Приложение

к постановлению администрации

города Мурманска

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_

Порядок приема и отбора предложений для формирования заявок на участие в конкурсном отборе муниципальных образований Мурманской области для предоставления субсидии из областного бюджета местным бюджетам на поддержку местных инициатив по ремонту входных групп

и подъездов многоквартирных домов

1. Общие положения

* 1. Настоящий Порядок [разработан](consultantplus://offline/ref=EAE16643A8DD5A26350C4C59372FF65EA7CE9DEB3F3575DDF4C9BF1278C755A97887823E72AB2C1DEF68F04B3D513D62D09ED47606987ADCN8h3O) в целях приема и отбора предложений для формирования заявок на участие в конкурсном отборе муниципальных образований Мурманской области для предоставления субсидии из областного бюджета местным бюджетам на поддержку местных инициатив по ремонту входных групп и подъездов многоквартирных домов (далее – Порядок).

1.2. Сроки сбора предложений до 25.02.2020.

Предложения принимаются Комитетом по адресу: город Мурманск, ул. Профсоюзов, дом 20, в рабочие дни: понедельник - четверг с 9.00 до 17.30, пятница и предпраздничные дни - с 9.00 до 16.00; перерыв с 13.00 до 14.00; [e-mail: comzkp@citymurmansk.ru](mailto:e-mail:%20comzkp@citymurmansk.ru).

Информирование заинтересованных лиц о начале и сроках сбора предложений проводится Комитетом путем размещения на официальном сайте администрации города Мурманска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет извещения о начале сбора предложений.

1.3. Отобранные предложения рассматриваются комиссией, созданной в соответствии с постановлением администрации города Мурманска (далее - комиссия).

2. Условия и порядок представления предложений

2.1. Для отбора предложения для включения в заявку на участие в конкурсном отборе муниципальных образований Мурманской области для предоставления субсидии из областного бюджета местным бюджетам на поддержку местных инициатив по ремонту входных групп и подъездов многоквартирных домов должны быть соблюдены следующие условия:

2.1.1. Наличие дефектной ведомости на ремонт подъезда многоквартирного дома оформленной по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку.

2.1.2. Наличие локальной сметы с учетом предельной стоимости ремонта одного типового подъезда (по категориям этажности многоквартирного дома) и примерной стоимости рекомендованных видов работ по ремонту подъездов, утвержденной приказом министерства градостроительства и благоустройства Мурманской области от 05.02.2020 № 9.

Вид работ определяется в соответствии с рекомендуемым видом работ по ремонту подъездов, утвержденным постановление Правительства Мурманской области от 28.08.2017 № 430-ПП «О государственной программе Мурманской области «Формирование современной городской среды Мурманской области».

* + 1. Наличие положительного решения, принятого большинством собственников помещений в многоквартирном доме на общем собрании, по вопросам:

а) обсуждения дефектной ведомости, локальной сметы и утверждения видов, объемов работ по ремонту подъездов, которые могут быть выполнены в рамках предельной стоимости подъезда, а также источников финансирования (средства собственников помещений и юридических лиц, том числе управляющих организаций и/или индивидуальных предпринимателей).

В случае включения в дефектную ведомость объемов работ капитального характера в размере более 20 % (замена окон, замена межэтажных дверей, замена керамической плитки и т.п.) кворум голосов собственников помещений, участвующих в общем собрании собственников помещений и проголосовавших «за», должен составлять более чем 2/3 от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома (в кв.м).

б) выбора уполномоченного представителя собственников помещений для осуществления контроля проведения работ и их приемки (при отсутствии в доме совета многоквартирного дома).

в) определения источника финансирования мероприятий по эксплуатации и содержанию входных групп и подъездов многоквартирного дома после завершения проекта.

2.1.4. Наличие подписных листов по сбору подписи в поддержку проекта по ремонту входных групп и подъездов многоквартирных домов (далее – подписные листы).

2.1.5. Соответствие поступивших предложений критериям отбора предложений для формирования заявок на участие в конкурсном отборе муниципальных образований Мурманской области для предоставления субсидии из областного бюджета местным бюджетам на поддержку местных инициатив по ремонту входных групп и подъездов многоквартирных домов (далее – критерии отбора) согласно приложению № 2 к настоящему Порядку.

2.2. Перечень и объем работ, выполняемых при ремонте подъездов, может быть расширен путем принятия соответствующего решения на общем собрании собственниками помещений и сбора жителями дополнительных финансовых средств на их проведение.

