



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МУРМАНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.12.2018

№ 4211

О внесении изменений в приложение к постановлению администрации города Мурманска от 13.11.2017 № 3610 «Об утверждении муниципальной программы города Мурманска «Управление имуществом и жилищная политика» на 2018 - 2024 годы» (в ред. постановлений от 20.03.2018 № 711, от 31.05.2018 № 1599, от 01.10.2018 № 3355)

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования город Мурманск, решением Совета депутатов города Мурманска от 15.12.2017 № 42-739 «О бюджете муниципального образования город Мурманск на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов», постановлением администрации города Мурманска от 21.08.2013 № 2143 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Мурманска», распоряжением администрации города Мурманска от 09.11.2017 № 79-р «Об утверждении перечня муниципальных программ города Мурманска на 2018-2024 годы», в целях повышения эффективности и результативности расходования бюджетных средств **п о с т а н о в л я ю:**

1. Внести следующие изменения в приложение к постановлению администрации города Мурманска от 13.11.2017 № 3610 «Об утверждении муниципальной программы города Мурманска «Управление имуществом и жилищная политика» на 2018 - 2024 годы» (в ред. постановлений от 20.03.2018 № 711, от 31.05.2018 № 1599, от 01.10.2018 № 3355):

1.1. Строки «Финансовое обеспечение программы» и «Ожидаемые конечные результаты реализации программы» паспорта муниципальной программы изложить в следующей редакции:

«	
Финансовое обеспечение программы	Всего по муниципальной программе: 11 100 741,6 тыс. руб., в том числе: 2018 год – 918 217,6 тыс. руб.; 2019 год – 820 669,4 тыс. руб.; 2020 год – 807 120,2 тыс. руб.; 2021 год – 759 622,9 тыс. руб.;

	<p>2022 год – 781 938,0 тыс. руб.;</p> <p>2023 год – 790 210,4 тыс. руб.;</p> <p>2024 год – 6 222 963,1 тыс. руб.</p> <p>МБ: 3 788 616,2 тыс. руб., из них:</p> <p>2018 год – 612 752,2 тыс. руб.;</p> <p>2019 год – 523 953,5 тыс. руб.;</p> <p>2020 год – 517 449,9 тыс. руб.;</p> <p>2021 год – 524 886,0 тыс. руб.;</p> <p>2022 год – 529 783,1 тыс. руб.;</p> <p>2023 год – 535 596,9 тыс. руб.;</p> <p>2024 год – 544 194,6 тыс. руб.</p> <p>ОБ: 140 716,3 тыс. руб., из них:</p> <p>2018 год – 50 087,3 тыс. руб.;</p> <p>2019 год – 50 006,8 тыс. руб.;</p> <p>2020 год – 40 622,2 тыс. руб.;</p> <p>2021 год – 0,0 тыс. руб.;</p> <p>2022 год – 0,0 тыс. руб.;</p> <p>2023 год – 0,0 тыс. руб.;</p> <p>2024 год – 0,0 тыс. руб.</p> <p>ФБ: 57 596,7 тыс. руб., из них:</p> <p>2018 год – 24 217,9 тыс. руб.;</p> <p>2019 год – 16 689,4 тыс. руб.;</p> <p>2020 год – 16 689,4 тыс. руб.;</p> <p>2021 год – 0,0 тыс. руб.;</p> <p>2022 год – 0,0 тыс. руб.;</p> <p>2023 год – 0,0 тыс. руб.;</p> <p>2024 год – 0,0 тыс. руб.</p> <p>ВБ: 7 113 812,4 тыс. руб., из них:</p> <p>2018 год – 231 160,2 тыс. руб.;</p> <p>2019 год – 230 019,7 тыс. руб.;</p> <p>2020 год – 232 358,7 тыс. руб.;</p> <p>2021 год – 234 736,9 тыс. руб.;</p> <p>2022 год – 252 154,9 тыс. руб.;</p> <p>2023 год – 254 613,5 тыс. руб.;</p> <p>2024 год – 5 678 768,5 тыс. руб.</p>
<p>Ожидаемые конечные результаты реализации программы</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Количество граждан, переселенных из аварийных многоквартирных домов, – 292 чел. к концу 2020 года. 2. Количество переселенных граждан, проживающих в многоквартирных домах пониженной капитальности, имеющих не все виды благоустройства, – 7820 чел. к концу 2024 года. 3. Доля семей, улучшивших свои жилищные условия, в общем количестве семей, получивших свидетельства в текущем году, – 100 % ежегодно. 4. Превышение общей площади жилого помещения, приобретенного на одного человека в семье с использованием средств социальной выплаты, над учетной нормой общей площади жилого помещения по городу Мурманску, – в 1,56 раз ежегодно. 5. Доля семей, получивших дополнительные социальные выплаты в связи с рождением ребенка, в общем количестве семей, улучшивших свои жилищные условия в текущем году, – 16,7 %. 6. Количество помещений, имеющих в результате действий

