

Приложение
к постановлению администрации
города Мурманска
от 28.06.2021 № 1765

Изменения в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на размещение объекта на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута»

1. Пункт 1.1.3 подраздела 1.1 раздела 1 после слова «сервитутов» дополнить словами «, публичных сервитутов».
2. Пятый абзац пункта 2.2.2 подраздела 2.2 раздела 2 после слов «заключенного соглашения об установлении сервитута» дополнить словами «, публичного сервитута».
3. Пункт 2.2.2 подраздела 2.2 раздела 2 дополнить новым восьмым абзацем следующего содержания:

«- комитетом имущественных отношений города Мурманска в части получения документов (сведений, содержащихся в них) о наличии на дату поступления заявления в Комитет ранее поданного другим лицом заявления о предоставлении земельного участка в соответствии с пунктом 2 статьи 2 Закона Мурманской области от 27.12.2019 № 2459-01-ЗМО «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности и в области земельных отношений между органами местного самоуправления муниципальных образований Мурманской области и органами государственной власти Мурманской области» (далее – Закон № 2459-01-ЗМО).».
4. Девятый абзац пункта 2.5.1 подраздела 2.5 раздела 2 после слова «сервитутов» дополнить словами «, публичных сервитутов».
5. В абзаце 12 пункта 2.5.1 подраздела 2.5 раздела 2 слова «решением Совета депутатов города Мурманска от 01.11.2011 № 41-547» заменить словами «приказом Министерства градостроительства и благоустройства Мурманской области от 15.02.2021 № 14».
6. Сноску 11 изложить в следующей редакции:

«¹¹ «Электронный бюллетень Правительства Мурманской области» <http://www.gov-murman.ru>, 20.02.2021».
7. Абзац 13 пункта 2.5.1 подраздела 2.5 раздела 2 после слов «в собственности муниципального образования город Мурманск,» дополнить словами «а также земель и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования город Мурманск,».

8. Подпункт б) пункта 2.6.1 подраздела 2.6 раздела 2 после слова «недвижимости)» дополнить словами «согласно приложению № 4 к настоящему Регламенту».

9. Второй абзац подпункта д) пункта 2.6.1 подраздела 2.6 раздела 2 изложить в новой редакции:

«- о наличии на дату поступления заявления в Комитет на рассмотрении уполномоченного на предоставление земельных участков органа находится ранее поданное другим лицом заявление о предоставлении на торгах либо без проведения торгов земельного участка, об установлении сервитута, публичного сервитута, о заключении соглашения о перераспределении земельных участков, о выдаче разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности, имеются решения о проведении аукциона, об утверждении схемы расположения земельного участка, о предварительном согласовании предоставления земельного участка или предварительном согласовании места размещения объекта, об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, заключенного соглашения об установлении сервитута, публичного сервитута в отношении земельного участка, наличии согласия на заключение соглашения о перераспределении земельных участков;».

10. Пункт 2.6.1 подраздела 2.6 раздела 2 после подпункта е) дополнить новым подпунктом ж) следующего содержания:

«ж) копия проекта организации строительства – в случае, если планируется использовать земли или часть земельного участка для размещения объекта в соответствии с пунктом 31 Перечня.».

11. В пункте 2.6.2 подраздела 2.6 раздела 2 слова «а), б)» заменить словами «а), б), ж)».

12. Пункт 2.6.3 подраздела 2.6 раздела 2 дополнить новым вторым абзацем следующего содержания:

«В случае если в соответствии с Законом № 2459-01-ЗМО предоставление земельного участка осуществляет комитет имущественных отношений города Мурманска, документы (сведения, содержащиеся в них), указанные в подпункте д) пункта 2.6.1 настоящего Регламента, Комитет запрашивает в комитете имущественных отношений города Мурманска.».

13. Подпункт ж) пункта 2.7.3 подраздела 2.7 раздела 2 после слов «заключенного соглашения об установлении сервитута» дополнить словами «, публичного сервитута».

14. В пункте 3.3.2 подраздела 3.3 раздела 3 слова «в течение одного рабочего дня со дня регистрации заявления рассматривает его» заменить словами «рассматривает заявление».

