0	0,0	32 648,0	55,0
4	город Мурманск, улица Шевченко, дом 6	1951	66	499,9	8	10	35	499,9	499,9	27 494,5	0,0	27 494,5	55,0
5	город Мурманск, улица Шевченко, дом 8	1951	65	490,0	8	9	23	490,0	490,0	26 950,0	0,0	26 950,0	55,0
6	город Мурманск, улица Алексея Генералова, дом 24/9	1930	19	529,1	8	16	34	529,1	529,1	29 100,5	0,0	29 100,5	55,0
7	город Мурманск, улица Алексея Генералова, дом 27	1931	49	544,4	8	17	34	544,4	544,4	29 942,0	0,0	29 942,0	55,0
8	город Мурманск, переулок Русанова, дом 13	1933	65	544,4	8	21	53	544,4	544,4	29 942,0	0,0	29 942,0	55,0
9	город Мурманск, улица Полярной Правды, дом 2	1934	63	544,3	8	14	38	544,3	544,3	29 936,5	0,0	29 936,5	55,0

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Характеристика дома				Количество проживающих		Расселенная общая площадь жилых помещений	Общая площадь предоставляемого жилого помещения	Стоимость переселения граждан			Стоимость 1 кв.м (программная)
		год ввода	% износа	общая площадь МКД	количество квартир	семей	человек			за счет средств местного бюджета (из расчета стоимости 1 кв.м (программной) для предоставляемой общей площади жилых помещений)	за счет средств местного бюджета (из расчета стоимости 1 кв.м (программной))	дополнительные источники финансирования	
		г.	%	кв.м	ед.	ед.	ед.	кв.м	кв.м	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб./кв.м
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
10	город Мурманск, улица Нахимова, дом 6	1937	65	679,9	8	18	46	679,9	679,9	37 394,5	0,0	37 394,5	55,0
11	город Мурманск, улица Нахимова, дом 8/2	1937	59	484,0	8	14	30	484,0	484,0	26 620,0	0,0	26 620,0	55,0
12	город Мурманск, проезд Профессора Жуковского, дом 11	1937	55	493,7	8	11	24	493,7	493,7	27 153,5	0,0	27 153,5	55,0
13	город Мурманск, улица Зеленая, дом 45	1937	49	580,1	8	14	30	580,1	580,1	31 905,5	0,0	31 905,5	55,0
14	город Мурманск, улица Набережная, дом 1/2	1938	67	477,2	8	13	32	477,2	477,2	26 246,0	0,0	26 246,0	55,0
15	город Мурманск, улица Сполохи, дом 5	1939	65	592,7	8	17	36	592,7	592,7	32 598,5	0,0	32 598,5	55,0
16	город Мурманск, улица Зеленая, дом 35	1939	64	580,9	8	16	37	580,9	580,9	31 949,5	0,0	31 949,5	55,0
17	город Мурманск, переулок Охотничий, дом 2	1939	60	593,2	8	12	35	593,2	593,2	32 626,0	0,0	32 626,0	55,0
18	город Мурманск, улица Фрунзе, дом 38	1946	32	565,4	8	17	40	565,4	565,4	31 097,0	0,0	31 097,0	55,0
19	город Мурманск, улица Фрунзе, дом 14А	1947	57	573,8	8	13	31	573,8	573,8	31 559,0	0,0	31 559,0	55,0
20	город Мурманск, улица Полярные Зори, дом 48	1948	63	293,0	4	7	24	293,0	293,0	16 115,0	0,0	16 115,0	55,0
21	город Мурманск, улица Ушакова, дом 14	1949	58	901,5	12	21	44	901,5	901,5	49 582,5	0,0	49 582,5	55,0
22	город Мурманск, улица Фрунзе, дом 30	1958	60	434,4	8	11	25	434,4	434,4	23 892,0	0,0	23 892,0	55,0
23	город Мурманск, улица Кооперативная, дом 9	1952	65	52,4	1	2	3	52,4	52,4	2 882,0	0,0	2 882,0	55,0
24	город Мурманск, улица Подгорная, дом 16	1952	60	492,2	8	13	23	492,2	492,2	27 071,0	0,0	27 071,0	55,0
25	город Мурманск, улица Подгорная, дом 22	1952	60	488,6	8	13	32	488,6	488,6	26 873,0	0,0	26 873,0	55,0
26	город Мурманск, улица Декабристов, дом 11А	1952	52	428,3	8	12	31	428,3	428,3	23 556,5	0,0	23 556,5	55,0

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Характеристика дома				Количество проживающих		Расселенная общая площадь жилых помещений	Общая площадь предоставляемого жилого помещения	Стоимость переселения граждан			Стоимость 1 кв.м (программная)
		год ввода	% износа	общая площадь МКД	количество квартир	семей	человек			Всего (из расчета стоимости 1 кв.м (программной) для предоставляемой общей площади жилых помещений)	За счет средств местного бюджета (из расчета стоимости 1 кв.м (программной))	Дополнительные источники финансирования	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
27	город Мурманск, улица Декабристов, дом 13	1952	30	420,4	8	13	25	420,4	420,4	23 122,0	0,0	23 122,0	55,0
28	город Мурманск, улица Бондарная, дом 16	1953	54	491,7	8	10	33	491,7	491,7	27 043,5	0,0	27 043,5	55,0
29	город Мурманск, улица Пригородная, дом 1	1953	52	65,1	2	2	3	65,1	65,1	3 580,5	0,0	3 580,5	55,0
30	город Мурманск, проспект Кольский, дом 161	1953	46	503,0	8	14	28	503,0	503,0	27 665,0	0,0	27 665,0	55,0
31	город Мурманск, улица Бондарная, дом 8	1953	45	515,6	8	9	30	515,6	515,6	28 358,0	0,0	28 358,0	55,0
32	город Мурманск, улица Бондарная, дом 12	1953	24	498,4	8	14	34	498,4	498,4	27 412,0	0,0	27 412,0	55,0
33	город Мурманск, улица Радищева, дом 44	1954	67	355,2	8	9	18	355,2	355,2	19 536,0	0,0	19 536,0	55,0
34	город Мурманск, улица Куйбышева, дом 6	1954	64	357,9	8	10	25	357,9	357,9	19 684,5	0,0	19 684,5	55,0
35	город Мурманск, улица Куйбышева, дом 13	1954	64	360,0	8	9	19	360,0	360,0	19 800,0	0,0	19 800,0	55,0
36	город Мурманск, улица Куйбышева, дом 19	1954	64	179,2	4	4	11	179,2	179,2	9 856,0	0,0	9 856,0	55,0
37	город Мурманск, улица Куйбышева, дом 5	1954	57	528,7	12	16	34	528,7	528,7	29 078,5	0,0	29 078,5	55,0
38	город Мурманск, улица Бондарная, дом 22	1954	55	504,1	8	13	32	504,1	504,1	27 725,5	0,0	27 725,5	55,0
39	город Мурманск, улица Первомайская, дом 2	1954	49	516,9	8	13	26	516,9	516,9	28 429,5	0,0	28 429,5	55,0
40	город Мурманск, улица Фрунзе, дом 33	1954	49	408,7	8	6	16	408,7	408,7	22 478,5	0,0	22 478,5	55,0
41	город Мурманск, улица Фрунзе, дом 37	1955	65	172,5	4	3	12	172,5	172,5	9 487,5	0,0	9 487,5	55,0
42	город Мурманск, улица Радищева, дом 35/8	1955	63	358,9	8	9	20	358,9	358,9	19 739,5	0,0	19 739,5	55,0
43	город Мурманск, улица Калинина, дом 20	1955	62	435,5	8	12	31	435,5	435,5	23 952,5	0,0	23 952,5	55,0

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Характеристика дома				Количество проживающих		Расселенная общая площадь жилых помещений	Общая площадь предоставляемого жилого помещения	Стоимость переселения граждан			Стоимость 1 кв.м (программная)		
		год ввода		% износа	общая площадь МКД	количество квартир	семей	человек							
		г.	%					тыс. руб.		тыс. руб.	тыс. руб.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
44	город Мурманск, улица Анатолия Бредова, дом 11	1955	62	339,6	8	11	24	339,6	339,6	18 678,0	0,0	18 678,0	55,0		
45	город Мурманск, улица Шестой Комсомольской Батареи, дом 13	1955	62	348,7	8	14	28	348,7	348,7	19 178,5	0,0	19 178,5	55,0		
46	город Мурманск, улица Марата, дом 12а	1955	59	354,1	8	10	18	354,1	354,1	19 475,5	0,0	19 475,5	55,0		
47	город Мурманск, улица Анатолия Бредова, дом 19	1955	57	351,2	8	11	31	351,2	351,2	19 316,0	0,0	19 316,0	55,0		
48	город Мурманск, улица Калинина, дом 18	1955	56	434,0	7	10	31	434,0	434,0	23 870,0	0,0	23 870,0	55,0		
49	город Мурманск, улица Куйбышева, дом 15	1956	66	355,0	8	11	19	355,0	355,0	19 525,0	0,0	19 525,0	55,0		
50	город Мурманск, улица Радищева, дом 49	1956	66	432,3	8	12	17	432,3	432,3	23 776,5	0,0	23 776,5	55,0		
51	город Мурманск, улица Куйбышева, дом 23	1956	65	176,6	4	5	13	176,6	176,6	9 713,0	0,0	9 713,0	55,0		
52	город Мурманск, улица Радищева, дом 47	1956	65	436,6	8	11	22	436,6	436,6	24 013,0	0,0	24 013,0	55,0		
53	город Мурманск, улица Радищева, дом 53	1956	65	437,6	8	8	21	437,6	437,6	24 068,0	0,0	24 068,0	55,0		
54	город Мурманск, улица Радищева, дом 58	1956	65	352,1	8	11	23	352,1	352,1	19 365,5	0,0	19 365,5	55,0		
55	город Мурманск, улица Академика Павлова, дом 51	1956	64	437,5	8	10	30	437,5	437,5	24 062,5	0,0	24 062,5	55,0		
56	город Мурманск, улица Куйбышева, дом 21	1956	64	175,4	4	6	8	175,4	175,4	9 647,0	0,0	9 647,0	55,0		
57	город Мурманск, улица Радищева, дом 45	1956	64	431,5	8	9	27	431,5	431,5	23 732,5	0,0	23 732,5	55,0		
58	город Мурманск, улица Радищева, дом 48	1956	64	352,4	8	10	20	352,4	352,4	19 382,0	0,0	19 382,0	55,0		
59	город Мурманск, улица Радищева, дом 52/1	1956	64	355,1	8	11	25	355,1	355,1	19 530,5	0,0	19 530,5	55,0		

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Характеристика дома				Количество проживающих		Расселенная общая площадь жилых помещений	Общая площадь предоставляемого жилого помещения	Стоимость переселения граждан			Стоимость 1 кв.м (программная)
		год ввода	% износа	общая площадь МКД	количество квартир	семей	человек			за счет средств местного бюджета (из расчета стоимости 1 кв.м (программной) для предоставляемой общей площади жилых помещений)	Дополнительные источники финансирования		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
60	город Мурманск, улица Радищева, дом 62/1	1956	64	439,6	8	12	28	439,6	439,6	24 178,0	0,0	24 178,0	55,0
61	город Мурманск, улица Радищева, дом 41	1956	63	437,3	8	10	25	437,3	437,3	24 051,5	0,0	24 051,5	55,0
62	город Мурманск, улица Радищева, дом 46	1956	63	347,9	8	11	16	347,9	347,9	19 134,5	0,0	19 134,5	55,0
63	город Мурманск, улица Радищева, дом 51	1956	63	437,4	8	12	20	437,4	437,4	24 057,0	0,0	24 057,0	55,0
64	город Мурманск, улица Академика Павлова, дом 49	1956	62	438,6	8	12	19	438,6	438,6	24 123,0	0,0	24 123,0	55,0
65	город Мурманск, улица Анатолия Бредова, дом 7	1956	62	338,5	8	12	34	338,5	338,5	18 617,5	0,0	18 617,5	55,0
66	город Мурманск, улица Чехова, дом 6	1956	61	354,7	8	9	22	354,7	354,7	19 508,5	0,0	19 508,5	55,0
67	город Мурманск, улица Радищева, дом 68	1956	61	335,0	8	12	19	335,0	335,0	18 425,0	0,0	18 425,0	55,0
68	город Мурманск, улица Академика Павлова, дом 31	1956	60	441,0	8	9	24	441,0	441,0	24 255,0	0,0	24 255,0	55,0
69	город Мурманск, улица Академика Павлова, дом 33	1956	60	430,9	8	13	26	430,9	430,9	23 699,5	0,0	23 699,5	55,0
70	город Мурманск, улица Марата, дом 10	1956	60	621,8	8	11	23	621,8	621,8	34 199,0	0,0	34 199,0	55,0
71	город Мурманск, переулок Охотничий, дом 11	1956	57	490,5	8	11	28	490,5	490,5	26 977,5	0,0	26 977,5	55,0
72	город Мурманск, улица Калинина, дом 55	1956	56	337,3	8	10	16	337,3	337,3	18 551,5	0,0	18 551,5	55,0
73	город Мурманск, переулок Охотничий, дом 12	1956	56	493,3	8	8	29	493,3	493,3	27 131,5	0,0	27 131,5	55,0
74	город Мурманск, улица Радищева, дом 39	1956	50	434,1	8	10	27	434,1	434,1	23 875,5	0,0	23 875,5	55,0
75	город Мурманск, улица Чехова, дом 12/37	1956	44	346,9	8	10	26	346,9	346,9	19 079,5	0,0	19 079,5	55,0

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Характеристика дома				Количество проживающих		Расселенная общая площадь жилых помещений	Общая площадь предоставляемого жилого помещения	Стоимость переселения граждан			Стоимость 1 кв.м (программная)
		год ввода	% износа	общая площадь МКД	количество квартир	семей	человек			за счет средств местного бюджета (из расчета стоимости 1 кв.м (программной) для предоставляемой общей площади жилых помещений)	Дополнительные источники финансирования		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
76	город Мурманск, улица Радищева, дом 72/6	1957	66	350,1	8	9	16	350,1	350,1	19 255,5	0,0	19 255,5	55,0
77	город Мурманск, улица Академика Павлова, дом 32	1957	65	427,4	8	12	39	427,4	427,4	23 507,0	0,0	23 507,0	55,0
78	город Мурманск, улица Академика Павлова, дом 38	1957	65	421,7	8	8	24	421,7	421,7	23 193,5	0,0	23 193,5	55,0
79	город Мурманск, улица Академика Павлова, дом 47	1957	65	436,3	8	10	24	436,3	436,3	23 996,5	0,0	23 996,5	55,0
80	город Мурманск, переулок Дальний, дом 16	1957	65	876,4	16	22	45	876,4	876,4	48 202,0	0,0	48 202,0	55,0
81	город Мурманск, улица Фрунзе, дом 29	1957	65	423,5	8	12	22	423,5	423,5	23 292,5	0,0	23 292,5	55,0
82	город Мурманск, переулок Дальний, дом 10	1957	64	349,5	8	9	14	349,5	349,5	19 222,5	0,0	19 222,5	55,0
83	город Мурманск, улица Марата, дом 8	1957	63	640,5	8	10	25	640,5	640,5	35 227,5	0,0	35 227,5	55,0
84	город Мурманск, улица Чехова, дом 10	1957	62	350,9	8	10	21	350,9	350,9	19 299,5	0,0	19 299,5	55,0
85	город Мурманск, переулок Дальний, дом 7	1957	62	352,6	8	12	21	352,6	352,6	19 393,0	0,0	19 393,0	55,0
86	город Мурманск, переулок Дальний, дом 9	1957	62	341,5	8	8	24	341,5	341,5	18 782,5	0,0	18 782,5	55,0
87	город Мурманск, переулок Дальний, дом 2	1957	61	437,1	8	11	18	437,1	437,1	24 040,5	0,0	24 040,5	55,0
88	город Мурманск, улица Марата, дом 4	1957	61	944,1	18	18	36	944,1	944,1	51 925,5	0,0	51 925,5	55,0
89	город Мурманск, улица Радищева, дом 74/5	1957	59	342,5	8	12	34	342,5	342,5	18 837,5	0,0	18 837,5	55,0
90	город Мурманск, улица Первомайская, дом 22	1957	58	430,0	8	7	21	430,0	430,0	23 650,0	0,0	23 650,0	55,0
91	город Мурманск, улица Чехова, дом 5	1957	57	430,5	8	12	21	430,5	430,5	23 677,5	0,0	23 677,5	55,0