	<p>по изменению категории пустующих нежилых помещений возможность для использования в качестве жилых, – 101 ед. к концу 2024 года.</p> <p>7. Доля объектов, законченных капитальным ремонтом, для использования в качестве жилых от общего числа запланированных на соответствующий год – 100 % ежегодно.</p> <p>8. Количество семей малоимущих граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, улучшивших жилищные условия, – 119 ед. к концу 2024 года.</p> <p>9. Доля объектов муниципального нежилого фонда, вовлеченных в хозяйственный оборот (проданных, переданных в аренду), от числа запланированных – 91 % ежегодно.</p> <p>10. Количество объектов бесхозяйного имущества, принятых в муниципальную собственность, – 700 объектов к концу 2024 года.</p> <p>11. Доля жилых помещений, приобретенных с целью пополнения муниципального специализированного жилищного фонда, от числа запланированных – 94 % ежегодно.</p> <p>12. Доля заключенных муниципальных контрактов по содержанию муниципальных помещений, находящихся в многоквартирных домах, от числа запланированных – 93 % ежегодно.</p> <p>13. Доля административных муниципальных нежилых помещений, зданий, строений, ремонт (без изменения категории) которых осуществлен, от числа запланированных – 100 % ежегодно.</p> <p>14. Доля муниципальных аварийных нежилых зданий, строений, снос которых осуществлен, от числа запланированных – 100 % ежегодно.</p> <p>15. Доля пустующих нежилых отдельно стоящих зданий, в отношении которых проведены мероприятия по обеспечению сохранности, от числа запланированных – 100 % ежегодно.</p> <p>16. Доля сформированных земельных участков от общего числа запланированных – 100 % ежегодно.</p> <p>17. Доля площади земельных участков, по которым выполнена кадастровая съемка, от общей запланированной площади земельных участков – 100 % ежегодно</p>
--	--

».

1.2. В разделе I «Подпрограмма «Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными до 01.01.2014» на 2018 - 2020 годы»:

1.2.1. Строки «Финансовое обеспечение подпрограммы» и «Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы» паспорта подпрограммы изложить в следующей редакции:

«

Финансовое обеспечение подпрограммы	Всего по подпрограмме: 251 700,6 тыс. руб., в том числе: МБ: 110 984,3 тыс. руб., из них: 2018 год – 37 693,5 тыс. руб.; 2019 год – 40 170,8 тыс. руб.; 2020 год – 33 120,0 тыс. руб. ОБ: 140 716,3 тыс. руб., из них: 2018 год – 50 087,3 тыс. руб.; 2019 год – 50 006,8 тыс. руб.; 2020 год – 40 622,2 тыс. руб.
Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы	Количество граждан, переселенных из аварийных многоквартирных домов, – 292 чел. к концу 2020 года

».

1.2.2. Таблицу пункта 2 изложить в следующей редакции:

«

№ п/п	Цель, задачи, показатели (индикаторы)	Ед. изм.	Значение показателя (индикатора)		
			Годы реализации подпрограммы		
			2018	2019	2020
1	2	3	4	5	6
1	Количество граждан, переселенных из аварийных многоквартирных домов	чел.	95	122	75

».

1.2.3. Таблицу пункта 4 изложить в следующей редакции:

«

Источники финансирования	Всего, тыс. руб.	В том числе по годам реализации, тыс. руб.		
		2018 год	2019 год	2020 год
1	2	3	4	5
Всего по подпрограмме:	251700,6	87780,8	90177,6	73742,2
в том числе за счет:				
средств бюджета муниципального образования город Мурманск	110984,3	37693,5	40170,8	33120,0
средств областного бюджета	140716,3	50087,3	50006,8	40622,2
в том числе по заказчикам:				
комитет имущественных отношений города Мурманска:				
средств бюджета муниципального образования город Мурманск	105722,1	37631,3	37570,8	30520,0
средств областного бюджета	140716,3	50087,3	50006,8	40622,2
комитет по строительству администрации города Мурманска				
средств бюджета муниципального образования город Мурманск	5262,2	62,2	2600,0	2600,0
средств областного бюджета	-	-	-	-

».

