

План подготовки ООО «Арктик-Мурман» к отопительному периоду 2026 -2027 годов

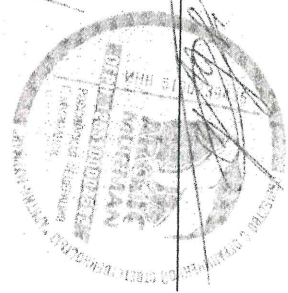
Приложение № 1
к Приказу от 26.05.2026 № 1

<p>Схемные, режимные и погодные условия: из 44 МКД, находящихся в управлении, 0 МКД с открытой системой теплоснабжения (горячего водоснабжения), 44 газифицированных МКД. Отопление подается регулярно в течение отопительного периода. Продолжительность отопительного периода в среднем 9 месяцев году (минимальные температуры до -30 0С). За предыдущие три отопительных периода было выявлено 0 проблем на системах теплоснабжения, произошло 0 аварийных ситуаций.</p>														
Организационные мероприятия														
1	Организация проведения ежегодного обучения и проверки знаний:													
1.1.	ответственных за ЭУ:													
1.2.	ответственных на ТЭУ:													
2	Составление актов сверки расчетов с ЕТО (ТСО)/актописание соглашения об урегулировании задолженности с РСО													
3	Проверка наличия (при необходимости актуализация):													
3.1.	организационно-распорядительных документов о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию ТЭУ для объектов, не являющихся ОПО													
3.2.	перечня документации для объектов, не являющихся ОПО													
3.3.	эксплуатационных инструкций ТЭУ													
3.4.	паспортов ТЭУ, принципиальных схем													
3.5.	инструкций для персонала, обслуживающего ТЭУ													
4.	Формирование пакета документов (в т.ч. сбор, контроль сроков и оформления актов, заполнение оценочного листа) для каждого МКД и направление его в административную комиссию для оценки готовности МКД к ОЭП, а также контроль за поступлением из комиссии паспортов готовности МКД и своевременным устранением замечаний комиссии оценки готовности МКД к ОЭП													
5.	Технологические мероприятия (указываются период (или дата) проведения работ)													
				Технологические мероприятия										
№ п/п	Муниципальное образование	Адрес	№ дома	Промывка оборудования и коммуникаций трубопроводов тепловых сетей, тепловых пунктов и систем теплоснабжения	Испытания оборудования тепловых сетей, тепловых пунктов и систем теплоснабжения на плотность и прочность	Наладка режимов потребления тепловой энергии и теплоносителя тепловых пункта, ВДИС и ТЭУ, установка и пломбирование дроссельных (ограничительных)	Проверка узла учета тепловой энергии (при наличии) и контрольно-измерительных приборов.	Установка и ремонт регуляторов температуры и давления (если их наличие предусмотрено проектной документацией)	Проверка (в т.ч. вырезка, шурфовка) трубопроводов на предмет коррозионного износа металла, проверка (осмотр) запорной арматуры, восстановление (при отсутствии) тепловой изоляции согласно проектным решениям	Подготовка теплового контура здания	Проведение обследования дымовых и вентиляционных каналов	Проведение осмотра и обслуживания ВДГО и ВКГО	Ответственный	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	

22	Мурманск	Полухина	4	июнь 2026	июнь 2026						июнь 2026	июнь 2026	21.05.2026	по договору	Семенцов А.А
23	Мурманск	пр-д Рылеева	5	июнь 2026	июнь 2026						июнь 2026	июнь 2026	21.05.2026	по договору	Семенцов А.А
24	Мурманск	Профессора Сомова	3	июль 2026	июль 2026	июль 2026	июль 2026	июль 2026	июль 2026	июль 2026	июль 2026	июль 2026	19.05.2026	по договору	Семенцов А.А
25	Мурманск	Радичева	41	июль 2026	июль 2026						июль 2026	июль 2026	22.05.2026	по договору	Семенцов А.А
26	Мурманск	Радичева	50	июль 2026	июль 2026						июль 2026	июль 2026	22.05.2026	по договору	Семенцов А.А
27	Мурманск	Радичева	59	июль 2026	июль 2026						июль 2026	июль 2026	22.05.2026	по договору	Семенцов А.А
28	Мурманск	Радичева	61	июль 2026	июль 2026						июль 2026	июль 2026	22.05.2026	по договору	Семенцов А.А
29	Мурманск	Радичева	65/4	июль 2026	июль 2026						июль 2026	июль 2026	22.05.2026	по договору	Семенцов А.А
30	Мурманск	Радичева	42/10	июль 2026	июль 2026						июль 2026	июль 2026	22.05.2026	по договору	Семенцов А.А
31	Мурманск	Радичева	57	июль 2026	июль 2026						июль 2026	июль 2026	22.05.2026	по договору	Семенцов А.А
32	Мурманск	Фрунзе	27	июль 2026	июль 2026						июль 2026	июль 2026	22.05.2026	по договору	Семенцов А.А
33	Мурманск	Фрунзе	25	июль 2026	июль 2026						июль 2026	июль 2026	22.05.2026	по договору	Семенцов А.А
34	Мурманск	Фрунзе	31	июль 2026	июль 2026						июль 2026	июль 2026	22.05.2026	по договору	Семенцов А.А
35	Мурманск	Фрунзе	35	июль 2026	июль 2026						июль 2026	июль 2026	22.05.2026	по договору	Семенцов А.А
36	Мурманск	Фрунзе	23к5	июль 2026	июль 2026						июль 2026	июль 2026	22.05.2026	по договору	Семенцов А.А
37	Мурманск	Фрунзе	5к5	июль 2026	июль 2026						июль 2026	июль 2026	22.05.2026	по договору	Семенцов А.А
38	Мурманск	Чехова	3	июль 2026	июль 2026						июль 2026	июль 2026	21.05.2026	по договору	Семенцов А.А
39	Мурманск	Чехова	4	июль 2026	июль 2026						июль 2026	июль 2026	21.05.2026	по договору	Семенцов А.А
	Мурманск	Чехова	5	июль 2026	июль 2026						июль 2026	июль 2026	21.05.2026	по договору	Семенцов А.А

40	Мурманск	Чехова	6	июль 2026	июль 2026				июль 2026	июль 2026	июль 2026	21.05.2026	по договору	Семенов А.А
41	Мурманск	Чехова	7	июль 2026	июль 2026				июль 2026	июль 2026	июль 2026	21.05.2026	по договору	Семенов А.А
42	Мурманск	Чехова	9	июль 2026	июль 2026				июль 2026	июль 2026	июль 2026	21.05.2026	по договору	Семенов А.А

Генеральный директор



/Р.И.Увузов/ 08.05.26

АО «Мурманское ТЭУ»
 Мурманская область
 19.05.2021.