15. Пункт 3.3.5 подраздела 3.3 раздела 3 считать пунктом 3.3.10 подраздела 3.3 раздела 3.

16. Подраздел 3.3 раздела 3 дополнить новыми пунктами 3.3.5 – 3.3.9 следующего содержания:

«3.3.5. В случае необходимости получения документов, указанных в подпункте д) пункта 2.6.1 настоящего Регламента, в комитете имущественных отношений города Мурманска муниципальный служащий Комитета, ответственный за предоставление муниципальной услуги, для получения документов (актуальных сведений, содержащихся в них) формирует запрос в комитет имущественных отношений города Мурманска и передает на подпись председателю Комитета (лицу, исполняющему его обязанности).

3.3.6. Председатель Комитета (лицо, исполняющее его обязанности) при получении проекта запроса в комитет имущественных отношений города Мурманска подписывает его и передает муниципальному служащему Комитета, ответственному за прием и регистрацию документов, для регистрации в системе автоматизации делопроизводства и электронного документооборота.

3.3.7. Муниципальный служащий Комитета, ответственный за прием и регистрацию документов, при поступлении подписанного председателем Комитета (лицом, исполняющим его обязанности) запроса в комитет имущественных отношений города Мурманска регистрирует его в системе автоматизации делопроизводства и электронного документооборота и направляет по электронной почте или посредством факсимильной связи.

3.3.8. Муниципальный служащий Комитета, ответственный за прием и регистрацию документов, в день поступления ответа на запрос из комитета имущественных отношений города Мурманска регистрирует его в системе автоматизации делопроизводства и электронного документооборота и передает председателю Комитета (лицу, исполняющему его обязанности).

3.3.9. Председатель Комитета (лицо, исполняющее его обязанности) в день получения ответа на запрос из комитета имущественных отношений города Мурманска выносит резолюцию начальнику Отдела (лицу, исполняющему его обязанности), начальник Отдела (лицо, исполняющее его обязанности) – муниципальному служащему Комитета, ответственному за предоставление муниципальной услуги.».

17. Пункт 3.3.10 подраздела 3.3 раздела 3 изложить в новой редакции:

«3.3.10. Срок рассмотрения заявления с прилагаемыми документами и направления запросов в комитет имущественных отношений города Мурманска составляет не более двух рабочих дней при рассмотрении заявлений, в которых указаны объекты, перечисленные в пунктах 1 – 3, 5, 7 Перечня, не более пяти рабочих дней при рассмотрении заявлений, в которых указаны остальные объекты.».

18. В пункте 3.5.1 подраздела 3.5 раздела 3 слова «в рамках межведомственного информационного взаимодействия» заменить словами «из органов, указанных в пункте 2.2.2 настоящего Регламента».

19. В первом абзаце пункта 3.5.2 подраздела 3.5 раздела 3 слова «в рамках межведомственного информационного взаимодействия» заменить словами «из органов, указанных в пункте 2.2.2 настоящего Регламента».

20. В приложении № 3 к Регламенту в столбце «Показатели доступности и качества предоставления муниципальной услуги» строку 7 после слова «получения» дополнить словом «муниципальной».

21. Регламент дополнить новым приложением № 4 согласно приложению к изменениям.

Приложение
к изменениям

Приложение № 4
к Регламенту

Схема границ предполагаемых к использованию
земель или части земельного участка

Объект _____.
(наименование объекта в соответствии с Перечнем)

Площадь земель, части земельного участка, земельного участка _____.

Каталог координат характерных точек границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка		
№ точки	X	Y

Масштаб: _____.

Изображение границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка
на кадастровом плане территории:

Условные обозначения:

граница предполагаемых к использованию земель или части земельного участка -;

кадастровые номера земельных участков -;

номер кадастрового квартала -;

граница кадастрового квартала -;

поворотные точки границ предполагаемых к использованию земель или части земельного
участка -.

Заявитель:

_____ (дата) _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)

М.П.

(для юридических лиц и индивидуальных
предпринимателей (при наличии))