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Характеристика дома				Количество проживающих		Расселенная общая площадь жилых помещений	Общая площадь предоставляемого жилого помещения	Стоимость переселения граждан			Стоимость 1 кв.м (программная)	
		год ввода		% износа	общая площадь МКД	количество квартир	семей	человек		тыс. руб.		тыс. руб.		
		г.	%							тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
92	город Мурманск, улица Чехова, дом 9	1957	57	349,6	8	9	23	349,6	349,6	19 228,0	0,0	19 228,0	55,0	
93	город Мурманск, переулок Дальний, дом 12	1957	53	435,5	8	14	23	435,5	435,5	23 952,5	0,0	23 952,5	55,0	
94	город Мурманск, переулок Дальний, дом 14	1957	44	421,0	8	11	26	421,0	421,0	23 155,0	0,0	23 155,0	55,0	
95	город Мурманск, улица Радищева, дом 63	1958	63	435,5	8	10	26	435,5	435,5	23 952,5	0,0	23 952,5	55,0	
96	город Мурманск, улица Радищева, дом 70	1958	60	337,7	8	10	26	337,7	337,7	18 573,5	0,0	18 573,5	55,0	
97	город Мурманск, улица Радищева, дом 67/3	1958	59	435,5	8	10	31	435,5	435,5	23 952,5	0,0	23 952,5	55,0	
98	город Мурманск, улица Академика Павлова, дом 34	1958	58	418,4	8	8	20	418,4	418,4	23 012,0	0,0	23 012,0	55,0	
99	город Мурманск, улица Генерала Фролова, дом 6/71	1958	57	417,2	6	8	16	417,2	417,2	22 946,0	0,0	22 946,0	55,0	
100	город Мурманск, улица Генерала Фролова, дом 22	1958	41	507,0	16	16	37	507,0	507,0	27 885,0	0,0	27 885,0	55,0	
101	город Мурманск, улица Пригородная, дом 17А	1958	33	418,0	8	10	24	418,0	418,0	22 990,0	0,0	22 990,0	55,0	
102	город Мурманск, улица Полухина, дом 4	1959	58	931,2	16	19	54	931,2	931,2	51 216,0	0,0	51 216,0	55,0	
103	город Мурманск, улица Первомайская, дом 24	1959	58	428,2	8	13	21	428,2	428,2	23 551,0	0,0	23 551,0	55,0	
104	город Мурманск, улица Академика Павлова, дом 30	1959	54	661,3	22	25	35	661,3	661,3	36 371,5	0,0	36 371,5	55,0	
105	город Мурманск, улица Полухина, дом 1	1960	70	422,1	8	8	26	422,1	422,1	23 215,5	0,0	23 215,5	55,0	
106	город Мурманск, улица Полухина, дом 5	1960	62	631,8	12	15	43	631,8	631,8	34 749,0	0,0	34 749,0	55,0	
107	город Мурманск, улица Полухина, дом 15	1960	46	482,5	16	16	25	482,5	482,5	26 537,5	0,0	26 537,5	55,0	

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Характеристика дома				Количество проживающих		Расселенная общая площадь жилых помещений	Общая площадь предоставляемого жилого помещения	Стоимость переселения граждан			Стоимость 1 кв.м (программная)
		год ввода	% износа	общая площадь МКД	количество квартир	семей	человек			кв.м	кв.м	тыс. руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
108	город Мурманск, переулок Дальний, дом 11	1961	51	422,6	8	8	24	422,6	422,6	23 243,0	0,0	23 243,0	55,0
109	город Мурманск, улица Халтурина, дом 44	1961	45	840,4	21	23	55	840,4	840,4	46 222,0	0,0	46 222,0	55,0
110	город Мурманск, проспект Героев-североморцев, дом 12	1956	54	413,6	8	12	23	413,6	413,6	22 748,0	0,0	22 748,0	55,0
111	город Мурманск, улица Калинина, дом 71	1955	31	275,7	4	7	15	275,7	275,7	15 163,5	0,0	15 163,5	55,0
112	город Мурманск, улица Шестой Комсомольской Батареи, дом 45	1956	44	417,6	8	9	25	417,6	417,6	22 968,0	0,0	22 968,0	55,0
Итого:				50 340,6	937	1 288	2 978	50 340,6	50 340,6	2 768 733,0	0,0	2 768 733,0	x

Приложение № 4 к подпрограмме

Перечень аварийных многоквартирных домов, подлежащих сносу в 2018 году, и аварийных многоквартирных домов, снос которых произведен ранее или не требуется

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Дата окончания переселения	Планируемая дата сноса МКД	Общая площадь жилых помещений МКД, кв.м	Стоимость сноса за счет средств местного бюджета, тыс. руб.	Примечание
		Номер	Дата					
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	город Мурманск, проспект Героев-североморцев, дом 22	2829	30.12.2011	03.2014	07.2014	432,2	0,0	Снос произведен АО "Агентство Мурманнедвижимость" в 2014 году
2	город Мурманск, проспект Героев-североморцев, дом 24	2815	30.12.2011	03.2014	07.2014	377,3	0,0	Снос произведен АО "Агентство Мурманнедвижимость" в 2014 году
3	город Мурманск, проспект Героев-североморцев, дом 26	2828	30.12.2011	06.2014	07.2014	436,5	0,0	Снос произведен АО "Агентство Мурманнедвижимость" в 2014 году
4	город Мурманск, проспект Героев-североморцев, дом 28	2827	30.12.2011	01.2014	07.2014	436,8	0,0	Снос произведен АО "Агентство Мурманнедвижимость" в 2014 году
5	город Мурманск, проспект Героев-североморцев, дом 30	2826	30.12.2011	03.2014	07.2014	402,8	0,0	Снос произведен АО "Агентство Мурманнедвижимость" в 2014 году
6	город Мурманск, проспект Героев-североморцев, дом 32	2785	30.12.2011	03.2014	07.2014	438,0	0,0	Снос произведен АО "Агентство Мурманнедвижимость" в 2014 году
7	город Мурманск, проспект Героев-североморцев, дом 34	2825	30.12.2011	01.2014	07.2014	434,7	0,0	Снос произведен АО "Агентство Мурманнедвижимость" в 2014 году
8	город Мурманск, улица Шестой Комсомольской Батареи, дом 31	2824	30.12.2011	06.2014	07.2014	416,4	0,0	Снос произведен АО "Агентство Мурманнедвижимость" в 2014 году

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Дата окончания переселения	Планируемая дата сноса МКД	Общая площадь жилых помещений МКД, кв.м	Стоимость сноса за счет средств местного бюджета, тыс. руб.	Примечание
		Номер	Дата					
1	2	3	4	5	6	7	8	9
9	город Мурманск, улица Шестой Комсомольской Батареи, дом 33	2823	30.12.2011	03.2014	07.2014	412,7	0,0	Снос произведен АО "Агентство Мурманнедвижимость" в 2014 году
10	город Мурманск, улица Шестой Комсомольской Батареи, дом 35	2832	30.12.2011	05.2014	07.2014	350,4	0,0	Снос произведен АО "Агентство Мурманнедвижимость" в 2014 году
11	город Мурманск, улица Шестой Комсомольской Батареи, дом 37	2831	30.12.2011	06.2014	07.2014	175,2	0,0	Снос произведен АО "Агентство Мурманнедвижимость" в 2014 году
12	город Мурманск, улица Шестой Комсомольской Батареи, дом 39	153	29.01.2013	03.2014	07.2014	175,8	0,0	Снос произведен АО "Агентство Мурманнедвижимость" в 2014 году
13	город Мурманск, улица Шестой Комсомольской Батареи, дом 41	2814	30.12.2011	06.2014	07.2014	355,3	0,0	Снос произведен АО "Агентство Мурманнедвижимость" в 2014 году
14	город Мурманск, улица Генерала Журбы, дом 8	149	29.01.2013	01.2014	07.2014	584,2	1039,2	Снос произведен ММКУ "Управление капитального строительства" в 2014 году
15	город Мурманск, улица Фадеев Ручей, дом 17	2820	30.12.2011	01.2014	07.2014	803,9	875,5	Снос произведен ММКУ "Управление капитального строительства" в 2014 году
16	город Мурманск, улица Бондарная, дом 26	146	29.01.2013	01.2014	07.2014	501,7	1560,9	Снос произведен ММКУ "Управление капитального строительства" в 2014 году
17	город Мурманск, улица Алексея Генералова, дом 6/24	2662	12.11.2012	10.2014	12.2014	872,6	0,0	Снос произведен АО "Агентство Мурманнедвижимость" в 2015 году
18	город Мурманск, улица Фрунзе, дом 20	2157	22.08.2013	10.2014	12.2014	345,7	622,4	Снос произведен ММКУ "Управление капитального строительства" в 2015 году
19	город Мурманск, улица Декабристов, дом 20	1921	26.07.2013	10.2014	12.2014	842,1	1587,9	Снос произведен ММКУ "Управление капитального строительства" в 2015 году
20	город Мурманск, улица Алексея Генералова, дом 23	148	29.01.2013	01.2014	07.2014	567,8	567,6	Снос произведен ММКУ "Управление капитального строительства" в 2014 году

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Дата окончания переселения	Планируемая дата сноса МКД	Общая площадь жилых помещений МКД, кв.м	Стоимость сноса за счет средств местного бюджета, тыс. руб.	Примечание
		Номер	Дата					
1	2	3	4	5	6	7	8	9
21	город Мурманск, улица Горького, дом 23	151	29.01.2013	01.2014	x	440,5	0,0	Дом полностью разрушен, снос не требуется
22	город Мурманск, проспект Ленина, дом 6	2105	01.11.2011	01.2014	x	570,5	237,3	Снос произведен ММКУ "Управление капитального строительства" в 2013 году по решению КЧС
23	город Мурманск, улица Фурманова, дом 13	152	29.01.2013	01.2017	x	482,8	97,8	Снос произведен ММКУ "Управление капитального строительства" в 2013 году по решению КЧС
24	город Мурманск, улица Челюскинцев, дом 23	2105	01.11.2011	01.2014	x	465,2	0,0	Снос произведен ММКУ "Управление капитального строительства" в 2012 году по решению КЧС
25	город Мурманск, улица Заводская, дом 3	150	29.01.2013	04.2013	x	593,7	0,0	Переведен в нежилое здание и передан на праве хозяйственного ведения МУП "Здоровье". Снос произведен в 2014 году
26	город Мурманск, улица Декабристов, дом 24	2158	22.08.2013	12.2014	07.2016	533,9	0,0	Снос произведен АО "Агентство Мурманнедвижимость" в 2016 году
27	город Мурманск, улица Полярные Зори, дом 32	2148	03.07.2014	09.2015	09.2016	659,3	766,3	Снос ММКУ "Управление капитального строительства" в 2016 году по решению КЧС
28	город Мурманск, улица Калинина, дом 39	2505	24.10.2012	12.2014	09.2016	174,5	429,8	Снос ММКУ "Управление капитального строительства" в 2016 году
29	город Мурманск, улица Три Ручья, дом 24	1928	15.07.2015	07.2016	09.2016	504,0	409,3	Снос ММКУ "Управление капитального строительства" в 2016 году

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Дата окончания переселения	Планируемая дата сноса МКД	Общая площадь жилых помещений МКД, кв.м	Стоимость сноса за счет средств местного бюджета, тыс. руб.	Примечание
		Номер	Дата					
1	2	3	4	5	6	7	8	9
30	город Мурманск, улица Зеленая, дом 54	3454	16.10.2014	09.2022	09.2016	677,0	3011,5	Снос ММКУ "Управление капитального строительства" в 2016 году по решению КЧС
31	город Мурманск, улица Академика Павлова, дом 43	2787	30.12.2011	маневренный фонд	12.2016	784,1	1486,8	Снос ММКУ "Управление капитального строительства" в 2016 году. Завершение работ в 2017 году
32	город Мурманск, улица Фрунзе, дом 14	2450	03.09.2015	09.2019	09.2016	347,2	0,0	Снос ММКУ "Управление капитального строительства" в 2016 году по решению КЧС
33	город Мурманск, проезд Профессора Жуковского, дом 6	122	25.01.2013	12.2018	05.2017	493,7	0,0	Снос ММКУ "Управление капитального строительства" в 2017 году
34	город Мурманск, проспект Кирова, дом 42	691	13.03.2014	09.2019	06.2017	657,3	0,0	Снос ММКУ "Управление капитального строительства" в 2017 году
35	город Мурманск, жилой район Росляково, улица Школьная, дом 9	3116	17.10.2016	расселен	07.2017	701,6	1288,3	Снос ММКУ "Управление капитального строительства" в 2017 году
36	город Мурманск, улица Лесная, дом 23	955	11.05.2012	06.2018	07.2017	509,9	0,0	Снос ММКУ "Управление капитального строительства" в 2017 году
37	город Мурманск, улица Лесная, дом 19	2286	11.07.2014	09.2019	07.2017	549,2	0,0	Снос ММКУ "Управление капитального строительства" в 2017 году
38	город Мурманск, улица Лесная, дом 21	2287	11.07.2014	09.2019	07.2017	540,8	0,0	Снос ММКУ "Управление капитального строительства" в 2017 году
39	город Мурманск, улица Гарнизонная, дом 6	3456	16.10.2014	09.2019	07.2017	291,1	0,0	Снос ММКУ "Управление капитального строительства" в 2017 году

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Дата окончания переселения	Планируемая дата сноса МКД	Общая площадь жилых помещений МКД, кв.м	Стоимость сноса за счет средств местного бюджета, тыс. руб.	Примечание
		Номер	Дата					
1	2	3	4	5	6	7	8	9
40	город Мурманск, улица Новосельская, дом 44	896	03.04.2017	09.2019	07.2017	337,1	0,0	Снос ММКУ "Управление капитального строительства" в 2017 году
41	город Мурманск, переулок Охотничий, дом 3	2291	11.07.2014	09.2019	07.2017	487,4	0,0	Снос ММКУ "Управление капитального строительства" в 2017 году
45	город Мурманск, улица Первомайская, дом 16	831	25.04.2012	06.2018	07.2017	346,8	0,0	Снос ММКУ "Управление капитального строительства" в 2017 году
42	город Мурманск, улица Три Ручья, дом 23	1927	15.07.2015	07.2016	09.2017	327,3	0,0	Снос ММКУ "Управление капитального строительства" в 2017 году. При наличии финансирования
43	город Мурманск, жилой район Росляково, улица Школьная, дом 11	3117	17.10.2016	расселен	12.2017	597,5	0,0	Снос ММКУ "Управление капитального строительства" в 2017 году. При наличии финансирования
44	город Мурманск, улица Алексея Генералова, дом 16	147	29.01.2013	расселен	12.2017	544,6	0,0	Снос ММКУ "Управление капитального строительства" в 2017 году. При наличии финансирования
46	город Мурманск, улица Марата, дом 12	838	27.04.2012	расселен	12.2017	364,8	0,0	Снос ММКУ "Управление капитального строительства" в 2017 году. При наличии финансирования
47	город Мурманск, улица Новосельская, дом 40	1155	30.05.2012	12.2017	12.2017	434,0	0,0	Снос ММКУ "Управление капитального строительства" в 2017 году. При наличии финансирования
48	город Мурманск, улица Бондарная, дом 7	830	25.04.2012	06.2018	2018	490,1	909,0	Снос ММКУ "Управление капитального строительства" в 2018 году
49	город Мурманск, улица Профсоюзов, дом 18А	1220	01.06.2012	06.2018	2018	569,6	1128,3	Снос ММКУ "Управление капитального строительства" в 2018 году

