

Акт о результатах контроля

г. Мурманск

31.07.2026

Комиссией по осуществлению контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения (далее – комиссия) в составе:

Лебедева Ивана Николаевича	- Главы города Мурманска	- председателя комиссии
Варича Андрея Сергеевича	- председателя комитета по экономическому развитию и туризму администрации города Мурманска	- заместителя председателя комиссии

Членов комиссии:

Бублевой Ирины Олеговны	- председателя комитета территориального развития и строительства администрации города Мурманска
Евдокимова Дмитрия Николаевича	- заместителя председателя комитета имущественных отношений города Мурманска
Леоненко Ольги Анатольевны	- заместителя начальника юридического отдела администрации города Мурманска
Басавина Евгения Сергеевича	- начальника отдела технического контроля комитета по жилищной политике администрации города Мурманска
Петровской Татьяны Александровны	- начальника финансово-экономического отдела комитета по жилищной политике администрации города Мурманска
Терехиной Ольги Владимировны	- заместителя директора по проектной деятельности Мурманского муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства»
Трофимова Владимира Владимировича	- заместителя председателя комитета по жилищной политике администрации города Мурманска

Рассмотрены результаты осуществления уполномоченными органами контроля за соблюдением ООО «Тепло людям. Кандалакша» как концессионером (далее – ООО «ТЛК», концессионер) условий концессионного соглашения в отношении объектов производства, передачи и распределения

тепловой энергии потребителям района Дровяное города Мурманска Мурманской области от 19.02.2024 в редакции дополнительных соглашений № 1 от 17.05.2024, № 2 от 26.06.2024, № 3 от 30.06.2025 (далее – Соглашение).

Перечень документов, представленных ООО «ТЛК» в администрацию города Мурманска (далее – АГМ, концедент) в рамках проверки, указан в приложении 1 к настоящему акту.

Предмет контроля:

1. Соблюдение условий Соглашения в части обеспечения выполнения работ по инженерным изысканиям и разработке проектной документации.

2. Наличие уведомлений о начале производства инженерно-геологических, инженерно-геодезических изысканий. Предоставление результата инженерно-геологических изысканий, инженерно-геодезических изысканий в комитет по территориальному развитию и строительству администрации города Мурманска.

3. Соблюдение положений градостроительного законодательства и условий Соглашения в части проведения экспертиз результатов инженерных изысканий, проектной документации и проверки достоверности определения сметной стоимости, экологической экспертизы.

4. Соблюдение условий Соглашения по созданию и реконструкции объектов соглашения, в том числе путем проведения осмотра.

5. Соблюдение сроков создания и (или) реконструкции объектов Соглашения.

6. Соблюдение условий Соглашения по расходованию денежных средств на создание и (или) реконструкцию объектов Соглашения.

7. Осмотр земельных участков и иного переданного имущества по Соглашению на предмет целевого использования в соответствии с условиями Соглашения.

8. Соблюдение условий Соглашения о предоставлении обеспечения исполнения обязательств в виде безотзывной банковской гарантии.

9. Достижение плановых значений показателей деятельности концессионера по состоянию на 31 декабря соответствующего года действия Соглашения.

В ходе проведения контрольных мероприятий установлено следующее:

1. **Соблюдение условий Соглашения в части обеспечения выполнения работ по инженерным изысканиям и разработке проектной документации.**

Согласно п. 10.4. Соглашения концессионер обязан обеспечить выполнение инженерных изысканий, осуществить разработку проектной документации в отношении объектов недвижимости, входящих в состав объекта Соглашения.

При проверке соблюдения ООО «ТЛК» условий Соглашения в части обеспечения выполнения работ по инженерным изысканиям и разработке проектной документации концедентом установлено следующее.

Концессионером заключены следующие договоры, дополнительные соглашения, касающиеся выполнения работ по инженерным изысканиям и разработке проектной и проектно-сметной документации:

1. Договор на выполнение работ по проведению инженерных изысканий от 14.02.2024 № 544/24, заключенный между ООО «ТЛК» и ООО «КОИиП», по объекту: г. Мурманск, жилой район Дровяное, ул. Прибрежная, земельный участок с кадастровым номером 51:20:0001608:18 для строительства котельной на твердом топливе мощностью 0,9 МВт и дополнительные соглашения от 28.06.2024, от 20.12.2024 № 2, от 03.02.2025 к указанному договору.

Договор на выполнение работ по проведению инженерных изысканий от 14.02.2024 № 543/24, заключенный между ООО «ТЛК» и ООО «КОИиП», по объекту: г. Мурманск, жилой район Дровяное, ул. Смирнова, земельный участок с кадастровым номером 51:20:0001602:536 для строительства котельной на твердом топливе мощностью 1,8 МВт и дополнительные соглашения от 28.06.2024, от 03.02.2025 к указанному договору.

Также концессионером представлены акты от 28.12.2024 № 119, от 28.12.2024 № 118, подтверждающие выполнение ООО «КОИиП» инженерных изысканий по вышеуказанным объектам и отсутствие у ООО «ТЛК» претензий к ООО «КОИиП» по объему, качеству и срокам проведенных изысканий.

2. Договор от 10.06.2025 № 818-2025 на выполнение отчета по инженерно-геодезическим изысканиям по объекту: «Город Мурманск, жилой район Дровяное, ул. Прибрежная, земельный участок с кадастровым номером 51:20:0001608:18 для строительства котельной на твердом топливе мощностью 0,9 МВт», заключенный между ООО «ТЛК» и ООО «Севертехпроект».

Договор от 10.06.2025 № 819-2025 на выполнение отчета по инженерно-геодезическим изысканиям по объекту: «Город Мурманск. Жилой район Дровяное, ул. Юрия Смирнова, земельный участок с кадастровым номером 51:20:0001602:536 для строительства котельной на твердом топливе мощностью 1,8 МВт», заключенный между ООО «ТЛК» и ООО «Севертехпроект».

Документы, подтверждающие выполнение ООО «Севертехпроект» вышеуказанных отчетов, приемку ООО «ТЛК» результатов указанных отчетов концессионером не представлены.

3. Договор от 29.08.2025 № 842-2025 на разработку проекта санитарно-защитной зоны по объекту: «Блочно-модульная котельная, работающая на древесной пелете, мощностью 0,9 МВт, расположенная по адресу: городской округ Мурманск, г. Мурманск, ул. Прибрежная», заключенный между ООО «ТЛК» и ООО «Севертехпроект», и дополнительное соглашение от 22.01.2026 № 1 к указанному договору.

Также ООО «ТЛК» письмом от 05.02.2026 № 01-05/59 в адрес АГМ представило положительное санитарно-эпидемиологическое заключение Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека от 30.01.2026 № 51.01.15.000.Т.000009.01.26 на проект

«Проект санитарно-защитной зоны Котельная по адресу: Мурманская обл., МО г. Мурманск, ул. Прибрежная» по объекту «Блочно-модульная котельная, работающая на древесной пелете, мощностью 0,9 МВт, расположенная по адресу: городской округ Мурманск, г. Мурманск, ул. Прибрежная».

4. Договор от 21.08.2025 № 843-2025 на разработку проекта санитарно-защитной зоны по объекту: «Блочно-модульная котельная, работающая на щепе, мощностью 1,8 МВт, расположенная по адресу: городской округ Мурманск, г. Мурманск, ул. Юрия Смирнова», заключенный между ООО «ТЛК» и ООО «Севертехпроект», и дополнительное соглашение от 22.01.2026 № 1 к указанному договору.

Также ООО «ТЛК» письмом от 18.03.2026 № 01-05/140 в адрес АГМ представило положительное санитарно-эпидемиологическое заключение Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека от 02.03.2026 № 51.01.15.000.Т.000016.03.26 на проект «Проект санитарно-защитной зоны Котельная по адресу: Мурманская обл., МО г. Мурманск, ул. Юрия Смирнова» по объекту «Блочно-модульная котельная, работающая на щепе, мощностью 1,8 МВт, расположенная по адресу: городской округ Мурманск, г. Мурманск, ул. Юрия Смирнова».

5. Договор подряда на выполнение работ по созданию геодезической разбивочной основы на объекте: «Блочно-модульная котельная, работающая на древесной пелете, мощностью 0,9 МВт, расположенная, по адресу: г. Мурманск, ул. Прибрежная» кадастровый номер земельного участка 51:20:0001608:18» от 01.11.2024 № 01112024, заключенный между ООО «ТЛК» и ООО «НеКСТ» ТСК, и дополнительное соглашение от 09.01.2026 № 1 к указанному договору подряда.

Договор подряда на выполнение работ по созданию геодезической разбивочной основы на объекте: «Блочно-модульная котельная, работающая на щепе, мощностью 1,8 МВт, расположенная по адресу: г. Мурманск, ул. Юрия Смирнова» кадастровый номер земельного участка: 51:20:0001602:536» от 12.07.2024 № 12072024, заключенный между ООО «ТЛК» и ООО «НеКСТ» ТСК, и дополнительное соглашение от 09.01.2026 № 1 к указанному договору подряда.

Также концессионером представлены акты приемки № 15 от 23.03.2026, № 16 от 23.03.2026, подтверждающие выполнение ООО «НеКСТ» ТСК работ по созданию геодезической разбивочной основы на объектах Соглашения, отсутствие у ООО «ТЛК» претензий по объему, качеству и срокам выполненных работ.

6. Договор на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации от 08.04.2024 № 2/НТУ-ТЛК, на объект: «Блочно-модульная водогрейная котельная, установленной мощностью 0,9 МВт, расположенной по адресу: Мурманская область, г. Мурманск, ж.р. Дровяное, ул. Прибрежная», заключенный между ООО «ТЛК» и ООО «Новый технологический уклад», и дополнительные соглашения от 14.06.2024, 02.09.2024, 09.06.2025 № 3, от 19.03.2026 № 4, от 29.04.2026 № 5, к указанному договору.

Приложение № 1 к дополнительному соглашению от 19.03.2026 № 4 приложение № 1 к указанному договору «Техническое задание на разработку проектно-сметной документации на объект: «Блочно-модульная котельная, работающая на древесной пелете, мощностью 0,9 МВт, расположенная по адресу: городской округ Мурманск, г. Мурманск, ул. Прибрежная».

Документ, подтверждающий выполнение ООО «Новый технологический уклад» работ по разработке вышеуказанного проекта, приемку ООО «ТЛК» результатов указанной услуги концессионером не представлен.

7. Договор на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации от 08.04.2024 № 3/НТУ-ТЛК, на объект: «Блочно-модульная водогрейная котельная, установленной мощностью 1,8 МВт, расположенной по адресу: Мурманская область, г. Мурманск, ж.р. Дровяное, ул. Смирнова», заключенный между ООО «ТЛК» и ООО «Новый технологический уклад», и дополнительные соглашения от 14.06.2024, от 02.09.2024, от 19.08.2025 № 3, от 26.01.2026 № 4, от 29.04.2026 № 5 к указанному договору.

Приложение № 1 к дополнительному соглашению № 4 от 26.01.2026 приложение № 1 к указанному договору «Техническое задание на разработку проектно-сметной документации на объект: «Блочно-модульная котельная, работающая на щепе, мощностью 1,8 МВт, расположенная по адресу: городской округ Мурманск, г. Мурманск, ул. Юрия Смирнова».

Также концессионером представлен акт передачи проектно-сметной документации от 13.02.2026 к договору от 08.04.2024 №3/НТУ-ТЛК, подтверждающий выполнение работ по разработке, а также передачу ООО «Новый технологический уклад» проектно-сметной документации по указанному объекту Соглашения в соответствии с техническим заданием по вышеуказанному договору и приемку ООО «ТЛК» указанной документации.

8. Договор от 27.11.2024 № 854-КПД/2024 на проведение негосударственной экспертизы проектной документации на объект: «Блочно-модульная котельная, работающая на древесной пелете, мощностью 0,9 МВт, расположенная по адресу городской округ Мурманск, г. Мурманск, ул. Прибрежная», заключенный между ООО «ТЛК» и ООО «КОИН-С», и дополнительное соглашение от 04.12.2024, от 01.04.2025 № 1 к указанному договору.

Также концессионером представлен акт № 854-КЭПД/24 от 08.08.2025, подтверждающий выполнение ООО «КОИН-С» проведения негосударственной экспертизы проектной документации на объект: «Блочно-модульная котельная, работающая на древесной пелете, мощностью 0,9 МВт, расположенная по адресу городской округ Мурманск, г. Мурманск, ул. Прибрежная» в полном объеме и в срок согласно вышеуказанному договору, отсутствие у ООО «ТЛК» претензий по объему, качеству и срокам проведенной экспертизы.

Положительное заключение негосударственной экспертизы на соответствие проектной документации и результатов инженерных изысканий по объекту: «Блочно-модульная котельная, работающая на древесной пелете, мощностью 0,9 МВт, расположенная по адресу: городской округ Мурманск,

г. Мурманск, ул. Прибрежная» № 51-2-1-3-046302-2025 от 08.08.2025, ООО «КОИН-С».

9. Договор от 01.04.2025 № 269-КЭПД/2025 на проведение повторной негосударственной экспертизы проектной документации на объект: «Блочно-модульная котельная, работающая на щепе, мощностью 1,8 МВт, расположенная по адресу городской округ Мурманск, город Мурманск, улица Юрия Смирнова», заключенный между ООО «ТЛК» и ООО «КОИН-С».

Также концессионером представлен акт от 30.09.2025 № 269-КПД/25, подтверждающий выполнение ООО «КОИН-С» проведения повторной негосударственной экспертизы проектной документации на объект: «Блочно-модульная котельная, работающая на щепе, мощностью 1,8 МВт, расположенная по адресу городской округ Мурманск, город Мурманск, улица Юрия Смирнова» в полном объеме и в срок согласно вышеуказанному договору, отсутствие у ООО «ТЛК» претензий по объему, качеству и срокам проведенной экспертизы.

Положительное заключение негосударственной экспертизы на соответствие проектной документации и результатов инженерных изысканий по объекту: «Блочно-модульная котельная, работающая на щепе, мощностью 1,8 МВт, расположенная по адресу: городской округ Мурманск, г. Мурманск, ул. Юрия Смирнова» № 51-2-1-3-058103-2025 от 30.09.2025, ООО «КОИН-С».

10. Договор возмездного оказания услуг о проведении государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости строительства объекта: «Блочно-модульная котельная, работающая на щепе, мощностью 1,8 МВт, расположенная по адресу: городской округ Мурманск, г. Мурманск, ул. Юрия Смирнова» от 02.03.2026 № 0024Д-26/Г51-0178551/75-02, заключенный между ООО «ТЛК» и ГОАУ «УГЭ МО», и дополнительные соглашения от 09.04.2026 № 1, от 18.05.2026 № 2 к указанному договору.

Положительное заключение государственной экспертизы проектной документации на предмет достоверности определения сметной стоимости строительства по объекту: «Блочно-модульная котельная, работающая на щепе, мощностью 1,8 МВт, расположенная по адресу городской округ Мурманск, г. Мурманск, ул. Юрия Смирнова» № 51-1-1-2-025265-2026 от 02.06.2026.

11. Проектная документация на объект: «Блочно-модульная котельная, работающая на древесной пелете, мощностью 0,9 МВт, расположенная по адресу: городской округ Мурманск, г. Мурманск, ул. Прибрежная» (ООО «Новый технологический уклад»), указанная в положительном заключении негосударственной экспертизы на соответствие проектной документации и результатов инженерных изысканий по объекту.

Раздел 12 «Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства» ООО «ТЛК» не предоставлен.

Проектная документация на объект: «Блочно-модульная котельная, работающая на щепе, мощностью 1,8 МВт, расположенная по адресу: городской округ Мурманск, г. Мурманск, ул. Юрия Смирнова» (ООО «Новый технологический уклад» от 17.09.2025) предоставлена в объеме указанном в

положительном заключении негосударственной экспертизы на соответствие проектной документации и результатов инженерных изысканий по указанному объекту.

Также Концессионером в рамках контрольных мероприятий предоставлены изменения в проектные документации на объекты Соглашения.

На основании вышеизложенного концессионером обеспечено выполнения работ по инженерным изысканиям и разработке проектной документации по объектам Соглашения.

2. Наличие уведомлений о начале производства инженерно-геологических, инженерно-геодезических изысканий. Предоставление результата инженерно-геологических изысканий, инженерно-геодезических изысканий в комитет по территориальному развитию и строительству администрации города Мурманска.

В нарушение Положения о выполнении инженерных изысканий для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства, утвержденного постановлением Правительства РФ от 19.01.2006 № 20, постановления администрации города Мурманска от 28.05.2012 № 1122 «О предоставлении сведений по инженерным изысканиям для формирования информационной системы обеспечения градостроительной деятельности на территории муниципального образования город Мурманск» уведомления о начале производства работ по инженерно-геологическим, инженерно-геодезическим изысканиям в адрес комитета территориального развития и строительства администрации города Мурманска ООО «ТЛК» не направлялись.

Данное нарушение было указано в акте контроля от 28.05.2025, которое до настоящего времени не устранено.

Технические отчёты по результатам инженерных изысканий представлены ООО «ТЛК» в комитет территориального развития и строительства администрации города Мурманска в составе проектной документации на объекты Соглашения.

Реквизиты технических отчетов инженерных изысканий:

блочно-модульная котельная, мощностью 0,9 МВт г. Мурманск, ул. Прибрежная	блочно-модульная котельная, мощностью 1,8 МВт г. Мурманска, ул. Юрия Смирнова
Инженерно - геодезические изыскания	
818-и-2024-ИГ ДИ от 11.01.2024	819-и-2024-ИГ ДИ от 10.01.2024
Инженерно – геологические изыскания	
544/24-ИГИ от 07.02.2024	543/24-ИГИ от 15.02.2025.
Инженерно-гидрометеорологические изыскания	
544/23-ИГМИ от 10.04.2024	543/24- ИГМИ от 15.02.2025
Инженерно - экологические изыскания	
544/23-ИЭИ от 20.05.2024	543/24-ИЭИ, 2024 от 15.02.2024

3. Соблюдение положений градостроительного законодательства и условий Соглашения в части проведения экспертиз результатов

инженерных изысканий, проектной документации и проверки достоверности определения сметной стоимости, экологической экспертизы.

Объем и достаточность принятых решений, а также их соответствие нормативно-технической документации, действующей на период подготовки проектной документации, оценивается экспертом в рамках негосударственной экспертизы проектной документации.

Проверка примененных расчетов (смет) на соответствие утвержденным сметным нормативам, единичным расценкам, информация о которых включена в федеральный реестр сметных нормативов и принятым проектным решениям осуществляется в соответствии с ч.2 ст. 8.3 Градостроительного кодекса РФ.

В случае, если сметная стоимость строительства, финансируемого с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, превышает десять миллионов рублей, указанная сметная стоимость строительства подлежит проверке на предмет достоверности ее определения в ходе проведения государственной экспертизы проектной документации. Согласно ч.4 ст. 49 ГрК РФ государственная экспертиза проектной документации и государственная экспертиза результатов инженерных изысканий проводятся федеральным органом исполнительной власти, исполнительным органом субъекта Российской Федерации, уполномоченными на проведение государственной экспертизы проектной документации – ГОАУ «УГЭ МО».

В рамках проведения проверки достоверности сметной стоимости строительства устанавливается соответствие примененных расчетов (смет) на соответствие утвержденным сметным нормативам, единичным расценкам, информация о которых включена в федеральный реестр сметных нормативов (п. 27(3) Постановления № 145 от 05.03.2007 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»).

Отчёты по изысканиям, проектная документация получили положительное заключение негосударственной экспертизы от 30.09.2025 № 51-2-1-3-058103-2025, от 08.08.2025 № 51-2-1-3-046302-2025.

Концессионером представлены следующие проектные документации и экспертизы:

- «Блочно-модульная котельная, работающая на щепе, мощностью 1,8 Мвт, расположенная по адресу город Мурманск, ул. Юрия Смирнова»:

- проектная документация с положительным заключением негосударственной экспертизы проектной документации от 30.09.2025 № 51-2-1-3-058103-2025 (ООО «КОИН-С»);

- положительное заключение государственной экспертизы проверки достоверности определения сметной стоимости строительства от 02.06.2026 № 511-1-2-025265-2026 (ГОАУ «УГЭ МО»), в рамках которой проведена оценка расчетов, содержащихся в сметной документации, и установлено их соответствие утвержденным сметным нормативам, единичным расценкам, в том числе их отдельным составляющим, к сметным нормам, индексам

изменения сметной стоимости, информация о которых включена в федеральный реестр сметных нормативов, физическим объемам работ, конструктивным, организационно-технологическим и другим решениям, предусмотренным проектной документацией.

Также в представленной документации (заключенных договорах) стоимость инженерных изысканий, подготовки проектной документации, стоимость проекта санитарно-защитной зоны составила 3 515 160,00 рублей. Однако согласно положительному заключению государственной экспертизы проверки достоверности определения сметной стоимости строительства от 02.06.2026 № 511-1-2-025265-2026 проектно-изыскательские работы (без НДС) составили 7 267 890,00 рублей. Данные затраты учтены в соответствии с расчетами, выполненными на основании нормативов информация о которых включена в федеральный реестр сметных нормативов.

- «Блочно-модульная котельная, работающая на древесной пелете, мощностью 0,9 МВт, расположенная по адресу городской округ Мурманск, г. Мурманск, ул. Прибрежная»:

- проектная документация с положительным заключением негосударственной экспертизы проектной документации от 08.08.2025 № 51-2-1-3-046302-2025 (ООО «КОИН-С»), при этом Концессионером не предоставлены расчеты на оказание услуг негосударственной экспертизы проектной документации на данный объект.

Концессионером не представлены документы, подтверждающие получение положительного заключения государственной экспертизы проектной документации на предмет достоверности определения сметной стоимости строительства по указанному объекту.

ООО «ТЛК» в адрес АГМ представлены положительные санитарно-эпидемиологические заключения Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека:

- от 02.03.2026 № 51.01.15.000.Т.000016.03.26 на объект: «Блочно-модульная котельная, работающая на щепе, мощностью 1,8 МВт, расположенная по адресу город Мурманск, ул. Юрия Смирнова»;

- от 30.01.2026 № 51.01.15.000.Т.000009.01.26 на объект: «Блочно-модульная котельная, работающая на щепе, мощностью 0,9 МВт, расположенная по адресу город Мурманск, ул. Прибрежная».

Наличие положительных санитарно-эпидемиологических заключений, выданных Федеральной службой по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзор), в отношении объектов Соглашения исключает необходимость проведения экологической экспертизы и получения разрешения на строительство в соответствии с положениями Постановления Правительства Мурманской области от 10.06.2016 № 285-ПП (ред. от 23.04.2025).

