**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

Комитет имущественных отношений города Мурманска в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон о приватизации), постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решениями Совета депутатов города Мурманска от 29.01.2015 № 8-100 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом города Мурманска и о признании утратившими силу отдельных решений Мурманского городского Совета и Совета депутатов города Мурманска», от 30.11.2018 № 51-892 «О Прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества города Мурманска на 2019-2021 годы и о признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Мурманска», распоряжениями комитета имущественных отношений города Мурманска от 04.06.2019 №№ 90 - 99 «Об утверждении условий приватизации объекта муниципального нежилого фонда», Регламентом электронной площадки «Сбербанк-АСТ» (размещен на сайте: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/1027/Instructions>) выступает продавцом и проводит **15.07.2019** продажу посредством публичного предложения в электронной форме следующего муниципального имущества:

**Лот № 1**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Адрес**  **(местоположение)**  **объекта** | **Площадь застройки**  **кв.м.** | **Кадастровый (условный) номер, номера на поэтажном плане** | **Характеристика** | **Правообладатель** |
| **Вид права** |
| город Мурманск,  улица Карла Маркса, дом 6/1 | 92,10 | 51:20:0002051:1352  А/подвал/IV(1-5),V(1) | Нежилое помещение  Этаж: подвал | Муниципальное образование город Мурманск |
| Собственность |
| **Существующие ограничения (обременения) права:** | | | нет | |
| **Начальная цена:** | **760 000 (Семьсот шестьдесят тысяч) рублей (с учетом НДС)** | | | |
| **Шаг понижения** | **76 000,00 (Семьдесят шесть тысяч) рублей** | | | |
| **Цена отсечения (минимальная цена предложения)** | | **380 000,00 (Триста восемьдесят тысяч) рублей** | | |
| **Шаг аукциона:** | **38 000,00 (Тридцать восемь тысяч) рублей** | | | |
| **Сумма задатка:** | **152 000,00 (Сто пятьдесят две тысячи) рублей** | | | |

**Лот № 2**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Адрес**  **(местоположение)**  **объекта** | **Площадь застройки**  **кв.м.** | | **Кадастровый (условный) номер, номера на поэтажном плане** | **Характеристика** | **Правообладатель** | |
| **Вид права** | |
| город Мурманск,  улица Карла Маркса, дом 6/1 | 163,80 | | 51:20:0002051:1356  А/подвал/II(1.2.6-11),III(3-6) | Нежилое помещение  Этаж: подвал | Муниципальное образование город Мурманск | |
| Собственность | |
| **Существующие ограничения (обременения) права:** | | | | нет | | |
| **Начальная цена:** | **1 228 000 (Один миллион двести двадцать восемь тысяч) рублей (с учетом НДС)** | | | | | |
| **Шаг понижения** | **122 800,00 (Сто двадцать две тысячи восемьсот) рублей** | | | | |
| **Цена отсечения (минимальная цена предложения)** | | **614 000,00 (Шестьсот четырнадцать тысяч) рублей** | | | |
| **Шаг аукциона:** | **61 400,00 (Шестьдесят одна тысяча четыреста) рублей** | | | | |
| **Сумма задатка:** | **245 600,00 (Двести сорок пять тысяч шестьсот) рублей** | | | | | |

**Лот № 3**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Адрес**  **(местоположение)**  **объекта** | **Площадь застройки**  **кв.м.** | | **Кадастровый (условный) номер, номера на поэтажном плане** | | **Характеристика** | **Правообладатель** | |
| **Вид права** | |
| город Мурманск,  улица Карла Маркса, дом 6/1 | 44,20 | | 51:20:0002051:1350  А/подвал/VI (2-5) | | Нежилое помещение  Этаж: подвал | Муниципальное образование город Мурманск | |
| Собственность | |
| **Существующие ограничения (обременения) права:** | | | | | нет | | |
| **Начальная цена:** | **381 000 (Триста восемьдесят одна тысяча) рублей (с учетом НДС)** | | | | | | |
| **Шаг понижения** | | **38 100,00 (Тридцать восемь тысяч сто) рублей** | | | | |
| **Цена отсечения (минимальная цена предложения)** | | | | **190 500 (Сто девяносто тысяч пятьсот) рублей** | | |
| **Шаг аукциона:** | | **19 050 (Девятнадцать тысяч пятьдесят) рублей** | | | | |
| **Сумма задатка:** | **76 200,00 (Семьдесят шесть тысяч двести) рублей** | | | | | | |