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Дата окончания переселения	Планируемая дата сноса МКД	Общая площадь жилых помещений МКД, кв.м	Стоимость сноса за счет средств местного бюджета, тыс. руб.	Примечание
		Номер	Дата					
1	2	3	4	5	6	7	8	9
50	город Мурманск, улица Песочная, дом 21	1222	01.06.2012	06.2018	2018	641,4	1296,9	Снос ММКУ "Управление капитального строительства" в 2018 году
51	город Мурманск, улица Новосельская, дом 29	1217	01.06.2012	12.2017	2018	485,6	996,9	Снос ММКУ "Управление капитального строительства" в 2018 году
52	город Мурманск, улица Новосельская, дом 26А	1216	01.06.2012	12.2017	2018	469,1	840,4	Снос ММКУ "Управление капитального строительства" в 2018 году
53	город Мурманск, улица Зеленая, дом 48	837	27.04.2012	06.2018	2019	582,6	1245,2	Снос ММКУ "Управление капитального строительства" в 2019 году
54	город Мурманск, проспект Кирова, дом 48	1156	30.05.2012	06.2018	2019	589,7	1208,5	Снос ММКУ "Управление капитального строительства" в 2019 году
55	город Мурманск, улица Карла Либкнехта, дом 32/2	1221	01.06.2012	06.2018	2019	646,3	1285,3	Снос ММКУ "Управление капитального строительства" в 2019 году
56	город Мурманск, улица Новосельская, дом 34	1218	01.06.2012	06.2018	2019	434,3	804,2	Снос ММКУ "Управление капитального строительства" в 2019 году
Итого:					27686,6	23695,3		

III. Подпрограмма
«Обеспечение жильем молодых и многодетных семей города Мурманска»
на 2018-2024 годы

Паспорт подпрограммы

Наименование муниципальной программы, в которую входит подпрограмма	Муниципальная программа города Мурманска «Управление имуществом и жилищная политика» на 2018-2024 годы
Цель подпрограммы	Предоставление муниципальной и государственной поддержки в решении жилищной проблемы молодых и многодетных семей города Мурманска
Задачи подпрограммы	-
Важнейшие целевые показатели (индикаторы) реализации подпрограммы	<p>1. Доля семей, улучшивших свои жилищные условия, в общем количестве семей, получивших свидетельства в текущем году.</p> <p>2. Превышение общей площади жилого помещения, приобретенного на одного человека в семье с использованием средств социальной выплаты, над учетной нормой общей площади жилого помещения по городу Мурманску.</p> <p>3. Доля семей, получивших дополнительные социальные выплаты в связи с рождением ребенка, в общем количестве семей, улучшивших свои жилищные условия в текущем году</p>
Заказчики подпрограммы	КЭР
Сроки реализации подпрограммы	2018-2024 годы
Финансовое обеспечение подпрограммы	<p>Всего по подпрограмме: 2 230 657,4 тыс. руб., в том числе:</p> <p>МБ: 438 243,0 тыс. руб., из них:</p> <p>2018 год – 67 141,3 тыс. руб.;</p> <p>2019 год – 59 887,3 тыс. руб.;</p> <p>2020 год – 59 887,3 тыс. руб.;</p> <p>2021 год – 61 636,6 тыс. руб.;</p> <p>2022 год – 62 307,1 тыс. руб.;</p> <p>2023 год – 63 103,0 тыс. руб.;</p> <p>2024 год – 64 280,4 тыс. руб.</p> <p>ОБ: 0,0 тыс. руб.</p> <p>ФБ: 44 257,0 тыс. руб., из них:</p>

	<p>2018 год - 19 055,2 тыс. руб.; 2019 год – 12 600,9 тыс. руб.; 2020 год – 12 600,9 тыс. руб. ВБ: 1 748 157,4 тыс. руб., из них: 2018 год – 242 160,2 тыс. руб.; 2019 год – 245 019,7 тыс. руб.; 2020 год – 247 358,7 тыс. руб.; 2021 год – 249 736,9 тыс. руб.; 2022 год – 252 154,9 тыс. руб.; 2023 год – 254 613,5 тыс. руб.; 2024 год – 257 113,5 тыс. руб.</p> <p>Кроме того, в 2021-2024 годах в рамках участия в государственной программе Мурманской области «Обеспечение комфортной среды проживания населения региона» планируется привлечение средств федерального и областного бюджетов</p>
Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы	<p>1. Доля семей, улучшивших свои жилищные условия, в общем количестве семей, получивших свидетельства в текущем году, – 100% ежегодно.</p> <p>2. Превышение общей площади жилого помещения, приобретенного на одного человека в семье с использованием средств социальной выплаты, над учетной нормой общей площади жилого помещения по городу Мурманску – в 1,56 раз ежегодно.</p> <p>3. Доля семей, получивших дополнительные социальные выплаты в связи с рождением ребенка, в общем количестве семей, улучшивших свои жилищные условия в текущем году, – 16,7%</p>

1. Характеристика проблемы, на решение которой направлена подпрограмма

Поддержка молодых и многодетных семей в улучшении жилищных условий является одним из важнейших направлений жилищной и демографической политики Российской Федерации.

Как правило, такие семьи не могут получить доступ на рынок жилья без бюджетной поддержки. Даже имея достаточный уровень дохода для получения жилищного, в том числе ипотечного, кредита, они не могут оплатить первоначальный взнос при предоставлении семьи кредита. Молодые семьи в основном являются приобретателями первого в жизни жилого помещения, а значит, не имеют в собственности жилого помещения, которое можно было бы использовать в качестве обеспечения уплаты первоначального взноса при получении жилищного, в том числе ипотечного, кредита или займа. В многодетных семьях ввиду большого количества человек в семье также

возникают сложности в приобретении подходящих для таких семей жилых помещений из-за их высокой стоимости. К тому же, как правило, они еще не имеют возможности накопить на эти цели необходимые средства.

Неудовлетворительное жилищное положение, вынужденное проживание с родителями одного из супругов снижает уровень рождаемости и увеличивает количество разводов среди семей. Социологические исследования относят жилищные условия и доходы семьи к важнейшим причинам, определяющим мотивацию семьи в вопросах рождения детей. В связи с этим продуманная и реалистичная политика в отношении семьи, расширение экономической поддержки семьи и, в частности, помочь в приобретении (строительстве) жилья могут наиболее серьезным образом повлиять на репродуктивное поведение семей.

Поддержка семей при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения, повлияет на улучшение демографической ситуации в городе.

Возможность решения жилищной проблемы, в том числе с привлечением средств жилищного (ипотечного) кредита или займа, создаст для молодежи стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы.

Для решения данной проблемы требуется участие и взаимодействие органов местного самоуправления города Мурманска, исполнительных органов государственной власти Мурманской области, кредитных и других организаций, что обуславливает необходимость применения программно-целевого метода.

В муниципальном образовании город Мурманск поддержка молодых и многодетных семей в улучшении жилищных условий в 2006-2017 годах осуществлялась в рамках реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2002-2010 годы и на 2011-2015 годы, долгосрочной целевой программы «Обеспечение жильем молодых семей Мурманской области» на 2009-2011 годы, долгосрочной целевой программы «Поддержка и стимулирование жилищного строительства в Мурманской области» на 2011-2015 годы, муниципальной целевой программы «Обеспечение жильем молодых семей города Мурманска» на 2006-2010 годы, долгосрочной целевой программы «Обеспечение жильем молодых и многодетных семей города Мурманска» на 2011-2015 годы., подпрограммы «Обеспечение жильем молодых и многодетных семей города Мурманска» на 2014-2019 годы муниципальной программы города Мурманска «Управление имуществом и жилищная политика» на 2014-2019 годы.

За период 2006-2016 годов свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилых помещений получили 1 133 семьи, из них смогли приобрести жилые помещения 1 023 семьи. Фактический объем бюджетного финансирования, направленного на предоставление социальных выплат на приобретение (строительство) жилья, составил 565 739,9 тыс. руб., в том числе 382 225,1 тыс. руб. – средства бюджета муниципального

образования город Мурманск (в том числе 20 710,4 тыс. руб. – дополнительные социальные выплаты при рождении детей), 118 673,3 тыс. руб. – средства областного бюджета, 64 841,5 тыс. руб. – средства федерального бюджета. Общий объем финансирования из внебюджетных источников составил 1 483 346,0 тыс. руб. (собственные средства участников и жилищные, в том числе ипотечные, кредиты).

Реализация подпрограммы позволит продолжить оказание поддержки молодым и многодетным семьям в улучшении жилищных условий за счет средств муниципального, регионального и федерального бюджетов.

Социальный эффект реализации подпрограммы выразится в улучшении демографической ситуации в городе Мурманске через повышение уровня рождаемости, обеспечение жильем молодых и многодетных семей, сохранение и привлечение молодых специалистов в организации города.

Основными принципами реализации подпрограммы являются:

- добровольность участия семей в подпрограмме;
 - признание семьи нуждающейся в жилом помещении в соответствии с требованием подпрограммы;
 - выполнение семьями-участниками подпрограммы условий приобретения (строительства) жилья в рамках подпрограммы;
 - возможность для семей реализовать свое право на получение поддержки за счет средств муниципального, областного и федерального бюджетов при улучшении жилищных условий в рамках подпрограммы только один раз.

2. Основные цели и задачи подпрограммы, целевые показатели (индикаторы) реализации подпрограммы

№ п/п	Цель, задачи, показатели (индикаторы)	Ед. изм.	Значение показателя (индикатора)								
			Отче тный год	Теку щий год	Годы реализации подпрограммы						
					2016	2017	2018	2019	2020	2021	2024
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	использованием средств социальной выплаты, над учетной нормой общей площади жилого помещения по городу Мурманску										
3	Доля семей, получивших дополнительные социальные выплаты в связи с рождением (усыновлением) ребенка, в общем количестве семей, улучшивших свои жилищные условия в текущем году	%	26,9	16,7	16,7	16,7	16,7	16,7	16,7	16,7	16,7

3. Перечень основных мероприятий подпрограммы

Главным распорядителем бюджетных средств по подпрограмме является комитет по экономическому развитию администрации города Мурманска.

Перечень основных программных мероприятий и показателей результативности их выполнения приведен в приложении к настоящей подпрограмме.

4. Обоснование ресурсного обеспечения подпрограммы

Объемы нижеуказанных средств являются прогнозными и подлежат ежегодному уточнению. В 2021-2024 годах в рамках участия в государственной программе Мурманской области «Обеспечение комфортной среды проживания населения региона» планируется привлечение средств федерального и областного бюджетов.

Источники финансирования	Всего, тыс. руб.	В том числе по годам реализации, тыс. руб.						
		2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Всего по подпрограмме:	2230657,4	328356,7	317507,9	319846,9	311373,5	314462,0	317716,5	321393,9

Источники финансирования	Всего, тыс. руб.	В том числе по годам реализации, тыс. руб.						
		2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9
в том числе за счет:								
средств бюджета муниципального образования город Мурманск	438243,0	67141,3	59887,3	59887,3	61636,6	62307,1	63103,0	64280,4
средств областного бюджета	-	-	-	-	-	-	-	-
средств федерального бюджета	44257,0	19055,2	12600,9	12600,9	-	-	-	-
внебюджетных средств	1748157,4	242160,2	245019,7	247358,7	249736,9	252154,9	254613,5	257113,5
в том числе инвестиции в основной капитал	-	-	-	-	-	-	-	-

5. Оценка эффективности подпрограммы, рисков ее реализации

В целях обеспечения оперативного мониторинга выполнения подпрограммы комитет по экономическому развитию администрации города Мурманска готовит отчет о реализации мероприятий подпрограммы за 1 полугодие и 9 месяцев текущего года (нарастающим итогом с начала года) в срок до 15 числа месяца, следующего за соответствующим отчетным периодом, и направляет его заказчику-координатору муниципальной программы «Управление имуществом и жилищная политика» в соответствии с Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Мурманска.

В целях обеспечения программного мониторинга подпрограммы комитет по экономическому развитию администрации города Мурманска ежегодно готовит годовые отчеты о ходе реализации мероприятий подпрограммы в срок до 1 февраля года, следующего за отчетным, направляет его заказчику-координатору.

В результате успешной реализации подпрограммы будут достигнуты следующие социально-экономические результаты:

- обеспечение жильем 862 семей;
- увеличение рождаемости в городе Мурманске – общее количество рожденных детей у молодых и многодетных семей – участников подпрограммы составит оценочно 140 детей;
- привлечение в жилищную сферу дополнительных финансовых средств банков и других организаций, предоставляющих жилищные, в том числе ипотечные, кредиты и займы, собственные средства граждан;
- развитие и закрепление положительных демографических тенденций в обществе;

- укрепление семейных отношений и снижение социальной напряженности;

- развитие системы ипотечного жилищного кредитования.

Эффективность реализации подпрограммы будет достигнута благодаря целевой направленности и адресности предоставления бюджетных средств.

К внешним рискам реализации подпрограммы относятся:

- изменение федерального и областного законодательства;

- изменение демографической ситуации в муниципальном образовании город Мурманск;

- превышение уровня спроса над предложением на рынке жилья в муниципальном образовании город Мурманск.

Механизмы минимизации внешних рисков: оперативное реагирование на изменения в федеральном и областном законодательстве в части оперативного принятия муниципальных нормативно-правовых актов.

Планирование мероприятий подпрограммы и объемов финансирования приведет к минимуму финансовых, организационных и иных рисков.

Приложение к подпрограмме

3. Перечень основных мероприятий подпрограммы

3.1. Перечень основных мероприятий подпрограммы на 2018-2021 годы

№ п/п	Цель, задачи, основные мероприятия	Срок выполнения	Источники финансирования	Объёмы финансирования, тыс. руб.					Показатели (индикаторы) результативности выполнения основных мероприятий					Исполнители, перечень организаций, участвующих в реализации основных мероприятий
				Всего	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	Наименование показателя, ед. измерения	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Цель: предоставление муниципальной и государственной поддержки в решении жилищной проблемы молодых и многодетных семей города Мурманска														
1	Основное мероприятие: предоставление социальной поддержки для улучшения жилищных условий молодым и многодетным семьям	2018-2021	Всего: в т.ч.:	1 277 085,0	328 356,7	317 507,9	319 846,9	311 373,5	Количество молодых и многодетных семей, улучшивших свои жилищные условия, ед.	120	120	120	123	КЭР
			МБ	248 552,5	67 141,3	59 887,3	59 887,3	61 636,6						
			ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0						
			ФБ	44 257,0	19 055,2	12 600,9	12 600,9	0,0						
			ВБ	984 275,5	242 160,2	245 019,7	247 358,7	249 736,9						
1.1	Предоставление молодым и многодетным семьям – участникам подпрограммы социальных выплат на приобретение (строительство) жилья, дополнительных социальных выплат в связи с рождением (усыновлением) ребенка	2018-2021	Всего, в т.ч.	1 276 815,0	328 281,7	317 442,9	319 781,9	311 308,5	1. Количество семей, получивших свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья, в том числе по (ед.):	120	120	120	123	КЭР
			МБ	248 282,5	67 066,3	59 822,3	59 822,3	61 571,6						
			ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0						
			ФБ	44 257,0	19 055,2	12 600,9	12 600,9	0,0						
									- муниципальной программе	80	80	80	83	
									- региональной программе	40	40	40	40	

№ п/п	Цель, задачи, основные мероприятия	Срок выполн- ения	Источники финанси- рования	Объёмы финансирования, тыс. руб.					Показатели (индикаторы) результативности выполнения основных мероприятий					Исполнители, перечень организаций, участвующих в реализации основных мероприятий
				Всего	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	Наименование показателя, ед. измерения	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
			ВБ	984 275,5	242 160,2	245 019,7	247 358,7	249 736,9	2. Количество семей, получивших дополнительную выплату в связи с рождением (усыновлением) ребенка, ед.	20	20	20	20	КЭР
1.2	Мероприятия по информационной поддержке обеспечения жильем молодых и многодетных семей, а также организация проведения мероприятий по выдаче свидетельств молодым и многодетным семьям	2018-2021	МБ	270,0	75,0	65,0	65,0	65,0	Количество проведенных мероприятий, ед.	3	3	3	3	КЭР
Всего по подпрограмме				Всего: в т.ч.:	1 277 085,0	328 356,7	317 507,9	319 846,9	311 373,5					
				МБ	248 552,5	67 141,3	59 887,3	59 887,3	61 636,6					
				ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0					
				ФБ	44 257,0	19 055,2	12 600,9	12 600,9	0,0					
				ВБ	984 275,5	242 160,2	245 019,7	247 358,7	249 736,9					

