

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МУРМАНСКА ПРОТОКОЛ

заседания Инвестиционного совета
муниципального образования город Мурманск

20.12.2013

№ 2-13

Председательствующий – Соколов М.Ю.
Секретарь – Березина М.Н.

Присутствовали: по списку (согласно приложению)

Приглашенные: Баев Г.В. – консультант отдела развития инфраструктуры Министерства транспорта и дорожного хозяйства Мурманской области; Косякова Е.В. – главный специалист сектора инвестиций и развития предпринимательства комитета по экономическому развитию администрации города Мурманска; Соколов В.В. – генеральный директор ОАО «Мурманский морской рыбный порт».

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О реализации мероприятий ведомственной целевой программы «Повышение инвестиционной привлекательности города Мурманска» на 2013-2014 годы.

СЛУШАЛИ: Канаш И.С.

Общий объем финансирования программы за счет средств городского бюджета в 2013 году - 3,3 млн. руб.

В рамках реализации программы в 2013 году проведены следующие мероприятия:

1. В целях формирования инвестиционно привлекательного имиджа городе Мурманска:

1.1. Выполнена научно-исследовательская работа по разработке проектов концепции и программы продвижения бренда города Мурманска в соответствии с муниципальным контрактом с ООО «Эй-Ту-Зет-Рисерч» (группа компаний StasMarketing).

Основные блоки работы: - концепция бренда города Мурманска; - программа продвижения бренда, которая включает мероприятия по улучшению имиджа и повышению его инвестиционной привлекательности; - логотип, слоган и талисман города.

Основная гипотеза (идея) бренда города: МУРМАНСК – ЭТО ФОРПОСТ РОССИИ В АРКТИКЕ. Слоган бренда города Мурманска, т.е. идея бренда города, выраженная в краткой форме: НА ПЕРЕДНЕМ КРАЮ. Талисманом города выбран

медведь, который символизирует значимость Мурманска в освоении Арктики, особый сильный северный характер города. Для города Мурманска также разработана имиджевая символика и бренд-бук - руководство по ее использованию.

1.2. Совместно с комитетом имущественных отношений и комитетом градостроительства и территориального развития проведена работа по формированию перечня приоритетных земельных участков для осуществления инвестиционной деятельности (информация об инвестиционных площадках представлена в инвестиционном паспорте муниципального образования город Мурманск и размещена на сайте администрации города Мурманска в разделе комитета по экономическому развитию).

1.3. Обновлен паспорт города и сформирован инвестиционный паспорт муниципального образования город Мурманска.

1.4. Выполнена работа по проведению мониторинга Стратегического плана социально-экономического развития города Мурманска до 2020 года, подготовлен отчет о реализации в 2012 году Программы социально-экономического развития города Мурманска на период до 2016 года.

1.5. Муниципальное образование город Мурманск приняло участие и стало победителем конкурсного отбора на получение субсидии из областного бюджета на поддержку инвестиционной деятельности. Получателем субсидии в объеме 18,1 млн.руб. стал комитет градостроительства и территориального развития (субсидия направлена на реализацию инвестиционного проекта «Многофункциональный комплекс по проспекту Кольский в г. Мурманске»).

1.6. Проведена работа по формированию Плана мероприятий («Дорожной карты») по снижению административных барьеров и улучшению предпринимательского климата в городе Мурманске (утверждена постановлением администрации города Мурманска от 03.10.2013 № 2695).

2. В рамках подготовки и проведения мероприятий к празднованию 100-летия основания города Мурманска представители администрации города Мурманска приняли участие в презентационных мероприятиях, в том числе в рамках межмуниципального сотрудничества:

- в июне 2013 года - встреча породненных городов в г. Лулео (Швеция), на которой обсудили перспективы реализации совместных инвестиционных проектов;

- в сентябре 2013 года - участие в работе «Деловой миссии» в Торговом представительстве РФ в Финляндии в г. Хельсинки, на которой состоялась презентация инвестиционного развития города Мурманска в рамках празднования 100-летия со дня основания города;

- в октябре 2013 года - участие в Общероссийском стратегическом форуме в г. Санкт-Петербурге;

- в декабре 2013 года - участие в конференции «В духе процесса развития Рованиеми» в г. Рованиеми (Финляндия), в рамках которой обсуждались перспективы реализации совместных инвестиционных проектов с городом-побратимом Мурманска – Рованиеми.

3. В целях развития туристских ресурсов города Мурманска и информационной поддержки программы:

3.1. В рамках создания туристских информационных центров в 2013 году в городе размещены 4 информационных киоска (в холле отелей «ParkInn Полярные Зори», «Меридиан», на первом этаже ТЦ «Волна» и в основном зале аэропорта «Мурманск»). В 2015 году планируется приобретение еще двух киосков и размещение их на ж/д и морском вокзале.

