

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МУРМАНСКА**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

26.01.2021 № 145

**Об утверждении перечня объектов, находящихся в собственности муниципального образования город Мурманск, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в 2021 году**

 В соответствии с пунктом 3 статьи 4 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Федеральным законом
от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования город Мурманск **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить перечень объектов, находящихся в собственности муниципального образования город Мурманск, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в 2021 году (далее – Перечень), согласно приложению.

2. Комитету имущественных отношений города Мурманска
(Стародуб А.А.) разместить Перечень на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов.

3. Комитету по экономическому развитию администрации города Мурманска (Канаш И.С.) направить Перечень в адрес Министерства инвестиций, развития предпринимательства и рыбного хозяйства Мурманской области.

4. Отделу информационно-технического обеспечения и защиты информации администрации города Мурманска (Кузьмин А.Н.) разместить настоящее постановление с приложением на официальном сайте администрации города Мурманска в сети Интернет.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава администрации**

**города Мурманска Е.В. Никора**

|  |
| --- |
| Приложениек постановлению администрациигорода Мурманскаот 26.01.2021 № 145 |

 Перечень объектов,

находящихся в собственности муниципального образования город Мурманск,
в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в 2021 году

| № п/п | Наименование и характеристика объекта, планируемая мощность | Место расположения объекта | Отрасль и сфера использования объекта | Предмет концессионного соглашения | Основные технико-экономические характеристики объекта, краткое описание | Планируемый срок действия концессионного соглашения | Предполагаемый объем инвестиций | Правоустанавливающие документы на объект (включая свидетельства о государственной регистрации права) | Ответственный исполнитель (Ф.И.О., должность, тел., e-mail) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Культурныйцентр для мурманчан всех возрастов (более 400 мест).Размещение в здании комплексов помещений с учетом существующих площадей здания и обустройство внутреннего двора в соответствии с научно-проектной документацией для приспособления к современномуиспользованию объекта культурного наследия - здания кинотеатра «Родина» | город Мурманск, улица Ленинградская, дом 26 | Социальная сфера: культурно-досуговое учреждение | Реконструкция, приспособление к современному использованию объекта культурного наследия - здания кинотеатра «Родина» | Объект существующий; здание относится к объектам культурного наследия регионального значения, введено вэксплуатацию в 1956 году, расположено на территории земельного участка площадью 2457,0 кв.м с кадастровым номером 51:20:0002060:30. Площадь здания – 2611,2 кв.м.Состояние аварийное.В настоящее время проводится согласование и государственная экспертиза научно-проектной документации для приспособления к современномуиспользованию объекта культурного наследия - здания кинотеатра «Родина» | До 10 лет | Решение будет определено конкурсной документацией | Объект включен в реестр муниципального имущества.Приказ комитета имущественных отношений города Мурманска от 23.07.2018 № 931 «О передаче муниципального имущества».Постановление администрации города Мурманска от 09.10.2018 № 3501 «О предоставлении муниципальному автономному учреждению молодежной политики «Дом молодежи» (ОГРН 1155190000217) земельного участка с кадастровым № 51:20:0002060:30 по улице Ленинградской в постоянное бессрочное) пользование».Государственная регистрация права:от 09.08.2018 № 51:20:0002060:61–51/055/2018-3 (оперативное управление, здание),от 31.10.2018 № 51:20:0002060:30–51/055/2018-4 (постоянное (бессрочное) пользование, земельный участок) | Мостовой Л.Л., директор МАУ МП «Дом молодежи», тел. 8-8152-25-45-65  |
| 2. | Модернизация системы теплоснабжения района Росляково города Мурманска | район Росляково города Мурманска | Теплоснабже-ние | Модернизация системы теплоснабжения района Росляково города Мурманска | 1. Котельная района № 7 Росляково по ул. Заводской (в аренде АО «МЭС»). Основное топливо – мазут (М 100). Установленная мощность котельной – 50,4 Гкал/час.Количество котлов – 6 шт., Протяженность сетей – 12,634 км. Система теплоснабжения – 2-х, 3-х трубная, закрытая.Диаметр труб (материал изготовления) – от 32 до 426 мм (сталь).Отапливаемые объекты – 87. 2. Котельная района Росляково по ул. Молодежной (в аренде АО «МЭС»). Основной вид топлива - уголь. Установленная мощность котельной – 7 Гкал/час.На котельной установлено 10 котлов, из которых 3 паровых и 7 водогрейных. Подключенная договорная нагрузка котельной составляет 2,947 Гкал/часПротяженность сетей – 1,684 км. Система теплоснабжения – 4-х трубная, закрытая.Диаметр труб (материал изготовления) – от 76 до 273 мм (сталь).Отапливаемые объекты – 8 МКД | Решение будет определено конкурсной документацией | Решение будет определено конкурсной документацией | Объекты включены в реестр муниципального имущества | Будет определен при разработке конкурсной документации |
| 3. | Объекты, предназначенные для освещения территорий городских и сельских поселений: наружное освещение территории города Мурманска. Мощность будет определена по окончании паспортизации объектов наружного освещения и подготовки проектной документации | город Мурманск | Для осуществления освещения территорий города Мурманска | Модернизация (создание и реконструкция), эксплуатация наружного освещения | Будут уточнены по окончании паспортизации объектов наружного освещения | До 25 лет | Решение будет определено конкурсной документацией | Объекты включены в реестр муниципального имущества | Будет определен при разработке конкурсной документации |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_