3.2. Перечень основных мероприятий подпрограммы на 2022-2024 годы

№ п/п	Цель, задачи, основные мероприятия	Срок выполн- ения	Источники финанси- рования	Объёмы финансирования, тыс. руб.				Показатели (индикаторы) результативности выполнения основных мероприятий				Исполнители, перечень организаций, участвующих в реализации основных мероприятий
				Всего	2022 год	2023 год	2024 год	Наименование показателя, ед. измерения	2022 год	2023 год	2024 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Цель: предоставление муниципальной и государственной поддержки в решении жилищной проблемы молодых и многодетных семей города Мурманска												
1	Основное мероприятие: предоставление социальной поддержки для улучшения жилищных условий молодым и многодетным семьям	2022-2024	Всего: в т.ч.:	953 572,4	314 462,0	317 716,5	321 393,9	Количество молодых и многодетных семей, улучшивших свои жилищные условия, ед.	125	126	128	КЭР
			МБ	189 690,5	62 307,1	63 103,0	64 280,4					
			ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0					
			ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0					
			ВБ	763 881,9	252 154,9	254 613,5	257 113,5					
1.1	Предоставление молодым и многодетным семьям – участникам подпрограммы социальных выплат на приобретение (строительство) жилья, дополнительных социальных выплат в связи с рождением (усыновлением) ребенка	2022-2024	Всего, в т.ч.	953 377,4	314 397,0	317 651,5	321 328,9	1. Количество семей, получивших свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья, в том числе по (ед.):	125	126	128	КЭР
			МБ	189 495,5	62 242,1	63 038,0	64 215,4					
			ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0					
			ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0					
			ВБ	763 881,9	252 154,9	254 613,5	257 113,5					

№ п/п	Цель, задачи, основные мероприятия	Срок выполн- ения	Источники финанси- рования	Объёмы финансирования, тыс. руб.				Показатели (индикаторы) результативности выполнения основных мероприятий				Исполнители, перечень организаций, участвующих в реализации основных мероприятий
				Всего	2022 год	2023 год	2024 год	Наименование показателя, ед. измерения	2022 год	2023 год	2024 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.2	Мероприятия по информационной поддержке обеспечения жильем молодых и многодетных семей, а также организация проведения мероприятий по выдаче свидетельств молодым и многодетным семьям	2022-2024	МБ	195,0	65,0	65,0	65,0	Количество проведенных мероприятий, ед.	3	3	3	КЭР
Всего по подпрограмме				Всего: в т.ч.:	953 572,4	314 462,0	317 716,5	321 393,9				
				МБ	189 690,5	62 307,1	63 103,0	64 280,4				
				ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0				
				ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0				
				ВБ	763 881,9	252 154,9	254 613,5	257 113,5				

Детализация направлений расходов на 2018-2024 годы

№ п/п	Наименование	Источники финансирования	Объемы финансирования, тыс. руб.							
			Всего	в том числе						
				2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
	дополнительных социальных выплат в связи с рождением (усыновлением) ребенка	МБ	16 544,5	2 363,5	2 363,5	2 363,5	2 363,5	2 363,5	2 363,5	2 363,5
1.2.	Мероприятия по информационной поддержке обеспечения жильем молодых и многодетных семей, а также организация проведения мероприятий по выдаче свидетельств молодым и многодетным семьям	Всего, в т.ч.	465,0	75,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0
		МБ	465,0	75,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0	65,0
	Итого	Всего, в т.ч.	2 230 657,4	328 356,7	317 507,9	319 846,9	311 373,5	314 462,0	317 716,5	321 393,9
		МБ	438 243,0	67 141,3	59 887,3	59 887,3	61 636,6	62 307,1	63 103,0	64 280,4
		ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		ФБ	44 257,0	19 055,2	12 600,9	12 600,9	0,0	0,0	0,0	0,0
		ВБ	1 748 157,4	242 160,2	245 019,7	247 358,7	249 736,9	252 154,9	254 613,5	257 113,5

IV. Подпрограмма
«Переустройство и (или) перепланировка пустующих муниципальных нежилых
помещений для перевода их в муниципальные жилые помещения»
на 2018-2024 годы

Паспорт подпрограммы

Наименование муниципальной программы, в которую входит подпрограмма	Муниципальная программа города Мурманска «Управление имуществом и жилищная политика» на 2018-2024 годы
Цель подпрограммы	Сокращение количества пустующих муниципальных нежилых помещений и обеспечение населения благоустроенным жильем
Задачи подпрограммы	-
Важнейшие целевые показатели (индикаторы) реализации подпрограммы	1. Количество помещений, имеющих в результате действий по изменению категории пустующих нежилых помещений возможность для использования в качестве жилых. 2. Доля объектов, законченных капитальным ремонтом, для использования в качестве жилых, от общего числа запланированных на соответствующий год
Заказчики подпрограммы	КИО, КГТР
Заказчик-координатор подпрограммы	КИО
Сроки реализации подпрограммы	2018-2024 годы
Финансовое обеспечение подпрограммы	Всего по подпрограмме: 72 132,5 тыс. руб., в том числе: МБ: 72 132,5 тыс. руб., из них: 2018 год – 6 730,0 тыс. руб.; 2019 год – 6 659,5 тыс. руб.; 2020 год – 6 743,0 тыс. руб.; 2021 год – 13 000,0 тыс. руб.; 2022 год – 13 000,0 тыс. руб.; 2023 год – 13 000,0 тыс. руб.; 2024 год – 13 000,0 тыс. руб.
Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы	1. Количество помещений, имеющих в результате действий по изменению категории пустующих нежилых помещений возможность для использования в качестве жилых, – 127 ед. к концу 2024 года. 2. Доля объектов, законченных капитальным ремонтом, для

использования в качестве жилых, от общего числа запланированных на соответствующий год – 100% ежегодно

1. Характеристика проблемы, на решение которой направлена подпрограмма

Одной из важнейших целей социально-экономического развития муниципального образования город Мурманск является необходимость создания условий для обеспечения населения комфортным жильем.

В настоящее время остро ощущается нехватка муниципальных жилых помещений.

Решение данной проблемы предполагается в рамках реализации настоящей подпрограммы, результатом которой является сокращение количества пустующих и невостребованных муниципальных нежилых помещений на 87 единиц и увеличение количества пригодных к использованию муниципальных жилых помещений на 127 единиц за период реализации настоящей подпрограммы.

Таким образом, настоящая подпрограмма позволит улучшить жилищные условия населения.

Кроме того, проведение текущего или капитального ремонта муниципальных нежилых помещений позволит избежать возникновения ситуаций, опасных для имущества, жизни и здоровья граждан.

2. Основные цели и задачи подпрограммы, целевые показатели (индикаторы) реализации подпрограммы

№ п/п	Цель, задачи, показатели (индикаторы)	Ед. изм.	Значение показателя (индикатора)								
			Отче тный год	Теку щий год	Годы реализации подпрограммы						
					2016	2017	2018	2019	2020	2021	2024
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	ремонтом, для использования в качестве жилых, от общего числа запланированных на соответствующий год										

3. Перечень основных программных мероприятий

Главным распорядителем бюджетных средств по подпрограмме является комитет градостроительства и территориального развития администрации города Мурманска.

Перечень основных программных мероприятий и показателей результативности их выполнения приведен в приложении к настоящей подпрограмме.

4. Обоснование ресурсного обеспечения подпрограммы

Для расчета стоимости проведения переустройства и (или) перепланировки пустующих и планируемых к освобождению муниципальных нежилых помещений, переводимых в жилые, и (или) иных работ применен коэффициент «Прогнозный индекс-дефлятор» на период действия настоящей подпрограммы.

В ходе реализации подпрограммы перечень мероприятий и объем их финансирования могут изменяться.

Объемы ассигнований бюджетных средств подлежат ежегодному уточнению, исходя из возможностей бюджета муниципального образования город Мурманск на соответствующий год.

Источники финансирования	Всего, тыс. руб.	В том числе по годам реализации, тыс. руб.						
		2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Всего по подпрограмме:	72132,5	6730,0	6659,5	6743,0	13000,0	13000,0	13000,0	13000,0
в том числе за счет:								
средств бюджета муниципального образования город Мурманск	72132,5	6730,0	6659,5	6743,0	13000,0	13000,0	13000,0	13000,0

Источники финансирования	Всего, тыс. руб.	В том числе по годам реализации, тыс. руб.						
		2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9
средств областного бюджета	-	-	-	-	-	-	-	-
средств федерального бюджета	-	-	-	-	-	-	-	-
внебюджетных средств	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе инвестиции в основной капитал	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе по заказчикам:								
комитет градостроительства и территориального развития администрации города Мурманска								
средств бюджета муниципального образования город Мурманск	72132,5	6730,0	6659,5	6743,0	13000,0	13000,0	13000,0	13000,0
средств областного бюджета	-	-	-	-	-	-	-	-
средств федерального бюджета	-	-	-	-	-	-	-	-
внебюджетных средств	-	-	-	-	-	-	-	-

5. Механизм реализации подпрограммы

Координатором подпрограммы является комитет имущественных отношений города Мурманска.

Исполнители и участники подпрограммы:

- комитет имущественных отношений города Мурманска;
- комитет градостроительства и территориального развития администрации города Мурманска;
- Мурманское муниципальное казенное учреждение «Центр по контролю за использованием муниципального имущества»;
- Мурманское муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства».

Механизм реализации подпрограммы основан на скоординированных по срокам и направлениям действиях исполнителей программных мероприятий по достижению намеченной цели.

Перечень пустующих и планируемых к освобождению муниципальных нежилых помещений, пригодных для перевода в муниципальные жилые помещения, утверждается приказом комитета имущественных отношений города Мурманска, согласованным с комитетом градостроительства и территориального развития администрации города Мурманска и Мурманским

муниципальным казенным учреждением «Управление капитального строительства».

При выявлении пустующих и планируемых к освобождению муниципальных нежилых помещений, учитываемых в муниципальной казне города Мурманска, расположенных в многоквартирных домах, обладающих критериями пригодных для использования под жилые помещения, Мурманское муниципальное казённое учреждение «Центр по контролю за использованием муниципального имущества» предоставляет необходимые сведения для формирования комитетом имущественных отношений города Мурманска пакетов документов для организации перевода этих помещений из категории нежилого фонда в жилой. В соответствии со ст. 23 Жилищного кодекса Российской Федерации в данный пакет, в числе прочего, должен входить проект переустройства и (или) перепланировки нежилых помещений.

На основании указанной нормы Жилищного кодекса Российской Федерации после подготовки комитетом градостроительства и территориального развития администрации города Мурманска соответствующего проекта постановления администрации города Мурманска и его издания, требуется проведение переустройства, и (или) перепланировки муниципальных нежилых помещений, переводимых в жилые, и (или) иных работ, необходимых для обеспечения использования таких помещений в качестве жилых в целях дальнейшего использования их по назначению.

В рамках настоящей подпрограммы комитетом градостроительства и территориального развития администрации города Мурманска (Мурманским муниципальным казенным учреждением «Управление капитального строительства») будут организованы:

- подготовка и оформление проектов переустройства и (или) перепланировки пустующих нежилых помещений;
- проведение переустройства, и (или) перепланировки муниципальных нежилых помещений, переводимых в жилые, и (или) иных работ для обеспечения использования таких помещений в качестве жилых;
- проверка достоверности сметной стоимости.

После завершения мероприятий, предусмотренных настоящей подпрограммой, и направления комитетом градостроительства и территориального развития администрации города Мурманска (Мурманским муниципальным казенным учреждением «Управление капитального строительства») в адрес комитета имущественных отношений города Мурманска акта ввода в эксплуатацию жилого помещения, комитетом имущественных отношений города Мурманска на него будет изготовлена техническая документация и внесены изменения в реестр муниципального имущества города Мурманска. После проведения государственной регистрации права собственности за муниципальным образованием город Мурманск на жилое помещение сведения о нём будут переданы в отдел предоставления жилья комитета имущественных отношений города Мурманска для распоряжения муниципальным имуществом в установленном законодательством порядке.

Комитет имущественных отношений города Мурманска осуществляет

текущее управление реализацией подпрограммы, оперативный контроль за ходом ее выполнения.

В целях обеспечения оперативного мониторинга выполнения подпрограммы комитет градостроительства и территориального развития администрации города Мурманска направляет в комитет имущественных отношений города Мурманска отчеты о реализации своих мероприятий за 1 полугодие и 9 месяцев текущего года (нарастающим итогом с начала года) в срок до 15 числа месяца, следующего за соответствующим отчетным периодом на бумажном и электронном носителях. В целях обеспечения мониторинга подпрограммы муниципальной программы комитет градостроительства и территориального развития администрации города Мурманска ежегодно готовит годовые отчеты о ходе реализации своих мероприятий в срок до 01 февраля года, следующего за отчетным, направляет их в комитет имущественных отношений города Мурманска.

Комитет имущественных отношений города Мурманска направляет сводный отчет в комитет по экономическому развитию администрации города Мурманска в соответствии с Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Мурманска, утвержденным постановлением администрации города Мурманска от 21.08.2013 № 2143.

6. Оценка эффективности подпрограммы, рисков ее реализации

Реализация подпрограммы в 2018-2024 годах позволит сократить количество пустующих и невостребованных муниципальных нежилых помещений, при этом увеличив количество муниципальных жилых помещений, что крайне актуально, учитывая потребность в расселении аварийных домов на территории города Мурманска и дефицит свободных муниципальных жилых помещений.

Оценка эффективности реализации мероприятий подпрограммы осуществляется в соответствии с Порядком оценки эффективности реализации муниципальных программ города Мурманска, утвержденным постановлением администрации города Мурманска от 21.08.2013 № 2143.

Внешние риски подпрограммы: изменения федерального и/или регионального законодательства.

Механизмы минимизации внешних рисков: оперативное реагирование на изменения в федеральном и областном законодательстве в части оперативного принятия/актуализации муниципальных нормативно-правовых актов.

Внутренние риски подпрограммы: несвоевременное или некачественное выполнение исполнителями договорных обязательств, а также риск неисполнения условий контракта. В процессе конкурсного отбора победителем аукциона на оказание услуг (выполнение работ) может стать организация, с которой в дальнейшем возможно расторжение контракта из-за неисполнения (или некачественного) исполнения условий контракта.

Механизм минимизации внутренних рисков – своевременное и качественное составление конкурсной документации при размещении муниципального заказа.

Планирование мероприятий подпрограммы и объемов финансирования приведет к минимуму финансовых, организационных и иных рисков.

