



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МУРМАНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.01.2021

№ 145

Об утверждении перечня объектов, находящихся в собственности муниципального образования город Мурманск, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в 2021 году

В соответствии с пунктом 3 статьи 4 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования город Мурманск **п о с т а н о в л я ю**:

1. Утвердить перечень объектов, находящихся в собственности муниципального образования город Мурманск, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в 2021 году (далее – Перечень), согласно приложению.

2. Комитету имущественных отношений города Мурманска (Стародуб А.А.) разместить Перечень на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов.

3. Комитету по экономическому развитию администрации города Мурманска (Канаш И.С.) направить Перечень в адрес Министерства инвестиций, развития предпринимательства и рыбного хозяйства Мурманской области.

4. Отделу информационно-технического обеспечения и защиты информации администрации города Мурманска (Кузьмин А.Н.) разместить настоящее постановление с приложением на официальном сайте администрации города Мурманска в сети Интернет.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава администрации
города Мурманска**

Е.В. Никора

Приложение
к постановлению администрации
города Мурманска
от 26.01.2021 № 145

Перечень объектов,
находящихся в собственности муниципального образования город Мурманск,
в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в 2021 году

№ п/п	Наименование и характеристика объекта, планируемая мощность	Место расположения объекта	Отрасль и сфера использования объекта	Предмет концессионного соглашения	Основные технико-экономические характеристики объекта, краткое описание	Планируемый срок действия концессионного соглашения	Предполагаемый объем инвестиций	Правоустанавливающие документы на объект (включая свидетельства о государственной регистрации права)	Ответственный исполнитель (Ф.И.О., должность, тел., e-mail)
1.	Культурный центр для мурманчан всех возрастов (более 400 мест). Размещение в здании комплексов помещений с учетом существующих площадей здания и обустройство внутреннего двора в соответствии с научно-проектной документацией для приспособления к современному использованию объекта культурного	город Мурманск, улица Ленинградская, дом 26	Социальная сфера: культурно-досуговое учреждение	Реконструкция, приспособление к современному использованию объекта культурного наследия - здания кинотеатра «Родина»	Объект существующий; здание относится к объектам культурного наследия регионального значения, введено в эксплуатацию в 1956 году, расположено на территории земельного участка площадью 2457,0 кв.м с кадастровым номером 51:20:0002060:30. Площадь здания – 2611,2 кв.м. Состояние аварийное. В настоящее	До 10 лет	Решение будет определено конкурсной документацией	Объект включен в реестр муниципального имущества. Приказ комитета имущественных отношений города Мурманска от 23.07.2018 № 931 «О передаче муниципального имущества». Постановление администрации города Мурманска от 09.10.2018 № 3501 «О предоставлении муниципальному автономному учреждению молодежной политики «Дом молодежи» (ОГРН 1155190000217) земельного участка с кадастровым № 51:20:0002060:30 по	Мостовой Л.Л., директор МАУ МП «Дом молодежи», тел. 8-8152-25-45-65

№ п/п	Наименование и характеристика объекта, планируемая мощность	Место расположения объекта	Отрасль и сфера использования объекта	Предмет концессионного соглашения	Основные технико-экономические характеристики объекта, краткое описание	Планируемый срок действия концессионного соглашения	Предполагаемый объем инвестиций	Правоустанавливающие документы на объект (включая свидетельства о государственной регистрации права)	Ответственный исполнитель (Ф.И.О., должность, тел., e-mail)
	наследия - здания кинотеатра «Родина»				время проводится согласование и государственная экспертиза научно-проектной документации для приспособления к современному использованию объекта культурного наследия - здания кинотеатра «Родина»			улице Ленинградской в постоянное бессрочное пользование». Государственная регистрация права: от 09.08.2018 № 51:20:0002060:61–51/055/2018-3 (оперативное управление, здание), от 31.10.2018 № 51:20:0002060:30–51/055/2018-4 (постоянное (бессрочное) пользование, земельный участок)	
2.	Модернизация системы теплоснабжения района Росляково города Мурманска	район Росляково города Мурманска	Теплоснабжение	Модернизация системы теплоснабжения района Росляково города Мурманска	1. Котельная района № 7 Росляково по ул. Заводской (в аренде АО «МЭС»). Основное топливо – мазут (М 100). Установленная мощность котельной – 50,4 Гкал/час. Количество котлов – 6 шт., Протяженность сетей – 12,634 км. Система теплоснабжения	Решение будет определено конкурсной документацией	Решение будет определено конкурсной документацией	Объекты включены в реестр муниципального имущества	Будет определен при разработке конкурсной документации

№ п/п	Наименование и характеристика объекта, планируемая мощность	Место расположения объекта	Отрасль и сфера использования объекта	Предмет концессионного соглашения	Основные технико-экономические характеристики объекта, краткое описание	Планируемый срок действия концессионного соглашения	Предполагаемый объем инвестиций	Правоустанавливающие документы на объект (включая свидетельства о государственной регистрации права)	Ответственный исполнитель (Ф.И.О., должность, тел., e-mail)
					<p>– 2-х, 3-х трубная, закрытая. Диаметр труб (материал изготовления) – от 32 до 426 мм (сталь). Отапливаемые объекты – 87. 2. Котельная района Росляково по ул. Молодежной (в аренде АО «МЭС»); Основной вид топлива - уголь. Установленная мощность котельной – 7 Гкал/час. На котельной установлено 10 котлов, из которых 3 паровых и 7 водогрейных. Подключенная договорная нагрузка котельной составляет 2,947 Гкал/час Протяженность сетей – 1,684 км. Система</p>				

№ п/п	Наименование и характеристика объекта, планируемая мощность	Место расположения объекта	Отрасль и сфера использования объекта	Предмет концессионного соглашения	Основные технико-экономические характеристики объекта, краткое описание	Планируемый срок действия концессионного соглашения	Предполагаемый объем инвестиций	Правоустанавливающие документы на объект (включая свидетельства о государственной регистрации права)	Ответственный исполнитель (Ф.И.О., должность, тел., e-mail)
					теплоснабжения – 4-х трубная, закрытая. Диаметр труб (материал изготовления) – от 76 до 273 мм (сталь). Отапливаемые объекты – 8 МКД				
3.	Объекты, предназначенные для освещения территорий городских и сельских поселений: наружное освещение территории города Мурманска. Мощность будет определена по окончании паспортизации объектов наружного освещения и подготовки проектной документации	город Мурманск	Для осуществления освещения территорий города Мурманска	Модернизация (создание и реконструкция), эксплуатация наружного освещения	Будут уточнены по окончании паспортизации объектов наружного освещения	До 25 лет	Решение будет определено конкурсной документацией	Объекты включены в реестр муниципального имущества	Будет определен при разработке конкурсной документации