

Администрация  
города Мурманска



КАТАЛОГ  
ИНВЕСТИЦИОННЫХ  
ПРОЕКТОВ



## СОДЕРЖАНИЕ

<b>МУРМАНСК – ДЕЛОВАЯ СТОЛИЦА ЗАПОЛЯРЬЯ .....</b>	<b>3</b>
Организация туристических круизов по акватории Кольского залива .....	3
Реновация гостинично-ресторанного комплекса «Меридиан» .....	5
Строительство Центра международной торговли «Мурман» .....	7
<b>МУРМАНСК – ТРАНСПОРТНО – ЛОГИСТИЧЕСКИЙ УЗЕЛ.....</b>	<b>9</b>
Строительство опорной базы берегового обеспечения шельфовых проектов в Арктической зоне Российской Федерации с созданием промышленного кластера нефтесервисных производств и центра сервисного обслуживания кораблей и судов, осуществляющих плавание в акватории Северного морского пути, в жилрайоне Росляково г. Мурманска на базе АО «82 СРЗ».....	9
Строительство головного универсального атомного ледокола проекта 22220. ....	12
Строительство первого и второго серийных универсальных атомных ледоколов проекта 22220.....	13
Строительство третьего и четвертого серийных универсальных атомных ледоколов проекта 22220.....	14
Пылезащитные ограждения на территории ПАО «ММТП». ....	15
Обновление подвижного состава троллейбусного и автобусного парка АО «Электротранспорт» .....	16
Реконструкция Мурманской базы ООО «Газпром флот» для обеспечения работ на арктическом шельфе РФ .....	18
Реконструкция объектов портовой инфраструктуры грузового района №1.....	20
Реконструкция объектов инфраструктуры причалов №№ 6-11 грузового района № 1 и формирование акватории причалов №№ 9-14. ....	22
Реконструкция причалов №№ 9, 10, 11, 12, 13, 14. ....	24
<b>МУРМАНСК – ВЕДУЩИЙ РЫБОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ ЦЕНТР .....</b>	<b>25</b>
Комплексная организация производства и оптово-розничной торговли морепродуктами, живой рыбой населению города Мурманска через специализированный рыбный магазин «НАШ ОКЕАН», на основе передержки живых гидробионтов и их переработки на его площадях.....	25
Реконструкция и техническое перевооружение регионального центра мониторинга и регионального информационного центра, г. Мурманск, Мурманская область.....	27
Создание в г. Мурманске инжинирингового центра биотехнологий .....	29
Организация оптово-розничного рыбного рынка «Нептуня» .....	30
<b>МУРМАНСК – ГОРОД КОМФОРТНОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ.....</b>	<b>31</b>
<b>РАЗВИТИЕ ГОРОДСКОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ .....</b>	<b>31</b>
Рекультивация городской свалки твердых отходов, расположенной по адресу: Мурманская область, муниципальное образование город Мурманск, сооружение 1 .....	31
Строительство (реконструкция) комплекса инженерных сооружений для очистки сточных вод.....	32
Строительство котельной по улице Фестивальная в городе Мурманске.....	33
Модернизация улично-дорожной сети .....	34
Строительство, благоустройство и ремонт общественных территорий города Мурманска..	35
Развитие материально-технической базы объектов электроснабжения филиала ПАО «МРСК Северо-Запада «Колэнерго».....	37
Строительство Южных очистных сооружений канализации г. Мурманска.....	43
Техническое перевооружение и реконструкция электросетевых объектов АО «МОЭСК» на 2015-2019 годы.....	46
<b>ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО .....</b>	<b>48</b>
Четырнадцатизэтажный жилой дом с многофункциональным комплексом «Молодежный»	48
<b>ПРОЧЕЕ СТРОИТЕЛЬСТВО .....</b>	<b>50</b>

Реконструкция незавершенного строительством здания со строительством пристройки для размещения Мурманского областного суда.....	50
<b>МУРМАНСК – ГОРОД РАЗВИТИЯ ЧЕЛОВЕЧЕСКОГО ПОТЕНЦИАЛА .....</b>	<b>51</b>
<b>ОБРАЗОВАНИЕ .....</b>	<b>51</b>
Реконструкция объектов муниципальных дошкольных образовательных учреждений г. Мурманска .....	51
Модернизация зданий средних общеобразовательных школ г. Мурманска .....	53
Модернизация муниципальных дошкольных образовательных учреждений г. Мурманска .....	54
Реконструкция объектов муниципальных спортивных школ г. Мурманска .....	55
Повышение энергоэффективности образовательных учреждений города Мурманска.....	56
Модернизация школьных спортивных площадок .....	57
Устройство игровых площадок на территории общеобразовательных учреждений.....	58
<b>ЗДРАВООХРАНЕНИЕ .....</b>	<b>59</b>
Реконструкция каньонов ГОБУЗ «Мурманский областной онкологический диспансер», г. Мурманск, ул. Павлова 6.....	59
<b>КУЛЬТУРА .....</b>	<b>62</b>
Реконструкция здания государственного областного автономного учреждения культуры «Мурманский областной драматический театр» в целях приспособления объекта культурного наследия для современного использования, г. Мурманск, просп. Ленина, д.4962	
Капитальный ремонт здания ГОАУК «Мурманский областной театр кукол», г. Мурманск, просп. Ленина, д. 27.....	65
Реконструкция здания государственного областного бюджетного учреждения культуры «Мурманский областной краеведческий музей» в целях приспособления объекта культурного наследия для современного использования, г. Мурманск, просп. Ленина, д.9067	
Реконструкция здания № 38 по улице Калинина под «Центр детского чтения» .....	70
Капитальный ремонт здания 1/16 по улице Полярной дивизии под детскую художественную школу .....	72
<b>ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И СПОРТ .....</b>	<b>73</b>
Строительство стадиона с конькобежными дорожками, спортивным ядром, состоящего из футбольного поля с искусственным покрытием, помещениями для переодевания и трибунами. ....	73
Межшкольный стадион в г. Мурманске, г. Мурманск, пр. Героев североморцев, дом 2 (I, II этап).....	75
Реконструкция здания плавательного бассейна по ул. Челюскинцев, 2 в г. Мурманске .....	78
Комплексное развитие спортивного комплекса «Долина Уюта». ....	80
Строительство крытого катка с искусственным льдом МАУ ГСЦ «Авангард», расположенного по адресу: г. Мурманск, ул. Капитана Орликовой, 9 микрорайон.....	81
Реконструкция спорткомплекса «Снежинка» (КП-2) и «Дом лыжника» в городе Мурманске	84
<b>СВОБОДНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ .....</b>	<b>86</b>

## **МУРМАНСК – ДЕЛОВАЯ СТОЛИЦА ЗАПОЛЯРЬЯ**

### **Инвестиционный проект:**

#### **Организация туристических круизов по акватории Кольского залива**

##### **1. Информация о предприятии – заявителе и участниках проекта:**

- 1.1. *Полное название, организационно-правовая форма:* ООО «Северный город».
- 1.2. *Юридический адрес:* 183038, Мурманская обл., г. Мурманск ул. Шмидта, д. 43, офис 216.  
*Фактический адрес:* 183038, Мурманская обл., г. Мурманск ул. Шмидта, д. 43, офис 216.
- 1.3. *Ф.И.О. руководителя:* Барикаев Геннадий Романович.
- 1.4. *Тел., факс, e-mail руководителя:* 8 (8152) 28-60-28, barikaev@mail.ru.
- 1.5. *Ф.И.О. куратора проекта:* Криволап Алексей Алексеевич.
- 1.6. *Тел., факс, e-mail куратора:* +79217248090, 1976.k.alex@gmail.com.
- 1.7. *Краткая характеристика предприятия-заявителя с указанием основных направлений деятельности:* оказание услуг в сфере туризма. Основные виды деятельности: туристические услуги; перевозки пассажиров; организация общественного питания.

##### **2. Краткое описание проекта:**

###### *2.1. Название инвестиционного проекта:*

Организация туристических круизов по акватории Кольского залива.

###### *2.2. Отраслевая принадлежность проекта:*

Туризм, пассажирские перевозки, организация общественного питания.

###### *2.3. Цели, задачи инвестиционного проекта:*

приобретение морского пассажирского судна-ресторана и судна-катамарана;  
организация центра снабжения и обслуживания судов;  
организация экскурсий по акватории Кольского залива;  
организация дайвинг-центра.

###### *2.4. Краткая характеристика проекта, планируемый ассортимент продукции/услуг:*

Организация досуговой составляющей жителей Мурманского региона и гостей города в сфере экскурсий по акватории Кольского залива, а также организация курсирования морского судна-ресторана с уклоном на специфику северного морского региона, а именно, с акцентом на рыбо- и морепродукты нашей акватории.

###### *2.5. Планируемые объемы (при выходе на полную мощность), рынки сбыта продукции:*

- Морские экскурсии на катамаране – 2 экскурсии в день по 4 часа при полной посадке 48 человек.

- Курсирование морского судна-ресторана по Кольскому заливу – 3 рейса в сутки по 5 часов при полной посадке до 100 человек.

###### *2.6. Сроки и этапы реализации проекта:*

Первый этап – создание береговой инфраструктуры по обслуживанию экскурсионного судна и судна-ресторана. Установка плавпричала на акватории рядом с п. Дровяное. Организация центра снабжения судов – май 2019 года.

Второй этап – приобретение морского экскурсионного судна – катамарана. – до января 2019 года.

Третий этап - подготовка причальной инфраструктуры приема пассажиров, начало оказания услуг по экскурсионным поездкам на судне-катамаране по Кольскому заливу. – май-июнь 2019 года.

Четвертый этап - организация работ по обеспечению стоянки маломерных судов. – май-декабрь 2019 года.

Пятый этап – приобретение морского судна-ресторана и организация его курсирования по Кольскому заливу. – май 2019 года – март 2020 года.

Шестой этап – Учреждение дайвинг-центра на базе комплекса в п. Дровяное. – май-июнь 2020 года.

Седьмой этап – работы по строительству топливно-заправочной станции для маломерных судов на базе причального комплекса в п. Дровяное – май-октябрь 2020 года.

Восьмой этап – Организация берегового крытого пункта по хранению маломерных судов - май-октябрь 2020 года.

2.7. *Текущая стадия реализации инвестиционного проекта:*

Подготовка бизнес-плана по инвестиционному проекту.

2.8. *Общий объем инвестиций, необходимые сторонние инвестиции, объем уже освоенных инвестиций:*

Общий объем инвестиций – 190 млн. руб., в том числе банковский кредит – 120 млн. руб.

**Источники финансирования заявленного проекта, млн. рублей.**

Наименование мероприятия	Всего	2018	2019	2020
Объем финансирования – всего*	190,00	10,00	155,00	25,00
В том числе:				
Собственные средства предприятия	70,00	10,00	35,00	25,00
Кредиты коммерческих банков	120,00	-	120,00	-

\* данные носят экспертный характер и могут быть уточнены после разработки бизнес-плана

2.9. *Срок окупаемости проекта:* после полного запуска проекта – 3,5 года.

### **3. Ресурсы, необходимые для реализации проекта (дополнительная потребность)**

3.1. *Земельный участок, га* – до 2 га.

3.2. *Электроснабжение, тыс. кВт.ч* – мин. 250 кВт.ч.

3.3. *Водоснабжение, Гкал* – расчет будет произведен позже.

3.4. *Потребность в особой квалификации персонала (неквалифицированная, или с указанием специальностей):* потребность в квалифицированных специалистах в сфере общественного питания, специалистах по обслуживанию береговой инфраструктуры (причалов), специалистов в сфере судовождения и обслуживания судов.

### **4. Ожидаемые результаты реализации проекта:**

4.1. *Эффективность проекта:*

Объем оказываемых туристических и сопутствующих услуг на 8 млн. рублей в месяц.

4.2. *Социальные эффекты от реализации проекта:* Реализация данного проекта позволит повысить привлекательность нашего города и региона для гостей города, а также позволит повысить качество среды проживания жителей Мурманска и области.

4.3. *Дополнительные эффекты от реализации проекта:* площадь благоустроенной территории и т.п.

**Инвестиционный проект:****Реновация гостинично-ресторанного комплекса «Меридиан»****1. Информация о предприятии – заявителе и участниках проекта:**

- 1.1. *Полное название, организационно-правовая форма:* Общество с ограниченной ответственностью «Меридиан».
- 1.2. *Юридический адрес, фактический адрес:* г.Мурманск, ул.Воровского, д. 5/23.
- 1.3. *Ф.И.О. руководителя:* Калмыкова Марина Алексеевна.
- 1.4. *Тел., факс, e-mail руководителя:* 8152 288 600, 8152 288 612, kalmykova@meridian-hotel.ru.
- 1.5. *Ф.И.О. куратора проекта:* Кузьминых Юлия Николаевна.
- 1.6. *Тел., факс, e-mail куратора:* 8152 288 801, 8152 288 887, Julia@meridian-hotel.ru.

**2. Краткое описание проекта:**

- 2.1. *Название инвестиционного проекта:* реновация гостинично-ресторанного комплекса «Меридиан».
- 2.2. *Отраслевая принадлежность проекта:* гостиничные услуги, услуги общественного питания.
- 2.3. *Цели, задачи инвестиционного проекта:* реновация площадок гостинично-ресторанного комплекса с целью улучшения качества предоставляемых услуг.
- 2.4. *Краткая характеристика проекта, планируемый ассортимент продукции/услуг:* гостиничные услуги, услуги по организации и проведению мероприятий (MICE & events), услуги общественного питания, туристические услуги.
- 2.5. *Планируемые объемы (при выходе на полную мощность), рынки сбыта продукции:* Европа, Россия, США.
- 2.6. *Сроки и этапы реализации проекта:* начат с использованием исключительно собственных средств в 2016 году, окончание планируется в 2020 году в зависимости от объема и сроков финансирования.
- 2.7. *Текущая стадия реализации инвестиционного проекта:* Выполнена реконструкция входной группы; сдано в эксплуатацию 13 номеров в "саамском" стиле (февраль 2018 г.); реализован проект "Многофункциональный концертный зал" - универсальная высокотехнологичная площадка для проведения мероприятий различной степени сложности" (ноябрь 2018 г.).
- 2.8. *Общий объем инвестиций, необходимые сторонние инвестиции, объем уже освоенных инвестиций:*

**Источники финансирования заявленного проекта, млн.рублей.**

<b>Наименование мероприятия</b>	<b>Всего</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>
Объем финансирования – всего*	562,00	362,00	100,00	50,00	50,00
В том числе					
Собственные средства предприятия	562,00	362,00	100,00	50,00	50,00

\* данные носят экспертный характер и могут быть уточнены после разработки бизнес-плана

- 2.9. *Срок окупаемости проекта:* 10 лет.

**3. Ожидаемые результаты реализации проекта:**

- 3.1. *Эффективность проекта:* объем вводимых торговых площадей, объем товарооборота и т.п. Реновация площадей приведет к повышению качества предоставляемых туристических услуг, сделает более привлекательной один из центральных объектов городской инфраструктуры.
- 3.2. *Социальные эффекты от реализации проекта:* создание рабочих мест, проведение собственных социально-ориентированных мероприятий, строительство социальных объектов для общего пользования и т.п. При реализации данного проекта увеличивается количество

предоставляемых рабочих мест, появляется возможность проводить социально значимые мероприятия города и региона.

3.3. Дополнительные эффекты от реализации проекта: площадь благоустроенной территории и т.п. Многофункциональный зал позволяет проводить крупные мероприятия на современной площадке с качественным звуковым и световым оборудованием.



## **Инвестиционный проект:**

### **Строительство Центра международной торговли «Мурман»**

#### **1. Информация о предприятии – заявителе и участниках проекта: ООО «МДЦ «Мурман».**

- 1.1. *Полное название, организационно-правовая форма:* ООО «МДЦ «Мурман».
- 1.2. *Юридический адрес, фактический адрес:* г. Мурманск, пер. Русанова, 10, 183038.
- 1.3. *Ф.И.О. руководителя:* Андрей Эрийевич Ильин.
- 1.4. *Тел., факс, e-mail руководителя:* (8152) 55-47-20.
- 1.5. *Ф.И.О. куратора проекта:* Андрей Эрийевич Ильин.
- 1.6. *Тел., факс, e-mail куратора:* pccs@pccs.ru.

#### **2. Краткое описание проекта:**

2.1. *Название инвестиционного проекта:* Строительство Центра международной торговли "Мурман".

2.2. *Отраслевая принадлежность проекта:* ТПП РФ.

2.3. *Цели, задачи инвестиционного проекта:*

- содействовать расширению международных экономических отношений, в том числе в Баренцевом регионе, обеспечивая оптимальные условия для развития внешней торговли и экономики Мурманской области;
- дальнейшее улучшение помощи компаниям региона в достижении национального и международного уровня развития путем обеспечения их полезной информацией, консультативными и обучающими услугами;
- развитие деловой инфраструктуры, удовлетворение спроса на современные офисные, конгрессно-выставочные, информационные, консультационные и другие услуги.

2.4. *Краткая характеристика проекта, планируемый ассортимент продукции/услуг:*

Реализация инвестиционного проекта позволит:

- создать необходимые условия для обеспечения бизнеса комплексных современных деловых услуг;
- удовлетворить потребности региона в современных помещениях для проведения конференций, конгрессно-выставочных мероприятий;
- освоить новое прибыльное направление - услуги по аренде современных офисных площадей, апартamentов.

2.5. *Планируемые объемы (при выходе на полную мощность), рынки сбыта продукции:* на согласовании.

2.6. *Сроки и этапы реализации проекта:* не определены.

2.7. *Текущая стадия реализации инвестиционного проекта:* продажа объекта незавершенного строительства.

2.8. *Общий объем инвестиций:* 160 млн. руб. (источники финансирования заявленного проекта будут определены после смены собственника).

2.9. *Срок окупаемости проекта:* 97 месяцев.

#### **3. Ресурсы, необходимые для реализации проекта (дополнительная потребность)**

- 3.1. *Земельный участок* 3,37 га.
- 3.2. *Электроснабжение* тыс. 700 кВт.ч.
- 3.3. *Водоснабжение*, Гкал – на уточнении.

#### **4. Ожидаемые результаты реализации проекта:**

- 4.1. *Эффективность проекта:* В связи со сменой собственника требуются уточнения.
- 4.2. *Социальные эффекты от реализации проекта:* 150 рабочих мест.
- 4.3. *Дополнительные эффекты от реализации проекта:* Формирование конгрессно-выставочных площадей г. Мурманска с учетом международных требований.





## **МУРМАНСК – ТРАНСПОРТНО – ЛОГИСТИЧЕСКИЙ УЗЕЛ**

### **Инвестиционный проект:**

**Строительство опорной базы берегового обеспечения шельфовых проектов в Арктической зоне Российской Федерации с созданием промышленного кластера нефтесервисных производств и центра сервисного обслуживания кораблей и судов, осуществляющих плавание в акватории Северного морского пути, в жилрайоне Росляково г. Мурманска на базе АО «82 СРЗ».**

### **1. Информация о предприятии – заявителе и участниках проекта:**

- 1.1. *Полное название, организационно-правовая форма:* АО «82 судоремонтный завод».
- 1.2. *Юридический адрес, фактический адрес:* 184635, Мурманская обл., г. Мурманск, жилой район Росляково.
- 1.3. *Ф.И.О. руководителя:* Новиков Евгений Викторович.
- 1.4. *Тел., факс, e-mail руководителя:* 8 (8152) 47-01-59, 8 (8152) 47-17-31, info@82srz.com.
- 1.5. *Ф.И.О. куратора проекта:* Горбунов Максим Николаевич.
- 1.6. *Тел., факс, e-mail куратора:* + 7 964 689-50-76, gorbunov@82srz.com.

### **2. Краткое описание проекта:**

2.1. *Название инвестиционного проекта:* Строительство опорной базы берегового обеспечения шельфовых проектов в Арктической зоне Российской Федерации с созданием промышленного кластера нефтесервисных производств и центра сервисного обслуживания кораблей и судов, осуществляющих плавание в акватории Северного морского пути, в жилрайоне Росляково г. Мурманска на базе АО «82 СРЗ».

2.2. *Отраслевая принадлежность проекта:* нефтегазовая отрасль, судоремонт, специализированное производство.

2.3. *Цели, задачи инвестиционного проекта:* Проект реализуется в рамках: Энергетической стратегии России на период до 2030 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 13.11.2009 г. № 1715-р; Генеральной схемы развития нефтяной отрасли до 2020 года, утвержденной приказом Министерства Энергетики Российской Федерации от 06.06.2011 г. № 212; Постановления Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 г. № 321 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Энергоэффективность и развитие энергетики»;

Государственной программы Российской Федерации «Социально-экономическое развитие Арктической зоны Российской Федерации на период до 2020 год», а также Основ государственной политики Российской Федерации в Арктике на период до 2020 года и дальнейшую перспективу;

Инвестиционной стратегии Мурманской области до 2020 года и на период до 2025.

2.4. *Краткая характеристика проекта, планируемый ассортимент продукции/услуг:*

ПАО «НК «Роснефть» реализует масштабную программу геологоразведочных работ на континентальном шельфе в Арктической зоне Российской Федерации (в том числе в Баренцевом, Печорском и Карском морях) и в случае открытия месторождений планирует выполнить их обустройство и начать добычу углеводородного сырья.

Для эффективной реализации данной программы необходимо строительство современной базы берегового обеспечения, обеспечивающей бурение до 7-10 скважин в год, а также локализацию (импортозамещение) соответствующих шельфовых технологий.

В соответствии с поручением Президента Российской Федерации В.В. Путина от 11 июля 2013 г. № Пр-1553 и п.4 перечня поручений по итогам совещания 30 августа 2013 г. во Владивостоке «О перспективах развития отечественного гражданского судостроения» (№ Пр-2236 от 24 сентября 2013 г.) проект по строительству такой береговой базы реализуется ПАО «НК «Роснефть» в жилрайоне Росляково г. Мурманск.

На площадке АО «82 СРЗ», прилежащих земельных участках и акватории планируется разместить опорную базу берегового обеспечения и промышленный кластер нефтесервисных производств в составе:

- гидротехнических сооружений для швартовки и обслуживания различных типов судов, с глубинами у технологических причалов не менее 12 м;
- открытых и закрытых складских площадей, отапливаемых складских помещений;
- прибрежной специализированной инфраструктуры базы берегового обеспечения шельфовых проектов бурения морских скважин (одновременная взаимодополняющая эксплуатация данной инфраструктуры с базой берегового обеспечения «Лавна»);
- постоянного многостороннего грузопассажирского морского пункта пропуска через государственную границу Российской Федерации;
- многофункционального сухого дока с батопортами для производства бетонных оснований нефтегазовых добычных платформ и заводов по производству сжиженного природного газа прибрежного базирования;
- стапельной площадки для формирования верхних строений платформ;
- прибрежной инфраструктуры для стыковки верхних строений и бетонных оснований буровых платформ;
- завода по производству устьевых арматур и подводных добычных комплексов;
- завода обетонивания труб;
- цеха производства оборудования для ликвидации аварийных разливов нефти.

Параллельно и в дополнение к нефтегазовому сервису Компания планирует осуществить дальнейшее развитие судоремонтных АО «82 СРЗ» по ремонту военных и гражданских кораблей и судов, в том числе провести глубокую модернизацию комплекса докового сервиса для обеспечения полного обслуживания кораблей и судов Северного флота ВМФ России, ФГУП «Атомфлот», ФГУП «Росморречфлот» и других операторов Северного морского пути.

Основной базой для формирования заказов на услуги береговой базы являются проекты разработки месторождений нефти и газа на арктическом шельфе Российской Федерации. Проект ориентирован на первостепенное удовлетворение потребностей отечественных компаний нефтегазового комплекса в услугах берегового обеспечения при выполнении работ на арктическом континентальном шельфе Российской Федерации. Заказчиком и ключевым потребителем услуг базы является компания ПАО «НК «Роснефть» и ее дочерние общества. Ремонт и сервисное обслуживание кораблей и судов ВМФ России будет производиться в рамках исполнения государственного оборонного заказа. Ремонт и сервисное обслуживание кораблей и судов ФГУП «Атомфлот», ФГУП «Росморречфлот» и других операторов Северного морского пути будут осуществляться по коммерческим договорам.

*2.5. Планируемые объемы (при выходе на полную мощность), рынки сбыта продукции:* годовой выпуск продукции в стоимостном выражении (без НДС) 20 млрд. руб., подлежит уточнению.

*2.6. Сроки и этапы реализации проекта:* 2018-2025 гг. с учетом перспективного развития.

*2.7. Текущая стадия реализации инвестиционного проекта:* В 2018 году выполнялись работы по разработке проектно-сметной документации на строительства объекта. Срок окончания проектно-изыскательных работ - 1 квартал 2020 года.

*2.8. Общий объем инвестиций:* 125 148,10 млн. руб.

2018-2025 гг. с учетом перспективного развития.

в т.ч. 2018 – 14,7 млн. рублей;

2019 – 1 232,1 млн. рублей;

2020 – 37 996,3 млн. рублей;

2021 – 39 948,0 млн. рублей;

2022 – 36 562,0 млн. рублей

2023 – 9 395,0 млн. рублей.

Проект финансируется за счет внебюджетных средств.

2.9. *Срок окупаемости проекта:* будет определен после уточнения объема капитальных вложений.

### **3. Ресурсы, необходимые для реализации проекта (дополнительная потребность)**

3.1. *Земельный участок, га:* 19,83.

3.2. *Электроснабжение, тыс. кВт.ч:* ориентировочно 70 000.

3.3. *Водоснабжение, Гкал:* будет определено по итогам проектно-изыскательских работ.

3.4. *Потребность в особой квалификации персонала (неквалифицированная, или с указанием специальностей):* до 4000 чел. (10000 чел. в период строительства нефтегазовых платформ).

### **4. Ожидаемые результаты реализации проекта:**

4.1. *Эффективность проекта:*

Показатели будут определены после уточнения объема капитальных вложений.

4.2. *Социальные эффекты от реализации проекта:*

Количество созданных рабочих мест – порядка 4,5 тыс.

Строительство жилья, социальной и инженерной инфраструктуры в жилрайоне Росляково и прилегающих районах г. Мурманска, синхронизированное с созданием новых рабочих мест; Реализация программы по подготовке (переподготовке) кадров, стимулированию занятости, в случае необходимости программы по переселению из других регионов Российской Федерации, синхронизированные с потребностями проекта.

4.3. *Дополнительные эффекты от реализации проекта:*

Строительство водоотводных и водоочистных сооружений, совмещенных с коммунальными сетями жилрайона Росляково г. Мурманск. Открытие постоянного многостороннего грузопассажирского морского пункта пропуска через государственную границу Российской Федерации в жилрайоне Росляково г. Мурманска. У проекта нет существенных альтернативных вариантов реализации в связи с уникальным месторасположением площадки в Росляково – максимальная близость к шельфовым месторождениям Западной Арктики, благоприятные природно-климатические условия Кольского залива (сочетание глубин и всесезонность навигации) и социально-экономические и инфраструктурные возможности г. Мурманск (Мурманский транспортный узел, наличие развитой вспомогательной промышленной и бизнес инфраструктуры, кадровый потенциал и т.д.). Освоение месторождений континентального шельфа Российской Федерации является одним из приоритетных направлений государственной политики в нефтегазовой сфере. В связи с этим, прогнозируется устойчивый спрос на услуги комплекса со стороны компаний-операторов месторождений арктического шельфа. Реализация проекта минимально подвержена валютным рискам, так как основную долю в стоимости составляют материалы, оборудование и услуги российских производителей. Вероятность увеличения сроков реализации Проекта оценивается как низкая. При бесперебойном финансировании сроки выполняемых подрядчиком работ будут соблюдены.





**Инвестиционный проект:****Строительство головного универсального атомного ледокола проекта 22220.****1. Информация о предприятии – заявителе и участниках проекта:**

- 1.1. *Полное название, организационно-правовая форма:* Федеральное государственное унитарное предприятие «Атомфлот».
- 1.2. *Юридический адрес, фактический адрес:* г. Мурманск – 17.
- 1.3. *Ф.И.О. руководителя:* Кашка Мустафа Мамединович.
- 1.4. *Тел., факс, e-mail руководителя:* (8152)55-33-55; (8152)55-33-00; general@rosatomflot.ru.
- 1.5. *Ф.И.О. куратора проекта:* Кашка Мустафа Мамединович.
- 1.6. *Тел., факс, e-mail куратора:* (8152) 55-33-55; (8152) 55-33-00; general@rosatomflot.ru.
- 1.7. *Краткая характеристика предприятия-заявителя с указанием основных направлений деятельности:* ФГУП «Атомфлот» предназначено для обеспечения эксплуатации и технологического обслуживания атомных ледоколов и судов вспомогательного флота.

**2. Краткое описание проекта:**

- 2.1. *Название инвестиционного проекта:* Строительство головного универсального атомного ледокола проекта 22220.
- 2.2. *Отраслевая принадлежность проекта:* Деятельность ледокольного флота на морском транспорте.
- 2.3. *Цели, задачи инвестиционного проекта:* Своевременное обновление основных производственных фондов для обеспечения возможности исполнения обязательств ФГУП «Атомфлот» в долгосрочной перспективе и сохранения финансово-экономической стабильности предприятия.
- 2.4. *Сроки и этапы реализации проекта:* ввод в эксплуатацию 10.05.2019 г.
- 2.5. *Текущая стадия реализации инвестиционного проекта:* Общая техническая готовность составляет 68,82 процента.
- 2.6. *Общий объем инвестиций, необходимые сторонние инвестиции, объем уже освоенных инвестиций:* общий объем – 36 960 млн. руб. (в том числе объем уже освоенных – 29 647 млн. руб.):
  - 2018 г. – 5 140 млн. руб.,
  - 2019 г. – 4 307 млн. руб.

Проект финансируется за счет федерального бюджета.

**3. Ожидаемые результаты реализации проекта:**

- 3.1. *Социальные эффекты от реализации проекта:* создание 108 рабочих мест.



## **Инвестиционный проект:**

### **Строительство первого и второго серийных универсальных атомных ледоколов проекта 22220.**

#### **1. Информация о предприятии – заявителе и участниках проекта:**

- 1.1. *Полное название, организационно-правовая форма:* Федеральное Государственное Унитарное Предприятие «Атомфлот».
- 1.2. *Юридический адрес, фактический адрес:* г. Мурманск – 17.
- 1.3. *Ф.И.О. руководителя:* Кашка Мустафа Мамединович.
- 1.4. *Тел., факс, e-mail руководителя:* (8152)55-33-55; (8152)55-33-00; general@rosatomflot.ru.
- 1.5. *Ф.И.О. куратора проекта:* Кашка Мустафа Мамединович.
- 1.6. *Тел., факс, e-mail куратора:* (8152)55-33-55; (8152)55-33-00; general@rosatomflot.ru.
- 1.7. *Краткая характеристика предприятия-заявителя с указанием основных направлений деятельности:* ФГУП «Атомфлот» предназначено для обеспечения эксплуатации и технологического обслуживания атомных ледоколов и судов вспомогательного флота.

#### **2. Краткое описание проекта:**

- 2.1. *Название инвестиционного проекта:* Строительство первого и второго серийных универсальных атомных ледоколов проекта 22220.
- 2.2. *Отраслевая принадлежность проекта:* Деятельность ледокольного флота на морском транспорте.
- 2.3. *Цели, задачи инвестиционного проекта:* Своевременное обновление основных производственных фондов для обеспечения возможности исполнения обязательств ФГУП «Атомфлот» в долгосрочной перспективе и сохранения финансово-экономической стабильности предприятия.
- 2.4. *Сроки и этапы реализации проекта:* ввод в эксплуатацию 25.11.2020г.
- 2.5. *Текущая стадия реализации инвестиционного проекта:* Общая техническая готовность 1СУАЛ составляет 46,58 процента; 2СУАЛ – 28,44 процента.
- 2.6. *Общий объем инвестиций, необходимые сторонние инвестиции, объем уже освоенных инвестиций:* общий объем – 84 409 млн. руб. (в том числе объем уже освоенных – 55 325 млн. руб.):  
 в 2018 г. - 10 226 млн. руб.,  
 в 2019 г. - 11 882 млн. руб.,  
 в 2020 г. - 9 097 млн. руб.,  
 в 2021 г. - 4 600 млн. руб.

Проект финансируется за счет федерального бюджета.

#### **3. Ожидаемые результаты реализации проекта:**

- 3.1. *Социальные эффекты от реализации проекта:* создание 216 рабочих мест.



**Инвестиционный проект:**

**Строительство третьего и четвертого серийных универсальных атомных ледоколов проекта 22220.**

**1. Информация о предприятии – заявителе и участниках проекта:**

1.1. *Полное название, организационно-правовая форма:* Федеральное Государственное Унитарное Предприятие «Атомфлот».

1.2. *Юридический адрес, фактический адрес:* г. Мурманск – 17.

1.3. *Ф.И.О. руководителя:* Кашка Мустафа Мамединович.

1.4. *Тел., факс, e-mail руководителя:* (8152)55-33-55; (8152)55-33-00; general@rosatomflot.ru.

1.5. *Ф.И.О. куратора проекта:* Кашка Мустафа Мамединович.

1.6. *Тел., факс, e-mail куратора:* (8152)55-33-55; (8152)55-33-00; general@rosatomflot.ru.

1.7. *Краткая характеристика предприятия-заявителя с указанием основных направлений деятельности:* ФГУП «Атомфлот» предназначено для обеспечения эксплуатации и технологического обслуживания атомных ледоколов и судов вспомогательного флота.

**2. Краткое описание проекта:**

2.1. *Название инвестиционного проекта:* Строительство третьего и четвертого серийных универсальных атомных ледоколов проекта 22220.

2.2. *Отраслевая принадлежность проекта:* Деятельность ледокольного флота на морском транспорте.

2.3. *Цели, задачи инвестиционного проекта:* Проект реализуется с целью расширения арктического атомного ледокольного флота.

2.4. *Сроки и этапы реализации проекта:* введение в эксплуатацию ЗСУАЛ – 01.01.2025 г.; 4СУАЛ – 01.01.2027 г.

2.5. *Текущая стадия реализации инвестиционного проекта:* Предпроектная подготовка.

2.6. *Общий объем инвестиций, необходимые сторонние инвестиции, объем уже освоенных инвестиций:* Общий объем – 100 125 млн. руб.

