



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МУРМАНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.07.2019

№ 2323

О предварительном согласовании предоставления ООО «МИРАКС» земельного участка и об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Руководствуясь ст.ст. 11.10, 39.6, 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Минэкономразвития России от 27.11.2014 № 762 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», Порядком управления, распоряжения и использования земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования город Мурманск, а также земель и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования город Мурманск, утвержденным решением Совета депутатов города Мурманска от 27.03.2015 № 10-130, решением Совета депутатов города Мурманска от 01.11.2011 № 41-547 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования город Мурманск», на основании выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 17.06.2019 № КУВИ-001/2019-13545876 на здание с кадастровым номером 51:20:0001019:314, заявления ООО «МИРАКС» (вх. от 13.06.2019 № 4226), место нахождения: 183032, город Мурманск, улица Академика Павлова, дом 24, ОГРН 1165190062840, ИНН 5190065637 **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предварительно согласовать ООО «МИРАКС» предоставление земельного участка под нежилое здание (дом отдыха с кадастровым номером 51:20:0001019:314), который предстоит образовать в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории, со следующими характеристиками:

1.1. Площадь образуемого земельного участка – 8 399 кв.м.

1.2. Местоположение образуемого земельного участка: Мурманская область, муниципальное образование город Мурманск, Первомайский административный округ.

1.3. Территориальная зона, в границах которой будет образован земельный участок: зона городских лесов (Р-3).

1.4. Категория земель, к которой относится образуемый земельный участок – земли населенных пунктов.

2. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

3. ООО «МИРАКС»:

3.1. Выполнить кадастровые работы в отношении образуемого земельного участка в соответствии с требованиями Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности».

3.2. Изменить вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Мурманск, утвержденными решением Совета депутатов города Мурманска от 01.11.2011 № 41-547.

3.3. После постановки земельного участка на государственный кадастровый учет обратиться в комитет имущественных отношений города Мурманска с заявлением о предоставлении земельного участка.

3.4. Обеспечить содержание территории в соответствии с Правилами благоустройства территории муниципального образования город Мурманск, утвержденными решением Совета депутатов города Мурманска от 27.10.2017 № 40-712.

4. ООО «МИРАКС» имеет право без доверенности обратиться в орган регистрации прав с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета образованного земельного участка.

5. Срок действия настоящего постановления – два года.

6. По истечении срока действия настоящее постановление утрачивает силу. Компенсация средств на проведение кадастровых работ не производится.

7. Отделу информационно-технического обеспечения и защиты информации администрации города Мурманска (Кузьмин А.Н.) разместить

настоящее постановление на официальном сайте администрации города Мурманска в сети Интернет.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить:

- по подпункту 3.4 пункта 3 – на заместителя главы администрации города Мурманска – начальника управления Первомайского административного округа Зикеева Н.Г.;

- по пункту 5 – на комитет градостроительства и территориального развития администрации города Мурманска.

**Глава администрации
города Мурманска**

А.И. Сысоев