**ПРОТОКОЛ №**

**внеочередного общего собрания собственников помещений**

**в многоквартирном доме № \_\_\_ по ул. (пр.)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**в форме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ голосования**

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_\_г. г. Мурманск*

**«\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_** по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в \_\_\_ часов \_\_ минут состоялось внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № \_\_ по ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в форме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ голосования, в соответствии со статьями 44-48 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ). Голосование проводилось в период с «\_\_» \_\_\_\_\_\_20\_\_ по «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_.

Инициатором общего собрания выступил \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ собственник помещения №\_\_\_, на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. (Для юр. лиц указывается полное наименование, ИНН, ОГРН в соответствии с его учредительными и регистрационными документами).

Председателем общего собрания выступил: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Секретарем общего собрания выступил: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Подсчет голосов проводил: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

На подведении итогов общего собрания собственников помещений присутствовали:

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Кроме того, для участия в общем собрании были приглашены:

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Общее количество голосов собственников помещений составляет 100 %.**

**Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании, в праве распоряжения общедолевой собственностью многоквартирного дома составило:**

доля собственников - физических лиц – \_\_\_\_\_\_\_% (\_\_\_\_\_\_ кв.м.)

доля собственников - юридических лиц – \_\_\_\_\_\_\_% (\_\_\_\_\_\_ кв.м.)

доля собственника - муниципального образования г. Мурманск **–** \_\_\_\_\_\_% (\_\_\_\_\_\_ кв.м.)

Всего количество голосов собственников, принявших участие в голосовании, составило \_\_\_\_\_\_\_\_\_% от общего количества голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

**В соответствии с ч. 3 ст. 45, ч. 1 ст. 46 ЖК РФ общее собрание (не)/правомочно ((не)/имеет кворум).**

**Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома \_\_\_\_\_\_ кв.м.**

**Список приложений к протоколу общего собрания:**

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, содержащий сведения обо всех собственниках помещений в многоквартирном доме с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии) собственников – физ. лиц, полного наименования и ОГРН юр. лиц, номеров принадлежащих им помещений, и реквизитов документов, подтверждающих права собственности на помещения, количества голосов, которым владеет каждый собственник помещения в МКД.

1.1.Реестр членов товарищества собственников недвижимости «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_», содержащий сведения обо всех членах товарищества собственников недвижимости «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии) собственников – физ. лиц, полного наименования и ОГРН юр. лиц, номеров принадлежащих им помещений, и реквизитов документов, подтверждающих права собственности на помещения, количества голосов, которым владеет каждый собственник помещения в МКД.

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений.
2. Реестр вручения собственниками помещений в МКД сообщений о проведении общего собрания, за исключением случая, при котором решением общего собрания предусмотрено, что сообщение о проведении общего собрания размещается в помещении данного дома, определенном таким решением и доступном для всех собственников помещений.
3. Список собственников помещений в многоквартирном доме, их представителей, а также приглашенных, присутствовавших на подведении итогов общего собрания.
4. Доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании *(при наличии таких документов)*.
5. Документы, по которым в ходе рассмотрения вопросов, включенных в повестку дня и поставленных на голосование, принимались решения на общем собрании *(при наличии таких документов)*.
6. Листы решений собственников помещений в многоквартирном доме *(в случае проведения общего собрания в форме очно-заочного или заочного голосования).*

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. **Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.**
2. **Расторжение договора управления с действующей управляющей организацией.**
3. **Выбор способа управления многоквартирным домом – управление товариществом собственников жилья.**
4. **Создание товарищества собственников недвижимости (жилья) «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_».**
5. **Утверждение Устава товарищества собственников недвижимости (жилья) «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_».**
6. **Вступление в товарищество собственников недвижимости (жилья) «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_».**
7. **Возмещение расходов на регистрацию товарищества собственников недвижимости (жилья).**
8. **Утверждение размера платы за содержание жилого помещения.**
9. **Утверждение лица, уполномоченного от имени собственников помещений многоквартирного дома уведомить организацию, ранее управлявшую домом, орган муниципального жилищного контроля, орган регионального государственного жилищного надзора о принятом на собрании решении в течение 5 рабочих дней.**
10. **Утверждение места хранения документов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.**
11. **Утверждение порядка извещения собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний собственников помещений многоквартирного дома, итогах голосования и решениях, принятых на общих собраниях собственников помещений.**

**Повестка дня общего собрания членов товарищества собственников недвижимости (жилья) «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»:**

**1. Избрание правления товарищества собственников недвижимости (жилья) «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_».**

**2. Избрание Председателя правления товарищества собственников недвижимости (жилья) «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» из членов правления.**

**3. Избрание ревизионной комиссии (ревизора) товарищества собственников недвижимости (жилья) «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_».**

**4. Принятие решения о внесении платы за коммунальные услуги непосредственно ресурсоснабжающим организациям, платы за услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами – региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами.**

**5. Утверждение лица, уполномоченного от имени собственников, подать в ИФНС России по г. Мурманску заявление о государственной регистрации юридического лица при создании товарищества собственников недвижимости (жилья) «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_».**

**Количество голосов собственников помещений многоквартирного дома по вопросам повестки дня общего собрания составило:**

По вопросу **№ 1** повестки дня **«Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений».**

Слушали: *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.*

Предложено: «*Избрать председателем общего собрания: собственника помещения № \_\_\_, (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_», секретарем: собственника помещения № \_\_\_, (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»*

Решили: «ЗА» \_\_**,\_\_\_ %** голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

«ПРОТИВ» \_\_\_**,\_\_\_ %** голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» **\_\_\_,\_\_\_ %** голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО (НЕ ПРИНЯТО).