3.2. Для гостей города разработана удобная карта – буклет «Мурманск – деловой, туристический, развлекательный» (в свободном доступе в отелях «ParkInn Полярные Зори», «Меридиан», «69 параллель» и «Огни Мурманска», а также на конгрессно-выставочных мероприятиях).

3.3. Информация о туристско-краеведческих маршрутах города Мурманска в 2013 году размещалась на информационных стендах (пилларах) города.

3.4. По заказу комитета по экономическому развитию изготовлен видеоролик «Мурманск в движении», который используется для презентации города Мурманска, транслируется в троллейбусах города, на экране на площади «Пять углов».

3.5. С целью привлечения гостей города Мурманска были изготовлены и распространяются на выездных, а также выставочных мероприятиях приветственные открытки «Добро пожаловать!» («You're welcome!»).

3.6. При поддержке министерства экономического развития за счет средств областного бюджета изготовлены: - листовки «Информационная поддержка туристов» с информацией о местонахождении информационных киосков и возможности получить карту-буклет «Мурманск – деловой, туристический и развлекательный» (снабжены QR-кодом для перехода на страницу информационной поддержки туристов); - 3 приветственных баннера, планируемые к размещению в залах прилета аэропорта «Мурманск».

3.7. На портале информационной поддержки малого и среднего предпринимательства сформирован раздел «Развитие туризма», который содержит ссылки на сайт «Ростуризма», туристический портал Мурманской области, достопримечательности и события города. В 2014 году планируется создание отдельного туристического портала.

ВЫСТУПИЛИ: Веллер С.Б., Левченко Л.М., Никитин В.Ф., Соколов В.В., Соколов М.Ю.

В ходе обсуждения обоснована необходимость:

- создания макета изображения герба города Мурманска в электронном виде в целях выдачи разрешений на дальнейшее использование его изображения в коммерческих целях;
- подсветки герба и орденов, которыми награжден город (размещенных в центре города на здании конгресс-отеля Меридиан);
- использования единых символа, пиктограммы и др. на каждом элементе имиджевой продукции в целях повышения узнаваемости города (например, повсеместно использовать символы «МРМ»).

РЕШИЛИ:

- 1.1. Принять информацию к сведению.

1.2. Одобрить проект концепции и программы продвижения бренда города Мурманска.

1.3. Комитету по экономическому развитию администрации города Мурманска (Канаш И.С.) продолжить реализацию мероприятий по повышению инвестиционной привлекательности города Мурманска в 2014 году в рамках муниципальной программы «Развитие конкурентоспособной экономики» на 2014 год и плановый период 2015 и 2016 годов.

За настоящее решение члены Инвестиционного совета проголосовали единогласно.

2. О мероприятиях по снижению административных барьеров и разработке «дорожных карт» осуществления мероприятий, направленных на формирование благоприятного инвестиционного климата в муниципальном образовании город Мурманск.

СЛУШАЛИ: Канаш И.С.

«Дорожная карта» - это план мероприятий, разрабатываемый для органов власти с целью сокращения количества необходимых процедур, стоимости и сроков получения предпринимателями различных разрешений.

В соответствии с решением коллегии Министерства экономического развития Мурманской области от 28.11.2012 главам администраций городских округов Мурманской области рекомендовано создать рабочие группы по снижению административных барьеров и разработать дорожные карты осуществления мероприятий, направленных на формирование благоприятного инвестиционного климата.

Проект «дорожной карты» города Мурманска рассматривался на заседании соответствующей рабочей группы дважды в связи с тем, что членами рабочей группы по итогам рассмотрения проекта были внесены замечания и предложения.

Кроме того, дополнительно проведено рабочее совещание с комитетом имущественных отношений и комитетом градостроительства и территориального развития по вопросу сокращения сроков оформления документов. В проект «дорожной карты» дополнительно внесены мероприятия по:

- сокращению сроков предоставления дубликатов договоров купли-продажи муниципального недвижимого имущества, а также земельных участков с 25 до 20 календарных дней;

- сокращению срока согласования сдачи в аренду обремененного ипотекой объекта недвижимости, выкупленного с рассрочкой платежа, с 30 до 14 календарных дней;

- сокращению срока выдачи дубликатов договоров аренды (имущественного найма) муниципального недвижимого имущества, заключенных сроком до одного года, с 20 до 18 рабочих дней;

- сокращению срока подготовки письма - согласия на передачу прав и обязанностей по договору аренды земли третьему лицу с 30 до 14 календарных дней;

- сокращению срока подготовки письма - согласия на передачу арендованного земельного участка в субаренду с 30 до 14 календарных дней;
- сокращению срока подготовки письма - согласия на залог земельного участка с 30 до 14 календарных дней.