**Источники финансирования заявленного проекта, млн.рублей**

Наименование мероприятия	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Объем финансирования – всего	11 059	14 569	16 013	12 372	14 120	14 567	9 024
В том числе							
Федеральный бюджет	9 000	14 569	13 756	7 654	-	-	-
Кредиты коммерческих банков		-	-	-	14 120	14 567	9 024
Другие источники финансирования	2 059	-	2 257	4 718	-	-	-



**Инвестиционный проект:****Пылезащитные ограждения на территории ПАО «ММТП».****1. Информация о предприятии – заявителе и участниках проекта:**

- 1.1. *Полное название, организационно-правовая форма:* Акционерное общество «Мурманский морской торговый порт».
- 1.2. *Юридический адрес, фактический адрес:* 183024, г. Мурманск, Портовый проезд, д.22
- 1.3. *Ф.И.О. руководителя:* Масько Александр Вадимович.
- 1.4. *Тел., факс, e-mail руководителя:* +7(8152) 48-06-44, 48-01-25, office@portmurmansk.ru.
- 1.5. *Ф.И.О. куратора проекта:* Рыкованов Алексей Евгеньевич.
- 1.6. *Тел., факс, e-mail куратора:* +7 (8152) 48-07-03, rykovanovae@portmurmansk.ru.
- 1.7. *Краткая характеристика предприятия-заявителя с указанием основных направлений деятельности:* Стивидорные услуги в морских портах (погрузочно-разгрузочные работы, транспортно-экспедиторское обслуживание, технологическое накопление судовых и вагонных партий грузов).

**2. Краткое описание проекта:**

- 2.1. *Название инвестиционного проекта:* Пылезащитные ограждения на территории ПАО «ММТП».
- 2.2. *Отраслевая принадлежность проекта:* комплексная (строительство/реконструкция гидротехнических сооружений).
- 2.3. *Цели, задачи инвестиционного проекта:* Снижение негативного воздействия на окружающую среду и улучшение её качества в г. Мурманске, за счёт создания защитного барьера между территорией порта и жилой застройкой.
- 2.4. *Краткая характеристика проекта:*
  - вынос электрических и тепловых сетей из пятна застройки;
  - строительство свайных фундаментов под пыле-ветрозащитные экраны;
  - закупка и монтаж конструкций пыле-ветрозащитных экранов.
- 2.5. *Планируемые объемы (при выходе на полную мощность), рынки сбыта продукции:* рост грузооборота не планируется.
- 2.6. *Сроки и этапы реализации проекта:* 2017 – 2020 годы.  
 Этап 1 (2017-2019гг.) – пылезащитное ограждение на территории грузового района №2 длиной 568 м.;  
 Этап 2 (2019г.) – пылезащитное ограждение на территории грузового района №1 длиной 626 м.;  
 Этап 3 (2020г.) – пылезащитное ограждение на территории грузового района №1 длиной 702 м.
- 2.7. *Текущая стадия реализации инвестиционного проекта:* Строительно-монтажные работы по Этапу 1, начало работ по выносу инженерных сетей из пятна застройки по Этапу 2.
- 2.8. *Общий объем инвестиций:* 826,0 млн. руб., включая НДС:  
 до 2018 г. - 41,7 млн. руб.,  
 в 2018 г. - 180,9 млн. руб.,  
 в 2019 г. - 395,9 млн. руб.,  
 в 2020 г. - 207,3 млн. руб.

Проект финансируется за счет собственных средств предприятия.

- 2.9. *Срок окупаемости проекта:* без экономического эффекта.

**3. Ожидаемые результаты реализации проекта:**

- 3.1. Уменьшение пылеобразования на 90%.
- 3.2. Уменьшение эрозии поверхностного слоя угольного штабеля (снижение естественной убыли угля).



**Инвестиционный проект:****Обновление подвижного состава троллейбусного и автобусного парка АО «Электротранспорт»****1. Информация о предприятии – заявителе и участниках проекта:**

- 1.1. Полное название, организационно-правовая форма: Акционерное общество «Электротранспорт города Мурманска».
- 1.2. Юридический адрес: 183034, г. Мурманск, ул. Свердлова, д. 49.
- 1.3. Ф.И.О. руководителя: Коробков Сергей Евгеньевич - генеральный директор.
- 1.4. Тел., факс, e-mail руководителя: 8 (8152) 653-108, 653-112, e-mail: troll2001@bk.ru.
- 1.5. Ф.И.О. куратора проекта: заместитель генерального директора по экономике и финансам - Буряк В.Н., начальник ТО - Поздеев А. В.
- 1.6. Тел., факс, e-mail куратора: 8 (8152) 653-109, 653-106.
- 1.7. Краткая характеристика предприятия-заявителя с указанием основных направлений деятельности: АО «Электротранспорт» осуществляет регулярные перевозки пассажиров автомобильным и городским наземным электрическим транспортом общего пользования на муниципальных и межмуниципальных маршрутах.

**2. Краткое описание проекта:**

- 2.1. Название инвестиционного проекта: Обновление подвижного состава троллейбусного и автобусного парка АО «Электротранспорт».
- 2.2. Отраслевая принадлежность проекта: пассажирские перевозки.
- 2.3. Цели, задачи инвестиционного проекта: замена троллейбусов и автобусов.
- 2.4. Краткая характеристика проекта:  
Замена троллейбусов и автобусов со сроком службы более нормативного на новые, низкопольные, доступные для граждан с ограниченными возможностями, предназначенные для эксплуатации в холодных условиях:
- троллейбус марки 5298 0000010-01 (общей вместимостью 107 мест/30 посадочных);
  - автобусы марки: МАЗ 103485 (общей вместимостью 98 мест/22 посадочных);
  - МАЗ 103568 (общей вместимостью 91 мест/34 посадочных);
  - ЛИАЗ 5256 (общей вместимостью 110 мест/23 посадочных).

**2.5. Общий объем инвестиций:**

Обновление подвижного состава	Всего	2019	2020	2021
Объем финансирования, млн. руб.:	387,0	120,6	128,8	137,6
Троллейбусы	270,6	84,6	90,0	96,0
Автобусы	116,4	36,0	38,8	41,6

**3. Ожидаемые результаты реализации проекта:**

- ежегодное обновление подвижного состава, отработавшего свой нормативный срок, на социально значимых маршрутах г. Мурманска по 10 единиц подвижного состава: 6 троллейбусов и 4 автобуса;
- увеличение пассажироперевозок общественным транспортом за счет привлечения пассажиров, повышения качества и объема предоставляемых услуг для населения города Мурманска;
- повышение доступности транспортных средств для граждан с ограниченными возможностями;
- комфорт и безопасность перевозок для маломобильных групп населения.



**Инвестиционный проект:****Реконструкция Мурманской базы ООО «Газпром флот» для обеспечения работ на арктическом шельфе РФ****1. Информация о предприятии – заявителе и участниках проекта:**

1.1. *Полное название, организационно-правовая форма:* Общество с ограниченной ответственностью «Газпром флот».

1.2. *Юридический адрес, фактический адрес:* г. Москва, ул. Наметкина, д. 12а.

1.3. *Ф.И.О. руководителя:* Генеральный директор Шамалов Юрий Васильевич.

1.4. *Тел., факс, e-mail руководителя:* тел. +7 (499) 580-38-00, факс: +7 (499) 580-39-34; gazpromflot@gazpromflot.ru.

1.5. *Краткая характеристика предприятия-заявителя с указанием основных направлений деятельности:*

ООО «Газпром флот» — 100-процентное дочернее предприятие ПАО «Газпром», создано в 1994 году с целью осуществления единой технической политики в области освоения газовых и нефтяных месторождений на континентальном шельфе Российской Федерации.

Основные направления деятельности ООО «Газпром флот»:

- строительство разведочных и эксплуатационных скважин на континентальном шельфе;
- строительство морских буровых установок, специализированных судов и других плавтехсредств;
- развитие и эксплуатация береговых баз обеспечения и портовой инфраструктуры;
- оперирование флотом и его коммерческая эксплуатация;
- экологический мониторинг.

Общество соответствует всем необходимым международным и российским требованиям, предъявляемым к компаниям, работающим на шельфе. Организационно-производственная структура ООО «Газпром флот» построена по территориальному принципу и состоит из аппарата управления, расположенного в Москве, и четырех филиалов — в Мурманске, Калининграде, Южно-Сахалинске и Санкт-Петербурге.

**2. Краткое описание проекта:**

2.1. *Название инвестиционного проекта:* Реконструкция Мурманской базы ООО «Газпром флот» для обеспечения работ на арктическом шельфе РФ Участок №1 и Участок №2.

2.2. *Отраслевая принадлежность проекта:* береговая база обеспечения.

2.3. *Цели, задачи инвестиционного проекта:* создание полноценной базы снабжения и базы производственного обслуживания месторождений арктического шельфа РФ, включая такие виды работ, как перевалка грузов, бункеровка технической и пресной водой, дизельным топливом судов, ремонт оборудования.

2.4. *Краткая характеристика проекта, планируемый ассортимент продукции/услуг:* проект предполагает реконструкцию Мурманской базы ООО «Газпром флот» для обеспечения работ на арктическом шельфе РФ.

2.5. *Планируемые объемы (при выходе на полную мощность), рынки сбыта продукции:* среднегодовой грузооборот базы предварительно составит 23 000 тн/год.

2.6. *Сроки и этапы реализации проекта:* 2020 – 2022 годы.

2.7. *Текущая стадия реализации инвестиционного проекта:* проектирование, сбор документации для получения разрешения на строительство.

2.8. *Общий объем инвестиций:* 4,5 млрд. руб. (уточняется), в т.ч.:

в 2020 г. – 1 090 млн. руб.;

в 2021 г. – 2 100 млн. руб.;

в 2022 г. – 1 310 млн. руб.

Проект финансируется за счет собственных средств предприятия.

2.9. *Срок окупаемости проекта:* 8,5 лет (уточняется).

**3. Ожидаемые результаты реализации проекта:**

3.1. *Эффективность проекта:* среднегодовой грузооборот базы после реконструкции предварительно составит 23 000 тн/год.

3.2. *Социальные эффекты от реализации проекта:* создание рабочих мест - на участке № 1 планируется задействовать 584 человека; на участке № 2 - 85 человек.

3.3. *Дополнительные эффекты от реализации проекта:* площадь благоустройства по участку №1 - 1,19 Га, площадь благоустройства по участку №2 - 0,2 Га.

**Инвестиционный проект:****Реконструкция объектов портовой инфраструктуры грузового района №1.****1. Информация о предприятии – заявителе и участниках проекта:**

- 1.1. *Полное название, организационно-правовая форма:* Акционерное общество «Мурманский морской торговый порт».
- 1.2. *Юридический адрес, фактический адрес:* 183024, г. Мурманск, Портовый проезд, д.22
- 1.3. *Ф.И.О. руководителя:* Масько Александр Вадимович.
- 1.4. *Тел., факс, e-mail руководителя:* +7(8152) 48-06-44, 48-01-25, office@portmurmansk.ru.
- 1.5. *Ф.И.О. куратора проекта:* Рыкованов Алексей Евгеньевич.
- 1.6. *Тел., факс, e-mail куратора:* +7 (8152) 48-07-03, rykovanovae@portmurmansk.ru.
- 1.7. *Краткая характеристика предприятия-заявителя с указанием основных направлений деятельности:* Стивидорные услуги в морских портах (погрузочно-разгрузочные работы, транспортно-экспедиторское обслуживание, технологическое накопление судовых и вагонных партий грузов).

**2. Краткое описание проекта:**

- 2.1. *Название инвестиционного проекта:* Реконструкция объектов портовой инфраструктуры грузового района №1.
- 2.2. *Отраслевая принадлежность проекта:* комплексная (строительство/реконструкция сооружений и производственной инфраструктуры порта).
- 2.3. *Цели, задачи инвестиционного проекта:*
  - повышение качества очистки угля, уменьшение повреждений вагонов при выгрузке, повышение норм обработки судов;
  - реконструкция причала № 2 с целью достижения новых эксплуатационных характеристик с заменой части конструктивных элементов, снижение эксплуатационных расходов на текущий и капитальный ремонт;
  - сокращение воздействия на окружающую среду при перевалке пылящих грузов.
- 2.4. *Краткая характеристика проекта:*
  - реконструкция причала №2 со строительством швартового пала;
  - реконструкция/расширение ж/д путей;
  - реконструкция/расширение складских площадей;
  - замена прожекторных мачт;
  - реконструкция инженерных сетей (водоснабжение, электричество);
  - строительство системы орошения (пылеподавления) и пожаротушения;
  - строительство ливневой канализации и системы гидротранспорта до очистных сооружений грузового района №2 для очистки ливневых сточных вод грузового района №1;
  - приобретение высокотехнологичного перегрузочного оборудования.
- 2.5. *Планируемые объемы (при выходе на полную мощность), рынки сбыта продукции:* рост грузооборота не планируется.
- 2.6. *Сроки и этапы реализации проекта:* 2016 – 2022 годы.
- 2.7. *Текущая стадия реализации инвестиционного проекта:* Выполнена проектная документация по объекту: "Реконструкция причала №2 на территории грузового района №1 Мурманского морского торгового порта. Корректировка". Получено положительное заключение экспертов комиссии государственной экологической экспертизы материалов проектной документации.
- 2.8. *Общий объем инвестиций:* 3 019,7 млн. руб. с НДС, в т.ч.:
  - до 2018 г. – 191,2 млн. руб.,
  - в 2018 г. – 8,1 млн. руб.,
  - в 2019 г. – 535,5 млн. руб.,
  - в 2020 г. – 600,0 млн. руб.,
  - в 2021 г. – 959,3 млн. руб.,
  - в 2022 г. – 725,6 млн. руб.

Проект финансируется за счет собственных средств предприятия.

2.9. *Срок окупаемости проекта:* более 10 лет.

**3. Ожидаемые результаты реализации проекта:**

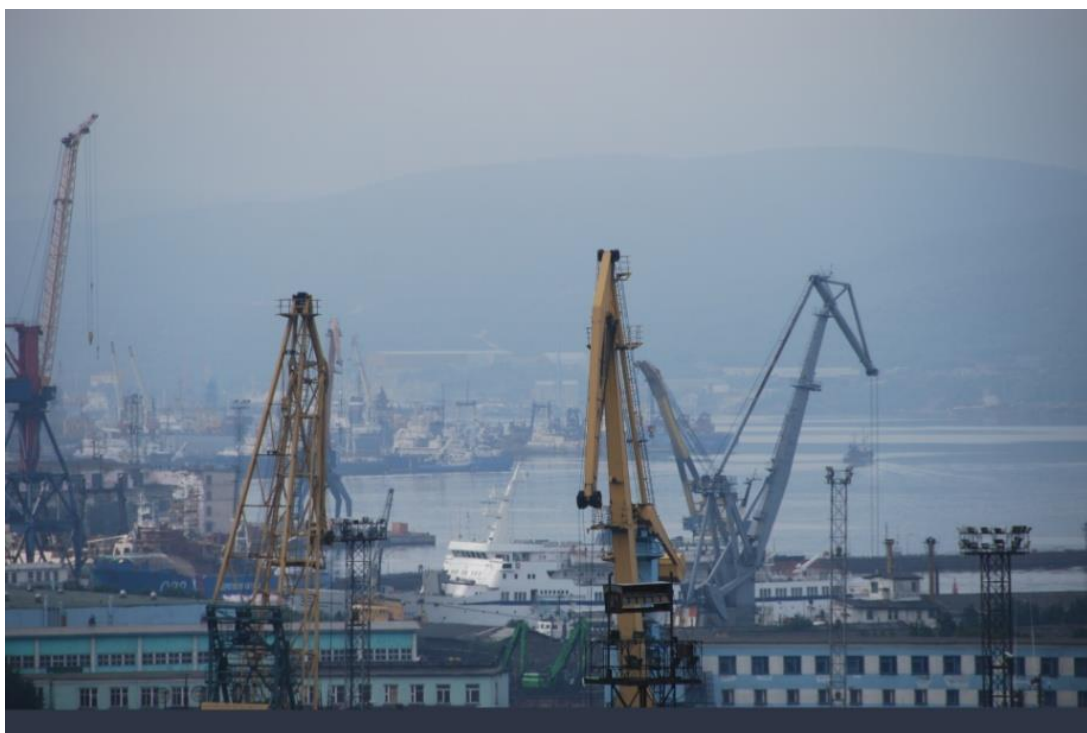
3.1. Достижение новых эксплуатационных характеристик причала №2 - увеличение DWT судна с 40 тыс. тн до 90 тыс. тн.

3.2. Увеличение скорости обработки судов более чем на 40%, до 35 000 тн/сут. Снижение времени простоя судов в ожидании причала на 17% в год (исключение зависимости от причала №7). Снижение стоимости фрахта на 0,5 \$/тн.

3.3. Уменьшение времени оборота вагонов на 30%.

3.4. Уменьшение пылеобразования более чем на 70%.

3.5. Снижение выбросов вредных веществ в атмосферу на 30% (перевод техники на электропривод, строительство системы орошения – пушки подавления).



**Инвестиционный проект:****Реконструкция объектов инфраструктуры причалов №№ 6-11 грузового района № 1 и формирование акватории причалов №№ 9-14.****1. Информация о предприятии – заявителе и участниках проекта:**

- 1.1. *Полное название, организационно-правовая форма:* Акционерное общество «Мурманский морской торговый порт».
- 1.2. *Юридический адрес, фактический адрес:* 183024, г. Мурманск, Портовый проезд, д.22.
- 1.3. *Ф.И.О. руководителя:* Масько Александр Вадимович.
- 1.4. *Тел., факс, e-mail руководителя:* +7(8152) 48-06-44, 48-01-25, office@portmurmansk.ru.
- 1.5. *Ф.И.О. куратора проекта:* Рыкованов Алексей Евгеньевич.
- 1.6. *Тел., факс, e-mail куратора:* +7 (8152) 48-07-03, rykovanovae@portmurmansk.ru.
- 1.7. *Краткая характеристика предприятия-заявителя с указанием основных направлений деятельности:* Стивидорные услуги в морских портах (погрузочно-разгрузочные работы, транспортно-экспедиторское обслуживание, технологическое накопление судовых и вагонных партий грузов).

**2. Краткое описание проекта:**

- 2.1. *Название инвестиционного проекта:* Реконструкция объектов инфраструктуры причалов №№ 6-11 грузового района № 1 и формирование акватории причалов №№ 9-14.
- 2.2. *Отраслевая принадлежность проекта:* комплексная (строительство/реконструкция сооружений и производственной инфраструктуры порта).
- 2.3. *Цели, задачи инвестиционного проекта:*
  - повышение качества очистки угля, уменьшение повреждений вагонов при выгрузке, повышение норм обработки судов;
  - одновременная постановка двух судов типа Панамакс под обработку к причалам №№ 9-11 с целью увеличения занятости причального фронта;
  - сокращение воздействия на окружающую среду при перевалке пылящих грузов;
  - увеличение мощности причалов №№ 9-11 до 6,4 млн тн в год.
- 2.4. *Краткая характеристика проекта:*
  - дноуглубление на операционной и подходной акватории;
  - реконструкция отдельных элементов причала;
  - замена прожекторных мачт;
  - прокладка новых ж/д путей;
  - реконструкция существующих ж/д и подкрановых путей;
  - реконструкция инженерных сетей (водоснабжение, электричество);
  - строительство швартового пала и мостового перехода;
  - строительство системы орошения (пылеподавления) и пожаротушения;
  - приобретение высокотехнологичного перегрузочного оборудования.
- 2.5. *Планируемые объемы (при выходе на полную мощность), рынки сбыта продукции:* рост грузооборота не планируется.
- 2.6. *Сроки и этапы реализации проекта:* 2017 – 2022 годы.
- 2.7. *Текущая стадия реализации инвестиционного проекта:* Выполнена проектная документация по объекту: "Реконструкция объектов инфраструктуры причалов №№6-11 грузового района №1 на территории ПАО "Мурманский морской торговый порт". Поставлены, установлены и введены в эксплуатацию установки пылеподавления в количестве 6 единиц.
- 2.8. *Общий объем инвестиций:* 2 451,4 млн. руб. с НДС, в т.ч.:
  - до 2018 г. – 63,6 млн. руб.,
  - в 2018 г. – 138,9 млн. руб.,
  - в 2019 г. – 52,4 млн. руб.,
  - в 2020 г. – 449,9 млн. руб.,
  - в 2021 г. – 1 180,0 млн. руб.,



в 2022 г. – 566,6 млн. руб.

Проект финансируется за счет собственных средств предприятия.

2.9. *Срок окупаемости проекта:* более 10 лет.

**3. Ожидаемые результаты реализации проекта:**

3.1. Повышение технических характеристик причалов и операционной акватории.

3.2. Одновременная обработка двух судов типа Panamax у причалов №№ 9-10.

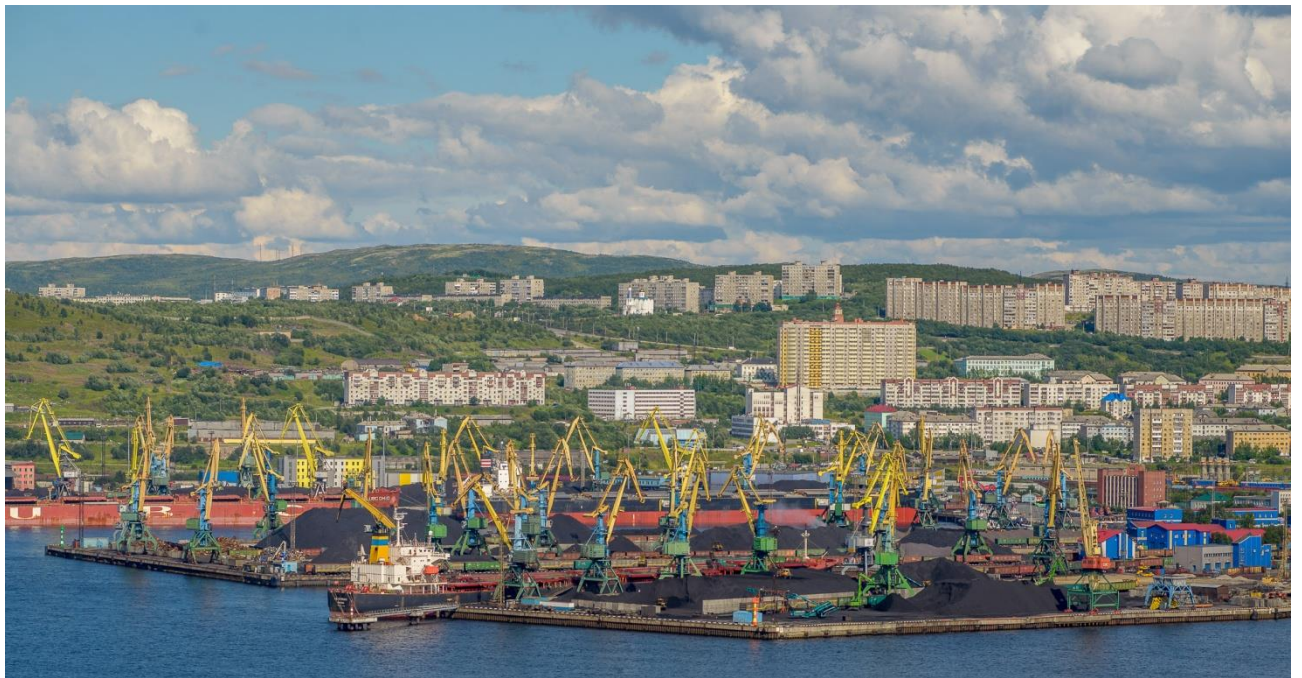
3.3. Увеличение скорости обработки судов более чем на 50%, до 60 000 тн/сут.

3.4. Снижение времени простоя судов в ожидании причала на 8 % в год.

3.5. Снижение стоимости фрахта на 0,3 - 1,0 \$/тн.

3.6. Уменьшение времени оборота вагонов на 50%.

3.7. Уменьшение пылеобразования более чем на 70% от источников загрязняющих веществ.





**Инвестиционный проект:****Реконструкция причалов №№ 9, 10, 11, 12, 13, 14.****1. Информация о предприятии – заявителе и участниках проекта:**

- 1.1. Полное название, организационно-правовая форма: Акционерное общество «Мурманский морской торговый порт».
- 1.2. Юридический адрес, фактический адрес: 183024, г. Мурманск, Портовый проезд, д.22.
- 1.3. Ф.И.О. руководителя: Масько Александр Вадимович.
- 1.4. Тел., факс, e-mail руководителя: +7(8152) 48-06-44, 48-01-25, office@portmurmansk.ru.
- 1.5. Ф.И.О. куратора проекта: Рыкованов Алексей Евгеньевич.
- 1.6. Тел., факс, e-mail куратора: +7 (8152) 48-07-03, rykovanovae@portmurmansk.ru.
- 1.7. Краткая характеристика предприятия-заявителя с указанием основных направлений деятельности: Стивидорные услуги в морских портах (погрузочно-разгрузочные работы, транспортно-экспедиторское обслуживание, технологическое накопление судовых и вагонных партий грузов).

**2. Краткое описание проекта:**

- 2.1. Название инвестиционного проекта: Реконструкция причалов №№ 9, 10, 11, 12, 13, 14.
- 2.2. Отраслевая принадлежность проекта: комплексная (строительство/реконструкция гидротехнических сооружений).
- 2.3. Цели, задачи инвестиционного проекта:
  - реконструкция причалов с целью достижения новых эксплуатационных характеристик со строительством оторочки из шпунта, снижение эксплуатационных расходов на текущий и капитальный ремонты.
- 2.4. Краткая характеристика проекта: реконструкция гидротехнических средств (причалы № 9,10,11,13,14); устройство новых коммуникаций, покрытий, подкрановых путей; установка новых швартовых и отбойных устройств; дноуглубление причалов.
- 2.5. Планируемые объемы (при выходе на полную мощность), рынки сбыта продукции: рост грузооборота не планируется.
- 2.6. Сроки и этапы реализации проекта: 2017 – 2027 годы.
- 2.7. Текущая стадия реализации инвестиционного проекта: Выполнены инженерные изыскания на реконструкцию причалов №№13,14 на территории Мурманского морского торгового порта.
- 2.8. Общий объем инвестиций: 4 768,7 млн. руб. с НДС, в т.ч.:
  - до 2018 г. – 8,3 млн. руб.,
  - в 2018 г. – 17,9 млн. руб.,
  - в 2019 г. – 18,1 млн. руб.,
  - в 2020 г. – 45,2 млн. руб.,
  - в 2021 г. – 467,7 млн. руб.,
  - в 2022 г. – 914,9 млн. руб.,
  - в 2023 г. – 535,9 млн. руб.,
  - в 2024 г. – 563,1 млн. руб.,
  - в 2025 г. – 329,7 млн. руб.,
  - в 2026 г. – 1098,6 млн. руб.,
  - в 2027 г. – 769,3 млн. руб.

Проект финансируется за счет собственных средств предприятия.

- 2.9. Срок окупаемости проекта: более 15 лет.

**3. Ожидаемые результаты реализации проекта:**

- 3.1. Достижение новых эксплуатационных характеристик ГТС №№ 9,10,11,13,14 - увеличение DWT судна с 80 тыс. тн до 200 тыс. тн на причале № 13, со 160 тыс. тн до 200 тыс. тн на причале № 14 и с 80 тыс. тн до 150 тыс. тн на причалах №№ 9-10. Снижение стоимости фрахта на 0,3 - 1,0 \$/тн.

## **МУРМАНСК – ВЕДУЩИЙ РЫБОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ ЦЕНТР**

### **Инвестиционный проект:**

**Комплексная организация производства и оптово-розничной торговли морепродуктами, живой рыбой населению города Мурманска через специализированный рыбный магазин «НАШ ОКЕАН», на основе передержки живых гидробионтов и их переработки на его площадях**

### **1. Информация о предприятии – заявителе и участниках проекта:**

1.1. *Полное название, организационно-правовая форма:* общество с ограниченной ответственностью "Рыбный берег".

1.2. *Юридический адрес:* 184381, Мурманская обл., г. Кола, ул. Привокзальная, д. 28.

1.3. *Ф.И.О. руководителя:* Артемьев Юрий Александрович.

1.4. *Тел., факс, руководителя:* +79110627135, 8 8152 561770, e-mail: artemevfish@yandex.ru.

1.5. *Ф.И.О. куратора проекта:* Анатолий Анатольевич Евенко - руководитель НКО "Ассоциация прибрежных рыбопромышленников и фермерских хозяйств Мурманска" (далее - НКО АПРХМ).

1.6. *Тел., факс куратора проекта:* +79113031501, 62-62-28.

1.7. *Краткая характеристика предприятия-заявителя с указанием основных направлений деятельности:* разработка и производство новых видов продукции на основе нетрадиционных гидробионтов (морской ёж, двухстворчатый моллюск – мидия, морские водоросли и др.), организация добычи беломорской сельди и ее переработка. Оптовая продажа живой и охлажденной рыбы и морепродуктов.

### **2. Краткое описание проекта:**

2.1. *Название инвестиционного проекта:* Комплексная организация производства и оптово-розничной торговли морепродуктами, живой рыбой населению города Мурманска через специализированный рыбный магазин «НАШ ОКЕАН», на основе передержки живых гидробионтов и их переработки на его площадях.

2.2. *Отраслевая принадлежность проекта:* рыбная отрасль.

2.3. *Цели, задачи инвестиционного проекта:*

– Дальнейшее развитие новых технологий, инновационного производства, создание новых видов продукции, их внедрение в повседневную практику потребления населением города Мурманска и области.

2.4. *Краткая характеристика проекта:*

– Создание современного комплекса по реализации рыбной продукции, с элементами визуализации живых гидробионтов, рыбы и внедрения точки питания готовыми рыбными продуктами населения на социальной основе;

– Создание цеха по переработке нетрадиционных гидробионтов и изготовлению инновационной продукции, направленной на оздоровление населения на основе потребления морских продуктов;

– Проведение повседневного информационно-идеологического просвещения населения о полезности потребления морепродуктов и рыбы;

– Создание на торговых площадях магазина «НАШ ОКЕАН» полной экспозиции всех видов продукции, выпускаемой предприятиями рыбоперерабатывающего комплекса;

– Создание ДОМА РЫБАКА площадью до 150 кв. метров.

2.5. *Планируемые объемы (при выходе на полную мощность), рынки сбыта продукции:* Основными планируемыми видами продукции будет являться весь ассортимент рыбных товаров, присущий рыбной отрасли Северного бассейна (донные и пелагические рыбы в мороженном и охлажденном видах), внедрение продажи живой рыбы и морепродуктов морских и пресноводных видов, все виды консервации и кулинарии, а также новые виды продукции на основе нетрадиционных гидробионтов. Планируемые объемы потребления и реализации морских продуктов при выходе на полную мощность - от 500 до 1000 тонн в год.

Основными рынками сбыта перерабатываемой продукции является население города Мурманска и области, гости города и заинтересованные потребители Центральной части Российской Федерации.

*2.6. Сроки и этапы реализации проекта:* 2019 – 2025 годы.

Первый этап: 2019-2020 гг. – строительство комплекса производства и торговых площадей специализированного магазина «НАШ ОКЕАН» (г. Мурманск, ул. Свердлова, д. 14/2).

Второй этап: 2020-2025 гг. – создание региональной торговой сети «НАШ ОКЕАН», до 15 рыбных торговых специализированных точек (площадь – до 100 кв. м., франшиза НАШ ОКЕАН).

*2.7. Текущая стадия реализации инвестиционного проекта:* проект в начальной готовности на 30%.

В наличии:

- Земельный участок – 2000 кв.м.;
- Здание (незавершенное кирпичное сооружение в г. Мурманске, ул. Свердлова, д. 14/2), состоящее из цокольного этажа и трех верхних этажей без покрытия (крыши), общая площадь - 1500 кв.м.;
- Комплект торгового оборудования для продажи мороженных рыбных продуктов, аквариума для содержания живой рыбы и других гидробионтов;
- Комплект емкостей для содержания живых морских и пресноводных рыб и гидробионтов в водной среде в объеме до 60 кубических метров;
- Эскизный проект объекта НАШ ОКЕАН.

*2.8. Общий объем инвестиций:* 85,00 млн. руб., в т.ч.:

в 2018 г. – 26,0 млн. руб. (собственные средства предприятия),

в 2019 г. – 25,0 млн. руб. (кредиты коммерческих банков),

в 2020 г. – 8,0 млн. руб. (кредиты коммерческих банков),

в 2021 г. – 6,0 млн. руб. (кредиты коммерческих банков),

в 2022 г. – 5,0 млн. руб. (кредиты коммерческих банков),

в 2023 г. – 5,0 млн. руб. (кредиты коммерческих банков),

в 2024 г. – 5,0 млн. руб. (кредиты коммерческих банков),

в 2025 г. – 5,0 млн. руб. (кредиты коммерческих банков).

*2.9. Срок окупаемости проекта:* 5 лет с начала запуска объекта.

### **3. Ресурсы, необходимые для реализации проекта (дополнительная потребность):**

3.1. *Электроснабжение:* 200 кВт.ч.

3.2. *Водоснабжение:* 300 куб.м. в месяц.

3.3. *Отопление:* 180 Гкал/месяц.

3.4. *Потребность в специалистах:* продавец – 4 чел., повар – 3 чел., официант – 2 чел., кассир – 2 чел., технолог рыбной продукции – 3 чел., товаровед – 2 чел., рыбообработчик – 4 чел., грузчик – 2 чел., энергетик – 1 чел., инженер-механик – 1 чел., бухгалтер – 1 чел.

### **4. Ожидаемые результаты реализации проекта:**

4.1. Общий объем вводимых площадей составит – 1500 кв.м., в т.ч.

- торговые – 500 кв.м.;
- общепит – 200 кв.м.;
- производственные – 200 кв.м.;
- складские – 300 кв.м.;
- административные – 300 кв.м.

4.2. *Социальные эффекты:* Реализация проекта позволит создать до 30 рабочих мест.

## **Инвестиционный проект:**

### **Реконструкция и техническое перевооружение регионального центра мониторинга и регионального информационного центра, г. Мурманск, Мурманская область**

#### **1. Информация о предприятии – заявителе и участниках проекта:**

- 1.1. *Полное наименование, организационно-правовая форма:* Федеральное государственное бюджетное учреждение «Центр системы мониторинга рыболовства и связи».
- 1.2. *Юридический адрес:* г. Москва, Рождественский бульвар, д. 12/8, строение 1.
- 1.3. *Ф.И.О. руководителя:* Начальник ФГБУ ЦСМС Вилкин Артём Сергеевич.
- 1.4. *Тел., факс, e-mail руководителя:* +7 (495) 122-20-35, адрес электронной почты: info@cfmc.ru.
- 1.5. *Ф.И.О. куратора проекта:* Директор по строительству Петров Дмитрий Михайлович.
- 1.6. *Тел., факс, e-mail куратора:* +7 (495) 122-20-35, адрес электронной почты: info@cfmc.ru.
- 1.7. *Краткая характеристика предприятия-заявителя с указанием основных направлений деятельности:* ЦСМС оказывает государственные услуги и выполняет государственные работы в целях осуществления полномочий Федерального агентства по рыболовству в сфере рыболовства и сохранения водных биологических ресурсов, а также исполнения обязательств Российской Федерации, вытекающих из Международной конвенции по охране человеческой жизни на море 1974 года (СОЛАС-74) и поправок к этой Конвенции 1988 года. Центр системы мониторинга рыболовства и связи обеспечивает государственный мониторинг водных биологических ресурсов, наблюдение и контроль за деятельностью судов рыбопромыслового флота.

