



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МУРМАНСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.05.2018

№ 1540

### **О предварительном согласовании предоставления ООО «Южный склон» земельного участка и об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории**

Руководствуясь ст.ст. 11.10, 39.6, 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Минэкономразвития России от 27.11.2014 № 762 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», Порядком управления, распоряжения и использования земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования город Мурманск, а также земель и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования город Мурманск, утвержденным решением Совета депутатов города Мурманска от 27.03.2015 № 10-130, на основании выписок из Единого государственного реестра недвижимости об объектах недвижимости: от 10.05.2018 №№ КУВИ-001/2018-2486132, КУВИ-001/2018-2486393 на земельные участки с кадастровыми №№ 51:20:0003022:65, 51:20:0003022:76; от 10.05.2018 № КУВИ-001/2018-2485362, от 11.05.2018 № КУВИ-001/2018-2485362 на здания с кадастровыми №№ 51:20:0000000:3943, 51:20:0000000:2816; от 10.05.2018 №№ КУВИ-001/2018-2485304, КУВИ-001/2018-2484879 на сооружения с кадастровыми №№ 51:20:0002021:1348, 51:20:0000000:2927; от 10.05.2018 №№ КУВИ-001/2018-2485416, КУВИ-001/2018-2485488, КУВИ-001/2018-2485685 на объекты незавершенного

строительства с кадастровыми №№ 51:20:0000000:1684, 51:20:0003022:70, 51:20:0003022:69, заявления ООО «Южный склон» (вх. от 08.05.2018 № 3347), место нахождения: 183034, город Мурманск, Восточно-объездная дорога, дом 9, ОГРН 1025100836111, ИНН 5190401977  
**постановляю:**

1. Предварительно согласовать предоставление ООО «Южный склон» земельного участка, который предстоит образовать в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории, со следующими характеристиками:

1.1. Площадь образуемого земельного участка – 119766 кв.м.

1.2. Местоположение образуемого земельного участка: Мурманская область, муниципальное образование город Мурманск, Подъезд к г. Мурманску км 14+297- км 19+027.

1.3. Кадастровые номера земельных участков, из которых в соответствии со схемой расположения земельного участка образуется земельный участок: 51:20:0003022:65, 51:20:0003022:76.

1.4. Территориальная зона, в границах которой будет образован земельный участок: спортивно-рекреационная зона (Р-2).

1.5. Категория земель, к которой относится образуемый земельный участок – земли населенных пунктов.

2. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3. ООО «Южный склон»:

3.1. Выполнить кадастровые работы в отношении образуемого земельного участка в соответствии с требованиями Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» с учетом сведений об ограничениях по использованию земельного участка, предусмотренных статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, установленных межведомственной комиссией по определению необходимости установления зон с особыми условиями использования земель для обеспечения функционирования военных объектов Вооруженных Сил Российской Федерации (далее – Межведомственная Комиссия) согласно выписке из протокола заседания Межведомственной Комиссии от 08.10.2015 № 1/МК.

3.2. После постановки земельного участка на государственный кадастровый учет обратиться в комитет имущественных отношений города Мурманска с заявлением о предоставлении земельного участка.

3.3. Обеспечить содержание территории в соответствии с Правилами благоустройства территории муниципального образования город Мурманск, утвержденными решением Совета депутатов города Мурманска от 27.10.2017 № 40-712.

4. ООО «Южный склон» имеет право без доверенности обратиться в орган регистрации прав с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета образованного земельного участка.

5. Срок действия настоящего постановления – два года.

6. По истечении срока действия настоящее постановление утрачивает силу. Компенсация средств на проведение кадастровых работ не производится.

7. Отделу информационно-технического обеспечения и защиты информации администрации города Мурманска (Кузьмин А.Н.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Мурманска в сети Интернет.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить:

- по подпункту 3.3 пункта 3 – на заместителя главы администрации города Мурманска – начальника управления Ленинского административного округа Зикеева Н.Г.;

- по пункту 5 – на председателя комитета градостроительства и территориального развития администрации города Мурманска Зюзину Ю.В.

**Глава администрации  
города Мурманска**

**А.И. Сысоев**