



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МУРМАНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.01.2026

№ 158

О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования город Мурманск, включенных в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2027 год

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Мурманской области от 24.06.2013 № 1629-01-ЗМО «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области», Законом Мурманской области от 24.06.2013 № 1630-01-ЗМО «О специализированной некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Мурманской области», постановлением Правительства Мурманской области от 31.03.2014 № 168-ПП «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2014 - 2043 годы», постановлением Правительства Мурманской области от 10.09.2020 № 626-ПП «Об обеспечении организации и своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области» **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования город Мурманск, включенных в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2026-2028 годы, утвержденный постановлением Правительства Мурманской области от 27.05.2025 № 363-ПП, собственники помещений в

которых в срок, установленный ч. 4 ст. 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества с учетом предложений регионального оператора, на 2027 год согласно приложению.

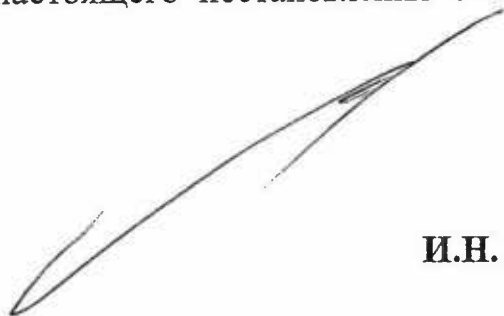
2. Отделу администрирования инфраструктуры и информационных систем администрации города Мурманска (Харлан Я.В.) разместить настоящее постановление с приложением на официальном сайте администрации города Мурманска в сети Интернет.

3. Редакции газеты «Вечерний Мурманск» (Минко К.А.) опубликовать настоящее постановление с приложением.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава
города Мурманска**



И.Н. Лебедев

Приложение
к постановлению администрации
города Мурманска
от 23.01.2026 № 158

Перечень многоквартирных домов, включенных в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2027 год, собственники помещений в которых в срок, установленный ч. 4 ст. 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества с учетом предложений регионального оператора