#### **2. Краткое описание проекта:**

- 2.1. *Название инвестиционного проекта:* Реконструкция и техническое перевооружение регионального центра мониторинга и регионального информационного центра, г. Мурманск, Мурманская область.
- 2.2. *Отраслевая принадлежность проекта:* государственный мониторинг водных биологических ресурсов, наблюдение и контроль за деятельностью судов рыбопромыслового флота.
- 2.3. *Цели, задачи инвестиционного проекта:* реконструкция и техническое перевооружение регионального центра мониторинга и регионального информационного центра.
- 2.4. *Краткая характеристика проекта, планируемый ассортимент продукции/услуг:* проведение государственного мониторинга водных биологических ресурсов в части рыболовства и сохранения водных биологических ресурсов, включая контроль за деятельностью судов рыбопромыслового флота, а также контроль за деятельностью иностранных судов, осуществляющих рыболовство в исключительной экономической зоне Российской Федерации, сбор, обработку, хранение и предоставление данных о производственной деятельности судов и организаций рыбохозяйственной отрасли, имеющих право на добычу (вылов) водных биологических ресурсов, в зонах деятельности регионального информационного центра отраслевой системы мониторинга водных биологических ресурсов, наблюдения и контроля за деятельностью промысловых судов в г. Мурманске (РИЦ в г. Мурманск) и в зонах деятельности регионального центра мониторинга отраслевой системы мониторинга водных биологических ресурсов, наблюдения и контроля за деятельностью промысловых судов в г. Мурманске (РЦМ в г. Мурманск).
- 2.5. *Планируемые объемы (при выходе на полную мощность), рынки сбыта продукции:* Региональный центр мониторинга (РЦМ) - Мурманский филиал ФГБУ ЦСМС, обеспечивающий функционирование ОСМ в закрепленном за ним регионе, вносит в автоматическом режиме данные о позиции судов в базу данных. В автоматическом режиме происходит контроль предоставления судами данных о позициях. При непоступлении данных о позиции судна, РЦМ каким-либо способом связывается с судном с просьбой устранить неполадки в работе ТСК, и передавать данные позиционирования по телефону, факсу или телексу, а при невозможности устранить неполадки в течении 48 часов судно следует в порт. РИЦ осуществляют учет организаций рыбохозяйственного комплекса и

судов, а также сбор, обработку и хранение данных об их деятельности на региональном уровне.

2.6. *Сроки и этапы реализации проекта:* декабрь 2018 г. (готовится предложение о переносе сроков реализации).

2.7. *Текущая стадия реализации инвестиционного проекта:* Выдано разрешение на строительство. Государственный контракт с ООО "М-Строй" от 27.08.2018 на выполнение строительно-монтажных работ по объекту расторгнут по инициативе ФГБУ ЦСМС ввиду ненадлежащего исполнения обязательств подрядчиком. Направлены требования по неустойке, а также взысканы штрафы за счет банковской гарантии в пользу Федерального агентства по рыболовству. Направлены документы о необходимости корректировки сроков реализации объекта до декабря 2021 года. В настоящее время на объекте ведутся мероприятия по устранению замечаний Северо-Западного управления Ростехнадзора по ранее выполненным строительно-монтажным работам.

2.8. *Общий объем инвестиций с учетом проектно-изыскательских работ:* объем финансирования в 2018 г. в сумме 78,49 млн. руб. Фактически использовано в 2018 году – 1,95 млн. руб. Проект финансируется за счет средств федерального бюджета.

**3. Ресурсы, необходимые для реализации проекта (дополнительная потребность):**

3.1. *Земельный участок* - 2337,0 м<sup>2</sup>.

3.2. *Электроснабжение* - расчетная (потребляемая) мощность – 179,71 кВт.

3.3. *Водоснабжение* - 2,96 м<sup>3</sup>/сут.

**4. Ожидаемые результаты реализации проекта:**

Повышение качества оказываемых услуг по государственному мониторингу водных биологических ресурсов, наблюдению и контролю за деятельностью судов рыбопромыслового флота.

**Инвестиционный проект:****Создание в г. Мурманске инжинирингового центра биотехнологий****1. Информация о предприятии – заявителе и участниках проекта:**

1.1. *Полное название, организационно-правовая форма:* НКО «Фонд поддержки прибрежного рыбохозяйственного комплекса Мурманской области».

1.2. *Юридический адрес:* 183038, Мурманск, ул. Володарского, д. 14А -42.

1.3. *Ф.И.О. руководителя:* Толкачева Виктория Фёдоровна.

1.4. *Тел., факс, руководителя:* +79110618305, 8 8152 451440, brizgroup@gmail.com.

1.5. *Ф.И.О. куратора проекта:* Анатолий Анатольевич Евенко - руководитель НКО "Ассоциация прибрежных рыбопромышленников и фермерских хозяйств Мурманска" (далее-НКО АПРХМ).

1.6. *Тел., факс куратора проекта:* +79113031501.

1.7. *Краткая характеристика предприятия-заявителя с указанием основных направлений деятельности:* Взаимодействие с государственными и частными структурами по реализации программ, направленных на развитие и поддержку прибрежного рыбохозяйственного комплекса Мурманской области.

**2. Краткое описание проекта:**

2.1. *Название инвестиционного проекта:* Создание в г. Мурманске инжинирингового центра биотехнологий.

2.2. *Краткая характеристика проекта:* высокотехнологичные инновационные разработки и внедрение в производство биологически активных продуктов из водного сырья широкого ассортимента, создание рынка продуктов глубокой переработки малоценного рыбного сырья и отходов рыбопереработки, предназначенных для употребления в пищу, а также для ветеринарных препаратов, кормовых смесей, микробиологических сред, косметических и химических препаратов.

2.3. *Планируемые объемы (при выходе на полную мощность), рынки сбыта продукции:* целевым сегментом будут предприятия пищевой, микробиологической промышленности, производители ветеринарных и химических препаратов, производители стандартов химических веществ, косметологических и моющих средств, кормов для сельскохозяйственных животных.

2.4. *Сроки и этапы реализации проекта:* 2019 – 2022 годы.

Предполагаемая длительность проекта: 3 года.

- Начальный этап: регистрация предприятия, согласование, аренда производственных помещений, закупка оборудования, русско-наладочные работы, выпуск опытных партий продукции, сертификация – 2019 г.

- Промышленный выпуск продукции кормового и технического назначения – 2019-2020 гг.

- Проектирование и строительство (покупка) производственных площадей, закупка оборудования, пуско-наладочные работы, выпуск и сертификация опытных партий продукции (пищевых добавок, косметических и ветеринарных средств – 2019-2022 гг.

2.5. *Общий объем инвестиций:* от 500 млн. руб. до 1 млрд. руб. (кредиты коммерческих банков).

2.6. *Срок окупаемости проекта:* 36 месяцев.

**3. Ожидаемые результаты реализации проекта:**

3.1. *Социальные эффекты:* Реализация проекта позволит создать до 50 до 300 рабочих мест при выходе на проектную мощность.

**Инвестиционный проект:****Организация оптово-розничного рыбного рынка «Нептуня»****1. Информация о предприятии – заявителе и участниках проекта:**

1.1. *Полное название, организационно-правовая форма:* НКО «Фонд поддержки прибрежного рыбохозяйственного комплекса Мурманской области».

1.2. *Юридический адрес:* 183038, Мурманск, ул. Володарского, д. 14А -42.

1.3. *Ф.И.О. руководителя:* Толкачева Виктория Фёдоровна.

1.4. *Тел., факс, руководителя:* +79110618305, 8 8152 451440, brizgroup@gmail.com.

1.5. *Ф.И.О. куратора проекта:* Анатолий Анатольевич Евенко - руководитель НКО "Ассоциация прибрежных рыбопромышленников и фермерских хозяйств Мурманска" (далее-НКО АПРХМ).

1.6. *Тел., факс куратора проекта:* +79113031501.

1.7. *Краткая характеристика предприятия-заявителя с указанием основных направлений деятельности:* Взаимодействие с государственными и частными структурами по реализации программ, направленных на развитие и поддержку прибрежного рыбохозяйственного комплекса Мурманской области.

**2. Краткое описание проекта:**

2.1. *Название инвестиционного проекта:* Организация оптово-розничного рыбного рынка «Нептуня».

2.2. *Отраслевая принадлежность проекта:* торговля, общепит.

2.3. *Краткая характеристика проекта:*

- Строительство нескольких объектов, назначение – торговля, общепит;
- оптово-розничный рынок живой и охлажденной рыбы «Нептуня» - универсальная торговая площадка площадью 4000 м<sup>2</sup>;
- емкости для хранения живой рыбы и морепродуктов;
- склад-холодильник емкостью 2000 тонн;
- площадка паркинга на 750 стояночных мест (в том числе 200 грузовых);
- «Рыбачья деревня» - стилизованная площадка для проведения общественных развлекательных мероприятий;
- зеленая зона.

2.4. *Этапы реализации проекта:*

- Строительство.
- Закупка оборудования, монтаж, пуско-наладочные работы.
- Ввод в эксплуатацию.
- Эксплуатация объекта.

2.5. *Общий объем инвестиций:* 400,00 млн. руб.

## **МУРМАНСК – ГОРОД КОМФОРТНОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ**

### **РАЗВИТИЕ ГОРОДСКОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

#### **Инвестиционный проект:**

**Рекультивация городской свалки твердых отходов, расположенной по адресу: Мурманская область, муниципальное образование город Мурманск, сооружение 1**

#### **1. Информация о предприятии – заявителе и участниках проекта:**

1.1. *Полное наименование, организационно-правовая форма:* Комитет по развитию городского хозяйства администрации города Мурманска.

1.2. *Юридический адрес:* г. Мурманск, ул. Профсоюзов, д. 20, тел. 45-13-83, факс 45-76-24, e-mail: [krgh@citymurmansk.ru](mailto:krgh@citymurmansk.ru).

1.3. *Ф.И.О. руководителя:* Председатель комитета – Мастюгин Константин Александрович.

1.4. *Тел., факс, e-mail руководителя:* 45-13-83, факс 45-76-24, e-mail: [krgh@citymurmansk.ru](mailto:krgh@citymurmansk.ru).

1.5. *Ф.И.О. куратора проекта:* Председатель комитета – Мастюгин Константин Александрович.

1.6. *Тел., факс, e-mail куратора:* 45-13-83, факс 45-76-24, e-mail: [krgh@citymurmansk.ru](mailto:krgh@citymurmansk.ru).

#### **2. Краткое описание проекта:**

2.1. *Название инвестиционного проекта:* Рекультивация городской свалки твердых отходов, расположенной по адресу: Мурманская область, муниципальное образование город Мурманск, сооружение 1.

2.2. *Краткая характеристика, цели, задачи инвестиционного проекта:* в целях снижения негативного воздействия на окружающую среду отходов производства и потребления, планируется проведение инженерно-изыскательских работ, разработка проекта рекультивации городской свалки твердых отходов.

2.3. *Сроки и этапы реализации проекта:* 2019-2020 годы, проведение инженерно-изыскательских работ и разработка проекта рекультивации городской свалки твердых отходов.

2.4. *Текущая стадия реализации инвестиционного проекта:* Для выполнения работ по инженерным изысканиям и разработке проектной документации в 2017 году заключен муниципальный контракт с ООО "РосЮграПроект" по результатам открытого аукциона в электронной форме. В связи с неисполнением ООО "РосЮграПроект" своих обязательств Контракт расторгнут 31.07.2018. В настоящее время в ММКУ "Управление закупок" направлена заявка на определение исполнителя путем проведения открытого конкурса в электронной форме. Ориентировочный срок заключения муниципального контракта - 1 квартал 2019 г.

2.5. *Общий объем инвестиций с учетом проектно-изыскательских работ:* 27,0 млн. руб.

#### **3. Ожидаемые результаты реализации проекта:**

Снижение негативного воздействия отходов производства и потребления на окружающую среду, рекультивация городской свалки.



**Инвестиционный проект:****Строительство (реконструкция) комплекса инженерных сооружений для очистки сточных вод****1. Информация о предприятии – заявителе и участниках проекта:**

1.1. *Полное наименование, организационно-правовая форма:* Комитет по развитию городского хозяйства администрации города Мурманска.

1.2. *Юридический адрес:* г. Мурманск, ул. Профсоюзов, д. 20, тел. 45-13-83, факс 45-76-24, e-mail: krgh@citymurmansk.ru.

1.3. *Ф.И.О. руководителя:* председатель комитета – Мастюгин Константин Александрович.

1.4. *Тел., факс, e-mail руководителя:* 45-13-83, факс 45-76-24, e-mail: krgh@citymurmansk.ru.

1.5. *Ф.И.О. куратора проекта:* председатель комитета – Мастюгин Константин Александрович.

1.6. *Тел., факс, e-mail куратора:* 45-13-83, факс 45-76-24, e-mail: krgh@citymurmansk.ru.

**2. Краткое описание проекта:**

2.1. *Название инвестиционного проекта:* строительство (реконструкция) комплекса инженерных сооружений для очистки сточных вод.

2.2. *Краткая характеристика, цели, задачи инвестиционного проекта:* Организация работ по оборудованию земельного участка, отведенного под городскую свалку твердых отходов (далее – свалка ТО), сооружениями, обеспечивающими надлежащую очистку сточных вод от загрязняющих веществ, в целях снижения негативного воздействия загрязняющих веществ на Кольский залив и строительство (реконструкция) комплекса инженерных сооружений для очистки сточных вод, отводимых с городской свалки твердых отходов, расположенной по адресу: Мурманская область, муниципальное образование город Мурманск, сооружение 1 в мкрн. Дровяное г. Мурманска, строительство подъездной дороги, подготовка территории.

2.3. *Сроки и этапы реализации проекта:* 2018-2020 годы.

2015 - 2016 годы - строительство подъездной дороги (1 и 2 участка 1 этапа) для очистных сооружений сточных вод с земельного участка, отведенного под городскую свалку твердых отходов г. Мурманска, в соответствии с проектной и рабочей документацией;

- строительство 3 участка подъездной дороги;

- строительство очистных сооружений.

2.4. *Текущая стадия реализации инвестиционного проекта:* в стадии реализации.

2.5. *Общий объем инвестиций с учетом проектно-изыскательских работ:* 245,9 млн. руб.

**3. Ожидаемые результаты реализации проекта:**

Снижение негативного воздействия на окружающую среду сточных вод, оборудование земельного участка, отведенного под городскую свалку твердых отходов (далее – свалка ТО), сооружениями, обеспечивающими надлежащую очистку сточных вод от загрязняющих веществ.

**Инвестиционный проект:****Строительство котельной по улице Фестивальная в городе Мурманске****1. Информация о предприятии – заявителе и участниках проекта:**

<i>Полное название, организационно-правовая форма</i>	Комитет по строительству	Мурманское муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства»	Общество с ограниченной ответственностью «Северстрой»
<i>Юридический адрес, фактический адрес</i>	г. Мурманск, улица Спортивная, дом 14	г. Мурманск, улица Генерала Журбы, дом 4	г. Мурманск, улица Бочкова, д. 25
<i>ФИО руководителя</i>	Председатель комитета Двинина Мария Николаевна	Директор Левченко Наталья Борисовна	Генеральный директор Кинк Петр Эльмарович
<i>Тел., факс, e-mail руководителя</i>	26-40-04, kc@citymurmansk.ru	69-34-40, 69-34-51, uksmurman@yandex.ru	(921) 047-99-98, Severstroy2006@yandex.ru
<i>ФИО куратора проекта</i>	Двинина Мария Николаевна	Кочнев Евгений Николаевич	
<i>Тел., факс, e-mail куратора</i>	26-40-04, kc@citymurmansk.ru	69-34-63, uksmurman@yandex.ru	

**2. Краткое описание проекта:**

2.1. *Название инвестиционного проекта:* строительство котельной по улице Фестивальная в городе Мурманске.

2.2. *Отраслевая принадлежность:* энергетика.

2.3. *Цель, задачи инвестиционного проекта:* обеспечение теплоснабжения объектов в районе улиц Фестивальная, Подгорная в городе Мурманске.

2.4. *Краткая характеристика, цели, задачи инвестиционного проекта:* Строительство котельной. Вид топлива – мазут. Теплоноситель: вода. Температурный график: 115/70

2.5. *Планируемые объемы (при выходе на полную мощность), рынки сбыта продукции:* 6,11 Гкал/ч (7,11 МВт).

2.6. *Сроки и этапы реализации проекта:* 25.07.2018-31.07.2019.

2.7. *Текущая стадия реализации инвестиционного проекта:* Предпроектная проработка, разработка проектной и рабочей документации на строительство котельной по ул. Фестивальной, вынос в натуру линий регулирования застройки и создание геодезической и разбивочной основы для строительства указанной котельной, проведение санитарно-эпидемиологической экспертизы в целях получения санитарно-эпидемиологического заключения по строительству котельной, строительство котельной (выполнены работы по семи этапам). Кроме того, заключен муниципальный контракт на технологическое присоединение котельной к сетям теплоснабжения, и продолжаются работы по технологическому присоединению котельной к сетям электроснабжения.

2.8. *Общий объем инвестиций:* 154,54 млн. руб., в т.ч.:

в 2018 г. – 81,46 млн. руб.,

в 2019 г. – 73,08 млн. руб.

Проект финансируется за счет средств бюджета муниципального образования город Мурманск.

**3. Ожидаемые результаты реализации проекта:**

3.1. *Эффективность проекта:* 6,11 Гкал/ч

3.2. *Социальные эффекты от реализации проекта:* Обеспечение теплоснабжения объектов в районе улиц Фестивальная, Подгорная в городе Мурманске.

**Инвестиционный проект:****Модернизация улично-дорожной сети****1. Информация о предприятии – заявителе и участниках проекта:**

1.1. *Полное наименование, организационно-правовая форма:* Комитет по развитию городского хозяйства администрации города Мурманска.

1.2. *Юридический адрес:* г. Мурманск, ул. Профсоюзов, д. 20, тел. 45-13-83, факс 45-76-24, e-mail: krgh@citymurmansk.ru.

1.3. *Ф.И.О. руководителя:* председатель комитета – Мاستюгин Константин Александрович.

1.4. *Тел., факс, e-mail руководителя:* 45-13-83, факс 45-76-24, e-mail: krgh@citymurmansk.ru.

1.5. *Ф.И.О. куратора проекта:* председатель комитета – Мастюгин Константин Александрович.

1.6. *Тел., факс, e-mail куратора:* 45-13-83, факс 45-76-24, e-mail: krgh@citymurmansk.ru.

**2. Краткое описание проекта:**

2.1. *Название инвестиционного проекта:* Модернизация улично-дорожной сети.

2.2. *Краткая характеристика, цели, задачи инвестиционного проекта:* Целью проекта являются снижение аварийности на территории муниципального образования город Мурманск, сокращение числа пострадавших и погибших в дорожно-транспортных происшествиях, предотвращение дорожно-транспортных происшествий, обеспечение безопасных условий для пешеходов.

2.3. *Сроки и этапы реализации проекта:* 2018-2021 годы.

К 2021 году (по сравнению с 2018) планируется снижение общего количества ДТП с 357 до 345, снижение количества человек, пострадавших в ДТП, с 444 до 426, снижение количества человек, погибших в ДТП, с 9 до 7, снижение количества ДТП с участием детей с 55 до 52, снижение количества детей, пострадавших в ДТП, с 55 до 52.

2.4. *Текущая стадия реализации инвестиционного проекта:* ГПД на выполнение работ по установке пешеходных ограждений, ориентировочный срок исполнения - февраль 2019. Выполнены работы по устройству тротуаров на 12 объектах площадью 533 кв.м. Работы по установке монолитных неровностей выполнены на 100% (3 объекта). Реконструированы, установлены, технологически присоединены светофорные объекты с кнопкой вызова пешеходной фазы в районе нерегулируемых переходов, прилегающих к общеобразовательным учреждениям (3 объекта).

2.5. *Общий объем инвестиций с учетом проектно-изыскательских работ:* 149,73 млн. руб., в т.ч.:

в 2018 г. – 13,70 млн. руб.,

в 2019 г. – 44,81 млн. руб.,

в 2020 г. – 44,81 млн. руб.,

в 2021 г. – 46,41 млн. руб.

Проект финансируется за счет средств бюджета муниципального образования город Мурманск.

**3. Ожидаемые результаты реализации проекта:**

Снижение аварийности на территории муниципального образования город Мурманск, сокращение числа пострадавших и погибших в дорожно-транспортных происшествиях, предотвращение дорожно-транспортных происшествий, обеспечение безопасных условий для пешеходов.

**Инвестиционный проект:****Строительство, благоустройство и ремонт общественных территорий города Мурманска****1. Информация о предприятии – заявителе и участниках проекта:**

- 1.1. *Полное название, организационно-правовая форма:* Комитет по культуре администрации города Мурманска.
- 1.2. *Юридический адрес:* город Мурманск, проезд Флотский, д. 1.
- 1.3. *Ф.И.О. руководителя:* председатель комитета Наймушина Елена Эрнестовна.
- 1.4. *Тел., факс, e-mail руководителя:* 45-24-79; e-mail: [kultura@citymurmansk.ru](mailto:kultura@citymurmansk.ru).
- 1.5. *Полное название, организационно-правовая форма:* Муниципальное автономное учреждение культуры «Мурманские городские парки и скверы».
- 1.6. *Юридический адрес, фактический адрес:* 183031, город Мурманск, улица Миронова, д. 8а.
- 1.7. *Ф.И.О. руководителя:* директор МАУК «МГПС» - Накай Александр Викторович.
- 1.8. *Тел., факс, e-mail руководителя:* 8 (8152) 41-19-94.
- 1.9. *Ф.И.О. куратора проекта:* директор МАУК «МГПС» - Накай Александр Викторович.
- 1.10. *Тел., факс, e-mail куратора:* 8 (8152) 41-19-94.

**2. Краткое описание проекта:**

- 2.1. *Название инвестиционного проекта:* Строительство и ремонт объектов внешнего благоустройства города Мурманска.
- 2.2. *Цели, задачи инвестиционного проекта:* благоустройство объектов призвано удовлетворить потребности населения в массовом культурном отдыхе, позволит повысить эстетический облик города, повысить уровень комфорта, следовательно, качество жизни населения, а также привлечь туристов в административный центр.
- 2.3. *Сроки и этапы реализации проекта:* 2018 – 2022 гг.
- 2.4. *Текущая стадия реализации инвестиционного проекта:* проект в стадии реализации.
- 2.5. *Общий объем инвестиций:* 224,64 млн. руб., в т.ч.:

**Источники финансирования заявленного проекта, млн.рублей**

Наименование мероприятия	2018	2019
Объем финансирования – всего	209,28	15,36
В том числе		
федеральный бюджет	13,51	
бюджет субъекта РФ	16,74	
муниципальный бюджет	179,03	15,36

**3. Ресурсы, необходимые для реализации проекта (дополнительная потребность)**

- 3.1. *Земельный участок, га* – 39,04 га.
- 3.2. *Электроснабжение, тыс. кВт.ч* – 137 кВт.ч. (набережная озеро Семеновское), 8,8 кВт.ч. (зона отдыха озеро Семеновское).
- 3.3. *Потребность в особой квалификации персонала (неквалифицированная, или с указанием специальностей):* отсутствует.

**4. Ожидаемые результаты реализации проекта:**

- 4.1. *Социальные эффекты от реализации проекта:* проведение собственных социально-ориентированных мероприятий.
- 4.2. *Дополнительные эффекты от реализации проекта:*
  - Благоустройство набережной озеро Семеновское (1 этап 2 очередь): площадь благоустроенной территории: 5443,62 м2, площадь асфальтобетонных покрытий: 597,38 м2, площадь тротуаров: 2729,81 м2, площадь озеленения: 244,58 м2;
  - Благоустройство зоны отдыха озеро Семеновское с устройством велосипедно-пешеходных дорожек (2 этап): площадь благоустроенной территории: 4746 м2, площадь велосипедных

дорожек: 1865 м<sup>2</sup>, площадь детских площадок: 255 м<sup>2</sup>, площадь площадки с тренажерами: 60 м<sup>2</sup>, площадь тротуаров: 600 м<sup>2</sup>, площадь озеленения: 1841 м<sup>2</sup>.



**Инвестиционные проекты:****Развитие материально-технической базы объектов электроснабжения филиала ПАО «МРСК Северо-Запада «Колэнерго»**

<b>1</b>	<b>Наименование проекта</b>	<b>Реконструкция ПС 150/110/35/6 кВ №53 с расширением ОРУ 150, 110 кВ и установкой АТ-2 125 МВА</b>
<b>2</b>	<b>Информация о предприятии-заявителе и участниках проекта:</b>	
2.1.	<i>Полное наименование, ОПФ</i>	ПАО "МРСК Северо-Запада"
2.2.	<i>Юридический, фактический адрес:</i>	Юридический адрес/ фактический адрес: 196247, г. Санкт-Петербург, площадь Конституции, д. 3 литер «А»
2.3.	<i>ФИО руководителя</i>	Генеральный директор ПАО «МРСК Северо-Запада» Пидник Артем Юрьевич
2.4.	<i>Тел, факс, эл.почта</i>	тел. (812) 305-1000; (812) 320-6866
2.5.	<i>ФИО куратора проекта</i>	Заместитель директора по инвестиционной деятельности ПАО «МРСК Северо-Запада» "Колэнерго" Давыдов Сергей Иванович
2.6.	<i>Тел, факс, эл.почта куратора</i>	(8152) 482000, common@kolenergo.ru
2.7.	<i>Краткая характеристика предприятия-заявителя с указанием основных направлений деятельности</i>	Деятельность по оказанию услуг передачи электрической энергии, Деятельность в области снижения потерь электроэнергии.
<b>3.</b>	<b>Краткое описание проекта</b>	
3.1.	<i>Название инвестиционного проекта</i>	Реконструкция ПС 150/110/35/6 кВ №53 с расширением ОРУ 150, 110 кВ и установкой АТ-2 125 МВА
3.2.	<i>Отраслевая принадлежность проекта:</i>	Топливо-энергетический комплекс, энергетика, ЖКХ
3.3.	<i>Цели, задачи ИП</i>	Установка нового АТ 125 МВ·А позволит обеспечить передачу мощности в сеть 110 кВ, а также поддержание требуемых уровней напряжения в сети 110 кВ . Увеличение надёжности электроснабжения потребителей г. Мурманска.
3.4.	<i>Краткая характеристика проекта</i>	1) установка второго АТ мощностью 125 МВА. 2) Для присоединения устанавливаемого (нового) автотрансформатора к секциям шин 150, 110 кВ предусмотреть: - ячейку 150 кВ с установкой в цепи АТ элегазового выключателя с элегазовыми трансформаторами тока 150 кВ и разъединителя с моторным приводом. - ячейку 110 кВ с установкой в цепи АТ элегазового выключателя со встроенными трансформаторами тока и разъединителя с моторным приводом. - предусмотреть установку секционного элегазового выключателя 110кВ, 2-х секционных разъединителей 110кВ с моторными приводами, - на секциях 110 кВ и 150 кВ установку трансформаторов напряжения, устойчивых к феррорезонансу. 3) Установка в цепи нового автотрансформатора ограничителей перенапряжения 150 кВ (3 шт.), 110 кВ (3 шт.). 4) Замена аккумуляторной батареи ПС-53 и зарядно-выпрямительных устройств на шкаф оперативного тока.
3.5.	<i>Сроки и этапы реализации ИП</i>	2013-2023 гг. (ввод объекта в эксплуатацию - 2020 г.)
3.6.	<i>Текущая стадия реализации ИП</i>	подготовка к выполнению СМР

3.7.	Общий объем инвестиций, необходимые сторонние инвестиции, объем уже освоенных инвестиций на 01.01.2018.(с НДС)	Общий объем инвестиций 208 840,75 тыс. руб., сторонних инвестиций нет, объем уже освоенных инвестиций на 01.01.2018 - 0 тыс.руб.
4.	<b>Ожидаемые результаты реализации проекта</b>	
4.1.	Эффективность проекта	Установка нового АТ 125 МВ·А позволит обеспечить передачу мощности в сеть 110 кВ, а также поддержание требуемых уровней напряжения в сети 110 кВ как в нормальных, так и в послеаварийных режимах.
4.2.	Социальные эффекты	Социально значимый проект по требованию администрации региона. Увеличение надёжности электроснабжения потребителей г. Мурманска.

#### 5. Источники финансирования заявленного проекта, тыс. руб. с НДС

Реконструкция ПС 150/110/35/6 кВ №53 с расширением ОРУ 150, 110 кВ и установкой АТ-2 125 МВА	всего (за период 2016-2023)	2022	2023
объем финансирования-всего, в т.ч. собственные средства предприятия	208 840,75	3 434,88	205 405,87

1	Наименование проекта	Строительство двух ВЛ-150 кВ от ПС 150 кВ №53 до ПС 330 кВ «Мурманская» и строительство заходов ВЛ-150кВ №№ Л-172, Л-179 на ПС 330 кВ «Мурманская» (ВЛ 150 - 22 км)
2	Информация о предприятии-заявителе и участниках проекта:	
2.1.	Полное наименование, ОПФ	ПАО "МРСК Северо-Запада"
2.2.	Юридический, фактический адрес:	Юридический адрес/ фактический адрес:196247, г. Санкт-Петербург, площадь Конституции, д. 3 литер «А»
2.3.	ФИО руководителя	Генеральный директор ПАО «МРСК Северо-Запада» Пидник Артем Юрьевич
2.4.	Тел, факс, эл.почта	тел. (812) 305-1000; (812) 320-6866
2.5.	ФИО куратора проекта	Заместитель директора по инвестиционной деятельности ПАО «МРСК Северо-Запада» "Колэнерго" Давыдов Сергей Иванович
2.6.	Тел, факс, эл.почта куратора	(8152) 482000, common@kolenergo.ru
2.7.	Краткая характеристика предприятия-заявителя с указанием основных направлений деятельности	Деятельность по оказанию услуг передачи электрической энергии, Деятельность в области снижения потерь электроэнергии.
3.	Краткое описание проекта	
3.1.	Название инвестиционного проекта	Строительство двух ВЛ-150 кВ от ПС 150 кВ №53 до ПС 330 кВ «Мурманская» и строительство заходов ВЛ-150кВ №№ Л-172, Л-179 на ПС 330 кВ «Мурманская» (ВЛ 150 - 22 км)
3.2.	Отраслевая принадлежность проекта:	Топливо-энергетический комплекс, энергетика, ЖКХ
3.3.	Цели, задачи ИП	Новое строительство для обеспечения надежного электроснабжения ПС 53 и ПС 6 и связь с ПС Выходной

3.4.	<i>Краткая характеристика проекта</i>	- строительство заходов ВЛ 150 кВ 172, 179 на ПС 330 кВ «Мурманская» (4х2 км) на металлических опорах ; - строительство двух ВЛ-150 кВ от ПС 330 кВ «Мурманская» до места отпаек ОЛ-172, ОЛ-179 от ЛЛ-172, ЛЛ-179 на ПС 53 (2х7 км) ; - на ПС-53 установка 2 ячеек типа «PASS» или «Compact» (выключатель с двумя разъединителями и встроенными трансформаторами тока).
3.5.	<i>Сроки и этапы реализации ИП</i>	2016-2020 (ввод в эксплуатацию в 2019 г.)
3.6.	<i>Текущая стадия реализации ИП</i>	Проектирование
3.7.	<i>Общий объем инвестиций, необходимые сторонние инвестиции, объем уже освоенных инвестиций на 01.01.2018.(с НДС)</i>	Общий объем инвестиций 272 586 тыс. руб., сторонних инвестиций нет, освоенных инвестиций на 01.01.2018 нет
4.	<b>Ожидаемые результаты реализации проекта</b>	
4.1.	<i>Эффективность проекта</i>	Обеспечение естественного прироста электропотребления, повышение надежности объекта
4.2.	<i>Социальные эффекты</i>	Социально-значимый проект по требованию администрации региона. Увеличение надёжности электроснабжения потребителей г. Мурманска.

