«Согласовано»
АО «МЭС»
НАЧАЛЬНИК ЦЕХА
Д.А. ЛИЧЕНКОВ
«12» 04 2026 г.

«Утверждаю»
Председатель АТСН "Заполярье"
Лепанова Т.А.
« 06 » апреля 2026 г.

План подготовки АТСН «Заполярье» к отопительному периоду 2026 - 2027 годов

	Схемные, режимные и погодные условия: из 2_ МКД находящихся в управлении, 2_ МКД с открытой системой теплоснабжения (горячего водоснабжения), 1_ газифицированных МКД . Отопление подается регулярно в течение отопительного периода. Продолжительность отопительного периода в среднем 9 месяцев году (минимальные температуры до -30 0С). За предыдущие три отопительных периода было зафиксировано _0_ проблем на системах теплоснабжения, произошло _0_ аварийных ситуаций.																	Ответственный
	Организационные мероприятия																Срок	
1	Организация проведения ежегодного обучения и проверку знаний:																	
1.1.	ответственных за ЭУ;																по графику	Т.А. Лепанова
1.2.	ответственных за ТЭУ.																по графику	Т.А. Лепанова
2.	Составление актов сверки расчетов с ЕТО (ТСО)/заключение соглашения об урегулировании задолженности с РСО																на дату проверки	Т.А. Лепанова
3	Проверка наличия (при необходимости актуализация):																	Т.А. Лепанова
3.1.	организационно-распорядительных документов о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию ТЭУ для объектов, не являющихся ОПО, выписки из утвержденного штатного расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документов на техническое обслуживание, энергоснабжающих контрактов в случае привлечения сред. организаций для эксплуатации оборудования																до 01.06.2026	Т.А. Лепанова
3.2.	перечня документации для объектов, не являющихся ОПО																до 01.06.2026	Т.А. Лепанова
3.3.	эксплуатационных инструкций ТЭУ																до 01.06.2026	Т.А. Лепанова
3.4.	паспортов ТЭУ, принципиальных схем, проектно-технической документации																до 01.06.2026	Т.А. Лепанова
3.5.	инструкций для персонала, обслуживающего ТЭУ																до 01.06.2026	Т.А. Лепанова
4.	Формирование пакета документов (в т.ч. обор, контроль сроков и оформления актов, заполнение оценочного листа) для каждого МКД и направление его в административную комиссию для оценки готовности МКД к ОЗП, а также контроль за поступлением из комиссии паспортов готовности МКД и своевременным устранением замечаний комиссии оценки готовности МКД к ОЗП																в соответствии с графиком проверок	Т.А. Лепанова
5.	Технологические мероприятия (указывается дата проведения работ)																	
				Технологические мероприятия														
№ п/п	Муниципальное образование	Адрес	№ дома	Промывка оборудования и коммуникаций трубопроводов тепловых сетей, тепловых пунктов и систем теплопотребления	Испытание оборудования тепловых сетей, тепловых пунктов, систем теплопотребления и абонентских вводов на плотность и прочность	Дезинфекция систем теплопотребления с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения	Промывка, прочистка и опрессовка теплообменных аппаратов систем отопления, ГВС, вентиляции	Наладка режимов потребления тепловой энергии и теплоносителя тепловых пунктов, ВДИС и ТЭУ, установка и пломбирование дроссельных (ограничительных) устройств, элеваторов	Проверка узла учета тепловой энергии (при наличии)/ проверка контрольно-измерительных приборов	Проверка работоспособности и ремонт регуляторов температуры и давления (если их наличие предусмотрено проектной документацией)	Проверка (в т.