В настоящее время комитетом имущественных отношений вносятся соответствующие изменения в регламенты предоставления муниципальных услуг.

«Дорожная карта» по снижению административных барьеров и улучшению предпринимательского климата в муниципальном образовании город Мурманск утверждена постановлением администрации города Мурманска от 03.10.2013 № 2695.

РЕШИЛИ:

2.1. Комитету по экономическому развитию администрации города Мурманска (Канаш И.С.) в срок до 03.02.2013 организовать проведение мониторинга реализации в 2013 году мероприятий «дорожной карты» по снижению административных барьеров и улучшению предпринимательского климата в муниципальном образовании город Мурманск.

За настоящее решение члены Инвестиционного совета проголосовали единогласно.

3. О ходе реализации Стандарта деятельности органов исполнительной власти по обеспечению благоприятного инвестиционного климата в Мурманской области.

СЛУШАЛИ: Костенко О.Н.

Стандарт деятельности органов исполнительной власти субъекта РФ по обеспечению благоприятного инвестиционного климата в регионе (далее – Стандарт) утвержден решением наблюдательного совета автономной некоммерческой организации «Агентство стратегических инициатив по продвижению новых проектов» 3 февраля 2012 года.

Стандарт - совокупность определенных требований, которые при надлежащей реализации позволят достичь цели создания условий для увеличения притока инвестиций в регионы путем внедрения лучшей российской и международной практики взаимодействия региональных органов власти с предпринимателями.

Внедрение Стандарта осуществляется на основе пошаговой дорожной карты – формализованного плана, определяющего мероприятия по реализации требований Стандарта и сроки их выполнения, а также ответственных из числа сотрудников органов в региональной исполнительной власти и в каждом субъекте РФ.

81 из 83 субъектов РФ включено в процесс внедрения Стандарта, в т.ч. и Мурманская область.

Пункты Стандарта Мурманской области:

- Инвестиционная стратегия Мурманской области до 2020 года и на период до 2025 года;

- план создания объектов необходимой для инвесторов инфраструктуры в регионе;
- послание Губернатора Мурманской области «Инвестиционный климат и инвестиционная политика Мурманской области»;
- нормативный правовой акт Мурманской области «О защите прав инвесторов и механизмах поддержки инвестиционной деятельности»;
- Совет по улучшению инвестиционного климата в Мурманской области;
- специализированная организация по привлечению инвестиций и работе с инвесторами;
- инфраструктура для размещения производственных и иных объектов инвесторов (пром. парков, технолог. парков);
- механизмы профессиональной подготовки и переподготовки по специальностям, соответствующим инвестиционной стратегии региона;
- специализированный двуязычный интернет-портал об инвестиционной деятельности в Мурманской области;
- единый регламент сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна»;
- Инвестиционная декларация региона;
- оценка регулирующего воздействия принятых и принимаемых нормативных правовых актов, затрагивающих предпринимательскую деятельность;
- система обучения, повышения и оценки компетентности сотрудников проф. органов государственной власти Мурманской области;
- коллегиальный совещательный орган в сфере государственного регулирования тарифов, включающий представителей делового сообщества;
- канал прямой связи инвесторов.

Мурманская область в 2013 году вошла в «тройку» лидеров по внедрению Стандарта (Архангельская, Вологодская, Мурманская область).

Муниципальный инвестиционный стандарт планируется к внедрению в 2015 году (будет отобрано 80 муниципалитетов для внедрения стандарта).

РЕШИЛИ:

3.1. Принять информацию к сведению.

За настоящее решение члены Инвестиционного совета проголосовали единогласно.

4. О ходе реализации инвестиционного проекта «Многофункциональный комплекс по пр. Кольский в г. Мурманске» – победителя конкурса на получение субсидии из областного бюджета на поддержку инвестиционной деятельности.

СЛУШАЛИ: Пионковскую С.С.

Инвестиционный проект «Многофункциональный комплекс по проспекту Кольский в г. Мурманске» предполагает строительство 4-х этажного многофункционального комплекса и сдачу площадей в аренду под спортивный комплекс (школу), торговый комплекс и отделение банка.

В рамках соглашения о предоставлении в 2013 году субсидии из областного бюджета бюджету муниципального образования город Мурманск на подключение к сетям электроснабжения объектов инфраструктуры инвестиционного проекта «Многофункциональный комплекс по пр. Кольский в г. Мурманске» заключен договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям с ОАО «Мурманская областная электросетевая компания».

Размер платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств к электрическим сетям составляет 20 600,0 тыс.руб., в т.ч. за счет средств областного бюджета – 18 100,0 тыс.руб., за счет средств местного бюджета – 2 500,0 тыс.руб.