ООО «ТЛК» представлены изменения в проектные документации объектов Соглашения.

Вопрос о необходимости повторного прохождения экспертизы проектной документации с внесенными изменениями относится к полномочиям и

ответственности застройщика, проектной организации и ФБУ «Росстройконтроль». Информация о принятых решениях по данному вопросу от указанных лиц в АГМ не поступала.

По результатам совещания от 23.07.2026 в комитете по территориальному развитию и строительству администрации города Мурманска приняты решения об отсутствии необходимости повторного прохождения негосударственной экспертизы инженерных изысканий.

В отношении изменений подлежит проверке достоверность определения сметной стоимости.

4. Соблюдение условий Соглашения по созданию и реконструкции объектов соглашения, в том числе путем проведения осмотра.

В соответствии с п. 10.2 Соглашения концессионер обязан включить мероприятия по созданию и реконструкции объектов соглашения в свою инвестиционную программу.

В инвестиционную программу ООО «ТЛК» на 2024 – 2047 годы по объектам теплоснабжения района Дровяное города Мурманска Мурманской области, утвержденную приказом Минэнерго Мурманской области от 20.05.2024 № 95 (в ред. приказа от 20.10.2025 № 193), концессионером включены следующие мероприятия:

- модернизация системы теплоснабжения района Дровяное г. Мурманска с переходом на биотопливо взамен угольной генерации тепловой энергии;
- модернизация системы теплоснабжения района Дровяное г. Мурманска с переходом на биотопливо взамен дизельной генерации тепловой энергии.

Указанные мероприятия соответствуют мероприятиям, предусмотренным приложением 3 к Соглашению.

Пункт 10.6 Соглашения предусмотрено, что до направления проектной документации на экспертизу концессионер обязан согласовать такую проектную документацию с концедентом.

ООО «ТЛК» письмом от 07.07.2025 № 01-05/277 в адрес АГМ представил проектную документацию на объект: «Блочно-модульная котельная, работающая на древесной пелете, мощностью 0,9 МВт, расположенная по адресу городской округ Мурманск, г. Мурманск, ул. Прибрежная» для рассмотрения и согласования.

Проектная документация на объект: «Блочно-модульная котельная, работающая на щепе, мощностью 1,8 МВт, расположенная по адресу городской округ Мурманск, город Мурманск, улица Юрия Смирнова» ООО «ТЛК» до направления ее на экспертизу концессионером в адрес АГМ для рассмотрения и согласования не направлялась, в связи с чем условие пункта 10.6 Соглашения концессионером нарушено.

В представленных проектных документах по объектам Соглашения, получивших положительные заключения негосударственной экспертизы, заявленные в документах мощности котельных соответствуют технико-экономическим показателям объектов Соглашения – «установленная мощность», предусмотренным Соглашением.

Согласно пункту 10.20. Соглашения концессионер обязан за свой счет получить и поддерживать в силе все разрешения, необходимые для выполнения работ по Созданию и Реконструкции Объекта Соглашения, а также осуществлять все функции застройщика, предусмотренные законодательством.

Комитетом в соответствии с административным регламентом «Выдача разрешения на осуществление земляных работ на территории муниципального образования город Мурманск», утвержденным постановлением администрации города Мурманска от 10.01.2018 № 19 застройщику (ООО «ТЛК») выданы разрешения на осуществление земляных работ (далее – Разрешения) на установку блочно-модульных котельных и сети инженерные сети.

ООО «ТЛК» получены следующие разрешения на проведение земляных работ на объектах Соглашения:

- № 247о от 30.04.2026 прокладка участка теплосети (наружная теплосеть), ул. Юрия Смирнова. Срок работ 30.12.2026, срок восстановления благоустройства 30.06.2027;

- № 247о от 30.04.2026 прокладка участка теплосети (наружная теплосеть), ул. Юрия Смирнова. Срок работ 30.12.2026, срок восстановления благоустройства 30.06.2027;

- 258 ко от 08.05.2026 прокладка участка сети ливневой канализации, ул. Прибрежная. Срок работ 30.12.2026, срок восстановления благоустройства 30.06.2027;

- 939 ко от 01.10.2025 устройство участка сети электроснабжения, ул. Прибрежная, 14 срок восстановления нарушенного благоустройства 30.06.2026;

- 277 ког от 14.05.2026 на установку блочно-модульной котельной. Срок работ по 30.12.2026, срок восстановления благоустройства до 30.06.2027.

Вместе с тем, постановлением администрации города Мурманска от 15.01.2016 № 36 утверждены «Правила осуществления земляных работ на территории муниципального образования город Мурманск» (далее – Правила).

Согласно порядку закрытия Разрешения, установленному Правилами, после заверения отрезного талона Разрешение подлежит закрытию в Комитете в течение 30 календарных дней. Для закрытия Разрешения заказчик обращается в Комитет с заявлением (приложение № 4 к Правилам) с приложением следующих документов:

- разрешения с заверенным отрезным талоном;
- технического отчета по результатам инженерно-геодезических изысканий.

Технический отчет о результатах инженерно-геодезических изысканий, составленный в соответствии с «СП 47.13330.2016. Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96», утвержденными приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1033/пр, передается в комитет территориального развития и строительства АГМ в бумажном и электронно-цифровом виде для размещения в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Мурманской области (далее - ГИСОГД).

ГИСОГД ведется в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Формат представляемых сведений установлен Правилами ведения государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.03.2020 № 279 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности».

В настоящее время временное ограждение строительной площадки демонтировано, взамен него установлено постоянное ограждение.

Постановлением Правительства Мурманской области от 10.06.2016 № 285-ПП утвержден перечень случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство на территории Мурманской области.

В соответствии с положениями вышеуказанного постановления получение разрешения на строительство на территории Мурманской области не требуется в случаях, установленных ч. 17 ст. 51 ГрК РФ, а также при строительстве и реконструкции объектов водоснабжения и (или) теплоснабжения (здания котельных, линейные сооружения сети теплоснабжения), одновременно отвечающих следующим требованиям:

- финансирование указанных объектов осуществляется с привлечением средств бюджетов бюджетной системы РФ, и (или) объекты находятся в государственной собственности;

- состоящих из отдельно стоящих зданий и сооружений, отвечающих требованиям п. 5 ч. 2 ст. 49 ГрК РФ;

- не являются особо опасными, технически сложными или уникальными объектами в соответствии со ст. 48.1 ГрК РФ;

- не относятся к I категории объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду в соответствии с постановлением Правительства РФ от 31.12.2020 № 2398 «Об утверждении критериев отнесения объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, к объектам I, II, III и IV категорий»;

- не относятся к объектам массового пребывания граждан в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 10.04.2020 № 198/пр «О критериях отнесения объектов, указанных в п.п. 4 и 5 ч. 2 ст. 49 ГрК РФ, к объектам массового пребывания граждан».

Наличие положительных санитарно-эпидемиологических заключений, выданных Федеральной службой по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзор), в отношении объектов Соглашения исключает необходимость проведения экологической экспертизы и получения разрешения на строительство в соответствии с положениями Постановления Правительства Мурманской области от 10.06.2016 № 285-ПП (ред. от 23.04.2025).

Согласно приложению № 1 «Термины и определения» к Соглашению договор подряда означает договор подряда на выполнение работ/оказание услуг, заключенный концессионером с генеральным подрядчиком для целей выполнения работ.

В целях выполнения работ по Соглашению между ООО «ТЛК» и ООО «НеКСТ» Торгово-Строительная Компания заключены следующие договоры подряда на выполнение строительно-монтажных работ:

- по объекту: «Блочно-модульная котельная, работающая на древесной пелете, мощностью 0,9 МВт, расположенная по адресу: городской округ Мурманск, г. Мурманск, ул. Прибрежная» от 09.09.2024 № 10092024;

- по объекту: «Блочно-модульная котельная, работающая на щепе, мощностью 1,8 МВт, расположенная по адресу городской округ Мурманск, г. Мурманск, ул. Юрия Смирнова» от 09.07.2024 № 09072024.

Пунктом 23.2 Соглашения установлено, что если иное не согласовано концедентом, концессионер обязан обеспечить, чтобы договор подряда предусматривал, в том числе, следующие условия:

- 1) право концессионера осуществить перевод прав и обязанностей заказчика по договору подряда на концедента или третье лицо в случае прекращения Соглашения;

- 2) право концессионера получать от генерального подрядчика такие документы, которые позволят концессионеру исполнять свои обязательства по предоставлению концеденту и Мурманской области документации в отношении работ по Созданию Объекта соглашения, предусмотренные Соглашением;

- 3) прекращение договора подряда при прекращении Соглашения, за исключением случая, когда концедент или указанное концедентом третье лицо вступили в права заказчика по указанному договору;

- 4) обязательства генерального подрядчика по возмещению убытков концессионера, уплате штрафов (неустойки, пеней), возмещению иных расходов концессионера, возникших вследствие неисполнения и (или) ненадлежащего исполнения генеральным подрядчиком своих обязательств по договору подряда и (или) при нарушении генеральным подрядчиком обязательств по договору подряда.

В нарушении п. 23.2 Соглашения в указанных выше договорах подряда условия, предусмотренные п.п. 1-3 п. 23.2 Соглашения, отсутствуют.

Согласно п. 10.26. Соглашения ООО «ТЛК» несет ответственность за качество выполненных работ по созданию и реконструкции объекта Соглашения, их соответствие требованиям законодательства и Соглашения, а также должен обеспечить при выполнении работ проведение строительного контроля (если это необходимо в соответствии с законодательством), ведение исполнительной документации, проведение контроля за выполнением работ и соблюдение иных требований законодательства.

Согласно представленных ООО «ТЛК» в АГМ в рамках проверки актов ФБУ «Ростройконтроль» об устранении ООО «ТЛК» нарушений правил производства строительно-монтажных работ на объектах Соглашения от 26.05.2026 № 5892-62-01, от 26.05.2026 № 5893-73-01 выявленные ФБУ «Ростройконтроль» нарушения не устранены.

В актах проверок от 26.05.2026 № 5892-63, от 26.05.2026 № 5893-74 замечаний ФБУ «Ростройконтроль» выставлены повторно.

На основании вышеизложенного ООО «ТЛК» нарушены условия Соглашения, предусмотренные пунктом 10.26 Соглашения.

Пунктом 10.38 Соглашения предусмотрено, что в случае обнаружения недостатка в период выполнения работ по Созданию и Реконструкции объекта Соглашения, концессионер обязан устранить такой недостаток в возможно короткий срок.

Согласно п.п. ж) п. 4.1. Соглашения концессионер обязан, в том числе получить акты подключения (технологического присоединения) объектов Соглашения к сетям инженерно-технического обеспечения, необходимых для ввода объекта Соглашения в эксплуатацию.

В соответствии с Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденными постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 № 861 (далее – Правила), договором от 28.08.2024 № ТП-24-00406 в случае осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств на уровне напряжения 0,4 кВ и ниже, сетевая организация составляет в форме электронного документа и размещает в личном кабинете заявителя уведомление об обеспечении сетевой организацией возможности присоединения к электрическим сетям, подписанное усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица сетевой организации, в течение одного рабочего дня со дня выполнения сетевой организацией мероприятий, предусмотренных техническими условиями отнесенных к обязанностям сетевой организации. Форма уведомления установлена приложением № 1 (1) Правил. Концессионером копия указанного уведомления по данному объекту Соглашения в адрес АГМ не представлена.

- к сетям водоснабжения на основании договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения от 10.09.2024 № 1432/06-24ХВ, заключенного между ООО «ТЛК» и ГОУП «Мурманскводоканал», дополнительного соглашения № 1 к указанному договору.

Документы, подтверждающие соблюдение сторонами обязательств по технологическому присоединению указанного объекта к сети холодного водоснабжения, предусмотренные приложениями № 5 и № 5(1) указанного договора, ООО «ТЛК» в адрес АГМ не предоставлены.

- к сетям теплоснабжения на основании договора на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения муниципального унитарного предприятия «Мурманская управляющая компания» от 22.10.2024 № 3-2024, заключенного между ООО «ТЛК» и МУП «МУК».

ООО «ТЛК» письмом от 25.12.2025 № 01-05/563 предоставило в адрес АГМ, установленный указанным договором формы акт о подключении (технологическом присоединении) объекта Соглашения к системе теплоснабжения, подписанный ООО «ТЛК» и МУП «МУК». В соответствии с данным актом работы по технологическому присоединению, предусмотренные

вышеуказанным договором, исполнителем и заявителем выполнены в полном объеме, заявителем получен акт о готовности внутриплощадных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя, установлены границы раздела балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности сторон по тепловым сетям, замечания (разногласие) к выполнению работ по подключению у сторон отсутствуют.

- «Блочно-модульная котельная, работающая на древесной пелете, мощностью 0,9 МВт, расположенная по адресу: городской округ Мурманск, г. Мурманск, ул. Прибрежная»:

- к сетям электроснабжения на основании договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 05.08.2024 № ТП-24-00407, заключенного между ООО «ТЛК» и АО «МОЭСК», дополнительного соглашения от 21.11.2024 № ТП-24-00407-001 к указанному договору.

В соответствии с Правилами, договором от 05.08.2024 № ТП-24-00407 в случае осуществления технологического присоединения энергопринимающих устройств на уровне напряжения 0,4 кВ и ниже, сетевая организация составляет в форме электронного документа и размещает в личном кабинете заявителя уведомление об обеспечении сетевой организацией возможности присоединения к электрическим сетям, подписанное усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица сетевой организации, в течение одного рабочего дня со дня выполнения сетевой организацией мероприятий, предусмотренных техническими условиями отнесенных к обязанностям сетевой организации. Форма уведомления установлена приложением № 1 (1) Правил. Концессионером копия указанного уведомления по данному объекту Соглашения в адрес АГМ не представлена.

- к сетям водоснабжения на основании договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения от 05.11.2024 № 1270/06-24ХВ, заключенного между ООО «ТЛК» и ГОУП «Мурманскводоканал», дополнительного соглашения от 18.11.2024 к указанному договору.

Документы, подтверждающие соблюдение сторонами обязательств по технологическому присоединению указанного объекта к сети холодного водоснабжения, предусмотренные приложениями № 5 и № 5(1) указанного договора, ООО «ТЛК» в адрес АГМ не предоставлены.

Концессионером не представлены документы, касающиеся технологического присоединения указанного объекта Соглашения к сетям хозяйственно-бытовой канализации (ГОУП «Мурманскводоканал»), ливневой канализации (ММБУ «Управление дорожного хозяйства»).

В связи с непредставлением ООО «ТЛК» актов подключения (технологического присоединения) объектов Соглашения к сетям инженерно-технического обеспечения определить выполнение концессионером обязательства, предусмотренного п.п. ж) п. 4.1. Соглашения не представляется возможным.

В ходе осмотра строительных площадок объектов Соглашения, проведенного уполномоченными лицами 26.06.2026, установлено, что:

1. В границах земельного участка по ул. Прибрежной с кадастровым номером 51:20:0001608:18, выделенного под строительство котельной, не завершены работы по присоединению дымовой трубы к котельной через тягодутьевое оборудование «Циклон», установке ограждения по периметру участка и благоустройству территории.

2. В границах земельного участка по ул. Юрия Смирнова с кадастровым номером 51:20:0001602:536, выделенного под строительство котельной, не завершены работы по установке ограждения по периметру участка и благоустройству территории (Приложение № 6).

5. Соблюдение сроков создания и (или) реконструкции объектов Соглашения.

Дополнительным соглашением от 30.06.2025 № 3 к Соглашению установлены сроки ввода в эксплуатацию объектов производства, передачи и распределения тепловой энергии потребителям района Дровяного в срок:

- 30.06.2025 - «Блочно-модульная котельная, работающая на древесной пелете, мощностью 0,9 МВт, расположенная по адресу: городской округ Мурманск, г. Мурманск, ул. Прибрежная»;

- 25.07.2025 - «Блочно-модульная котельная, работающая на щепе, мощностью 1,8 МВт, расположенная по адресу: городской округ Мурманск, г. Мурманск, ул. Юрия Смирнова».

Уведомление ООО «ТЛК» о готовности объектов Соглашения в соответствии с п. 10.40, 10.41 Соглашения в администрацию города Мурманска не поступало.

В ходе осмотра строительных площадок объектов Соглашения, проведенного уполномоченными лицами 26.06.2026, установлено, что работы не завершены.

На основании вышеизложенного ООО «ТЛК» нарушены сроки ввода в эксплуатацию объектов Соглашения.

6. Соблюдение условий Соглашения по расходованию денежных средств на создание и (или) реконструкцию объектов Соглашения.

Согласно п. 2.1 Соглашения ООО «ТЛК» обязуется осуществить мероприятия по созданию и реконструкции объекта Соглашения, в порядке, в сроки и на условиях, предусмотренных Соглашением, за свой счет, а также за счет средств капитального гранта.

В соответствии с приложением 3 к Соглашению предельные расходы на создание и реконструкцию объекта Соглашения составляют 76 112,08 тыс. рублей.

Информация об источниках финансирования мероприятий Соглашения представлена в таблице:

№п/п	Наименование источника финансирования	Модернизация системы теплоснабжения района Дровяное	Модернизация системы теплоснабжения района Дровяное	Предельные расходы на Создание и Реконструкцию
------	---------------------------------------	---	---	--

тыс. руб.

		г. Мурманска с переходом на биотопливо взамен угольной генерации тепловой энергии	г. Мурманска с переходом на биотопливо взамен дизельной генерации тепловой энергии	
1	Капитальный грант	38 240,62	22 649,04	60 889,66
2.	Предельный размер расходов Концессионера	9 560,16	5 662,26	15 222,42
	Всего:	47 800,78	28 311,30	76 112,08

В соответствии с условиями Соглашения концедентом 11.07.2024 и 12.07.2024 средства капитального гранта перечислены ООО «ТЛК» в полном объеме - 60 889 660,00 рублей.

В соответствии с положениями Соглашения в отношении средств капитального гранта предусмотрено казначейское сопровождение.

Порядок осуществления казначейского сопровождения определен Приложением 15 к Соглашению.

ООО «ТЛК» 28.05.2024 в Управлении Федерального казначейства по Мурманской области (далее – УФК МО) открыт лицевой счет для отражения операций со средствами участников казначейского сопровождения (далее - лицевой счет).

Приложением 12 к Соглашению установлено, что предоставляемый концессионеру капитальный грант имеет целевое назначение – расходы по договорам, заключенным в целях исполнения обязательств по созданию и реконструкции объекта Соглашения, включая предоставление авансовых платежей, возмещение за счет средств Капитального гранта произведенных Концессионером расходов (части расходов) (за исключением расходов, предусмотренных Концессионным соглашением, которые Концессионер обязан осуществить своими силами и (или) за свой счет):

- на проведение инженерных изысканий;
- на разработку проектной документации, в том числе по договорам, заключенным в целях корректировки проектной документации, а также на получение положительных заключений экспертизы в отношении проектной документации;
- на разработку рабочей документации, в том числе по договорам, заключенным в целях корректировки рабочей документации;
- по договорам подряда на выполнение работ по созданию и реконструкции объекта Соглашения;
- по договорам поставки оборудования и материалов необходимых для выполнения работ по созданию и реконструкции объекта Соглашения;
- по договору на осуществление ФБУ «Федеральный центр строительного контроля» строительного контроля;

- иные расходы, связанные с созданием и реконструкцией объекта Соглашения, предусмотренные проектной и рабочей документацией.

Договоры и документы к ним, предоставленные ООО «ТЛК» в рамках проверки, указаны в Приложении № 1 к настоящему Акту.

По результатам анализа представленных документов установлено следующее.

ООО «ТЛК» предоставлено 40 договоров, заключенных по состоянию на 25.05.2026, на общую сумму 202 299 261,91 рубль. Указанная сумма превышает предельные расходы на реализацию мероприятий по Соглашению (76 112 080,00 рублей) на 126 187 181,91 руб. (165,8%).

Оплата по договорам, согласно предоставленным ООО «ТЛК» платежным документам, произведена в сумме 199 908 394,85 рубля, что составляет 98,9 % от общей суммы заключенных договоров. Основная часть договоров оплачена на условиях предоплаты.

По состоянию на 25.05.2026 средства капитального гранта ООО «ТЛК» использованы в полном объеме – 60 889 660,00 рублей.

В рамках проверки ООО «ТЛК» предоставлены документы о приемке товаров, работ, услуг в сумме 85 671 064,88 рубля, что составляет 42,4% от общей суммы заключенных договоров.

Подробная информация о заключенных договорах, их оплате и приемке поставленных товаров, выполненных работ, оказанных услуг, в разбивке по мероприятиям Соглашения приведена в приложениях №№ 2, 3 к настоящему Акту.

Информация о расходовании средств на реализацию мероприятий Соглашения по источникам финансирования (капитальный грант и собственные средства концессионера) представлена в приложениях №№ 4, 5 к настоящему Акту.

В ходе проведения контрольного мероприятия проведена сверка информации о расходовании средств капитального гранта, предоставленной ООО «ТЛК», и сведений, отраженных в разделе «Казначейское сопровождение средств» подсистемы «Информационно-аналитического обеспечения» системы «Электронный бюджет». Расхождений не выявлено.

В соответствии с порядком санкционирования операций со средствами участников казначейского сопровождения, утвержденным приказом Минфина России от 17.12.2021 № 214н, операции на лицевом счете осуществлялись УФК МО после проверки информации о сумме и направлении средств, указанных в распоряжении о совершении казначейских платежей, на соответствие информации, содержащейся в Соглашении, договорах и документах, подтверждающих возникновение денежных обязательств участника казначейского сопровождения.

Также, в целях недопущения финансовых нарушений участниками казначейского сопровождения, законодательством предусмотрено проведение УФК МО проверки в рамках бюджетного мониторинга и при наличии признаков финансовых нарушений применение мер реагирования, информирование получателя бюджетных средств.

За проверяемый период уведомлений о приостановлении операции на лицевом счете и/или предупреждений о наличии признаков финансовых нарушений при осуществлении операций на лицевом счете ООО «ТЛК» от УФК МО, в рамках проведения бюджетного мониторинга, не поступало.

В рамках проведения контрольного мероприятия проверено соблюдение концессионером условий, предусмотренных п.п. 6 п. 12.16 Соглашения, о включении в договоры (соглашения), заключенные в целях исполнения обязательств по Соглашению, условия о согласии лиц, являющихся поставщиками (подрядчиками, исполнителями) по договорам (соглашениям), заключенным в целях исполнения обязательств по Соглашению на осуществление концедентом и органами государственного (муниципального) финансового контроля проверок соблюдения ими условий и порядка предоставления капитального гранта.