**Лот № 4**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Адрес**  **(местоположение)**  **объекта** | **Площадь застройки**  **кв.м.** | | **Кадастровый (условный) номер, номера на поэтажном плане** | | **Характеристика** | **Правообладатель** | |
| **Вид права** | |
| город Мурманск,  улица Карла Маркса, дом 6/1 | 48,60 | | 51:20:0002051:1351  А/подвал/IV(12-17) | | Нежилое помещение  Этаж: подвал | Муниципальное образование город Мурманск | |
| Собственность | |
| **Существующие ограничения (обременения) права:** | | | | | нет | | |
| **Начальная цена:** | **419 000 (Четыреста девятнадцать тысяч) рублей (с учетом НДС)** | | | | | | |
| **Шаг понижения** | | **41 900,00 (Сорок одна тысяча девятьсот) рублей** | | | | |
| **Цена отсечения (минимальная цена предложения)** | | | | **209 500,00 (Двести девять тысяч пятьсот) рублей** | | |
| **Шаг аукциона:** | | **20 950,00 (Двадцать тысяч девятьсот пятьдесят) рублей** | | | | |
| **Сумма задатка:** | **83 800,00 (Восемьдесят три тысячи восемьсот) рублей** | | | | | | |

**Лот № 5**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Адрес**  **(местоположение)**  **объекта** | **Площадь застройки**  **кв.м.** | | **Кадастровый (условный) номер, номера на поэтажном плане** | | **Характеристика** | **Правообладатель** | |
| **Вид права** | |
| город Мурманск,  улица Карла Маркса, дом 6/1 | 49,20 | | 51:20:0002051:1355  А/подвал/XI(6-9) | | Нежилое помещение  Этаж: подвал | Муниципальное образование город Мурманск | |
| Собственность | |
| **Существующие ограничения (обременения) права:** | | | | | нет | | |
| **Начальная цена:** | **537 000 (Пятьсот тридцать семь тысяч) рублей (с учетом НДС)** | | | | | | |
| **Шаг понижения** | | **53 700,00 (Пятьдесят три тысячи семьсот) рублей** | | | | |
| **Цена отсечения (минимальная цена предложения)** | | | | **268 500,00 (Двести шестьдесят восемь тысяч пятьсот) рублей** | | |
| **Шаг аукциона:** | | **26 850,00 (Двадцать шесть тысяч восемьсот пятьдесят) рублей** | | | | |
| **Сумма задатка:** | **107 400,00 (Сто семь тысяч четыреста) рублей** | | | | | | |

**Лот № 6**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Адрес**  **(местоположение)**  **объекта** | **Площадь застройки**  **кв.м.** | | **Кадастровый (условный) номер, номера на поэтажном плане** | | **Характеристика** | **Правообладатель** | |
| **Вид права** | |
| город Мурманск,  улица Карла Маркса, дом 6/1 | 52,20 | | 51:20:0002051:1353  А/подвал/II(3-5) | | Нежилое помещение  Этаж: подвал | Муниципальное образование город Мурманск | |
| Собственность | |
| **Существующие ограничения (обременения) права:** | | | | | нет | | |
| **Начальная цена:** | **484 000 (Четыреста восемьдесят четыре тысячи) рублей (с учетом НДС)** | | | | | | |
| **Шаг понижения** | | **48 400,00 (Сорок восемь тысяч четыреста) рублей** | | | | |
| **Цена отсечения (минимальная цена предложения)** | | | | **242 000,00 (Двести сорок две тысячи) рублей** | | |
| **Шаг аукциона:** | | **24 200,00 (Двадцать четыре тысячи двести) рублей** | | | | |
| **Сумма задатка:** | **96 800,00 (Девяносто шесть тысяч восемьсот) рублей** | | | | | | |

**Лот № 7**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Адрес**  **(местоположение)**  **объекта** | **Площадь застройки**  **кв.м.** | | **Кадастровый (условный) номер, номера на поэтажном плане** | | **Характеристика** | **Правообладатель** | |
| **Вид права** | |
| город Мурманск,  улица Карла Маркса, дом 6/1 | 39,60 | | 51:20:0002051:1358  А/подвал/XI(1-5,10) | | Нежилое помещение  Этаж: подвал | Муниципальное образование город Мурманск | |
| Собственность | |
| **Существующие ограничения (обременения) права:** | | | | | нет | | |
| **Начальная цена:** | **341 000 (Триста сорок одна тысяча) рублей (с учетом НДС)** | | | | | | |
| **Шаг понижения** | | **34 100,00 (Тридцать четыре тысячи сто) рублей** | | | | |
| **Цена отсечения (минимальная цена предложения)** | | | | **170 500,00 (Сто семьдесят тысяч пятьсот) рублей** | | |
| **Шаг аукциона:** | | **17 050,00 (Семнадцать тысяч пятьдесят) рублей** | | | | |
| **Сумма задатка:** | **68 200,00 (Шестьдесят восемь тысяч двести) рублей** | | | | | | |