1.2.4. В абзаце 1 пункта 6 цифры «293» заменить цифрами «292», цифры «131» заменить цифрами «132», цифры «4480,7» заменить цифрами «4480,9».

1.2.5. Приложение № 1 к подпрограмме изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.2.6. Приложение № 2 к подпрограмме изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

1.2.7. Приложение № 3 к подпрограмме изложить в новой редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

1.3. В разделе II «Подпрограмма «Обеспечение благоустроенным жильем жителей города Мурманска, проживающих в многоквартирных домах пониженной капитальности, имеющих не все виды благоустройства» на 2018 - 2024 годы»:

1.3.1. Строки «Финансовое обеспечение подпрограммы» и «Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы» паспорта подпрограммы изложить в следующей редакции:

«

Финансовое обеспечение подпрограммы	Всего по подпрограмме: 6 917 616,4 тыс. руб., в том числе: МБ: 1 495 961,4 тыс. руб., из них: 2018 год – 189 252,3 тыс. руб.; 2019 год – 189 829,1 тыс. руб.; 2020 год – 196 880,0 тыс. руб.; 2021 год – 230 000,0 тыс. руб.; 2022 год – 230 000,0 тыс. руб.; 2023 год – 230 000,0 тыс. руб.; 2024 год – 230 000,0 тыс. руб. ВБ: 5 421 655,0 тыс. руб., из них: 2018 год – 0,0 тыс. руб.; 2019 год – 0,0 тыс. руб.; 2020 год – 0,0 тыс. руб.; 2021 год – 0,0 тыс. руб.; 2022 год – 0,0 тыс. руб.; 2023 год – 0,0 тыс. руб.; 2024 год – 5 421 655,0 тыс. руб.
Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы	Количество переселенных граждан, проживающих в многоквартирных домах пониженной капитальности, имеющих не все виды благоустройства, – 7 820 чел. к концу 2024 года

».

1.3.2. Таблицу пункта 2 изложить в следующей редакции:

«

№ п/п	Цель, задачи, показатели (индикаторы)	Ед. изм.	Значение показателя (индикатора)									
			Отчетный год	Текущий год	Годы реализации подпрограммы							
			2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Цель: обеспечение граждан, проживающих в многоквартирных домах пониженной капитальности, благоустроенными жилыми помещениями												
1	Количество переселенных граждан, проживающих в многоквартирных домах пониженной капитальности, имеющих не все виды благоустройства	чел.	137	188	397*	238	214	298	294	274	6105	

».

1.3.3. Таблицу пункта 4 изложить в следующей редакции:

«

Источники финансирования	Всего, тыс. руб.	В том числе по годам реализации, тыс. руб.						
		2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Всего по подпрограмме:	6917616,4	189252,3	189829,1	196880,0	230000,0	230000,0	230000,0	5651655,0
в том числе за счет:								
средств бюджета муниципального образования город Мурманск	1495961,4	189252,3	189829,1	196880,0	230000,0	230000,0	230000,0	230000,0
внебюджетных средств	5421655,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	5421655,0
в том числе по заказчикам:								
комитет имущественных отношений города Мурманска:								
средств бюджета муниципального образования город Мурманск	1448113,2	185847,2	187586,0	194680,0	220000,0	220000,0	220000,0	220000,0
внебюджетных средств	5103655,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	5103655,0
в том числе инвестиции в основной капитал	-	-	-	-	-	-	-	-
комитет по строительству администрации города Мурманска:								
средств бюджета муниципального образования город Мурманск	47848,2	3405,1	2243,1	2200,0	10000,0	10000,0	10000,0	10000,0
внебюджетных средств	318000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	318000,0
в том числе инвестиции в основной капитал	-	-	-	-	-	-	-	-

».

1.3.4. В абзацах 11, 12 пункта 5 дату «10.08.2018» заменить датой «26.11.2018».