Приложение к подпрограмме

Перечень основных мероприятий на 2018-2024 годы

3.1. Перечень основных мероприятий подпрограммы на 2018-2021 годы

№ п/п	Цель, задачи, основные мероприятия	Срок выпол- нения	Источники финанси- рования	Объёмы финансирования, тыс. руб.					Показатели (индикаторы) результативности выполнения основных мероприятий					Исполнители, перечень организаций, участвующих в реализации основных мероприятий
				Всего	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	Наименование показателя, ед. измерения	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Цель: сокращение количества пустующих муниципальных нежилых помещений и обеспечение населения благоустроенным жильем														
1.	Основное мероприятие: мероприятия по переустройству и (или) перепланировке пустующих муниципальных нежилых помещений, переводимых в жилые, и иные работы	2018-2021	Всего: в т.ч.: МБ	33 132,5	6 730,0	6 659,5	6 743,0	13 000,0	Количество принятых решений об изменении категории помещения, ед.	8	19	11	11	КГТР, КИО, УКС, ЦКИМИ
				33 132,5	6 730,0	6 659,5	6 743,0	13 000,0						
1.1.	Мероприятия по формированию перечня пустующих и планируемых к освобождению муниципальных нежилых помещений, пригодных для перевода в жилые, их обследование и подготовка и оформление в установленном порядке проектов переустройства и (или) перепланировки	2018-2021	МБ	не требует финансирования					Количество подготовленных и оформленных в установленном порядке проектов переустройства и (или) перепланировки для перевода муниципальных нежилых помещений в жилые, ед.	8	19	11	11	КГТР, КИО, УКС, ЦКИМИ

№ п/п	Цель, задачи, основные мероприятия	Срок выполн- нения	Источники финанси- рования	Объёмы финансирования, тыс. руб.					Показатели (индикаторы) результативности выполнения основных мероприятий					Исполнители, перечень организаций, участвующих в реализации основных мероприятий	
				Всего	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	Наименование показателя, ед. измерения	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
1.2.	Капитальный и текущий ремонт нежилых помещений, в том числе разработка проектной документации	2018-2021	МБ	33 132,5	6 730,0	6 659,5	6 743,0	13 000,0	Количество муниципальных нежилых помещений, в которых проведено переустройство, и (или) перепланировка, и (или) иные работы для обеспечения использования таких помещений в качестве жилых, ед.	8	19	11	11	КГТР, УКС, конкурсный отбор	
Всего по подпрограмме:				Всего: в т.ч.:	33 132,5	6 730,0	6 659,5	6 743,0	13 000,0						
				МБ:	33 132,5	6 730,0	6 659,5	6 743,0	13 000,0						

3.2. Перечень основных мероприятий подпрограммы на 2022-2024 годы

№ п/п	Цель, задачи, основные мероприятия	Срок выполн- ения	Источники финанси- рования	Объёмы финансирования, тыс. руб.				Показатели (индикаторы) результативности выполнения основных мероприятий				Исполнители, перечень организаций, участвующих в реализации основных мероприятий	
				Всего	2022 год	2023 год	2024 год	Наименование показателя, ед. измерения	2022 год	2023 год	2024 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
Цель: сокращение количества пустующих муниципальных нежилых помещений и обеспечение населения благоустроенным жильем													
1.	Основное мероприятие: мероприятия по переустройству и (или) перепланировке пустующих муниципальных нежилых помещений, переводимых в жилые, и иные работы	2022-2024	Всего: в т.ч.: МБ	39 000,0 39 000,0	13 000,0 13 000,0	13 000,0 13 000,0	13 000,0 13 000,0	Количество принятых решений об изменении категории помещения, ед.		11	11	11	КГТР, КИО, УКС, ЦКИМИ
1.1.	Мероприятия по формированию перечня пустующих и планируемых к освобождению муниципальных нежилых помещений, пригодных для перевода в жилые, их обследование и подготовка и оформление в установленном порядке проектов переустройства и (или) перепланировки	2022-2024	МБ	не требует финансирования				Количество подготовленных и оформленных в установленном порядке проектов переустройства и (или) перепланировки для перевода муниципальных нежилых помещений в жилые, ед.		11	11	11	КГТР, КИО, УКС, ЦКИМИ
1.2.	Капитальный и текущий ремонт нежилых помещений, в том числе разработка проектной документации	2022-2024	МБ	39 000,0	13 000,0	13 000,0	13 000,0	Количество муниципальных нежилых помещений, в которых проведено переустройство, и (или) перепланировка, и (или) иные работы для обеспечения использования таких помещений в качестве жилых, ед.		11	11	11	КГТР, УКС, конкурсный отбор
Всего по подпрограмме:				Всего: в т.ч.: МБ:	39 000,0 39 000,0	13 000,0 13 000,0	13 000,0 13 000,0	13 000,0 13 000,0					

Детализация направлений расходов на 2018 – 2024 годы

№ п/п	Наименование	Источники финансирования	Объемы финансирования, тыс. руб.						
			2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Основное мероприятие: мероприятия по переустройству и (или) перепланировке пустующих муниципальных нежилых помещений, переводимых в жилые, и иные работы	МБ	6 730,0	6 659,5	6 743,0	13 000,0	13 000,0	13 000,0	13 000,0
1.1.	Мероприятия по формированию перечня пустующих и планируемых к освобождению муниципальных нежилых помещений, пригодных для перевода в жилые, их обследование и подготовка и оформление в установленном порядке проектов переустройства и (или) перепланировки	МБ	Не требует финансирования						
1.2.	Капитальный и текущий ремонт нежилых помещений, в том числе разработка проектной документации	МБ	6 730,0	6 659,5	6 743,0	13 000,0	13 000,0	13 000,0	13 000,0
1.2.1.	Капитальный и текущий ремонт нежилых помещений	МБ	6 265,0	6 216,5	6 300,0	12 557,0	12 557,0	12 557,0	12 557,0
1.2.2.	Разработка проектной документации	МБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.2.3.	Предпроектные работы	МБ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.2.4.	Ограничение доступа в нежилые помещения	МБ	300,0	300,0	300,0	300,0	300,0	300,0	300,0
1.2.5.	Проверка достоверности сметной стоимости	МБ	165,0	143,0	143,0	143,0	143,0	143,0	143,0
	Итого	МБ:	6 730,0	6 659,5	6 743,0	13 000,0	13 000,0	13 000,0	13 000,0

V. Подпрограмма «Улучшение жилищных условий малоимущих граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма» на 2018-2024 годы

Паспорт подпрограммы

Наименование муниципальной программы, в которую входит подпрограмма	Муниципальная программа города Мурманска «Управление имуществом и жилищная политика» на 2018-2024 годы
Цель подпрограммы	Обеспечение комфортным жильем малоимущих граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма
Важнейшие целевые показатели (индикаторы) реализации подпрограммы	Количество семей малоимущих граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, улучшивших жилищные условия
Заказчики подпрограммы	КИО
Сроки реализации подпрограммы	2018-2024 годы
Финансовое обеспечение подпрограммы	Всего по подпрограмме: 210 000,0 тыс. руб., в том числе: МБ: 210 000,0 тыс. руб., из них: 2018 год – 30 000,0 тыс. руб.; 2019 год – 30 000,0 тыс. руб.; 2020 год – 30 000,0 тыс. руб.; 2021 год – 30 000,0 тыс. руб.; 2022 год – 30 000,0 тыс. руб.; 2023 год – 30 000,0 тыс. руб.; 2024 год – 30 000,0 тыс. руб.
Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы	Количество семей малоимущих граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, улучшивших жилищные условия, – 105 ед. к концу 2024 года

1. Характеристика проблемы, на решение которой направлена подпрограмма

Особенно остро в городе Мурманске стоит проблема обеспечения жильем малоимущих граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

По состоянию на 01.08.2017 на учете в качестве нуждающихся состоят 8357 семей, из них 35 очередников располагают правом на внеочередное предоставление жилого помещения.

В течение последних 10 лет жилые помещения предоставляются гражданам, принятых на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в 1985 – 1986 годах.

Из общего количества граждан, состоящих на учете, только 148 очередников могут рассчитывать на меры социальной поддержки по обеспечению жильем за счет средств федерального бюджета, остальные граждане подлежат обеспечению за счет средств муниципалитета.

В связи с длительным отсутствием в городе жилищного строительства очередники обеспечивались жилыми помещениями, освобождающимися по различным причинам (в связи высвобождением жилых помещений гражданами, выезжающими из районов Крайнего Севера, в связи со смертью нанимателей и собственников жилых помещений).

Количества освобождающихся жилых помещений крайне недостаточно для обеспечения жилыми помещениями граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий.

Реализация подпрограммы позволит обеспечить благоустроенным жильем малоимущих граждан и снизить социальную напряженность.

2. Основные цели и задачи подпрограммы, целевые показатели (индикаторы) реализации подпрограммы

№ п/п	Цель, задачи, показатели (индикаторы)	Ед. изм.	Значение показателя (индикатора)								
			Отче тный год	Теку щий год	Годы реализации подпрограммы						
					2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Цель: обеспечение комфортным жильем малоимущих граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма											
1	Количество семей малоимущих граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, улучшивших жилищные условия	ед.	9	23	15	15	15	15	15	15	15

3. Перечень основных мероприятий подпрограммы

Главным распорядителем бюджетных средств по подпрограмме является комитет имущественных отношений города Мурманска.

Малоимущим гражданам жилые помещения предоставляются в соответствии со статьей 57 Жилищного кодекса Российской Федерации – в порядке очередности исходя из времени принятия на учет нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договору социального найма.

Перечень основных программных мероприятий и показателей результативности их выполнения приведен в приложении к настоящей подпрограмме.

4. Обоснование ресурсного обеспечения подпрограммы

Расчет объема финансовых средств, необходимых для реализации подпрограммы в части приобретения жилья для малоимущих граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, произведен с использованием стоимости одного квадратного метра общей площади благоустроенного жилья на рынке недвижимости города Мурманска, установленной на основании официальных данных Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Мурманской области (Мурманскстат) о средней цене за один квадратный метр общей площади квартир на вторичном рынке жилья в городе Мурманске в 1 квартале 2015 года.

Для определения объема финансовых средств, необходимых для реализации подпрограммы в части приобретения жилых помещений для малоимущих граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, стоимость одного квадратного метра общей площади благоустроенного жилья установлена в размере 55,0 тыс. руб.

При этом расчетная стоимость одного квадратного метра общей площади благоустроенного жилья для формирования начальной (максимальной) цены муниципального контракта (цены лота) при осуществлении закупок в целях реализации подпрограммы установлена в размере:

- при приобретении жилых помещений на первичном рынке жилья – 55,0 тыс. руб.;

- при приобретении жилых помещений на вторичном рынке жилья – не более 55,0 тыс. руб. При осуществлении конкретной закупки расчетная стоимость одного квадратного метра общей площади благоустроенного жилья на вторичном рынке жилья в городе Мурманске определяется в соответствии со статьей 22 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Закон 44-ФЗ).

Формирование начальной (максимальной) цены муниципального контракта (цены лота) при приобретении жилых помещений в процессе реализации подпрограммы осуществляется путем умножения расчетной стоимости одного квадратного метра общей площади благоустроенного жилья, установленной подпрограммой или определенной в соответствии с требованиями Закона 44-ФЗ, на общую площадь жилого помещения, которое требуется приобрести.

В ходе реализации подпрограммы перечень мероприятий и объем их финансирования могут изменяться.

Объемы ассигнований бюджетных средств подлежат ежегодному уточнению, исходя из возможностей бюджета муниципального образования город Мурманск на соответствующий год.

Источники финансирования	Всего, тыс. руб.	В том числе по годам реализации, тыс. руб.						
		2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Всего по подпрограмме:	210000,0	30000,0	30000,0	30000,0	30000,0	30000,0	30000,0	30000,0
в том числе за счет:								
средств бюджета муниципального образования город Мурманск	210000,0	30000,0	30000,0	30000,0	30000,0	30000,0	30000,0	30000,0
средств областного бюджета	-	-	-	-	-	-	-	-
средств федерального бюджета	-	-	-	-	-	-	-	-
внебюджетных средств	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе инвестиции в основной капитал	-	-	-	-	-	-	-	-

6. Оценка эффективности подпрограммы, рисков ее реализации

Планируемым результатом реализации подпрограммы является обеспечение благоустроенным жильем 105 семей малоимущих граждан.

Оценка эффективности реализации мероприятий подпрограммы осуществляется в соответствии с Порядком оценки эффективности реализации муниципальных программ города Мурманска, утвержденным постановлением администрации города Мурманска от 21.08.2013 № 2143.

Внешние риски подпрограммы: изменения федерального и/или регионального законодательства.

Механизмы минимизации внешних рисков: оперативное реагирование на изменения в федеральном и областном законодательстве в части своевременного принятия муниципальных нормативно-правовых актов.

Внутренние риски подпрограммы: невозможность своевременного приобретения жилых помещений для муниципальных нужд с целью предоставления гражданам по причине отсутствия заявок на участие в торгах, проводимых с целью приобретения жилых помещений на первичном и вторичном рынках жилья в городе Мурманске.

В связи с тем, что гражданам должны быть предоставлены жилые помещения с определенными характеристиками, весьма вероятно, что жилые помещения с требуемыми характеристиками могут отсутствовать на рынке жилья города Мурманска в период проведения торгов.

Механизм минимизации внутренних рисков – своевременное и качественное составление документации при размещении муниципального заказа.

Планирование мероприятий подпрограммы и объемов финансирования приведет к минимуму финансовых, организационных и иных рисков.

Приложение к подпрограмме

Перечень основных мероприятий на 2018-2024 годы

3.1. Перечень основных мероприятий подпрограммы на 2018-2021 годы

№ п/п	Цель, задачи, основные мероприятия	Срок выполн- нения	Источники финанси- рования	Объёмы финансирования, тыс. руб.					Показатели (индикаторы) результативности выполнения основных мероприятий					Исполнители, перечень организаций, участвующих в реализации основных мероприятий
				Всего	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	Наименование показателя, ед. измерения	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Цель: обеспечение комфортным жильем малоимущих граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма														
1.	Основное мероприятие: обеспечение населения благоустроеннымами жилыми помещениями	2018- 2021	Всего: в т.ч.: МБ	120 000,0	30 000,0	30 000,0	30 000,0	30 000,0	Доля граждан, обеспеченных благоустроеннымами жилыми помещениями, предоставленными по договорам социального найма, от запланированного числа, %	100	100	100	100	КИО
				120 000,0	30 000,0	30 000,0	30 000,0	30 000,0						
1.1.	Приобретение жилых помещений для предоставления малоимущим гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма	2018- 2021	МБ	120 000,0	30 000,0	30 000,0	30 000,0	30 000,0	Общая площадь жилых помещений, приобретенных с целью предоставления малоимущим гражданам, кв.м	545,5	545,5	545,5	545,5	КИО, конкурентная процедура

№ п/п	Цель, задачи, основные мероприятия	Срок выполн- ения	Источники финанси- рования	Объёмы финансирования, тыс. руб.					Показатели (индикаторы) результативности выполнения основных мероприятий					Исполнители, перечень организаций, участвующих в реализации основных мероприятий
				Всего	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	Наименование показателя, ед. измерения	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.2.	Предоставление приобретенных жилых помещений малоимущим гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма	2018-2021	МБ	не требует финансирования					Количество предоставленных жилых помещений малоимущим гражданам по договорам социального найма, ед.	15	15	15	15	КИО
Всего по подпрограмме:				Всего: в т.ч.:	120 000,0	30 000,0	30 000,0	30 000,0	30 000,0					
				МБ:	120 000,0	30 000,0	30 000,0	30 000,0	30 000,0					

3.2. Перечень основных мероприятий подпрограммы на 2022-2024 годы

№ п/п	Цель, задачи, основные мероприятия	Срок выполн- ения	Источник и финанси- рования	Объёмы финансирования, тыс. руб.				Показатели (индикаторы) результативности выполнения основных мероприятий				Исполнители , перечень организаций, участвующих в реализации основных мероприятий
				Всего	2022 год	2023 год	2024 год	Наименование показателя, ед. измерения	2022 год	2023 год	2024 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Цель: обеспечение комфортным жильем малоимущих граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма												
1.	Основное мероприятие: обеспечение населения благоустроеными жилыми помещениями	2022- 2024	Всего: в т.ч.:	90 000,0	30 000,0	30 000,0	30 000,0	Доля граждан, обеспеченных благоустроеными жилыми помещениями, предоставленными по договорам социального найма, от запланированного числа, %	100	100	100	КИО
			МБ	90 000,0	30 000,0	30 000,0	30 000,0					

№ п/п	Цель, задачи, основные мероприятия	Срок выполн- ения	Источник и финанси- рования	Объёмы финансирования, тыс. руб.				Показатели (индикаторы) результативности выполнения основных мероприятий				Исполнители , перечень организаций, участвующи- х в реализации основных мероприятий
				Всего	2022 год	2023 год	2024 год	Наименование показателя, ед. измерения	2022 год	2023 год	2024 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.1	Приобретение жилых помещений для предоставления малоимущим гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма	2022-2024	МБ	90 000,0	30 000,0	30 000,0	30 000,0	Общая площадь жилых помещений, приобретенных с целью предоставления малоимущим гражданам, кв.м	545,5	545,5	545,5	КИО, конкурентная процедура
1.2	Предоставление приобретенных жилых помещений малоимущим гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма	2022-2024	МБ	не требует финансирования				Количество предоставленных жилых помещений малоимущим гражданам по договорам социального найма, ед.	15	15	15	КИО
Всего по подпрограмме:			Всего: в т.ч.:	90 000,0	30 000,0	30 000,0	30 000,0					
			МБ:	90 000,0	30 000,0	30 000,0	30 000,0					

VI. Подпрограмма
«Создание условий для эффективного использования муниципального имущества города Мурманска» на 2018-2024 годы

