АО «МЭС»
НАЧАЛЬНИК ЦЭН
Д.А. ЧИЧЕНКОВ

СОГЛАСОВАНО
_____
«____» _____ 2026г.

Для документов
05 2026г.

УТВЕРЖДАЮ
_____
«____» _____ 2026г.

План подготовки ООО «Северные жилищные системы» к отопительному периоду 2026 -2027 годов

Схемные, режимные и погодные условия: из 63МКД, находящихся в управлении, 5 МКД с открытой системой теплоснабжения (горячего водоснабжения), ____ газифицированных МКД . Отопление подается регулярно в течение отопительного периода. Продолжительность отопительного периода в среднем 9 месяцев году (минимальные температуры до -30 0С). За предыдущие три отопительных периода было выявлено 45 проблем на системах теплоснабжения, произошло 45 аварийных ситуаций. ответственный

	Организационные мероприятия	Срок	
1	Организация проведения ежегодного обучения и проверку знаний:		
1.1.	ответственных за ЭУ;	до 01.08.2026	Путилин А.В.
1.2.	ответственных на ТЭУ.	до 01.08.2026	Путилин А.В.
2	Составление актов сверки расчетов с ЕТО (ТСО)Заключение соглашения об урегулировании задолженности с РСО	на дату проверки	Путилин А.В.
3	Проверка наличия (при необходимости актуализация):		
3.1.	организационно-распорядительных документов о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию ТЭУ для объектов, не являющихся ОПО	до 01.07.2026	Путилин А.В.
3.2.	перечня документации для объектов, не являющихся ОПО	до 01.07.2026	Путилин А.В.
3.3.	эксплуатационных инструкций ТЭУ	до 01.07.2026	Путилин А.В.
3.4.	паспортов ТЭУ, принципиальных схем	до 01.07.2026	Путилин А.В.
3.5.	инструкций для персонала, обслуживающего ТЭУ	до 01.07.2026	Путилин А.В.
4.	Формирование пакета документов (в т.ч. сбор, контроль сроков и оформления актов, заполнение оценочного листа) для каждого МКД и направление его в административную комиссию для оценки готовности МКД к ОЗП, а также контроль за поступлением из комиссии паспортов готовности МКД и своевременным устранением замечаний комиссии оценки готовности МКД к ОЗП	в соответствии с графиком проверок	Путилин А.В.
5.	Технологические мероприятия (указывается период (или дата) проведения работ)		

