



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МУРМАНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.07.2019

№ 2484

Об отказе Акционерному обществу «Национальная Башенная Компания» (ОГРН 1167746798394) в установлении сервитута в отношении земельного участка с кадастровым номером 51:20:0003203:2908

Руководствуясь статьей 23, главой V.3 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Мурманска от 27.03.2015 № 10-130 «Об утверждении Порядка управления, распоряжения и использования земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования город Мурманск, а также земель и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования город Мурманск, и о признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Мурманска», на основании заявления Акционерного общества «Национальная Башенная Компания» о заключении соглашения об установлении сервитута в отношении земельного участка с кадастровым номером 51:20:0003203:2908, выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 01.07.2019 № КУВИ-001/2019-15186828 (о земельном участке) **п о с т а н о в л я ю:**

1. Отказать Акционерному обществу «Национальная Башенная Компания» в установлении сервитута в отношении земельного участка с кадастровым номером 51:20:0003203:2908 по следующему основанию.

Пунктом 3 статьи 39.26 Земельного кодекса Российской Федерации установлено, что уполномоченный орган принимает решение об отказе в установлении сервитута в случае если заявление об установлении сервитута направлено в орган исполнительной власти или орган местного самоуправления, которые не вправе заключать соглашение об установлении сервитута.

Пунктом 1 статьи 39.24 Земельного кодекса Российской Федерации предусмотрено, что в случае, если находящийся в государственной или

муниципальной собственности земельный участок предоставлен в постоянное (бессрочное) пользование, пожизненное наследуемое владение либо в аренду или безвозмездное пользование на срок более чем один год, соглашение об установлении сервитута заключают землепользователь, землевладелец, арендатор земельного участка.

Согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 01.07.2019 № КУВИ-001/2019-15186828 на земельный участок с кадастровым номером 51:20:0003203:2908 заключен договор аренды земли № 11834 от 02.06.2014.

2. Отделу информационно-технического обеспечения и защиты информации администрации города Мурманска (Кузьмин А.Н.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Мурманска в сети Интернет.

3. Контроль за выполнением пункта 2 настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Мурманска Сияякаева Р.Р.

**Глава администрации
города Мурманска**

А.И. Сысоев