Паспорт подпрограммы

Наименование муниципальной программы, в которую входит подпрограмма	Муниципальная программа города Мурманска «Управление имуществом и жилищная политика» на 2018-2024 годы
Цель подпрограммы	Создание условий для использования имущества в целях решения вопросов местного значения
Задачи подпрограммы	-
Важнейшие целевые показатели (индикаторы) реализации подпрограммы	<p>1. Доля объектов муниципального нежилого фонда, вовлеченных в хозяйственный оборот (проданных, переданных в аренду), от числа запланированных.</p> <p>2. Количество объектов бесхозяйного имущества, принятых в муниципальную собственность.</p> <p>3. Доля жилых помещений, приобретенных с целью пополнения муниципального специализированного жилищного фонда, от числа запланированных.</p> <p>4. Доля заключенных муниципальных контрактов по содержанию муниципальных помещений, находящихся в многоквартирных домах, от числа запланированных.</p> <p>5. Доля административных муниципальных нежилых помещений, зданий, строений, ремонт (без изменения категории) которых осуществлен, от числа запланированных.</p> <p>6. Доля муниципальных аварийных нежилых зданий, строений, снос которых осуществлен, от числа запланированных</p> <p>7. Доля пустующих нежилых отдельно стоящих зданий, в отношении которых проведены мероприятия по обеспечению сохранности, от числа запланированных</p>
Заказчики подпрограммы	КИО, КГТР
Заказчик-координатор подпрограммы	КИО
Сроки реализации подпрограммы	2018-2024 годы

Финансовое обеспечение подпрограммы	Всего по подпрограмме: 803 068,3 тыс. руб., в том числе: МБ: 803 068,3 тыс. руб., из них: 2018 год – 134 839,2 тыс. руб.; 2019 год – 108 688,8 тыс. руб.; 2020 год – 102 101,6 тыс. руб.; 2021 год – 106 825,7 тыс. руб.; 2022 год – 111 052,3 тыс. руб.; 2023 год – 116 070,2 тыс. руб.; 2024 год – 123 490,5 тыс. руб.
Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы	<p>1. Доля объектов муниципального нежилого фонда, вовлеченных в хозяйственный оборот (проданных, переданных в аренду), от числа запланированных – 91% ежегодно.</p> <p>2. Количество объектов бесхозяйного имущества, принятых в муниципальную собственность, – 700 объектов к концу 2024 года.</p> <p>3. Доля жилых помещений, приобретенных с целью пополнения муниципального специализированного жилищного фонда, от числа запланированных – 94% ежегодно.</p> <p>4. Доля заключенных муниципальных контрактов по содержанию муниципальных помещений, находящихся в многоквартирных домах, от числа запланированных – 93% ежегодно.</p> <p>5. Доля административных муниципальных нежилых помещений, зданий, строений, ремонт (без изменения категории) которых осуществлен, от числа запланированных – 100% ежегодно.</p> <p>6. Доля муниципальных аварийных нежилых зданий, строений, снос которых осуществлен, от числа запланированных – 100% ежегодно.</p> <p>7. Доля пустующих нежилых отдельно стоящих зданий, в отношении которых проведены мероприятия по обеспечению сохранности, от числа запланированных – 100% ежегодно</p>

1. Характеристика проблемы, на решение которой направлена подпрограмма

В соответствии с нормами действующего законодательства проведение оценки объектов является обязательным в случае вовлечения в сделку объектов оценки, принадлежащих полностью или частично муниципальному образованию город Мурманск, в том числе:

- при определении стоимости объектов в целях их приватизации, передачи в доверительное управление либо передачи в аренду;

- при использовании объектов в качестве предмета залога;
- при переуступке долговых обязательств, связанных с объектами;
- при передаче объектов в качестве вклада в уставные капиталы, фонды юридических лиц, а также при возникновении спора о стоимости объекта оценки;
- при определении рыночной стоимости платы за объекты, арендуемые либо планируемые к передаче в аренду;
- при приеме в собственность муниципального образования город Мурманск бесхозяйного недвижимого имущества;
- при постановке иных объектов на учет (включении в реестр муниципального имущества города Мурманска).

Следует отметить, что согласно ст. 17.1 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» отчет об оценке не является окончательным подтверждением стоимости объекта оценки и в ряде случаев требуется экспертиза отчетов об оценке.

В соответствии со ст. 215 Гражданского кодекса РФ все имущество, находящееся в муниципальной собственности, закреплено за муниципальными предприятиями и учреждениями на праве хозяйственного ведения и оперативного управления соответственно либо входит в состав муниципальной казны города Мурманска. Учитывая, что обязанность по изготовлению технической документации на объект недвижимости лежит на балансодержателе этого объекта, техническую документацию на объекты, закрепленные на праве хозяйственного ведения и оперативного управления, изготавливают муниципальные предприятия и учреждения соответственно.

По состоянию на 01.08.2017 в составе муниципальной казны города Мурманска находится следующее недвижимое имущество:

№	Тип имущества	Количество объектов
1	Нежилой фонд	996
2	Жилищный фонд	10927
3	Объекты инженерной инфраструктуры, внешнего благоустройства	1364
4	Незавершенное строительство	2
5	Земельные участки	139
	Итого	21 227

Наличие технической и иной документации (технические и кадастровые паспорта, технические планы на объекты, справки для совершения сделок и т.п.) необходимо для распоряжения имуществом (приватизация, закрепление за муниципальными предприятиями и учреждениями, передача в государственную собственность в связи с разграничением полномочий, передача по договорам безвозмездного пользования и аренды, при постановке бесхозяйных недвижимых объектов на учет органом, осуществляющим государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и т.д.), а также для обеспечения государственной регистрации прав.

Также данная подпрограмма определяет действия по обеспечению деятельности подведомственного комитету имущественных отношений города Мурманска Мурманского муниципального казенного учреждения «Центр по контролю за использованием муниципального имущества», созданного в целях повышения эффективности использования муниципального имущества города Мурманска, в том числе, связанные:

- с возмещением затрат юридическим лицам по содержанию муниципальных помещений, находящихся в многоквартирных домах;
- с организацией ограничения доступа, вывоза крупногабаритного и бытового мусора и санитарной обработки пустующих муниципальных помещений и нежилых отдельно стоящих зданий.

Кроме того, в рамках настоящей подпрограммы комитетом градостроительства и территориального развития администрации города Мурманска (Мурманским муниципальным казенным учреждением «Управление капитального строительства») будет организовано проведение текущего и (или) капитального ремонта муниципальных административных и вспомогательных нежилых помещений и зданий, находящихся на праве оперативного управления у Мурманского муниципального бюджетного учреждение «Управление по обеспечению деятельности органов местного самоуправления города Мурманска», а также снос аварийных нежилых зданий и строений, учитываемых в составе муниципальной казны города Мурманска.

Снос аварийных нежилых зданий, не только окажет положительное влияние на архитектурный облик города, но и позволит использовать территории, занятые в настоящее время указанными объектами.

Таким образом, программные мероприятия направлены на решение конкретных задач по учету и эффективному использованию муниципального имущества.

По состоянию на 01.08.2017 в муниципальном образовании город Мурманск имеется 424 жилых помещения, отнесенных к маневренным. Все указанные жилые помещения в настоящее время заселены гражданами. Свободные жилые помещения, отнесенные к маневренным, отсутствуют. Количество освобождаемых маневренных жилых помещений недостаточно, в связи с чем данную проблему необходимо решать не только за счет освобождаемых помещений муниципального жилищного фонда, но также путем приобретения жилых помещений для этих целей.

Программно-целевой метод осуществления мероприятий по приобретению жилых помещений для отнесения их к специализированным жилым помещениям обеспечит эффективность расходования бюджетных средств.

В 2017-2018 годах запланировано приобретение, внедрение и эксплуатация автоматизированной системы управления муниципальной собственностью, обеспечивающей повышение эффективности качества управления земельно-имущественным комплексом города. Данный программный продукт будет обеспечивать единую систему учета имущественных и земельных отношений в

соответствии с приказом Минэкономразвития РФ от 30.08.2011 № 424 и нормами действующего законодательства, регламентирующими иные функции КИО, что позволит повысить качество автоматизации процесса по сбору и обработке информации, а также процесса по разработке и реализации принимаемых управленческих решений. Муниципальный контракт запланирован к заключению в 2017 году, а завершение его исполнения состоится в 2018 году, в период 2019-2024 годов будет осуществляться сопровождение программного обеспечения.

2. Основные цели и задачи подпрограммы, целевые показатели (индикаторы) реализации подпрограммы

№ п/п	Цель, задачи, показатели (индикаторы)	Ед. изм.	Значение показателя (индикатора)								
			Отче тный год	Теку щий год	Годы реализации подпрограммы						
					2016	2017	2018	2019	2020	2021	2024
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	домах, от числа запланированных										
5	Доля административных муниципальных нежилых помещений, зданий, строений, ремонт (без изменения категории) которых осуществлен, от числа запланированных	%	-	-	100	100	100	100	100	100	100
6	Доля муниципальных аварийных нежилых зданий, строений, снос которых осуществлен, от числа запланированных	%	-	-	100	100	100	100	100	100	100
7	Доля пустующих нежилых отдельно стоящих зданий, в отношении которых проведены мероприятия по обеспечению сохранности, от числа запланированных	%	-	-	100	100	100	100	100	100	100

3. Перечень основных мероприятий подпрограммы

Главными распорядителями бюджетных средств по подпрограмме являются комитет имущественных отношений города Мурманска и комитет градостроительства и территориального развития администрации города Мурманска.

Перечень основных программных мероприятий и показателей результативности их выполнения приведен в приложении к настоящей подпрограмме.

4. Обоснование ресурсного обеспечения подпрограммы

Финансирование подпрограммы планируется осуществлять за счет средств бюджета муниципального образования город Мурманск.

В ходе реализации подпрограммы перечень мероприятий и объем их финансирования могут изменяться.

Объемы ассигнований бюджетных средств подлежат ежегодному уточнению, исходя из возможностей бюджета муниципального образования город Мурманск на соответствующий год.

При осуществлении закупок услуг по определению рыночной стоимости имущества, экспертизы оценки рыночной стоимости имущества, работ по изготовлению технической документации на объекты недвижимости, приобретению, внедрению и эксплуатации автоматизированной системы управления муниципальной собственностью, ограничения доступа, вывоза крупногабаритного и бытового мусора и санитарной обработки пустующих муниципальных помещений и зданий, охраны с использованием технических средств, сноса, ремонта и пр., начальная (максимальная) цена контракта определяется в соответствии со статьей 22 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Закон 44-ФЗ).

Для определения объема финансовых средств, необходимых для реализации подпрограммы в части приобретения жилых помещений, стоимость одного квадратного метра общей площади благоустроенного жилья установлена в размере не более 55,0 тыс. руб.

При осуществлении конкретной закупки жилого помещения начальная (максимальная) цена контракта определяется в соответствии со статьей 22 Закона № 44-ФЗ.

Формирование начальной (максимальной) цены муниципального контракта при приобретении жилых помещений в процессе реализации настоящей программы путем участия в долевом строительстве, осуществляется путем умножения стоимости одного квадратного метра общей площади благоустроенного жилья, определенной в соответствии с требованиями Закона 44-ФЗ, на общую площадь жилого помещения, которое требуется приобрести.

В случае если параметры общей площади приобретаемого жилого помещения определены диапазоном (от и до), расчет начальной (максимальной) цены муниципального контракта осуществляется по максимальной площади.

При этом цена муниципального контракта, определенная по итогам процедуры определения поставщика (подрядчика, исполнителя), при заключении муниципального контракта подлежит корректировке на основании предоставленных участником закупки, с которым заключается муниципальный контракт, сведений о жилом помещении (жилых помещениях) или объекте (объектах) долевого строительства и его (их) фактической площади путем умножения фактической площади на стоимость одного квадратного метра общей

площади, определенную по итогам процедуры определения поставщика (подрядчика, исполнителя).

5. Механизм реализации подпрограммы

Координатором подпрограммы является комитет имущественных отношений города Мурманска.

Исполнители и участники подпрограммы:

- комитет имущественных отношений города Мурманска;
- комитет градостроительства и территориального развития администрации города Мурманска;
- Мурманское муниципальное казенное учреждение «Центр по контролю за использованием муниципального имущества»;
- Мурманское муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»;
- Мурманское муниципальное бюджетное учреждение «Управление по обеспечению деятельности органов местного самоуправления города Мурманска».

Механизм реализации подпрограммы основан на скоординированных по срокам и направлениям действиях исполнителей программных мероприятий по достижению намеченной цели.

Комитет имущественных отношений города Мурманска осуществляет текущее управление реализацией подпрограммы, оперативный контроль за ходом ее выполнения.

В целях обеспечения оперативного мониторинга выполнения подпрограммы комитет градостроительства и территориального развития администрации города Мурманска направляет в комитет имущественных отношений города Мурманска отчеты о реализации своих мероприятий за 1 полугодие и 9 месяцев текущего года (нарастающим итогом с начала года) в срок до 15 числа месяца, следующего за соответствующим отчетным периодом на бумажном и электронном носителях. В целях обеспечения мониторинга подпрограммы муниципальной программы комитет градостроительства и территориального развития администрации города Мурманска ежегодно готовит годовые отчеты о ходе реализации своих мероприятий в срок до 01 февраля года, следующего за отчетным, направляет их в комитет имущественных отношений города Мурманска.

Комитет имущественных отношений города Мурманска направляет сводный отчет в комитет по экономическому развитию администрации города Мурманска в соответствии с Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Мурманска, утвержденным постановлением администрации города Мурманска от 21.08.2013 № 2143.

6. Оценка эффективности подпрограммы, рисков ее реализации

В рамках реализации подпрограммы будет проведена оценка рыночной стоимости имущества и изготовление технической документации на

недвижимое имущество, что позволит рационально использовать и вовлекать в хозяйственный оборот муниципальное имущество, в результате чего увеличится объем доходов бюджета муниципального образования город Мурманск, а также позволит повысить достоверность базы данных реестра муниципального имущества города Мурманска, осуществить государственную регистрацию прав на объекты муниципального недвижимого имущества и соответственно даст возможность более рационально использовать и вовлекать в хозяйственный оборот муниципальное имущество.

Осуществление ММКУ «ЦКМИ» возложенных на него задач в рамках реализации настоящей подпрограммы позволит достичь повышения эффективности использования муниципального имущества города Мурманск.

Внешние риски подпрограммы: изменения федерального и/или регионального законодательства.

Механизмы минимизации внешних рисков: оперативное реагирование на изменения в федеральном и областном законодательстве в части оперативного принятия муниципальных нормативно-правовых актов.

Внутренние риски подпрограммы: несвоевременное или некачественное выполнение исполнителями договорных обязательств, а также риск неисполнения условий контракта. В процессе конкурсного отбора победителем аукциона на оказание услуг (работ) может стать организация, с которой в дальнейшем возможно расторжение контракта из-за неисполнения (или некачественного) исполнения условий контракта.

Одним из внутренних рисков реализации подпрограммы в части приобретения жилых помещений является невозможность своевременного приобретения жилых помещений для муниципальных нужд с целью предоставления гражданам по причине отсутствия заявок на участие в торгах, проводимых с целью приобретения жилых помещений на первичном и вторичном рынках жилья в городе Мурманске.

С одной стороны, это можно объяснить тем, что гражданам должны быть предоставлены жилые помещения с определенными характеристиками, и, весьма вероятно, что жилые помещения с требуемыми характеристиками могут отсутствовать на рынке жилья города Мурманска в период проведения торгов.

С другой стороны, отсутствие заявок на участие в торгах может объясняться невысокой стоимостью 1 кв. м общей площади приобретаемых жилых помещений в соответствии с подпрограммы, применяемой для расчета начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) при проведении торгов исходя из требуемой площади закупаемого жилого помещения.

Минимизировать внутренние риски возможно более тщательным изучением рынка недвижимости города Мурманска и качественным составлением документации в отношении характеристик приобретаемых жилых помещений при осуществлении закупок, а также своевременным внесением изменений в подпрограммы в отношении стоимости 1 кв. м общей площади приобретаемых жилых помещений.

Механизм минимизации внутренних рисков – своевременное и качественное составление документации при осуществлении закупок, а также планирование мероприятий подпрограммы и объемов финансирования.