**Лот № 8**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Адрес**  **(местоположение)**  **объекта** | **Площадь застройки**  **кв.м.** | | **Кадастровый (условный) номер, номера на поэтажном плане** | | **Характеристика** | **Правообладатель** | |
| **Вид права** | |
| город Мурманск,  улица Шевченко,  дом 14 | 121,0 | | 51:20:0001308:1419  А/1,2/II, III, 7(1-8),8(1-7) | | Нежилое помещение  Этаж: 1, 2 | Муниципальное образование город Мурманск | |
| Собственность | |
| **Существующие ограничения (обременения) права:** | | | | | нет | | |
| **Начальная цена:** | **960 629 (Девятьсот шестьдесят тысяч шестьсот двадцать девять) рублей (с учетом НДС)** | | | | | | |
| **Шаг понижения** | | **96 062,90 (Девяносто шесть тысяч шестьдесят два) рубля 90 копеек** | | | | |
| **Цена отсечения (минимальная цена предложения)** | | | | **480 314,50 (Четыреста восемьдесят тысяч триста четырнадцать) рублей 50 копеек** | | |
| **Шаг аукциона:** | | **48 031,45 (Сорок восемь тысяч тридцать один рубль) 45 копеек** | | | | |
| **Сумма задатка:** | **192 125,80 (Сто девяносто две тысячи сто двадцать пять) рублей 80 копеек** | | | | | | |

**Лот № 9**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Адрес**  **(местоположение)**  **объекта** | **Площадь застройки**  **кв.м.** | | **Кадастровый (условный) номер, номера на поэтажном плане** | | **Характеристика** | **Правообладатель** | |
| **Вид права** | |
| город Мурманск,  жилой район Росляково, улица Приморская, дом 1 | 6,4 | | 51:06:0010101:4111  А/цоколь/II(1) | | Нежилое помещение  Этаж: цоколь | Муниципальное образование город Мурманск | |
| Собственность | |
| **Существующие ограничения (обременения) права:** | | | | | нет | | |
| **Начальная цена:** | **103 574 (Сто три тысячи пятьсот семьдесят четыре) рубля (с учетом НДС)** | | | | | | |
| **Шаг понижения** | | **10 357,40 (Десять тысяч триста пятьдесят семь) рублей 40 копеек** | | | | |
| **Цена отсечения (минимальная цена предложения)** | | | | **51 787,00 (Пятьдесят одна тысяча семьсот восемьдесят семь) рублей** | | |
| **Шаг аукциона:** | | **5 178,70 (Пять тысяч сто семьдесят восемь) рублей 70 копеек** | | | | |
| **Сумма задатка:** | **20 714,80 (Двадцать тысяч семьсот четырнадцать) рублей 80 копеек** | | | | | | |

**Лот № 10**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Адрес**  **(местоположение)**  **объекта** | **Площадь застройки**  **кв.м.** | | **Кадастровый (условный) номер, номера на поэтажном плане** | | **Характеристика** | **Правообладатель** | |
| **Вид права** | |
| город Мурманск,  жилой район Росляково, улица Приморская, дом 1 | 73,20 | | 51:06:0010101:4112  А/цоколь/III(1а,2-5) | | Нежилое помещение  Этаж: цоколь | Муниципальное образование город Мурманск | |
| Собственность | |
| **Существующие ограничения (обременения) права:** | | | | | нет | | |
| **Начальная цена:** | **1 159 259 (Один миллион сто пятьдесят девять тысяч двести пятьдесят девять) рублей (с учетом НДС)** | | | | | | |
| **Шаг понижения** | | **115 925,90 (Сто пятнадцать тысяч девятьсот двадцать пять) рублей 90 копеек** | | | | |
| **Цена отсечения (минимальная цена предложения)** | | | | **579 629,50 (Пятьсот семьдесят девять тысяч шестьсот двадцать девять) рублей 50 копеек** | | |
| **Шаг аукциона:** | | **57 962,95 (Пятьдесят семь тысяч девятьсот шестьдесят два) рубля 95 копеек** | | | | |
| **Сумма задатка:** | **231 851,80 (Двести тридцать одна тысяча восемьсот пятьдесят один) рубль 80 копеек** | | | | | | |

**Сайт в сети «Интернет», на котором будет проводиться продажа в электронной форме**: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP> (далее – электронная площадка) - торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав».