1.3.5. В абзаце 1 пункта 6 цифры «7 844» заменить цифрами «7 820», цифры «3 430» заменить цифрами «3 433», цифры «121 777,2» заменить цифрами «121 684,2».

1.3.6. Подраздел 3.1 приложения № 1 к подпрограмме изложить в новой редакции согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

1.3.7. Подраздел 3.2 приложения № 1 к подпрограмме изложить в новой редакции согласно приложению № 5 к настоящему постановлению.

1.3.8. Приложение № 2 к подпрограмме изложить в новой редакции согласно приложению № 6 к настоящему постановлению.

1.3.9. Приложение № 3 к подпрограмме изложить в новой редакции согласно приложению № 7 к настоящему постановлению.

1.3.10. Приложение № 4 к подпрограмме изложить в новой редакции согласно приложению № 8 к настоящему постановлению.

1.4. В разделе III «Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых и многодетных семей города Мурманска» на 2018 - 2024 годы»:

1.4.1. Строку «Финансовое обеспечение программы» паспорта подпрограммы изложить в следующей редакции:

«

Финансовое обеспечение программы	<p>Всего по подпрограмме: 2 188 158,0 тыс. руб., в том числе:</p> <p>МБ: 438 403,9 тыс. руб., из них:</p> <p>2018 год – 67 302,2 тыс. руб.;</p> <p>2019 год – 59 887,3 тыс. руб.;</p> <p>2020 год – 59 887,3 тыс. руб.;</p> <p>2021 год – 61 636,6 тыс. руб.;</p> <p>2022 год – 62 307,1 тыс. руб.;</p> <p>2023 год – 63 103,0 тыс. руб.;</p> <p>2024 год – 64 280,4 тыс. руб.</p> <p>ФБ: 57 596,7 тыс. руб., из них:</p> <p>2018 год – 24 217,9 тыс. руб.;</p> <p>2019 год – 16 689,4 тыс. руб.;</p> <p>2020 год – 16 689,4 тыс. руб.;</p> <p>2021 год – 0,0 тыс. руб.;</p> <p>2022 год – 0,0 тыс. руб.;</p> <p>2023 год – 0,0 тыс. руб.;</p> <p>2024 год – 0,0 тыс. руб.</p> <p>ВБ: 1 692 157,4 тыс. руб., из них:</p> <p>2018 год – 231 160,2 тыс. руб.;</p> <p>2019 год – 230 019,7 тыс. руб.;</p> <p>2020 год – 232 358,7 тыс. руб.;</p> <p>2021 год – 234 736,9 тыс. руб.;</p> <p>2022 год – 252 154,9 тыс. руб.;</p> <p>2023 год – 254 613,5 тыс. руб.;</p> <p>2024 год – 257 113,5 тыс. руб.</p>
----------------------------------	--

».

1.4.2. Таблицу пункта 4 изложить в следующей редакции:

«

Источники финансирования	Всего, тыс. руб.	В том числе по годам реализации, тыс. руб.						
		2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Всего по подпрограмме:	2188158,0	322680,3	306596,4	308935,4	296373,5	314462,0	317716,5	321393,9
в том числе за счет:								
средств бюджета муниципального образования город Мурманск	438403,9	67302,2	59887,3	59887,3	61636,6	62307,1	63103,0	64280,4
средств областного бюджета	-	-	-	-	-	-	-	-
средств федерального бюджета	57596,7	24217,9	16689,4	16689,4	0,0	0,0	0,0	0,0
внебюджетных	1692157,4	231160,2	230019,7	232358,7	234736,9	252154,9	254613,5	257113,5

Источники финансирования	Всего, тыс. руб.	В том числе по годам реализации, тыс. руб.						
		2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9
средств								
в том числе инвестиции в основной капитал	-	-	-	-	-	-	-	-

».

1.4.3. Подраздел 3.1 приложения к подпрограмме изложить в новой редакции согласно приложению № 9 к настоящему постановлению.

1.4.4. Детализацию направлений расходов на 2018 - 2024 годы приложения к подпрограмме изложить в новой редакции согласно приложению № 10 к настоящему постановлению.