#### 5. Источники финансирования заявленного проекта, тыс. руб. с НДС

Строительство двух ВЛ-150 кВ от ПС 150 кВ №53 до ПС 330 кВ «Мурманская» и строительство заходов ВЛ-150кВ №№ ЛЛ-172, ЛЛ-179 на ПС 330 кВ «Мурманская» (ВЛ 150 - 22 км)	всего (за период 2016-2022)	2016	2017	2018	2019	2020
объем финансирования-всего, в т.ч. собственные средства предприятия	272 586,11	0,00	7 214,13	26 133,39	52 152,44	187 086,16

1	<b>Наименование проекта</b>	<b>Реконструкция ПС 35/6 кВ №335 с переводом нагрузки на ПС 35/6 кВ №335А в г. Мурманск (Т1 35/6 - 16 МВА; Т2 35/6 - 16 МВА; ВЛ 35 кВ - 1,45 км; КЛ 35 кВ - 0,45 км)</b>
2	<b>Информация о предприятии-заявителе и участниках проекта:</b>	
2.1.	<i>Полное наименование, ОПФ</i>	ПАО "МРСК Северо-Запада"
2.2.	<i>Юридический, фактический адрес:</i>	Юридический адрес/ фактический адрес:196247, г. Санкт-Петербург, площадь Конституции, д. 3 литер «А»
2.3.	<i>ФИО руководителя</i>	Генеральный директор ПАО «МРСК Северо-Запада» Пидник Артем Юрьевич
2.4.	<i>Тел, факс, эл.почта</i>	тел. (812) 305-1000; (812) 320-6866
2.5.	<i>ФИО куратора проекта</i>	Заместитель директора по инвестиционной деятельности ПАО «МРСК Северо-Запада» "Колэнерго" Давыдов Сергей Иванович
2.6.	<i>Тел, факс, эл.почта куратора</i>	(8152) 482000, common@kolenergo.ru
2.7.	<i>Краткая характеристика предприятия-заявителя с указанием основных направлений деятельности</i>	Деятельность по оказанию услуг передачи электрической энергии, Деятельность в области снижения потерь электроэнергии.
3.	<b>Краткое описание проекта</b>	
3.1.	<i>Название инвестиционного проекта</i>	Реконструкция ПС 35/6 кВ №335 с переводом нагрузки на ПС 35/6 кВ №335А в г. Мурманск (Т1 35/6 - 16 МВА; Т2 35/6 - 16 МВА; ВЛ 35 кВ - 1,45 км; КЛ 35 кВ - 0,45 км)



3.2.	Отраслевая принадлежность проекта:	Топливо-энергетический комплекс, энергетика, ЖКХ
3.3.	Цели, задачи ИП	Реновация оборудования и поддержание работоспособности объекта;
3.4.	Краткая характеристика проекта	Реконструкция ПС 35 кВ №335 с переводом нагрузки на ПС 35/6 кВ №335А включает: -установка закрытого распределительного устройства 35/6 кВ с четырьмя трансформаторами мощностью по 10 МВА; -подключение нового ЗРУ-35 кВ к М-38/39; -перезаводка существующих потребительских кабельных линий 6 кВ ПС 335 в новое ЗРУ-6; -демонтаж старого оборудования ПС-335.
3.5.	Сроки и этапы реализации ИП	2020-2023 гг.
3.6.	Текущая стадия реализации ИП	проектирование
3.7.	Общий объем инвестиций, необходимые сторонние инвестиции, объем уже освоенных инвестиций на 01.01.2016.(с НДС)	Общий объем инвестиций 136 242 тыс. руб., сторонних инвестиций нет, объем уже освоенных инвестиций на 01.01.2018 - 0 тыс. руб.
4.	Ожидаемые результаты реализации проекта	
4.1.	Эффективность проекта	поддержание работоспособности объекта, обеспечение надежности, технологического присоединения, раскрытие закрытого центра питания

#### 5. Источники финансирования заявленного проекта, тыс. руб. с НДС

Реконструкция ПС 35/6 кВ №335 с переводом нагрузки на ПС 35/6 кВ №335А в г. Мурманск (Т1 35/6 - 16 МВА; Т2 35/6 - 16 МВА; ВЛ 35 кВ - 1,45 км; КЛ 35 кВ - 0,45 км)	всего (за период 2016-2023)	2020	2021	2022	2023
объем финансирования-всего, в т.ч. собственные средства предприятия	136 242,48	1 629,39	0,00	10 998,53	123 614,56

1	Наименование проекта	Техническое перевооружение ПС 110/35/6 кВ №64 г. Мурманск с заменой оборудования ОРУ-110, 35 кВ и КРУН-6 кВ (РУ-110 кВ - 3 яч., РУ-35кВ - 12 яч., РУ-6кВ - 33 яч.)
2	Информация о предприятии-заявителе и участниках проекта:	
2.1.	Полное наименование, ОПФ	ПАО "МРСК Северо-Запада"
2.2.	Юридический, фактический адрес:	Юридический адрес/ фактический адрес: 196247, г. Санкт-Петербург, площадь Конституции, д. 3 литер «А»
2.3.	ФИО руководителя	Генеральный директор ПАО «МРСК Северо-Запада» Пидник Артем Юрьевич
2.4.	Тел, факс, эл.почта	тел. (812) 305-1000; (812) 320-6866
2.5.	ФИО куратора проекта	Заместитель директора по инвестиционной деятельности ПАО «МРСК Северо-Запада» "Колэнерго" Давыдов Сергей Иванович
2.6.	Тел, факс, эл.почта куратора	(8152) 482000, common@kolenergo.ru
2.7.	Краткая характеристика предприятия-заявителя с указанием основных направлений деятельности	Деятельность по оказанию услуг передачи электрической энергии, Деятельность в области снижения потерь электроэнергии.
3.	Краткое описание проекта	
3.1.	Название инвестиционного проекта	Техническое перевооружение ПС 110/35/6 кВ №64 г. Мурманск с заменой оборудования ОРУ-110, 35 кВ и КРУН-6 кВ (РУ-110 кВ - 3 яч., РУ-35кВ - 12 яч., РУ-6кВ - 33 яч.)
3.2.	Отраслевая принадлежность	Топливо-энергетический комплекс, энергетика, ЖКХ

	<i>проекта:</i>	
3.3.	<i>Цели, задачи ИП</i>	приведение объекта в нормативное состояние (предостережение "О недопустимости нарушения обязательных требований" № 38-М/44045/ПДЖ-86 от 10.06.2017 г.)
3.4.	<i>Краткая характеристика проекта</i>	- замена коммутационного оборудования ОРУ 110 кВ (в т.ч. замена масляного выключателя 110 кВ в сек-ционной переемычке на элегазовый выключа-тель 110 кВ с выносными элегазовыми транс-форматорами тока 110 кВ (3 шт.)) - полная замена оборудования ОРУ-35 кВ. Тип ячеек определить проектом. Кол-во ячеек 35 кВ -12 шт. - замена КРУН-6 кВ на РУ-6 кВ в модульном исполнении. Тип ячеек, номинальный ток сбор-ных шин, вводных, секционного выключателей, оборудования ячеек отходящих линий определить проектом. Кол-во ячеек 6 кВ - 33 шт.
3.5.	<i>Сроки и этапы реализации ИП</i>	2018-2023 гг.
3.6.	<i>Текущая стадия реализации ИП</i>	проектирование
3.7.	<i>Общий объем инвестиций, необходимые сторонние инвестиции, объем уже освоенных инвестиций на 01.01.2016.(с НДС)</i>	Общий объем инвестиций 257 222 тыс. руб., сторонних инвестиций нет, объем уже освоенных инвестиций на 01.01.2018 - 0 тыс. руб.
4.	<b>Ожидаемые результаты реализации проекта</b>	
4.1.	<i>Эффективность проекта</i>	приведение объекта в нормативное состояние (предостережение "О недопустимости нарушения обязательных требований" № 38-М/44045/ПДЖ-86 от 10.06.2017 г.);

#### 5. Источники финансирования заявленного проекта, тыс. руб. с НДС

Техническое перевооружение ПС 110/35/6 кВ №64 г. Мурманск с заменой оборудования ОРУ-110, 35 кВ и КРУН-6 кВ (РУ-110 кВ - 3 яч., РУ-35кВ - 12 яч., РУ-6кВ - 33 яч.)	всего (за период 2016-2023)	2019	2020	2021	2022	2023
объем финансирования-всего, в т.ч. собственные средства предприятия	257 222,33	4 261,90	398,10	32 361,32	79 014,61	141 186,40

1	Наименование проекта	<b>Реконструкция ВЛ 35 кВ М-12/33 с переводом на класс напряжения 110 кВ и организацией заходов на ПС 110/35/6 кВ №5 и ПС 150/110/35/6 кВ №53 в г. Мурманск (ориентировочно - 5,3 км, 2 яч. 110 кВ)</b>
2	Информация о предприятии-заявителе и участниках проекта:	
2.1.	Полное наименование, ОПФ	ПАО "МРСК Северо-Запада"
2.2.	Юридический, фактический адрес:	Юридический адрес/ фактический адрес:196247, г. Санкт-Петербург, площадь Конституции, д. 3 литер «А»
2.3.	ФИО руководителя	Генеральный директор ПАО «МРСК Северо-Запада» Пидник Артем Юрьевич
2.4.	Тел, факс, эл.почта	тел. (812) 305-1000; (812) 320-6866
2.5.	ФИО куратора проекта	Заместитель директора по инвестиционной деятельности ПАО «МРСК Северо-Запада» "Колэнерго" Давыдов Сергей Иванович
2.6.	Тел, факс, эл.почта куратора	(8152) 482000, common@kolenergo.ru
2.7.	Краткая характеристика предприятия-заявителя с указанием основных направлений деятельности	Деятельность по оказанию услуг передачи электрической энергии, Деятельность в области снижения потерь электроэнергии.
3.	Краткое описание проекта	

3.1.	<i>Название инвестиционного проекта</i>	Реконструкция ВЛ 35 кВ М-12/33 с переводом на класс напряжения 110 кВ и организацией заходов на ПС 110/35/6 кВ №5 и ПС 150/110/35/6 кВ №53 в г. Мурманск (ориентировочно - 5,3 км, 2 яч. 110 кВ)
3.2.	<i>Отраслевая принадлежность проекта:</i>	Топливо-энергетический комплекс, энергетика, ЖКХ
3.3.	<i>Цели, задачи ИП</i>	разработка и выполнение мероприятий, направленных на исключение недопустимой перегрузки ВЛ 110 кВ ГЭС-13 - Мурманск №1, соблюдение требований "Правил технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации", утвержденных Приказом Министерства энергетики Российской Федерации № 229 от 19.07.2003г, соблюдение требований "Правил устройства электроустановок. Издание 7", утвержденных Приказом Министерства энергетики Российской Федерации № 204 от 08.07.2002 г.
3.4.	<i>Краткая характеристика проекта</i>	Реконструкция ВЛ 35 кВ М-12/33 с переводом на класс напряжения 110 кВ. Расширение ОРУ-110 кВ ПС 5 на одну линейную ячейку. Расширение ОРУ-110 кВ ПС 53 на одну линейную ячейку. Демонтаж оборудования ОРУ-35 кВ ПС 57.
3.5.	<i>Сроки и этапы реализации ИП</i>	2019-2021 гг.
3.6.	<i>Текущая стадия реализации ИП</i>	проектирование
3.7.	<i>Общий объем инвестиций, необходимые сторонние инвестиции, объем уже освоенных инвестиций на 01.01.2016.(с НДС)</i>	Общий объем инвестиций 52360,12 тыс. руб., сторонних инвестиций нет, объем уже освоенных инвестиций на 01.01.2018 - 0 тыс.руб.
4.	<b>Ожидаемые результаты реализации проекта</b>	
4.1.	<i>Эффективность проекта</i>	исключение недопустимой перегрузки ВЛ 110 кВ ГЭС-13 - Мурманск №1, соблюдение требований "Правил технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации", утвержденных Приказом Министерства энергетики Российской Федерации № 229 от 19.07.2003 г., соблюдение требований "Правил устройства электроустановок. Издание 7", утвержденных Приказом Министерства энергетики Российской Федерации №204 от 08.07.2002 г.

#### 5. Источники финансирования заявленного проекта, тыс. руб. с НДС

Реконструкция ВЛ 35 кВ М-12/33 с переводом на класс напряжения 110 кВ и организацией заходов на ПС 110/35/6 кВ №5 и ПС 150/110/35/6 кВ №53 в г. Мурманск (ориентировочно - 5,3 км, 2 яч. 110 кВ)	всего (за период 2016-2022)	2020	2021
объем финансирования-всего, в т.ч. собственные средства предприятия	52 360,12	2 273,34	50 086,78



**Инвестиционный проект:****Строительство Южных очистных сооружений канализации г. Мурманска****1. Информация о предприятии – заявителе и участниках проекта:**

1.1. *Полное название, организационно-правовая форма:* Государственное областное унитарное предприятие «Мурманскводоканал».

1.2. *Юридический адрес, фактический адрес:* 183038, г. Мурманск, ул. Дзержинского, д. 9, 183038, г. Мурманск, ул. Дзержинского, д. 9.

1.3. *Ф.И.О. руководителя:* генеральный директор – Лебедев Владимир Вениаминович.

1.4. *Тел., факс, e-mail руководителя:* +7 (8152) 21-37-01, +7 (8152) 47-28-98, office@murman-voda.ru.

1.5. *Ф.И.О. куратора проекта:* первый заместитель генерального директора - Истомина Алла Павловна.

1.6. *Тел., факс, e-mail куратора проекта:* Телефон: +7 (8152) 21-37-04, факс: +7 (8152) 47-28-98, e-mail: office@murman-voda.ru.

1.7. *Краткая характеристика предприятия-заявителя с указанием основных направлений деятельности:* В соответствии с Уставом предприятие осуществляет деятельность в сфере жилищно-коммунального хозяйства по водоснабжению и водоотведению, выполнению работ и оказанию услуг в эксплуатации водопроводно-канализационного хозяйства городов Мурманск и Кола, поселков городского типа Верхнетуломский, Кильдинстрой, Молочный, Мурмаши, населенных пунктов Шонгуй, Зверосовхоз и других населенных пунктов Мурманской области в целях удовлетворения общественных потребностей в хозяйственно-питьевом водоснабжении и извлечения прибыли.

**2. Краткое описание проекта:**

2.1. *Название инвестиционного проекта:* Строительство Южных очистных сооружений канализации г. Мурманска.

2.2. *Отраслевая принадлежность проекта:* коммунальное хозяйство.

2.3. *Цели, задачи инвестиционного проекта:*

- Обеспечение глубокой биологической очистки стоков с доочисткой Южного бассейна канализования;
- Строительство Южных очистных сооружений с применением современных методов очистки;
- Снижение негативного воздействия на Кольский залив;
- Перспективное развитие инфраструктуры и экономической базы города, жилых и общественно-деловых зон;
- Обеспечение нормативных показателей по качеству воды при выпуске очищенных сточных вод;
- Повышение качества жизни.

2.4. *Краткая характеристика проекта, планируемый ассортимент продукции/услуг:* Представляемый проект предусматривает строительство очистных сооружений канализации производительностью 39,5 тыс. м<sup>3</sup>/сутки, обеспечивающих глубокую биологическую очистку городских сточных вод Южной части г. Мурманска.

Объем приема сточных вод 7712 тыс. м<sup>3</sup> в год.

В денежном выражении объем производства - 154,8 млн. рублей в год (в ценах 2018 года). В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» деятельность в области водоотведения является регулируемой. Тариф на водоотведение будет устанавливаться органом регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения.

2.5. *Сроки и этапы реализации проекта:* начало – декабрь 2012 года.

Разработка проектной документации: 2012–2018 г.г.

2.6. Текущая стадия реализации проекта: Получено положительное заключение на проектную документацию экологической экспертизы Балтийско-Арктического морского управления Росприроднадзора. Заключены контракты на проведение государственной экспертизы проектной документации "Южные ОСК, г. Мурманск", проверки достоверности определения сметной стоимости. Произведена оплата 100% аванса стоимости услуг согласно условиям контрактов.

Общий объем инвестиций – 14 812,60 млн. рублей.

Наименование мероприятия	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Объем финансирования – всего	32,6	40,0	1 580,00	1 710,00	2 090,00	1 900,00	90,00	7 370,00
В том числе								
федеральный бюджет			1 500,00	1 700,00	2 000,00	1 800,00		
бюджет субъекта РФ	31,48	40,00	80,00	10,00	90,00	100,00	90,00	
Собственные средства предприятия	1,13							

### 3. Ресурсы необходимые для реализации проекта (дополнительная потребность)

3.2. **Электроснабжение:** для обеспечения объекта требуется инженерная инфраструктура для энергопринимающих устройств в объемах, достаточных для функционирования объекта, а именно БКТПБ-6/0,4 кВ для электроснабжения объекта «Южный ОСК, г. Мурманск»,

находящегося в зоне обслуживания филиала ОАО «МРСК Северо-Запада» «Колэнерго», в соответствии со следующими характеристиками:

Потребляемая мощность из электрической сети:

- запрашиваемая максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств 3067 кВт.

- максимальная мощность ранее присоединенных энергопринимающих устройств отсутствует.

- суммарная максимальная мощность 3067 кВт.

- категория надежности I (первая) - 1227 кВт и II (вторая) - 1840 кВт.

- уровень напряжения, на котором осуществляется присоединение, - 6 кВ.

### 3.3. Водоснабжение:

Подключение объекта будет осуществляться от магистрального стального водопровод Ø350 мм, проходящего по ул. Баумана в г. Мурманске.

Подключение к существующей сети необходимо выполнить 2-мя нитками с присоединением в проектируемых колодцах на пересечении ул. Щербакова и ул. Баумана. Давление в магистральном водопроводе Ø 350мм - 0.4 МПа.

Расчетные расходы хозяйственно-питьевого водоснабжения, в том числе на пожаротушение:

- максимальный секундный - 38.9 л/с;

- максимальный часовой - 26 м<sup>3</sup>/час;

- максимальный суточный расход - 330 м<sup>3</sup>/сут., обеспечивается.

3.4. Потребность в особой квалификации персонала (неквалифицированная, или с указанием специальностей): машинист насосных установок, оператор очистных сооружений, слесарь-ремонтник.

## 4. Ожидаемые результаты реализации проекта:

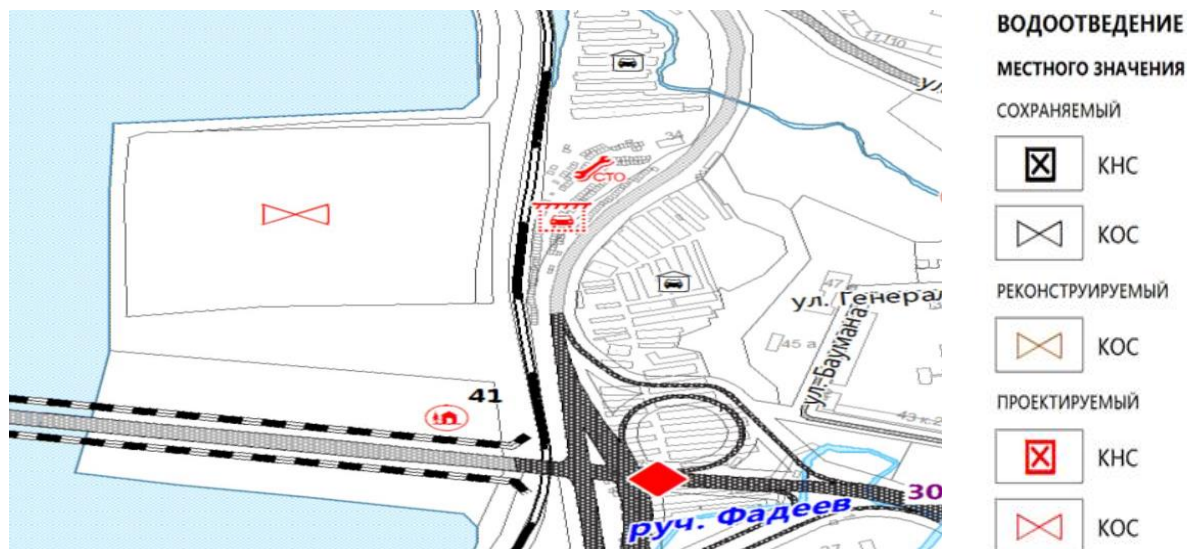
Реализация проекта позволит:

- осуществлять очистку стоков до предельно-допустимых концентраций воды водоемов рекреационного водопользования с применением наилучших доступных технологий;

- снизить антропогенное воздействие на трансграничный водоем – Баренцево море по органическим веществам, биогенным элементам и иным загрязняемым веществам.

Кроме того, в действующем законодательстве прослеживается тенденция на ужесточение требований к качеству сбрасываемых стоков и повышения платы за сброс загрязняющих веществ в окружающую среду.

### Карта планируемого размещения объектов местного значения



**Инвестиционный проект:****Техническое перевооружение и реконструкция электросетевых объектов АО «МОЭСК» на 2015-2019 годы****1. Информация о предприятии – заявителе и участниках проекта:**

- 1.1. *Полное название, организационно-правовая форма:* Акционерное общество «Мурманская областная электросетевая компания».
- 1.2. *Юридический адрес, фактический адрес:* 183038, г. Мурманск, ул. Шмидта, д. 16.
- 1.3. *ФИО руководителя:* генеральный директор – Чебыкин Дмитрий Анатольевич.
- 1.4. *Тел., факс, e-mail руководителя:* (8152) 47-22-53, (8152) 60-18-78, ChebykinDA@moesk51.ru.
- 1.5. *ФИО куратора проекта:* Чебыкин Дмитрий Анатольевич.
- 1.6. *Тел., факс, e-mail куратора:* (8152) 47-22-53, (8152) 60-18-78, ChebykinDA@moesk51.ru.
- 1.7. *Краткая характеристика предприятия – заявителя с указанием основных направлений деятельности:* АО «МОЭСК» - организация, владеющая на праве собственности или на ином законном основании объектами электросетевого хозяйства, оказывающая услуги по передаче электрической энергии и осуществляющая в установленном порядке технологическое присоединение энергопринимающих устройств (энергетических установок) юридических и физических лиц к электрическим сетям.

**2. Краткое описание проекта:****2.1. Название инвестиционного проекта:**

2018 г.:

- реконструкция КЛ-6 кВ п/ст 389 - РП-46, фидер 35, фидер 43,
- реконструкция трансформаторной подстанции № 107 (замена силовых трансформаторов Т1, Т2 (320, 320 кВА) на трансформаторы номинальной мощностью  $S_n = 630$  кВА, замена вводных камер, замена вводных панелей).

2019 г.

- прокладка КЛ-6 кВ: ПС-4 – РП-34, 1 и 2 СШ,
- прокладка КЛ-6 кВ: РП-46 – ТП-245, 1 и 2 СШ,
- реконструкция ТП-767 и линий связи,
- прокладка КЛ-6 кВ: ТП-459 – ТП-498, по новой трассе,
- реконструкция ВЛ-0,4 кВ: ТП-718 – Пожарное депо,
- ремонт части кабельного канала КЛ-6 кВ в районе ул. Шмидта, 14.

**2.2. Отраслевая принадлежность проекта:** электроэнергетика.**2.3. Цели, задачи инвестиционного проекта:**

Основные цели реализации программы:

- развитие электрических сетей путем реконструкции, модернизации, строительства новых подстанций;
- создание технической возможности для подключения к электрическим сетям новых потребителей;
- обеспечение надежного и качественного электроснабжения существующих потребителей и перспективных площадок застройки;
- обеспечение энергетической безопасности как в обычных условиях, так и в минимально необходимом объеме при возникновении чрезвычайных ситуаций, техногенных и природных угроз.

Основные задачи реализации программы:

- техническое перевооружение, реконструкция, модернизация, замена существующего оборудования на современное высокоэффективное оборудование;
- обеспечение возможности подключения к электрическим сетям перспективных объектов капитального строительства;
- приведение технического состояния электрических сетей в соответствие с требованиями нормативно-технической документации;
- снижение затрат на содержание электрических сетей;

- снижение потерь электрической энергии.

*2.4. Краткая характеристика проекта, планируемый ассортимент продукции/услуг:*

Технические характеристики и схемы построения части распределительных сетей не обеспечивают энергетическую безопасность, надёжное и качественное электроснабжение части объектов потребителей, как в обычных условиях работы, так и в минимально необходимом объёме при возникновении чрезвычайных ситуаций различного характера, техногенных и природных угроз, а также создают реальную угрозу для жизни и здоровья людей и оперативно-ремонтному персоналу при производстве технического и оперативного обслуживания. Изменение схем построения электроснабжения, реконструкция и строительство объектов электросетевого хозяйства, обеспечат энергетическую безопасность и резервное электроснабжение объектов жилищно-коммунального комплекса г. Мурманска в случае возникновения аварийных ситуаций и технологических нарушений в эл.сетях, а также обеспечат резервное электроснабжение объектов электросетевого хозяйства в случае полного или частичного прекращения электроснабжения со стороны энергетических центров питания.

*2.5. Планируемые объёмы (при выходе на полную мощность), рынки сбыта продукции:* существующий рынок сбыта – Мурманская область.

*2.6. Сроки и этапы реализации проекта:* 2015 – 2019 годы.

*2.7. Текущая стадия реализации инвестиционного проекта:* в стадии реализации, запланированные к реализации мероприятия по этапам 2015-2018 гг. выполнены.

*2.8. Общий объём инвестиций, необходимые сторонние инвестиции, объём уже освоенных инвестиций:*

Фактический объём инвестиций 2018 г.- 68,034 млн. руб.

Плановый общий объём инвестиций 2019 г.- 63,400 млн. руб.

*2.9. Срок окупаемости проекта:* не определен.

**3. Ресурсы, необходимые для реализации проекта (дополнительная потребность).**

*3.1. Потребность в особой квалификации персонала (неквалифицированная, или с указанием специальностей):* специалист в области проектирования систем электроснабжения, специалист в области инженерно-геодезических изысканий.

**4. Ожидаемые результаты реализации проекта:**

*4.1. Эффективность проекта:*

- обеспечение необходимого объема отпускаемой электрической энергии;
- обеспечение качественного и надежного электроснабжения потребителей;
- увеличение пропускной способности электрических сетей;
- снижение потерь электроэнергии;
- обеспечение энергетической безопасности.

*4.2. Социальные эффекты от реализации проекта:*

- обеспечение надёжным электроснабжением объектов жизнедеятельности населения на экономически и социально приемлемом уровне, социально значимых объектов и учреждений.

*4.3. Дополнительные эффекты от реализации проекта:* улучшение эстетического вида объектов электросетевого хозяйства в городской черте, уменьшение фактов вандализма.



## ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

### Инвестиционный проект:

**Четырнадцатизэтажный жилой дом с многофункциональным комплексом «Молодежный»**

#### 1. Информация о предприятии – заявителе и участниках проекта:

- 1.1. *Полное название, организационно-правовая форма:* ООО «СеверСити плюс».
- 1.2. *Юридический адрес, фактический адрес:* 183025, Мурманская область, г. Мурманск, ул. Воровского, д. 20, пом. А/2Б/2,4-13, 15-25,28.
- 1.3. *Ф.И.О. руководителя:* генеральный директор – Долгов Сергей Андреевич.
- 1.4. *Тел., факс, e-mail руководителя:* 99-48-64, 99-45-30.
- 1.5. *Ф.И.О. куратора проекта:* Долгов Сергей Андреевич.
- 1.6. *Тел., факс, e-mail куратора:* 99-48-64, 99-45-30.
- 1.7. *Краткая характеристика предприятия-заявителя с указанием основных направлений деятельности:* строительная деятельность.

#### 2. Краткое описание проекта:

- 2.1. *Название инвестиционного проекта:* Четырнадцатизэтажный жилой дом с многофункциональным комплексом «Молодежный».
- 2.2. *Отраслевая принадлежность проекта:* социальная.
- 2.3. *Цели, задачи инвестиционного проекта:* Получение прибыли за счёт инвестирования средств в жилищное и коммерческое строительство с последующей реализацией объектов строительства.
- 2.4. *Краткая характеристика проекта, планируемый ассортимент продукции/услуг:* Объект включает в себя: Жилой многоквартирный четырнадцатизэтажный дом со встроенными офисными помещениями на первом этаже, многофункциональный комплекс,
- 2.5. *Планируемые объёмы (при выходе на полную мощность), рынки сбыта продукции:* 14-ти этажный многоквартирный дом, 169 квартир, строительный объём 43526,52 кв. м, площадь застройки 1042,3 кв. м, общая площадь 11267,65 кв. м, общая площадь жилых помещений 7583,46 кв. м, МФК общая площадь 5461,06 м<sup>2</sup>.
- 2.6. *Сроки и этапы реализации проекта:*  
Сроки реализации проекта строительства:  
Начало строительства – 4 квартал 2016 года.  
Окончание строительства I этапа. Жилой многоквартирный четырнадцатизэтажный дом - 4 квартал 2018 года.  
Окончание строительства II этапа. Многофункциональный комплекс – 2 квартал 2019 года.
- 2.7. *Текущая стадия реализации инвестиционного проекта:* 96% строительной готовности, I этап строительства.
- 2.8. *Общий объем инвестиций, необходимые сторонние инвестиции, объем уже освоенных инвестиций:*

Планируемая стоимость строительства (создания) объекта недвижимости: 688 млн. рублей.

Объём инвестиций за счет средств бюджета муниципального образования город Мурманск – 93,6 млн. руб.

- 2.9. *Срок окупаемости проекта:* 2 (два) года.

#### 3. Ожидаемые результаты реализации проекта:

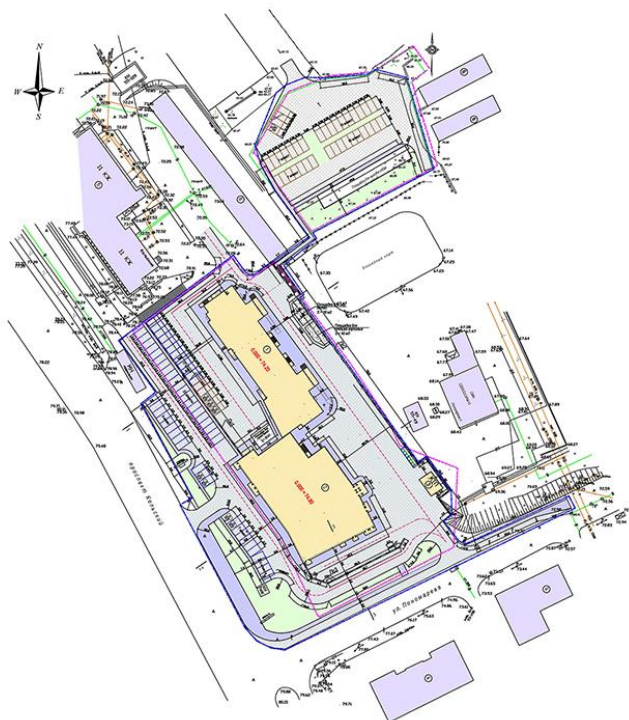
- 5.1. *Эффективность проекта:*

объём вводимых торговых площадей – 1078,44 кв.м.

объём вводимых жилых площадей – 7583,46 кв. м.

- 5.2. *Социальные эффекты от реализации проекта:* создание рабочих мест в период строительно-монтажных работ; налоговые поступления от реализации проекта; развитие социальной инфраструктуры; строительство объектов для общего пользования.

5.3. *Дополнительные эффекты от реализации проекта:* детская площадка; места стоянок автотранспорта, в том числе для маломобильных групп населения; асфальтовые проезды и тротуары.



## ПРОЧЕЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

### Инвестиционный проект:

**Реконструкция незавершенного строительством здания со строительством пристройки для размещения Мурманского областного суда**

#### 1. Информация о предприятии – заявителе и участниках проекта:

1.1. *Полное название, организационно-правовая форма:* Управление Судебного департамента в Мурманской области.

1.2. *Юридический и почтовый адрес:* 183038, г. Мурманск, пр. Ленина, д. 54.

1.3. *Ф.И.О. руководителя:* Начальник Управления – Стрижак Александр Иванович.

1.4. *Тлф./факс:* 8 (815-2)47-29-47.

#### 2. Краткое описание проекта:

2.1. *Название инвестиционного проекта:* согласно постановления Правительства РФ от 27 декабря 2012 г. N 1406 "О федеральной целевой программе "Развитие судебной системы России на 2013 - 2020 годы" - объект: "Реконструкция незавершённого строительством здания со строительством пристройки для размещения Мурманского областного суда".

2.2. *Отраслевая принадлежность проекта:* судебная система России.

2.3. *Цели, задачи инвестиционного проекта:* Размещение Мурманского областного суда в соответствии с нормативными требованиями.

2.4. *Краткая характеристика проекта:* Реконструкция незавершенного строительством здания со строительством пристройки для размещения Мурманского областного суда.

2.5. *Сроки и этапы реализации проекта:* 18.07.2018 -10.12.2020.

2.6. *Текущая стадия реализации проекта:* Выполнены работы по возведению стен реконструируемого здания с заменой оконных блоков, произведен весь комплекс демонтажных работ, устройство подпорных стен и новых подъездных путей, выполнены все земляные работы, установлен монтажный кран, досрочно на три месяца, выполнены свайные работы, устройство фундаментов и оснований.

2.7. *Общий объём инвестиций – 870,61 млн. руб., в т.ч.:*

в 2018 г. – 212,08 млн. руб.,

в 2019 г. – 397,79 млн. руб.,

в 2020 г. – 260,74 млн. руб.





## **МУРМАНСК – ГОРОД РАЗВИТИЯ ЧЕЛОВЕЧЕСКОГО ПОТЕНЦИАЛА**

### **ОБРАЗОВАНИЕ**

#### **Инвестиционный проект:**

#### **Реконструкция объектов муниципальных дошкольных образовательных учреждений г. Мурманска**

##### **1. Информация о предприятии – заявителе и участниках проекта:**

1.1. Комитет по образованию администрации города Мурманска – председатель комитета - Андрианов Василий Геннадьевич, 8 (8152) 40-26-70, obrazovanie@citymurmansk.ru.

1.2. *Куратор проекта:* Мурманское муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» - директор - Левченко Наталия Борисовна, г. Мурманск, ул. Генерала Журбы, д. 4, тел. 8 (8152) 69-34-40, факс: 8 (8152) 69-34-51, uksmurman@yandex.ru.

##### **1.3. Участники:**

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение г. Мурманска № 109. Заведующая - Пальченкова Ирина Ивановна, 183031, г. Мурманск, ул. Свердлова, 10 к.4, тел./факс 8 (8152) 41-02-90, mbdou109@mail.ru.

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение г. Мурманска № 121 (с 01.01.2017 муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение г. Мурманска № 32). Заведующая - Тельминова Нина Анатольевна, 183008, г. Мурманск, ул. Спартака, дом 13, тел./факс 8 (8152) 25-13-60, dou32@list.ru.

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение № 38. Заведующая - Антупьева Светлана Александровна, г. Мурманск № 38. 183031, г. Мурманск, ул. Торцева, д. 1а, тел./факс 22-14-52, mdou38@yandex.ru.

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение г. Мурманска № 94 - 183037, г. Мурманск, ул. Халатина, дом 18.

##### **2. Краткое описание проекта:**

2.1. *Название инвестиционного проекта:* Реконструкция объектов муниципальных дошкольных образовательных учреждений г. Мурманска.

2.2. *Краткая характеристика, цели, задачи инвестиционного проекта:* В целях создания современных условий для ведения образовательного процесса проектом предусмотрена реконструкция зданий образовательных учреждений, включая ремонт фасада с утеплением и заменой оконных блоков, реконструкцию кровли с заменой утеплителя, реконструкцию и ремонт внутренних помещений, инженерных сетей, благоустройство территории: ремонт ограждения, асфальтового покрытия, установка малых архитектурных форм, теневых навесов:

2015 год - МДОУ № 121, создание дополнительных 1606,3 кв. м. площади для размещения и ввода 60 мест для дошкольников;

2019-2024 годы:

- МДОУ № 109, создание дополнительных 1168,0 кв. м. площади для размещения и ввода 75 мест для дошкольников;

- МДОУ № 38 создание дополнительных 634,8 кв. м. площади для размещения и ввода 75 мест для дошкольников;

2020-2021 годы:

- МДОУ № 94, создание дополнительных 1872,5 кв. м. площади для размещения и ввода 188 мест для дошкольников.

- объект незавершенного строительства под детский сад по адресу: ул. Орликовой в районе дома 44, создание дополнительных 1663,6 кв. м. площади для размещения и ввода 110 мест для дошкольников.

2.3. *Сроки и этапы реализации проекта:* 2015-2024 годы.

2.4. *Общий объем инвестиций с учетом проектно-изыскательских работ:* 244,9 млн. руб.

Стоимость реализации проекта «Объект незавершенного строительства под детский сад по адресу: ул. Орликовой в районе дома 44» не определена.

**3. Ожидаемые результаты реализации проекта:**

- сокращение очередей в дошкольные образовательные учреждения благодаря созданию дополнительных 508 мест для дошкольников за счет ввода дополнительных 6 945,2 кв.м. площадей;
- приведение дошкольного образовательного учреждения в соответствие с требованиями нормативных документов, повышение энергетической эффективности здания;
- создание дополнительных рабочих мест.

**Инвестиционный проект:****Модернизация зданий средних общеобразовательных школ г. Мурманска****1. Информация о предприятии – заявителе и участниках проекта:**

1.1. *Куратор проекта:* Комитет по образованию администрации города Мурманска – председатель комитета - Андрианов Василий Геннадьевич, 8 (8152) 40-26-70, [obrazovanie@citymurmansk.ru](mailto:obrazovanie@citymurmansk.ru).