**Оператор электронной площадки:** ЗАО «Сбербанк-АСТ» (далее – организатор).

**Порядок регистрации на электронной площадке:** для обеспечения доступа к участию в продаже в электронной форме Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена.

Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки.

**Перечень документов, предоставляемый претендентами:**

Для участия в продаже посредством публичного предложения в электронной форме претенденты подают заявку путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой части электронной площадки, с приложением электронных образов следующих документов:

1. Физические лица и индивидуальные предприниматели:

- копию всех листов документа, удостоверяющего личность.

2. Юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, прилагается доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Подача заявки осуществляется только посредством интерфейса электронной площадки http://utp.sberbank-ast.ru(торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав») из личного кабинета претендента.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку на один объект приватизации.

Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты и времени начала приема заявок до даты и времени окончания приема заявок, указанных в информационном сообщении.

Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, а также заявки с незаполненными полями, на электронной площадке не регистрируются программными средствами.

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

Претендент не допускается к участию в продаже по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в настоящем информационном сообщении, либо оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

- заявка на участие в продаже подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в настоящем информационном сообщении, не подтверждено.

Ограничения участия отдельных категорий покупателей муниципального имущества регулируются ст. 5 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

**Процедура продажи в электронной форме** проводится в день и во время, указанные в информационном сообщении о продаже имущества посредством публичного предложения, путем последовательного понижения цены первоначального предложения на величину, равную величине «шага понижения», но не ниже цены отсечения.

«Шаг понижения» установлен в фиксированной сумме и не изменяется в течение всей процедуры продажи имущества посредством публичного предложения.

Время приема предложений участников о цене первоначального предложения составляет один час от времени начала проведения процедуры продажи посредством публичного предложения в электронной форме и 10 минут на представление предложений о цене имущества на каждом «шаге понижения».

Победителем признается участник, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи посредством публичного предложения в электронной форме.

В случае если несколько участников подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», со всеми участниками проводится аукцион, предусматривающий открытую форму подачи предложений о цене имущества.

Начальной ценой имущества на аукционе является соответственно цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном «шаге понижения». Время приема предложений участников о цене имущества составляет 10 минут. «Шаг аукциона» установлен в фиксированной сумме, составляющей не более 50 процентов «шага понижения», и не изменяется в течение всей процедуры продажи посредством публичного предложения в электронной форме.

В случае если участники такого аукциона не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену имущества, победителем признается участник, который первым подтвердил начальную цену имущества.

Со времени начала проведения процедуры продажи посредством публичного предложения в электронной форме Организатором размещается:

а) в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры продажи посредством публичного предложения в электронной форме с указанием наименования имущества, цены первоначального предложения, минимальной цены предложения, предлагаемой цены продажи имущества в режиме реального времени, подтверждения (не подтверждения) участниками предложения о цене имущества;

б) в закрытой части электронной площадки - помимо информации, размещаемой в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, текущий «шаг понижения» и «шаг аукциона», время, оставшееся до окончания приема предложений о цене первоначального предложения либо на «шаге понижения».

Во время проведения процедуры продажи посредством публичного предложения в электронной форме Организатор при помощи программно-технических средств электронной площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки, возможность представления ими предложений о цене имущества.

Ход проведения процедуры продажи посредством публичного предложения в электронной форме фиксируется Организатором в электронном журнале, который направляется Продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов продажи посредством публичного предложения в электронной форме путем оформления протокола об итогах такой продажи.

Протокол об итогах продажи посредством публичного предложения в электронной форме, содержащий цену имущества, предложенную победителем, и удостоверяющий право победителя на заключение договора купли-продажи имущества, подписывается в течение одного часа со времени получения от Организатора электронного журнала.

В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах продажи посредством публичного предложения в электронной форме победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением этого протокола, а также в открытой части электронной площадки и на официальных сайтах торгов размещается следующая информация:

- наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения;

- цена сделки;

- фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица – Победителя.