В ходе проверки предоставленных ООО «ТЛК» документов, выявлено несоблюдение концессионером указанного обязательства в отношении договора № 84/2024 от 26.08.2024 на поставку оборудования (ООО «УЗДМ»), подлежащего оплате/восстановлению за счет средств капитального гранта.

По результатам анализа устранения нарушения о включении условий, предусмотренных п.п. 6 п. 12.16. Соглашения, выявленных в 2025 году и отраженных в Акте от 28.05.2025:

1. ООО «ТЛК» предоставлены документы (дополнительные соглашения), подтверждающие включение указанного условия:

- к договору поставки № 22/10-24 от 25.10.2024 на поставку оборудования блочно-модульной котельной (ООО ПКФ «СОДИС»);
- к договору № 543/24 от 14.02.2024 на осуществление работ по проведению инженерных изысканий (ООО «КОИиП»);
- к договору поставки № 04/06-24 от 17.06.2024 на поставку оборудования блочно-модульной котельной (ООО ПКФ «СОДИС»);
- к договору № 544/24 от 14.02.2024 на осуществление работ по проведению инженерных изысканий (ООО «КОИиП»).

2. ООО «ТЛК» не предоставлены документы, подтверждающие включение указанного условия:

- договор б/н от 23.08.2024 на проведение строительного контроля на объекте по ул. Юрия Смирнова (ФБУ «Росстройконтроль»);
- договор б/н от 23.08.2024 на проведение строительного контроля на объекте по ул. Прибрежная (ФБУ «Росстройконтроль»).

Информация об устранении ООО «ТЛК» выявленного нарушения, о принятых мерах по устранению указанного нарушения, в том числе в судебном порядке, в АГМ не поступала.

3. По договору транспортной экспедиции № 1 от 07.11.2024 с ООО «УЗДМ» предоставлено дополнительное соглашение, включающее условие о согласии на проведение проверок в рамках концессионного соглашения для реализации проекта по созданию и реконструкции объектов производства, передачи и распределения тепловой энергии потребителям населенного пункта 25 километр железной дороги Мончегорск-Оленья муниципального округа г.

Мончегорска. Согласно письму ООО «ТЛК» от 29.06.2026 № 01-05/385 ссылка на концессионное соглашение по г. Мончегорску указана ошибочно, копия дополнительного соглашения после подписания будет направлена дополнительно.

Также в рамках проведения контрольного мероприятия проверено соблюдение концессионером условий предоставления и расходования капитального гранта, предусмотренных п.п. 11 п. 12.16 Соглашения:

- обеспечение включения условия об осуществлении Федеральным казначейством, в соответствии с бюджетным законодательством РФ, казначейского сопровождения средств, источником финансового обеспечения которых являются средства капитального гранта, в заключаемые контракты (договоры), указанные в п.п. л) п. 10 Правил предоставления Федеральным казначейством бюджетам субъектов Российской Федерации бюджетных кредитов за счет временно свободных средств единого счета федерального бюджета, утвержденных постановлением Правительства РФ от 31.03.2023 № 525 (далее – Правила № 525);

- обеспечение наличия аналитического кода специального казначейского кредита в заключаемых контрактах (договорах), указанных в п.п. л) п. 10 Правил № 525;

- обеспечение проведения строительного контроля федеральным бюджетным учреждением «Федеральный центр строительного контроля» в соответствии с п.п. м) п. 10 Правил № 525 и включения данного условия в заключаемые контракты (договоры), указанные в п.п. л) п. 10 Правил № 525.

По результатам проверки выявлено следующее.

В нарушение условий Соглашения и положений п.п. м) п. 10 Правил № 525 в договоре поставки оборудования № 84/2024 от 26.08.2024 с ООО «УЗДМ» (спецификация № 1) на сумму 6 536 000,00 рублей, оплаченной (возмещенной) за счет средств капитального гранта, отсутствует условие по проведению строительного контроля федеральным бюджетным учреждением «Федеральный центр строительного контроля».

Также ООО «ТЛК» не устранены нарушения, выявленные в ходе проверки, проведенной в 2025 году и указанное в Акте от 28.05.2025 о включении условия о проведении строительного контроля федеральным бюджетным учреждением «Федеральный центр строительного контроля» в договоры поставки оборудования блочно-модульных котельных № 22/10-24 от 25.10.2024 на сумму 32 918 000,00 рублей и № 04/06-24 от 17.06.2024 на сумму 12 824 000,00 рублей, заключенным с ООО ПКФ «СОДИС».

Согласно ст. ст. 8.3, 48 ГрК РФ, постановлению Правительства РФ от 05.03.2007 № 145, условиям Соглашения сметная стоимость строительства, реконструкции объектов Соглашения подлежит проверке государственной экспертизой (государственным (бюджетным или автономным) учреждением, подведомственным Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации) в части достоверности её определения.

ООО «ТЛК» предоставлено положительное заключение государственной экспертизы о достоверности определения сметной стоимости объекта «Блочно-

модульная котельная, работающая на щепе, мощностью 1,8 МВт, расположенная по адресу городской округ Мурманск, г. Мурманск, ул. Юрия Смирнова».

Сметная стоимость указанного объекта определена в текущем уровне цен:

- на дату представления сметной документации в ценах 4 кв. 2025 г. в сумме 135 326,47 тыс. рублей (с НДС);

- на дату утверждения заключения экспертизы в ценах 1 кв. 2026 г. в сумме 132 753,47 тыс. рублей (с НДС).

Положительное заключение государственной экспертизы о достоверности определения сметной стоимости объекта Соглашения по ул. Прибрежной ООО «ТЛК» не предоставлено.

Согласно п.п. 21.7, 21.8. Соглашения информация о размере понесенных концессионером расходов на выполнение всех мероприятий по созданию и реконструкции объектов КС определяется на основании подписанных актов приемки по форме КС-2, КС-14 и справок о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3.

На основании вышеизложенного проверка обоснованности расходования ООО «ТЛК» средств на реализацию мероприятий Соглашения может быть проведена только после получения положительных заключений государственной экспертизы о достоверности определения сметной стоимости объектов Соглашения и предоставления концессионером актов приемки по форме КС-2, КС-14 и справок о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3.

7. Осмотр земельных участков и иного переданного имущества по Соглашению на предмет целевого использования в соответствии с условиями Соглашения.

Земельный участок с кадастровым номером 51:20:0001608:18 (местоположение: Мурманская обл., МО г. Мурманск, ул. Прибрежная) является собственностью муниципального образования город Мурманск (госрегистрация права собственности от 20.01.2012 № 51-51-01/032/2011-839). Передан ООО «ТЛК» в рамках реализации Соглашения на основании соглашения о перенайме (передачи прав и обязанностей по договору аренды земельного участка) от 25.04.2024 (срок действия с 19.02.2024 на 25 лет, госрегистрация соглашения о перенайме 17.05.2024, № 51:20:0001608:18-51/028/2024-3).

На момент обследования 26.06.2026 установлено, что в границах земельного участка расположено нежилое здание с кадастровым номером 51:20:0001303:685, наименование «Здание – Банно-прачечный комплекс. Котельная», площадь 216 кв.м. Здание является собственностью муниципального образования город Мурманск (госрегистрация права от 20.04.2006 № 51-51-01/017/2006-211), закреплено на праве хозяйственного ведения за МУП «Мурманская управляющая компания» (госрегистрация права хозяйственного ведения от 25.04.2012 № 51-51-01/019/2012-121), используется под действующую котельную. Передано ООО «ТЛК» в рамках реализации

Соглашения по акту приема-передачи от 25.04.2024 (госрегистрация концессии от 31.05.2024 № 51:20:0001303:685-51/028/2024-5).

В здание входит надземная часть тепловой сети с кадастровым номером 51:20:0000000:1693 (собственность муниципального образования город Мурманск, госрегистрация права собственности от 10.03.2017 № 51:20:0000000:1693-51/001/2017-1). Передана ООО «ТЛК» в рамках реализации Соглашения по акту приема-передачи от 02.05.2024 (госрегистрация концессии от 14.05.2024 № 51:20:0000000:1693-51/028/2024-2).

На вышеуказанном земельном участке выполнены строительно-монтажные работы по созданию объекта Соглашения - на фундамент смонтированы модули котельной, установлены дымовая труба, тягодутьевое оборудование «Циклон».

Земельный участок с кадастровым номером 51:20:0001602:536 (местоположение: Мурманская область, город Мурманск, улица Юрия Смирнова) является собственностью муниципального образования город Мурманск (госрегистрация права собственности от 11.01.2024 № 51:20:0001602:536-51/028/2024-2). Передан ООО «ТЛК» в рамках реализации Соглашения на основании договора о предоставлении земельного участка в пользование на условиях аренды (договор аренды земли) от 20.03.2024 № 13793 (срок действия с 19.02.2024 по 19.02.2049, госрегистрация договора аренды 06.05.2024, № 51:20:0001602:536-51/028/2024-5).

На земельном участке выполнены строительно-монтажные работы объекта - на фундамент смонтированы модули котельной, склад топлива, установлены дымовая труба, тягодутьевое оборудование «Циклон».

Учитывая вышеизложенное, переданное концессионеру по концессионному соглашению имущество используется в соответствии с условиями Соглашения.

8. Соблюдение условий Соглашения о предоставлении обеспечения исполнения обязательств в виде безотзывной банковской гарантии.

Согласно положениям п.п. 14.1-14.3 Соглашения, приложения 13 к Соглашению ООО «ТЛК» обязано предоставлять в АГМ обеспечение исполнения обязательств по Соглашению в виде безотзывной банковской гарантии, которая должна быть выдана сроком на 1 год и подлежит ежегодной замене или продлению в течение срока действия Соглашения. В соответствии с указанными положениями Соглашения 27.02.2024 в АГМ поступила банковская гарантия № 550G00T0MMF, выданная публичным акционерным обществом «Сбербанк России» 21.02.2024, со сроком действия 1 год со дня выдачи.

19.02.2025 в АГМ от концессионера поступила банковская гарантия № 550G016YLMF, выданная публичным акционерным обществом «Сбербанк России» 18.02.2025, со сроком действия с 22.02.2025 по 22.02.2026.

07.04.2026 в АГМ от концессионера поступила банковская гарантия № 550G01HQFMF, выданная публичным акционерным обществом «Сбербанк России» 06.04.2026, со сроком действия с 06.04.2026 по 05.04.2027.

Банковская гарантия, обеспечивающая в период с 23.02.2026 по 05.04.2026 исполнение обязательств ООО «ТЛК» по Соглашению, в АГМ не поступала.

На основании вышеизложенного ООО «ТЛК» нарушены условия п.п. 14.1-14.3 Соглашения, приложения 13 к Соглашению.

9. Достижение плановых значений показателей деятельности концессионера по состоянию на 31 декабря соответствующего года действия Соглашения (в ред. дополнительного соглашения от 30.06.2025 № 3).

Пунктом 11.5 Соглашения установлена обязанность Концессионера обеспечивать достижение плановых значений показателей деятельности Концессионера.

Приложением № 4 к дополнительному соглашению от 30.06.2025 № 3 к Соглашению в отношении объектов производства, передачи и распределения тепловой энергии потребителям района Дровяное города Мурманска установлены плановые значения по 3 показателям энергетической эффективности указанных объектов.

В связи с тем, что на 31.12.2025 объекты соглашения ООО «ТЛК» не созданы, следующие плановые значения показателей энергетической эффективности объектов теплоснабжения концессионером не достигнуты:

- удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой потребителям тепловой энергии (кг.у.т./Гкал), в части объектов, работающих на щепе, древесной пеллете;
- величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (Гкал), в части объектов, работающих на щепе, древесной пеллете;
- отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети (Гкал/м²), в части объектов, работающих на щепе, древесной пеллете;

ООО «ТЛК» письмом от 29.06.2026 № 01-05/385 предоставлена информация о фактических значениях показателей энергетической эффективности в отношении дизельной котельной.

В соответствии с ч. 4 ст. 23.1 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» фактические значения показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения определяются уполномоченными исполнительными органами субъектов РФ в порядке, установленном законодательством РФ.

Комитетом по тарифному регулированию Мурманской области предоставлена информация о фактических показателях энергетической эффективности дизельной котельной по состоянию на 31.12.2025.

Концедентом осуществлено сопоставление информации о достижении Концессионером плановых значений показателей энергетической эффективности дизельной котельной по состоянию на 31.12.2025, предоставленной ООО «ТЛК», с информацией о фактических показателях энергетической эффективности дизельной котельной на соответствующую

дату, предоставленной КТР МО, по результатам которого установлено, что Концессионером не достигнуты следующие плановые значения показателей энергетической эффективности по дизельной котельной:

- величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (Гкал);
- отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети (Гкал/м²).

Вместе с тем плановое значение показателя удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии (кг.у.т./Гкал), отпускаемой потребителям тепловой энергии Концессионером по дизельной котельной достигнут.

Исходя из численного анализа достигнутых/не достигнутых концессионером плановых значений показателей энергетической эффективности объектов Соглашения, а также с учетом целей Соглашения, установленных в приложении № 3 к Соглашению (в ред. дополнительного соглашения от 30.06.2025 № 3), установлено нарушение Концессионером п.п. ж) п. 4.1 п. 11.5 Соглашения.

Оценка достижения концессионером плановых значений показателей надежности объектов Соглашения концедентом не осуществлялась, в связи с тем, что Соглашением соответствующие показатели для объектов Соглашения не установлены.

Выводы:

1. Концессионером обеспечено выполнение работ по инженерным изысканиям и разработке проектной документации по объектам Соглашения.

2. В нарушение Положения о выполнении инженерных изысканий для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства, утвержденного постановлением Правительства РФ от 19.01.2006 № 20, постановления администрации города Мурманска от 28.05.2012 № 1122 «О предоставлении сведений по инженерным изысканиям для формирования информационной системы обеспечения градостроительной деятельности на территории муниципального образования город Мурманск» уведомления о начале производства работ по инженерным изысканиям в адрес комитета территориального развития и строительства администрации города Мурманска не направлялись.

Данное нарушение было указано в акте контроля от 28.05.2025, которое до настоящего времени ООО «ТЛК» не устранено.

3. По объекту: «Блочно-модульная котельная, работающая на древесной пеллете, мощностью 0,9 МВт, расположенная по адресу: городской округ Мурманск, г. Мурманск, ул. Прибрежная» расчеты на оказание услуг негосударственной экспертизы проектной документации не представлены. Замечания, указанные в акте о результатах контроля от 28.05.2025, не устранены.

4. В нарушении п. 10.11 Соглашения положительное заключение государственной экспертизы проектной документации на предмет

достоверности определения сметной стоимости строительства по объекту: «Блочно-модульная котельная, работающая на древесной пелете, мощностью 0,9 МВт, расположенная по адресу городской округ Мурманск, г. Мурманск, ул. Прибрежная», ООО «ТЛК» не предоставлено.

5. В представленной документации (заключенных договорах) стоимость инженерных изысканий, подготовки проектной документации, стоимость проекта санитарно-защитной зоны составила 3 515 160,00 рублей. Однако согласно положительному заключению государственной экспертизы проверки достоверности определения сметной стоимости строительства от 02.06.2026 № 511-1-2-025265-2026 проектно-изыскательские работы (без НДС) составили 7 267 890,00 рублей. Данные затраты учтены в соответствии с расчетами, выполненными на основании нормативов, информация о которых включена в федеральный реестр сметных нормативов.

6. Условия Соглашения, предусмотренные п.п. б) п. 4.1, 10.4., в части получения положительного заключения экспертиз по объектам Соглашения ООО «ТЛК», выполнены частично - отсутствует положительное заключение государственной экспертизы проектной документации на предмет достоверности определения сметной стоимости строительства по объекту: «Блочно-модульная котельная, работающая на древесной пелете, мощностью 0,9 МВт, расположенная по адресу городской округ Мурманск, г. Мурманск, ул. Прибрежная».

7. Расчеты на оказание услуг негосударственной экспертизы проектной документации в отношении объекта Соглашения «Блочно-модульная котельная, работающая на древесной пеллете, мощностью 0,9 МВт, расположенная по адресу: городской округ Мурманск, г. Мурманск, ул. Прибрежная» не представлены. Замечания не устранены.

8. Мероприятия по созданию и реконструкции объектов Соглашения включены в инвестиционную программу.

9. ООО «ТЛК» нарушен пункт 10.6 Соглашения. Проектная документация на объект: «Блочно-модульная котельная, работающая на щепе, мощностью 1,8 МВт, расположенная по адресу городской округ Мурманск, город Мурманск, улица Юрия Смирнова» ООО «ТЛК» до направления ее на экспертизу концессионером в адрес АГМ для рассмотрения и согласования не направлялась.

10. В нарушении п. 23.2 Соглашения в договорах подряда, заключенных между ООО «ТЛК» и ООО «НеКСТ» Торгово-Строительная Компания на выполнение строительно-монтажных работ:

- по объекту: «Блочно-модульная котельная, работающая на древесной пелете, мощностью 0,9 МВт, расположенная по адресу: городской округ Мурманск, г. Мурманск, ул. Прибрежная» от 09.09.2024 № 10092024;

- по объекту: «Блочно-модульная котельная, работающая на щепе, мощностью 1,8 МВт, расположенная по адресу городской округ Мурманск, г. Мурманск, ул. Юрия Смирнова» от 09.07.2024 № 09072024

условия, предусмотренные п.п. 1-3 п. 23.2 Соглашения, отсутствуют.

11. Согласно представленных ООО «ТЛК» в АГМ в рамках проверки актов ФБУ «Ростройконтроль» об устранении ООО «ТЛК» нарушений правил производства строительно-монтажных работ на объектах Соглашения от 26.05.2026 № 5892-62-01, от 26.05.2026 № 5893-73-01 выявленные ФБУ «Ростройконтроль» нарушения не устранены.

12. Согласно п.п. ж) п. 4.1. Соглашения концессионер обязан, в том числе получить акты подключения (технологического присоединения) объектов Соглашения к сетям инженерно-технического обеспечения, необходимых для ввода объекта Соглашения в эксплуатацию.

13. В связи с непредставлением ООО «ТЛК» актов подключения (технологического присоединения) объектов Соглашения к сетям инженерно-технического обеспечения определить выполнение концессионером обязательства, предусмотренного п.п. ж) п. 4.1. Соглашения не представляется возможным.

14. ООО «ТЛК» нарушены сроки ввода в эксплуатацию объектов Соглашения.

15. В ходе проведения контрольного мероприятия проведена сверка информации о расходовании средств капитального гранта, предоставленной ООО «ТЛК», и сведений, отраженных в разделе «Казначейское сопровождение средств» подсистемы «Информационно-аналитического обеспечения» системы «Электронный бюджет». Расхождений не выявлено.

16. Принятые концессионером обязательства в соответствии с заключенными договорами превышают предельные расходы, установленные Соглашением на реализацию мероприятий.

17. ООО «ТЛК» нарушены условия, предусмотренные п.п. 6 п. 12.16 Соглашения, о включении в договоры (соглашения), заключенные в целях исполнения обязательств по Соглашению, условия о согласии лиц, являющихся поставщиками (подрядчиками, исполнителями) по договорам (соглашениям), заключенным в целях исполнения обязательств по Соглашению на осуществление концедентом и органами государственного (муниципального) финансового контроля проверок соблюдения ими условий и порядка предоставления капитального гранта.

18. ООО «ТЛК» нарушены условия, предусмотренные п.п. 11 п. 12.16 Соглашения.

19. Проверка обоснованности расходования ООО «ТЛК» средств на реализацию мероприятий Соглашения может быть проведена только после получения положительных заключений государственной экспертизы о достоверности определения сметной стоимости объектов Соглашения и предоставления концессионером актов приемки по форме КС-2, КС-14 и справок о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3.

20. Переданное по Соглашению имущество используется в соответствии с условиями Соглашения.

21. ООО «ТЛК» нарушены условия п.п. 14.1-14.3 Соглашения, приложения 13 к Соглашению в части не обеспечения концессионером исполнения обязательств в период с 23.02.2026 по 05.04.2026.

22. ООО «ТЛК» плановые значения показателей энергетической эффективности в отношении объектов Соглашения концессионером не достигнуты, в связи с чем нарушены п.п. 4.1, 11.5 Соглашения.

Приложение:

1. Перечень документов, предоставленных к проверке (Приложение № 1).
2. Информация о договорах, заключенных ООО «ТЛК» в рамках реализации Соглашения в отношении объекта Соглашения по ул. Юрия Смирнова (Приложение № 2).
3. Информация о договорах, заключенных ООО «ТЛК» в рамках реализации Соглашения в отношении объекта Соглашения по ул. Прибрежной (Приложение № 3).
4. Информация о расходовании средств на реализацию Соглашения (по ул. Юрия Смирнова) (Приложение № 4).
5. Информация о расходовании средств на реализацию Соглашения (по ул. Прибрежной) (Приложение № 5).
6. Акт осмотра объектов соглашения (приложение № 6).

Председатель комиссии

И.Н. Лебедев

Заместитель председателя комиссии

А.С. Варич

Члены комиссии:

И.О. Бублева

Д.Н. Евдокимов

О.А. Леоненко

Е.С. Басавин

Т.А. Петровская

О.В. Терехина

В.В. Трофимов

Перечень документов, представленных к проверке

В целях реализации мероприятия «Модернизация системы теплоснабжения района Дровяное города Мурманска с переходом на биотопливо взамен угольной генерации тепловой энергии» ООО «ТЛК» представлены следующие договоры и документы к ним:

1. Дополнительное оглашение от 03.02.2025 к договору от 14.02.2024 № 543/24, заключенного между ООО «ТЛК» и ООО «КОИиП», на проведение работ по инженерным изысканиям по объекту: город Мурманск. Жилой район Дровяное, улица Юрия Смирнова, земельный участок с кадастровым номером 51:20:0001602:536 для строительства котельной на твердом топливе мощностью 1,8 МВт;

Счет на оплату № 69 от 18.07.2024 на сумму на 385 000,00 рублей;
Платежное поручение № 15 от 01.08.2024 на сумму 385 000,00 рублей;
Счет на оплату № 76 от 06.08.2024 на сумму на 330 000,00 рублей;
Платежное поручение № 18 от 07.08.2024 на сумму 330 000,00 рублей;
Счет на оплату № 192 от 28.12.2024 на сумму на 385 000,00 рублей;
Платежное поручение № 25 от 07.05.2025 на сумму 385 000,00 рублей;
Акт от 28.12.2024 № 118 на сумму 1 100 000,00 рублей.