№ п/п	Муниципальное образование	Адрес	№ дома	Технологические мероприятия: Промывка оборудования и коммуникаций трубопроводов тепловых сетей, тепловых пунктов и систем теплопотребления	Испытания оборудования тепловых сетей, тепловых пунктов и систем теплопотребления на плотность и прочность	Дренирование систем теплопотребления с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения	Промывка, прочистка и опрессовка подогревателя системы ГВС	Наладка режимов потребления тепловой энергии и теплоносителя тепловых пунктов, ВДГС и ТЭУ, установка и пломбирование дроссельных (ограничительных)	Проверка узла учета тепловой энергии (при наличии) и контрольно-измерительных приборов	Проверка работоспособности и ремонт регуляторов температуры и давления (если их наличие предусмотрено проектной документацией)	Проверка (в т.ч. выгрузка, шурфовка) трубопроводов на предмет коррозионного износа металла, проверка (осмотр) запорной арматуры, восстановление доп.	Осмотр объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для наружного слива воды или	Проверка технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	Подготовка теплового контура здания	Проведение обследования дымовых и вентиляционных каналов	Проведение осмотра и обслуживания ВДГО и ВКГО	Ответственный
				дата	дата	дата	дата	дата	дата	дата	дата	дата	дата	дата	дата	дата	Ф.И.О.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1	Мурманск	Александра Невкого	96	24.08.2026.	25.08.2026.	25.08.2026.	-	25.08.2026.	25.08.2026.	25.08.2026.	25.08.2026.	25.08.2026.	25.08.2026.	15.06-30.06	20.02.2026	20.02.2026	Путилин А.В.
2	Мурманск	Александра Невского	73	13.07.2026.	14.07.2026.	14.07.2026.	14.07.2026.	14.07.2026.	14.07.2026.	14.07.2026.	14.07.2026.	14.07.2026.	14.07.2026.	15.06-30.06	20.02.2026	20.02.2026	Путилин А.В.
3	Мурманск	Александра Невского	89	15.07.2026.	16.07.2026.	16.07.2026.	16.07.2026.	16.07.2026.	16.07.2026.	16.07.2026.	16.07.2026.	16.07.2026.	16.07.2026.	15.06-30.06	20.02.2026	20.02.2026	Путилин А.В.
4	Мурманск	Александра Невского	91	15.07.2026.	16.07.2026.	16.07.2026.	16.07.2026.	16.07.2026.	16.07.2026.	16.07.2026.	16.07.2026.	16.07.2026.	16.07.2026.	15.06-30.06	20.02.2026	20.02.2026	Путилин А.В.
5	Мурманск	Александрова	28	15.06.2026	13.07.2026	13.07.2026	13.07.2026	13.07.2026	13.07.2026	13.07.2026	13.07.2026	13.07.2026	13.07.2026	15.06-30.06	20.02.2026	20.02.2026	Путилин А.В.
6	Мурманск	Александрова	36	11.06.2026	09.07.2026	09.07.2026	09.07.2026	09.07.2026	09.07.2026	09.07.2026	09.07.2026	09.07.2026	09.07.2026	15.06-30.06	20.02.2026	20.02.2026	Путилин А.В.
7	Мурманск	Арктический	12	01.07.2026	01.07.2026	-	-	04.08.2026	04.08.2026	04.08.2026	04.08.2026	04.08.2026	04.08.2026	15.06-30.06	20.02.2026	20.02.2026	Путилин А.В.
8	Мурманск	Арктический	16	01.07.2026	01.07.2026	-	-	04.08.2026	04.08.2026	04.08.2026	04.08.2026	04.08.2026	04.08.2026	15.06-30.06	20.02.2026	20.02.2026	Путилин А.В.
9	Мурманск	Аскольдовцев	12	16.06.2026	13.07.2026	13.07.2026	13.07.2026	13.07.2026	13.07.2026	13.07.2026	13.07.2026	13.07.2026	13.07.2026	15.06-30.06	20.02.2026	20.02.2026	Путилин А.В.
10	Мурманск	Аскольдовцев	13	05.06.2026	21.07.2026	21.07.2026	21.07.2026	21.07.2026	21.07.2026	21.07.2026	21.07.2026	21.07.2026	21.07.2026	15.06-30.06	20.02.2026	20.02.2026	Путилин А.В.
11	Мурманск	Аскольдовцев	19	04.06.2026	22.07.2026	22.07.2026	22.07.2026	22.07.2026	22.07.2026	22.07.2026	22.07.2026	22.07.2026	22.07.2026	15.06-30.06	20.02.2026	20.02.2026	Путилин А.В.
12	Мурманск	Аскольдовцев	26/2	17.06.2026	14.07.2026	14.07.2026	14.07.2026	14.07.2026	14.07.2026	14.07.2026	14.07.2026	14.07.2026	14.07.2026	15.06-30.06	20.02.2026	20.02.2026	Путилин А.В.
13	Мурманск	Аскольдовцев	41	19.06.2026.	22.06.2026.	22.06.2026.	22.06.2026.	22.06.2026.	22.06.2026.	22.06.2026.	22.06.2026.	22.06.2026.	22.06.2026.	15.06-30.06	20.02.2026	20.02.2026	Путилин А.В.
14	Мурманск	Аскольдовцев	43	11.06.2026.	19.06.2026.	19.06.2026.	19.06.2026.	19.06.2026.	19.06.2026.	19.06.2026.	19.06.2026.	19.06.2026.	19.06.2026.	15.06-30.06	20.02.2026	20.02.2026	Путилин А.В.

