

Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	В комитет имущественных отношений города Мурманска
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):
2.1	Полное наименование Акционерное общество «Мурманэнергосбыт»
2.2	Сокращенное наименование АО «МЭС»
2.3	Организационно-правовая форма Акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 183038, г. Мурманск, ул. Свердлова, д. 39, корп. 1
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 183038, г. Мурманск, ул. Свердлова, д. 39, корп. 1
2.6	Адрес электронной почты info@mures.ru
2.7	ОГРН 1095190009111
2.8	ИНН 5190907139
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Лыженков
	Имя Алексей
	Отчество (при наличии) Германович
3.2	Адрес электронной почты kobarn@mures.ru
3.3	Телефон 8(8152) 68-62-78
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя - Устав - Приказ об исполнении обязанностей от 12.12.2024 № 591 - Выписка из ЕГРЮЛ №ЮЭ9965-25-190980527 от 17.12.2025
4	<p>Прошу установить публичный сервитут в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 51:20:0001604:12, 51:20:0001604:13, 51:20:0001604:2 (его частей) в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации:</p> <p>Эксплуатация сооружения коммунального хозяйства «Тепловая сеть от котельной Абрам-Мыс» с кадастровым номером 51:03:0000000:16233, расположенного по адресу: Российская Федерация, Мурманская область, муниципальный округ город Мурманск, его неотъемлемых технологических частей, являющегося объектом местного значения, который необходим для организации теплоснабжения населения (далее – объекты), учитывая, что права собственности на объекты недвижимого имущества возникли до 1 сентября 2018 года (п.3, ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 N 137-ФЗ «О введении в действие Земельного</p>

	кодекса Российской Федерации»).	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута: 49 лет.	
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование вышеуказанных земельных участков (их частей), в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств): -	
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута:</p> <p>1. Действующая тепловая сеть от котельной Абрам-Мыс с кадастровым номером 51:03:0000000:16233, расположенная по адресу: Российская Федерация, Мурманская область, муниципальный округ город Мурманск, регистрационная запись 51:03:0000000:16233-51/055/2022-9 от 10.08.2022.</p> <p>2. Границы публичного сервитута в соответствии со ст. 39.41. ЗК РФ устанавливаются в пределах, не превышающих размера охранной зоны тепловой сети. Положение существующей тепловой сети определено с учетом обеспечения безопасности населения, существующих зданий, сооружений и является оптимальным.</p> <p>3. В соответствии с п. 1 ст. 39.40 Земельного кодекса Российской Федерации Акционерное общество «Мурманэнергосбыт» имеет право ходатайствовать об установлении публичного сервитута, как субъект естественной монополии на основании Приказа Федеральной антимонопольной службы от 01.04.2020 № 353/20 «О введении государственного регулирования деятельности субъектов естественной монополии и включении хозяйствующих субъектов в реестр субъектов естественных монополий, в отношении которых осуществляется государственные регулирование и контроль».</p>	
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд): -	
9	Кадастровые номера земельного участка (при их наличии), в отношении которого испрашивается публичный сервитут и границы которого внесены в Единый государственный реестр недвижимости	51:20:0001604:12, 51:20:0001604:13, 51:20:0001604:2
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения): собственность.	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<u>Нет</u> (да/нет)

	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	_____ Да _____ (да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Графическое описание местоположения границ публичного сервитута на бумажном носителе: * схема расположения границ публичного сервитута; * описание границ публичного сервитута; 2. Сведения о границах публичного сервитута в форме электронного документа на CD-диске, 3. Копия выписки ЕГРН 51:03:0000000:16233, 4. Копия Устава, 5. Копия приказа от 12.12.2024 № 591, 6. Выписка из ЕГРЮЛ.	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	_____ <u>Лыженков А.Г.</u> (подпись) (инициалы, фамилия)	<u>"22" декабря 2025 г.</u>