2. Дополнительные оглашения № 3 и № 4 к договору б/н от 23.08.2024, заключенному между ООО «ТЛК» и ФБУ «РосСтройКонтроль».

Приложение № 1 к дополнительному оглашению № 3 к договору б/н от 23.08.2024 приложение № 4 к договору;

Счет № 00ГУ-006372 от 30.11.2024 на сумму 705 339,82 рублей;
Счет-фактура № 00ГУ-006773 от 30.11.2024 на сумму 705 339,82 рублей;
Акт приемки услуг от 30.11.2024 на сумму 705 339,82 рублей;

Приложение № 1 к дополнительному оглашению № 4 к договору б/н от 23.08.2024 приложение № 4 к договору;

Счет № 00ГУ-006698 от 20.12.2024 на сумму 235 113,28 рублей;
Счет-фактура № 00ГУ-007159 от 20.12.2024 на сумму 235 113,28 рублей;
Акт приемки услуг от 20.12.2024 на сумму 235 113,28 рублей;
Поручение о перечислении на счет от 10.01.2025 № 4.

3. Договор от 01.04.2025 № 269-КЭПД/2025, заключенного между ООО «ТЛК» и ООО «КОИН-С», на проведение повторной негосударственной экспертизы проектной документации объекта: «Блочно-модульная котельная, работающая на щепе, мощностью 1,8 МВт, расположенная по адресу городской округ Мурманск, город Мурманск, улица Юрия Смирнова.» на сумму 262 500,00 рублей;

Счет № 264 от 01.04.2025 на 262 500,00 рублей;
Платежное поручение № 40 от 25.08.2025 на сумму 262 500,00 рублей;

Счет-фактура № 1034 от 30.09.2025 на сумму 262 500,00 рублей;
Акт от 30.09.2025 № 269-КЭПД/25 на сумму 262 500,00 рублей.

4. Соглашение от 10.06.2025 «О расторжении договора возмездного оказания услуг от 09.01.2024 № 151/Т/2024» между ООО «ТЛК» и ИП Горулевой Екатериной Федоровной;

Платежное поручение № 2 от 15.01.2024 на сумму 86 239,50 рублей;

Акт от 28.06.2024 № 25 выполненных работ/оказанных услуг по договору № 057/2024 от 21.06.2024, подписанный между ООО «ТЛК» и ИП Горулевой Е.Ф.;

Счет № 27 от 28.06.2024 на сумму 30 000, 00 рублей;

Платежное поручение № 168 от 16.07.2024 на сумму 30 000, 00 рублей;

Акт от 15.01.2025 № 06 выполненных работ/оказанных услуг по договору от 09.01.2024 № 151/Т/2024, подписанный между ООО «ТЛК» и ИП Горулевой Е.Ф. на сумму 86 239,50 рублей;

Акт от 15.01.2025 передачи результатов инженерных изысканий к договору от 09.01.2024 № 151/Т/2024 по объекту «Блочно-модульная котельная, работающая на щепе, мощностью 1,8 МВт, расположенная по адресу городской округ Мурманск, город Мурманск, улица Юрия Смирнова.», подписанный между ООО «ТЛК» и ИП Горулевой Е.Ф.

5. Дополнительные соглашения от 04.02.2025, 25.04.2025, 03.10.2025, 27.11.2025 , 01.04.2026 к договору подряда от 09.07.2024 № 09072024, заключенного между ООО «ТЛК» и ООО «НеКСТ» ТСК;

Приложение № 1 к договору подряда от 09.07.2024 №№ 09072024;

Аки приема-передачи строительной площадки с номером земельного участка 51:20:0001602:536;

Договор подряда на выполнение работ по созданию геодезической разбивочной основы от 12.07.2024 № 12072024, заключенный между ООО «ТЛК» и ООО «НеКСТ» ТСК, на сумму 160 000,00 рублей;

Дополнительное соглашение от 09.01.2026 № 1 к Договору подряда на выполнение работ по созданию геодезической разбивочной основы от 12.07.2024 № 12072024;

Платежное поручение № 170 от 16.07.2024 на сумму 1 000 000,00 рублей;

Платежное поручение № 184 от 24.07.2024 на сумму 400 000,00 рублей;

Платежное поручение № 196 от 08.04.2025 на сумму 2 000 000,00 рублей;

Счет № 20 от 05.08.2024 на сумму 500 000,00 рублей;

Платежное поручение № 201 от 06.08.2024 на сумму 500 000,00 рублей;

Платежное поручение № 235 от 29.04.2025 на сумму 2 000 000,00 рублей;

Платежное поручение № 247 от 10.04.2026 на сумму 10 000 000,00 рублей;

Счет № 32 от 09.09.2024 на сумму 1 000 000,00 рублей;

Платежное поручение № 259 от 11.09.2024 на сумму 1 000 000,00 рублей;

Платежное поручение № 290 от 24.09.2024 на сумму 1 104 318,74 рублей;

Платежное поручение № 306 от 30.05.2025 на сумму 4 000 000,00 рублей;

Счет № 38 от 07.10.2024 на сумму 2 000 000,00 рублей;

Платежное поручение № 316 от 08.10.2024 на сумму 1 000 000,00 рублей;
Платежное поручение № 323 от 15.05.2026 на сумму 4 000 000,00 рублей;
Платежное поручение № 336 от 17.06.2025 на сумму 2 000 000,00 рублей;
Платежное поручение № 341 от 24.06.2025 на сумму 2 000 000,00 рублей;
Платежное поручение № 345 от 27.06.2025 на сумму 1 000 000,00 рублей;
Счет № 50 от 25.10.2024 на сумму 334 758,00 рублей;
Платежное поручение № 351 от 01.11.2024 на сумму 334 758,00 рублей;
Платежное поручение № 353 от 05.11.2024 на сумму 1 200 000,00 рублей;
Платежное поручение № 364 от 04.07.2025 на сумму 1 000 000,00 рублей;
Платежное поручение № 377 от 11.07.2025 на сумму 2 000 000,00 рублей;
Платежное поручение № 388 от 15.07.2025 на сумму 2 000 000,00 рублей;
Платежное поручение № 395 от 22.07.2025 на сумму 1 000 000,00 рублей;
Платежное поручение № 407 от 29.07.2025 на сумму 1 000 000,00 рублей;
Платежное поручение № 426 от 04.08.2025 на сумму 5 000 000,00 рублей;
Платежное поручение № 434 от 13.08.2025 на сумму 5 000 000,00 рублей;
Платежное поручение № 462 от 22.08.2025 на сумму 5 000 000,00 рублей;
Платежное поручение № 561 от 17.12.2024 на сумму 2 000 000,00 рублей;
Платежное поручение № 662 от 28.11.2025 на сумму 6 539 076,74 рублей;
Платежное поручение № 677 от 04.12.2025 на сумму 3 000 000,00 рублей;
Платежное поручение № 695 от 09.12.2025 на сумму 2 000 000,00 рублей;
Платежное поручение № 770 от 25.12.2025 на сумму 1 000 000,00 рублей;
Платежное поручение № 1085 от 01.12.2025 на сумму 3 539 076,74 рублей;
Платежное поручение № 318 от 10.06.2025 на сумму 2 000 000,00 рублей;
Платежное поручение № 491 от 09.09.2025 на сумму 2 000 000,00 рублей;
Платежное поручение № 555 от 07.10.2025 на сумму 2 000 000,00 рублей;
Акт № 16 от 23.03.2026 к договору подряда на выполнение работ по созданию геодезической разбивочной основы от 12.07.2024 № 12072024, подписанный ООО «ТЛК» и ООО «НеКСТ» ТСК;
Счет № 16 от 23.03.2026 на сумму 160 000,00 рублей;
Счет-фактура № 15 от 23.03.2026 на сумму 160 000,00 рублей;
Платежное поручение № 215 от 01.04.2026 на сумму 160 000,00 рублей.

6. Договор от 06.05.2025 № 60525, заключенный между ООО «ТЛК» и ООО «Промышленная экология», на поставку оборудования по Спецификации «Векса-5-М» (установка очистки ливневых, талых и производственных сточных вод) на сумму 865 000,00 рублей;

Приложение № 1 к Договору от 06.05.2025 № 60525;
Приложение № 2 к Договору от 06.05.2025 № 60525;
Счет № 60252 от 06.05.2025 на сумму 865 000,00 рублей;
Платежное поручение № 256 от 14.05.2025 на сумму 432 500,00 рублей;
Счет-фактура № 102 от 04.06.2025 на сумму 865 000,00 рублей;
Товарная накладная № 102 от 04.06.2025 на сумму 740 000,00 рублей;
Акт выполненных работ № 102 от 04.06.2025 на сумму 125 000,00 рублей;
Платежное поручение № 319 от 10.06.2025 на сумму 432 500,00 рублей.

7. Дополнительное соглашение № 1 к договору № 1432/06-24ХВ от 10.09.2024 о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения, заключенного между ООО «ТЛК» и ГОУП «МВК»;

Приложение № 1 к договору № 1432/06-24ХВ от 10.09.2024 Приложение № 4 Договора;

Счет № 1270 от 10.09.2024 на сумму 1 535 774,80 рублей;

Платежное поручение № 291 от 25.09.2024 на сумму 1 535 774,80 рублей.

8. Договор от 30.04.2025 № 2227-ВК на поставку оборудования согласно Спецификации, заключенный между ООО «ТЛК» и ООО «Волжский Композит» на сумму 3 095 000,00 рублей;

Приложение № 1 к договору № 2227-ВК от 30.04.2025;

Счет № 143 от 30.04.2025 на сумму 3 095 000,00 рублей;

Платежное поручение № 255 от 07.05.2025 на сумму 1 547 500,00 рублей;

Счет № 228 от 18.06.2025 на сумму 1 547 500,00 рублей;

Платежное поручение № 340 от 20.06.2025 на сумму 1 547 500,00 рублей;

Счет-фактура № 260 от 03.07.2025 на сумму 3 095 000,00 рублей.

9. Дополнительное соглашение от 15.05.2025 № ТП-24-00406-001 к договору от 28.08.2024 № ТП-24-00406 «Об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям», заключенному между ООО «ТЛК» и АО «МОЭСК»;

Счет-фактура № ЦБ-841 от 25.07.2025 на сумму 2 018 956,80 рублей;

Счет № 0МЦБ-001189 от 28.08.2024 на сумму 2 018 956,80 рублей;

Платежное поручение № 244 от 30.08.2024 на сумму 2 018 956,80 рублей.

10. Дополнительное соглашение от 08.08.2025 № 2 к договору от 26.08.2024 № 84/2024 на поставку товара согласно Спецификации, заключенного между ООО «ТЛК» и ООО «Уральский завод дымоходов модуль», на сумму 5 582 000,00 рублей;

Приложение № 1 к дополнительному соглашению от 08.08.2025 № 2 Спецификация № 2 от 20.9.2024 на сумму 5 582 000,00 рублей;

Счет № ЦБ-1264.1 от 20.09.2024 на сумму 2 791 000,00 рублей;

Платежное поручение № 282 от 24.09.2024 на сумму 2 791 000,00 рублей;

Счет № ЦБ-1632.1 от 11.12.2024 на сумму 662 500,00 рублей;

Платежное поручение № 42 от 12.12.2024 на сумму 662 500,00 рублей;

Счет № ЦБ-1264.2 от 05.02.2025 на сумму 2 791 000,00 рублей;

Счет № ЦБ-1632.2 от 05.02.2025 на сумму 662 500,00 рублей;

Платежное поручение № 59 от 11.02.2025 на сумму 2 791 000,00 рублей;

Счет-фактура № ЦБ-83 от 25.02.2025 на сумму 3 132 000,00 рублей;

Счет-фактура № ЦБ-89 от 27.02.2025 на сумму 2 450 000,00 рублей;

Платежное поручение № 20 от 25.02.2025 на сумму 662 500,00 рублей;

Счет-фактура № ЦБ-96 от 06.03.2025 на сумму 1 325 000,00 рублей.

11. Соглашение от 25.11.2025 о расторжении договора от 06.12.2024 № 06/12-24/2 на транспортно-экспедиционное обслуживание автомобильным транспортом, между ООО «ТЛК» и ООО «БиоТепло».

12. Договор поставки от 30.05.2025 № Д-841-05-В на поставку дизельной электростанции «Азимут», заключенный между ООО «ТЛК» и ООО «Производственная компания «Азимут» на сумму 2 131 900,00 рублей;

Спецификация № 1 от 30.05.2025 к договору поставки от 30.05.2025 № Д-841-05-В;

Счет № 841-05-В от 30.05.2025 на сумму 3 321 400,00 рублей;

Платежное поручение № 471 от 26.08.2025 на сумму 2 131 900,00 рублей;

Счет-фактура № 1298 от 03.10.2025 на сумму 2 131 900,00 рублей.

13. Договор от 10.06.2025 № 819-2025 на выполнение отчета по инженерно-геодезическим изысканиям по объекту: «Город Мурманск. Жилой район Дровяное, ул. Юрия Смирнова, земельный участок с кадастровым номером 51:20:0001602:536 для строительства котельной на твердом топливе мощностью 1,8 МВт», заключенный между ООО «ТЛК» и ООО «Севертехпроект» на сумму 70 000,00 рублей.

Договор от 21.08.2025 № 843-2025 на разработку проекта санитарно-защитной зоны по объекту: «Блочно-модульная котельная, работающая на щепе, мощностью 1,8 МВт, расположенная по адресу: городской округ Мурманск, г. Мурманск, ул. Юрия Смирнова», заключенный между ООО «ТЛК» и ООО «Севертехпроект» на сумму 415 000,00 рублей;

Дополнительное соглашение № 1 от 22.01.2026 к договору от 21.08.2025 № 843-2025;

Счет № 135 от 05.09.2025 на сумму 207 500,00 рублей;

Платежное поручение № 501 от 10.09.2025 на сумму 207 500,00 рублей;

Счет № 27 от 13.03.2026 на сумму 228 250,00 рублей;

Счет-фактуры № 22 от 13.03.2026 на сумму 435 750,00 рублей;

Платежное поручение № 284 от 27.04.2026 на сумму 228 250,00 рублей.

14. Договор от 11.06.2025 № OV/25-0074 на транспортно-экспедиционное обслуживание, заключенный между ООО «ТЛК» и ООО «Объединение Волга»;

Договор-Заявка от 29.09.2025 № 370-00305 приложение к договору от 11.06.2025 № OV/25-0074 на сумму 470 000,00 рублей»;

Договор-Заявка от 29.09.2025 № 370-00306 приложение к договору от 11.06.2025 № OV/25-0074 на сумму 470 000,00 рублей»;

Договор-Заявка от 06.10.2025 № 0764-00033 приложение к договору от 11.06.2025 № OV/25-0074 на сумму 470 000,00 рублей»;

Договор-Заявка от 06.10.2025 № 0764-00034 приложение к договору от 11.06.2025 № OV/25-0074 на сумму 470 000,00 рублей»;

Договор-Заявка от 07.10.2025 № 0756-00047 приложение к договору от 11.06.2025 № OV/25-0074 на сумму 300 000,00 рублей»;

Счет № 327 от 06.10.2025 на сумму 470 000,00 рублей;

Счет-фактура № 327 от 06.10.2025 на сумму 470 000,00 рублей;
Счет № 328 от 06.10.2025 на сумму 470 000,00 рублей;
Счет-фактура № 328 от 06.10.2025 на сумму 470 000,00 рублей;
Счет № 336 от 13.10.2025 на сумму 470 000,00 рублей;
Счет-фактура № 336 от 13.10.2025 на сумму 470 000,00 рублей;
Счет № 337 от 13.10.2025 на сумму 470 000,00 рублей;
Счет-фактура № 337 от 13.10.2025 на сумму 470 000,00 рублей;
Счет № 338 от 13.10.2025 на сумму 300 000,00 рублей;
Счет-фактура № 338 от 13.10.2025 на сумму 300 000,00 рублей;
Платежное поручение № 576 от 15.10.2025 на сумму 470 000,00 рублей;
Платежное поручение № 577 от 15.10.2025 на сумму 470 000,00 рублей;
Платежное поручение № 684 от 04.12.2025 на сумму 470 000,00 рублей;
Платежное поручение № 685 от 04.12.2025 на сумму 470 000,00 рублей;
Платежное поручение № 686 от 04.12.2025 на сумму 300 000,00 рублей;
Счет-фактура № 61 от 26.06.2026 на сумму 73 500,00 рублей.

15. Дополнительные соглашения № 3 от 19.08.2025, № 4 от 26.01.2026, № 5 от 29.04.2026 к договору от 08.04.2024 №3/НТУ-ТЛК на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации, заключенному между ООО «ТЛК» и ООО «Новый технологический уклад»;

Приложение № 1 к дополнительному соглашению № 4 от 26.01.2026 приложение № 1 к договору от 08.04.2024 №3/НТУ-ТЛК «Техническое задание котельная, работающая на щепе, мощностью 1,8 МВт, расположенная по адресу: городской округ Мурманск, г. Мурманск. ул. Юрия Смирнова»;

Акт передачи проектно-сметной документации от 13.02.2026 к договору от 08.04.2024 №3/НТУ-ТЛК;

Платежное поручение № 66 от 08.05.2024 на сумму 430 426,00 рублей;
Счет № ER-6 от 16.07.2024 на сумму 476 534,00 рублей;
Платежное поручение № 8 от 23.07.2024 на сумму 476 534,00 рублей.

16. Дополнительные соглашения от 04.02.2025, 20.02.2025, 03.09.2025 к договору поставки от 25.10.2024 № 22/10-24 на поставку оборудования «Автоматизированная твердотопливная котельная блочного типа БМТК PROTON 1800; заключенному между ООО «ТЛК» и ООО ПКФ «СОДИС» на сумму 34 563 900,00 рублей;

Приложение № 1 к договору поставки от 25.10.2024 № 22/10-24 «Спецификация передаваемого оборудования»;

Акт приема-передачи товара от 05.09.2025 на сумму 34 563 900,00 рублей;
Счет № 39 от 05.11.2024 на сумму 23 042 000,00 рублей;
Платежное поручение № 25 от 07.11.2024 на 23 042 000,00 рублей;
Счет № 2 от 25.02.2025 на сумму 1 152 100,00 рублей;
Платежное поручение № 22 от 11.03.2025 на 1 152 100,00 рублей;
Счет № 6 от 03.09.2025 на сумму 10 369 800,00 рублей;
Счет-фактура № 3 от 05.09.2025 на сумму 34 563 900,00 рублей;
Платежное поручение № 520 от 16.09.2025 на 2 073 406,25 рублей;

Платежное поручение № 46 от 25.09.2025 на 8 296 393,75 рублей.

17. Договор от 02.03.2026 № 0024Д-26/Г51-0178551/75-02 возмездного оказания услуг о проведении государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости строительства объекта: «Блочно-модульная котельная, работающая на щепе, мощностью 1,8 МВт, расположенная по адресу: городской округ Мурманск, г. Мурманск, ул. Юрия Смирнова», заключенный между ООО «ТЛК» и ГОАУ «УГЭ МО»;

Дополнительные соглашения от 09.04.2026 № 1, от 18.05.2026 № 2 к договору от 02.03.2026 № 0024Д-26/Г51-0178551/75-02;

Платежное поручение № 125 от 06.03.2026 на сумму 293 520,92 рубля.

18. Договор от 30.09.2025 № 30-09/2025 на поставку товаров, заключенный между ООО «ТЛК» и ООО «Снабжениюм Плюс»;

Дополнительное соглашение от 30.03.2026 к Договор от 30.09.2025 № 30-09/2025;

Счет № ЦБ-210 от 29.03.2026 на сумму 1 438 511,90 рублей;

Счет № ЦБ-211 от 30.03.2026 на сумму 1 910 900,00 рублей;

Платежное поручение № 219 от 01.04.2026 на сумму 719 255,95 рублей;

Платежное поручение № 220 от 01.04.2026 на сумму 955 450,00 рублей;

Счет-фактура № ЦБ-220 от 07.04.2026 на сумму 318 684,00 рублей;

Счет-фактура № ЦБ-228 от 07.04.2026 на сумму 59 475,00 рублей;

Счет-фактура № ЦБ-231 от 08.04.2026 на сумму 238 133,66 рублей;

Счет-фактура № ЦБ-232 от 08.04.2026 на сумму 35 656,00 рублей;

Счет-фактура № ЦБ-236 от 09.04.2026 на сумму 29 512,00 рублей;

Счет № ЦБ-237 от 10.04.2026 на сумму 93 350,00 рублей;

Счет-фактура № ЦБ-248 от 13.04.2026 на сумму 17 273,90 рублей;

Счет-фактура № ЦБ-252 от 13.04.2026 на сумму 187 349,00 рублей;

Счет-фактура № ЦБ-253 от 13.04.2026 на сумму 84 660,00 рублей;

Счет-фактура № ЦБ-255 от 15.04.2026 на сумму 127 882,00 рублей;

Счет-фактура № ЦБ-256 от 15.04.2026 на сумму 4 550,00 рублей;

Платежное поручение № 254 от 15.04.2026 на сумму 93 000,00 рублей;

Счет-фактура № ЦБ-269 от 16.04.2026 на сумму 447 180,00 рублей;

Счет-фактура № ЦБ-270 от 16.04.2026 на сумму 234 920,00 рублей;

Счет-фактура № ЦБ-271 от 16.04.2026 на сумму 2 370,00 рублей;

Счет-фактура № ЦБ-289 от 24.04.2026 на сумму 116 600,00 рублей;

Счет-фактура № ЦБ-291 от 24.04.2026 на сумму 1111 180,00 рублей;

Счет-фактура № ЦБ-292 от 24.04.2026 на сумму 6 320,00 рублей;

Счет-фактура № ЦБ-293 от 24.04.2026 на сумму 70 920,00 рублей;

Счет-фактура № ЦБ-295 от 24.04.2026 на сумму 220 500,00 рублей;

Платежное поручение № 280 от 24.04.2026 на сумму 719 255,95 рублей;

Платежное поручение № 281 от 24.04.2026 на сумму 955 450,00 рублей.

