

«Согласовано»

2026 г.

АО «МУРМАНСКАЯ ТЭЦ»
 СОГЛАСОВАНО
 ДИРЕКТОРУ
 ДАТА: 28.07.2026
 ПОДПИСЬ: *Иванов И.А.*
 Подпись: *Иванов И.А.* Дир. В.А.1

План подготовительных работ «Мурманск-11» к отопительному периоду 2026 - 2027 годов



«Утверждено»
Иванова И.А.
 «15» апреля 2026 г.

Сроки, режимные и иные условия: из 1 МКД, включенных в управление, 1 МКД с открытой системой теплоснабжения (горячее водоснабжение), 0 газифицированных МКД. Описание подается ежегодно в течение отопительного периода в среднем 9 месяцев году (минимальное количество до 30.09). В дальнейшем при отключении прибора было выдано 0 проблем на системах теплоснабжения, проводимых 0 аварийных случаях.

Организационные мероприятия

№	Содержание мероприятия	Срок	Ответственный
1.1	Организация проведения ежегодного обучения и проверки знаний ответственных за ЭУ.	до 01.08.2026	ИП Ковалев М.С.
1.2	Составление актов сверки расчетов с ЕТО (ТСО) включение заключения об урегулировании задолженности с РСО.	до 01.08.2026 на дату проверки	Бухгалтер ЖСК «Мурманск-11»
3	Проверка наличия (при необходимости актуализации) организационно-распорядительных документов о назначении ответственных лиц и безаварийно эксплуатации ТЭУ для объектов, не являющихся ОПО, выписки из утвержденного летнего расписания, подтверждающей наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатации, диспетчерской и аварийной служб для документов на техническое обслуживание, энергосервисных контрактов в случае применения спец. органов власти для эксплуатационного обслуживания.	до 01.07.2026	-
3.1	Проверка документации для объектов, не являющихся ОПО	до 01.07.2026	-
3.2	Проверка документации для объектов, не являющихся ОПО	до 01.07.2026	-
3.3	Проверка документации для объектов, не являющихся ОПО	до 01.07.2026	-
3.4	Проверка документации для объектов, не являющихся ОПО	до 01.07.2026	-
3.5	Проверка документации для объектов, не являющихся ОПО	до 01.07.2026	-
4	Формирование пакета документов (в т.ч. сбор, копирование справок и оформление актов, заполнение описанного листа) для каждого МКД и направление его в административную комиссию для оценки готовности МКД в ОЭП, а также контроль за поступлением из комиссии паспортов готовности МКД и своевременный уведомление заведующий комиссионными органами готовности МКД в ОЭП	в соответствии с графиком проверок	Президентская правления ЖСК «Мурманск-11»

Технико-технические мероприятия (указываются дата проведения работ)

Технико-технические мероприятия

№	Содержание мероприятия	Дата	Дата	Дата	Дата	Дата	Дата	Дата	Дата	Дата	Дата	Дата	Дата	Дата	Дата	Дата	Дата		
1	Мурманск	ул. Героя Рыбачевского	27	01.07.2026-25.07.2026	01.07.2026-25.07.2026	01.07.2026-25.07.2026	01.07.2026-25.07.2026	01.07.2026-25.07.2026	25.07.2026-31.07.2026	по необходимости	по необходимости	25.07.2026-31.07.2026	25.07.2026-31.07.2026	по необходимости	по необходимости	по необходимости	по необходимости	февраль-ноябрь 2026	Президентская правления ЖСК «Мурманск-11»
2																			
3																			
4																			
5																			

И.А. Скажкова