



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МУРМАНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.12.2020

№ 2783

О переводе жилого помещения 24 дома 56 по проспекту Кирова в городе Мурманске в нежилое помещение – офис

Заказчик: ООО «Планета трэйд»,
г. Мурманск, проспект Кирова, д. 56

Руководствуясь ст. 14, ст. 23 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования город Мурманск, административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение», утвержденным постановлением администрации города Мурманска от 15.12.2011 № 2537, на основании заявления ООО «Планета трэйд» (далее – заявитель) от 28.10.2020, проектной документации ООО «Неман» (шифр: 30/20-АР) **постановляю:**

1. Перевести жилое помещение 24 общей площадью 30,90 кв.м дома 56 по проспекту Кирова в городе Мурманске в нежилое помещение – офис.

2. Заявителю:

2.1. Перед началом проведения переустройства и (или) перепланировки переводимого помещения и (или) иных работ провести совместное обследование с представителями жилищно-эксплуатационной организации технического состояния смежных помещений.

2.2. Заключить договор на вывоз мусора со специализированной организацией.

2.3. По окончании переустройства и (или) перепланировки переводимого помещения и (или) иных работ:

- обратиться в комитет по строительству администрации города Мурманска для назначения комиссии по приемке объекта в эксплуатацию;

- обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Мурманской области для внесения в

Единый государственный реестр недвижимости соответствующего изменения, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

2.4. При изменении функционального назначения объекта капитального строительства руководствоваться Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Мурманск, утвержденными решением Совета депутатов города Мурманска от 01.11.2011 № 41-547, в части определения разрешенного использования земельного участка.

2.5. При использовании помещения по его новому назначению соблюдать требования пожарной безопасности, санитарно-гигиенические, экологические и иные требования, установленные действующими нормативными правовыми актами, в том числе требования к использованию нежилых помещений в многоквартирных домах.

3. Отделу информационно-технического обеспечения и защиты информации администрации города Мурманска (Кузьмин А.Н.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Мурманска в сети Интернет.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Мурманска Изотова А.В.

**Глава администрации
города Мурманска**

Е.В. Никора