1.5. В разделе IV «Подпрограмма «Переустройство и (или) перепланировка пустующих муниципальных нежилых помещений для перевода их в муниципальные жилые помещения» на 2018 - 2024 годы»:

1.5.1. Строки «Финансовое обеспечение подпрограммы» и «Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы» паспорта подпрограммы изложить в следующей редакции:

«

Финансовое обеспечение подпрограммы	Всего по подпрограмме: 69 575,3 тыс. руб., в том числе: МБ: 69 575,3 тыс. руб., из них: 2018 год – 4 172,8 тыс. руб.; 2019 год – 6 659,5 тыс. руб.; 2020 год – 6 743,0 тыс. руб.; 2021 год – 13 000,0 тыс. руб.; 2022 год – 13 000,0 тыс. руб.; 2023 год – 13 000,0 тыс. руб.; 2024 год – 13 000,0 тыс. руб.
Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы	1. Количество помещений, имеющих в результате действий по изменению категории пустующих нежилых помещений возможность для использования в качестве жилых, – 101 ед. к концу 2024 года. 2. Доля объектов, законченных капитальным ремонтом, для использования в качестве жилых, от общего числа запланированных на соответствующий год – 100% ежегодно

».

1.5.2. В абзаце 3 пункта 1 цифры «87» заменить цифрами «67», цифры «127» заменить цифрами «101».

1.5.3. Таблицу пункта 2 изложить в следующей редакции:

«

№ п/п	Цель, задачи, показатели (индикаторы)	Ед. изм.	Значение показателя (индикатора)									
			Отчетный год	Текущий год	Годы реализации подпрограммы							
					2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Цель: сокращение количества пустующих муниципальных нежилых помещений и обеспечение населения благоустроенным жильем												
1	Количество помещений,	ед.	29	7	10	6	17	17	17	17	17	17

№ п/п	Цель, задачи, показатели (индикаторы)	Ед. изм.	Значение показателя (индикатора)									
			Отчетный год	Текущий год	Годы реализации подпрограммы							
			2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
	имеющих в результате действий по изменению категории пустующих нежилых помещений возможность для использования в качестве жилых											
2	Доля объектов, законченных капитальным ремонтом, для использования в качестве жилых, от общего числа запланированных на соответствующий год	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100

».

1.5.4. Таблицу пункта 4 изложить в следующей редакции:

«

Источники финансирования	Всего, тыс. руб.	В том числе по годам реализации, тыс. руб.						
		2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Всего по подпрограмме:	69575,3	4172,8	6659,5	6743,0	13000,0	13000,0	13000,0	13000,0
в том числе за счет:								
средств бюджета муниципального образования город Мурманск	69575,3	4172,8	6659,5	6743,0	13000,0	13000,0	13000,0	13000,0
средств областного бюджета	-	-	-	-	-	-	-	-
средств федерального бюджета	-	-	-	-	-	-	-	-
внебюджетных средств	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе инвестиции в основной капитал	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе по заказчикам:								
комитет по строительству администрации города Мурманска:								
средств бюджета муниципального образования город Мурманск	69575,3	4172,8	6659,5	6743,0	13000,0	13000,0	13000,0	13000,0
средств областного бюджета	-	-	-	-	-	-	-	-
средств федерального бюджета	-	-	-	-	-	-	-	-
внебюджетных средств	-	-	-	-	-	-	-	-

».

1.5.5. Подраздел 3.1 приложения к подпрограмме изложить в новой редакции согласно приложению № 11 к настоящему постановлению.

1.5.6. Детализацию направлений расходов на 2018 - 2024 годы приложения к подпрограмме изложить в новой редакции согласно приложению № 12 к настоящему постановлению.

1.6. В разделе V «Подпрограмма «Улучшение жилищных условий малоимущих граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма» на 2018 - 2024 годы»:

1.6.1. В строке «Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы» паспорта подпрограммы цифры «105» заменить цифрами «119».

1.6.2. В пункте 1:

– в абзаце 2 дату «01.08.2017» заменить датой «23.10.2018», цифры «8357» заменить цифрами «8478», цифры «35» заменить цифрами «29»;

– в абзаце 4 цифры «148» заменить цифрами «125».

1.6.3. Таблицу пункта 2 изложить в следующей редакции:

«

№ п/п	Цель, задачи, показатели (индикаторы)	Ед. изм.	Значение показателя (индикатора)									
			Отчетный год	Текущий год	Годы реализации подпрограммы							
			2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Цель: обеспечение комфортным жильем малоимущих граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма												
1	Количество семей малоимущих граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, улучшивших жилищные условия	ед.	9	7	29	15	15	15	15	15	15	15

».