1.2. *Участники:*

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение г. Мурманска средняя общеобразовательная школа № 1 – Кожевникова Екатерина Сергеевна, 183025, г. Мурманск, ул. Буркова, д. 31, тел./факс 8 (8152) 44-18-05, [n1-school@mail.ru](mailto:n1-school@mail.ru).

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение г. Мурманска средняя общеобразовательная школа № 34 - Калинина Людмила Леонидовна, 183012, г. Мурманск, ул. Карла Либкнехта, д. 18а, тел. 8 (8152) 42-09-30, факс 8 (8152) 42-13-56, [school34murmansk@mail.ru](mailto:school34murmansk@mail.ru).

**2. Краткое описание проекта:**

2.1. *Название инвестиционного проекта:* Модернизация зданий средних общеобразовательных школ г. Мурманска.

2.2. *Краткая характеристика, цели, задачи инвестиционного проекта:* В целях повышения тепловой защиты зданий общеобразовательных учреждений проектом предусмотрен капитальный ремонт кровель и фасадов с утеплением и заменой оконных блоков с применением энергосберегающих технологий:

- капитальный ремонт фасада с заменой оконных блоков МБОУ СОШ № 34;
- капитальный ремонт кровли и фасада с заменой оконных блоков МБОУ СОШ №1.

2.3. *Сроки и этапы реализации проекта:* 2015-2020 годы.

2.4. *Текущая стадия реализации проекта:* требуется разработка проектной документации.

2.5. *Общий объем инвестиций с учетом проектно-изыскательских работ:* 49,2 млн. руб.

**3. Ожидаемые результаты реализации проекта:**

- снижение теплотерь здания, эффективное потребление тепловой энергии, снижение затрат на отопление;
- улучшение показателей микроклимата в помещениях образовательных учреждений, что положительно отразится на здоровье учащихся;
- рациональное потребление тепловой энергии, активизация деятельности образовательных учреждений в поиске новых направлений энергосбережения, улучшение внешнего облика здания.

## **Инвестиционный проект:**

### **Модернизация муниципальных дошкольных образовательных учреждений г. Мурманска**

#### **1. Информация о предприятии – заявителе и участниках проекта:**

- 1.1. *Полное название, организационно-правовая форма:* Комитет по образованию администрации города Мурманска.
- 1.2. *Юридический, фактический адрес:* г. Мурманск, пр. Ленина, 51.
- 1.3. *Ф.И.О. руководителя:* председатель комитета - Андрианов Василий Геннадьевич.
- 1.4. *Тел., факс, e-mail руководителя:* 8 (8152) 40-26-70, [obrazovanie@citymurmansk.ru](mailto:obrazovanie@citymurmansk.ru).
- 1.5. *Ф.И.О. куратора:* председатель комитета - Андрианов Василий Геннадьевич.
- 1.6. *Тел., факс, e-mail куратора:* 8 (8152) 40-26-70, [obrazovanie@citymurmansk.ru](mailto:obrazovanie@citymurmansk.ru).

#### **2. Краткое описание проекта:**

- 2.1. *Название инвестиционного проекта:* Модернизация муниципальных дошкольных образовательных учреждений г. Мурманска.
- 2.2. *Краткая характеристика, цели, задачи инвестиционного проекта:* В целях повышения тепловой защиты зданий, улучшения микроклимата в помещениях дошкольных образовательных учреждений проектом предусмотрена замена оконных блоков на энергосберегающие:
  - 2014 год - 8 зданий дошкольных образовательных учреждений (ДОУ №№ 4, 67, 80, 88, 93 (1 корпус), 104, 105, 151);
  - 2015 год - 5 зданий дошкольных образовательных учреждений (ДОУ №№ 27(1 корпус), 58 (1 корпус), 85 (1 корпус), 89, 93 (2 корпус));
  - 2016 год - 5 зданий дошкольных образовательных учреждений (ДОУ №№ 32, 57, 62, 72, 87);
  - 2017 год – 11 зданий дошкольных образовательных учреждений (ДОУ №№ - 34, 45, 50 (1 корпус), 73, 74, 85 (2 корпус), 90, 95, 96, 97 (1 корпус), 146);
  - 2018 год – 9 зданий дошкольных образовательных учреждений (ДОУ №№ 2, 13, 15 (1 корпус), 78, 91, 97 (2 корпус), 101, 123, 130 (1,2 корпус);
  - 2019-2025 годы – 59 зданий дошкольных образовательных учреждений.
- 2.3. *Сроки и этапы реализации проекта:* 2014-2025 годы.
- 2.4. *Общий объем инвестиций с учетом проектно-изыскательских работ:* 342,0 млн. руб., в т.ч.:

бюджет муниципального образования город Мурманск – 112,0 млн. руб.,  
Необходимый дополнительный объем инвестиций – 230,0 млн. руб.

#### **3. Ожидаемые результаты реализации проекта:**

- снижение теплопотерь здания, эффективное потребление тепловой энергии, снижение затрат на отопление;
- улучшение показателей микроклимата в помещениях образовательных учреждений, что положительно отразится на здоровье воспитанников;
- рациональное потребление тепловой энергии, активизация деятельности образовательных учреждений в поиске новых направлений энергосбережения, улучшение внешнего облика здания.



**Инвестиционный проект:****Реконструкция объектов муниципальных спортивных школ г. Мурманска****1. Информация о предприятии – заявителе и участниках проекта:**

1.1. Комитет по образованию администрации города Мурманска – председатель комитета - Андрианов Василий Геннадьевич, 8 (8152) 45-00-46, [obrazovanie@citymurmansk.ru](mailto:obrazovanie@citymurmansk.ru).

1.2. *Куратор проекта:* директор ММКУ «УКС» - Левченко Наталия Борисовна, Телефон: 8 (8152) 69-34-40, факс: 8 (8152) 69-34-51, email: uksmurman@yandex.ru.

1.3. *Участники:*

Муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования г. Мурманска детско-юношеская спортивно-адаптивная школа № 15 - Горохова Ирина Юрьевна, 183038, город Мурманск, улица Баумана, д.1, тел./факс 8 (8152) 52-63-05, Optimist51@mail.ru.

Муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования г. Мурманска детско-юношеская спортивная школа № 6 по зимним видам спорта – Полякова Галина Николаевна, 183052, город Мурманск, ул. Героев Рыбачьего, д.8, тел./факс 8 (8152) 52-86-08, sabdush6@mail.ru.

**2. Краткое описание проекта:**

2.1. *Название инвестиционного проекта:* Реконструкция объектов муниципальных спортивных школ г. Мурманска.

2.2. *Краткая характеристика, цели, задачи инвестиционного проекта:* В целях приведения помещений в соответствие с требованиями нормативных документов и повышения энергоэффективности зданий проектом предусмотрены следующие работы:

2012-2016 годы: ДЮСШ № 6 (1 этап) - 1 корпус: демонтаж старого и монтаж нового корпуса с оборудованием в нем раздевалок, вспомогательных и санитарно-бытовых помещений, прокладка наружных инженерных сетей, устройство теплового пункта для отделения от системы теплоснабжения жилого дома, устройство спортивной площадки с установкой уличных тренажеров, ремонт системы наружного освещения;

2018 – 2019 год: ДЮСШ № 6 (2 этап) – 2 корпус: демонтаж старого и монтаж нового корпуса с оборудованием в нем раздевалок, вспомогательных и санитарно-бытовых помещений, в т.ч. для детей с ограниченными возможностями здоровья, устройство искусственного покрытия стадиона.

2019 – 2020 годы: ДЮСАШ № 15 - ремонт кровли, фасада, реконструкция инженерных сетей, реконструкция помещений.

2.3. *Сроки и этапы реализации проекта:* 2012-2020 годы.

2.4. *Текущая стадия реализации проекта:* разработка проектной документации

2.5. *Общий объем инвестиций с учетом проектно-изыскательских работ:* 116,0 млн. руб.

Источники финансирования:

областной бюджет – 5 млн. руб.;

бюджет муниципального образования город Мурманск – 46,5 млн. руб.;

необходимо дополнительно – 65,4 млн. руб.

**3. Ожидаемые результаты реализации проекта:**

- ввод новых площадей 775,5 кв.м для обучения 300 чел.;

- создание условий для детей с ограниченными возможностями здоровья: подготовка дополнительных площадей для дополнительного образования детей с ограниченными возможностями здоровья – 1369,1 кв.м (одномоментное посещение – 60 детей);

- приведение помещений в соответствие с требованиями нормативных документов, повышение энергоэффективности зданий.

## **Инвестиционный проект:**

### **Повышение энергоэффективности образовательных учреждений города Мурманска**

#### **1. Информация о предприятии – заявителе и участниках проекта:**

- 1.1. *Полное название, организационно-правовая форма:* Комитет по образованию администрации города Мурманска.
- 1.2. *Юридический, фактический адрес:* г. Мурманск, пр. Ленина, 51.
- 1.3. *Ф.И.О. руководителя:* председатель комитета - Андрианов Василий Геннадьевич.
- 1.4. *Тел., факс, e-mail руководителя:* 8 (8152) 40-26-70, [obrazovanie@citymurmansk.ru](mailto:obrazovanie@citymurmansk.ru).
- 1.5. *Ф.И.О. куратора:* председатель комитета - Андрианов Василий Геннадьевич.
- 1.6. *Тел., факс, e-mail куратора:* 8 (8152) 40-26-70, [obrazovanie@citymurmansk.ru](mailto:obrazovanie@citymurmansk.ru).

#### **2. Краткое описание проекта:**

2.1. *Название инвестиционного проекта:* Повышение энергоэффективности образовательных учреждений города Мурманска.

2.2. *Краткая характеристика, цели, задачи инвестиционного проекта:* В целях повышения энергоэффективности зданий образовательных учреждений проектом предусмотрен капитальный ремонт систем водоснабжения, отопления с заменой радиаторов и установкой автоматизированных тепловых пунктов в муниципальных образовательных учреждениях (ООШ №№ 37, 58, СОШ №№ 27 (филиал), 50, 53, гимназиях №№ 1,6, прогимназии № 40, ДОУ №№ 15, 58, 123, 125, 131, 136, 110, 112):

- замена трубопроводов и отопительных приборов на энергоэффективные;
- установка терморегуляторов на отопительные приборы;
- установка автоматизированных тепловых пунктов;
- замена трубопроводов холодного и горячего водоснабжения с применением современных материалов, приборов и оборудования.

2.3. *Сроки и этапы реализации проекта:* 2016-2025 годы.

2.4. *Общий объем инвестиций с учетом проектно-изыскательских работ:* 554,1 млн. руб., в т.ч. бюджет муниципального образования город Мурманск – 334,0 млн. руб.

#### **3. Ожидаемые результаты реализации проекта:**

- экономия теплоэнергии за счет использования энергосберегающих материалов и оборудования и снижения тепловпотерь здания, эффективное потребление тепловой энергии, снижение затрат на отопление;
- экономия воды за счет использования современных материалов, приборов и оборудования;
- улучшение показателей микроклимата в помещениях образовательных учреждений, что положительно отразится на здоровье обучающихся и воспитанников;
- рациональное потребление тепловой энергии, активизация деятельности образовательных учреждений в поиске новых направлений энергосбережения.

**Инвестиционный проект:****Модернизация школьных спортивных площадок****1. Информация о предприятии – заявителе и участниках проекта:**

- 1.1. *Полное название, организационно-правовая форма:* Комитет по образованию администрации города Мурманска.
- 1.2. *Юридический, фактический адрес:* г. Мурманск, пр. Ленина, 51.
- 1.3. *Ф.И.О. руководителя:* председатель комитета - Андрианов Василий Геннадьевич.
- 1.4. *Тел., факс, e-mail руководителя:* 8 (8152) 40-26-70, [obrazovanie@citymurmansk.ru](mailto:obrazovanie@citymurmansk.ru).
- 1.5. *Ф.И.О. куратора:* председатель комитета - Андрианов Василий Геннадьевич.
- 1.6. *Тел., факс, e-mail куратора:* 8 (8152) 40-26-70, [obrazovanie@citymurmansk.ru](mailto:obrazovanie@citymurmansk.ru).

**2. Краткое описание проекта:**

- 2.1. *Название инвестиционного проекта:* Модернизация школьных спортивных площадок.
- 2.2. *Краткая характеристика, цели, задачи инвестиционного проекта:* В целях создания современных условий для ведения образовательного процесса, развития массового спорта проектом предусмотрено благоустройство спортивных площадок муниципальных образовательных учреждений (СОШ № 1, 5, 13, 20, 21, 23, 26, 28, 33, 37, 38, 41, 42, 43, 44, 49, 50, 53, 56, 57, Кадетская школа, гимназии № 1, 2, 5 – 10, МПЛ, прогимназия № 61, лицей № 2):
  - асфальтирование спортивных площадок;
  - устройство искусственного покрытия;
  - установка малых архитектурных форм, уличных тренажеров.
- 2.3. *Сроки и этапы реализации проекта:* 2012-2025 годы.
- 2.4. *Общий объем инвестиций с учетом проектно-изыскательских работ:* 271,6 млн. руб.

Источники финансирования:

областной бюджет – 9,5 млн. рублей;

бюджет муниципального образования город Мурманск – 237,1 млн. рублей.

Необходимый дополнительный объем инвестиций – 25,0 млн. рублей

**3. Ожидаемые результаты реализации проекта:**

- площадь благоустроенной территории - 48 200,0 кв.м.;
- повышение доступности физкультурных объектов, развитие массового спорта, привлечение молодежи к здоровому образу жизни.

**Инвестиционный проект:****Устройство игровых площадок на территории общеобразовательных учреждений****1. Информация о предприятии – заявителе и участниках проекта:**

- 1.1. *Полное название, организационно-правовая форма:* Комитет по образованию администрации города Мурманска
- 1.2. *Юридический, фактический адрес:* г. Мурманск, пр. Ленина, 51
- 1.3. *Ф.И.О. руководителя:* председатель комитета - Андрианов Василий Геннадьевич
- 1.4. *Тел., факс, e-mail руководителя:* 8 (8152) 40-26-70, [obrazovanie@citymurmansk.ru](mailto:obrazovanie@citymurmansk.ru)
- 1.5. *Ф.И.О. куратора:* председатель комитета - Андрианов Василий Геннадьевич
- 1.6. *Тел., факс, e-mail куратора:* 8 (8152) 40-26-70, [obrazovanie@citymurmansk.ru](mailto:obrazovanie@citymurmansk.ru)

**2. Краткое описание проекта:**

2.1. *Название инвестиционного проекта:* Устройство игровых площадок на территории общеобразовательных учреждений.

2.2. *Краткая характеристика, цели, задачи инвестиционного проекта:* В целях создания современных условий для ведения образовательного процесса, благоустройства территории общеобразовательных учреждений проектом предусмотрено устройство игровых площадок для детей начальной школы на территории муниципальных общеобразовательных учреждений (ООШ № 16,58, СОШ № 11,13,18, 27,31, 34, 44, 50, 53, гимназии № 5, 6, ММЛ):

- асфальтирование спортивных площадок;
- устройство искусственного покрытия;
- установка малых архитектурных форм.

2.3. *Сроки и этапы реализации проекта:* 2016-2019 годы.

2.4. *Общий объем инвестиций с учетом проектно-изыскательских работ:* 56,0 млн. руб.

Проект финансируется за счет средств бюджета муниципального образования город Мурманск.

**3. Ожидаемые результаты реализации проекта:**

- площадь благоустроенной территории -1 500,0 кв.м;
- организация досуга учеников начальной школы, создание современных условий организации образовательного процесса.

## ЗДРАВООХРАНЕНИЕ

### Инвестиционный проект:

**Реконструкция каньонов ГОБУЗ «Мурманский областной онкологический диспансер», г. Мурманск, ул. Павлова 6**

#### 1. Информация об участниках проекта:

##### 1.1. Застройщик:

*Полное название, организационно-правовая форма:* Государственное областное бюджетное учреждение здравоохранения «Мурманский областной онкологический диспансер».

*Юридический адрес, фактический адрес:* г. Мурманск, ул. Павлова, д. 6, корпус 2.

*Ф.И.О. руководителя:* главный врач - Коваленко Дмитрий Александрович.

*Тел., факс, e-mail руководителя:* тел. 8 (8152) 25-20-77, e-mail: rus51onco@gmail.com.

*Краткая характеристика учреждения с указанием основных направлений деятельности:* создано для обеспечения специализированной медицинской помощи населению, оказанию методической помощи лечебно-профилактическим учреждениям в профилактике онкологических заболеваний, первичной диагностики, организации онкологического скрининга на территории Мурманской области.

##### 1.2. Заказчик:

*Полное название, организационно-правовая форма:* Государственное областное казенное учреждение «Управление капитального строительства Мурманской области».

*Юридический адрес, фактический адрес:* 183038, г. Мурманск, ул. Ленинградская, д.24.

*Ф.И.О. руководителя:* начальник – Вабищевич Ирина Анатольевна.

*Тел., факс, e-mail:* тел./факс 8 (815-2) 45-17-88, e-mail: uks-murmansk@mail.ru.

*Краткая характеристика учреждения с указанием основных направлений деятельности:* обеспечение реализации полномочий Министерства строительства и территориального развития Мурманской области в сфере проектирования, строительства, реконструкции и капитального (текущего) ремонта объектов капитального строительства и жилищной сфере.

##### 1.3. Главный распорядитель бюджетных средств:

*Полное название, организационно-правовая форма:* Министерство строительства и территориального развития Мурманской области.

*Юридический адрес, фактический адрес:* 183016, г. Мурманск, ул. Софьи Перовской, д.2.

*Ф.И.О. руководителя:* министр – Кан Леонид Вильгельмович.

*Тел., факс, e-mail:* тел. 8 (8152) 48-62-35, факс 8 (8152) 48-63-71, e-mail: stroy@gov-murman.ru.

*Краткая характеристика учреждения с указанием основных направлений деятельности:* формирование, реализация государственной политики Мурманской области и нормативно-правовое регулирование в сфере строительства, промышленности строительных материалов, архитектуры, градостроительства и жилищной сфере, контроль (надзор) в этих сферах деятельности, за исключением жилищной, а также оказание государственных услуг.

##### 1.4. Ответственный исполнитель государственной программы:

*Полное название, организационно-правовая форма:* Министерство здравоохранения Мурманской области.

*Юридический адрес, фактический адрес:* 183032, г. Мурманск, пр. Кольский, д.1.

*Ф.И.О. руководителя:* И.о. министра – Панычев Дмитрий Вячеславович.

*Тел., факс, e-mail:* тел. 8 (8152) 48-60-96, факс 8 (8152) 48-60-99, e-mail: minzdrav@gov-murman.ru.

*Краткая характеристика учреждения с указанием основных направлений деятельности:* исполнительный орган государственной власти Мурманской области, осуществляющий функции по формированию государственной политики Мурманской области и реализации государственной политики, а также по нормативно-правовому регулированию в сфере охраны здоровья граждан, функции по контролю в этой сфере, а также функции по оказанию государственных услуг.

## **2. Краткое описание проекта:**

2.1. *Название инвестиционного проекта:* Реконструкция каньонов ГОБУЗ «Мурманский областной онкологический диспансер», г. Мурманск, ул. Павлова 6.

2.2. *Отраслевая принадлежность проекта:* объект здравоохранения.

2.3. *Цели, задачи инвестиционного проекта:* создание условий для оказания медицинской помощи в соответствии с утвержденными стандартами и порядками, повышение качества и доступности оказания медицинской помощи населению.

2.4. *Краткая характеристика проекта:* В существующих каньонах диспансера планируется размещение современного медицинского оборудования (высокочастотные ускорители мощностью 6 МэВ – 2 шт, аппарат внутрисполостной лучевой терапии и брахотерапии) взамен изношенного.

*Государственная программа, в рамках которой планируется реализация проекта:* Государственная программа Мурманской области «Развитие здравоохранения», утвержденная постановлением от 30.09.2013 № 551-ПП.

*Количественные показатели, характеризующие конечные результаты реализации инвестиционного проекта:*

Площадь помещений каньонов – 444,24 кв. м.

Строительный объем – 2 266,56 куб. м.

Создание медицинской помощи по профилю «онкология» в соответствии с порядками и стандартами оказания медицинской помощи.

2.5. *Сроки и этапы реализации проекта:* 2018 – 2020 годы: 2018 – ценовой и технологический аудит, 2018-2020 - разработка ПСД, реконструкция, оснащение оборудованием.

2.6. *Текущая стадия реализации инвестиционного проекта:* Проведен ценовой и технологический аудит. Проведены торги. Комиссией ФАС России в связи с жалобами предписано аннулировать решение об определении исполнителя. Направлено письмо в Арбитражный суд с обжалованием решения и предписания ФАС России. Заседание суда (очередное) состоялось 28.01.2019., проиграно. Принято решение реализовывать мероприятие отдельными закупками. Проведение закупки на выполнение проектных работ планируется в апреле 2019 (НМЦК 6 206,93 тыс. руб.).

2.7. *Стоимость объекта:*

- в соответствии с заключением технологического и ценового аудита обоснования инвестиций – 484, 88 млн. руб.

Объем финансирования за счет областного бюджета:

в 2018 г. – 0,13 млн. руб.,

в 2019 г. – 160,00 млн. руб.,

в 2020 г. – 68,49 млн. руб.

## **3. Ресурсы, необходимые для реализации проекта (дополнительная потребность)**

3.1. *Земельный участок ГОБУЗ «Мурманский областной онкологический диспансер»* - 14 372 кв. м.

3.2. *Мощность на АВР(к):* установленная мощность – 192,8 кВт, установленная проектируемая мощность – 25,6 кВт, расчетная проектируемая мощность – 16,3 кВт,

3.3. *Водоснабжение:* В1 – 1,8 куб.м/сут., ТЗ – 1,0 куб.м/сут.

## **4. Ожидаемые результаты реализации проекта:**

4.1. *Эффективность проекта:* Закупка нового комплекса оборудования для дистанционной лучевой терапии и предлучевой подготовки позволит сделать этот метод лечения более безопасным и эффективным.

4.2. *Социальные эффекты от реализации проекта:* сохранение рабочих мест, повышение качества предоставляемых услуг.

4.3. *Дополнительные эффекты от реализации проекта:* обеспечение доступности медицинской помощи и повышение эффективности оказания медицинских услуг населению Мурманской области.



## КУЛЬТУРА

### Инвестиционный проект

**Реконструкция здания государственного областного автономного учреждения культуры «Мурманский областной драматический театр» в целях приспособления объекта культурного наследия для современного использования, г. Мурманск, просп. Ленина, д.49**

#### 1. Информация об участниках проекта:

##### 1.1. Застройщик:

*Полное название, организационно-правовая форма:* Государственное областное автономное учреждение культуры «Мурманский областной драматический театр».

*Юридический адрес, фактический адрес:* г. Мурманск, пр. Ленина, 49.

*Ф.И.О. руководителя:* директор – Вешнякова Татьяна Ивановна.

*Тел., факс, e-mail руководителя:* тел. 8 (8152) 40-24-03, e-mail: teatr@modt.ru.

*Краткая характеристика учреждения с указанием основных направлений деятельности:*

Мурманский областной драматический театр - крупнейший театр Кольского Заполярья.

Виды деятельности учреждения: создание и показ спектаклей; изготовление бутафории, реквизита, костюмов, декораций, париков и сопутствующих предметов по заказам физических и юридических лиц; прокат сценических костюмов, обуви, театрально-сценического оборудования, реквизита, бутафории, гримерных и иных принадлежностей; проведение театрально-зрелищных мероприятий и т.п.

##### 1.2. Заказчик:

*Полное название, организационно-правовая форма:* Государственное областное казенное учреждение «Управление капитального строительства Мурманской области».

*Юридический адрес, фактический адрес:* 183038, г. Мурманск, ул. Ленинградская, д.24.

*Ф.И.О. руководителя:* начальник – Вабищевич Ирина Анатольевна.

*Тел., факс, e-mail:* тел./факс 8 (815-2) 45-17-88, e-mail: uks-murmansk@mail.ru.

*Краткая характеристика учреждения с указанием основных направлений деятельности:*

обеспечение реализации полномочий Министерства строительства и территориального развития Мурманской области в сфере проектирования, строительства, реконструкции и капитального (текущего) ремонта объектов капитального строительства и жилищной сфере.

##### 1.3. Главный распорядитель бюджетных средств:

*Полное название, организационно-правовая форма:* Министерство строительства и территориального развития Мурманской области.

*Юридический адрес, фактический адрес:* 183016, г. Мурманск, ул. Софьи Перовской, д.2.

*Ф.И.О. руководителя:* министр – Кан Леонид Вильгельмович.

*Тел., факс, e-mail:* тел. 8 (8152) 48-62-35, факс 8 (8152) 48-63-71, e-mail: stroy@gov-murman.ru

*Краткая характеристика учреждения с указанием основных направлений деятельности:*

формирование, реализация государственной политики Мурманской области и нормативно-правовое регулирование в сфере строительства, промышленности строительных материалов, архитектуры, градостроительства и жилищной сфере, контроль (надзор) в этих сферах деятельности, за исключением жилищной, а также оказание государственных услуг.

##### 1.4. Ответственный исполнитель государственной программы:

*Полное название, организационно-правовая форма:* Комитет по культуре и искусству Мурманской области

*Юридический адрес:* 183038, г. Мурманск, ул. Софьи Перовской, д.3.

*Фактический адрес:* г. Мурманск, ул. Софьи Перовской, д.3, каб. 101.

*Ф.И.О. руководителя:* председатель Комитета – Ершов Сергей Борисович.

*Тел., факс, e-mail:* тел. 8 (8152) 48-63-19, факс 8 (8152) 77-03-33, e-mail: kultura@gov-murman.ru.

*Краткая характеристика учреждения с указанием основных направлений деятельности:* исполнительный орган государственной власти Мурманской области, осуществляющий

функции по реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере культуры, искусства, образования в сфере культуры и искусства, а также сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Мурманской области, функции по контролю и надзору в указанных сферах деятельности.

## **2. Краткое описание проекта:**

2.1. *Название инвестиционного проекта:* Реконструкция здания государственного областного автономного учреждения культуры «Мурманский областной драматический театр» в целях приспособления объекта культурного наследия для современного использования, г. Мурманск, просп. Ленина, д.49.

2.2. *Отраслевая принадлежность проекта:* объект культуры.

2.3. *Цели, задачи инвестиционного проекта:* Развитие материально-технической базы образовательного процесса в сфере культуры и искусства. Создание современной инфраструктуры в ведущем областном профессиональном театре, позволяющей оказывать государственные услуги населению в сфере культуры и искусства на высоком качественном уровне, использовать высокие технологии при осуществлении творческих проектов.

2.4. *Краткая характеристика проекта:* Проектом предусмотрена реконструкция главного корпуса с заменой инженерного и сценического оборудования (система трансляции, электроакустика, постановочное освещение, видеопроекция, механическое оборудование сцены) и строительство нового здания вспомогательного корпуса. Во вспомогательном корпусе предусматривается размещение производственных мастерских (столярная, слесарная, механическая, бутафорская, художественная), складских помещений для хранения декораций, костюмов, бокса на 2 автомобиля, бутафорской и художественных мастерских, помещений инженерного обеспечения.

*Государственная программа, в рамках которой планируется реализация проекта:* Государственная программа Мурманской области "Развитие культуры и сохранение культурного наследия региона", утвержденная постановлением Правительства Мурманской области от 30.09.2013 № 569-ПП.

*Количественные показатели, характеризующие конечные результаты реализации инвестиционного проекта:*

Общая площадь – 9 068 кв.м.

Вместимость – 819 мест (количество мест в зрительном зале – 668, в малом зале – 88, конференц-зал - 63).

2.5. *Сроки и этапы реализации проекта:* 2013 - 2014 (разработка ПСД, экспертиза), 2015 - 2020 (строительство), 2021 - приобретение оборудования.

2.6. *Текущая стадия реализации инвестиционного проекта:* Подрядная организация - ЗАО «МНК-ГРУПП», государственный контракт от 11.08.2017 № 40-217, срок выполнения работ - до 01.07.2020. Здание производственно-бытового корпуса (ПБК) и теплый переход построены. В основном здании театра выполнены все демонтажные работы, устройство лифтовых шахт (2 ед.), устройство черновых полов, заменена кровля над малым залом, установлены оконные блоки, оконные витражи на 5 этаже. Ведутся работы по отделке фасада (утепление, штукатурка, декоративные элементы проемов и цоколя). Выполняются работы по облицовке внутренних стен на 2-4 этажах, устройству инженерных сетей. В холе 1 этажа ведутся подготовительные работы по облицовке колонн мрамором. Ведутся работы по устройству потолков «Армстронг», монтаж металлической галереи под сценическое оборудование.

2.7. *Стоимость объекта:*

- предельная стоимость объекта – 1 087,00 млн. руб.

Объем финансирования за счет областного бюджета:

На 01.01.2018 – 164,01 млн. руб.

в 2018 г. – 155,98 млн. руб.,

в 2019 г. – 210,87 млн. руб.,

в 2020 г. – 205,41 млн. руб.,

в 2021 г. – 350,73 млн. руб.

### **3. Ресурсы, необходимые для реализации проекта (дополнительная потребность)**

3.1. *Земельный участок* – 1 241 кв. м.

3.2. *Мощность на шинах трансформаторных подстанций* – 1 502,0 кВт.

3.3. *Водоснабжение* – 8,974 куб. м/сутки.

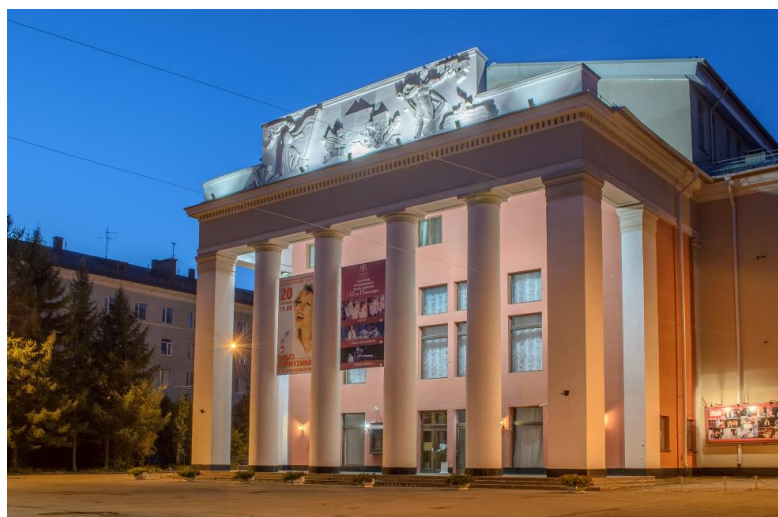
3.4. *Потребность в особой квалификации персонала (неквалифицированная, или с указанием специальностей)* – требуется повышение квалификации по программе «Реставрация и реконструкция архитектурного наследия» для получения Лицензии Министерства культуры РФ, дающей право на проведение работ, связанных с восстановлением объектов культурного наследия.

### **4. Ожидаемые результаты реализации проекта:**

4.1. *Эффективность проекта:* Областной драматический театр - единственный профессиональный театр на территории Мурманской области. Услуги данного объекта будут использованы на 100%. Реконструкция необходима в целях приспособления объекта культурного наследия для современного использования.

4.2. *Социальные эффекты от реализации проекта:* сохранение рабочих мест, проведение культурно-досуговых мероприятий, улучшение условий труда работников театра, доступность здания театра для маломобильных групп населения.

4.3. *Дополнительные эффекты от реализации проекта:* увеличение доли жителей Мурманской области, посещающих театр на 20%.



**Инвестиционный проект:**

**Капитальный ремонт здания ГОАУК «Мурманский областной театр кукол», г. Мурманск, просп. Ленина, д. 27**

**1. Информация о предприятии – заявителе и участниках проекта:**

1.1. *Полное название, организационно-правовая форма:* Государственное областное автономное учреждение культуры «Мурманский областной театр кукол».

1.2. *Юридический адрес:* 183038, г. Мурманск, ул. С. Перовской, д. 21А.

*Почтовый адрес:* 183010, г. Мурманск, пр. Кирова, д. 7.

1.3. *Ф.И.О. руководителя:* Суханов Евгений Владиславович.

1.4. *Тел., факс, e-mail руководителя:* (88152) факс-25 18 13, тел. 25 18 28, murmansk-theater@yandex.ru

1.5. *Ф.И.О. куратора проекта:* Суханов Евгений Владиславович.

1.6. *Тел., факс, e-mail куратора:* (88152) факс-25 18 13, тел. 25 18 28, murmansk-theater@yandex.ru

1.7. *Краткая характеристика предприятия-заявителя с указанием основных направлений деятельности:* Старейший за Полярным Кругом профессиональный театр. Официальная дата создания 21 августа 1933 г.

*Основные виды деятельности:*

- показ спектаклей, концертов и концертных программ;
- создание спектаклей, концертов и концертных программ;
- проведение фестивалей, выставок, смотров, конкурсов, конференций и иных программных мероприятий силами учреждения.

**2. Краткое описание проекта:**

2.1. *Название инвестиционного проекта:* Капитальный ремонт здания ГОАУК «Мурманский областной театр кукол», г. Мурманск, просп. Ленина, д. 27.

2.2. *Отраслевая принадлежность проекта:* ОКВЭД 90.01 Деятельность в области исполнительских искусств.

2.3. *Цели, задачи инвестиционного проекта:* проведение капитального ремонта здания бывшего гарнизонного Дома офицеров с целью размещения в нем Мурманского областного театра кукол с полной заменой инженерных сетей и систем, а также установкой специального театрального и технологического оборудования.

2.4. *Краткая характеристика проекта, планируемый ассортимент продукции/услуг:* в здании предполагается одновременная работа двух залов (на 300 и 60 мест), предполагается размещение мастерских театра (столярная и бутафорско – реквизиторская, художественная и др.), репетиционного помещения, музея и администрации театра.

2.5. *Планируемые объемы (при выходе на полную мощность), рынки сбыта продукции:* в 2020 году запланировано: 4 постановки, на стационаре 380 спектаклей, 37 300 зрителей.

2.6. *Сроки и этапы реализации проекта:* 2017-2020.

2.7. *Текущая стадия реализации инвестиционного проекта:* Подрядная организация - ЗАО «МНК-ГРУПП», государственный контракт от 11.08.2017 № 40-217, стоимость работ по контракту - 279 717 760 руб., срок выполнения 600 дней с даты заключения (июнь 2019)). В настоящее время ведутся отделочные работы 1, 2 этажа, включая устройство чистовых полов, работы по устройству вентилируемого фасада из клинкерного кирпича с утеплением. Выполнено устройство приямка под сеновой лифт, устройство наружных сетей отопления, ливневой канализации. Ведутся работы по устройству систем вентиляции, монтажу металлоконструкций под лебедки.