19. Договор от 25.07.2025 № 251000095769 на выдачу, корректировку, продление технических условий и/или подготовку и выдачу исходных данных по выданным техническим условиям и/или выдачу справки о выполнении технических условий и/или согласование проектов по выданным техническим условиям, заключенный между ООО «ТЛК» и ПАО «Ростелеком»;

Приложение № 1 к договору от 25.07.2025 № 251000095769 «Заявка на оказание услуг» № 1 от 25.07.2025 на сумму 13 332,00 рублей;

Приложение № 2 к договору от 25.07.2025 № 251000095769 «Форма «Акт сдачи-приемки оказанных услуг» от 25.07.2025;

Приложение № 3 к договору от 25.07.2025 № 251000095769 «Соглашение о конфиденциальности» от 25.0.2025;

Приложение № 4 к договору от 25.07.2025 № 251000095769 «Перечень документов необходимых для подачи запроса на выдачу технических условий» от 25.07.2025;

Акт сдачи-приемки оказанных услуг» от 25.07.2025 на сумму 13 332,00 рублей;

Извещение (счет) № 19 от 07.04.2026 на сумму 5 502,00 рублей;

Платежное поручение № 246 от 10.04.2026 на сумму 5 502,00 рублей;

Счет-фактура № 240011000426000121/05 от 16.04.2026 на сумму 5 502,00 рублей;

Акт выполненных работ № № 240011000426000121/05 от 16.04.2026 на сумму 5 502,00 рублей.

20. Платежное поручение № 32 от 20.11.2024 на сумму 25 796,15 рублей, аванс за технологическое присоединение к системе теплоснабжения МУП «МУК»;

Счет № 85 от 06.10.2025 на сумму 4 552,26 рублей;

Счет-фактура № 67 от 06.10.2025 на сумму 30 348,41 рублей;

Платежное поручение № 24 от 20.01.2026 на сумму 4 552,26 рублей, аванс за подключение к системе теплоснабжения МУП «МУК»;

Счет № 101 от 20.01.2026 на сумму 25 796,15 рублей.

21. Счет № 11314 от 26.12.2024 на сумму 1 619 843,00 рублей, оплата товара ООО «ПК «Пирамида»;

Платежное поручение № 16 от 20.01.2025 на сумму 1 619 843,00 рублей;

Счет-фактура № 72 от 17.01.2025 на сумму 1 619 843,00 рублей.

В целях реализации мероприятия «Модернизация системы теплоснабжения района Дровяное города Мурманска с переходом на биотопливо взамен дизельной генерации тепловой энергии» ООО «ТЛК» представлены следующие договоры и документы к ним:

1. Дополнительные соглашения от 20.12.2024 № 2, от 03.02.2025 к договору от 14.02.2024 № 544/24, заключенных между ООО «ТЛК» и ООО «КОИиП»;

Платежное поручение № 16 от 01.08.2024 на сумму 385 000,00 рублей;
Счет № 70 от 18.07.2024 на сумму 385 000,00 рублей;
Счет № 77 от 06.08.2024 на сумму 330 000,00 рублей;
Платежное поручение № 19 от 07.08.2024 на сумму 330 000,00 рублей;
Акт № 119 от 28.12.2024 на сумму 1 310 000,00 рублей;
Платежное поручение № 282 от 24.04.2026 на сумму 595 000,00 рублей.

2. Дополнительное соглашение от 01.04.2025 № 1 к договору от 27.11.2024 № 854-КЭПД/2024 на увеличение стоимости проведения негосударственной экспертизы проектной документации, заключенное между ООО «ТЛК» и ООО «КОИН-С»;

Счет № 1941 от 03.12.2024 на сумму 250 000,00 рублей;
Платежное поручение № 37 от 04.12.2024 на сумму 250 000,00 рублей;
Акт № 854-КЭПД/24 от 08.08.2025 на сумму 262 500,00 рублей;
Счет № 692 от 08.08.2025 на сумму 12 500,00 рублей;
Платежное поручение № 450 от 19.08.2025 на сумму 12 500,00 рублей.

3. Дополнительное соглашение № 2 к договору на проведение строительного контроля от 23.08.2024 № б/н, заключенное между ООО «ТЛК» и ФБУ «РосСтройКонтроль»;

Приложение к дополнительному соглашению № 2 к договору от 23.08.2024 № б/н «График исполнения договора по объекту «Блочно-модульная водогрейная котельная установленной мощностью 0,9 МВт, расположенной по адресу: Мурманская область, город Мурманск, жилой район Дровяное, улица Прибрежная»;

Счет № 00ГУ-006371 от 30.11.2024 на сумму 409 690,62 рублей;
УПД (Счет-фактура) № 00ГУ-006772 от 30.11.2024 на сумму 409 690,62 рублей;
Счет № 00ГУ-006697 от 20.12.2024 на сумму 136 563,55 рублей;
УПД (Счет-фактура) № 00ГУ-007158 от 20.12.2024 на сумму 136 563,55 рублей;
Платежное поручение № 7 от 15.01.2025 на сумму 546 254,17 рублей.

4. Дополнительное соглашение от 08.04.2026 № 1 к договору о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения от 05.11.2024 № 1270/06-24ХВ, заключенное между ООО «ТЛК» и ГОУП «МВК»;

Приложение № 1 к дополнительному соглашению от 08.04.2026 № 1 приложение 4 к договору от 05.11.2024 № 1270/06-24ХВ «Размер платы за подключение (технологическое присоединение) 1 вариант»;
Счет на № 1520 от 05.11.2024 на сумму 123 899,09 рублей;
Платежное поручение № 40 от 04.12.2024 на сумму 105 314,23 рублей;

Соглашение о расторжении договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от 05.11.2024 № 1270/06-24К.

5. Соглашение от 25.11.2025 о расторжении договора от 06.12.2024 № 06/12-24/1 на транспортно-экспедиционное обслуживание автомобильным транспортом, между ООО «ТЛК» и ООО «БиоТепло».

6. Дополнительное оглашение от 16.09.2024 к договору от 17.06.2024 № 04/06-24, заключенное между ООО «ТЛК» и ООО ПКФ «СОДИС»;

Счет № 23 от 16.07.2024 на сумму 8 264 400,00 рублей;

Платежное поручение № 7 от 23.07.2024 на сумму 8 264 400,00 рублей;

Товарная накладная № 28 от 28.10.2024 на сумму 12 824 000,00 рублей;

Счет № 37 от 28.10.2024 на сумму 4 559 600,00 рублей;

УПД (Счет-фактура) № 28 от 28.10.2024 на сумму 12 824 000,00 рублей;

Платежное поручение № 23 от 01.11.2024 на сумму 4 559 600,00 рублей.

7. Дополнительное оглашение от 18.11.2024 к договору транспортной экспедиции от 07.11.2024. № 1, заключенное между ООО «ТЛК» и ООО «УЗДМ»;

Дополнительное соглашение от 08.08.2025 № 1 к договору поставки от 26.08.2024 № 84/2024, заключенное между ООО «ТЛК» и ООО «УЗДМ»;

Приложение № 1 к дополнительному соглашению от 08.08.2025 № 1 Спецификация № 1 от 26.08.2024 к договору от 26.08.2024 № 84/2024 на сумму 6 536 000,00 рублей;

Платежное поручение № 26 от 08.11.2024 на сумму 1 300 000,00 рублей;

УПД (счет-фактура) № ЦБ-664 от 21.11.2024 на 1 300 000,00 рублей.

8. Договор от 15.04.2025 № 2224-ВК на поставку оборудования согласно Спецификации, заключенный между ООО «ТЛК» и ООО «Волжский Композит» на сумму 800 000,00 рублей;

Приложение № 1 к договору № 2224-ВК от 15.04.2025;

Платежное поручение № 24 от 18.04.2025 на сумму 400 000,00 рублей;

Платежное поручение № 27 от 25.06.2025 на сумму 400 000,00 рублей;

Счет № 121 от 16.04.2025 на сумму 800 000, 00 рублей;

Счет № 227 от 18.06.2025 на сумму 400 000, 00 рублей;

УПД (счет-фактура) № 259 от 03.07.2025 на 800 000, 00 рублей.

9. Договор поставки от 09.07.2025 № Д-1093-07-В на поставку дизельной электростанции «Азимут», заключенный между ООО «ТЛК» и ООО «Производственная компания «Азимут» на сумму 1 189 500,00 рублей;

Спецификация № 1 от 09.07.2025 к договору поставки от 09.07.2025 № Д-1093-07-В;

Счет № 1093-07-В от 09.07.2025 на 1 189 500,00 рублей;

Платежное поучение № 31 от 17.07.2025 на сумму 1 189 500,00 рублей;

УПД (Счет-фактура) № 933 от 06.08.2025 на сумму 1 189 500,00 рублей.

10. Соглашение от 10.06.2025 о расторжении договора возмездного оказания услуг от 09.01.2024 № 153/Т/2024, заключенное между ООО «ТЛК» и ИП Горулевой Екатериной Федоровной;

Платежное поручение № 4 от 15.01.2024 на сумму 26 527,00 рублей;

Акт от 15.01.2025 № 05 выполненных работ/оказанных услуг по договору от 09.01.2024 № 153/Т/2024, подписанный между ООО «ТЛК» и ИП Горулевой Е.Ф. на сумму 26 557,00 рублей;

Акт от 15.01.2025 передачи результатов инженерных изысканий к договору от 09.01.2024 № 153/Т/2024 по объекту «Блочно-модульная котельная, работающая на древесной пелете, мощностью 0,9 МВт, расположенная по адресу городской округ Мурманск, город Мурманск, улица Прибрежная», подписанный между ООО «ТЛК» и ИП Горулевой Е.Ф.

11. Счет № 0МЦБ-001203 от 05.08.2024 за технологическое присоединение к сетям электроснабжения АО «МОЭСК» по договору № ТП-24-00407 от 05.08.2024 на сумму 71 205,00 рублей;

Платежное поручение № 215 от 13.08.2024 на сумму 71 205,00 рублей;

УПД (Счет-фактура) № ЦБ-842 от 25.07.2025 на сумму 71 205,00 рублей.

12. Договор на оказание услуг проведения технического обследования объекта от 10.06.2024 № 10062024, заключенный между ООО «ТЛК» и ООО «НеКСТ» ТСК;

Приложение № 1 к договору от 10.06.2024 № 10062024 «Техническое задание на выполнение комплексного обследования технического состояния зданий и сооружений участка для размещения проектируемого объекта «Котельная на жидком топливе», расположенного по адресу: г. Мурманск, жилой р-он Дровяное, ул. Прибрежная, кадастровый номер 51:20:0001303:685, на земельном участке с кадастровым номером 51:20:0001608:18;

Платежное поручение № 183 от 21.07.2024 на сумму 450 000,00 рублей;

Счет № 14 от 22.07.2024 на сумму 450 000,00 рублей.

13. Дополнительные соглашения от 13.12.2024, 04.02.2025, 30.05.2025, 08.08.2025, 01.11.2025, 27.11.2025, 01.04.2026 к договору подряда от 09.09.2024 № 10092024, заключенное между ООО «ТЛК» и ООО «НеКСТ» ТСК;

Приложение № 1 к договору подряда от 09.09.2024 № 10092024;

Акт приема-передачи строительной площадки с кадастровым номером земельного участка 51:20:0001602:536 от 09.07.2024;

Счет № 31 от 09.09.2024 на сумму 1 000 000,00 рублей;

Платежное поручение № 258 от 11.09.2024 на сумму 1 000 000,00 рублей;

Счет № 36 от 20.09.2024 на сумму 788 760,00 рублей;

Платежное поручение № 289 от 24.09.2024 на сумму 803 564,55 рублей;

Платежное поручение № 295 от 27.09.2024 на сумму 788 760,00 рублей;

Платежное поручение № 359 от 08.11.2024 на сумму 2 000 000,00 рублей;

Платежное поручение № 373 от 15.11.2024 на сумму 6 500 000,00 рублей;
Счет № 35 от 05.05.2025 на сумму 694 784,73 рублей;
Платежное поручение № 254 от 06.05.2025 на сумму 694 784,73 рублей;
Платежное поручение № 316 от 10.06.2025 на сумму 2 000 000,00 рублей;
Платежное поручение № 334 от 17.06.2025 на сумму 2 000 000,00 рублей;
Платежное поручение № 531 от 26.09.2025 на сумму 5 000 000,00 рублей;
Платежное поручение № 678 от 04.12.2025 на сумму 6 500 000,00 рублей;
Платежное поручение № 696 от 09.12.2025 на сумму 5 000 000,00 рублей;
Платежное поручение № 288 от 24.04.2026 на сумму 5 000 000,00 рублей;
Платежное поручение № 322 от 15.05.2026 на сумму 1 000 000,00 рублей.

14. Дополнительное соглашение от 08.08.2025 № 1 к договору поставки от 26.08.2024 № 84/2024, заключенное между ООО «ТЛК» и ООО «Уральский завод дымоходов модуль»;

Приложение № 1 к дополнительному соглашению от 08.08.2025 № 1 Спецификация № 1 от 26.08.2024 к от 26.08.2024 № 84/2024 на сумму 6 536 000,00 рублей;

Счет № ЦБ-1074.1 от 28.08.2024 на сумму 3 268 000,00 рублей;
Платежное поручение № 243 от 30.08.2024 на сумму 3 268 000,00 рублей;
Счет № ЦБ-1074.2 от 24.10.2024 на сумму 2 110 000,00 рублей;
Счет № ЦБ-1445 от 29.10.2024 на сумму 340 000,00 рублей;
Платежное поручение № 356 от 05.11.2024 на сумму 340 000,00 рублей;
Платежное поручение № 363 от 08.11.2024 на сумму 2 110 000,00 рублей;
УПД (Счет-фактура) № ЦБ-586 от 15.11.2024 на сумму 4 220 000,00 рублей;

УПД (Счет-фактура) № ЦБ-670 от 26.11.2024 на сумму 340 000,00 рублей;
Счет № ЦБ-1074.3 от 02.12.2024 на сумму 1 158 000,00 рублей;
Платежное поручение № 448 от 04.12.2024 на сумму 1 158 000,00 рублей;
УПД (Счет-фактура) № ЦБ-708 от 10.12.2024 на сумму 2 316 000,00 рублей;

Платежное поручение № 39 от 21.08.2025 на сумму 4 349 397,60 рублей.

15. Договор от 29.08.2025 № 842-2025 на выполнение работ по разработке проекта санитарно-защитной зоны по объекту: «Блочно-модульная котельная, работающая на древесной пелете, мощностью 0,9 МВт, расположенная по адресу: городской округ Мурманск, г. Мурманск, ул. Прибрежная», заключенный между ООО «ТЛК» и ООО «Севертехпроект»;

Дополнительное соглашение от 22.01.2026 № 1 к договору от 21.08.2025 № 842-2025;

Счет № 134 от 05.09.2025 на сумму 207 500,00 рублей;
Платежное поручение 502 от 10.09.2025 на сумму 207 500,00 рублей;
Счет № 21 от 13.02.2026 на сумму 228 250,00 рублей;
УПД (Счет-фактура) № 13 от 13.02.2026 на сумму 435 750,00 рублей;
Платежное поручение 285 от 24.04.2026 на сумму 228 250,00 рублей.

16. Договор от 10.06.2025 № 818-2025 на выполнение отчета по инженерно-геодезическим изысканиям по объекту: «Город Мурманск, жилой район Дровяное, ул. Прибрежная, земельный участок с кадастровым номером 51:20:0001608:18 для строительства котельной на твердом топливе мощностью 0,9 МВт», заключенный между ООО «ТЛК» и ООО «Севертехпроект» на сумму 70 000,00 рублей;

17. Дополнительные соглашения от 09.06.2025 № 3, от 19.03.2026 № 4, 29.04.2026 № 5 к договору от 08.04.2024 № 2/НТУ-ТЛК, заключенному между ООО «ТЛК» и ООО «Новый технологический уклад»;

Приложение № 1 к дополнительному соглашению от 19.03.2026 № 4 приложение № 1 к договору от 08.04.2024 № 2/НТУ-ТЛК;

Счет № ER-7 от 16.07.2024 на сумму 569 574,00 рублей;

Платежное поручение № 4 от 19.07.2024 на сумму 569 574,00 рублей.

18. Договор подряда от 01.11.2024 № 01112024 на выполнение работ по созданию геодезической разбивочной основы на объекте: «Блочно-модульной котельной, работающая на древесной пелете, мощностью 0,9 МВт, расположенная, по адресу: г. Мурманск, ул. Прибрежная», заключенный между ООО «ТЛК» и ООО «НеКСТ» ТСК;

Дополнительное соглашение от 09.01.2026 № 1 к договору от 01.11.2024 № 01112024;

Счет № 15 от 23.03.2026 на сумму 160 000,00 рублей;

Акт № 15 от 23.03.2026 к договору подряда на выполнение работ по созданию геодезической разбивочной основы от 01.11.2024 № 01112024, подписанный ООО «ТЛК» и ООО «НеКСТ» ТСК;

Счет-фактура № 14 от 23.03.2026 на сумму 160 000,00 рублей;

Платежное поучение № 216 от 01.04.2026 на сумму 160 000,00 рублей.

19. Договор поставки товаров от 30.09.2025 № 30-09/2025, заключенный между ООО «ТЛК» и ООО «Снабжениюм плюс»;

Дополнительное соглашение от 30.03.2026 № 1 к договору от 30.09.2025 № 30-09/2025;

Счет № ЦБ-210 от 29.03.2026 на сумму 1 438 511,90 рублей;

Счет № ЦБ-211 от 30.03.2026 на сумму 1 910 900,00 рублей;

Платежное поручение № 219 от 01.04.2026 на сумму 719 255,95 рублей;

Платежное поручение № 220 от 01.04.2026 на сумму 955 450,00 рублей;

УПД (Счет-фактура) № ЦБ-226 от 07.04.2026 на сумму 62 080,00 рублей;

УПД (Счет-фактура) № ЦБ-236 от 09.04.2026 на сумму 29 512,00 рублей;

УПД (Счет-фактура) № ЦБ-237 от 10.04.2026 на сумму 119 213,33 рублей;

УПД (Счет-фактура) № ЦБ-248 от 13.04.2026 на сумму 17 273,90 рублей;

УПД (Счет-фактура) № ЦБ-249 от 13.04.2026 на сумму 68 190,00 рублей;

УПД (Счет-фактура) № ЦБ-255 от 15.04.2026 на сумму 127 882,00 рублей;

УПД (Счет-фактура) № ЦБ-257 от 15.04.2026 на сумму 85 850,00 рублей;

УПД (Счет-фактура) № ЦБ-269 от 16.04.2026 на сумму 447 187,00 рублей;

УПД (Счет-фактура) № ЦБ-272 от 16.04.2026 на сумму 1 220,00 рублей;
УПД (Счет-фактура) № ЦБ-273 от 16.04.2026 на сумму 141 120,00 рублей;
Платежное поручение № 280 от 24.04.2026 на сумму 719 255,95 рублей;
Платежное поручение № 281 от 24.04.2026 на сумму 95 450,00 рублей;
УПД (Счет-фактура) № ЦБ-291 от 24.04.2026 на сумму 120 280,00 рублей;
УПД (Счет-фактура) № ЦБ-294 от 24.04.2026 на сумму 108 220,00 рублей;
УПД (Счет-фактура) № ЦБ-296 от 24.04.2026 на сумму 54 500,00 рублей.

20. Договор от 25.07.2025 № 251000095769 на выдачу, корректировку, продление технических условий и/или подготовку и выдачу исходных данных по выданным техническим условиям и/или выдачу справки о выполнении технических условий и/или согласование проектов по выданным техническим условиям, заключенный между ООО «ТЛК» и ПАО «Ростелеком»;

Приложение № 1 к договору от 25.07.2025 № 251000095769 «Заявка на оказание услуг» № 1 от 25.07.2025 на сумму 13 332,00 рублей;

Приложение № 2 к договору от 25.07.2025 № 251000095769 «Форма «Акт сдачи-приемки оказанных услуг» от 25.07.2025;

Приложение № 3 к договору от 25.07.2025 № 251000095769 «Соглашение о конфиденциальности» от 25.0.2025;

Приложение № 4 к договору от 25.07.2025 № 251000095769 «Перечень документов необходимых для подачи запроса на выдачу технических условий» от 25.07.2025;

Акт сдачи-приемки оказанных услуг» от 25.07.2025 на сумму 13 332,00 рублей;

Счет № 6 от 08.07.2025 на сумму 5 412,00 рублей;

Платежное поручение № 376 от 09.07.2025 на сумму 5 412,00 рублей;

УПД (Счет-фактура) № 240011000725000073/05 от 17.07.2025 на сумму 5 412,00 рублей;

Акт сдачи-приемки продукции» № 240011000725000073/05 от 17.07.2025 на сумму 5 412,00 рублей;

Счет № 8 от 25.07.2025 на сумму 13 332,00 рублей;

Платежное поручение № 424 от 01.08.2025 на сумму 13 332,00 рублей;

Акт выполненных работ от 04.08.2025 № 240011000825000001/05 к договору 25.07.2025 № 251000095769;

УПД (Счет-фактура) № 240011000825000001/05 от 04.08.2025 на сумму 13 332,00 рублей;

Счет № 20 от 07.04.2026 на сумму 5 502,20 рублей;

Счет № 245 от 10.04.2026 на сумму 5 502,20 рублей;

УПД (Счет-фактура) № 240011000426000121/05 от 16.04.2026 на сумму 5 502,20 рублей;

Акт выполненных работ от 16.04.2026 № 240011000426000121/05 к договору 25.07.2025 № 251000095769 на сумму 5 502,20 рублей.

В целях реализации мероприятия «Модернизация системы теплоснабжения района Дровяное города Мурманска с переходом на

биотопливо взамен угольной генерации тепловой энергии» ООО «ТЛК» представлены документы на объект соглашения «Блочно-модульная котельная, работающая на щепе, мощностью 1,8 МВт, расположенная по адресу городской округ Мурманск, г. Мурманск, ул. Юрия Смирнова»:

1. Разрешение на осуществление земляных работ № 501 о от 24.07.2025, выданное КТРИС АГМ по объекту: прокладка тепловой сети по ул. Юрия Смирнова.

2. Разрешение на осуществление земляных работ № 247 о от 30.04.2026, выданное КТРИС АГМ по объекту: прокладка тепловой сети по ул. Юрия Смирнова.

3. Разрешение на осуществление земляных работ № 276 о от 14.05.2026, выданное КТРИС АГМ по объекту: установка БМК по ул. Юрия Смирнова.

4. Акт проверки в отношении объекта «Блочно-модульная водогрейная котельная установленной мощностью 1,8 МВт, расположенной по адресу: Мурманская область, город Мурманск, жилой район Дровяное, улица Смирнова» от 26.05.2026 № 5892-63, ФБУ «РосСтройКонтроль»;

Приложение №1 к акту проверки ФБУ «РосСтройКонтроль» от 26.05.2026 № 5892-63 «Фотографическая документация».