2.3. Протокол общего собрания и подписные листы оформляются в соответствии с приказом министерства градостроительства и благоустройства Мурманской области от 05.02.2020 № 9.

[2.](consultantplus://offline/ref=EAE16643A8DD5A26350C52542143A85BA2CDC6E23A3A788CA996E44F2FCE5FFE3FC8DB7C36A62919EF63A41D72506125858DD777069A7BC0812589N4h5O)4. [Предложение](#P1004) подается представителем заинтересованных лиц в Комитет по форме согласно приложению № 3 к настоящему порядку.

К предложению прилагаются следующие документы:

а) протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащий решения, указанные в 2.1.3 и 2.2 Порядка;

б) дефектная ведомость на ремонт подъезда многоквартирного дома;

в) технический паспорт на многоквартирный дом;

г) локальная смета на ремонт подъезда многоквартирного дома;

д) подписные листы;

е) опись документов.

Предложение с приложенными документами должно быть прошито, пронумеровано и заверено представителем заинтересованных лиц.

При подаче предложения представитель заинтересованных лиц должен подтвердить свою личность.

[2.4](consultantplus://offline/ref=EAE16643A8DD5A26350C52542143A85BA2CDC6E23A3A788CA996E44F2FCE5FFE3FC8DB7C36A62919EF63A41D72506125858DD777069A7BC0812589N4h5O). Ответственность за достоверность представленных сведений несет представитель заинтересованных лиц.

3. Порядок рассмотрения и оценки предложений

3.1. Представленные для рассмотрения и оценки предложения, поступившие с нарушением порядка, срока и формы подачи предложений, а также в случае выявления недостоверных сведений, рассмотрению не подлежат.

3.2. Комитет в течение одного рабочего дня по окончании даты сбора предложений обобщает поступившие предложения и направляет их в комиссию.

3.3. Комиссия в течение одного рабочего дня с момента поступления предложений от Комитета рассматривает предложения и принимает решение о включении предложения в заявку.

3.4. Рассмотрение и оценка предложений осуществляется на заседании комиссии с учетом балльной оценки по критериям отбора.

3.5. Оценка предложений проводится на предмет выполнения условий, предусмотренных [пп. 2.1](#P71) - [2.4 раздела 2](#P101) Порядка.

3.6. К включению в заявку на участие в конкурсном отборе муниципальных образований Мурманской области для предоставления субсидии из областного бюджета местным бюджетам на поддержку местных инициатив по ремонту входных групп и подъездов многоквартирных домов допускаются предложения, набравшие не менее 70 баллов по критериям отбора.

3.7. При наборе одинакового количества баллов по критериям приоритет будут иметь предложение исходя из даты и времени поступления таких предложений.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение № 1

к Порядку

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| на ремонт подъезда № \_\_\_\_\_\_ многоквартирного дома по адресу: | | | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | |
| Комиссия в составе: | | | |
| - представитель организации, осуществляющей управление многоквартирным домом, | | | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (наименование организации) | | | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  (должность, Ф.И.О. представителя) | | | |
| - представитель Совета многоквартирного дома/уполномоченный представитель собственников помещений многоквартирного дома | | | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  (должность в совете, Ф.И.О., № телефона) | | | |
| произвела осмотр технического состояния подъезда N \_\_\_\_\_\_ многоквартирного дома по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и установила необходимость выполнения следующих работ: | | | |
| N п/п | Вид работ | | Объем выполняемых работ (ед. изм.) |
|  | ВХОДНАЯ ГРУППА | |  |
|  |  | |  |
|  |  | |  |
|  |  | |  |
|  |  | |  |
|  |  | |  |
|  |  | |  |
|  |  | |  |
|  | ВНУТРИПОДЪЕЗДНОЕ ПРОСТРАНСТВО | |  |
|  |  | |  |
|  |  | |  |
|  |  | |  |
|  |  | |  |
|  |  | |  |
|  |  | |  |
|  | | |  |
| Подписи членов комиссии:  Представитель Совета МКД/  уполномоченный представитель | |  | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) | | (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)  (Ф.И.О.) | |
| Представитель  управляющей организации | |  | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) | | (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)  (Ф.И.О.) | |

Приложение № 2

к Порядку

Критерии отбора предложений для формирования заявок на участие

в конкурсном отборе муниципальных образований Мурманской области для предоставления субсидии из областного бюджета местным бюджетам на поддержку местных инициатив по ремонту входных групп и подъездов многоквартирных домов