ч. вырезка, шурфовка) трубопроводов на предмет коррозионного износа металла, проверка (осмотр) запорной арматуры, восстановление (при отсутствии) тепловой изоляции согласно проектным решениям	Осмотр объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии	Проверка технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	Подготовка теплового контура здания	Проведение обследования дымовых и вентиляционных каналов	Проведение осмотра и обслуживания ВДГО и ВКГО	Ответственный
				дата	дата	дата	дата	дата	дата	дата	дата	дата	дата	дата	дата	дата	Ф.И.О.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1	Мурманск	ул. Гагарина	35	01.06.2026-03.06.2026	20.07.2026-23.07.2026	11.08.2026-14.08.2026	04.03.2026	11.08.2026-14.08.2026	11.08.2026-14.08.2026	11.08.2026-14.08.2026	11.08.2026-14.08.2026	11.08.2026-14.08.2026	11.08.2026-14.08.2026	до 15.08.2026	до 15.08.2026		Т.А.Лепанова
2	Мурманск	ул. Гагарина	37	04.06.2026-08.06.2026	20.07.2026-23.07.2026	11.08.2026-14.08.2026	05.03.2026	11.08.2026-14.08.2026	11.08.2026-14.08.2026	11.08.2026-14.08.2026	11.08.2026-14.08.2026	11.08.2026-14.08.2026	11.08.2026-14.08.2026	до 15.08.2026	до 15.08.2026		Т.А.Лепанова
3	Мурманск	ул. Гагарина	39/1 т 39/2 т	09.06.2026-11.06.2026 22.06.2026-24.06.2026	20.07.2026-23.07.2026	11.08.2026-14.08.2026	06.03.2026	11.08.2026-14.08.2026	11.08.2026-14.08.2026	11.08.2026-14.08.2026	11.08.2026-14.08.2026	11.08.2026-14.08.2026	11.08.2026-14.08.2026	до 15.08.2026	до 15.08.2026		Т.А.Лепанова
4	Мурманск	ул. Гагарина	41	25.06.2026-29.06.2026	20.07.2026-23.07.2026	11.08.2026-14.08.2026	11.03.2026	11.08.2026-14.08.2026	11.08.2026-14.08.2026	11.08.2026-14.08.2026	11.08.2026-14.08.2026	11.08.2026-14.08.2026	11.08.2026-14.08.2026	до 15.08.2026	до 15.08.2026		Т.А.Лепанова
5	Мурманск	ул. Гагарина	45	01.07.2026-03.07.2026	20.07.2026-23.07.2026	11.08.2026-14.08.2026		11.08.2026-14.08.2026	11.08.2026-14.08.2026	11.08.2026-14.08.2026	11.08.2026-14.08.2026	11.08.2026-14.08.2026	11.08.2026-14.08.2026	до 15.08.2026	до 15.08.2026	02.04.2026	Т.А.Лепанова
6	Мурманск	ул. Свердлова	40/1	11.08.2026-13.08.2026	20.07.2026-23.07.2026	11.08.2026-14.08.2026	13.03.2026	11.08.2026-14.08.2026	11.08.2026-14.08.2026	11.08.2026-14.08.2026	11.08.2026-14.08.2026	11.08.2026-14.08.2026	11.08.2026-14.08.2026	до 15.08.2026	до 15.08.2026		Т.А.Лепанова
7	Мурманск	ул. Свердлова	44/3	09.07.2026-13.07.2026	20.07.2026-23.07.2026	11.08.2026-14.08.2026	12.03.2026	11.08.2026-14.08.2026	11.08.2026-14.08.2026	11.08.2026-14.08.2026	11.08.2026-14.08.2026	11.08.2026-14.08.2026	11.08.2026-14.08.2026	до 15.08.2026	до 15.08.2026		Т.А.Лепанова
8	Мурманск	ул. Свердлова	43/2	03.08.26 г.- 05.08.26 г.	20.07.2026-23.07.2026	11.08.2026-14.08.2026		11.08.2026-14.08.2026	11.08.2026-14.08.2026	11.08.2026-14.08.2026	11.08.2026-14.08.2026	11.08.2026-14.08.2026	11.08.2026-14.08.2026	до 15.08.2026	до 15.08.2026		Т.А.Лепанова
9	Мурманск	ул. Свердлова	44/1	06.08.26 г.- 10.08.26 г.	20.07.2026-23.07.2026	11.08.2026-14.08.2026		11.08.2026-14.08.2026	11.08.2026-14.08.2026	11.08.2026-14.08.2026	11.08.2026-14.08.2026	11.08.2026-14.08.2026	11.08.2026-14.08.2026	до 15.08.2026	до 15.08.2026		Т.А.Лепанова

Председатель АТСН "Заполярье" (подпись) Ф.И.О. Т.А.Лепанова

Исполнитель Ф.И.О. П.А. Корчагин
тел.:89113045781
дата 06.04.2026г.