Продажа имущества посредством публичного предложения признается несостоявшейся в следующих случаях:

а) не было подано ни одной заявки на участие в продаже имущества посредством публичного предложения либо ни один из претендентов не признан участником такой продажи;

б) принято решение о признании только одного претендента участником;

в) ни один из участников не сделал предложение о цене имущества при достижении минимальной цены продажи (цены отсечения) имущества.

Решение о признании продажи имущества посредством публичного предложения несостоявшейся оформляется протоколом об итогах продажи имущества посредством публичного предложения.

Не позднее чем через пять рабочих дней с даты проведения продажи посредством публичного предложения с победителем заключается договор купли-продажи в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Оплата приобретаемого посредством публичного предложения в электронной форме имущества в соответствии с договором купли-продажи производится единовременно в течение 10 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи. Задаток, внесенный покупателем, засчитывается в оплату приобретенного имущества. Факт оплаты имущества подтверждается выпиской со счета, указанного в договоре купли-продажи.

Уплата суммы НДС производится победителем самостоятельно в предусмотренных действующим законодательством случаях.

Право собственности на приватизируемое недвижимое имущество переходит к покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности на такое имущество. Основанием государственной регистрации такого имущества является договор купли-продажи недвижимого имущества, а также передаточный акт. Расходы на оплату услуг регистратора возлагаются на покупателя.

**Дата начала приема заявок на участие в продаже посредством публичного предложения – с 9:00 час. 10 июня 2019г.**

**Дата окончания приема заявок на участие в продаже посредством публичного предложения – в 23:00 час. 05 июля 2019г.**

**Рассмотрение заявок и признание претендентов участниками продажи посредством публичного предложения – 10 июля 2019г. в 11:00.**

**Продажа посредством публичного предложения в электронной форме состоится (дата и время начала приема предложений от участников продажи) –   
15 июля 2019г. в 11:00.**

**Подведение итогов продажи посредством публичного предложения в электронной форме: процедура продажи посредством публичного предложения в электронной форме считается завершенной со времени подписания Продавцом протокола об итогах продажи.**

Ознакомиться с иной информацией по приватизации указанного имущества, условиями договора купли-продажи имущества можно по адресу: город Мурманск, улица Комсомольская, дом 10, кабинет 410. Данное информационное сообщение размещается на сайтах citymurmansk.ru, [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Перечисление задатка для участия в аукционе и возврат задатка осуществляются в соответствии с регламентом электронной площадки http://utp.sberbank-ast.ru.

Задаток перечисляется оператору электронной площадки на счет, указанный в электронной ссылке <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/653/Requisites>.

Оператор электронной площадки проверяет наличие достаточной суммы в размере задатка на лицевом счете Претендента и осуществляет блокирование необходимой суммы в момент подачи заявки. Если денежных средств на лицевом счете Претендента недостаточно для произведения операции блокирования, то Претенденту для обеспечения своевременного поступления денежных средств необходимо учитывать, что поступившие в банк за предыдущий день платежи разносятся на лицевые счета в сроки установленные Регламентом электронной площадки.

Сумма задатка для участия в аукционе перечисляется единовременным безналичным платежом на следующие реквизиты:

ИНН/КПП 7707308480/770701001

Наименование получателя: ЗАО «Сбербанк-АСТ»

Банк: «ПАО «СБЕРБАНК РОССИИ» г. Москва

БИК: 044525225

р/с: 40702810300020038047

к/с: 30101810400000000225

Назначение платежа: перечисление денежных средств в качестве задатка (депозита) (ИНН плательщика) за участие в электронной продаже «дата» по Лоту № \_\_.   
НДС не облагается.

Задаток должен поступить на счет продавца не позднее **05.07.2019 года.** Документом, подтверждающим поступление задатка на счет продавца, является выписка со счета продавца.

Денежные средства, перечисленные за Участника третьим лицом, не зачисляются на счет такого Участника на электронной площадке.

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

- участникам аукциона, за исключением его победителя, - в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подведения итогов аукциона;

- претендентам, не допущенным к участию в аукционе, - в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона;

- в случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее чем 5 (пять) дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Внесенный победителем продажи задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

Лоты №№ 1 - 10 выставлялись на торги 27.05.2019 - аукционы признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок.

Комитет имущественных отношений города Мурманска, имеет право со дня публикации информационного сообщения о проведении торгов до момента проведения торгов отказаться от их проведения по любому лоту.

**Исполняющий обязанности**

**председателя комитета Н.М. Декатова**