2.8. *Общий объем инвестиций, необходимые сторонние инвестиции, объем уже освоенных инвестиций:*



### Источники финансирования заявленного проекта, млн.рублей

Наименование мероприятия	Всего	2018	2019	2020
Объем финансирования – всего	281,7	81,7	160,0	40,0
В том числе				
Федеральный бюджет	150,4		150,4	
Бюджет субъекта РФ	131,3	81,7	9,6	40,0

### 3. Ожидаемые результаты реализации проекта:

3.1. *Эффективность проекта:* благодаря появлению профессиональной площадки повысится художественный уровень спектаклей театра, а два независимо работающих зала позволят увеличить количество спектаклей и зрителей.

3.2. *Социальные эффекты от реализации проекта:* в связи с увеличением площадей повысится потребность в новых работниках и будут созданы новые рабочие места.

3.3. *Дополнительные эффекты от реализации проекта:* возле театра после ремонта появится благоустроенный парк, он будет доступен для всех жителей города Мурманска.



**Инвестиционный проект:**

**Реконструкция здания государственного областного бюджетного учреждения культуры «Мурманский областной краеведческий музей» в целях приспособления объекта культурного наследия для современного использования, г. Мурманск, просп. Ленина, д.90**

**1. Информация об участниках проекта:****1.1. Застройщик:**

*Полное название, организационно-правовая форма:* Государственное областное автономное учреждение культуры «Мурманский областной краеведческий музей».

*Юридический адрес, фактический адрес:* Мурманская область, г. Мурманск, пр. Ленина, 90.

*Ф.И.О. руководителя: директор* - Химчук Елена Павловна.

*Тел., факс, e-mail руководителя:* тел. 8 (8152) 42-25-45, e-mail: elenakhimchuk@mail.ru.

*Краткая характеристика учреждения с указанием основных направлений деятельности:* комплектование, хранение, популяризация музейных предметов и музейных коллекций, а также сохранение объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Мурманской области.

**1.2. Заказчик:**

*Полное название, организационно-правовая форма:* Государственное областное казенное учреждение «Управление капитального строительства Мурманской области».

*Юридический адрес, фактический адрес:* 183038, г. Мурманск, ул. Ленинградская, д.24.

*Ф.И.О. руководителя: начальник* – Вабищевич Ирина Анатольевна.

*Тел., факс, e-mail:* тел./факс 8 (815-2) 45-17-88, e-mail: uks-murmansk@mail.ru.

*Краткая характеристика учреждения с указанием основных направлений деятельности:* обеспечение реализации полномочий Министерства строительства и территориального развития Мурманской области в сфере проектирования, строительства, реконструкции и капитального (текущего) ремонта объектов капитального строительства и жилищной сфере.

**1.3. Главный распорядитель бюджетных средств:**

*Полное название, организационно-правовая форма:* Министерство строительства и территориального развития Мурманской области

*Юридический адрес, фактический адрес:* 183016, г. Мурманск, ул. Софьи Перовской, д.2.

*Ф.И.О. руководителя: министр* – Кан Леонид Вильгельмович.

*Тел., факс, e-mail:* тел. 8 (8152) 48-62-35, факс 8 (8152) 48-63-71, e-mail: stroy@gov-murmansk.ru.

*Краткая характеристика учреждения с указанием основных направлений деятельности:* формирование, реализация государственной политики Мурманской области и нормативно-правовое регулирование в сфере строительства, промышленности строительных материалов, архитектуры, градостроительства и жилищной сфере, контроль (надзор) в этих сферах деятельности, за исключением жилищной, а также оказание государственных услуг.

**1.4. Ответственный исполнитель государственной программы:**

*Полное название, организационно-правовая форма:* Комитет по культуре и искусству Мурманской области.

*Юридический адрес:* 183038, г. Мурманск, ул. Софьи Перовской, д.3.

*Фактический адрес:* г. Мурманск, ул. Софьи Перовской, д.3, каб. 101.

*Ф.И.О. руководителя:* Председатель Комитета – Ершов Сергей Борисович.

*Тел., факс, e-mail:* тел. 8 (8152) 48-63-19, факс 8 (8152) 77-03-33, e-mail: kultura@gov-murmansk.ru.

*Краткая характеристика учреждения с указанием основных направлений деятельности:* Исполнительный орган государственной власти Мурманской области, осуществляющий функции по реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере культуры, искусства, образования в сфере культуры и искусства, а также сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на

территории Мурманской области, функции по контролю и надзору в указанных сферах деятельности.

## **2. Краткое описание проекта:**

2.1. *Название инвестиционного проекта:* Реконструкция здания государственного областного бюджетного учреждения культуры «Мурманский областной краеведческий музей» в целях приспособления объекта культурного наследия для современного использования, г. Мурманск, просп. Ленина, д.90.

2.2. *Отраслевая принадлежность проекта:* объект культуры.

2.3. *Цели, задачи инвестиционного проекта:* Улучшение социальной инфраструктуры города Мурманска и Мурманской области, повышение качества предоставляемых населению услуг культуры, приспособление объекта культурного наследия к современному использованию, улучшение условий хранения и экспонирования музейных предметов, повышение привлекательности областного центра и региона как объектов культурного туризма.

2.4. *Краткая характеристика проекта:* Проектом реконструкции предусмотрена расширение площадей музея, необходимых для хранения фондов и выставочной деятельности, путем строительства пристройки, модернизация материально-технической базы, приобретение специализированного оборудования, обеспечивающего безопасность и сохранность фондов, приведение инженерных сетей здания к нормативному состоянию.

2.5. *Государственная программа, в рамках которой планируется реализация проекта:* Государственная программа Мурманской области «Развитие культуры и сохранение культурного наследия региона», утвержденная постановлением Правительства Мурманской области от 30.09.2013 № 562-ПП.

*Количественные показатели, характеризующие конечные результаты реализации инвестиционного проекта:*

- увеличение площади объекта на 240 кв. м.
- увеличение количества посещений на 5 тыс. человек/год.
- увеличение основного фонда на 4 тыс. ед. хранения.

2.6. *Сроки и этапы реализации проекта:* 2013-2016 – разработка ПСД, 2019-2020 – строительство.

2.7. *Текущая стадия реализации инвестиционного проекта:* Проводятся конкурсные процедуры по выбору подрядчика на строительные работы.

2.8. *Стоимость объекта:*

- по заключению о проверке достоверности определения сметной стоимости объекта – 178,19 млн. руб. (в ценах IV кв. 2015 года).
- рассчитанная в ценах соответствующих лет – 218,19 млн. руб.

### **Источники финансирования заявленного проекта, млн. рублей**

Наименование мероприятия	Всего	на 01.01.2018	2019	2020
Объем финансирования – всего	218,19	10,24	98,59	109,36
в том числе				
Федеральный бюджет	147,65	0	70,00	77,65
Бюджет субъекта РФ	70,55	10,24	28,59	31,71

## **3. Ресурсы, необходимые для реализации проекта (дополнительная потребность)**

3.1. *Земельный участок* – 2 046 кв. м.

3.2. *Мощность электрооборудования* – 336,6 кВт.

3.3. *Потребность в особой квалификации персонала (неквалифицированная, или с указанием специальностей)* – требуется повышение квалификации по программе «Реставрация и реконструкция архитектурного наследия» для получения Лицензии Министерства культуры РФ, дающей право на проведение работ, связанных с восстановлением объектов культурного наследия.



#### **4. Ожидаемые результаты реализации проекта:**

4.1. *Эффективность проекта:* Реконструкция музея позволит увеличить посещаемость музея с 90 тыс. человек до 95 тыс. человек в год, увеличить создание выставок в стационарных условиях со 116 до 120, увеличить количество единиц основного музейного фонда со 182,8 тыс. шт. до 186 тыс. шт.

4.2. *Социальные эффекты от реализации проекта:* сохранение рабочих мест, проведение культурно-просветительных мероприятий, обеспечение доступности здания для посещения маломобильными группами населения.

4.3. *Дополнительные эффекты от реализации проекта:* повышение привлекательности областного центра и региона как объектов культурного туризма.



**Наименование проекта:****Реконструкция здания № 38 по улице Калинина под «Центр детского чтения»****1. Информация о предприятии – заявителе и участниках проекта:**

1.1. *Полное название, организационно-правовая форма:* муниципальное бюджетное учреждение культуры «Центральная детская библиотека города Мурманска».

1.2. *Юридический адрес, фактический адрес:* 183040 г. Мурманск, ул. Халатина, д.18.

1.3. *Ф.И.О. руководителя:* Лобода Веслава Вячеславовна.

1.4. *Тел., факс, e-mail руководителя:* (8152) 53-56-48, hudoshka@mail.ru.

1.5. *Ф.И.О. куратора проекта:* Наймушина Елена Эрнестовна.

1.6. *Тел., факс, e-mail куратора:* 45-15-41, e-mail: [kultura@citymurmansk.ru](mailto:kultura@citymurmansk.ru).

1.7. *Краткая характеристика предприятия-заявителя с указанием основных направлений деятельности:* Учреждение, объединяет в себе Центральную детскую библиотеку и 11 детских библиотек-филиалов, представляет собой структурно-целостное учреждение, функционирующее на основе единого административно-хозяйственного руководства.

Основные направления деятельности:

- библиотечно-информационное обслуживание;
- культурно-просветительская деятельность.

**2. Краткое описание проекта:**

2.1. *Название инвестиционного проекта:* Реконструкция здания № 38 по улице Калинина под «Центр детского чтения».

2.2. *Отраслевая принадлежность проекта:* сфера культуры.

2.3. *Цели, задачи инвестиционного проекта:* Создание модельной библиотеки для реализации права пользователей на свободный доступ к информации, знаниям, культуре.

Задачи:

- обеспечение психологического и эмоционального комфорта;
- выявление одарённых детей, помощь им в развитии;
- создание условий для приобщения к чтению и самореализации каждого юного пользователя;
- создание равных условий доступа к информационным ресурсам.

2.4. *Краткая характеристика проекта, планируемый ассортимент продукции/услуг:* Новая модельная библиотека «Центр детского чтения» должна стать основой культурного просвещения и воспитания, в том числе организовывать культурно-просветительские акции с участием писателей, политиков, краеведов, историков, библиофилов, в совершенстве использовать современные информационно-коммуникационные технологии, предоставлять информационные услуги в различных сферах общественной жизни, создавать собственный краеведческий контент, отражающий местную историю. Библиотека должна стать партнером образовательных учреждений в подготовке и повышении квалификации педагогических работников, в том числе работающих с одарёнными детьми и талантливой молодёжью, продвижении инновационных технологий, обеспечении информационно-методического сопровождения работы с одарёнными детьми.

«Центр детского чтения» станет безбарьерной средой по обслуживанию особых групп пользователей, требующих наличия специального материального обеспечения и технического оснащения (фонд изданий в специальных форматах для слепых и слабовидящих, вспомогательные технические устройства и адаптивные технологии). Для обслуживания людей с ограниченными возможностями здоровья организуется безопасность, комфорт, беспрепятственный доступ к библиотечному и информационному пространству с использованием технологий, учитывающих разные формы инвалидности.

**3. Ресурсы, необходимые для реализации проекта (дополнительная потребность):**

3.1. *Земельный участок:* 2,3.

3.2. *Электроснабжение, тыс.:* 840 тыс.

3.3. *Водоснабжение:* 200.

3.4. *Потребность в особой квалификации персонала (неквалифицированная, или с указанием специальностей):* специалисты высшей квалификации: библиотекари, педагоги, психологи.

#### **4. Ожидаемые результаты реализации проекта:**

4.1. *Эффективность проекта:* обслуживание в день 200 человек, планируется одновременное пребывание 90 человек (проведение массовых мероприятий).

4.2. *Социальные эффекты от реализации проекта:*

- Работа с лицами с ограниченными возможностями здоровья.
- Библиотека как бесплатная культурно-просветительская, коммуникационная площадка интеллектуального развития и культурного досуга для жителей города.
- Библиотека как место для получения необходимой консультационной помощи.
- Организация пользования другими государственными услугами и получения иных социально-значимых и дополнительных услуг через специально оборудованные места.

4.3. *Дополнительные эффекты от реализации проекта:*

Площадь благоустроенной территории составит 1,7 га. будут размещены следующие зоны:

- Парковка для транспорта, в т.ч. специального.
- Площадка для проведения мероприятий на улице.
- На территории планируется посадить деревья: рябина, береза, туя, кустарники: шиповник, малина, смородина.
- На территории будут организованы дорожки, расставлены скамейки для отдыха, проведено освещение. В центре территории планируется голубая ель, которая зимой будет украшена гирляндой.



**Наименование проекта:**

**Капитальный ремонт здания 1/16 по улице Полярной дивизии под детскую художественную школу**

**1. Информация о предприятии – заявителе и участниках проекта:**

1.1. *Полное название, организационно-правовая форма:* муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования города Мурманска «Детская художественная школа».

1.2. *Юридический адрес, фактический адрес:* 183040 г. Мурманск, ул. Халатина, д.18.

1.3. *Ф.И.О. руководителя:* Нелюбина Марина Станиславовна.

1.4. *Тел., факс, e-mail руководителя:* (8152) 43-47-03, hudoshka@mail.ru.

1.5. *Ф.И.О. куратора проекта:* Наймушина Елена Эрнестовна.

1.6. *Тел., факс, e-mail куратора:* 45-15-41, e-mail: kultura@citymurmansk.ru.

**2. Краткое описание проекта:**

2.1. *Название инвестиционного проекта:* капитальный ремонт школы, расположенной по адресу г. Мурманск, ул. Полярной дивизии, д. 1/16.

2.2. *Отраслевая принадлежность проекта:* сфера культуры.

2.3. *Цели, задачи инвестиционного проекта:* формирование и развитие творческих способностей детей и взрослых, удовлетворение их индивидуальных потребностей в интеллектуальном и физическом совершенствовании, формирование культуры и здорового образа жизни, организация свободного времени детей и взрослых посредством предоставления дополнительного образования в сфере культуры и искусства.

2.4. *Краткая характеристика проекта, планируемый ассортимент продукции/услуг:* увеличение площадей для осуществления деятельности путем предоставления дополнительного образования через реализацию дополнительных общеобразовательных программ в области искусства.

2.5. *Общий объем инвестиций:* 198, 64 млн. руб., в т.ч.:

в 2019 г. – 10,00 млн. руб.,

в 2020 г. – 59,59 млн. руб.,

в 2021 г. – 70,00 млн. руб.

в последующие годы – 59,05 млн. руб.

**3. Ожидаемые результаты реализации проекта:**

3.1. *Эффективность проекта:* объем площадей 3302,5 кв.м.

3.2. *Социальные эффекты от реализации проекта:* создание рабочих мест, проведение собственных социально-ориентированных мероприятий, строительство социальных объектов для общего пользования и т.п.

3.3. *Дополнительные эффекты от реализации проекта:* площадь благоустроенной территории (земельного участка) – 4889 кв.м. и т.п.

## ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И СПОРТ

### Наименование проекта:

**Строительство стадиона с конькобежными дорожками, спортивным ядром, состоящего из футбольного поля с искусственным покрытием, помещениями для переодевания и трибунами.**

### 1. Информация о предприятии – заявители и участниках проекта:

- 1.1. *Полное название, организационно-правовая форма:* Комитет по физической культуре и спорту администрации города Мурманска.
- 1.2. *Юридический и фактический адрес:* 183038, г. Мурманск, ул. Профсоюзов, д. 20.
- 1.3. *Ф.И.О. руководителя:* Андреева Ирина Евгеньевна.
- 1.4. *Телефон/факс, e-mail руководителя:* +7 (8152) 45-79-02; +7 (8152) 45-60-25, [sport@citymurmansk.ru](mailto:sport@citymurmansk.ru).
- 1.5. *Ф.И.О. куратора проекта:* Блохин Дмитрий Викторович.
- 1.6. *Телефон/факс, e-mail куратора проекта:* +7 (8152) 45-33-59; +7 (8152) 45-60-25, [sport@citymurmansk.ru](mailto:sport@citymurmansk.ru).

### 2. Краткое описание проекта:

2.1. *Название инвестиционного проекта:* Строительство стадиона с конькобежными дорожками, спортивным ядром, состоящего из футбольного поля с искусственным покрытием, помещениями для переодевания и трибунами.

2.2. *Краткая характеристика, цели и задачи проекта:*

Проект предполагает строительство и запуск в эксплуатацию стадиона с конькобежными дорожками, спортивным ядром, состоящего из футбольного поля с искусственным покрытием, помещениями для переодевания и трибунами.

Общая площадь земельного участка в границах землеотвода 39400 м<sup>2</sup>, общая площадь в границах объема работ 23046,8 м<sup>2</sup>, площадь застройки (трибуны) 805,1 м<sup>2</sup>, площадь застройки (гараж для техники) 198,7 м<sup>2</sup>, площадь покрытий 21551,3 м<sup>2</sup>, этажность (здание трибун) 1 эт., этажность (здание гаража) 1 эт., общая площадь (здание трибун) 834,2 м<sup>2</sup>, площадь трибун 775,4 м<sup>2</sup>, площадь открытых лестниц 47,5 м<sup>2</sup>, общая площадь (здания гаража) 146,4 м<sup>2</sup>. Проектом предусмотрено строительство здания трибун на 1000 мест с подтрибунным пространством, в котором размещаются раздевалки, тренерские, кафе на 40 мест, общественные туалеты и технические помещения; строительство гаража для спецтехники с бытовыми помещениями и мойкой автотехники, обслуживающей спортивные сооружения; строительство подпорных стен, обеспечивающих рациональное решение вертикальной планировки рельефа местности с учетом обеспечения доступности МГН; строительство матч освещения с установкой светильников, обеспечивающих требуемую освещенность спортивных сооружений; строительство опорных конструкций электронного табло; благоустройство в границах отведенного градостроительным планом земельного участка с устройством пешеходных дорожек, проездов и парковок автомобилей; внутренние сети электрооборудования и освещения объектов проектирования; электроснабжение объекта проектирования; наружное освещение благоустраиваемой территории и подъездов к объекту проектирования; внутренние и наружные сети водоснабжения объекта; внутренняя и наружная система бытовой и производственной канализации; наружная дренажная сеть футбольного поля; наружная сеть ливневой канализации с отводом ливневых вод в существующую городскую сеть ливневой канализации; внутренние системы отопления и вентиляции здания; наружные тепловые сети.

Объект предназначен для проведения круглогодичного учебно-тренировочного процесса и соревнований местного уровня по футболу, мини-футболу, конькобежному спорту и активного отдыха населения.

2.3. *Сроки и этапы реализации:*

- 2018 г. – разработка проектно-сметной документации;
- 2018-2019 гг. – выполнение 1 этапа работ;
- 2020-2021 гг. – выполнение 2 этапа работ.



2.4. Текущая стадия реализации проекта: Работы по строительству стадиона, частичное технологическое присоединение энергопринимающих устройств на объекте "Стадион с конькобежными дорожками, спортивным ядром, состоящим из футбольного поля с искусственным покрытием, помещениями для переодевания и трибунами" АО "МОЭСК".

2.5. *Общий объем инвестиций: 221,41 млн. руб., в т.ч.*

В 2018 г. – 0,85 млн. руб.,

В 2019 г. – 63,00 млн. руб.,

В 2020 г. – 122,00 млн. руб.,

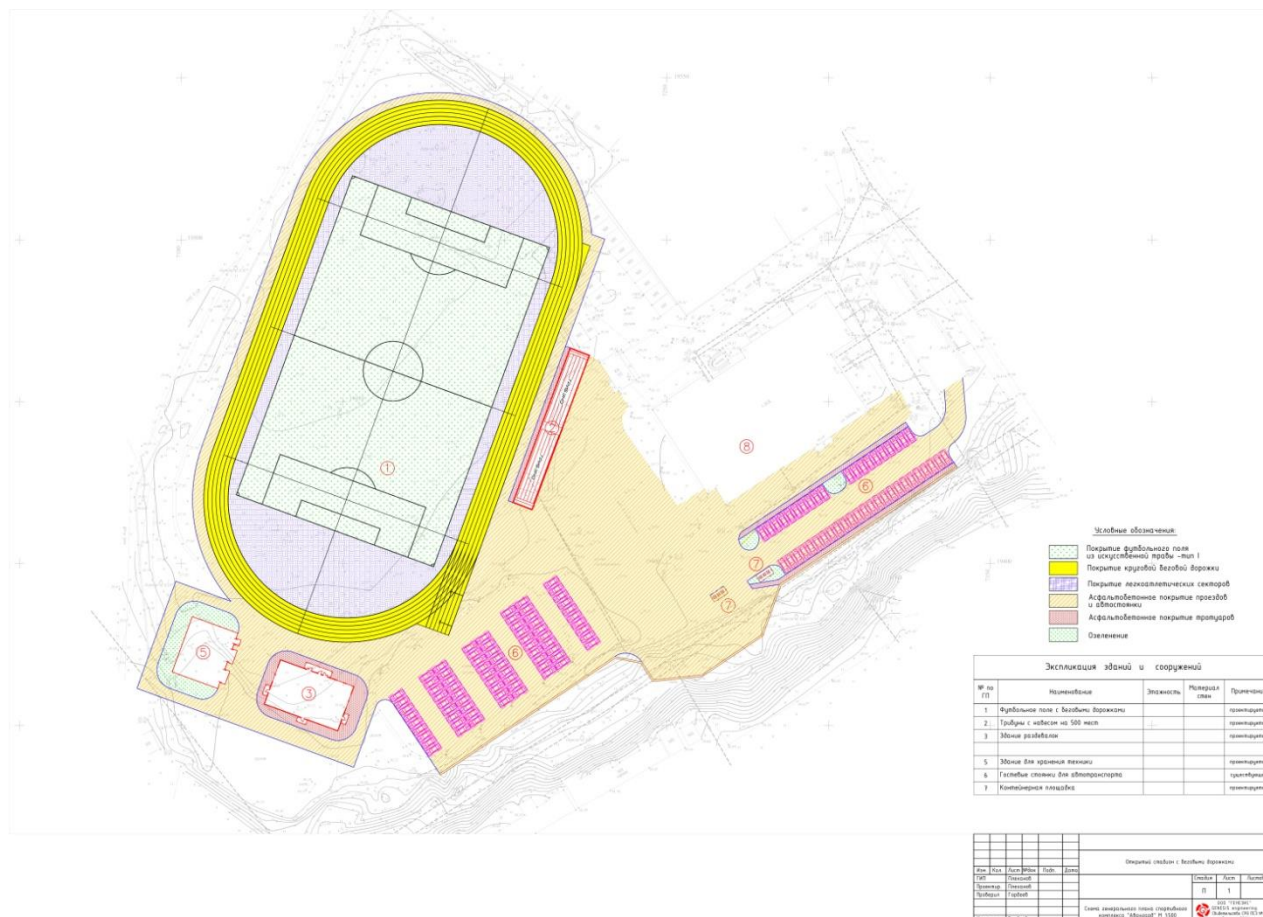
В 2021 г. – 35,56 млн. руб.

Проект финансируется за счет средств бюджета муниципального образования город Мурманск.

### 3. Ожидаемые результаты реализации проекта:

Удовлетворение потребностей в занятиях физической культурой и спортом всех категорий населения, развитие материально-технической базы спорта города Мурманска, увеличение показателя обеспеченности жителей спортивной инфраструктурой.

К 2024 году увеличится доля жителей города, систематически занимающихся физической культурой и спортом, до 55% от общего числа жителей города и доля граждан, систематически занимающихся игровыми видами спорта (мини-футбол, футбол и др.).



**Наименование проекта:**

**Межшкольный стадион в г. Мурманске, г. Мурманск, пр. Героев североморцев, дом 2 (I, II этап)**

**1. Информация об участниках проекта:****1.1. Застройщик:**

*Полное название, организационно-правовая форма:* Государственное автономное учреждение дополнительного образования Мурманской области «Мурманский областной центр дополнительного образования «Лапландия» (ГАУДО МО «МОЦДО «Лапландия»).

*Юридический адрес, фактический адрес:* 183031, г. Мурманск, пр. Героев Североморцев, д. 2.

*Ф.И.О. руководителя:* директор – Кулаков Сергей Валентинович.

*Тел., факс, e-mail руководителя:* тел. 8 (8152) 43-49-69, e-mail: mail@laplandiya.org.

*Краткая характеристика учреждения с указанием основных направлений деятельности:*

оказание образовательных услуг по дополнительным общеобразовательным и профессиональным программам; разработка, утверждение и издание дополнительных общеобразовательных и профессиональных программ; обеспечение участия детей и молодежи Мурманской области и сборных команд Мурманской области в мероприятиях регионального, федерального и международного уровней; организация и проведение олимпиад, конкурсов, мероприятий, направленных на выявление и развитие у обучающихся интеллектуальных и творческих способностей, способностей к занятиям физической культурой и спортом, интереса к научной (научно-исследовательской) деятельности, творческой деятельности, физкультурно-спортивной деятельности; организация отдыха детей и молодежи и т.п.

**1.2. Заказчик:**

*Полное название, организационно-правовая форма:* Государственное областное казенное учреждение «Управление капитального строительства Мурманской области».

*Юридический адрес, фактический адрес:* 183038, г. Мурманск, ул. Ленинградская, д.24.

*Ф.И.О. руководителя:* начальник – Вабищевич Ирина Анатольевна.

*Тел., факс, e-mail:* тел./факс 8 (815-2) 45-17-88, e-mail: uks-murmansk@mail.ru.

*Краткая характеристика учреждения с указанием основных направлений деятельности:*

обеспечение реализации полномочий Министерства строительства и территориального развития Мурманской области в сфере проектирования, строительства, реконструкции и капитального (текущего) ремонта объектов капитального строительства и жилищной сфере.

**1.3. Главный распорядитель бюджетных средств:**

*Полное название, организационно-правовая форма:* Министерство строительства и территориального развития Мурманской области.

*Юридический адрес, фактический адрес:* 183016, г. Мурманск, ул. Софьи Перовской, д.2.

*Ф.И.О. руководителя:* министр – Кан Леонид Вильгельмович.

*Тел., факс, e-mail:* тел. 8 (8152) 48-62-35, факс 8 (8152) 48-63-71, e-mail: stroy@gov-murman.ru.

*Краткая характеристика учреждения с указанием основных направлений деятельности:*

формирование, реализация государственной политики Мурманской области и нормативно-правовое регулирование в сфере строительства, промышленности строительных материалов, архитектуры, градостроительства и жилищной сфере, контроль (надзор) в этих сферах деятельности, за исключением жилищной, а также оказание государственных услуг.

**1.4. Ответственный исполнитель государственной программы:**

*Полное название, организационно-правовая форма:* Комитет по физической культуре и спорту Мурманской области.

*Юридический адрес, фактический адрес:* 183038, г. Мурманск, ул. Челюскинцев, д.2а.

*Ф.И.О. руководителя:* Председатель Комитета – Наумова Светлана Ивановна.

*Тел., факс, e-mail:* тел. 8 (8152) 45-58-17, факс 8 (8152) 45-90-09, e-mail: naumova@gov-murman.ru.



*Краткая характеристика учреждения с указанием основных направлений деятельности:* исполнительный орган государственной власти Мурманской области, осуществляющий функции по реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере физической культуры и спорта.

## **2. Краткое описание проекта:**

2.1. *Название инвестиционного проекта:* «Межшкольный стадион в г. Мурманске» г. Мурманск, пр. Героев североморцев, дом 2 (I, II этап).

2.2. *Отраслевая принадлежность проекта:* объект физической культуры и спорта.

2.3. *Цели, задачи инвестиционного проекта:* развитие спортивной инфраструктуры Мурманской области, увеличение численности населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом.

2.4. *Краткая характеристика проекта:*

I этап: проектной документацией предусмотрены строительство круговой и прямой беговых дорожек для бега; поля для игры в мини-футбол; двух площадок для стритбола; места для прыжков; площадки для воркаута; площадки для уличных тренажеров;

II этап: предусмотрено строительство универсальной площадки для игр в волейбол, баскетбол, теннис, бадминтон.

*Государственная программа, в рамках которой планируется реализация проекта:* Государственная программа Мурманской области «Развитие физической культуры и спорта», утвержденная постановлением Правительства Мурманской области от 30.09.2013 № 569-ПП.

*Количественные показатели, характеризующие конечные результаты реализации инвестиционного проекта:*

I этап: Площадь застройки – 3 685,3 кв. м.

Пропускная способность - 88 чел. (лето), 50 чел. (зима).

II этап: Площадь застройки – 648 кв. м.

Единоновременная пропускная способность – 30 чел./смену.

Увеличение доли населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом, в общей численности населения в г. Мурманске на 20%.

2.5. *Сроки и этапы реализации проекта:*

I этап: 2016 - 2017 (разработка ПСД), 2018 - 2019 (строительство).

II этап: 2016 - 2018 (разработка ПСД), 2019 (строительство).

2.6. *Текущая стадия реализации инвестиционного проекта:*

I этап: Подрядчик - ООО «Строй-Норд» (контракт от 16.04.2018, цена - 30 006 224,15 руб., срок исполнения – до 30.09.2018). 16.04.2018 площадка под строительство передана подрядчику для производства работ. Выполнены работы по устройству наружных сетей, видеонаблюдения, устройству ограждения и поля. Не выполнено устройство верхнего слоя поля, установка тренажеров, устройство ливневой канализации. Работы по устройству ливневой канализации остановлены ввиду необходимости проведения буровзрывных работ (необходима корректура проекта, повторная экспертиза). Корректур проектной документации и результатов инженерно-геологических изысканий выполнена в 2018г.

II этап: НМЦК - 9 259 250,0 руб., проводятся конкурсные процедуры по выбору подрядчика.

2.7. *Стоимость объекта:*

### **Источники финансирования заявленного проекта, млн. рублей**

Наименование мероприятия	Всего	на 01.01.2018	2018	2019
Объем финансирования – всего	45,90	1,98	26,66	17,27
в том числе				
Федеральный бюджет	12,26	0	0	12,26
Бюджет субъекта РФ	33,64	1,98	26,66	5007,00

### 3. Ресурсы, необходимые для реализации проекта (дополнительная потребность)

3.1. Общая площадь застройки – 6 970,0 кв. м.

3.2. Площадь застройки стадиона:

I этап: 3 685,3 кв. м.

II этап: 648,0 кв. м.

### 4. Ожидаемые результаты реализации проекта:

4.1. *Эффективность проекта:* строительство межшкольного стадиона ГОАУДО МО «МОЦДО "Лапландия"» позволит увеличить обеспеченность спортивными сооружениями в Мурманской области и удовлетворить потребность населения г. Мурманска в спортивных сооружениях для занятий физической культурой и спортом, в том числе для сдачи норм Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и обороне (ГТО)».

4.2. *Социальные эффекты от реализации проекта:* проведение спортивных мероприятий, развитие инфраструктуры шаговой доступности для массового спорта.

4.3. *Дополнительные эффекты от реализации проекта:* привлечения всех слоев населения к активным занятиям физической культурой и спортом.



**Наименование проекта:****Реконструкция здания плавательного бассейна по ул. Челюскинцев, 2 в г. Мурманске****1. Информация об участниках проекта:****1.1. Застройщик-заказчик:**

*Полное название, организационно-правовая форма:* Государственное областное унитарное предприятие «Учебно-спортивный центр» Комитета по физической культуре и спорту Мурманской области (ГОУП «УСЦ»).

*Юридический адрес, фактический адрес:* 183038, г. Мурманск, ул. Челюскинцев, 2а.

*Ф.И.О. руководителя:* Генеральный директор – Мохова Вера Петровна.

*Тел., факс, e-mail руководителя:* тел. 8 (8152) 42-26-70, факс 8 (8152) 42-46-89, e-mail: sport@uscenter.ru.

*Краткая характеристика учреждения с указанием основных направлений деятельности:* организация отдыха и развлечений, культуры и спорта.

**1.2. Главный распорядитель бюджетных средств:**

*Полное название, организационно-правовая форма:* Министерство строительства и территориального развития Мурманской области.

*Юридический адрес, фактический адрес:* 183016, г. Мурманск, ул. Софьи Перовской, д.2.

*Ф.И.О. руководителя:* министр – Кан Леонид Вильгельмович.

*Тел., факс, e-mail:* тел. 8 (8152) 48-62-35, факс 8 (8152) 48-63-71, e-mail: stroy@gov-murman.ru.

*Краткая характеристика учреждения с указанием основных направлений деятельности:* формирование, реализация государственной политики Мурманской области и нормативно-правовое регулирование в сфере строительства, промышленности строительных материалов, архитектуры, градостроительства и жилищной сфере, контроль (надзор) в этих сферах деятельности, за исключением жилищной, а также оказание государственных услуг.

**1.3. Ответственный исполнитель государственной программы:**

*Полное название, организационно-правовая форма:* Комитет по физической культуре и спорту Мурманской области.

*Юридический адрес, фактический адрес:* 183038, г. Мурманск, ул. Челюскинцев, д.2а.

*Ф.И.О. руководителя:* Председатель Комитета – Наумова Светлана Ивановна.

*Тел., факс, e-mail:* тел. 8 (8152) 45-58-17, факс 8 (8152) 45-90-09, e-mail: naumova@gov-murman.ru.

*Краткая характеристика учреждения с указанием основных направлений деятельности:* исполнительный орган государственной власти Мурманской области, осуществляющий функции по реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере физической культуры и спорта.

**2. Краткое описание проекта:**

**2.1. Название инвестиционного проекта:** Реконструкция здания плавательного бассейна по ул. Челюскинцев, 2 в г. Мурманске.

**2.2. Отраслевая принадлежность проекта:** объект физической культуры и спорта.

**2.3. Цели, задачи инвестиционного проекта:** Создание условий для обеспечения населения оздоровительными услугами, обучения детей плаванию, спортивной тренировке молодежи, проведению различных соревнований, обеспечение доступности для ММГН.

**2.4. Краткая характеристика проекта:** Проектом предусматривается увеличение габаритов здания, строительство пристройки с универсальным спортивным залом и переходом в основное здание бассейна. Организация следующих помещений: вестибюль с гардеробом, зал сухого плавания с вспомогательными помещениями, зал малой чаши («детский бассейн»), отдельные раздевалки для маломобильных групп населения, конференц-зал. Реализация проекта позволит проводить занятия оздоровительного плавания среди маломобильных групп населения, в т.ч. детей-инвалидов.

*Государственная программа, в рамках которой планируется реализация проекта:* Государственная программа Мурманской области «Развитие физической культуры и

спорта», утвержденная постановлением Правительства Мурманской области от 30.09.2013 № 569-ПП.

*Количественные показатели, характеризующие конечные результаты реализации инвестиционного проекта:*

Общая площадь:

- основного здания: до реконструкции – 5 459,4 кв. м, после реконструкции – 5 899,4 кв. м,  
- пристройки 1570 кв. м.

Пропускная способность – 1800 чел/день.

Вместимость трибун – 600 чел.

Количество создаваемых рабочих мест – 25 человек.

2.5. *Сроки и этапы реализации проекта:* 2017-2018 (разработка ПСД). Решение о реконструкции не принято.

2.6. *Текущая стадия реализации инвестиционного проекта:* Проектная документация разработана в полном объеме.

27.03.2019 выдано положительное заключение госэкспертизы по инженерным изысканиям (№ 51-1-2-1-006539-2019).