15	Мурманск	Аскольдовцев	47	10.06.2026.	11.06.2026.	11.06.2026.	11.06.2026.	11.06.2026.	11.06.2026.	11.06.2026.	11.06.2026.	11.06.2026.	11.06.2026.	15.06-30.06	20.02.2026	20.02.2026	Путилин А.В.
16	Мурманск	Гагарина	9/4	16.07.2026	16.07.2026	16.07.2026	-	16.07.2026	16.07.2026	16.07.2026	16.07.2026	16.07.2026	16.07.2026	15.06-30.06	20.02.2026	20.02.2026	Путилин А.В.
17	Мурманск	Гагарина	13	01.06.2026	01.06.2026	01.06.2026	01.06.2026	01.06.2026	01.06.2026	01.06.2026	01.06.2026	01.06.2026	01.06.2026	15.06-30.06	20.02.2026	20.02.2026	Путилин А.В.
18	Мурманск	Гагарина	15	01.06.2026	01.06.2026	01.06.2026	-	01.06.2026	01.06.2026	01.06.2026	01.06.2026	01.06.2026	01.06.2026	15.06-30.06	20.02.2026	20.02.2026	Путилин А.В.
19	Мурманск	Гагарина	19	23.06.2026	23.06.2026	23.06.2026	23.06.2026	23.06.2026	23.06.2026	23.06.2026	23.06.2026	23.06.2026	23.06.2026	15.06-30.06	20.02.2026	20.02.2026	Путилин А.В.
20	Мурманск	Гагарина	49	25.06.2026	25.06.2026	25.06.2026	-	25.06.2026	25.06.2026	25.06.2026	25.06.2026	25.06.2026	25.06.2026	15.06-30.06	20.02.2026	20.02.2026	Путилин А.В.
21	Мурманск	Героев Североморцев	39	07.07.2026.	08.07.2026.	08.07.2026.	-	08.07.2026.	08.07.2026.	08.07.2026.	08.07.2026.	08.07.2026.	08.07.2026.	15.06-30.06	20.02.2026	20.02.2026	Путилин А.В.
22	Мурманск	Героев Североморцев	65	19.08.2026.	20.08.2026.	20.08.2026.	-	20.08.2026.	20.08.2026.	20.08.2026.	20.08.2026.	20.08.2026.	20.08.2026.	15.06-30.06	20.02.2026	20.02.2026	Путилин А.В.
23	Мурманск	Героев Североморцев	66/19	24.07.2026.	31.07.2026.	31.07.2026.	31.07.2026.	31.07.2026.	31.07.2026.	31.07.2026.	31.07.2026.	31.07.2026.	31.07.2026.	15.06-30.06	20.02.2026	20.02.2026	Путилин А.В.
24	Мурманск	Героев Североморцев	67	19.08.2026.	20.08.2026.	20.08.2026.	-	20.08.2026.	20.08.2026.	20.08.2026.	20.08.2026.	20.08.2026.	20.08.2026.	15.06-30.06	20.02.2026	20.02.2026	Путилин А.В.
25	Мурманск	Героев Североморцев	73	18.08.2026.	19.08.2026.	19.08.2026.	-	19.08.2026.	19.08.2026.	19.08.2026.	19.08.2026.	19.08.2026.	19.08.2026.	15.06-30.06	20.02.2026	20.02.2026	Путилин А.В.
26	Мурманск	Героев Североморцев	79	17.08.2026.	18.08.2026.	18.08.2026.	-	18.08.2026.	18.08.2026.	18.08.2026.	18.08.2026.	18.08.2026.	18.08.2026.	15.06-30.06	20.02.2026	20.02.2026	Путилин А.В.
27	Мурманск	Инженерная	1	03.06.2026.	04.06.2026.	04.06.2026.	04.06.2026.	04.06.2026.	04.06.2026.	04.06.2026.	04.06.2026.	04.06.2026.	04.06.2026.	15.06-30.06	20.02.2026	20.02.2026	Путилин А.В.
28	Мурманск	Инженерная	2	10.06.2026.	11.06.2026.	11.06.2026.	11.06.2026.	11.06.2026.	11.06.2026.	11.06.2026.	11.06.2026.	11.06.2026.	11.06.2026.	15.06-30.06	20.02.2026	20.02.2026	Путилин А.В.
29	Мурманск	Лобова	28	25.06.2026	20.07.2026	-	04.06.2026.	27.07.2026	27.07.2026	27.07.2026	27.07.2026	27.07.2026	27.07.2026	15.06-30.06	20.02.2026	20.02.2026	Путилин А.В.
30	Мурманск	Лобова	33/2	02.06.2026	13.07.2026	-	15.06.2026.	30.07.2026	30.07.2026	30.07.2026	30.07.2026	30.07.2026	30.07.2026	15.06-30.06	20.02.2026	20.02.2026	Путилин А.В.