1.6.4. Пункт 6 считать пунктом 5.

1.6.5. Подраздел 3.1 приложения к подпрограмме изложить в новой редакции согласно приложению № 13 к настоящему постановлению.

1.7. В разделе VI «Подпрограмма «Создание условий для эффективного использования муниципального имущества города Мурманска» на 2018 - 2024 годы»:

1.7.1. Строку «Финансовое обеспечение подпрограммы» паспорта подпрограммы изложить в следующей редакции:

«

Финансовое обеспечение подпрограммы	Всего по подпрограмме: 857 714,1 тыс. руб., в том числе: МБ: 857 714,1 тыс. руб., из них: 2018 год – 189 485,0 тыс. руб.; 2019 год – 108 688,8 тыс. руб.; 2020 год – 102 101,6 тыс. руб.;
-------------------------------------	---

	2021 год – 106 825,7 тыс. руб.; 2022 год – 111 052,3 тыс. руб.; 2023 год – 116 070,2 тыс. руб.; 2024 год – 123 490,5 тыс. руб.
--	---

».

1.7.2. В пункте 1:

– абзац 11 изложить в следующей редакции:

«По состоянию на 01.08.2018 в составе муниципальной казны города Мурманска находится следующее недвижимое имущество:

№	Тип имущества	Количество объектов
1	Нежилой фонд	829
2	Жилищный фонд	10757
3	Объекты инженерной инфраструктуры, внешнего благоустройства	1432
4	Незавершенное строительство	7
5	Земельные участки	142
	Итого	13167

»;

– абзац 16 изложить в следующей редакции:

«Кроме того, в рамках настоящей подпрограммы комитетом по строительству администрации города Мурманска (Мурманским муниципальным казенным учреждением «Управление капитального строительства») организуется проведение капитального ремонта муниципальных административных и вспомогательных нежилых помещений, зданий, строений, находящихся на праве оперативного управления у Мурманского муниципального бюджетного учреждения «Управление по обеспечению деятельности органов местного самоуправления города Мурманска», проведение капитального и текущего ремонта муниципальных нежилых зданий, помещений, строений и их частей, входящих в состав муниципальной казны города Мурманска, для вовлечения их в хозяйственный оборот, а также снос аварийных нежилых зданий и строений, учитываемых в составе муниципальной казны города Мурманска.»;

– после абзаца 17 дополнить абзацем следующего содержания:

«Часть учитываемых в составе имущества муниципальной казны нежилых помещений, расположенных в многоквартирных домах, требует периодического проведения ремонта для поддержания эксплуатационных характеристик и обеспечения санитарно-гигиенических требований, предъявляемых к таким помещениям.»;

– абзац 20 изложить в следующей редакции:

«По состоянию на 23.10.2018 в муниципальном образовании город Мурманск имеется 592 жилых помещения, отнесенных к специализированному (маневренному) жилищному фонду. Из них все пригодные для заселения граждан жилые помещения в настоящее время распределены. Свободные жилые помещения отсутствуют либо требуют текущего ремонта. Количество освобождаемых, пригодных для заселения жилых помещений недостаточно, в связи с чем данную проблему необходимо решать не только за счет

освобождаемых помещений муниципального жилищного фонда, но также путем приобретения жилых помещений для этих целей.»;

– абзац 22 изложить в следующей редакции:

«10.11.2017 Комитетом заключен муниципальный контракт № 226 на выполнение технологических работ по созданию автоматизированной системы управления муниципальным имуществом города Мурманска (АСУМИ) с передачей неисключительных прав на использование программного обеспечения.

Данный программный продукт будет обеспечивать единую систему учета имущественных и земельных отношений, что позволит повысить качество автоматизации процесса по сбору и обработке информации, а также процесса по разработке и реализации принимаемых управленческих решений.».

