

МИНИСТЕРСТВО

Градостроительства и благоустройства МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ

# ПРИКАЗ

от « 05 » мая 2021 г. № 56

**г. Мурманск**

Об отклонении предложений о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования

город Мурманск

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Мурманской области от 27.12.2019 № 2459-01-ЗМО «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности и в области земельных отношений между органами местного самоуправления муниципальных образований Мурманской области и органами государственной власти Мурманской области», постановлением Правительства Мурманской области от 03.02.2020 № 31-ПП «О мерах по реализации Закона Мурманской области от 27.12.2019 № 2459-01-ЗМО «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности и в области земельных отношений между органами местного самоуправления муниципальных образований Мурманской области и органами государственной власти Мурманской области», с учетом рекомендаций комиссии по подготовке проекта «Правила землепользования и застройки муниципального образования город Мурманск» от 28.04.2021 **приказываю:**

1. Отклонить предложение о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Мурманск, утвержденные приказом Министерства градостроительства и благоустройства Мурманской области от 15.02.2021 № 14, согласно приложению к настоящему приказу

2. Направить настоящий приказ с приложением в администрацию города Мурманска.

3. Рекомендовать администрации города Мурманска опубликовать настоящий приказ с приложением в официальном печатном издании органов местного самоуправления города Мурманска и разместить на официальном сайте администрации города Мурманска.

4. Разместить настоящий приказ с приложением в сети Интернет на официальном сайте Министерства градостроительства и благоустройства Мурманской области и в «Электронном бюллетене Правительства Мурманской области».

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня подписания.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

**И.о. министра**

**градостроительства и благоустройства**

**Мурманской области А.А. Матылёнок**

Приложение

к приказу Министерства градостроительства

и благоустройства Мурманской области

от « 05 » мая 2021 г. № 56

Предложение, отклоняемое от внесения изменений в градостроительные регламенты Правил землепользования и застройки муниципального образования город Мурманск

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Глава, раздел, пункт, статья | Предлагаемая редакция или поправки в перечень градостроительных регламентов | Причина отклонения предложения |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Глава III, раздел 10, статья 10.3, пункт 10.3.4 (территориальная зона ПТ) | Включить в перечень основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства градостроительного регламента территориальной зоны ПТ (производственно-транспортная зона) вид разрешенного использования  «отдых (рекреация)» | В соответствии с частью 2 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации градостроительные регламенты устанавливаются с учетом функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом городского округа. Включение в градостроительный регламент территориальной зоны ПТ (производственно-транспортная зона) основного вида разрешенного использования «отдых (рекреация)» будет противоречить функциональному зонированию, установленному генеральным планом муниципального образования город Мурманск, утвержденным решением Совета депутатов города Мурманска  от 25.06.2009 № 7-85. |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_