31	Мурманск	Лобова	36	24.06.2026	22.07.2026	-	04.06.2026.	27.07.2026	27.07.2026	27.07.2026	27.07.2026	27.07.2026	27.07.2026	15.06-30.06	20.02.2026	20.02.2026	Путилин А.В.
32	Мурманск	Лобова	42	19.06.2026	22.07.2026	-	15.06.2026.	28.07.2026	28.07.2026	28.07.2026	28.07.2026	28.07.2026	28.07.2026	15.06-30.06	20.02.2026	20.02.2026	Путилин А.В.
33	Мурманск	Лобова	11	10.08.2026.	11.08.2026.	11.08.2026.	-	11.08.2026.	11.08.2026.	11.08.2026.	11.08.2026.	11.08.2026.	11.08.2026.	15.06-30.06	20.02.2026	20.02.2026	Путилин А.В.
34	Мурманск	Миронова	3	13.07.2026	13.07.2026	13.07.2026	13.07.2026	13.07.2026	13.07.2026	13.07.2026	13.07.2026	13.07.2026	13.07.2026	15.06-30.06	20.02.2026	20.02.2026	Путилин А.В.
35	Мурманск	Миронова	8	09.07.2026	09.07.2026	09.07.2026	-	09.07.2026	09.07.2026	09.07.2026	09.07.2026	09.07.2026	09.07.2026	15.06-30.06	20.02.2026	20.02.2026	Путилин А.В.
36	Мурманск	Миронова	16/32	09.07.2026	09.07.2026	09.07.2026	09.07.2026	09.07.2026	09.07.2026	09.07.2026	09.07.2026	09.07.2026	09.07.2026	15.06-30.06	20.02.2026	20.02.2026	Путилин А.В.
37	Мурманск	Нахимова	18	15.06.2026	17.07.2026	-	29.05.2026	29.07.2026	29.07.2026	29.07.2026	29.07.2026	29.07.2026	29.07.2026	15.06-30.06	20.02.2026	20.02.2026	Путилин А.В.
38	Мурманск	Нахимова	15	03.07.2026	03.07.2026	-	-	05.08.2026	05.08.2026	05.08.2026	05.08.2026	05.08.2026	05.08.2026	15.06-30.06	20.02.2026	20.02.2026	Путилин А.В.
39	Мурманск	Павлика Морозова	5/2	04.06.2026	04.06.2026	04.06.2026	-	04.06.2026	04.06.2026	04.06.2026	04.06.2026	04.06.2026	04.06.2026	15.06-30.06	20.02.2026	20.02.2026	Путилин А.В.
40	Мурманск	Сафонова	30	05.06.2026	15.07.2026	-	29.07.2026	29.07.2026	29.07.2026	29.07.2026	29.07.2026	29.07.2026	29.07.2026	15.06-30.06	20.02.2026	20.02.2026	Путилин А.В.
41	Мурманск	Свердлова	6/1	27.07.2026	27.07.2026	27.07.2026	27.07.2026	27.07.2026	27.07.2026	27.07.2026	27.07.2026	27.07.2026	27.07.2026	15.06-30.06	20.02.2026	20.02.2026	Путилин А.В.
42	Мурманск	Свердлова	8/2	21.07.2026	21.07.2026	21.07.2026	21.07.2026	21.07.2026	21.07.2026	21.07.2026	21.07.2026	21.07.2026	21.07.2026	15.06-30.06	20.02.2026	20.02.2026	Путилин А.В.
43	Мурманск	Свердлова	8/4	27.07.2026	27.07.2026	27.07.2026	27.07.2026	27.07.2026	27.07.2026	27.07.2026	27.07.2026	27.07.2026	27.07.2026	15.06-30.06	20.02.2026	20.02.2026	Путилин А.В.
44	Мурманск	Свердлова	40/2	02.07.2026	02.07.2026	02.07.2026	02.07.2026	02.07.2026	02.07.2026	02.07.2026	02.07.2026	02.07.2026	02.07.2026	15.06-30.06	20.02.2026	20.02.2026	Путилин А.В.
45	Мурманск	Свердлова	40/4	08.07.2026	08.07.2026	08.07.2026	08.07.2026	08.07.2026	08.07.2026	08.07.2026	08.07.2026	08.07.2026	08.07.2026	15.06-30.06	20.02.2026	20.02.2026	Путилин А.В.
46	Мурманск	Свердлова	40/5	07.07.2026	07.07.2026	07.07.2026	07.07.2026	07.07.2026	07.07.2026	07.07.2026	07.07.2026	07.07.2026	07.07.2026	15.06-30.06	20.02.2026	20.02.2026	Путилин А.В.
47	Мурманск	Свердлова	48	30.06.2026	30.06.2026	30.06.2026	-	30.06.2026	30.06.2026	30.06.2026	30.06.2026	30.06.2026	30.06.2026	15.06-30.06	20.02.2026	20.02.2026	Путилин А.В.