1.7.3. Таблицу пункта 4 изложить в следующей редакции:

«

Источники финансирования	Всего, тыс. руб.	В том числе по годам реализации, тыс. руб.						
		2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Всего по подпрограмме:	857714,1	189485,0	108688,8	102101,6	106825,7	111052,3	116070,2	123490,5
в том числе за счет:								
средств бюджета муниципального образования город Мурманск	857714,1	189485,0	108688,8	102101,6	106825,7	111052,3	116070,2	123490,5
средств областного бюджета	-	-	-	-	-	-	-	-
средств федерального бюджета	-	-	-	-	-	-	-	-
внебюджетных средств	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе инвестиции в основной капитал	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе по заказчикам:								
комитет имущественных отношений города Мурманска								
средств бюджета муниципального образования город Мурманск	845262,6	186512,7	99809,6	102101,6	106675,7	110902,3	115920,2	123340,5
средств областного бюджета	-	-	-	-	-	-	-	-
средств федерального бюджета	-	-	-	-	-	-	-	-
внебюджетных средств	-	-	-	-	-	-	-	-
комитет по строительству администрации города Мурманска								

Источники финансирования	Всего, тыс. руб.	В том числе по годам реализации, тыс. руб.						
		2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9
средств бюджета муниципального образования город Мурманск	12451,5	2972,3	8879,2	0,0	150,0	150,0	150,0	150,0
средств областного бюджета	-	-	-	-	-	-	-	-
средств федерального бюджета	-	-	-	-	-	-	-	-
внебюджетных средств	-	-	-	-	-	-	-	-

».

1.7.4. Подраздел 3.1 приложения к подпрограмме изложить в новой редакции согласно приложению № 14 к настоящему постановлению.

1.7.5. Подраздел 3.2 приложения к подпрограмме изложить в новой редакции согласно приложению № 15 к настоящему постановлению.

1.7.6. Детализацию направлений расходов на 2018 - 2024 годы приложения к подпрограмме изложить в новой редакции согласно приложению № 16 к настоящему постановлению.

1.8. В разделе VII «Подпрограмма «Реформирование и регулирование земельных и имущественных отношений на территории муниципального образования город Мурманск» на 2018-2024 годы»:

1.8.1. Строку «Финансовое обеспечение подпрограммы» паспорта подпрограммы изложить в следующей редакции:

«

Финансовое обеспечение АВЦП	Всего по подпрограмме: 2 684,0 тыс. руб., в том числе: МБ: 2 684,0 тыс. руб., из них: 2018 год – 110,0 тыс. руб.; 2019 год – 429,0 тыс. руб.; 2020 год – 429,0 тыс. руб.; 2021 год – 429,0 тыс. руб.; 2022 год – 429,0 тыс. руб.; 2023 год – 429,0 тыс. руб.; 2024 год – 429,0 тыс. руб.
-----------------------------	--

».

1.8.2. Пункт 1 дополнить новым подпунктом следующего содержания:

«1.7. Согласно статье 36 Жилищного кодекса РФ собственникам помещений в многоквартирном доме принадлежит на праве общей долевой собственности общее имущество в многоквартирном доме, в том числе земельный участок, на котором расположен данный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома и расположенные на указанном земельном участке объекты.

При этом возникают случаи, когда в границы земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, включена территория общего

пользования (межквартальные проезды, а также другие транспортные коммуникации, имеющие признаки автомобильных дорог муниципального значения, находящиеся в границах утвержденных красных линий) (далее – территория общего пользования).

Устранить нахождение в границах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, территорий общего пользования возможно при выполнении кадастровых работ по изменению границ земельного участка путем исправления реестровой ошибки в местоположении границ и площади земельного участка (далее – реестровая ошибка).

Согласно подпункту 2 пункта 2 статьи 44 Жилищного кодекса РФ принятие решений о пределах использования земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, в том числе введение ограничений пользования им относится к компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Таким образом, выполнение кадастровых работ по исправлению реестровой ошибки возможно при наличии протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, в том числе по вопросам:

- утверждение кандидатуры уполномоченного представителя собственников помещений многоквартирного дома по вопросу согласования местоположения границ и площади земельного участка и для подачи заявления в орган регистрации прав для осуществления государственного кадастрового учета изменений объекта недвижимости;

- определение объема денежных средств, необходимых для проведения кадастровых работ (из 30 000 руб, предусмотренных Подпрограммой) за счет бюджетных средств и средств собственников помещений многоквартирного дома.

В случае необходимости получения консультации по процедуре проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, заинтересованные лица могут обратиться в МКУ «Новые формы управления» по адресу: город Мурманск, проспект Кольский, дом № 129/1, кабинет № 416, тел. 521-608.

