

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МУРМАНСКА**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

26.01.2021 № 145

**Об утверждении перечня объектов, находящихся в собственности муниципального образования город Мурманск, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в 2021 году**

В соответствии с пунктом 3 статьи 4 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Федеральным законом   
от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования город Мурманск **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить перечень объектов, находящихся в собственности муниципального образования город Мурманск, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в 2021 году (далее – Перечень), согласно приложению.

2. Комитету имущественных отношений города Мурманска   
(Стародуб А.А.) разместить Перечень на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов.

3. Комитету по экономическому развитию администрации города Мурманска (Канаш И.С.) направить Перечень в адрес Министерства инвестиций, развития предпринимательства и рыбного хозяйства Мурманской области.

4. Отделу информационно-технического обеспечения и защиты информации администрации города Мурманска (Кузьмин А.Н.) разместить настоящее постановление с приложением на официальном сайте администрации города Мурманска в сети Интернет.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава администрации**

**города Мурманска Е.В. Никора**

|  |
| --- |
| Приложение  к постановлению администрации  города Мурманска  от 26.01.2021 № 145 |

Перечень объектов,

находящихся в собственности муниципального образования город Мурманск,   
в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в 2021 году

| № п/п | Наименование и характеристика объекта, планируемая мощность | Место расположения объекта | Отрасль и сфера использования объекта | Предмет концессионного соглашения | Основные технико-экономические характеристики объекта, краткое описание | Планируемый срок действия концессионного соглашения | Предполагаемый объем инвестиций | Правоустанавливающие документы на объект (включая свидетельства о государственной регистрации права) | Ответственный исполнитель (Ф.И.О., должность, тел., e-mail) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Культурный  центр для мурманчан всех возрастов  (более 400 мест).  Размещение в здании комплексов помещений с учетом существующих площадей здания и обустройство внутреннего двора в соответствии с  научно-  проектной документацией для приспособления к современному  использованию объекта культурного наследия - здания кинотеатра «Родина» | город Мурманск, улица Ленинградская, дом 26 | Социальная сфера: культурно-досуговое учреждение | Реконструкция, приспособление к современному использованию объекта культурного наследия - здания кинотеатра «Родина» | Объект существующий; здание относится к объектам культурного наследия регионального значения, введено в  эксплуатацию в 1956 году, расположено на территории земельного участка площадью  2457,0 кв.м  с кадастровым номером 51:20:0002060:30.  Площадь здания – 2611,2 кв.м.  Состояние аварийное.  В настоящее время проводится согласование и государственная экспертиза научно-  проектной документации для приспособления к современному  использованию объекта культурного наследия - здания кинотеатра «Родина» | До 10 лет | Решение будет определено конкурсной документацией | Объект включен в реестр муниципального имущества.  Приказ комитета имущественных отношений города Мурманска  от 23.07.2018 № 931  «О передаче муниципального имущества».  Постановление администрации города Мурманска  от 09.10.2018 № 3501  «О предоставлении муниципальному автономному учреждению молодежной политики «Дом молодежи»  (ОГРН 1155190000217) земельного участка с кадастровым  № 51:20:0002060:30 по улице Ленинградской в постоянное бессрочное) пользование».  Государственная регистрация права:  от 09.08.2018  № 51:20:0002060:61–51/055/2018-3 (оперативное управление, здание),  от 31.10.2018  № 51:20:0002060:30–51/055/2018-4 (постоянное (бессрочное) пользование, земельный участок) | Мостовой Л.Л., директор  МАУ МП  «Дом молодежи»,  тел. 8-8152-25-45-65 |
| 2. | Модернизация системы теплоснабжения района Росляково города Мурманска | район Росляково города Мурманска | Теплоснабже-ние | Модернизация системы теплоснабжения района Росляково города Мурманска | 1. Котельная района № 7 Росляково по  ул. Заводской (в аренде  АО «МЭС»). Основное топливо – мазут (М 100).  Установленная мощность котельной –  50,4 Гкал/час.  Количество котлов – 6 шт., Протяженность сетей –  12,634 км. Система теплоснабжения – 2-х, 3-х трубная, закрытая.  Диаметр труб (материал изготовления) – от 32 до 426 мм (сталь).  Отапливаемые объекты – 87.  2. Котельная района Росляково по  ул. Молодежной (в аренде  АО «МЭС»).  Основной вид топлива - уголь.  Установленная мощность котельной –  7 Гкал/час.  На котельной установлено 10 котлов, из которых 3 паровых и 7 водогрейных. Подключенная договорная нагрузка котельной составляет  2,947 Гкал/час  Протяженность сетей – 1,684 км. Система теплоснабжения – 4-х трубная, закрытая.  Диаметр труб (материал изготовления) – от 76 до 273 мм (сталь).  Отапливаемые объекты – 8 МКД | Решение будет определено конкурсной документацией | Решение будет определено конкурсной документацией | Объекты включены в реестр муниципального имущества | Будет определен при разработке конкурсной документации |
| 3. | Объекты, предназначенные для освещения территорий городских и сельских поселений: наружное освещение территории города Мурманска. Мощность будет определена по окончании паспортизации объектов наружного освещения и подготовки проектной документации | город Мурманск | Для осуществления освещения территорий города Мурманска | Модернизация (создание и реконструкция), эксплуатация наружного освещения | Будут уточнены по окончании паспортизации объектов наружного освещения | До 25 лет | Решение будет определено конкурсной документацией | Объекты включены в реестр муниципального имущества | Будет определен при разработке конкурсной документации |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_