5. Акт об устранении нарушений в отношении объекта «Блочно-модульная водогрейная котельная установленной мощностью 1,8 МВт, расположенной по адресу: Мурманская область, город Мурманск, жилой район Дровяное, улица Смирнова» от 26.05.2026 № 5892-62-01, ФБУ «РосСтройКонтроль»;

Приложение №1 к акту об устранении нарушений ФБУ «РосСтройКонтроль» от 26.05.2026 № 5892-62-01 «Фотографическая документация».

6. Положительное заключение государственной экспертизы проверки достоверности определения сметной стоимости строительства по объекту: «Блочно-модульная котельная, работающая на щепе, мощностью 1,8 МВт, расположенная по адресу городской округ Мурманск, г. Мурманск, ул. Юрия Смирнова» № 51-1-1-2-025265-2026 от 02.06.2026.

7. Положительное заключение негосударственной экспертизы на соответствие проектной документации и результатов инженерных изысканий по объекту: «Блочно-модульная котельная, работающая на щепе, мощностью 1,8 МВт, расположенная по адресу городской округ Мурманск, г. Мурманск, ул. Юрия Смирнова» № 51-2-1-3-058103-2025 от 30.09.2025, ООО «КОИН-С».

8. Проектная документация на объект: «Блочно-модульная котельная, работающая на щепе, мощностью 1,8 МВт, расположенная по адресу городской

округ Мурманск, г. Мурманск, ул. Юрия Смирнова» (ООО «Новый технологический уклад» от 17.09.2025), содержащая разделы:

- «Состав проектной документации» шифр 54/04-24-СП;
- Раздел 1 «Пояснительная записка» шифр 54/04-24-ПЗ;
- Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка» шифр 54/04-24-ПЗУ;
- Раздел 3 «Объемно-планировочные и архитектурные решения» шифр 54/04-24-АР;
- Раздел 4 «Конструктивные решения» шифр 54/04-24-КР;
- Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения»:
 - Подраздел 1 «Система электроснабжения» шифр 54/04-24-ИОС1;
 - Подраздел 2 «Система водоснабжения» шифр 54/04-24-ИОС2;
 - Подраздел 3 «Система водоотведения» шифр 54/04-24-ИОС3;
 - Подраздел 4 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети» шифр 54/04-24-ИОС4;
 - Подраздел 5 «Сети связи» шифр 54/04-24-ИОС5;
- Раздел 6 «Технологические решения» шифр 54/04-24-ТХ;
- Раздел 7 «Проект организации строительства» шифр 54/04-24-ПОС;
- Раздел 8 «Мероприятия по охране окружающей среды» шифр 54/04-24-ООС;
- Раздел 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» шифр 54/04-24-МОПБ;
- Раздел 10 «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства» шифр 54/04-24-ТБЭ;
- Раздел 12 «Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства» шифр 54/04-24-СМ:
 - Том 1 «Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства»;
 - Том 2 «Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства»;
 - Том 3 «Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства»;
 - Пояснительная записка к сводному сметному расчету;
 - Сводный сметный расчет стоимости строительства ССРСС-01 от 05.02.2026;
 - Сводный сметный расчет стоимости строительства ССРСС-01 от 26.05.2026.

9. Изменения в проектную документацию по объекту: «Блочно-модульная котельная, работающая на щепе, мощностью 1,8 МВт, расположенная по адресу городской округ Мурманск, г. Мурманск, ул. Юрия Смирнова»:

Замечание ФБУ РСК 4.3; 4.4 - л.8 54-04-24-КР изм.1;

Замечание ФБУ РСК 4.3; 4.4; 4.36 - л.6 54-04-24-КР изм.1;

Замечание ФБУ РСК 4.5; 4.51 - л.10 54-04-24-КР изм.1;
Замечание ФБУ РСК 4.13; 4.14; 4.22 - л.11 54-04-24-КР изм.1;
Замечание ФБУ РСК 4.17; 4.20; 4.21; 4.34; 4.41 - л.25 54-04-24-КР изм.1;
Замечание ФБУ РСК 4.29; 4.76 - л.6 54-04-24-ИОС4 изм.1;
Замечание ФБУ РСК 4.29; 4.76 - л.7 54-04-24-ИОС4 изм.1;
Замечание ФБУ РСК 4.30 - л.24 54-04-24-ИОС4 изм.1;
Замечание ФБУ РСК 4.33 - л.13 54-04-24-КР изм.1;
Замечание ФБУ РСК 4.36; 4.45 - л.4 54-04-24-КР изм.1;
Замечание ФБУ РСК 4.45 - л.5 54-04-24-КР изм.1;
Замечание ФБУ РСК 4.46 - л.19 54-04-24-КР.ПЗ изм.1;
Замечание ФБУ РСК 4.58 - л.1 54-04-24-ТХ изм. ;
Замечание ФБУ РСК 4.58; 4.60 - л.1 54-04-24-ТХ изм.1;
Замечание ФБУ РСК 4.60 - л.1 54-04-24-АР изм.1;
Замечание ФБУ РСК 4.60 - л.2 54-04-24-ИОС3 изм.1;
Замечание ФБУ РСК 4.60 - л.2 54-04-24-ИОС4 изм.1;
Замечание ФБУ РСК 4.60 - л.2 54-04-24-МОПБ изм.1;
Замечание ФБУ РСК 4.60 - л.3 54-04-24-ИОС1 изм.1;
Замечание ФБУ РСК 4.60 - л.3 54-04-24-ИОС5 изм.1;
Замечание ФБУ РСК 4.60 - л.4 54-04-24-ИОС1 изм.1;
Замечание ФБУ РСК 4.60 - л.5 54-04-24-ИОС1 изм.1;
Замечание ФБУ РСК 4.60 - л.6 54-04-24-ИОС1 изм.1;
Замечание ФБУ РСК 4.60 - л.7 54-04-24-АР изм.1;
Замечание ФБУ РСК 4.63 - л.11 54-04-24-АР изм.1;
Замечание ФБУ РСК 4.64; 4.69 - л.10 54-04-24-АР изм.1;
Замечание ФБУ РСК 4.65 - л.1 54-04-24-ИОС1.СО изм.1;
Замечание ФБУ РСК 4.65 - л.11 54-04-24-ИОС1 изм.1;
Замечание ФБУ РСК 4.65 - л.13 54-04-24-ИОС1 изм.1;
Замечание ФБУ РСК 4.65 - л.14 54-04-24-ИОС1 изм.1.

В целях реализации мероприятия «Модернизация системы теплоснабжения района Дровяное города Мурманска с переходом на биотопливо взамен дизельной генерации тепловой энергии» ООО «ТЛК» представлены документы на объект соглашения «Блочно-модульная котельная, работающая на древесной пелете, мощностью 0,9 МВт, расположенная по адресу городской округ Мурманск, г. Мурманск, ул. Прибрежная»:

1. Разрешение на осуществление земляных работ № 500 ко от 24.07.2025, выданное КТРИС АГМ по объекту: прокладка участка сети водоотведения по ул. Прибрежной.

2. Разрешение на осуществление земляных работ № 939 ко от 01.10.2025, выданное КТРИС АГМ по объекту: устройство участка сети электроснабжения по ул. Прибрежной.

3. Разрешение на осуществление земляных работ № 1116 ко от 13.11.2025, выданное КТРС АГМ по объекту: восстановление нарушенного благоустройства по ул. Прибрежной.

4. Разрешение на осуществление земляных работ № 277 ког от 14.05.2026, выданное КТРС АГМ по объекту: установка БМК по ул. Прибрежной.

5. Разрешение на осуществление земляных работ № 258 ко от 28.05.2026, выданное КТРС АГМ по объекту: прокладка участка сети ливневой канализации по ул. Прибрежной.

6. Акт проверки в отношении объекта «Блочно-модульная водогрейная котельная установленной мощностью 0,9 МВт, расположенной по адресу: Мурманская область, город Мурманск, жилой район Дровяное, улица Прибрежная» от 26.05.2026 № 5893-74, ФБУ «РосСтройКонтроль»;

Приложение №1 к акту проверки ФБУ «РосСтройКонтроль» от 26.05.2026 № 5893-74 «Фотографическая документация».

7. Акт об устранении нарушений в отношении объекта «Блочно-модульная водогрейная котельная установленной мощностью 0,9 МВт, расположенной по адресу: Мурманская область, город Мурманск, жилой район Дровяное, улица Прибрежная» от 26.05.2026 № 5893-73-01, ФБУ «РосСтройКонтроль»;

Приложение №1 к акту об устранении нарушений ФБУ «РосСтройКонтроль» от 26.05.2026 № 5893-73-01 «Фотографическая документация».

8. Положительное заключение негосударственной экспертизы на соответствие проектной документации и результатов инженерных изысканий по объекту: «Блочно-модульная котельная, работающая на древесной пелете, мощностью 0,9 МВт, расположенная по адресу городской округ Мурманск, г. Мурманск, ул. Прибрежная» № 51-2-1-3-046302-2025 от 08.08.2025, ООО «КОИН-С».

9. Проектная документация на объект: «Блочно-модульная котельная, работающая на древесной пелете, мощностью 0,9 МВт, расположенная по адресу городской округ Мурманск, г. Мурманск, ул. Прибрежная», содержащая разделы:

- «Состав проектной документации» шифр 54/04-24-СП;
- Раздел 1 «Пояснительная записка» шифр 52/04-24-ПЗ;
- Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка» шифр 52/04-24-ПЗУ;
- Раздел 3 «Объемно-планировочные и архитектурные решения» шифр 52/04-24-АР;
- Раздел 4 «Конструктивные решения» шифр 52/04-24-КР;

- Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения»:

- Подраздел 1 «Система электроснабжения» шифр 52/04-24-ИОС1;
- Подраздел 2 «Система водоснабжения» шифр 52/04-24-ИОС2;
- Подраздел 3 «Система водоотведения» шифр 52/04-24-ИОС3;
- Подраздел 4 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети» шифр 52/04-24-ИОС4;
- Подраздел 5 «Сети связи» шифр 52/04-24-ИОС5;
- Раздел 6 «Технологические решения» шифр 52/04-24-ТХ;
- Раздел 7 «Проект организации строительства» шифр 52/04-24-ПОС;
- Раздел 8 «Мероприятия по охране окружающей среды» шифр 52/04-24-ООС;
- Раздел 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» шифр 52/04-24-МОПБ;
- Раздел 10 «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства» шифр 52/04-24-ТБЭ.

10. Изменения в проектную документацию по объекту: «Блочно-модульная котельная, работающая на щепе, мощностью 1,8 МВт, расположенная по адресу городской округ Мурманск, г. Мурманск, ул. Прибрежная»:

- Замечание ФБУ РСК 4.8 - л.7 52-04-24-КР изм.1;
- Замечание ФБУ РСК 4.8; 4.14 - л.1 52-04-24-КР изм.1;
- Замечание ФБУ РСК 4.8; 4.17; 4.18; 4.24 - л.6 52-04-24-КР изм.1;
- Замечание ФБУ РСК 4.14; 4.22; 4.30 - л.2 52-04-24-КР изм.1;
- Замечание ФБУ РСК 4.21 - л.11 52-04-24-ИОС1 изм.1;
- Замечание ФБУ РСК 4.28; 4.30 - л.5 52-04-24-КР изм.1;
- Замечание ФБУ РСК 4.31 - л.10 52-04-24-КР изм.1;
- Замечание ФБУ РСК 4.31 - л.11 52-04-24-КР изм.1;
- Замечание ФБУ РСК 4.59 - л.5 52-04-24-АР изм.1;
- Замечание ФБУ РСК 4.59; 4.60 - л.2 52-04-24-АР изм.1;
- Замечание ФБУ РСК 4.60 - л.1 52-04-24-АР изм.1.

11. Информация о достижении ООО «ТЛК» плановых значений показателей надежности энергетической эффективности объектов Соглашения, в разрезе дизельной генерации тепловой энергии.

Информация о договорах, заключенных на реализацию мероприятий КС по модернизации системы теплоснабжения мкр-на Дровяное г. Мурманска с переходом на биотопливо взамен угольной генерации тепловой энергии

№ п/п	Предмет договора	Контрагент	Реквизиты договора (№, дата)	Сумма договора, руб.	Оплата, руб.	Сумма фактических расходов согласно актов выполненных работ, УПД, накладных и пр., руб.
1	2	3	4	5	6	7
1	Топографическая съемка земельного участка	ИП Горулева Е.Ф.	№ 151/Г/2024 от 09.01.2024 (ДС о расторжении от 10.06.2025)	86 239,50	86 239,50	86 239,50
2	Проведение инженерных изысканий г.Мурманск, ул. Смирнова	ООО "КОИИП"	№ 543/24 от 14.02.24 (ДС от 28.06.2024, ДС от 03.02.2025)	1 100 000,00	1 100 000,00	1 100 000,00
3	Работы по определению на местности поворотных точек границ части земельного участка	ИП Горулева Е.Ф.	№ 057/2024 от 21.06.2024	30 000,00	30 000,00	30 000,00
4	Выполнение отчета по инженерно-геодезическим изысканиям (ул.Смирнова)	ООО "Свертехпроект"	№ 819-2025 от 10.06.2025	70 000,00	0,00	0,00
5	Подготовка площадки для проведения инженерно-геологических изысканий ИЗМЕНЕНО на строительно-монтажные работы (ДС от 19.07.2024, от 13.12.2024)	ООО "НЕКСТ" ТСК	№ 09072024 от 09.07.2024 (ДС от 04.02.25, ДС от 25.04.25, ДС от 03.10.25, ДС от 27.11.25, ДС от 01.04.26)	78 973 948,91	72 539 076,74	0,00
6	Создание геодезич.разбивочной основы	ООО "НЕКСТ" ТСК	№ 12072024 от 12.07.2024 (ДС № 1 от 09.01.2026)	160 000,00	160 000,00	160 000,00

№ п/п	Предмет договора	Контрагент	Реквизиты договора (№, дата)	Сумма договора, руб.	Оплата, руб.	Сумма фактических расходов согласно актов выполненных работ, УПД, накладных и пр., руб.
1	2	3	4	5	6	7
7	Разработка проектно-сметной документации	ООО "НТУ"	№3/НТУ-ТЛК от 08.04.24 (ДС от 14.06.24, ДС от 02.09.24, ДС № 3 от 19.08.25, ДС № 4 от 26.01.26, ДС № 5 от 29.04.26)	1 904 616,00	906 960,00	0,00
8	Разработка проекта санитарно-защитных зан (ул. Смирнова)	ООО "Севертехпроект"	№ 843-2025 от 21.08.2025 (ДС № 1 от 22.01.2026)	435 750,00	435 750,00	435 750,00
9	Экспертиза ПД (повторная)	ООО "КОИН-С"	№ 269-КЭПД2025 от 01.04.2025	262 500,00	262 500,00	262 500,00
10	Поставка оборудования блочно-модульной котельной БМТК PROTON-1800	ООО "ПКФ СОДИС"	№22/10-24 от 25.10.24 (ДС № 1 от 05.11.2024, ДС от 04.02.2025, ДС от 20.02.2025, ДС от 03.09.2025)	34 563 900,00	34 563 900,00	34 563 900,00
11	Каркас склада г.Мурманск , ул. Смирнова	ООО "УЗДМ"	№115/2024 от 10.12.2024	1 325 000,00	1 325 000,00	1 325 000,00

№ п/п	Предмет договора	Контрагент	Реквизиты договора (№, дата)	Сумма договора, руб.	Оплата, руб.	Сумма фактических расходов согласно актов выполненных работ, УПД, накладных и пр., руб.
1	2	3	4	5	6	7
12	Строительные материалы г.Мурманск , ул. Смирнова	ООО "ПК "Пирамида"	№ 26/12-04 от 26.12.2024	1 619 843,00	1 619 843,00	1 619 843,00
13	Приобретение дымовой трубы (Спецификация № 2: металлоконструкция, комплект газоходов)	ООО "УЗДМ"	№ 84/2024 от 26.08.2024 (спецификация № 2 от 20.09.2024), ДС № 2 от 08.08.25 (спецификация № 2 в новой редакции)	5 582 000,00	5 582 000,00	5 582 000,00
14	Оборудование (емкости накопительные)	ООО "ВОЛЖСКИЙ КОМПОЗИТ"	№ 2227-ВК от 30.04.2025	3 095 000,00	3 095 000,00	3 095 000,00
15	Оборудование (установка очистки ливневых и производственных вод)	ООО "ПРОМЫШЛЕННАЯ ЭКОЛОГИЯ"	№ 60525 от 06.05.2025	865 000,00	865 000,00	865 000,00
16	Поставка дизельной электростанции	ООО "ПК "АЗИМУТ"	№ Д-841-05-В от 30.05.2025	2 131 900,00	2 131 900,00	2 131 900,00
17	ТМЦ	ООО "СНАБЖЕНИУМ ПЛЮС"	№ 30-09/2025 от 30.09.2025	2 043 861,16	2 043 861,16	2 043 861,16
18	Транспортно-экспедиционные услуги	ООО "ОБЪЕДИНЕНИЕ ВОЛГА"	№ OV/25-0074 от 11.06.2025	2 180 000,00	2 180 000,00	2 180 000,00
19	Подключение (тех.присоединение) к системе теплоснабжения г.Мурманск , ул. Смирнова	МУП "МУК"	№ 3-2024 от 22.10.24	30 348,41	30 348,41	30 348,41

№ п/п	Предмет договора	Контрагент	Реквизиты договора (№, дата)	Сумма договора, руб.	Оплата, руб.	Сумма фактических расходов согласно актов выполненных работ, УПД, накладных и пр., руб.
1	2	3	4	5	6	7
20	Осуществление технологического присоединения энергопринимающих устройств	МОЭСК АО	№ ТП-24-00406 от 28.08.2024 (ДС № ТП-24-00406-001 от 15.05.2025)	2 018 956,80	2 018 956,80	2 018 956,80
21	Подключение к центр. системе холод. Водоснабжения	ГОУП "Мурманскводоканал"	№ 1432/06-24ХВ от 10.09.2024 (ДС № 1)	1 561 371,05	1 535 774,80	
22	Согласование решений	ПАО "РОСТЕЛЕКОМ"	№ 251000095769 от 25.07.2025	5 502,20	5 502,20	5 502,20
23	Услуги по проведению строительного контроля при строительстве объекта блочно-модульной водогрейной котельной г.Мурманск , ул. Смирнова	ФБУ "Росстройконтроль"	№ 6/н от 23.08.2024 (ДС № 1 от 11.11.24, ДС № 2 от 21.11.24, ДС № 3 от 07.02.25, ДС № 4 от 14.04.25)	940 453,10	940 453,10	940 453,10
24	Государственная экспертиза ПД в части проверки достоверности определения сметной стоимости	ГОАУ "УГЭ МО"	№ 0024Д-26/Г51-0178551/75-02 от 02.03.2026 (ДС № 1 от 09.04.26, ДС № 2 от 18.05.26)	293 520,92	293 520,92	0,00
	X	X	X	141 279 711,05	133 751 586,63	58 476 254,17

Информация о договорах, заключенных на реализацию мероприятия КС по модернизации системы теплоснабжения мкр-на Дровяное г. Мурманска с переходом на биотопливо взамен дизельной генерации тепловой энергии

№ п/п	Предмет договора	Контрагент	Реквизиты договора (№, дата)	Сумма договора, руб.	Оплата, руб.	Сумма фактических расходов согласно актов выполненных работ, УПД, накладных и пр., руб.
1	2	3	4	5	6	7
1	Топографическая съемка земельного участка.Мурманск , ул. Прибрежная	ИП Горулева Е.Ф.	№153/Т/2024 от 09.01.2024г.(соглашение о расторжении от 10.06.2025)	26 557,00	26 557,00	26 557,00
2	Проведение инженерных изысканий по объекту: г.Мурманск , ул. Прибрежная	ООО "КОИИП"	№ 544/24 от 14.02.2024 (ДС от 28.06.2024, ДС № 2 от 20.12.2024, ДС от 03.02.2025)	1 310 000,00	1 310 000,00	1 310 000,00
3	Выполнение отчета по инженерно-геодезическим изысканиям (ул.Прибрежная)	ООО "Севертехпроект"	№ 818-2025 от 10.06.2025	70 000,00	0,00	0,00
4	Работы по подготовке площадки для проведения инж-геолог..., ограждение, трубы г.Мурманск , ул. Прибрежная заменено на строительно-монтажные работы	ООО "НЕКСТ" ТСК	№ 10092024 от 09.09.2024 (ДС от 07.11.2024, ДС от 13.12.2024, , от 04.02.2025, ДС от 30.05.2025, ДС от 08.08.2025, ДС от 01.11.2025, ДС от 27.11.2025, ДС от 01.04.2026)	32 432 670,67	38 287 109,28	0,00
5	Проведение тех. обследования помещений.Мурманск , ул. Прибрежная	ООО "НЕКСТ" ТСК	№10062024 от 10.06.2024	450 000,00	450 000,00	450 000,00
6	Создание геодезич.разбивочной основы	ООО "НЕКСТ" ТСК	№ 01112024 от 01.11.2024 (ДС № 1 от 09.01.2026)	160 000,00	160 000,00	160 000,00
7	Разработка проектно-сметной документации	ООО "НТУ"	№ 2/НТУ-ТЛК от 08.04.2024 (ДС от 14.06.2024, ДС от 02.09.2024, ДС № 3 от 09.06.2025, ДС № 4 от 19.03.2026, ДС № 5 от 29.04.2026)	1 196 105,40	569 574,00	0,00