48	Мурманск	Свердлова	50	30.06.2026	30.06.2026	30.06.2026	-	30.06.2026	30.06.2026	30.06.2026	30.06.2026	30.06.2026	30.06.2026	15.06-30.06	20.02.2026	20.02.2026	Путилин А.В.
49	Мурманск	Свердлова	54	10.07.2026.	13.07.2026.	13.07.2026.	-	13.07.2026.	13.07.2026.	13.07.2026.	13.07.2026.	13.07.2026.	13.07.2026.	15.06-30.06	20.02.2026	20.02.2026	Путилин А.В.
50	Мурманск	Свердлова	56	10.07.2026.	13.07.2026.	13.07.2026.	-	13.07.2026.	13.07.2026.	13.07.2026.	13.07.2026.	13.07.2026.	13.07.2026.	15.06-30.06	20.02.2026	20.02.2026	Путилин А.В.
51	Мурманск	Успенского	4	01.07.2026.	02.07.2026.	02.07.2026.	02.07.2026.	02.07.2026.	02.07.2026.	02.07.2026.	02.07.2026.	02.07.2026.	02.07.2026.	15.06-30.06	20.02.2026	20.02.2026	Путилин А.В.
52	Мурманск	Ушакова	8	01.06.2026	10.07.2026	-	-	30.07.2026	30.07.2026	30.07.2026	30.07.2026	30.07.2026	30.07.2026	15.06-30.06	20.02.2026	20.02.2026	Путилин А.В.
53	Мурманск	Ушакова	12	01.06.2026	10.07.2026	-	30.07.2026	30.07.2026	30.07.2026	30.07.2026	30.07.2026	30.07.2026	30.07.2026	15.06-30.06	20.02.2026	20.02.2026	Путилин А.В.
54	Мурманск	Халатина	23	01.07.2026	23.07.2026	23.07.2026	-	23.07.2026	23.07.2026	23.07.2026	23.07.2026	23.07.2026	23.07.2026	15.06-30.06	20.02.2026	20.02.2026	Путилин А.В.
55	Мурманск	Хлобыстова	5	17.07.2026.	24.07.2026.	24.07.2026.	24.07.2026.	24.07.2026.	24.07.2026.	24.07.2026.	24.07.2026.	24.07.2026.	24.07.2026.	15.06-30.06	20.02.2026	20.02.2026	Путилин А.В.
56	Мурманск	Хлобыстова	11	24.07.2026.	31.07.2026.	31.07.2026.	31.07.2026.	31.07.2026.	31.07.2026.	31.07.2026.	31.07.2026.	31.07.2026.	31.07.2026.	15.06-30.06	20.02.2026	20.02.2026	Путилин А.В.
57	Мурманск	Хлобыстова	20/2	31.07.2026.	03.08.2026.	03.08.2026.	03.08.2026.	03.08.2026.	03.08.2026.	03.08.2026.	03.08.2026.	03.08.2026.	03.08.2026.	15.06-30.06	20.02.2026	20.02.2026	Путилин А.В.
58	Мурманск	Хлобыстова	25	09.07.2026.	10.07.2026.	10.07.2026.	-	10.07.2026.	10.07.2026.	10.07.2026.	10.07.2026.	10.07.2026.	10.07.2026.	15.06-30.06	20.02.2026	20.02.2026	Путилин А.В.
59	Мурманск	Чумбарова-Лучинского	12	01.06.2026	16.07.2026	16.07.2026	16.07.2026	16.07.2026	16.07.2026	16.07.2026	16.07.2026	16.07.2026	16.07.2026	15.06-30.06	20.02.2026	20.02.2026	Путилин А.В.
60	Мурманск	Чумбарова-Лучинского	32/3	19.06.2026	08.07.2026	08.07.2026	08.07.2026	08.07.2026	08.07.2026	08.07.2026	08.07.2026	08.07.2026	08.07.2026	15.06-30.06	20.02.2026	20.02.2026	Путилин А.В.
61	Мурманск	Чумбарова-Лучинского	11	26.06.2026.	29.06.2026.	29.06.2026.	29.06.2026.	29.06.2026.	29.06.2026.	29.06.2026.	29.06.2026.	29.06.2026.	29.06.2026.	15.06-30.06	20.02.2026	20.02.2026	Путилин А.В.
62	Мурманск	Чумбарова-Лучинского	21	30.06.2026.	01.07.2026.	01.07.2026.	01.07.2026.	01.07.2026.	01.07.2026.	01.07.2026.	01.07.2026.	01.07.2026.	01.07.2026.	15.06-30.06	20.02.2026	20.02.2026	Путилин А.В.
63	Мурманск	Чумбарова-Лучинского	27	01.07.2026.	02.07.2026.	02.07.2026.	02.07.2026.	02.07.2026.	02.07.2026.	02.07.2026.	02.07.2026.	02.07.2026.	02.07.2026.	15.06-30.06	20.02.2026	20.02.2026	Путилин А.В.

отвст. 89211599049
Татьяна