



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МУРМАНСКА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

23.01.2018

№ 113

О предварительном согласовании ООО «Звезда» предоставления земельного участка и об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Руководствуясь ст.ст. 11.10, 39.6, 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Минэкономразвития России от 27.11.2014 № 762 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», решением Совета депутатов города Мурманска от 27.03.2015 № 10-130 «Об утверждении Порядка управления, распоряжения и использования земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования город Мурманск, а также земель и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования город Мурманск, и о признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Мурманска», выписок из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 27.12.2017 №№ 51/001/003/2017-107476, 51/001/003/2017-107477, выписок из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости: земельный участок с кадастровым № 51:20:0001307:3, объект незавершенного строительства с кадастровым № 51:20:0001307:1687, заявления ООО «Звезда» (вх. от 25.12.2017 № 10190), место нахождения: г. Мурманск, ул. Бочкова, д. 27, ОГРН 1025100831216, ИНН 5190410749 **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предварительно согласовать ООО «Звезда» предоставление земельного участка, который предстоит образовать в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории, со следующими характеристиками:

1.1. Площадь образуемого земельного участка – 2935 кв.м.

1.2. Местоположение образуемого земельного участка: Мурманская область, муниципальное образование город Мурманск, улица Шевченко.

1.3. Кадастровый номер земельного участка, из которого в соответствии со схемой расположения земельного участка образуется земельный участок: 51:20:0001307:3.

1.4. Территориальная зона, в границах которой будет образован земельный участок: зона размещения объектов транспортной инфраструктуры (Т-1).

1.5. Категория земель, к которой относится образуемый земельный участок – земли населенных пунктов.

2. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3. ООО «Звезда»:

3.1. Выполнить кадастровые работы в отношении образуемого земельного участка в соответствии с требованиями Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности».

3.2. После постановки земельного участка на государственный кадастровый учет обратиться в комитет имущественных отношений города Мурманска с заявлением о предоставлении земельного участка.

3.3. Обеспечить содержание земельного участка в соответствии с Правилами благоустройства территории муниципального образования город Мурманск, утвержденными решением Совета депутатов города Мурманска от 27.10.2017 № 40-712.

4. ООО «Звезда» имеет право без доверенности обратиться в орган регистрации прав с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета образованного земельного участка.

5. Срок действия настоящего постановления – два года.

6. По истечении срока действия настоящего постановление утрачивает силу. Компенсация средств на проведение кадастровых работ не производится.

7. Отделу информационно-технического обеспечения и защиты информации администрации города Мурманска (Кузьмин А.Н.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Мурманска в сети Интернет.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить:

- по подпункту 3.3 пункта 3 – на заместителя главы администрации города Мурманска – начальника управления Первомайского административного округа Самородова С.В.;

- по пункту 5 – на председателя комитета градостроительства и территориального развития администрации города Мурманска Зюзину Ю.В.

**Глава администрации
города Мурманска**

А.И. Сысоев