Кадастровые работы будут выполняться при поступлении в комитет имущественных отношений города Мурманска или администрацию города Мурманска соответствующего заявления от физических или юридических лиц, являющихся собственниками помещений многоквартирного дома и протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Реализация подпрограммы позволит решить возникающие проблемы в сфере обслуживания территорий общего пользования.».

1.8.3. В пункте 4:

- в абзаце 4 цифры «21,0» заменить цифрами «20,8»;

- в абзаце 8 цифры «2016» заменить цифрами «2017»;

- после абзаца 10 дополнить новыми абзацами следующего содержания:

«Для определения объема финансовых средств, необходимых для реализации подпрограммы в части исправления реестровой ошибки, стоимость

работ составляет 30 тыс. руб. (кадастровая съемка участка – 10 тыс. руб., оформление межевого плана – 20 тыс. руб.).

В связи с тем, что в многоквартирных домах имеются помещения, которые учитываются в реестре муниципального имущества города Мурманска, и помещения, собственниками которых являются физические и юридические лица, выполнение работ по исправлению реестровой ошибки планируется выполнять за счет средств местного бюджета и внебюджетных средств (собственников помещений многоквартирного дома физических и юридических лиц) пропорционально собственности помещений в многоквартирном доме, расположенном на земельном участке, в отношении которого будут выполняться работы по исправлению реестровой ошибки.

Средства местного бюджета и средства граждан и юридических лиц распределяются исходя из 30 тыс. руб., предусмотренных Подпрограммой, и должны быть соразмерны долям в праве собственности на помещения, находящиеся в муниципальной собственности и собственности граждан и юридических лиц.»;

– таблицу изложить в следующей редакции:

«

Источники финансирования	Всего, тыс. руб.	В том числе по годам реализации, тыс. руб.						
		2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Всего по подпрограмме:	2684,0	110,0	429,0	429,0	429,0	429,0	429,0	429,0
в том числе за счет:								
средств бюджета муниципального образования город Мурманск	2684,0	110,0	429,0	429,0	429,0	429,0	429,0	429,0
средств областного бюджета	-	-	-	-	-	-	-	-
средств федерального бюджета	-	-	-	-	-	-	-	-
внебюджетных средств	0,0	-	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
в том числе инвестиции в основной капитал	-	-	-	-	-	-	-	-

».

1.8.4. Подраздел 3.1 приложения к подпрограмме изложить в новой редакции согласно приложению № 17 к настоящему постановлению.

1.8.5. Подраздел 3.2 приложения к подпрограмме изложить в новой редакции согласно приложению № 18 к настоящему постановлению.

1.9. В разделе VIII «Аналитическая ведомственная целевая программа «Обеспечение деятельности комитета имущественных отношений города Мурманска» на 2018 - 2024 годы»:

1.9.1. Строку «Финансовое обеспечение АВЦП» паспорта АВЦП изложить в следующей редакции:

«

Финансовое обеспечение АВЦП	Всего по АВЦП: 603 293,2 тыс. руб., в том числе: МБ: 603 293,2 тыс. руб., из них: 2018 год – 94 736,4 тыс. руб.; 2019 год – 88 289,0 тыс. руб.; 2020 год – 88 289,0 тыс. руб.;
-----------------------------	--

	2021 год – 82 994,7 тыс. руб.; 2022 год – 82 994,7 тыс. руб.; 2023 год – 82 994,7 тыс. руб.; 2024 год – 82 994,7 тыс. руб.
--	---

».

1.9.2. Подраздел 3.1 приложения к подпрограмме изложить в новой редакции согласно приложению № 19 к настоящему постановлению.

2. Управлению финансов администрации города Мурманска (Умушкина О.В.) обеспечить финансирование реализации муниципальной программы города Мурманска «Управление имуществом и жилищная политика» на 2018 - 2024 годы в объеме, установленном решением Совета депутатов города Мурманска о бюджете муниципального образования город Мурманск на соответствующий финансовый год.

3. Отделу информационно-технического обеспечения и защиты информации администрации города Мурманска (Кузьмин А.Н.) разместить настоящее постановление с приложениями на официальном сайте администрации города Мурманска в сети Интернет.

4. Редакции газеты «Вечерний Мурманск» (Хабаров В.А.) опубликовать настоящее постановление с приложениями.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 23.11.2018.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Мурманска Синякаева Р.Р.

**Глава администрации
города Мурманска**

А.И. Сысоев