При реализации внесения от имени муниципального образования город Мурманск платы за услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов, а также коммунальные услуги, оказанные уполномоченными юридическими лицами, в отношении муниципальных жилых и нежилых помещений, расположенных в многоквартирных домах (за исключением муниципальных жилых помещений, переданных в пользование по договорам найма, а также муниципальных помещений закрепленных за муниципальными учреждениями и предприятиями на праве оперативного управления и хозяйственного ведения) к внутренним рискам следует отнести:

- риски, связанные с изменением объемов расходных обязательств муниципального образования город Мурманск;

- риски, связанные с предоставлением уполномоченными юридическими лицами, оказывающими подлежащие оплате услуги, недостоверной информации, требующей доработки и корректировки выставленных счетов.

Меры, направленные на снижение внутренних рисков: своевременное внесение изменений в бюджет муниципального образования город Мурманск в части перераспределения средств.

Приложение к подпрограмме

Перечень основных мероприятий на 2018-2024 годы

3.1. Перечень основных мероприятий подпрограммы на 2018-2021 годы

№ п/п	Цель, задачи, основные мероприятия	Срок выполн- нения	Источники финанси- рования	Объёмы финансирования, тыс. руб.					Показатели (индикаторы) результативности выполнения основных мероприятий					Исполнители, перечень организаций, участвующих в реализации основных мероприятий
				Всего	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	Наименование показателя, ед. измерения	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Цель: создание условий для использования имущества в целях решения вопросов местного значения														
1.	Основное мероприятие: создание условий для вовлечения в хозяйственный оборот объектов муниципального имущества	2018-2021	Всего: в т.ч.:	341 815,3	107 179,2	81 028,8	74 441,6	79 165,7	Количество объектов муниципального нежилого фонда, вовлеченных в хозяйственный оборот (проданных, переданных в аренду), ед.	260	260	260	260	КИО
			МБ	341 815,3	107 179,2	81 028,8	74 441,6	79 165,7						
1.1.	Мероприятия, связанные с обеспечением проведения оценки рыночной стоимости, экспертизы оценки рыночной стоимости объектов муниципального, бесхозяйного и иного имущества	2018-2021	МБ	3 790,0	1 000,0	930,0	930,0	930,0	Количество объектов, в отношении которых проведена оценка рыночной стоимости, экспертиза оценки рыночной стоимости, ед.	500	465	465	465	КИО, конкурсный отбор
1.2.	Мероприятия, связанные с обеспечением изготовления технической документации на объекты недвижимости	2018-2021	МБ	21 241,1	5 309,3	5 331,8	5 300,0	5 300,0	Количество объектов, в отношении которых изготовлена техническая документация, ед.	206	205	203	203	КИО, конкурсный отбор
1.3.	Расходы на обеспечение деятельности казенных учреждений	2018-2021	МБ	248 647,5	59 427,0	62 782,5	65 106,3	61 331,7	Количество подведомственных казенных учреждений, ед.	1	1	1	1	КИО, ЦКИМИ

№ п/п	Цель, задачи, основные мероприятия	Срок выполн- ения	Источники финанси- рования	Объёмы финансирования, тыс. руб.					Показатели (индикаторы) результативности выполнения основных мероприятий					Исполнители, перечень организаций, участвующих в реализации основных мероприятий
				Всего	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	Наименование показателя, ед. измерения	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.4.	Мероприятия по обеспечению сохранности пустующих муниципальных помещений и нежилых зданий	2018- 2021	МБ	10 948,4	4 632,5	2 105,3	2 105,3	2 105,3	Количество проведенных мероприятий, ед.	225	225	225	225	КИО, ЦКИМИ, конкурсный отбор
1.5.	Капитальный ремонт административных муниципальных зданий и помещений, в том числе разработка проектной документации	2018- 2021	МБ	9 029,2	0,0	8 879,2	0,0	150,0	Количество отремонтированных помещений, зданий, строений, ед.	0	2	0	0	КГТР, УКС, УДОМС, конкурсный отбор
1.6.	Мероприятия, связанные со сносом аварийных нежилых зданий, строений	2018- 2021	МБ	5 487,9	5 487,9	0,0	0,0	0,0	Количество снесенных зданий, ед.	6	0	0	0	КГТР, УКС, конкурсный отбор
1.7.	Мероприятия, связанные с приобретением, внедрением и эксплуатацией автоматизированной системы управления муниципальной собственностью	2018- 2021	МБ	4 322,5	1 322,5	1 000,0	1 000,0	1 000,0	Эксплуатация автоматизированной системы управления муниципальным имуществом города Мурманска, обеспечивающей повышение эффективности и качества управления земельно- имущественным комплексом города (1- да / 0 - нет)	1	1	1	1	КИО, конкурсный отбор
1.8.	Приобретение жилых помещений для отнесения их к специализированным жилым помещениям	2018- 2021	МБ	38 348,7	30 000,0	0,0	0,0	8 348,7	Количество жилых помещений, приобретенных с целью пополнения муниципального специализированного жилищного фонда, ед.	15	15	15	15	КИО, конкурсный отбор

№ п/п	Цель, задачи, основные мероприятия	Срок выполн- ения	Источники финанси- рования	Объёмы финансирования, тыс. руб.					Показатели (индикаторы) результативности выполнения основных мероприятий					Исполнители, перечень организаций, участвующих в реализации основных мероприятий
				Всего	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	Наименование показателя, ед. измерения	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2.	Основное мероприятие: внесение от имени муниципального образования город Мурманск платы за жилищно-коммунальные услуги	2018- 2021	Всего: в т.ч.:	110 640,0	27 660,0	27 660,0	27 660,0	27 660,0	Количество заключенных муниципальных контрактов на внесение платы за жилищно- коммунальные услуги, ед.	60	60	60	60	ЦКИМИ
			МБ	110 640,0	27 660,0	27 660,0	27 660,0	27 660,0						
2.1.	Осуществление проверки правильности расчетов платы за жилищно- коммунальные услуги	2018- 2021	МБ	не требует финансирования					Количество проверенных расчетов, ед.	600	600	600	600	ЦКИМИ
2.2.	Внесение платы за жилищно-коммунальные услуги, оказанные уполномоченными юридическими лицами	2018- 2021	МБ	110 640,0	27 660,0	27 660,0	27 660,0	27 660,0	Количество оплаченных счетов, ед.	795	795	795	795	ЦКИМИ
Всего по подпрограмме:			Всего: в т.ч.:	452 455,3	134 839,2	108 688,8	102 101,6	106 825,7						
			МБ	452 455,3	134 839,2	108 688,8	102 101,6	106 825,7						

3.2. Перечень основных мероприятий подпрограммы на 2022-2024 годы

№ п/п	Цель, задачи, основные мероприятия	Срок выполн- ния	Источники финанси- рования	Объёмы финансирования, тыс. руб.				Показатели (индикаторы) результативности выполнения основных мероприятий				Исполнители, перечень организаций, участвующих в реализации основных мероприятий
				Всего	2022 год	2023 год	2024 год	Наименование показателя, ед. измерения	2022 год	2023 год	2024 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Цель: создание условий для использования имущества в целях решения вопросов местного значения												
1.	Основное мероприятие: создание условий для вовлечения в хозяйственный оборот объектов муниципального имущества	2022-2024	Всего: в т.ч.:	267 633,0	83 392,3	88 410,2	95 830,5	Количество объектов муниципального нежилого фонда, вовлеченных в хозяйственный оборот (проданных, переданных в аренду), ед.	260	260	260	КИО
			МБ	267 633,0	83 392,3	88 410,2	95 830,5					
1.1.	Мероприятия, связанные с обеспечением проведения оценки рыночной стоимости, экспертизы оценки рыночной стоимости объектов муниципального, бесхозяйного и иного имущества	2022-2024	МБ	2 790,0	930,0	930,0	930,0	Количество объектов, в отношении которых проведена оценка рыночной стоимости, экспертиза оценки рыночной стоимости, ед.	465	465	465	КИО, конкурсный отбор
1.2.	Мероприятия, связанные с обеспечением изготовления технической документации на объекты недвижимости	2022-2024	МБ	15 900,0	5 300,0	5 300,0	5 300,0	Количество объектов, в отношении которых изготовлена техническая документация, ед.	203	203	203	КИО, конкурсный отбор
1.3.	Расходы на обеспечение деятельности казенных учреждений	2022-2024	МБ	183 995,1	61 331,7	61 331,7	61 331,7	Количество подведомственных казенных учреждений, ед.	1	1	1	КИО, ЦКИМИ
1.4.	Мероприятия по обеспечению сохранности пустующих муниципальных помещений и нежилых зданий	2022-2024	МБ	6 315,9	2 105,3	2 105,3	2 105,3	Количество проведенных мероприятий, ед.	250	250	250	КИО, ЦКИМИ, конкурсный отбор
1.5.	Капитальный ремонт административных муниципальных зданий и помещений, в том числе разработка проектной документации	2022-2024	МБ	450,0	150,0	150,0	150,0	Количество отремонтированных помещений, зданий, строений, ед.	0	0	0	КГТР, УКС, УДОМС, конкурсный отбор
1.6.	Мероприятия, связанные со сносом аварийных нежилых зданий, строений	2022-2024	МБ	0,0	0,0	0,0	0,0	Количество снесенных зданий, ед.	0	0	0	КГТР, УКС, конкурсный отбор

№ п/п	Цель, задачи, основные мероприятия	Срок выполн- ения	Источники финанси- рования	Объёмы финансирования, тыс. руб.				Показатели (индикаторы) результативности выполнения основных мероприятий				Исполнители, перечень организаций, участвующих в реализации основных мероприятий
				Всего	2022 год	2023 год	2024 год	Наименование показателя, ед. измерения	2022 год	2023 год	2024 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.7.	Мероприятия, связанные с приобретением, внедрением и эксплуатацией автоматизированной системы управления муниципальной собственностью	2022-2024	МБ	3 000,0	1 000,0	1 000,0	1 000,0	Эксплуатация автоматизированной системы управления муниципальным имуществом города Мурманска, обеспечивающей повышение эффективности и качества управления земельно-имущественным комплексом города (1- да / 0 - нет)	1	1	1	КИО, конкурсный отбор
1.8.	Приобретение жилых помещений для отнесения их к специализированным жилым помещениям	2022-2024	МБ	55 182,0	12 575,3	17 593,2	25 013,5	Количество жилых помещений, приобретенных с целью пополнения муниципального специализированного жилищного фонда, ед.	15	15	15	КИО, конкурсный отбор
2.	Основное мероприятие: внесение от имени муниципального образования город Мурманск платы за жилищно-коммунальные услуги	2022-2024	Всего: в т.ч.:	82 980,0	27 660,0	27 660,0	27 660,0	Количество заключенных муниципальных контрактов на внесение платы за жилищно-коммунальные услуги, ед.	60	60	60	ЦКИМИ
2.1.	Осуществление проверки правильности расчетов платы за жилищно-коммунальные услуги	2022-2024	МБ	не требует финансирования								
2.2.	Внесение платы за жилищно-коммунальные услуги, оказанные уполномоченными юридическими лицами	2022-2024	МБ	82 980,0	27 660,0	27 660,0	27 660,0	Количество оплаченных счетов, ед.	795	795	795	ЦКИМИ
Всего по подпрограмме:				Всего: в т.ч.:	350 613,0	111 052,3	116 070,2	123 490,5				
				МБ	350 613,0	111 052,3	116 070,2	123 490,5				

Детализация направлений расходов на 2018-2024 годы

VII. Подпрограмма

«Реформирование и регулирование земельных и имущественных отношений на территории муниципального образования город Мурманск» на 2018-2024 годы

Паспорт подпрограммы

Наименование муниципальной программы, в которую входит подпрограмма	Муниципальная программа города Мурманска «Управление имуществом и жилищная политика» на 2018-2024 годы
Цель подпрограммы	Регулирование земельных и имущественных отношений
Задачи подпрограммы	-
Важнейшие целевые показатели (индикаторы) реализации подпрограммы	1. Доля сформированных земельных участков от общего числа запланированных. 2. Доля площади земельных участков, по которым выполнена кадастровая съемка от общей запланированной площади земельных участков
Заказчик подпрограммы	КИО
Сроки реализации подпрограммы	2018-2024 годы
Финансовое обеспечение подпрограммы	Всего по подпрограмме: 3 003,0 тыс. руб., в том числе: МБ: 3 003,0 тыс. руб., из них: 2018 год – 429,0 тыс. руб.; 2019 год – 429,0 тыс. руб.; 2020 год – 429,0 тыс. руб.; 2021 год – 429,0 тыс. руб.; 2022 год – 429,0 тыс. руб.; 2023 год – 429,0 тыс. руб.; 2024 год – 429,0 тыс. руб.
Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы	1. Доля сформированных земельных участков от общего числа запланированных – 100% ежегодно. 2. Доля площади земельных участков, по которым выполнена кадастровая съемка, от общей запланированной площади земельных участков – 100% ежегодно

1. Характеристика проблемы, на решение которой направлена подпрограмма

1.1. Согласно пункту 7 статьи 3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» приватизация зданий, строений, сооружений без одновременной приватизации земельных участков не допускается, в связи с чем возникает необходимость выполнения кадастровых работ по формированию земельных участков для приватизации муниципального имущества города Мурманска.

Для оформления правоустанавливающих документов на земельные участки под объекты, переданные муниципальным учреждениям в оперативное управление, необходимо выполнить кадастровые работы по земельным участкам, на которых расположены объекты, находящиеся в муниципальной собственности.

1.2. Для целей регистрации права собственности на земельные участки за муниципальным образованием город Мурманск следует выполнить кадастровые работы по земельным участкам под объекты, находящиеся в муниципальной собственности, и которые в соответствии с действующим законодательством относятся к собственности муниципального образования город Мурманск.

1.3. За период 2012-2016 годов в рамках ведомственной целевой программы «Реформирование и регулирование земельных и имущественных отношений на территории муниципального образования город Мурманск» выполнены кадастровые работы по 47 земельным участкам под объекты недвижимого имущества, находящиеся в муниципальной собственности.

Дальнейшая реализация подпрограммы приведет к формированию единых объектов недвижимости, стимулированию их рационального использования и вовлечению в гражданский оборот.

1.4. В 2014 году выполнены работы по подготовке Методики определения размера арендной платы, в которой определена базовая ставка арендной платы за один квадратный метр в год, учитывая кадастровую стоимость земельного участка. При этом базовые ставки арендной платы, коэффициенты и их значения установлены в целях определения рыночно обоснованной платы за аренду земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования город Мурманск, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, соответствующие определенному уровню коммерческой привлекательности, потребительскому спросу на землю, развитию инфраструктуры, и призваны обеспечить максимальное поступление в бюджет арендных платежей при одновременном соблюдении экономически справедливого баланса интересов муниципального образования город Мурманск и арендаторов земельных участков.

1.5. В 2015 году внесены дополнения в экономико-математическую модель и методику определения размера арендной платы за пользование земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования город Мурманск, а также земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена.

Необходимость данных работ была связана с преобразованием с 01.01.2015 закрытого административно-территориального образования – города Североморска Мурманской области путем выделения поселка городского типа Росляково с прилегающей к нему территорией (далее – территория Росляково) в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 01.09.2014 № 603 «О преобразовании закрытого административно-территориального образования – города Североморска Мурманской области» и присоединения территории Росляково к муниципальному образованию город Мурманск.

1.6. В 2016 году проведена работа по актуализации Методики определения размера арендной платы за пользование земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования город Мурманск.

Необходимость данной работы связана с принятием апелляционного определения судебной коллегии по гражданским делам Мурманского областного суда от 16.07.2015 по делу № 33-1575/2015, которым признано недействующим с 01.01.2015 приложение № 1 «Базовые ставки арендной платы за пользование земельными участками по видам функционального использования объекта» в части установления базовых ставок арендной платы по кодам вида функционального использования 1.1, 2.3, 2.4, 3.4, 4.9, 4.10, 4.15, 4.16, 5.9, 6.4, 7.1.