№ п/п	Предмет договора	Контрагент	Реквизиты договора (№, дата)	Сумма договора, руб.	Оплата, руб.	Сумма фактических расходов согласно актов выполненных работ, УПД, накладных и пр., руб.
1	2	3	4	5	6	7
8	Разработка проекта СЗЗ	ООО "СЕВЕРТЕХПРОЕКТ"	№ 842-2025 от 29.08.2025 (ДС № 1 от 22.01.2026)	435 750,00	435 750,00	435 750,00
9	Проведение повторной негосударственной экспертизы проектной документации г.Мурманск , ул. Прибрежная	ООО "КОИН-С"	№ 854-КЭПД/2024 от 27.11.2024 (ДС от 04.12.2024, ДС № 1 от 01.04.2025)	262 500,00	262 500,00	262 500,00
10	Поставка оборудования блочно-модульной котельной БМТК PROTON-900	ООО "ПКФ "СОДИС"	№04/06-24 от 17.06.2024 (ДС от 18.07.2024, ДС от 13.09.2024, ДС от 16.09.2024)	12 824 000,00	12 824 000,00	12 824 000,00
11	Приобретение дымовой трубы.Мурманск , ул. Прибрежная	ООО "УЗДМ"	№ 84/2024 от 26.08.2024 (Спецификация № 1/2024 от 26.08.2024) (ДС № 1 от 08.08.2025 спецификация № 1 в новой редакции)	6 536 000,00	6 536 000,00	6 536 000,00
12	Оборудование	ООО "ВОЛЖСКИЙ КОМПОЗИТ"	№ 2224-БК от 15.04.2025	800 000,00	800 000,00	800 000,00
13	Оборудование (дизельная электростанция)	ООО "ПК "АЗИМУТ"	Д-1093-07-В от 09.07.2025	1 189 500,00	1 189 500,00	1 189 500,00
14	ТМЦ	ООО "СНАБЖЕНИУМ ПЛЮС"	№ 30-09/2025 от 30.09.2025 (ДС № 1 от 30.03.2026)	918 797,74	918 797,74	918 797,74
15	Организация перевозки БМТК PROTON 900	ООО "УЗДМ"	№ 1 от 07.11.2024 (ДС от 18.11.2024)	1 300 000,00	1 300 000,00	1 300 000,00
	Организация доставки Екатеринбург-Мурманск	ООО "УЗДМ"	№ 84/2024 от 26.08.2024	340 000,00	340 000,00	340 000,00
16	Подготовка централизованной системы водоснабжения к подключению	ГОУП "Мурманскводоканал"	№ 1270/06-24ХВ от 05.11.2024 (ДС от 18.11.2024, ДС № 1 от 08.04.2026)	125 964,08	105 314,23	0,00

№ п/п	Предмет договора	Контрагент	Реквизиты договора (№, дата)	Сумма договора, руб.	Оплата, руб.	Сумма фактических расходов согласно актов выполненных работ, УПД, накладных и пр., руб.
1	2	3	4	5	6	7
17	Технологическое присоединение участка.Мурманск , ул. Прибрежная	АО "МОЭСК"	№ ТП-24-00407 от 05.08.2024 (ДС от 21.11.2024)	71 205,60	71 205,60	71 205,60
18	Согласование решений	ПАО "Ростелеком"	№ 251000095769 от 25.07.2025	24 246,20	24 246,20	24 246,20
19	Услуги по проведению строительного контроля при строительстве объекта блочно-модульной водогрейной котельнойг.Мурманск , ул. Прибрежная	ФБУ "Росстройконтроль"	№ б/н от 23.08.2024 (ДС № 1 от 21.11.2024,ДС № 2 от 07.02.2025)	546 254,17	546 254,17	546 254,17
	X	X	X	61 019 550,86	66 156 808,22	27 194 810,71

№ п/п	Предмет договора	Контрагент	Реквизиты договора (№, дата)	Сумма договора, руб.	Оплата по договору										Итого оплачено, руб. (гр. 11+гр.15)	
					за счет средств Капитального гранта						за счет собственных средств					
					Документ-основание для перечисления средств (счет, акт и т.п.)	Направления расходования целевых средств *		№ п/п, дата	дата оплаты	Сумма, руб.	Документ-основание для перечисления средств (счет, акт и т.п.)	№ п/п, дата	дата оплаты	Сумма, руб.		
6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16						
1	Топографическая съемка земельного участка	ИП Горулава Е.Ф.	№ 151/Т/2024 от 09.01.2024 (ДС о расторжении от 10.06.2025)	86 239,50								№ 2 от 15.01.2024	15.01.2024	86 239,50	86 239,50	
				Итого по договору № 151/Т/2024 от 09.01.2024	X	X	X	X	0,00	Итого по договору № 151/Т/2024 от 09.01.2024	X	X	86 239,50			
2	Проведение инженерных изысканий г.Мурманск, ул. Смирнова	ООО "КОИдП"	№ 543/24 от 14.02.24 (ДС от 28.06.2024, ДС от 03.02.2025)	1 100 000,00	Счет № 69 от 18.07.2024г.	0610	0610002	№ 15 от 01.08.2024	05.08.2024	385 000,00					1 100 000,00	
				Счет № 76 от 06.08.2024г.	0610	0610002	№ 18 от 07.08.2024	09.08.2024	330 000,00							
				Счет № 192 от 28.12.2024	0200	0200022	№ 25 от 05.05.2025	07.05.2025	385 000,00							
				Итого по договору № №543/24 от 14.02.2024.	X	X	X	X	1 100 000,00	Итого по договору № №543/24 от 14.02.2024.	X	X	0,00			
3	Работы по определению на местности поворотных точек границ части земельного участка	ИП Горулава Е.Ф.	№ 057/2024 от 21.06.2024	30 000,00								Счет № 27 от 28.06.2024	№ 168 от 16.07.2024	16.07.2024	30 000,00	30 000,00
				Итого по договору № 057/2024 от 21.06.2024	X	X	X	X	0,00	Итого по договору № 057/2024 от 21.06.2024	X	X	30 000,00			
4	Выполнение отчета по инвентарно-топографическим изысканиям (ул.Смирнова)	ООО "Севертехпроект"	№ 819-2025 от 10.06.2025	70 000,00											0,00	
				Итого по договору № 819-2025 от 10.06.2025	X	X	X	X	0,00	Итого по договору № 819-2025 от 10.06.2025	X	X	0,00			
											-	№ 170 от 16.07.2024	16.07.2024	1 000 000,00		
											Счет № 15 от 22.07.2024	№ 184 от 24.07.2024	24.07.2024	400 000,00		
											Счет № 20 от 05.08.2024	№ 201 от 06.08.2024	06.08.2024	500 000,00		
											Счет № 32 от 09.09.2024	№ 259 от 11.09.2024	11.09.2024	1 000 000,00		
											-	№ 290 от 24.09.2024	24.09.2024	1 104 318,74		
											Счет № 38 от 02.10.2024	№ 316 от 08.10.2024	08.10.2024	1 000 000,00		
											Счет № 50 от 25.10.2024	№ 351 от 01.11.2024	01.11.2024	334 758,00		
											-	№ 353 от 05.11.2024	05.11.2024	1 200 000,00		
											-	№ 561 от 17.12.2024	17.12.2024	2 000 000,00		
												№ 196 от 08.04.2025	08.04.2025	2 000 000,00		
												№ 235 от 29.04.2025	29.04.2025	2 000 000,00		

Оплата по договору																		
№ п/п	Предмет договора	Контрагент	Результаты договора (№, дата)	Сумма договора, руб.	за счет средств Капитального гранта						за счет собственных средств							
					Документ-основание для перечисления средств (смет, акт и т.п.)	Направление расходования целевых средств *		№ п/п, дата	дата оплаты	Сумма, руб.	Документ-основание для перечисления средств (смет, акт и т.п.)	№ п/п, дата	дата оплаты	Сумма, руб.				
						Учредительский код	Детализированный код											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16			
5	Подготовка площадки для проведения инспекционно-государственных испытаний ИСПЕИТЕЛЬНО на строительные-монтажные работы (ИС от 19.07.2024, от 13.12.2024)	ООО "НЕКСТ" ТСК	№ 09072024 от 09.07.2024 (ИС от 04.02.25, ДС от 25.04.25, ДС от 03.10.25, ДС от 27.11.25, ДС от 01.04.26)	78 973 948,91								№ 306 от 30.05.2025	30.05.2025	4 000 000,00	72 539 076,74			
												№ 318 от 10.06.2025	10.06.2025	2 000 000,00				
												№ 336 от 17.06.2025	17.06.2025	2 000 000,00				
												№ 341 от 24.06.2025	24.06.2025	2 000 000,00				
												№ 345 от 27.06.2025	27.06.2025	1 000 000,00				
												№ 364 от 04.07.2025	04.07.2025	1 000 000,00				
												№ 377 от 11.07.2025	11.07.2025	2 000 000,00				
												№ 388 от 15.07.2025	15.07.2025	2 000 000,00				
												№ 395 от 22.07.2025	22.07.2025	1 000 000,00				
												№ 407 от 29.07.2025	29.07.2025	1 000 000,00				
												№ 426 от 04.08.2025	04.08.2025	5 000 000,00				
												№ 434 от 13.08.2025	13.08.2025	5 000 000,00				
												№ 462 от 22.08.2025	22.08.2025	5 000 000,00				
												№ 491 от 09.09.2025	09.09.2025	2 000 000,00				
												№ 555 от 07.10.2025	07.10.2025	2 000 000,00				
												№ 662 от 28.11.2025	28.11.2025	6 539 076,74				
												№ 1058 от 01.12.2025	01.12.2025	-3 539 076,74				
												№ 677 от 04.12.2025	04.12.2025	3 000 000,00				
												№ 695 от 09.12.2025	10.12.2025	2 000 000,00				
												№ 770 от 25.12.2025	25.12.2025	1 000 000,00				
												№ 247 от 10.04.2026	15.04.2026	10 000 000,00				
												№ 323 от 15.05.2026	15.05.2026	4 000 000,00				
										Итого по договору №09072024 от 09.07.2024	X	X	X	X		0,00	Итого по договору №09072024 от 09.07.2024	X
6	Создание информационного ресурса	ООО "НЕКСТ" ТСК	№ 12072024 от 12.07.2024	160 000,00							Смет № 16 от 23.03.2026	№ 215 от 01.04.2026	03.04.2026	160 000,00	160 000,00			

№ п/п	Предмет договора	Контрагент	Реквизиты договора (№, дата)	Сумма договора, руб.	Оплата по договору											Итого оплачено, руб. (гр. 11+гр.15)	
					за счет средств Капитального гранта						за счет собственных средств						
					Документ-основание для перечисления средств (счет, акт и т.п.)	Направления расходования целевых средств *		№ п/п, дата	дата оплаты	Сумма, руб.	Документ-основание для перечисления средств (счет, акт и т.п.)	№ п/п, дата	дата оплаты	Сумма, руб.			
						Укрупненный код	Детализированный код										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16		
	Итого по договору №12072024 от 12.07.2024		(ДС № 1 от 09.01.2026)	160 000,00	Итого по договору №12072024 от 12.07.2024	X	X	X	X	0,00	Итого по договору №12072024 от 12.07.2024	X	X	160 000,00	160 000,00		
7	Разработка проектно-сметной документации	ООО "НТУ"	№3/НТУ-ТЛК от 08.04.24 (ДС от 14.06.24, ДС от 02.09.24, ДС № 3 от 19.08.25, ДС № 4 от 26.01.26, ДС № 5 от 29.04.26)	1 904 616,00	Счет № ER-6 от 16.07.2024г	0610	0610002	№ 8 от 23.07.2024	25.07.2024	476 534,00	Счет №ER-3 от 11.04.2024г	№ 66 от 08.05.2024	08.05.2024	430 426,00	906 960,00		
	Итого по договору № 3/НТУ-ТЛК от 08.04.24				Итого по договору № 3/НТУ-ТЛК от 08.04.24	X	X	X	X	476 534,00	Итого по договору № 3/НТУ-ТЛК от 08.04.24	X	X	430 426,00			
8	Разработка проекта санитарно-защитных зон (ул. Смирнова)	ООО "Свертхипроект"	№ 843-2025 от 21.08.2025 (ДС № 1 от 22.01.2026)	435 750,00							Счет № 135 от 05.09.2025	№ 501 от 10.09.2025	10.09.2025	207 500,00	435 750,00		
											Счет № 27 от 13.03.2026	№ 284 от 24.04.2026	27.04.2026	228 250,00			
					Итого по договору № 843-2025 от 21.08.2025	X	X	X	X	0,00	Итого по договору № 843-2025 от 21.08.2025	X	X	435 750,00			
9	Экспертиза ПД (повторная)	ООО "КОИИ-С"	№ 269-КСЭПД2025 от 01.04.2025	262 500,00	Счет № 264 от 01.04.2025	0610	0610001	№ 40 от 21.08.2025	25.08.2025	262 500,00					262 500,00		
					Итого по договору № 269-КСЭПД2025 от 01.04.2025	X	X	X	X	262 500,00	Итого по договору № 269-КСЭПД2025 от 01.04.2025	X	X	0,00			
10	Поставка оборудования блочно-модульной котельной БМТК PROTON-1800	ООО "ПКФ СОДИС"	№22/10-24 от 25.10.24 (ДС № 1 от 05.11.2024, ДС от 04.02.2025, ДС от 20.02.2025, ДС от 03.09.2025)	34 563 900,00	Счет № 39 от 05.11.2024	0610	0610003	№ 25 от 07.11.2024	08.11.2024	23 042 000,00	Счет № 6 от 03.09.2025	№ 520 от 16.09.2025	16.09.2025	2 073 406,25	34 563 900,00		
					Счет № 2 от 25.02.2025	0610	0610003	№ 22 от 11.03.2025	12.03.2025	1 152 100,00							
					Счет № 6 от 03.2025	0300	0300024	№ 46 от 25.09.2025	29.09.2025	8 296 393,75							
					Итого по договору № №22/10-24 от 05.11.24	X	X	X	X	32 490 493,75	Итого по договору № №22/10-24 от 05.11.24	X	X	2 073 406,25			
11	Каркас склада г.Мурманск, ул. Смирнова	ООО "УЗДМ"	№115/2024 от 10.12.2024	1 325 000,00	Счет № ЦБ-1632.1 от 11.12.2024	0610	0610003	№ 42 от 12.12.2024	23.12.2024	662 500,00					1 325 000,00		
					Счет № ЦБ-1632.2 от 05.02.2025	0610	0610003	№ 20 от 25.02.2025	26.02.2025	662 500,00							
					Итого по договору № №115/2024 от 10.12.2024.	X	X	X	X	1 325 000,00	Итого по договору № №115/2024 от 10.12.2024.	X	X	0,00			
12	Строительные материалы г.Мурманск, ул. Смирнова	ООО "ПК "Пирамиды"	№ 26/12-04 от 26.12.2024	1 619 843,00	Счет № 11314 от 26.12.2024	0300	0300022	№ 16 от 20.01.2025	22.01.2025	1 619 843,00					1 619 843,00		
					Итого по договору № №26/12/2024 от 26.12.2024	X	X	X	X	1 619 843,00	Итого по договору № №26/12/2024 от 26.12.2024.	X	X	0,00			
13	Приобретение дымоходной трубы (Спецификация № 2: металлоконструкция, комплект газопроводов)	ООО "УЗДМ"	№ 84/2024 от 26.08.2024 (спецификация № 2 от 20.09.2024), ДС № 2 от 08.08.25 (спецификация № 2 в новой редакции)	5 582 000,00						0,00	Счет №ЦБ 1264.1 от 20.09.2024	№ 282 от 24.09.2024	24.09.2024	2 791 000,00	5 582 000,00		
										Счет № ЦБ-1264.2 от 05.02.2025	№ 59 от 11.02.2025	11.02.2025	2 791 000,00				
					Итого по договору №84/2024 от 26.08.2024 (Спецификация № 2)	X	X	X	X	0,00	Итого по договору №84/2024 от 26.08.2024 (Спецификация № 2)	X	X	5 582 000,00			
14	Оборудование (смазки износительные)	ООО "ВОЛЖСКИЙ КОМПОЗИТ"	№ 2227-ВК от 30.04.2025	3 095 000,00							Счет № 143 от 30.04.2025	№ 255 от 07.05.2025	07.05.2025	1 547 500,00	3 095 000,00		
										Счет № 228 от 18.06.2025	№ 340 от 20.06.2025	20.06.2025	1 547 500,00				
					Итого по договору № 2227-ВК от 30.04.2025	X	X	X	X	0,00	Итого по договору № 2227-ВК от 30.04.2025	X	X	3 095 000,00			

№ п/п	Предмет договора	Контрагент	Реквизиты договора (№, дата)	Сумма договора, руб.	Оплата по договору										Итого оплачено, руб. (гр. 11+гр.15)
					за счет средств Капитального гранта						за счет собственных средств				
					Документ-основание для перечисления средств (счет, акт и т.п.)	Направления расходов целевых средств *		№ п/п, дата	дата оплаты	Сумма, руб.	Документ-основание для перечисления средств (счет, акт и т.п.)	№ п/п, дата	дата оплаты	Сумма, руб.	
						Укрупненный код	Детализированный код								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
15	Оборудование (установка очистки ливневых и производственных вод)	ООО "ПРОМЫШЛЕННАЯ ЭКОЛОГИЯ"	№ 60525 от 06.05.2025	865 000,00							Счет № 60525 от 06.05.2025	№ 259 от 14.05.2025	14.05.2025	432 500,00	865 000,00
											Счет № 60525 от 06.05.2025	№ 319 от 10.06.2025	10.06.2025	432 500,00	
					Итого по договору № 60525 от 06.05.2025	X	X	X	X	0,00	Итого по договору № 60525 от 06.05.2025	X	X	865 000,00	
16	Поставка дождевой электростанции	ООО "ПК "АЗИМУТ"	№ Д-841-05-В от 30.05.2025	2 131 900,00								№ 471 от 26.08.2025	26.08.2025	2 131 900,00	2 131 900,00
					Итого по договору № Д-841-05-В от 30.05.2025	X	X	X	X	0,00	Итого по договору № Д-841-05-В от 30.05.2025	X	X	2 131 900,00	
17	ТМЦ	ООО "СНАБЖЕНИУМ ПЛЮС"	№ 30-09/2025 от 30.09.2025	2 043 861,16							Счет № ЦБ-210 от 29.03.2026	№ 219 от 01.04.2026	03.04.2026	340 002,25	2 043 861,16
											Счет № ЦБ-210 от 29.03.2026	№ 280 от 24.04.2026	27.04.2026	340 002,25	
											Счет № ЦБ-237 от 10.04.2026	№ 254 от 15.04.2026	15.04.2026	93 350,00	
											Счет № ЦБ-211 от 29.03.2026	№ 220 от 01.04.2026	03.04.2026	635 253,33	
											Счет № ЦБ-211 от 29.03.2026	№ 281 от 24.04.2026	27.04.2026	635 253,33	
					Итого по договору № 30-09/2025 от 30.09.2025	X	X	X	X	0,00	Итого по договору № 30-09/2025 от 30.09.2025	X	X	2 043 861,16	
					18	Транспортно-экспедиционные услуги	ООО "ОБЪЕДИНЕНИЕ ВОЛГА"	№ OV/25-0074 от 11.06.2025 (Договор-заказ № 370-00305 от 29.09.2025)	470 000,00						
№ OV/25-0074 от 11.06.2025 (Договор-заказ № 370-00306 от 29.09.2025)	470 000,00										Счет № 328 от 06.10.2025	№ 577 от 15.10.2025	15.10.2025	470 000,00	
№ OV/25-0074 от 11.06.2025 (Договор-заказ № 0764-00034 от 06.10.2025)	470 000,00										Счет № 336 от 13.10.2025	№ 684 от 04.12.2025	04.12.2025	470 000,00	
№ OV/25-0074 от 11.06.2025 (Договор-заказ № 0764-00033 от 06.10.2025)	470 000,00										Счет № 337 от 13.10.2025	№ 685 от 04.12.2025	04.12.2025	470 000,00	
№ OV/25-0074 от 11.06.2025 (Договор-заказ № 0756-00047 от 07.10.2025)	300 000,00										Счет № 338 от 13.10.2025	№ 686 от 04.12.2025	04.12.2025	300 000,00	
Итого по договору № OV/25-0074 от 11/06/2025	2 180 000,00	Итого по договору № OV/25-0074 от 11/06/2025	X	X				X	X	0,00	Итого по договору № OV/25-0074 от 11/06/2025	X	X	2 180 000,00	
19	Подключенные (тех.присоединение) к системе теплоснабжения г.Мурманск, ул. Сисроева	МУП "МУК"	№ 3-2024 от 22.10.24	30 348,41	Счет № 101 от 05.11.2024	0200	0200032	№ 32 от 20.11.2024	22.11.2024	25 796,15	Счет № 85 от 06.10.2025	№ 24 от 20.01.2026	20.01.2026	4 552,26	30 348,41
					Итого по договору №3-2024 от 22.10.2024.	X	X	X	X	25 796,15	Итого по договору №3-2024 от 22.10.2024.	X	X	4 552,26	

№ п/п	Предмет договора	Контрагент	Реквизиты договора (№, дата)	Сумма договора, руб.	Оплата по договору										
					за счет средств Капитального гранта						за счет собственных средств				Итого оплачено, руб. (гр. 11+гр.15)
					Документ-основание для перечисления средств (счет, акт и т.п.)	Направления расходования целевых средств *		№ п/п, дата	дата оплаты	Сумма, руб.	Документ-основание для перечисления средств (счет, акт и т.п.)	№ п/п, дата	дата оплаты	Сумма, руб.	
					Укрупненный код	Детализированный код									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
20	Осуществление технологического присоединения энергопринимающих устройств	МОЭК АО	№ ТП-24-00406 от 28.08.2024 (ДС № ТП-24-00406-001 от 15.05.2025)	2 018 956,80							Счет № 0МДБ-001189 от 28.08.2024	№ 244 от 30.08.2024	30.08.2024	2 018 956,80	2 018 956,80
					Итого по договору № ТП-24-00406 от 28.08.2024	X	X	X	X	0,00	Итого по договору № ТП-24-00406 от 28.08.2024	X	X	2 018 956,80	
21	Подключение к центр. системе холод. водоснабжения	ГООП "Мурманскводоканал"	№ 1432/06-24XB от 10.09.2024 (ДС № 1)	1 561 371,05							Счет № 1270 от 10.09.2024	№ 291 от 25.09.2024	25.09.2024	1 535 774,80	1 535 774,80
					Итого по договору № 1432/06-24XB от 10.09.2024	X	X	X	X	0,00	Итого по договору № 1432/06-24XB от 10.09.2024	X	X	1 535 774,80	
22	Согласование решений	ПАО "РОСТЕЛЕКОМ"	№ 251000095769 от 25.07.2025	5 502,20							Счет № 19 от 07.04.2026	№ 246 от 10.04.2026	15.04.2026	5 502,20	5 502,20
					Итого по договору № 251000095769	X	X	X	X	0,00	Итого по договору № 251000095769	X	X	5 502,20	
23	Услуги по проведению строительного контроля при строительстве объекта блочно-модульной водогрейной котельной г.Мурманск, ул. Смирнова	ФБУ "Росстройконтроль"	№ 6/н от 23.08.2024 (ДС № 1 от 11.11.24, ДС № 2 от 21.11.24, ДС № 3 от 07.02.25, ДС № 4 от 14.04.25)	940 453,10	Счет № 00ГУ006372 от 30.11.2024	0200	0200032	№ 4 от 10.01.2025	13.01.2025	940 453,10					940 453,10
					Счет №00ГУ-006698 от 20.12.2024										
					Итого по договору № 6/н от 23.08.2024	X	X	X	X	940 453,10	Итого по договору № 6/н от 23.08.2024	X	X	0,00	
24	Государственная экспертиза ПД в части проверки достоверности определения сметной стоимости	ГОАУ "УГЭ МО"	№ 0024Д-26/Г51-0178551/75-02 от 02.03.2026 (ДС № 1 от 09.04.26, ДС № 2 от 18.05.26)	293 520,92							Договор № 0024Д-26/Г51-0178551/75-02 от 02.03.2026	№ 125 от 06.03.2026	06.03.2026	293 520,92	293 520,92
					Итого по договору № 0024Д-26/Г51-0178551/75-02 от 02.03.2026	X	X	X	X		Итого по договору № 0024Д-26/Г51-0178551/75-02 от 02.03.2026	X	X	293 520,92	
	X	X	X	141 279 711,05	X	X	X	X	X	38 240 620,00	X	X	X	95 510 966,63	133 751 586,63

