

Приложение
к постановлению администрации
города Мурманска
от 26.01.2021 № 135

Порядок взаимодействия между структурными подразделениями администрации города Мурманска, подведомственными им учреждениями при организации работы по ограничению несанкционированного доступа граждан на территорию многоквартирного дома, признанного аварийным и подлежащим сносу

1. Настоящий Порядок взаимодействия между структурными подразделениями администрации города Мурманска, подведомственными им учреждениями при организации работы по ограничению несанкционированного доступа граждан на территорию многоквартирного дома, признанного аварийным и подлежащим сносу (далее - Порядок), определяет процедуру взаимодействия между структурными подразделениями администрации города Мурманска, подведомственными им учреждениями при организации работы по ограничению несанкционированного доступа граждан на территорию многоквартирного дома, признанного аварийным и подлежащим сносу.

2. Комитет по жилищной политике администрации города Мурманска (далее - КЖП) в течение 10 рабочих дней со дня получения сведений от комитета имущественных отношений города Мурманска об отсутствии фактического проживания лиц в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу (далее - МКД), о месте фактического проживания собственников МКД и об отключении МКД от коммунальных ресурсов направляет указанную информацию в Мурманское муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» (далее - ММКУ «УКС»).

3. ММКУ «УКС» в течение месяца со дня получения от КЖП информации, указанной в пункте 2 настоящего Порядка, проводит обследование МКД, по результатам которого определяет перечень мероприятий по ограничению несанкционированного доступа граждан в здание МКД и (или) на территорию вокруг МКД (защивка оконных и (или) дверных проемов, установка ограждения) и осуществляет расчет стоимости выполнения работ.

4. Акт обследования МКД, расчет стоимости выполнения работ ММКУ «УКС» направляет в КЖП с целью инициирования муниципальным казенным учреждением «Новые формы управления» (далее - МКУ «НФУ») общего собрания собственников помещений в МКД по вопросу принятия мер, препятствующих несанкционированному доступу граждан в здание МКД и (или) на территорию вокруг МКД (далее – ограничение доступа), до сноса (демонтажа) здания, в комитет по строительству администрации города Мурманска для сведения.

5. КЖП в течение 40 дней со дня получения документов, предусмотренных пунктом 4 настоящего Порядка, обеспечивает организацию

проведения МКУ «НФУ» общего собрания собственников помещений в МКД и уведомляет комитет по строительству администрации города Мурманска о его результатах.

6. Комитет по строительству администрации города Мурманска в течение трех дней со дня получения информации, указанной в пункте 5 настоящего Порядка, перенаправляет полученную из КЖП информацию в ММКУ «УКС».

7. В случае если мероприятия по ограничению доступа предусмотрены муниципальными программами (подпрограммами) города Мурманска, а также при наличии бюджетных ассигнований на выполнение работ по ограничению доступа, ММКУ «УКС» в течение 15 рабочих дней со дня получения информации, указанной в пункте 6 настоящего Порядка, готовит документы для осуществления закупки в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

8. В случае если мероприятия по ограничению доступа не предусмотрены муниципальными программами (подпрограммами) города Мурманска, а также при отсутствии бюджетных ассигнований на выполнение работ по ограничению доступа, комитет по строительству администрации города Мурманска принимает меры для выделения необходимых бюджетных ассигнований и направляет предложения о внесении изменений в муниципальную программу города Мурманска заказчику-координатору муниципальной программы (подпрограммы) в соответствии с постановлением администрации города Мурманска от 21.08.2013 № 2143 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Мурманска».

9. ММКУ «УКС» в течение 15 рабочих дней со дня выделения средств бюджета муниципального образования город Мурманск готовит документы для осуществления закупки в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

10. При установлении в ходе обследования МКД угрозы возникновения чрезвычайной ситуации в границах земельного участка, на котором расположен МКД, в связи с угрозой обрушения конструктивных элементов дома и необходимости ограждения территории вокруг МКД ММКУ «УКС» в течение трех рабочих дней со дня обследования МКД направляет в отдел по гражданской обороне и предупреждению чрезвычайных ситуаций администрации города Мурманска акт обследования МКД, расчет стоимости выполнения работ, расчет границ территории вокруг МКД, подлежащей ограждению, для организации рассмотрения вопроса ограничения доступа на заседании комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности администрации города Мурманска, которая принимает решение в соответствии с постановлением администрации города Мурманска от 25.07.2012 № 1742 «О комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности администрации города Мурманска».

11. Выделение средств из резервного фонда администрации города Мурманска на финансовое обеспечение чрезвычайных расходов осуществляется в соответствии с постановлением администрации города Мурманска от 14.05.2009 № 175 «Об утверждении Положения о порядке использования бюджетных ассигнований резервного фонда администрации города Мурманска».

12. ММКУ «УКС» в течение трех рабочих дней с даты выделения средств из резервного фонда администрации города Мурманска готовит документы для осуществления закупки в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

13. По окончании выполнения работ по ограничению доступа ММКУ «УКС» в течение трех рабочих дней информирует комитет по строительству администрации города Мурманска, КЖП, отдел по гражданской обороне и предупреждению чрезвычайных ситуаций администрации города Мурманска, отдел по взаимодействию с правоохранительными органами и профилактике коррупции администрации города Мурманска, управления административных округов города Мурманска о завершении работ.

14. При нарушении результата выполненных работ по ограничению доступа ММКУ «УКС» организует работы по восстановлению ограничения доступа.