Мероприятия по технологическому присоединению разделены на 3 этапа:

I этап – прокладка кабельных линий;

II этап – установка блочной трансформаторной подстанции;

III этап – прокладка кабельных линий, восстановление а/б покрытия и зеленой зоны.

Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению составляет 2 года со дня заключения договора.

В 2013 году работы выполняются в соответствии с утвержденным графиком.

ВЫСТУПИЛИ: Коробков С.Е., Куля О.А., Соколов М.Ю.

В ходе обсуждения рассмотрены следующие вопросы:

- возможность использования концепции бренда города Мурманска в оформлении фасада многофункционального комплекса;
- необходимость согласования проекта с УГИБДД УМВД по Мурманской области в части организации подъездов, заездов к комплексу, транспортных развязок.

РЕШИЛИ:

4.1. Комитету градостроительства и территориального развития города Мурманска (Пионковская С.С.) организовать мониторинг реализации в 2014 году проекта «Многофункциональный комплекс по пр. Кольский в г. Мурманске».

За настоящее решение члены Инвестиционного совета проголосовали единогласно.

5. О формировании перечня приоритетных земельных участков для осуществления инвестиционной деятельности на территории муниципального образования город Мурманск.

СЛУШАЛИ: Пионковскую С.С.

Комитетом градостроительства ведется работа по формированию земельных участков, подготовке и утверждению проектов планировки и межевания территорий (информация об инвестиционных площадках и проектах планировки территорий представлена в инвестиционном паспорте муниципального образования город Мурманск на сайте администрации города Мурманска в сети Интернет).

Приоритетные земельные участки под малоэтажное строительство:
ул. Достоевского, ул. Шевченко 1а, пр. Лыжный, пр. Кольский 89.

ВЫСТУПИЛИ: Веллер С.Б., Никитин В.Ф., Соколов В.В., Соколов М.Ю.

В ходе обсуждения рассмотрены следующие вопросы:

- необходимость рассмотрения вопроса об уменьшении санитарно-защитной зоны в районе ул. Новосельская;
- целесообразность расширения применения долевого участия в строительстве домов, в т.ч. при строительстве Многофункционального комплекса по пр. Кольский.

РЕШИЛИ:

5.1. Принять информацию к сведению.

За настоящее решение члены Инвестиционного совета проголосовали единогласно.

6. О плане работы Инвестиционного совета муниципального образования город Мурманск на 2014 год.

СЛУШАЛИ: Канаш И.С. (проект плана работы Инвестиционного совета прилагается).

РЕШИЛИ:

6.1. Утвердить план работы Инвестиционного совета муниципального образования город Мурманск на 2014 год.

6.2. Членам Инвестиционного совета в срок до 01.02.2013 направить в комитет по экономическому развитию администрации города Мурманска предложения по внесению изменений (при наличии) в план работы Инвестиционного совета.

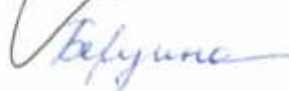
За настоящее решение члены Инвестиционного совета проголосовали единогласно.

Председательствующий



М.Ю. Соколов

Секретарь



М.Н. Березина



Список присутствующих на заседании Инвестиционного совета

Соколов Михаил Юрьевич – заместитель главы администрации города Мурманска
Канаш Ирина Степановна – председатель комитета по экономическому развитию администрации города Мурманска

Члены Инвестиционного совета	
Костенко Олег Николаевич	Заместитель председателя комитета развития промышленности и предпринимательства Мурманской области
Веллер Сергей Борисович	Депутат Совета депутатов города Мурманска
Доцник Валентина Александровна	Заместитель главы администрации города Мурманска
Евенко Анатолий Анатольевич	Председатель правления НО «Ассоциация прибрежных рыбопромышленников и фермерских хозяйств Мурманска»
Димова Виктория Витальевна	Начальник отдела организации и сопровождения научных проектов ФГБОУ ВПО «Мурманский государственный технический университет», к.т.н.
Пинкас Вера Архиповна	Руководитель отдела качества товаров и услуг Северной торгово-промышленной палаты
Коробков Сергей Евгеньевич	Депутат Совета депутатов города Мурманска
Куля Олег Александрович	Генеральный директор Регионального объединения работодателей «Союз промышленников и предпринимателей Мурманской области»
Левченко Людмила Михайловна	Заместитель главы администрации города Мурманска
Никитин Василий Федорович	Генеральный директор НО «Союз рыбопромышленников Севера»
Николаев Юрий Борисович	Председатель комитета по развитию городского хозяйства администрации города Мурманска
Пионковская Светлана Станиславовна	Председатель комитета градостроительства и территориального развития администрации города Мурманска
Белорусцева Нина Николаевна	Заместитель председателя комитета имущественных отношений города Мурманска