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N  п/п | Наименование критерия | Количество баллов |
| 1 | Уровень участия населения муниципальных образований для проектов по ремонту входных групп, подъездов многоквартирных домов (в денежной форме, процентов от предполагаемой суммы проекта) |  |
|  | 10,01 % и выше | 40 |
|  | 7,51 % - 10 % | 35 |
|  | 5 % - 7,5 % | 30 |
| 2 | Уровень участия юридических лиц, в том числе управляющих компаний и/или индивидуальных предпринимателей, для проектов по ремонту входных групп, подъездов многоквартирных домов (в денежной форме, процентов от предполагаемой суммы проекта) |  |
|  | от 45,01 % и выше | 20 |
|  | 42,51 % - 45 % | 15 |
|  | 40 % - 42,5 % | 10 |
| 3 | Удельный вес населения, получающего выгоду от реализации проекта (прямых благополучателей) для проектов по ремонту входных групп подъездов многоквартирных домов (процентов от общего числа жителей многоквартирного дома) |  |
|  | от 70,01 и выше | 5 |
|  | 50 % - 70 % | 2,5 |
| 4 | Степень участия населения в определении проблемы и подготовке проекта (согласно решению о софинансировании проекта, протоколу собрания граждан и подписным листам в поддержку проекта) (процентов от общего числа жителей многоквартирного дома) для проектов по ремонту входных групп и подъездов многоквартирных домов: |  |
|  | от 70,01 и выше | 15 |
|  | 50 % - 70 % | 12 |
| 5 | Наличие источников финансирования мероприятий по эксплуатации и содержанию объекта общественной инфраструктуры, предусмотренного проектом, после завершения проекта, в том числе по ремонту входных групп и подъездов многоквартирных домов |  |
|  | наличие | 2 |
|  | отсутствие | 0 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение № 3

к Порядку

Предложение для формирования заявок на участие в конкурсном отборе муниципальных образований Мурманской области для предоставления субсидии из областного бюджета местным бюджетам на поддержку местных инициатив по ремонту входных групп и подъездов многоквартирных домов

Ознакомившись с Порядком приема и отбора предложений для формирования заявок на участие в конкурсном отборе муниципальных образований Мурманской области для предоставления субсидии из областного бюджета местным бюджетам на поддержку местных инициатив по ремонту входных групп и подъездов многоквартирных домов прошу (просим) рассмотреть вопрос о включении многоквартирного дома № по ул. \_\_\_\_\_\_\_ в заявку

в адресный перечень для проведения ремонта входных групп и подъездов:

1. Информация о многоквартирном доме

(многоквартирных домах), зданиях и сооружениях, образующих

дворовую территорию

Адрес многоквартирного дома:

улица\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ дом \_\_\_\_\_ корпус \_\_\_

2. Перечень предлагаемых работ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование показателей | Виды выполняемых работ | Обоснование |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|  | Перечень видов работ в соответствии со стандартом: | | |
| 1 |  |  |  |
| 2 |  |  |  |
| и т.д. |  |  |  |
|  | Перечень дополнительных видов работ | | |
| 1 |  |  |  |
| 2 |  |  |  |
| и т.д. |  |  |  |

3. Информация о представителе заинтересованных лиц

Ф.И.О. полностью (для физического лица): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Наименование организации, ИНН, Ф.И.О. должностного лица (для юридического лица):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Опись документов, прилагаемых к предложению на

участие в отборе (представляется в обязательном порядке)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование документа | Количество листов |
| 1 |  |  |
| 2 |  |  |
| 3 |  |  |
| 4 |  |  |
| 5 |  |  |
| и т.д. |  |  |

К настоящему предложению прилагаются документы согласно описи (прошиты и пронумерованы) на \_\_\_ л. в 1 экз.

Даю согласие на обработку моих персональных данных в целях рассмотрения предложений о включении дворовой территории в программу "Формирование современной городской среды муниципального образования город Мурманск" в соответствии с действующим законодательством.

Персональные данные, в отношении которых дается настоящее согласие, включают данные, указанные в настоящем предложении. Действия с персональными данными включают в себя: обработку (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, обновление, изменение), использование, распространение, обеспечение, блокирование, уничтожение. Обработка персональных данных: автоматизация с использованием средств вычислительной техники, без использования средств автоматизации. Согласие действует с момента подачи данного предложения до моего письменного отзыва данного согласия.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

дата подпись расшифровка