22.03.2019 получено согласование отступления от параметров разрешенного строительства (высоты здания). Проектная документация направлена на экспертизу.

2.7. *Стоимость объекта:*

на основании укрупненного норматива – 355,40 млн. руб.

#### **Источники финансирования заявленного проекта, млн. рублей**

Наименование мероприятия	Всего	на 01.01.2018	2018
Объем финансирования – всего	22,04	16,95	5,09
в том числе			
Бюджет субъекта РФ	22,04	16,95	5,09

### **3. Ресурсы, необходимые для реализации проекта (дополнительная потребность)**

3.1. *Земельный участок* – 5 944 кв. м.

### **4. Ожидаемые результаты реализации проекта:**

4.1. *Эффективность проекта:* обеспечение населения региона качественной, доступной и безопасной спортивной инфраструктурой; обеспечение возможности проведения учебно-тренировочного процесса.

4.2. *Социальные эффекты от реализации проекта:* создание рабочих мест, создание условий для занятий спортом групп МГН, обучение детей плаванию.

4.3. *Дополнительные эффекты от реализации проекта:* проведение соревнований разных уровней, детских и возрастных команд.



**Наименование проекта:****Комплексное развитие спортивного комплекса «Долина Уюта».****1. Информация о предприятии-заявителе и участниках проекта:**

1.1. *Полное название, организационно-правовая форма:* ГАУМО «Центр спортивной подготовки».

1.2. *Юридический, фактический адрес:* г. Мурманск, ул. Долина Уюта д. 4.

1.3. *Ф.И.О. руководителя:* Лебедев Владимир Николаевич.

1.4. *Тел.:* 8152 24 48 25.

1.5. *Куратор проекта:* Наумова Светлана Ивановна.

1.6. *Тел. куратора проекта:* 8152 455817.

**2. Краткое описание проекта:**

2.1. *Название инвестиционного проекта:* Комплексное развитие спортивного комплекса «Долина Уюта».

2.2. *Отраслевая принадлежность проекта:* Физическая культура и спорт.

2.3. *Цели, задачи инвестиционного проекта:* Развитие массового спорта и спорта высших достижений.

2.4. *Краткая характеристика проекта:*

Проектом предусмотрено:

- установка системы искусственного оснежения;
- строительство лыжероллерной трассы;
- расширение существующих лыжных трасс;
- отсыпка новой лыжной трассы;
- устройство хоккейного корта;
- благоустройство территории.

2.5. *Сроки реализации проекта:* не определены.

2.6. *Текущая стадия реализации инвестиционного проекта:* Планируется проведение конкурсных процедур по выбору подрядчика.

2.7. *Стоимость реализации проекта:* 172,00 млн. рублей в т.ч.,

в 2019 г. – 72,00 млн. руб.,

в 2020 г. – 100,00 тыс. руб.

**3. Ожидаемые результаты реализации проекта:**

3.1. Увеличение численности населения Мурманской области, систематически занимающегося физической культурой и спортом.

3.2. Увеличение количества спортсменов Мурманской области – членов сборных команд Российской Федерации по видам спорта.



**Наименование проекта:**

**Строительство крытого катка с искусственным льдом МАУ ГСЦ «Авангард», расположенного по адресу: г. Мурманск, ул. Капитана Орликовой, 9 микрорайон.**

**1. Информация о предприятии – заявителе и участниках проекта:**

1.1. *Полное название, организационно-правовая форма:* Комитет по физической культуре и спорту администрации города Мурманска.

1.2. *Юридический, фактический адрес:* 183025, г. Мурманск, ул. Профсоюзов, д. 20.

1.3. *Ф.И.О. руководителя:* Андреева Ирина Евгеньевна.

1.4. *Телефон/факс, e-mail руководителя:* +7 (8152) 45-79-02; +7 (8152) 45-60-25, [sport@citymurmansk.ru](mailto:sport@citymurmansk.ru).

1.5. *Ф.И.О. куратор проекта:* Блохин Дмитрий Викторович.

1.6. *Телефон/факс, e-mail куратора:* +7 (8152) 45-33-59; +7 (8152) 45-60-25, e-mail: [sport@citymurmansk.ru](mailto:sport@citymurmansk.ru).

**2. Краткая характеристика, цели и задачи проекта:**

2.1. *Название инвестиционного проекта:* Строительство крытого катка с искусственным льдом МАУ ГСЦ «Авангард», расположенного по адресу: г. Мурманск, ул. Капитана Орликовой, 9 микрорайон.

2.2. *Краткая характеристика проекта:*

Проект предполагает строительство и запуск в эксплуатацию крытого катка с искусственным льдом, расположенного по адресу: г. Мурманск, ул. Капитана Орликовой, 9 микрорайон.

Площадью участка 24201,0м<sup>2</sup>, площадью застройки 3986 м<sup>2</sup>, строительный объект 36462,5 м<sup>2</sup>

Внешний вид крытого катка представляет собой отдельно стоящее здание прямоугольной формы с размерами 96,725×39,94м, без подвала. Здание запроектировано переменной высоты – в габаритах высокой части объекта предусмотрено ледовое поле с трибунами на 200 мест и помещения для посетителей (1-2 этажная встройка), а также предусмотрены помещения для занимающихся хоккеем и фигурным катанием.

Объект предназначен для проведения круглогодичного учебно-тренировочного процесса и соревнований местного уровня по хоккею с шайбой, фигурному катанию, проведения оздоровительного и спортивного досуга (массовое катание).

В здании катка предусмотрены следующие основные помещения:

- арена с ледовым полем 60\*30 и мобильными трибунами на 200 зрителей.

- 4 раздевалные площадью не менее 64 м<sup>2</sup>, каждая раздевальная рассчитана на 25 человек.

При двух раздевальных (предназначенных преимущественно для хоккейных команд) предусмотрены сауны. Во всех раздевалках имеются универсальные кабины для МГН, оборудованные унитазом, раковиной, душем, также есть выделенные места для переодевания МГН.

- зал для индивидуальной силовой подготовки хоккеистов, размером 12×6м, оснащенный тренажерами;

- две раздевальные при тренажерном зале на 12 человек каждая;

- медицинский кабинет;

- буфет на 24 посадочных места на втором этаже.

- помещение для проката коньков, а также заточки коньков.

Доступ для МГН предусмотрен во все помещения 1-ого и 2-ого этажа. Доступ для МГН в зону буфета осуществляется с помощью подъемника.

2.3. *Сроки и этапы реализации:*

2018 г. – разработка проектно-сметной документации, получение положительного заключения государственной экспертизы. Включение строительства объекта в федеральную целевую программу «Развитие физической культуры и спорта в Российской Федерации на 2016-2020 годы», государственную программу Мурманской области «Развитие физической культуры и спорта». Заключение концессионного соглашения в отношении создания и эксплуатации объекта спорта «Крытый каток с искусственным льдом МАУ ГСЦ «Авангард», расположенного по адресу г.Мурманск, ул.им.кап.Орликовой, 9 микрорайон



2019-2020 гг. – строительство объекта

**2.4. Текущая стадия реализации проекта:**

Разработана проектно-сметной документации на строительство крытого катка с искусственным льдом МАУ ГСЦ "Авангард" в городе Мурманске. Максимальная цена концессионного соглашения – 319 568,98 тыс.руб.

Концессионер – ООО «Пропаганда» (г. Мурманск) (конц.соглашение подписано 25.02.2019 , финансирование из ВБ 36,0 млн.руб.).

**2.5. Общий объем инвестиций:** стоимость строительства составит 329,52 млн. руб. (в том числе разработка ПД – 9,95 млн. руб.), в т.ч. бюджет муниципального образования город Мурманск – 33,8% (в соответствии с Постановлением ПМО от 28.10.2013 № 623-ПП/15); областной бюджет – 33,8%; федеральный бюджет – 21,2%; необходимые сторонние инвестиции – 11,2%.

**Источники финансирования заявленного проекта, млн. рублей**

Наименование мероприятия	ВСЕГО	2018 год	2019 год	2020 год
<b>Объем финансирования – всего, в т.ч.</b>	329,52	9,95	194,93	124,64
федеральный бюджет	67,67		67,67	
бюджет субъекта РФ	107,95		49,48	58,47
муниципальный бюджет	117,9	9,95	49,48	58,47
собственные средства предприятия	36,0		28,3	7,7

**3. Ресурсы, необходимые для реализации проекта:**

3.1. *Электроснабжение* – 797,11 кВт.

3.2. *Водоснабжение* – 60,96 м³/сут.

3.3. *Теплоснабжение* – электрическое отопление объекта.

**4. Ожидаемые результаты реализации проекта:** удовлетворение потребностей в занятиях физической культурой и спортом всех категорий населения, развитие материально-технической базы спорта города Мурманска, увеличение показателя обеспеченности жителей спортивной инфраструктурой.

Администрация города Мурманска будет иметь возможность планировать организацию проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий городского округа в объеме, необходимом для обеспечения условий эффективного развития на территории города Мурманска физической культуры и массового спорта.

Городские федерации по видам спорта и муниципальные учреждения ДЮСШ и СШОР (хоккей, хоккей с мячом, фигурное катание) будут обеспечены спортивной базой для проведения соревнований и полноценного учебно-тренировочного процесса, отпадет необходимость внесения арендной платы и проведения конкурсов на заключение муниципальных контрактов с другими организациями, предоставляющими подобные услуги. В городе появится конкуренция на рынке услуг спортсооружений.

Для обеспечения благоустройства территории и рационального использования, обеспечения наиболее благоприятных и безопасных условий предусмотрен свободный проход и проезд к зданию катка с обеспечением безопасности пешеходов, размещение стоянки для легковых автомобилей, в том числе места для МГН. Предусмотрена установка современного освещения территории и фасадов объекта. По тротуарам и подъездам предусматривается асфальтобетонное покрытие.

К 2024 году удельный вес населения города Мурманска, систематически занимающегося физической культурой и спортом, должен достигнуть 55%.



**Наименование проекта:****Реконструкция спорткомплекса «Снежинка» (КП-2) и «Дом лыжника» в городе Мурманске****1. Информация о предприятии – заявителе и участниках проекта:**

1.1. *Полное название, организационно-правовая форма:* Комитет по физической культуре и спорту администрации города Мурманска.

1.2. *Юридический, фактический адрес:* 183025, г. Мурманск, ул. Профсоюзов, д. 20.

1.3. *Ф.И.О. руководителя:* Андреева Ирина Евгеньевна.

1.4. *Телефон/факс, e-mail руководителя:* +7 (8152) 45-79-02; +7 (8152) 45-60-25, [sport@citymurmansk.ru](mailto:sport@citymurmansk.ru).

1.5. *Ф.И.О. куратор проекта:* Блохин Дмитрий Викторович.

1.6. *Телефон/факс, e-mail куратора:* +7 (8152) 45-33-59; +7 (8152) 45-60-25, e-mail: [sport@citymurmansk.ru](mailto:sport@citymurmansk.ru).

**2. Краткая характеристика, цели и задачи проекта:**

2.1. *Название инвестиционного проекта:* Реконструкция спорткомплекса «Снежинка» (КП-2) и «Дом лыжника» в городе Мурманске.

2.2. *Краткая характеристика, цели и задачи проекта:*

Проект предполагает реконструкцию спорткомплекса «Снежинка» (КП-2) и «Дом лыжника» в городе Мурманске.

Общая площадь спорткомплекса «Снежинка» (КП-2) – 26140 кв.м, в том числе:

- площадка для стоянки автомобильного транспорта и разворотного кольца площадью 2021 кв.м;
- лыжный стадион площадью 3563 кв.м;
- лыжная (беговая) трасса длиной 2155 метров и площадью 10220 кв.м;
- Дом лыжника площадью 30 кв.м.

Пропускная способность с/к «Снежинка» - до 1500 чел/день.

При разработке проектно-сметной документации на реконструкцию спорткомплекса (далее – ПСД) будет предусмотрено:

- Реконструкция покрытия лыжной (беговой) трассы длиной 2155 метров – расширение трассы до 6-8 метров, установка опор освещения вдоль всей трассы для наружного освещения.
- Дополнительная пешеходная дорожка для спортивной ходьбы, проходящая параллельно лыжной трассе внутри круга, шириной 3 метра.
- Реконструкция охраняемой площадки для стоянки автомобильного транспорта и разворотного кольца, лыжного стадиона.
- Установка домика для охраны и шлагбаума на площадке для стоянки автомобильного транспорта.
- Реконструкция Дома лыжника (2-х этажное капитальное строение).
- Капитальное строительство дома для отдыха спортсменов с кафе на 50 мест, пунктом прокатом инвентаря, биотуалетами.
- Освещение всех площадок и трассы.
- Отопление Дома лыжника, кафе-пункта проката инвентаря.

МАУ ГСЦ «Авангард» 28.12.2015 был заключен договор на осуществление технологического присоединения СК «Снежинка» к электрическим сетям ОАО «МРСК Северо-Запада» с заявленной мощностью 150кВт.

С 30.06.2017 лыжная трасса освещается от электрических сетей «МРСК Северо-Запада».

2.3. *Срок реализации:*

2013 год:

- по этапам реконструкции с/к «Снежинка» выполнено:
- проектные работы на капитальный ремонт наружного освещения лыжной трассы;
- изыскательские работы на капитальный ремонт наружного освещения лыжной трассы;
- установка наружного освещения лыжной трассы.

2014 год:

– реконструкция Федеральной магистральной автомобильной дороги М18 «Кола» С.-Петербург — Мурманск – Борисоглебский; проектирование и планировка новой автостоянки с/к «Снежинка», подъездных путей к объекту.

2015 год:

– подготовка территории строительной площадки: разбивка территории, снятие покрытий, планировка по проектным отметкам.

- МАУ ГСЦ «Авангард» 28 декабря 2015 года был заключен договор на осуществление технологического присоединения СК «Снежинка» к электрическим сетям ОАО «МРСК Северо-Запада» с заявленной мощностью 150кВт. Срок окончания работ – январь 2017 года.

2016 год:

- технологическое подключение к электросетям СК «Снежинка».

2017 год:

- проектирование и строительство схемы приема мощности;

- установка вводно-распределительного устройства (ВРУ-0,4 кВ) на 150 кВт;

- строительство кабельного ввода от РУ-0,4 кВ вновь установленной КТП-6/0,4 кВ до вводного отсека ВРУ-0,4 кВ объекта;

- производство необходимых наладочных работ и профилактических испытаний оборудования и защит перед присоединением;

- предоставление в ПО «СЭС» филиала ОАО «МРСК Северо-Запада» «Колэнерго» однолинейную схему электроснабжения объекта за месяц до ввода нагрузок;

- ремонт опор сети электроснабжения в кол-ве 19 шт.

2018 год:

- ремонт опор сети электроснабжения в кол-ве 11 шт., системы освещения, выравнивание лыжной трассы, устройство дренажной системы.

*2.4. Текущая стадия реализации проекта:*

- разработана проектно-сметная документация и технико-экономическое обоснование;

- участок оформлен в бессрочное пользование комитета по физической культуре и спорту;

- объект передан в оперативное управление МАУ ГСЦ «Авангард».

*2.5. Общий объем инвестиций:* 288,33 млн. руб., в т.ч.

28,13 млн. руб. – бюджет муниципального образования город Мурманск (2013-2018 гг.);

0,5 млн. руб. – собственные средства предприятия;

259,7 млн. руб. – необходимые сторонние инвестиции.

### **3. Ожидаемые результаты реализации проекта:**

- запуск в эксплуатацию первого муниципального спорткомплекса с двухкилометровой освещенной трассой для занятий лыжными видами спорта, спортивным ориентированием;

- благоустройство и развитие территории для активного массового отдыха жителей и гостей города Мурманска;

- к 2024 году увеличение доли жителей города, систематически занимающихся физической культурой и спортом, до 55 % от общего числа жителей города и доли граждан, систематически занимающихся зимними видами спорта;

- популяризация лыжных видов спорта и конкурса «Лыжня-зовет».



## СВОБОДНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ

<p><b>Инвестиционная площадка № 1</b></p> <p>Кадастровый № 51:20:0003045:733</p> <p><b>Местоположение:</b> в районе земельного участка с кадастровым № 51:20:0003045:733 по ул. Большая Ручьевая;</p> <p><b>Ориентир</b> – ориентировочно в 35 метрах на юго-восток от здания № 14 по улице Большая Ручьевая.</p> <p><b>Площадь:</b> 1368 кв.м.</p> <p><b>Категория земель:</b> земли населенных пунктов.</p> <p><b>Территориальная зона:</b> Зона индивидуальной жилой застройки (Ж-4).</p> <p><b>Разрешенное использование:</b> магазины.</p> <p><b>Описание:</b> Постановление администрации города Мурманска от 23.01.2019 № 172 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым № 51:20:0003045:733, расположенного в Ленинском административном округе города Мурманска по улице Большой Ручьевой».</p>	 <p>The map shows a residential area with several buildings outlined in cyan. A specific plot, outlined in red, is located near the intersection of 'Ул. Большая Ручьевая' and 'Ул. Малая Ручьевая'. Other buildings are labeled with numbers like 31, 18, 14, 476, 13, 62, 61, 55, and 102. The red plot is situated between buildings 18 and 14, and near building 476.</p>
<p><b>Инвестиционная площадка № 2</b></p> <p>Кадастровый № 51:20:0003006:415</p> <p><b>Местоположение:</b> в районе земельного участка с кадастровым № 51:20:0003006:415 по проспекту Героев-североморцев;</p> <p><b>Ориентир</b> – ориентировочно в 25 метрах на северо-запад от здания № 100 по проспекту Героев-североморцев.</p> <p><b>Площадь:</b> 1386 кв.м.</p> <p><b>Категория земель:</b> земли населенных пунктов.</p> <p><b>Территориальная зона:</b> зона размещения производственных объектов IV-V класса опасности (П-3)</p> <p><b>Разрешенное использование:</b> объекты придорожного сервиса.</p> <p><b>Описание:</b> Постановление администрации города Мурманска от 17.01.2019 № 68 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым № 51:20:0003006:415, расположенного в Ленинском административном округе города Мурманска по проспекту Героев-североморцев».</p>	 <p>The map shows an industrial or service area with buildings outlined in cyan. A specific plot, outlined in red, is located near the intersection of 'пр-кт Героев-североморцев' and another street. Other buildings are labeled with numbers like 294, 102, 283, 48, 29, 293, and 10. The red plot is situated near building 48 and the 'пр-кт Героев-североморцев'.</p>

**Инвестиционная площадка № 3**

Кадастровый № 51:20:0002057:47

**Местоположение:** в районе земельного участка с кадастровым № 51:20:0002057:47 по улице Воровского;

**Ориентир** – ориентировочно в 20 метрах на северо-восток от здания № 20 по улице ул. Воровского.

**Площадь:** 488 кв.м.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Территориальная зона:** зона застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-1).

**Разрешенное использование:** магазины.

**Описание:** Постановление администрации города Мурманска от 13.02.2019 № 514 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым № 51:20:0002057:47, расположенного в Октябрьском административном округе города Мурманска по улице Воровского».

**Инвестиционная площадка № 4**

Кадастровый № 51:20:0003006:414

**Местоположение:** Мурманская обл., МО г. Мурманск, ул. Адмирала флота Лобова

**Ориентир** – ориентировочно в 40 метрах на северо-восток от здания № 12 по ул. Адмирала флота Лобова

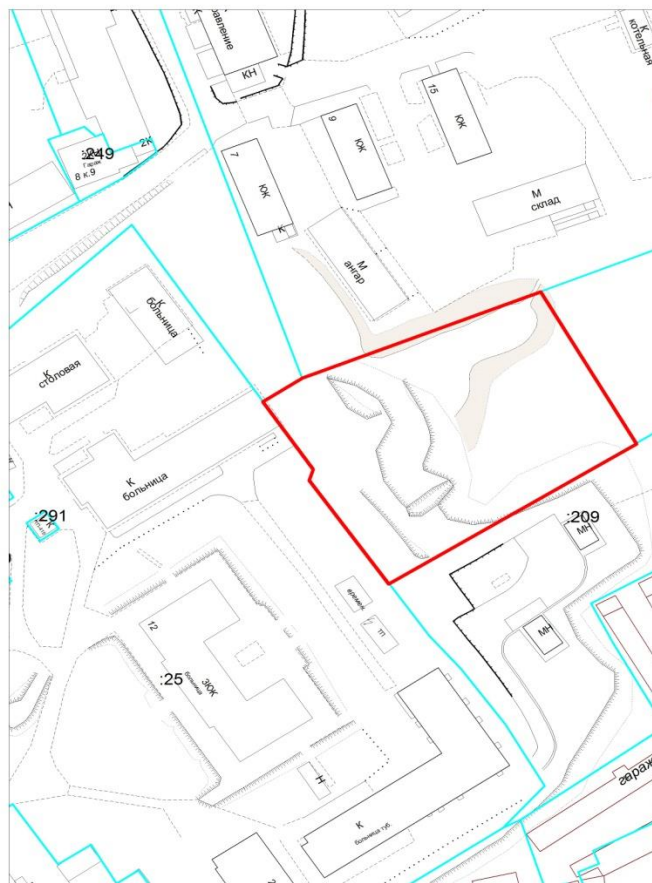
**Площадь:** 5000 кв.м,

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Территориальная зона:** зона размещения производственных объектов IV-V класса опасности (П-3).

**Разрешенное использование:** деловое управление

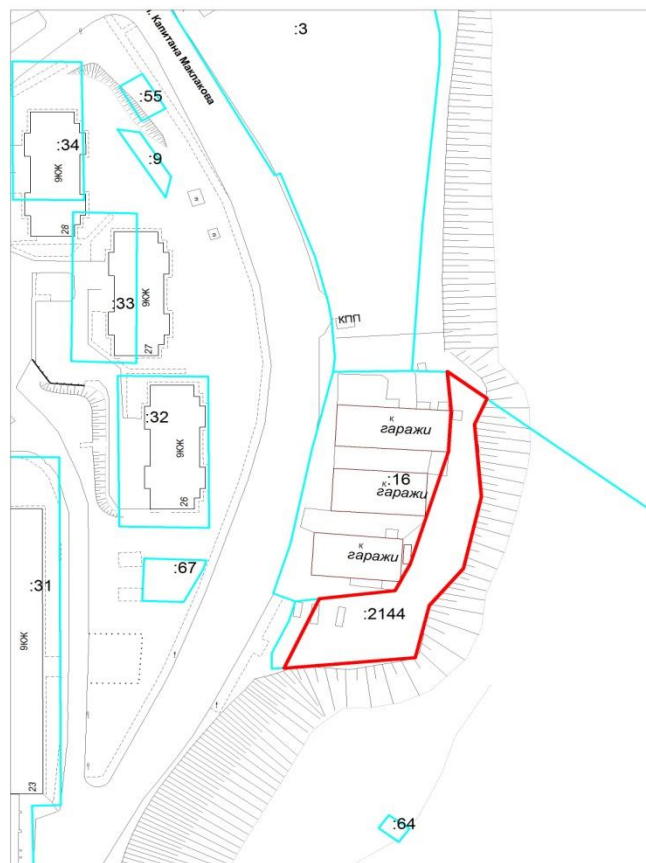
**Описание:** Постановление администрации города Мурманска от 18.01.2019 № 105 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым № 51:20:0003006:414, расположенного в Ленинском административном округе города Мурманска по улице Адмирала флота Лобова»



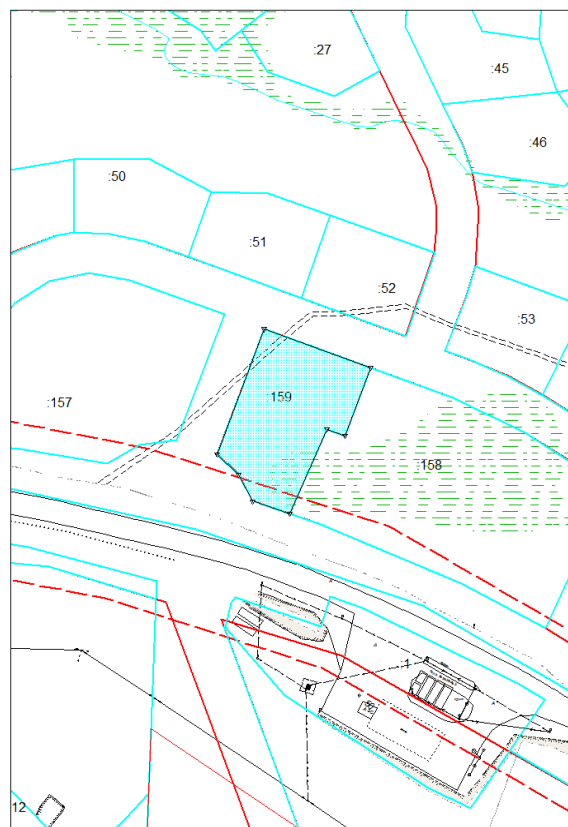


**Инвестиционная площадка № 5**

Кадастровый № 51:20:0002400:2452

**Местоположение:** Мурманская обл., МО г. Мурманск, улица Капитана Маклакова.**Ориентир** – ориентировочно в 67 метрах на восток от здания № 26 по улице Капитана Маклакова.**Площадь:** 1495 кв.м.**Категория земель:** земли населенных пунктов**Территориальная зона:** зона размещения объектов транспортной инфраструктуры (Т-1).**Разрешенное использование:** обслуживание автотранспорта.**Описание:** Постановление администрации города Мурманска от 18.01.2019 № 107 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым № 51:20:0002400:2452, расположенного в Октябрьском административном округе города Мурманска по улице Капитана Маклакова».**Инвестиционная площадка № 6**

Кадастровый № 51:20:0001318:159

**Местоположение:** в районе ул. Шевченко.**Ориентир** – ориентировочно в 76 м на северо-запад от здания № 50 по улице Шевченко**Площадь:** 2307 кв.м.**Категория земель:** земли населенных пунктов.**Территориальная зона:** зона смешанной этажности (Ж-2).**Разрешенное использование:** предприятия розничной торговли и общественного питания в проектируемых жилых районах, в соответствии с проектом планировки территории.**Описание:** Постановление администрации города Мурманска от 02.02.2018 № 241 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым № 51:20:0001318:159, расположенного в Первомайском административном округе города Мурманска».

**Инвестиционная площадка № 7**

Кадастровый № 51:20:0001318:157

**Местоположение:** в районе ул. Шевченко.

**Ориентир** – ориентировочно в 125 м на северо-запад от здания № 50 по улице Шевченко.

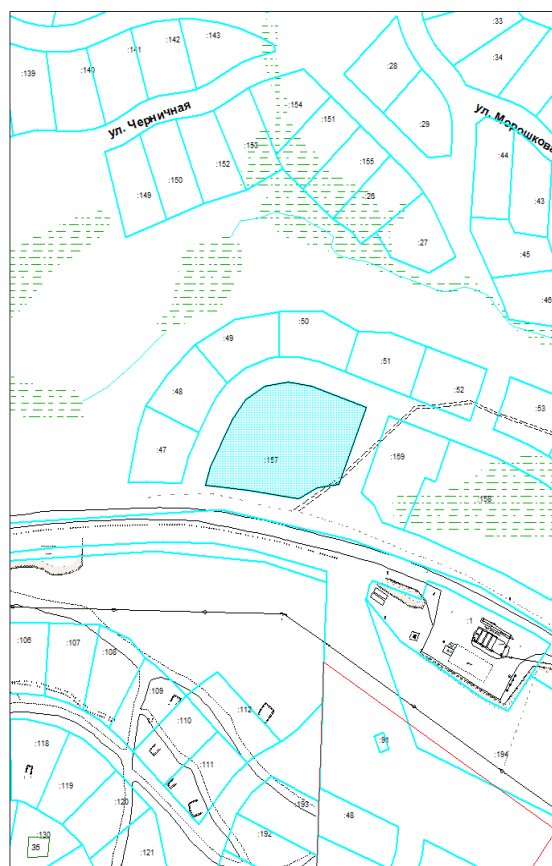
**Площадь:** 5343 кв.м.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Территориальная зона:** зона смешанной этажности (Ж-2).

**Разрешенное использование:** физкультурно-оздоровительные сооружения.

**Описание:** Постановление администрации города Мурманска от 02.02.2018 № 239 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым № 51:20:0001318:157, расположенного в Первомайском административном округе города Мурманска».

**Инвестиционная площадка № 8**

Кадастровый № 51:20:0001605:348

**Местоположение:** в районе ул. Лесной.

**Ориентир** – ориентировочно в 785 м на восток от здания № 12 по улице Лесной.

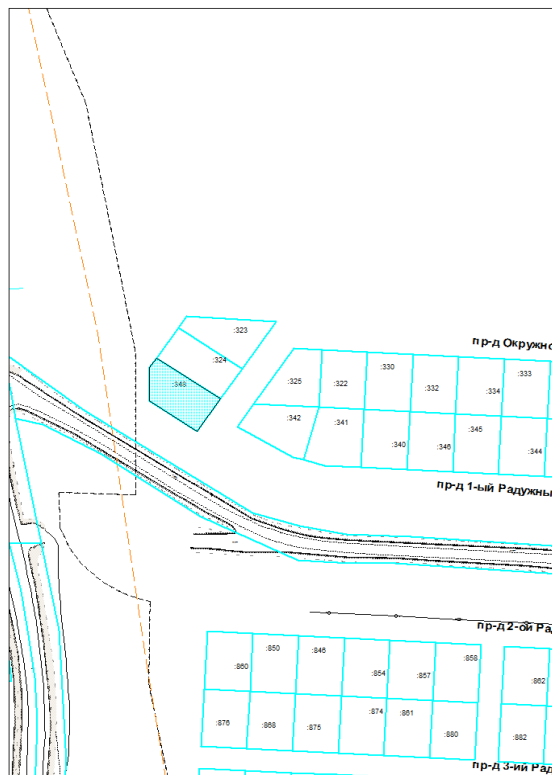
**Площадь:** 1265 кв.м.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Территориальная зона:** зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-4).

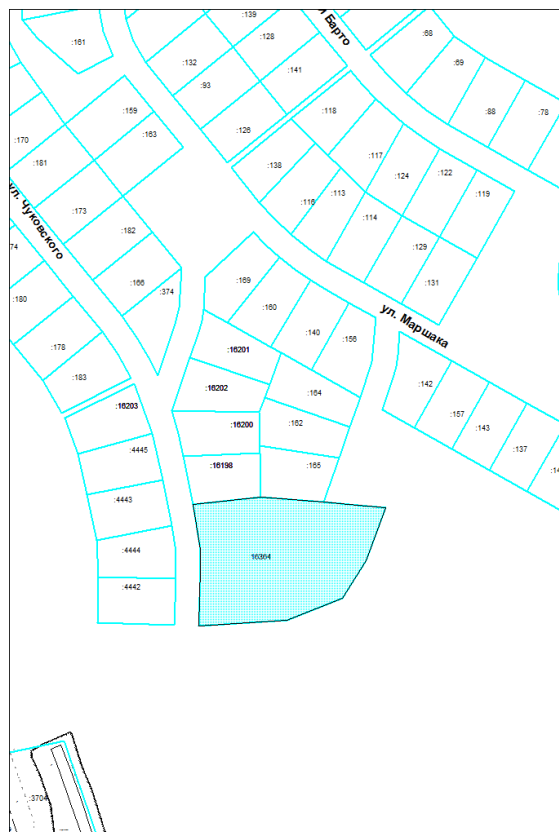
**Разрешенное использование:** предприятия розничной торговли и общественного питания в проектируемых жилых районах, в соответствии с проектом планировки территории.

**Описание:** Постановление администрации города Мурманска от 02.02.2018 № 248 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым № 51:20:0001605:348, расположенного в Первомайском административном округе города Мурманска по улице Лесной».

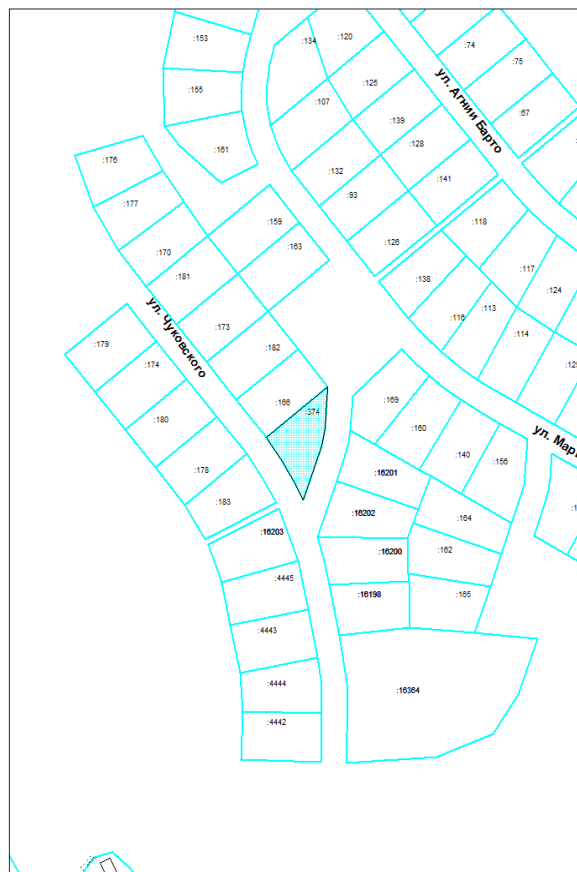


**Инвестиционная площадка № 9**

Кадастровый № 51:20:0000000:16364

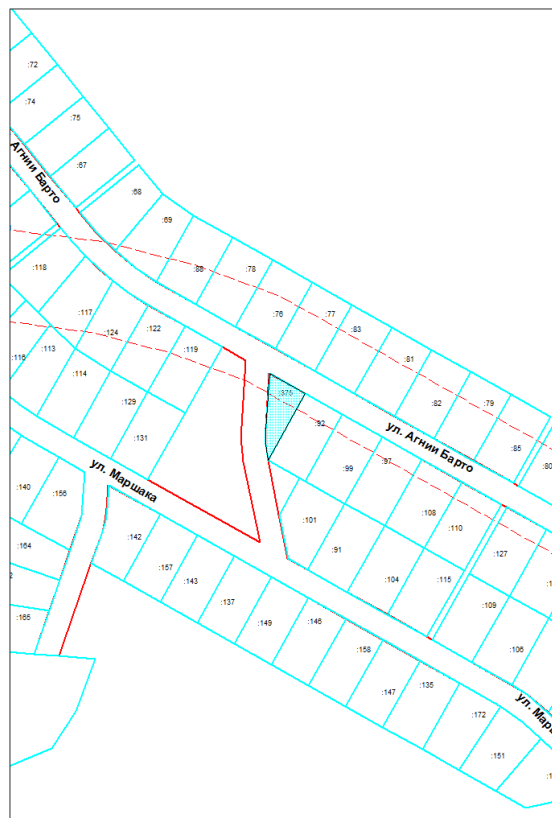
**Местоположение:** ул. Чуковского.**Ориентир** – ориентировочно в 480 м на северо-запад от дома № 31 по ул. Достоевского.**Площадь:** 8071 кв.м.**Категория земель:** земли населенных пунктов.**Территориальная зона:** зона смешанной этажности (Ж-2).**Разрешенное использование:** физкультурно-оздоровительные сооружения.**Описание:** Постановление администрации города Мурманска от 02.02.2018 № 243 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым № 51:20:0000000:16354, расположенного в Первомайском административном округе города Мурманска».**Инвестиционная площадка № 10**

Кадастровый № 51:20:0001300:374

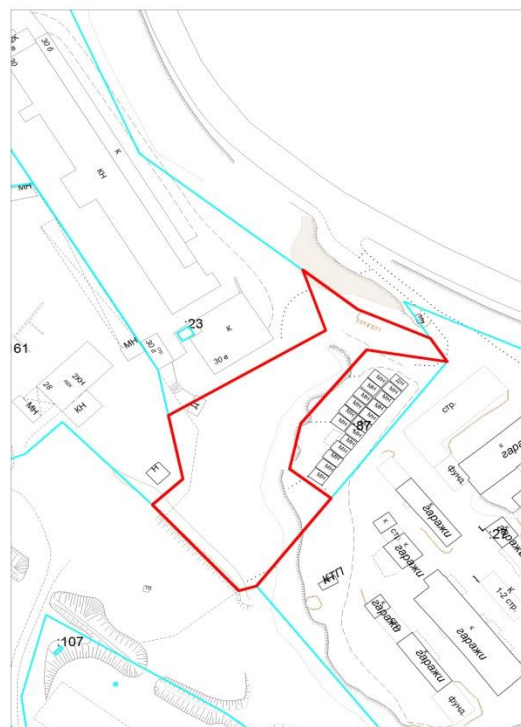
**Местоположение:** ул. Чуковского.**Ориентир** – ориентировочно в 670 м на северо-запад от дома № 31 по ул. Достоевского.**Площадь:** 1247 кв.м.**Категория земель:** земли населенных пунктов.**Территориальная зона:** зона смешанной этажности (Ж-2).**Разрешенное использование:** предприятия розничной торговли и общественного питания в проектируемых жилых районах, в соответствии с проектом планировки территории.**Описание:** Постановление администрации города Мурманска от 02.02.2018 № 247 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым № 51:20:0001300:374, расположенного в Первомайском административном округе города Мурманска».