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Ремонт внутридомовых инженерных систем								Ремонт или замена лифтового оборудования	Ремонт крыши	Ремонт подвалных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	Ремонт фасада	Ремонт фундамента	В том числе:			
		горячего водоснабжения	в т.ч. водоподогревателя(-ей)	холодного водоснабжения	водоотведения	теплоснабжения	в т.ч. индивидуального(ых)-теплового(ых) пункта(-ов)	электроснабжения	газоснабжения						разработка проектной документации	строительный контроль	авторский надзор	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
1	ул. Адмирала флота Лобова, д. 35											✓	✓	✓	✓	✓		
2	ул. Володарского, д. 26						✓								✓	✓		
3	ул. Воровского, д. 11	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓							✓	✓		
4	ул. Генерала Журбы, д. 10						✓								✓	✓		
5	ул. Дзержинского, д. 3											✓		✓	✓	✓		
6	ул. Загородная, д. 7													✓	✓	✓		
7	ул. Капитана Буркова, д. 23						✓								✓	✓		
8	ул. Капитана Егорова, д. 4														✓	✓		
9	ул. Капитана Маклакова, д. 2									✓					✓	✓		
10	ул. Капитана Маклакова, д. 3									✓					✓	✓		
11	ул. Капитана Маклакова, д. 10									✓					✓	✓		
12	ул. Капитана Маклакова, д. 14									✓					✓	✓		
13	ул. Капитана Маклакова, д. 15									✓					✓	✓		
14	ул. Капитана Маклакова, д. 16									✓					✓	✓		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
15	ул. Капитана Маклакова, д. 18									✓					✓	✓	
16	ул. Капитана Маклакова, д. 19									✓					✓	✓	
17	ул. Капитана Маклакова, д. 20									✓					✓	✓	
18	ул. Капитана Маклакова, д. 22									✓					✓	✓	
19	ул. Капитана Маклакова, д. 23									✓					✓	✓	
20	ул. Капитана Маклакова, д. 24									✓					✓	✓	
21	ул. Капитана Маклакова, д. 26									✓					✓	✓	
22	ул. Капитана Маклакова, д. 28									✓					✓	✓	
23	ул. Капитана Маклакова, д. 29									✓					✓	✓	
24	ул. Капитана Маклакова, д. 30									✓					✓	✓	
25	ул. Капитана Маклакова, д. 31									✓					✓	✓	
26	ул. Капитана Маклакова, д. 32									✓					✓	✓	
27	ул. Капитана Маклакова, д. 33									✓					✓	✓	
28	ул. Капитана Маклакова, д. 34									✓					✓	✓	
29	ул. Капитана Маклакова, д. 35									✓					✓	✓	
30	ул. Капитана Маклакова, д. 36									✓					✓	✓	
31	ул. Капитана Маклакова, д. 37									✓					✓	✓	
32	ул. Капитана Маклакова, д. 43									✓					✓	✓	
33	ул. Капитана Маклакова, д. 44									✓					✓	✓	
34	ул. Капитана Маклакова, д. 45									✓					✓	✓	
35	ул. Капитана Маклакова, д. 46									✓					✓	✓	
36	ул. Капитана Маклакова, д. 47									✓					✓	✓	
37	ул. Капитана Маклакова, д. 48									✓					✓	✓	
38	ул. Капитана Маклакова, д. 49									✓					✓	✓	
39	ул. Капитана Маклакова, д. 51									✓					✓	✓	
40	ул. Капитана Маклакова, д. 52									✓					✓	✓	
41	ул. Капитана Орликовой, д. 4									✓					✓	✓	
42	ул. Капитана Орликовой, д. 10									✓					✓	✓	
43	ул. Капитана Орликовой, д. 32									✓					✓	✓	
44	ул. Капитана Орликовой, д. 39									✓					✓	✓	
45	ул. Капитана Орликовой, д. 41									✓					✓	✓	
46	пр-д Капитана Тарана, д. 10										✓				✓	✓	
47	пр-д Капитана Тарана, д. 15										✓				✓	✓	
48	пр. Кольский, д. 31									✓					✓	✓	
49	пр. Кольский, д. 33									✓					✓	✓	
50	ул. Крупской, д. 24									✓					✓	✓	
51	ул. Крупской, д. 40А									✓					✓	✓	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
52	пр. Ленина, д. 92								✓						✓		
53	ул. Мира, д. 13						✓			✓					✓	✓	
54	ул. Мира, д. 15									✓					✓	✓	
55	ул. Мира, д. 17									✓					✓	✓	
56	ул. Павлица Морозова, д. 5 корп. 3										✓				✓	✓	
57	ул. Планерная, д. 3									✓					✓	✓	
58	ул. Полины Осипенко, д. 2									✓					✓	✓	
59	ул. Полины Осипенко, д. 4									✓					✓	✓	
60	ул. Полины Осипенко, д. 6									✓					✓	✓	
61	ул. Полярные Зори, д. 3											✓	✓	✓	✓	✓	
62	ул. Привокзальная, д. 20									✓					✓	✓	
63	ул. Сафонова, д. 20 корп. 2											✓	✓	✓	✓	✓	
64	ул. Свердлова, д. 8 корп. 4										✓		✓	✓	✓	✓	
65	ул. Свердлова, д. 10 корп. 1										✓				✓	✓	
66	ул. Свердлова, д. 10 корп. 2										✓				✓	✓	
67	ул. Свердлова, д. 12 корп. 2										✓				✓	✓	
68	ул. Свердлова, д. 14 корп. 1										✓				✓	✓	
69	ул. Свердлова, д. 16/9										✓				✓	✓	
70	ул. Свердлова, д. 26 корп. 2										✓				✓	✓	
71	ул. Свердлова, д. 30 корп. 2										✓				✓	✓	
72	пр-д Связи, д. 5									✓					✓	✓	
73	пр-д Связи, д. 6									✓					✓	✓	
74	пр-д Связи, д. 7									✓					✓	✓	
75	пр-д Связи, д. 8									✓					✓	✓	
76	пр-д Связи, д. 12									✓					✓	✓	
77	пр-д Связи, д. 13									✓					✓	✓	
78	пр-д Связи, д. 20									✓					✓	✓	
79	ул. Скальная, д. 2									✓					✓	✓	
80	ул. Скальная, д. 4									✓					✓	✓	
81	ул. Скальная, д. 16									✓					✓	✓	
82	ул. Скальная, д. 20									✓					✓	✓	
83	ул. Скальная, д. 22									✓					✓	✓	
84	ул. Скальная, д. 24									✓					✓	✓	
85	ул. Скальная, д. 26									✓					✓	✓	
86	ул. Скальная, д. 33									✓					✓	✓	
87	ул. Скальная, д. 37									✓					✓	✓	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
88	ул. Старостина, д. 1									✓					✓	✓	
89	ул. Старостина, д. 17									✓					✓	✓	
90	ул. Старостина, д. 19									✓					✓	✓	
91	ул. Старостина, д. 21									✓					✓	✓	
92	ул. Старостина, д. 29									✓					✓	✓	
93	ул. Старостина, д. 33									✓					✓	✓	
94	ул. Старостина, д. 45									✓					✓	✓	
95	ул. Старостина, д. 49									✓					✓	✓	
96	ул. Ушакова, д. 5 корп. 1									✓					✓	✓	
97	ул. Челюскинцев, д. 11	✓		✓	✓	✓	✓	✓		✓					✓	✓	
98	ул. Шмидта, д. 1 корп. 3										✓				✓	✓	
99	ул. Юрия Гагарина, д. 1										✓				✓	✓	
100	ул. Юрия Гагарина, д. 3										✓				✓	✓	
101	ул. Юрия Гагарина, д. 4										✓				✓	✓	
102	ул. Юрия Гагарина, д. 9 корп. 4										✓				✓	✓	
103	ул. Юрия Гагарина, д. 25										✓				✓	✓	
104	ул. Приморская, д. 18									✓					✓	✓	
105	ш. Североморское, д. 8	✓		✓	✓	✓	✓	✓							✓	✓	

Примечание: стоимость работ и источники финансирования определены постановлением Правительства Мурманской области от 27.05.2025 № 363-ПП «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области на 2026-2028 годы».