Информация об использовании средств Капитального гранта по направлениям расходования

№ п/п	Наименование направления расходования целевых средств	Укрупненный код расходования целевых средств	Утверждено в Сводном, руб.	Исрасходовано на 02.10.2025, руб.	Остаток средств, руб.
1	2	3	4	5	6
1.	Выбытие со счетов авансовых платежей по контрактам (договорам)	0610	26 973 134,00	26 973 134,00	0,00
2.	Закупка работ и услуг (за исключением выплат на капитальные вложения), в том числе на основании договора гражданско-правового характера, исполнителем по которому является физическое лицо или индивидуальный предприниматель	0200	1 351 249,25	1 351 249,25	0,00
3.	Закупка производственных активов, нематериальных активов, материальных запасов и основных средств и прочих активов (за исключением выплат на капитальные вложения), в том числе на основании договора гражданско-правового характера, исполнителем по которому является физическое лицо или индивидуальный предприниматель	0300	9 916 236,75	9 916 236,75	0,00
ИТОГО:		X	38 240 620,00	38 240 620,00	0,00

Информация о расходовании средств на реализацию мероприятий КС по источникам финансирования на модернизацию системы теплоснабжения мкр-на Дровяное г. Мурманска с переходом на биотопливо взамен дизельной генерации тепловой энергии

№ п/п	Предмет договора	Контрагент	Реквизиты договора (№, дата)	Сумма договора, руб.	Оплата по договору										Итого, руб. (гр. 11+гр.15)
					за счет средств Капитального гранта					за счет собственных средств					
					Документ-основание для перечисления средств (счет, акт и т.п.)	Направления расходования целевых средств *		№ п/п, дата	дата оплаты	Сумма, руб.	Документ-основание для перечисления средств (счет, акт и т.п.)	№ п/п, дата	дата оплаты	Сумма, руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	Топографическая съемка земельного участка. Мурманск, ул. Прибрежная	ИП Горюжва Е.Ф.	№153/Т/2024 от 09.01.2024г.(соглашение о расторжении от 10.06.2025)	26 557,00							-	№ 4 от 15.01.2024	15.01.2024	26 557,00	26 557,00
					Итого по договору № 153/Т/2024 от 09.01.2024	X	X	X	X	0,00	Итого по договору № 153/Т/2024 от 09.01.2024	X	X	26 557,00	
2	Проведение инженерных изысканий по объекту: г.Мурманск, ул. Прибрежная	ООО "КОИД"	№ 544/24 от 14.02.2024 (ДС от 28.06.2024, ДС № 2 от 20.12.2024, ДС от 03.02.2025)	1 310 000,00	Счет № 70 от 18.07.2024	0610	0610002	№ 16 от 01.08.2024	05.08.2024	385 000,00		№ 282 от 24.04.2026	27.04.2026	595 000,00	1 310 000,00
					Счет № 77 от 06.08.2024	0610	0610002	№ 19 от 07.08.2024	09.08.2024	330 000,00					
					Итого по договору № 544/24 от 14.02.2024	X	X	X	X	715 000,00	Итого по договору № 544/24 от 14.02.2024	X	X	595 000,00	
3	Выполнение отчета по инженерно-геодезическим изысканиям (ул.Прибрежная)	ООО "Севертехпроект"	№ 818-2025 от 10.06.2025	70 000,00											0,00
					Итого по договору № 818-2025 от 10.06.2025	X	X	X	X	0,00	Итого по договору № 818-2025 от 10.06.2025	X	X	0,00	
4	Работы по подготовке площадки для проведения изысканий, ограждение, трубы г.Мурманск, ул. Прибрежная заменено на строительные-монтажные работы	ООО "НЕКСТ" ТСК	№ 10092024 от 09.09.2024 (ДС от 07.11.2024, ДС от 13.12.2024, от 04.02.2025, ДС от 30.05.2025, ДС от 08.08.2025, ДС от 01.11.2025, ДС от 27.11.2025, ДС от 01.04.2026)	32 432 670,67							Счет № 31 от 09.09.2024	№ 258 от 11.09.2024	11.09.2024	1 000 000,00	38 287 109,28
											Счет № 36 от 20.09.2024	№ 295 от 27.09.2024	27.09.2024	788 760,00	
											-	№ 289 от 24.09.2024	24.09.2024	803 564,55	
											-	№ 359 от 08.11.2024	08.11.2024	2 000 000,00	
											-	№ 373 от 15.11.2024	15.11.2024	6 500 000,00	
											Счет № 35 от 05.05.2025	№ 254 от 06.05.2025	06.05.2025	694 784,73	
												№ 316 от 10.06.2025	10.06.2025	2 000 000,00	
												№ 334 от 17.06.2025	17.06.2025	2 000 000,00	
												№ 531 от 26.09.2025	26.09.2025	5 000 000,00	
												№ 678 от 04.12.2025	04.12.2025	6 500 000,00	
												№ 696 от 09.12.2025	10.12.2025	5 000 000,00	
												№ 288 от 24.04.2026	27.04.2026	5 000 000,00	
												№ 322 от 15.05.2026	15.05.2026	1 000 000,00	
					Итого по договору № 10092024 от 09.09.2024	X	X	X	X	0,00	Итого по договору № 10092024 от 09.09.2024	X	X	38 287 109,28	

№ п/п	Предмет договора	Контрагент	Реквизиты договора (№, дата)	Сумма договора, руб.	Оплата по договору										Итого, руб. (гр. 11+гр.15)
					за счет средств Капитального графта						за счет собственных средств				
					Документ-основание для перечисления средств (счет, акт и т.п.)	Направления расходования целевых средств *		№ п/п, дата	дата оплаты	Сумма, руб.	Документ-основание для перечисления средств (счет, акт и т.п.)	№ п/п, дата	дата оплаты	Сумма, руб.	
						Укрупненный код	Детализированный код								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
5	Проведение тех. обследования помещений.Мурманск, ул. Прибрежная	ООО "НЕКСТ" ТСК	№10062024 от 10.06.2024	450 000,00							Счет №14 от 22.07.2024	№ 183 от 24.07.2024	24.07.2024	450 000,00	450 000,00
					Итого по договору № 10062024 от 10.06.2024	X	X	X	X	0,00	Итого по договору № 10062024 от 10.06.2024	X	X	450 000,00	
6	Создание геодезич.развочной основы	ООО "НЕКСТ" ТСК	№ 01112024 от 01.11.2024 (ДС № 1 от 09.01.2026)	160 000,00							Счет № 15 от 23.03.2026	№ 216 от 01.04.2026	03.04.2026	160 000,00	160 000,00
					Итого по договору № 01112024 от 01.11.2024	X	X	X	X	0,00	Итого по договору № 01112024 от 01.11.2024	X	X	160 000,00	
7	Разработка проектно-сметной документации	ООО "НТУ"	№ 2НТУ-ТЛК от 08.04.2024 (ДС от 14.06.2024, ДС от 02.09.2024, ДС № 3 от 09.06.2025, ДС № 4 от 19.03.2026, ДС № 5 от 29.04.2026)	1 196 105,40	Счет № ER-7 от 16.07.2024	0610	0610002	№ 4 от 19.07.2024	23.07.2024	569 574,00	Счет № ER-2 от 11.04.2024	№ 65 от 08.05.2024	08.05.2024	569 574,00	569 574,00
											№ 96 от 23.04.2025	23.04.2025	-569 574,00		
					Итого по договору № 2НТУ-ТЛК от 08.04.2024	X	X	X	X	569 574,00	Итого по договору № 2НТУ-ТЛК от 08.04.2024	X	X	0,00	
8	Разработка проекта СЗЗ	ООО "СЕВЕРТЕХПРОЕКТ"	№ 842-2025 от 29.08.2025 (ДС № 1 от 22.01.2026)	435 750,00							Счет № 134 от 05.09.2025	№ 502 от 10.09.2025	10.09.2025	207 500,00	435 750,00
											Счет № 21 от 13.02.2026	№ 285 от 24.04.2026	27.04.2026	228 250,00	
					Итого по договору № 842-2025 от 29.08.2025	X	X	X	X	0,00	Итого по договору № 842-2025 от 29.08.2025	X	X	435 750,00	
9	Проведение повторной государственной экспертизы проектной документации г.Мурманск, ул. Прибрежная	ООО "КОИН-С"	№ 854-КСЭПД/2024 от 27.11.2024 (ДС от 04.12.2024, ДС № 1 от 01.04.2025)	262 500,00	Счет № 1941 от 03.12.2024	0610	0610001	№ 37 от 04.12.2024	06.12.2024	250 000,00	Счет № 692 от 08.08.2025	№ 450 от 19.08.2025	19.08.2025	12 500,00	262 500,00
					Итого по договору № 854-КСЭПД/2024 от 27.11.24	X	X	X	X	250 000,00	Итого по договору № 854-КСЭПД/2024 от 27.11.24	X	X	12 500,00	
10	Поставка оборудования блочно-модульной котельной БМК PROTON-900	ООО "ПКФ "СОДИС"	№04/06-24 от 17.06.2024 (ДС от 18.07.2024, ДС от 13.09.2024, ДС от 16.09.2024)	12 824 000,00	Счет № 23 от 16.07.2024	0610	0610003	№ 7 от 23.07.2024	25.07.2024	8 264 400,00					12 824 000,00
					Счет № 37 от 28.10.2024	0300	0300024	№ 23 от 01.11.2024	02.11.2024	4 559 600,00					
					Итого по договору № 04/06-24 от 17.06.2024	X	X	X	X	12 824 000,00	Итого по договору № 04/06-24 от 17.06.2024	X	X	0,00	
11	Привобретение дымовой трубы.Мурманск, ул. Прибрежная	ООО "УЗДМ"	№ 84/2024 от 26.08.2024 (Спецификации № 1/2024 от 26.08.2024) (ДС № 1 от 08.08.2025 спецификация № 1 в новой редакции)	6 536 000,00		9300	9300022	№ 39 от 21.08.2025	25.08.2025	4 349 397,60	Счет № ЛБ-1074.1 от 28.08.2024 (спецификация № 1)	№ 243 от 30.08.2024	30.08.2024	3 268 000,00	6 536 000,00
					Счет № ЛБ-1074.2 от 24.10.2024 (спецификация № 1)						№ 363 от 08.11.2024	08.11.2024	2 110 000,00		
					Счет № ЛБ-1074.3 от 02.12.2024 (спецификация № 1)						№ 448 от 04.12.2024	04.12.2024	1 158 000,00		
					Возмещение за счет КГ						№ 39	21.08.2025	-4 349 397,60		
					Итого по договору № 84/2024 от 26.08.2024 (Спецификации № 1)	X	X	X	X	4 349 397,60	Итого по договору № 84/2024 от 26.08.2024 (Спецификации № 1)	X	X	2 186 602,40	
12	Оборудование	ООО "ВОЛЖСКИЙ КОМПОЗИТ"	№ 2224-БК от 15.04.2025	800 000,00	Счет № 121 от 16.04.2025	0610	0610003	№ 24 от 18.04.2025	22.04.2025	400 000,00					800 000,00
					Счет № 227 от 18.06.2025	0610	0610003	№ 27 от 25.06.2025	27.06.2025	400 000,00					
					Итого по договору № 2224-БК от 15.04.2025	X	X	X	X	800 000,00	Итого по договору № 2224-БК от 15.04.2025	X	X	0,00	

№ п/п	Предмет договора	Контрагент	Реквизиты договора (№, дата)	Сумма договора, руб.	Оплата по договору										Итого, руб. (гр. 11+гр.15)
					за счет средств Капитального гранта					за счет собственных средств					
					Документ-основание для перечисления средств (счет, акт и т.п.)	Направления расхода целевых средств *		№ п/п, дата	дата оплаты	Сумма, руб.	Документ-основание для перечисления средств (счет, акт и т.п.)	№ п/п, дата	дата оплаты	Сумма, руб.	
						Укрупненный код	Детализированный код								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
13	Оборудование (дизельная электростанция)	ООО ТК "АЗИМУТ"	Д-1093-07-В от 09.07.2025	1 189 500,00	Счет 1093-07-В от 09.07.2025	0610	0610003	№ 31 от 17.07.2025	21.07.2025	1 189 500,00					1 189 500,00
					Итого по договору Д-1093-07-В от 09.07.2025	X	X	X	X	1 189 500,00	Итого по договору Д-1093-07-В от 09.07.2025	X	X	0,00	
14	ТМЦ	ООО "СНАБЖЕНИУМ ПЛЮС"	№ 30-09/2025 от 30.09.2025 (ДС № 1 от 30.03.2026)	918 797,74							Счет № ЦБ-210 от 29.03.2026	№ 219 от 01.04.2026	03.04.2026	139 202,20	918 797,74
											№ 280 от 24.04.2026	27.04.2026	139 202,20		
											Счет № ЦБ-211 от 29.03.2026	№ 220 от 01.04.2026	03.04.2026	320 196,67	
											№ 281 от 24.04.2026	27.04.2026	320 196,67		
					Итого по договору № 30-09/2025 от 30.09.2025	X	X	X	X	0,00	Итого по договору № 30-09/2025 от 30.09.2025	X	X	918 797,74	
15	Организация перевозки БМТК PROTON 900	ООО "УЗДМ"	№ 1 от 07.11.2024 (ДС от 18.11.2024 - указан Мончегорск)	1 300 000,00	Счет № ЦБ-1480 от 08.11.2024	0610	0610001	№ 26 от 08.11.2024	12.11.2024	1 300 000,00					1 300 000,00
				Итого по договору №1 от 07.11.2024	X	X	X	X	1 300 000,00	Итого по договору №1 от 07.11.2024	X	X	0,00		
	Организация доставки Екатеринбург-Мурманск	ООО "УЗДМ"	№ 84/2024 от 26.08.2024	340 000,00							Счет № ЦБ-1445 от 29.10.2024г.	№ 259 от 05.11.2024	02.11.2024	340 000,00	340 000,00
				Итого:						0,00	Итого:			340 000,00	
16	Подготовка централизованной системы водоснабжения к подключению	ГОУП "Мурманскводоканал"	№ 1270/06-24ХВ от 05.11.2024 (ДС от 18.11.2024, ДС № 1 от 08.04.2026)	125 964,08	Счет № 1520 от 05.11.2024	0200	0200032	№ 40 от 04.12.2024	06.12.2024	105 314,23					105 314,23
					Итого по договору № 1270/06-24ХВ от 05.11.2024	X	X	X	X	105 314,23	Итого по договору № 1270/06-24ХВ от 05.11.2024	X	X	0,00	
17	Технологическое присоединение участка.Мурманск , ул. Прибрежная	АО "МОЗСК"	№ ТП-24-00407 от 05.08.2024 (ДС от 21.11.2024)	71 205,60							Счет №00МЦБ-001203 от 05.08.2024	№ 215 от 13.08.2024	13.08.2024	71 205,60	71 205,60
					Итого по договору № ТП-24-00407 от 05.08.2024	X	X	X	X	0,00	Итого по договору № ТП-24-00407 от 05.08.2024	X	X	71 205,60	
18	Согласование решений	ПАО "Ростелеком"	№ 251000095769 от 25.07.2025	5 412,00							Счет № 6 от 08.07.2025	№ 376 от 09.07.2025	09.07.2025	5 412,00	24 246,20
	Выдача технических условий	ПАО "Ростелеком"		13 332,00							Счет № 8 от 25.07.2025	№ 424 от 01.08.2025	01.08.2025	13 332,00	
	Согласование решений			5 502,20							Счет № 20 от 07.04.2026	№ 245 от 10.04.2026	15.04.2026	5 502,20	
					24 246,20	Итого по договору № 251000095769	X	X	X	X	0,00	Итого по договору № 251000095769	X	X	
19	Услуги по проведению строительного контроля при строительстве объекта блочно-модульной водогрейной котельнойг.Мурманск , ул. Прибрежная	ФБУ "Ростройконтроль"	№ 6/и от 23.08.2024 (ДС № 1 от 21.11.2024, ДС № 2 от 07.02.2025)	546 254,17	Счет № 000Г"У-006371 от 30.11.2024	0200	0200032	№ 7 от 15.01.2025	17.01.2025	546 254,17					546 254,17
					Счет №00Г"У-006697" от 20.12.2024										
					Итого по договору № 6/и от 23.08.2024	X	X	X	X	546 254,17	Итого по договору № 6/и от 23.08.2024	X	X	0,00	
	X	X	X	61 019 550,86	X	X	X	X	X	22 649 040,00	X	X	X	43 507 768,22	66 156 808,22

№ п/п	Предмет договора	Контрагент	Реквизиты договора (№, дата)	Сумма договора, руб.	Оплата по договору											Итого, руб. (гр. 11+гр.15)
					за счет средств Капитального гранта						за счет собственных средств					
					Документ-основание для перечисления средств (счет, акт и т.п.)	Направление расходования целевых средств *		№ п/п, дата	дата оплаты	Сумма, руб.	Документ-основание для перечисления средств (счет, акт и т.п.)	№ п/п, дата	дата оплаты	Сумма, руб.		
						Укрупненный код	Детализированный код									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	

Информация об использовании средств Капитального гранта по направлениям расходования

№ п/п	Наименование направления расходования целевых средств	Укрупненный код расходования целевых средств	Утверждено в Своденкии, руб.	Израсходовано на 02.10.2025, руб.	Остаток средств, руб.
1	2	3	4	5	6
1.	Выбытие со счетов авансовых платежей по контрактам (договорам)	0610	13 088 474,00	13 088 474,00	0,00
2.	Закупка работ и услуг (за исключением выплат на капитальные вложения), в том числе на основании договора гражданско-правового характера, исполнителем по которому является физическое лицо или индивидуальный предприниматель	0200	651 568,40	651 568,40	0,00
3.	Закупка произведенных активов, нематериальных активов, материальных запасов и основных средств и прочих активов (за исключением выплат на капитальные вложения), в том числе на основании договора гражданско-правового характера, исполнителем по которому является физическое лицо или индивидуальный предприниматель	0300	4 559 600,00	4 559 600,00	0,00
4.	ВОЗМЕЩЕНИЕ (Закупка произведенных активов, нематериальных активов, материальных запасов и основных средств и прочих активов (за исключением выплат на капитальные вложения), в том числе на основании договора гражданско-правового характера, исполнителем по которому является физическое лицо или индивидуальный предприниматель)	9300	4 349 397,60	4 349 397,60	0,00
ИТОГО:		X	22 649 040,00	22 649 040,00	0,00

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МУРМАНСКА

АКТ комиссионного осмотра

«26» июня 2026 г.

г. Мурманск

Комиссия в составе:

Заместитель председателя комитета
по жилищной политике АГМ

М.Н. Орлов

Начальник отдела учета муниципального
имущества и договорных отношений комитета
имущественных отношений г. Мурманска

Н.В. Кузнецова

Заместитель директора

ММКУ «Управление капитального строительства»

И.О. Сахненко

Заместитель директора

ММКУ «Управление капитального строительства»

О.В. Терехина

при участии:

Заместителя генерального директора

ООО «Тепло людям. Кандалакша»

М.М. Идрисова

Главного инженера ООО «Тепло людям. Кандалакша»

В.А. Кириллова

Генерального директора ООО НЕКСТ «ТСК»

И.Н. Рожкова

Провела осмотр:

Объектов производства тепловой энергии по ул. Прибрежной, ул. Юрия Смирнова, создаваемых в рамках реализации концессионного соглашения, заключенного 19.02.2024 между администрацией города Мурманска, Правительством Мурманской области и ООО «Тепло людям. Кандалакша».

При комиссионном осмотре установлено:

1. Котельная по ул. Прибрежной:

В границах земельного участка ул. Прибрежной с кадастровым номером 51:20:0001608:18, выделенного под строительство котельной, выполнены строительно-монтажные работы объекта (на фундамент смонтированы модули котельной, установлены дымовая труба, тягодутьевое оборудование «Циклон»). По информации генерального директора ООО НЕКСТ «ТСК» И.Н. Рожкова котельная подключена ко всем инженерным сетям.

На момент осмотра не завершены работы по ~~не~~присоединению дымовой трубы по присоединению дымовой трубы к котельной через тягодутьевое оборудование «Циклон», по установке ограждения по периметру и благоустройству территории.

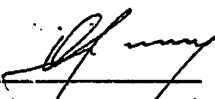
2. Котельная по ул. Юрия Смирнова:

На момент осмотра в границах земельного участка по ул. Юрия Смирнова с кадастровым номером 51:20:0001602:536, выделенного под строительство котельной, выполнены строительно-монтажные работы объекта (на фундамент

смонтированы модули котельной, склад топлива, установлены дымовая труба, тягодутьевое оборудование «Циклон»). По информации генерального директора ООО НЕКСТ «ТСК» И.Н. Рожкова котельная подключена ко всем инженерным сетям.

На момент осмотра не завершены работы по установке ограждения по периметру и благоустройству территории.

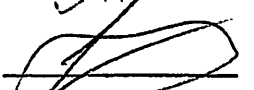
Подписали:



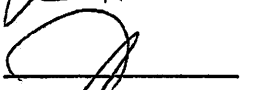
ПОДПИСЬ



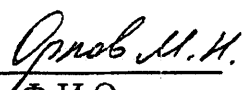
ПОДПИСЬ



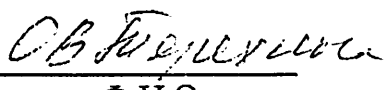
ПОДПИСЬ



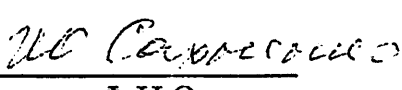
ПОДПИСЬ



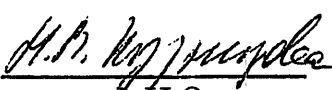
Ф.И.О.



Ф.И.О.



Ф.И.О.



Ф.И.О.