**Инвестиционная площадка № 11**

Кадастровый № 51:20:0001300:375

**Местоположение:** ул. Агнии Барто.**Ориентир** – ориентировочно в 642 м на север от дома № 32 по ул. Достоевского.**Площадь:** 741 кв.м.**Категория земель:** земли населенных пунктов.**Территориальная зона:** зона смешанной этажности (Ж-2).**Разрешенное использование:** предприятия розничной торговли и общественного питания в проектируемых жилых районах, в соответствии с проектом планировки территории.**Описание:** Постановление администрации города Мурманска от 02.02.2018 № 246 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым № 51:20:0001300:375, расположенного в Первомайском административном округе города Мурманска».**Инвестиционная площадка № 12**

Кадастровый № 51:20:0002015:2379

**Местоположение:** г. Мурманск, Октябрьский административный округ, ул. Планерная.**Ориентир:** ориентировочно в 6 метрах на юго-восток от дома № 30в по ул. Планерная.**Площадь:** 4115 кв.м.**Категория земель:** земли населенных пунктов.**Территориальная зона:** зона размещения производственных объектов IV-V класса опасности (П-3).**Разрешенное использование:** обслуживание автотранспорта.**Описание:** Постановление администрации города Мурманска от 23.01.2019 № 174 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым № 51:20:0002015:2379, расположенного в Октябрьском административном округе города Мурманска по улице Планерной».



**Инвестиционная площадка № 13**

Кадастровый № 51:20:0003211:660

**Местоположение:** ул. Адмирала флота Лобова;

ориентир – ориентировочно в 109 м на северо-восток от дома № 70 по ул.

Адмирала флота Лобова.

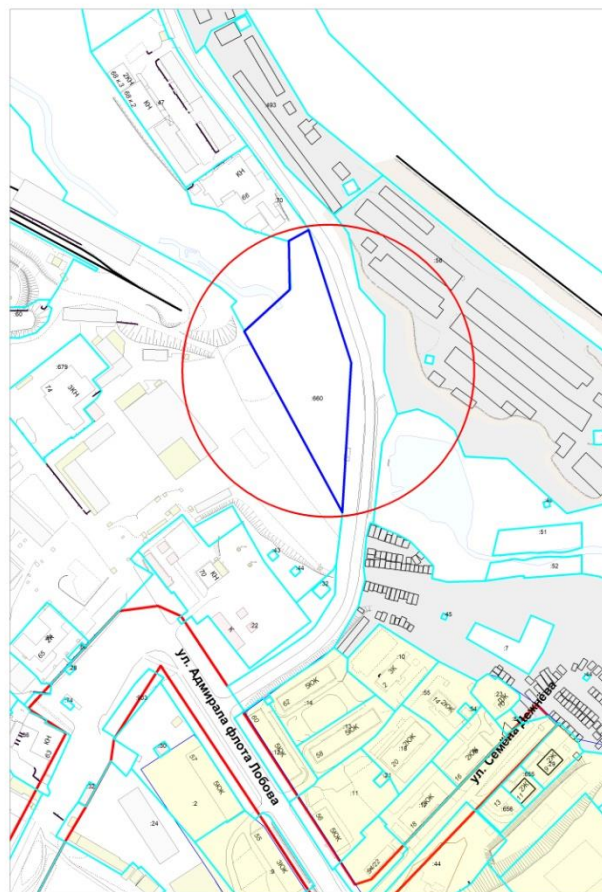
**Площадь:** 9000 кв.м.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Территориальная зона:** Зона размещения производственных объектов IV-V класса опасности (П-3).

**Разрешенное использование:** автостоянки для временного хранения индивидуальных легковых автомобилей открытого типа наземные охраняемые, подземные, полуподземные, многоэтажные.

**Описание:** Постановление администрации города Мурманска от 13.04.2018 № 1066 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым № 51:20:0003211:660, расположенного в Ленинском административном округе города Мурманска по улице Адмирала флота Лобова».

**Инвестиционная площадка № 14**

Кадастровый № 51:20:0002015:2381

**Местоположение:** г. Мурманск, Октябрьский административный округ, ул. Планерная.

**Ориентир:** ориентировочно в 20 метрах на северо-запад от дома № 25 по ул. Генерала Фролова.

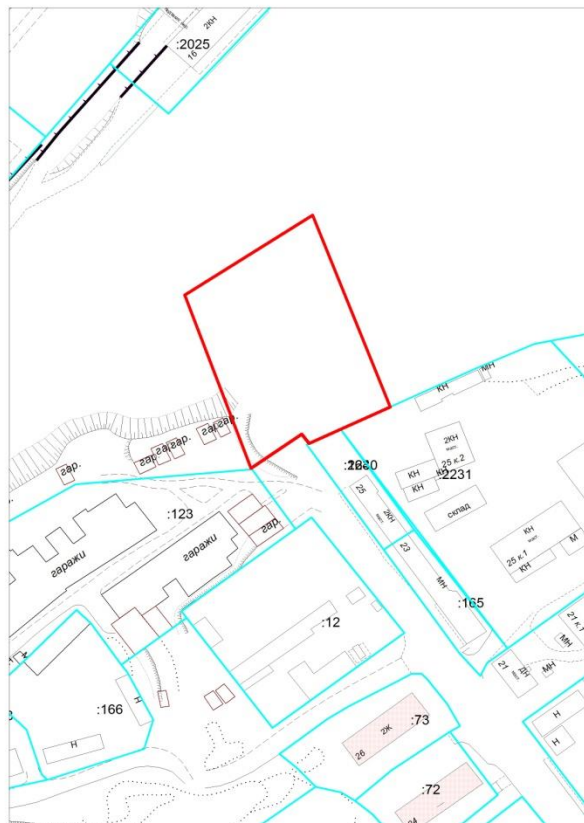
**Площадь:** 3857 кв.м.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Территориальная зона:** Зона размещения производственных объектов IV-V класса опасности (П-3).

**Разрешенное использование:** объекты придорожного сервиса.

**Описание:** Постановление администрации города Мурманска от 23.01.2019 № 173 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым № 51:20:0002015:2381, расположенного в Октябрьском административном округе города Мурманска по улице Планерной».



**Инвестиционная площадка № 15**

Кадастровый № 51:06:0010101:4110

**Местоположение:** г. Мурманск, жилой район Росляково, ул. Приморская;

**Ориентир:** ориентировочно в 25 метрах на юго-восток от дома № 21 по ул.

Приморская.

**Площадь:** 72231 кв.м.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Территориальная зона:** Сохраняемые природные ландшафты (Л-1).

**Разрешенное использование:** природно-познавательный туризм.

**Описание:** Постановление администрации города Мурманска от 18.01.2019 № 106 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым № 51:06:0010101:4110, расположенного в жилом районе Росляково города Мурманска по улице Приморской».

**Инвестиционная площадка № 16**

Кадастровый № 51:20:0003187:508

**Местоположение:** г. Мурманск, Ленинский административный округ, ул. Промышленная;

**Ориентир:** ориентировочно в 38 метрах на северо-запад от дома № 18 корпус 3 по ул. Домостроительная.

**Площадь:** 6517 кв.м.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Территориальная зона:** Зона размещения производственных объектов IV-V класса опасности (П-3).

**Разрешенное использование:** склады.

**Описание:** Постановление администрации города Мурманска от 18.01.2019 № 102 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым № 51:20:0003187:508, расположенного в Ленинском административном округе города Мурманска по улице Промышленной».





**Инвестиционная площадка № 17**

Кадастровый № 51:20:0003205:1044

**Местоположение:** г. Мурманск, Ленинский административный округ, ул. Сафонова.

**Ориентир:** ориентировочно в 50 метрах на северо-запад от дома № 3 по ул. Сафонова.

**Площадь:** 3245 кв.м.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Территориальная зона:** Зона размещения производственных объектов IV-V класса опасности (П-3).

**Разрешенное использование:** объекты придорожного сервиса.

**Описание:** Постановление администрации города Мурманска от 18.01.2019 № 103 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым № 51:20:0003205:1044, расположенного в Ленинском административном округе города Мурманска по улице Сафонова».

**Инвестиционная площадка № 18**

Кадастровый № 51:20:0000000:16587

**Местоположение:** г. Мурманск, Ленинский административный округ, ул. Свердлова.

**Ориентир:** ориентировочно в 250 метрах на юго-запад от дома № 3 по ул. Свердлова.

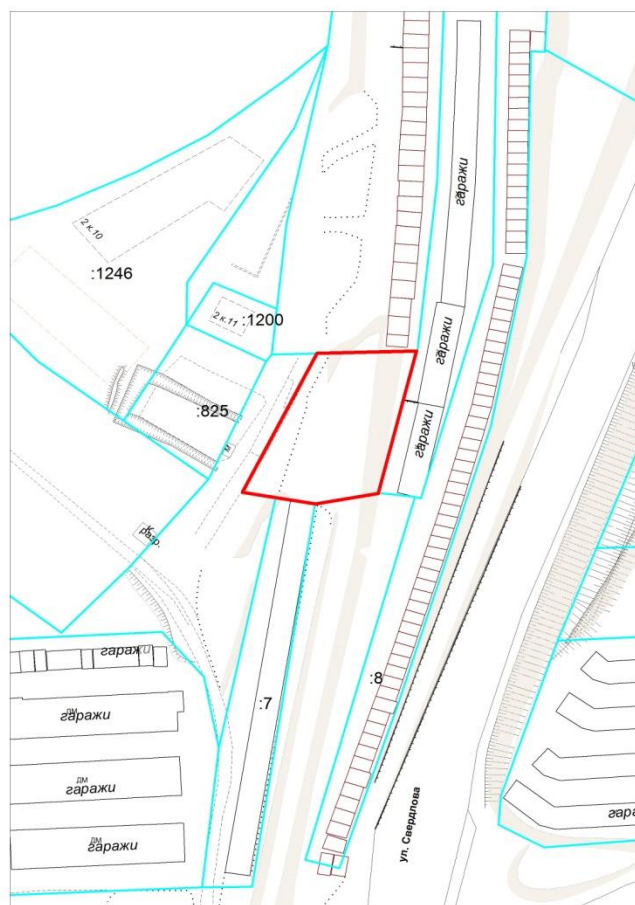
**Площадь:** 1475 кв.м.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Территориальная зона:** Зона размещения объектов транспортной инфраструктуры (Т-1).

**Разрешенное использование:** обслуживание автотранспорта.

**Описание:** Постановление администрации города Мурманска от 17.01.2019 № 67 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым № 51:20:0000000:16587, расположенного в Ленинском административном округе города Мурманска по улице Свердлова».



**Инвестиционная площадка № 19**

Кадастровый № 51:20:0002015:2380

**Местоположение:** г. Мурманск, Октябрьский административный округ, ул. Генерала Фролова.

**Ориентир:** ориентировочно в 40 метрах на северо-запад от дома № 25 по ул. Генерала Фролова.

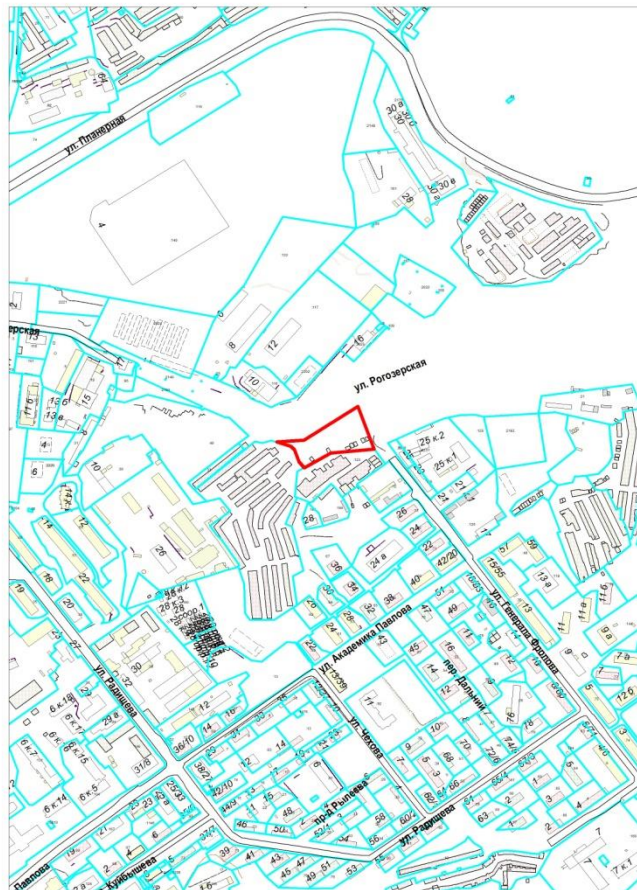
**Площадь:** 5175 кв.м.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Территориальная зона:** Зона размещения объектов транспортной инфраструктуры (Т-1).

**Разрешенное использование:** объекты придорожного сервиса.

**Описание:** Постановление администрации города Мурманска от 18.01.2019 № 104 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым № 51:20:0002015:2380, расположенного в Октябрьском административном округе города Мурманска по улице Генерала Фролова».

**Инвестиционная площадка № 20**

Кадастровый № 51:20:0001300:487

**Местоположение:** г. Мурманск, Первомайский административный округ, ул. Автопарковая.

**Ориентир:** ориентировочно в 345 метрах на юго-запад от дома № 20 по ул. Автопарковая.

**Площадь:** 3001 кв.м.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Территориальная зона:** Зона застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-1).

**Разрешенное использование:** культурное развитие.

**Описание:** Постановление администрации города Мурманска от 21.02.2019 № 661 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым № 51:20:0001300:487, расположенного в Первомайском административном округе города Мурманска по проезду Автопарковому».





**Инвестиционная площадка № 21**

Кадастровый № 51:20:0003186:1278

**Местоположение:** г. Мурманск, Ленинский административный округ, ул. Домостроительная.

**Ориентир:** ориентировочно в 2 метрах на юго-восток от дома № 126 по ул. Домостроительная.

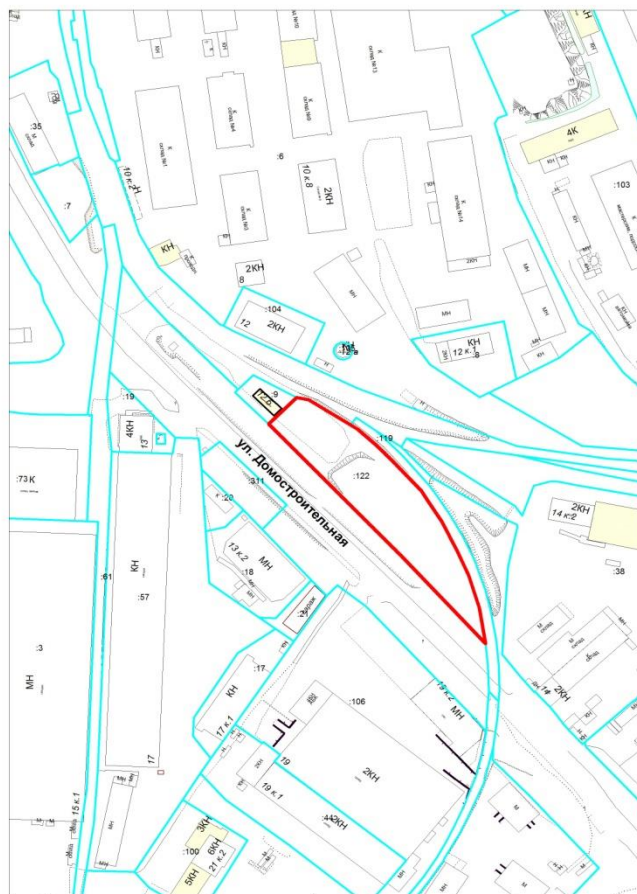
**Площадь:** 5111 кв.м.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Территориальная зона:** Зона размещения производственных объектов IV-V класса опасности (П-3).

**Разрешенное использование:** склады.

**Описание:** Постановление администрации города Мурманска от 21.02.2019 № 662 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым № 51:20:0003186:1278, расположенного в Ленинском административном округе города Мурманска по улице Домостроительной».

**Инвестиционная площадка № 22**

Кадастровый № 51:20:0003006:417

**Местоположение:** г. Мурманск, Ленинский административный округ, ул. Адмирала флота Лобова.

**Ориентир:** ориентировочно в 50 метрах на северо-запад от дома № 14 по ул. Адмирала флота Лобова.

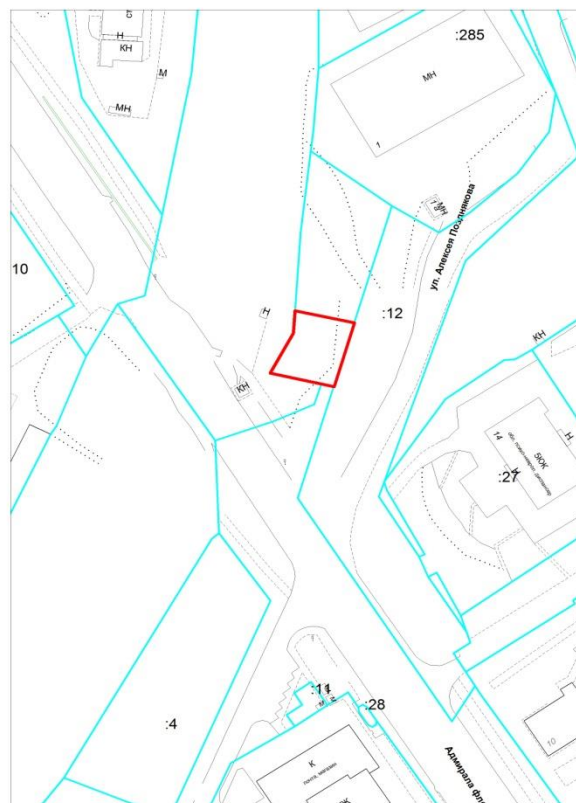
**Площадь:** 424 кв.м.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Территориальная зона:** Зона делового, общественного и коммерческого назначения (Ц-1).

**Разрешенное использование:** магазины.

**Описание:** Постановление администрации города Мурманска от 21.02.2019 № 660 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым № 51:20:0003006:417, расположенного в Ленинском административном округе города Мурманска по улице Адмирала флота Лобова».



**Инвестиционная площадка № 23**

Кадастровый № 51:20:0002015:2382

**Местоположение:** г. Мурманск, Октябрьский административный округ, ул. Рогозерская.

**Ориентир:** ориентировочно в 42 метрах на северо-восток от дома № 17 по ул. Рогозерская.

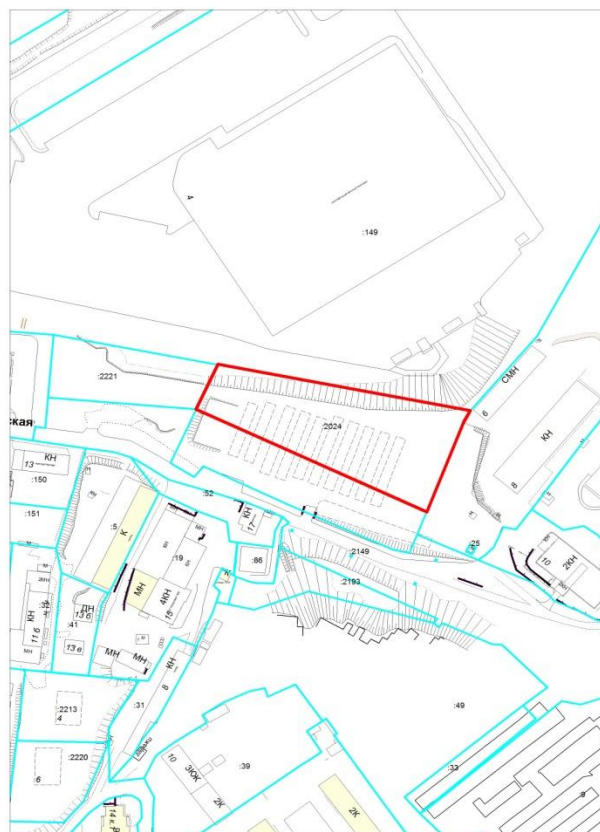
**Площадь:** 7854 кв.м.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Территориальная зона:** Зона размещения производственных объектов IV-V класса опасности (П-3).

**Разрешенное использование:** обслуживание автотранспорта.

**Описание:** Постановление администрации города Мурманска от 21.02.2019 № 663 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым № 51:20:0002015:2382, расположенного в Октябрьском административном округе города Мурманска по улице Рогозерской».

**Инвестиционная площадка № 24**

Кадастровый № 51:20:0003182:609

**Местоположение:** г. Мурманск, Ленинский административный округ, ул. Свердлова.

**Ориентир:** ориентировочно в 23 метрах на юг от дома № 3 по ул. Свердлова.

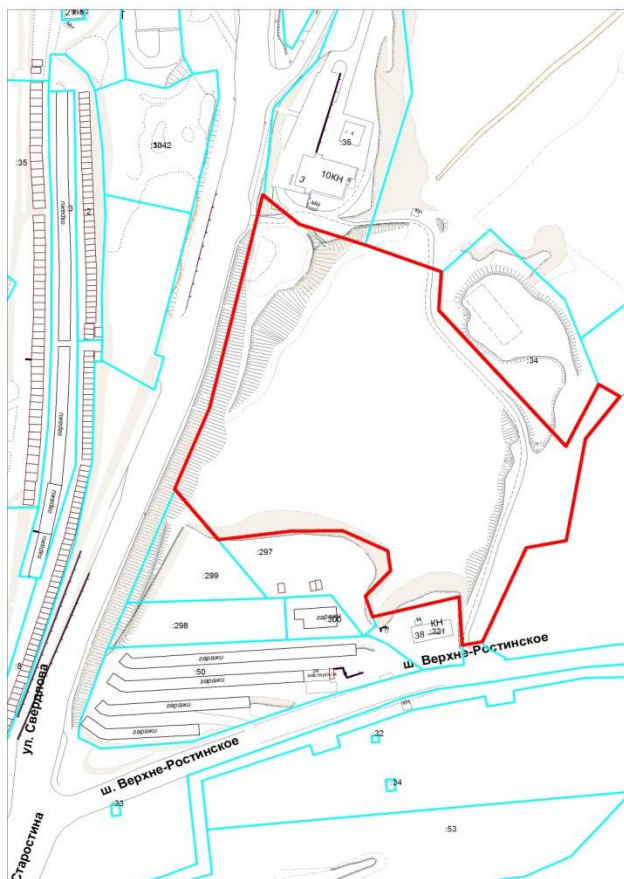
**Площадь:** 33262 кв.м.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Территориальная зона:** Зона размещения производственных объектов IV-V класса опасности (П-3).

**Разрешенное использование:** склады.

**Описание:** Постановление администрации города Мурманска от 26.02.2019 № 721 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым № 51:20:0003182:609, расположенного в Ленинском административном округе города Мурманска по улице Свердлова».



**Инвестиционная площадка № 25**

Кадастровый № 51:20:0003186:1281

**Местоположение:** г. Мурманск, Ленинский административный округ, ул. Транспортная.

**Ориентир:** ориентировочно в 24 метрах на север от дома № 1 по ул. Транспортная.

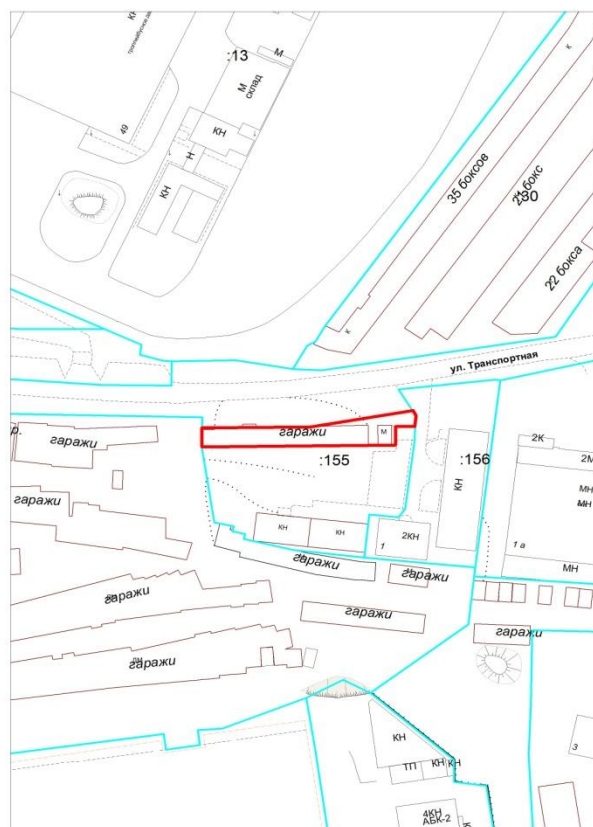
**Площадь:** 484 кв.м.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Территориальная зона:** Зона размещения производственных объектов IV-V класса опасности (П-3).

**Разрешенное использование:** склады.

**Описание:** Постановление администрации города Мурманска от 26.02.2019 № 720 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым № 51:20:0003186:1281, расположенного в Ленинском административном округе города Мурманска по улице Транспортной».

**Инвестиционная площадка № 26**

Кадастровый № 51:20:0003022:205

**Местоположение:** г. Мурманск, Ленинский административный округ, ул. Транспортная.

**Ориентир:** ориентировочно в 65 метрах на северо-восток от дома № 13 по ул. Транспортная.

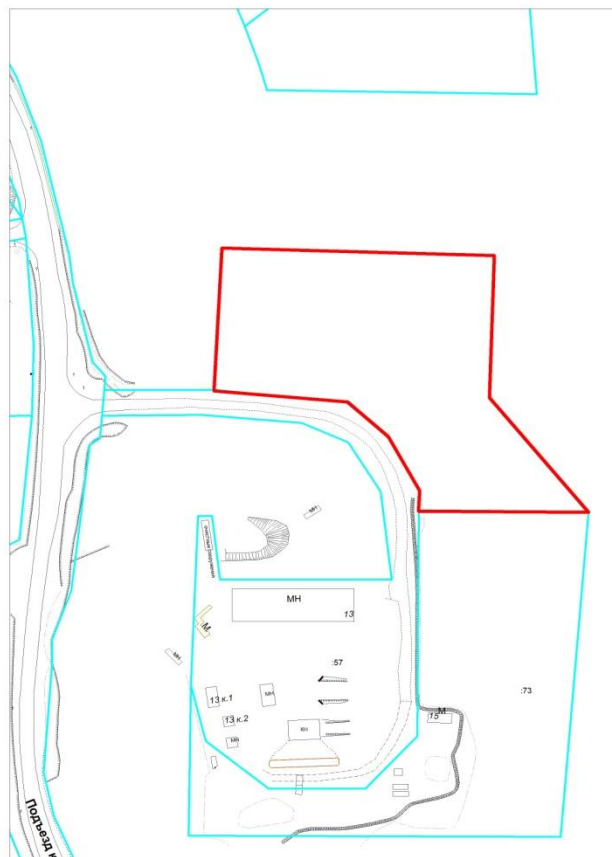
**Площадь:** 21000 кв.м.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Территориальная зона:** Зона размещения полигонов ТКО (С-2).

**Разрешенное использование:** специальная деятельность.

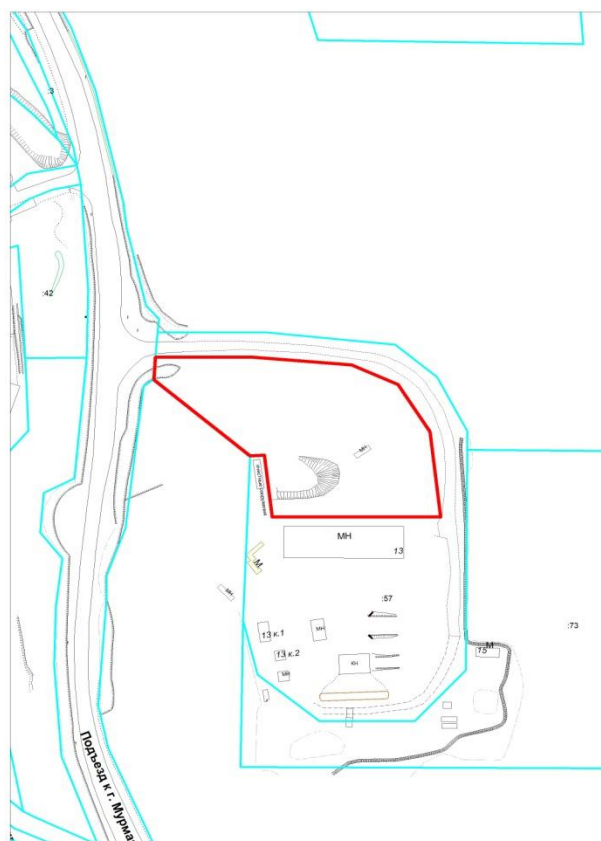
**Описание:** Постановление администрации города Мурманска от 13.02.2019 № 530 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым № 51:20:0003022:205, расположенного в Ленинском административном округе города Мурманска по улице Транспортной».



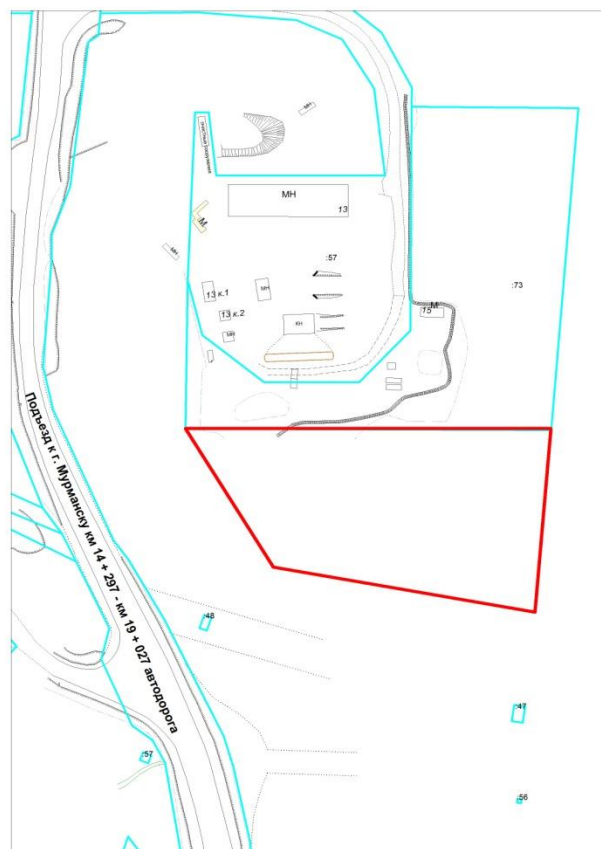


**Инвестиционная площадка № 27**

Кадастровый № 51:20:0003022:203

**Местоположение:** г. Мурманск, Ленинский административный округ, ул. Транспортная.**Ориентир:** ориентировочно в 5 метрах на север от дома № 13 по ул. Транспортная.**Площадь:** 12173 кв.м.**Категория земель:** земли населенных пунктов.**Территориальная зона:** Зона размещения производственных объектов IV-V класса опасности (П-3).**Разрешенное использование:** склады.**Описание:** Постановление администрации города Мурманска от 13.02.2019 № 528 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым № 51:20:0003022:203, расположенного в Ленинском административном округе города Мурманска по улице Транспортной».**Инвестиционная площадка № 28**

Кадастровый № 51:20:0003022:204

**Местоположение:** г. Мурманск, Ленинский административный округ, ул. Транспортная.**Ориентир:** ориентировочно в 135 метрах на юг от дома № 13 по ул. Транспортная.**Площадь:** 19001 кв.м.**Категория земель:** земли населенных пунктов.**Территориальная зона:** Зона размещения производственных объектов IV-V класса опасности (П-3).**Разрешенное использование:** склады.**Описание:** Постановление администрации города Мурманска от 13.02.2019 № 529 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым № 51:20:0003022:204, расположенного в Ленинском административном округе города Мурманска по улице Транспортной».



**Инвестиционная площадка № 29**

Кадастровый № 51:20:0003185:32

**Местоположение:** г. Мурманск, Ленинский административный округ, ул. Транспортная.**Ориентир:** ориентировочно в 55 метрах на север от дома № 8 по ул. Транспортная.**Площадь:** 17541 кв.м.**Категория земель:** земли населенных пунктов.**Территориальная зона:** Зона размещения производственных объектов IV-V класса опасности (П-3).**Разрешенное использование:** деловое управление, транспорт.**Описание:** Постановление администрации города Мурманска от 25.01.2019 № 210 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым № 51:20:0003185:32, расположенного в Ленинском административном округе города Мурманска, по улице Транспортной».