2. Основные цели и задачи подпрограммы, целевые показатели (индикаторы) реализации подпрограммы

№ п/п	Цель, задачи, показатели (индикаторы)	Ед. изм.	Значение показателя (индикатора)								
			Отче тный год	Теку щий год	Годы реализации подпрограммы						
					2016	2017	2018	2019	2020	2021	2024
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Цель: регулирование земельных и имущественных отношений											
1	Доля сформированных земельных участков от общего числа запланированных	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100
2	Доля площади земельных участков, по которым выполнена кадастровая съемка от общей запланированной площади земельных участков	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100

3. Перечень основных мероприятий подпрограммы

Главным распорядителем бюджетных средств по подпрограмме является комитет имущественных отношений города Мурманска.

Перечень основных подпрограммных мероприятий и показателей результативности их выполнения приведен в приложении к настоящей подпрограмме.

4. Обоснование ресурсного обеспечения подпрограммы

При планировании расходов на кадастровые работы для муниципальных нужд города Мурманска на 2018-2024 годы стоимость работ заложена ориентировочно в размере:

- кадастровая съемка участка – 10,0 тыс. руб.;
- изготовление схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и оформление межевого плана – по 20,0 тыс. руб.;
- изготовление карты-плана – 21,0 тыс. руб.

Учитывая, что по земельным участкам, в большинстве случаев, отсутствует необходимость выполнения всех видов работ, объем финансовых средств, необходимых для реализации подпрограммы, произведен из расчета средней рыночной стоимости указанных работ в отношении одного земельного участка, составляющей 50,0 тыс. руб.

Формирование начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) или договора на выполнение кадастровых работ осуществляется путем умножения суммы необходимых работ в отношении каждого земельного участка на количество земельных участков, предусмотренных в подпрограмме, по которым необходимо выполнить кадастровые работы.

При планировании расходов на кадастровые работы стоимость каждого вида работ рассчитана следующим образом:

- для кадастровой съемки, изготовления схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и оформления межевого плана – на основе расчетов стоимости данного вида работ по объектам, в отношении которых такая документация изготовлена в 2015-2016 годах по муниципальным контрактам, заключенным комитетом имущественных отношений города Мурманска;

- для карты-плана – на основании информации о стоимости данного вида работ, полученной от организаций – потенциальных подрядчиков.

Финансирование мероприятий осуществляется за счет средств бюджета муниципального образования город Мурманск.

Источники финансирования	Всего, тыс. руб.	В том числе по годам реализации, тыс. руб.						
		2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Всего по подпрограмме:	3003,0	429,0	429,0	429,0	429,0	429,0	429,0	429,0
в том числе за счет:								
средств бюджета муниципального образования город Мурманск	3003,0	429,0	429,0	429,0	429,0	429,0	429,0	429,0
средств областного бюджета	-	-	-	-	-	-	-	-
средств федерального бюджета	-	-	-	-	-	-	-	-
внебюджетных средств	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе инвестиции в основной капитал	-	-	-	-	-	-	-	-

5. Оценка эффективности подпрограммы, рисков ее реализации

Реализуемая в 2018-2024 годах подпрограмма позволит обеспечить максимальное поступление арендных платежей за пользование земельными участками в бюджет муниципального образования город Мурманск.

Целью подпрограммы является регулирование земельных и имущественных отношений.

Выполнение подпрограммы позволит обеспечить эффективное использование земель на территории муниципального образования город Мурманск, провести необходимые мероприятия, связанные с разграничением государственной собственности на землю, с вовлечением земель в хозяйственный оборот, что приведет к увеличению земельных платежей и стимулированию деятельности на рынке недвижимости.

Внутренние риски подпрограммы: несвоевременное или некачественное выполнение исполнителями договорных обязательств, а также риск неисполнения условий контракта. В процессе конкурсного отбора победителем аукциона на оказание муниципальных услуг (работ) может стать организация, с которой в дальнейшем возможно расторжение контракта из-за неисполнения и (или) некачественного исполнения условий контракта.

Внешние риски реализации подпрограммы связаны с внесением изменений в Федеральные законы и законы субъекта Российской Федерации, согласно которым функции по распоряжению теми или иными земельными участками в областных центрах передаются в ведение субъекта Российской Федерации, а также с внесением изменений в Федеральные законы,

регулирующие порядок формирования земельных участков и постановку земельных участков на государственный кадастровый учет.

Планирование мероприятий подпрограммы и объемов финансирования приведет к минимуму финансовых, организационных и иных рисков, возникающих при реализации комитетом имущественных отношений города Мурманска мероприятий в сфере земельных и имущественных отношений.

Приложение к подпрограмме

Перечень основных мероприятий на 2018-2024 годы

3.1. Перечень основных мероприятий подпрограммы на 2018-2021 годы

№ п/п	Цель, задачи, основные мероприятия	Срок выполн- нения	Источники финанси- рования	Объёмы финансирования, тыс. руб.					Показатели (индикаторы) результативности выполнения основных мероприятий					Исполнители, перечень организаций, участвующих в реализации основных мероприятий
				Всего	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	Наименование показателя, ед. измерения	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Цель: регулирование земельных и имущественных отношений														
1	Основное мероприятие: регулирование земельных и имущественных отношений на территории муниципального образования город Мурманск	2018- 2021	Всего: в т.ч.:	1 716,0	429,0	429,0	429,0	429,0	Количество земельных участков, в отношении которых выполнены кадастровые работы, ед.	10	10	10	10	КИО, конкурсный отбор, управление Росреестра по Мурманской области
			МБ:	1 716,0	429,0	429,0	429,0	429,0						
1.1.	Формирование земельных участков под объекты недвижимого имущества, выполнение кадастровых съемок	2018- 2021	МБ:	1 716,0	429,0	429,0	429,0	429,0	Количество сформированных земельных участков под объекты недвижимого имущества, находящиеся в муниципальной собственности, ед.	10	10	10	10	КИО, конкурсный отбор, управление Росреестра по Мурманской области
									Площадь земельных участков, по которым выполнены кадастровые съемки, га					
1.2.	Мероприятия, связанные с формированием перечня земельных участков, по которым необходимо выполнение кадастровых работ	2018- 2021	МБ:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Количество перечней земельных участков, по которым необходимо выполнить кадастровые работы	10	10	10	10	КИО
Всего по подпрограмме:			Всего: в т.ч.:	1 716,0	429,0	429,0	429,0	429,0						
			МБ:	1 716,0	429,0	429,0	429,0	429,0						

3.2. Перечень основных мероприятий подпрограммы на 2022-2024 годы

№ п/п	Цель, задачи, основные мероприятия	Срок выпол- нения	Источники финанси- рования	Объёмы финансирования, тыс. руб.				Показатели (индикаторы) результативности выполнения основных мероприятий				Исполнители, перечень организаций, участвующих в реализации основных мероприятий
				Всего	2022 год	2023 год	2024 год	Наименование показателя, ед. измерения	2022 год	2023 год	2024 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Цель: регулирование земельных и имущественных отношений												
1	Основное мероприятие: регулирование земельных и имущественных отношений на территории муниципального образования город Мурманск	2022- 2024	Всего: в т.ч.:	1 287,0	429,0	429,0	429,0	Количество земельных участков, в отношении которых выполнены кадастровые работы, ед.	10	10	10	КИО, конкурсный отбор, управление Росреестра по Мурманской области
			МБ:	1 287,0	429,0	429,0	429,0					
1.1.	Формирование земельных участков под объекты недвижимого имущества, выполнение кадастровых съемок	2022- 2024	МБ:	1 287,0	429,0	429,0	429,0	Количество сформированных земельных участков под объекты недвижимого имущества, находящиеся в муниципальной собственности, ед.	10	10	10	КИО, конкурсный отбор, управление Росреестра по Мурманской области
								Площадь земельных участков, по которым выполнены кадастровые съемки, га				
1.2.	Мероприятия, связанные с формированием перечня земельных участков, по которым необходимо выполнение кадастровых работ	2022- 2024	МБ:	0,0	0,0	0,0	0,0	Количество перечней земельных участков, по которым необходимо выполнить кадастровые работы	10	10	10	КИО
Всего по подпрограмме:				Всего: в т.ч.:	1 287,0	429,0	429,0	429,0				
				МБ:	1 287,0	429,0	429,0	429,0				

VIII. Аналитическая ведомственная целевая программа «Обеспечение деятельности комитета имущественных отношений города Мурманска» на 2018-2024 годы

Паспорт АВЦП

Наименование муниципальной программы, в которую входит АВЦП	Муниципальная программа города Мурманска «Управление имуществом и жилищная политика» на 2018-2024 годы
Цель АВЦП	Осуществление муниципальных функций, направленных на повышение эффективности управления муниципальным имуществом
Важнейшие целевые показатели (индикаторы) реализации АВЦП	<p>1. Доля неналоговых доходов в общем объеме доходов бюджета муниципального образования город Мурманск (за исключением субвенций и субсидий).</p> <p>2. Вовлечение в хозяйственный оборот земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования город Мурманск, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.</p> <p>3. Организация принятия и исполнения прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Мурманска.</p> <p>4. Обеспечение условий для осуществления жителями города Мурманска права на жилище</p>
Заказчик	КИО
Сроки реализации АВЦП	2018-2024 годы
Финансовое обеспечение АВЦП	<p>Всего по АВЦП: 593 936,4 тыс. руб., в том числе:</p> <p>МБ: 593 936,4 тыс. руб., из них:</p> <p>2018 год – 85 379,6 тыс. руб.;</p> <p>2019 год – 88 289,0 тыс. руб.;</p> <p>2020 год – 88 289,0 тыс. руб.;</p> <p>2021 год – 82 994,7 тыс. руб.;</p> <p>2022 год – 82 994,7 тыс. руб.;</p> <p>2023 год – 82 994,7 тыс. руб.;</p> <p>2024 год – 82 994,7 тыс. руб.</p>

1. Характеристика выполняемых функций заказчика и переданных государственных полномочий

В соответствии с Положением о комитете имущественных отношений города Мурманска, утвержденным постановлением администрации города Мурманска от 23.12.2003 № 1153, комитет является уполномоченным органом местного самоуправления по управлению и распоряжению муниципальной собственностью города Мурманска.

Комитет является структурным подразделением администрации города Мурманска и действует в пределах своих полномочий, установленных федеральными законами и законами Мурманской области, Уставом муниципального образования город Мурманск, решениями Совета депутатов города Мурманска, постановлениями и распоряжениями администрации города Мурманска и иными нормативными правовыми актами, регулирующими правоотношения в сфере управления и распоряжения муниципальной собственностью.

Задачами комитета являются:

1. Управление и распоряжение в установленном порядке имуществом, находящимся в муниципальной собственности.
2. Рациональное использование земельных ресурсов и развитие рынка недвижимости в соответствии с интересами муниципального образования город Мурманск.
3. Организация учета муниципального имущества города Мурманска.
4. Приватизация муниципального имущества в соответствии с действующим законодательством и в порядке, установленном Советом депутатов города Мурманска.
5. Обеспечение условий для осуществления жителями города Мурманска права на жилище.
6. Подготовка предложений и участие в мероприятиях по вопросам учета, распределения и предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда.

В рамках своих полномочий комитет осуществляет деятельность по следующим основным направлениям в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом:

1. Формирование и ведение реестра муниципального имущества города Мурманска.
2. Создание, реорганизация и ликвидация муниципальных унитарных предприятий, закрепление за ними имущества на праве хозяйственного ведения, заключение трудовых договоров с их руководителями.
3. Анализ финансово-хозяйственной деятельности муниципальных унитарных предприятий.
4. Закрепление за муниципальными учреждениями имущества на праве оперативного управления.

5. Передача в аренду (имущественный наем) и иные виды пользования муниципального имущества.

6. Внесение муниципальных вкладов в уставные капиталы организаций с участием города, участие в управлении этими организациями.

7. Организация приватизации муниципальной собственности на территории города и контроль за выполнением ее условий.

8. Контроль за сохранностью объектов муниципальной собственности.

9. Учет, распределение и предоставление жилых помещений муниципального жилищного фонда.

10. Выполнение иных задач в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации, Мурманской области, нормативными актами органов местного самоуправления.

11. Управление муниципальной казной города Мурманска за исключением средств городского бюджета и организация учета имущества, входящего в состав муниципальной казны.

12. Организация рационального землепользования на территории города Мурманска.

Переданных государственных полномочий КИО не реализует.

2. Основные цели и задачи АВЦП, целевые показатели (индикаторы) реализации АВЦП

№ п/п	Цель, задачи, показатели (индикаторы)	Ед. изм.	Значение показателя (индикатора)								
			Отче тный год	Теку щий год	Годы реализации АВЦП						
					2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	участков, государственная собственность на которые не разграничена.										
3	Организация принятия и исполнения прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Мурманска	да-1/ нет-0	1	1	1	1	1	1	1	1	1
4	Обеспечение условий для осуществления жителями города Мурманска права на жилище	да-1/ нет-0	1	1	1	1	1	1	1	1	1

3. Перечень основных мероприятий АВЦП

Главным распорядителем бюджетных средств по АВЦП является комитет имущественных отношений города Мурманска.

Перечень основных программных мероприятий и показателей результативности их выполнения приведен в таблице.

3. Перечень основных мероприятий АВЦП

3.1. Перечень основных мероприятий подпрограммы на 2018-2021 годы

№ п/п	Цель, задачи, основные мероприятия	Срок выполн- нения	Источники финанси- рования	Объёмы финансирования, тыс. руб.					Показатели (индикаторы) результативности выполнения основных мероприятий					Исполнители, перечень организаций, участвующих в реализации основных мероприятий
				Всего	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	Наименование показателя, ед. измерения	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Цель: осуществление муниципальных функций, направленных на повышение эффективности управления муниципальным имуществом														
1.	Основное мероприятие: эффективное выполнение муниципальных функций в сфере управления муниципальным имуществом	2018- 2021	Всего: в т.ч.:	344 952,3	85 379,6	88 289,0	88 289,0	82 994,7	Количество выполняемых функций комитетом имущественных отношений, ед.	54	54	54	54	КИО
			МБ:	344 952,3	85 379,6	88 289,0	88 289,0	82 994,7						
1.1.	Расходы на выплаты по оплате труда работников органов местного самоуправления	2018- 2021	МБ:	341 488,3	84 051,6	87 421,0	87 421,0	82 594,7	Количество сотрудников (работников), чел	86	86	86	86	
1.2.	Расходы на обеспечение функций работников органов местного самоуправления	2018- 2021	МБ:	3 464,0	1 328,0	868,0	868,0	400,0	Своевременность выполнения функций, (да-1/нет-0)	1	1	1	1	
Всего по АВЦП:			Всего: в т.ч.:	344 952,3	85 379,6	88 289,0	88 289,0	82 994,7						
			МБ:	344 952,3	85 379,6	88 289,0	88 289,0	82 994,7						

3.2. Перечень основных мероприятий подпрограммы на 2022-2024 годы

№ п/п	Цель, задачи, основные мероприятия	Срок выпол- нения	Источники финанси- рования	Объёмы финансирования, тыс. руб.				Показатели (индикаторы) результативности выполнения основных мероприятий				Исполнители, перечень организаций, участвующих в реализации основных мероприятий
				Всего	2022 год	2023 год	2024 год	Наименование показателя, ед. измерения	2022 год	2023 год	2024 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Цель: осуществление муниципальных функций, направленных на повышение эффективности управления муниципальным имуществом												
1.	Основное мероприятие: эффективное выполнение муниципальных функций в сфере управления муниципальным имуществом	2022- 2024	Всего: в т.ч.:	248 984,1	82 994,7	82 994,7	82 994,7	Количество выполняемых функций комитетом имущественных отношений, ед.	54	54	54	КИО
			МБ:	248 984,1	82 994,7	82 994,7	82 994,7					
1.1.	Расходы на выплаты по оплате труда работников органов местного самоуправления	2022- 2024	МБ:	247 784,1	82 594,7	82 594,7	82 594,7	Количество сотрудников (работников), чел	86	86	86	
1.2.	Расходы на обеспечение функций работников органов местного самоуправления	2022- 2024	МБ:	1 200,0	400,0	400,0	400,0	Своевременность выполнения функций, (да-1/нет-0)	1	1	1	
Всего по АВЦП:			Всего: в т.ч.:	248 984,1	82 994,7	82 994,7	82 994,7					
			МБ:	248 984,1	82 994,7	82 994,7	82 994,7					