По вопросу **№ 2** повестки дня **«Расторжение договора управления с действующей управляющей организацией».**

Слушали: *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.*

Предложено: *«Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с действующей управляющей организацией».*

Решили: «ЗА» \_\_**,\_\_\_ %** голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

«ПРОТИВ» \_\_\_**,\_\_\_ %** голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» **\_\_\_,\_\_\_ %** голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО (НЕ ПРИНЯТО).

По вопросу № 3 повестки дня **«Выбор способа управления многоквартирным домом - управление товариществом собственников жилья»**

Слушали: *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.*

Предложено: ***«****Выбрать способ управления многоквартирным домом - управление товариществом собственников жилья»*

Решили:«ЗА» \_\_**,\_\_\_ %** голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

«ПРОТИВ» \_\_\_**,\_\_\_ %** голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» **\_\_\_,\_\_\_ %** голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО (НЕ ПРИНЯТО).

По вопросу **№ 4** повестки дня **«Создание товарищества собственников недвижимости (жилья)«\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»»**

Слушали: *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.*

Предложено: *«Создать товарищество собственников недвижимости (жилья) «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_».*

Решили: «ЗА» \_\_**,\_\_\_ %** голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

«ПРОТИВ» \_\_\_**,\_\_\_ %** голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» **\_\_\_,\_\_\_ %** голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО (НЕ ПРИНЯТО).

По вопросу **№ 5** повестки дня **«Утверждение Устава товарищества собственников недвижимости (жилья) «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»»**

Слушали: *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.*

Предложено: *«Утвердить Устав товарищества собственников недвижимости (жилья)»*

Решили: «ЗА» \_\_**,\_\_\_ %** голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

«ПРОТИВ» \_\_\_**,\_\_\_ %** голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» **\_\_\_,\_\_\_ %** голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО (НЕ ПРИНЯТО).

По вопросу **№ 6** повестки дня «**Вступление в товарищество собственников недвижимости (жилья) «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»»**

Слушали: *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.*

Предложено: *«Вступить в товарищество собственников недвижимости (жилья) «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_». Считать голосование по данному вопросу заявлением о вступлении в члены ТСН (жилья)»*

Решили: «ЗА» \_\_**,\_\_\_ %** голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

«ПРОТИВ» \_\_\_**,\_\_\_ %** голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» **\_\_\_,\_\_\_ %** голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО (НЕ ПРИНЯТО).

По вопросу **№ 7** повестки дня **«Возмещение расходов на регистрацию товарищества собственников недвижимости (жилья)»**

Слушали: *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.*

Предложено: «*Уполномочить (Ф.И.О.)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ обратиться в органы местного самоуправления с предложением возместить затраты на регистрацию ТСН (жилья) «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» согласно действующим нормативным актам органов местного самоуправления города Мурманска»*

Решили: «ЗА» \_\_**,\_\_\_ %** голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

«ПРОТИВ» \_\_\_**,\_\_\_ %** голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» **\_\_\_,\_\_\_ %** голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО (НЕ ПРИНЯТО).

По вопросу **№ 8** повестки дня **«Утверждение размера платы за содержание жилого помещения»**

Слушали: *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.*

Предложено: *«Утвердить размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме в размере \_\_\_ рублей \_\_\_ копеек с одного квадратного метра общей площади помещений, находящихся в собственности каждого собственника помещений в доме»*

Решили: «ЗА» \_\_**,\_\_\_ %** голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

«ПРОТИВ» \_\_\_**,\_\_\_ %** голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» **\_\_\_,\_\_\_ %** голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО (НЕ ПРИНЯТО).

По вопросу **№ 9** повестки дня **«Утверждение лица, уполномоченного от имени собственников помещений многоквартирного дома уведомить организацию, ранее управлявшую домом, орган муниципального жилищного контроля, орган регионального государственного жилищного надзора о принятом на собрании решении в течение 5 рабочих дней.**

Слушали: *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.*

Предложено: *«Утвердить лицом, уполномоченным от имени собственников помещений многоквартирного дома уведомить организацию, ранее управлявшую домом, орган муниципального жилищного контроля, орган регионального государственного жилищного надзора о принятом на собрании решении в течение 5 рабочих дней».*

Решили: «ЗА» \_\_**,\_\_\_ %** голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

«ПРОТИВ» \_\_\_**,\_\_\_ %** голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» **\_\_\_,\_\_\_ %** голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

По вопросу **№ 10** повестки дня «**Утверждение места хранения документов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома»**

Слушали: *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.*

Предложено: «*Утвердить место хранения документов данного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»*

Решили: «ЗА» \_\_**,\_\_\_ %** голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

«ПРОТИВ» \_\_\_**,\_\_\_ %** голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» **\_\_\_,\_\_\_ %** голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО (НЕ ПРИНЯТО).

По вопросу **№ 11** повестки дня «**Утверждение порядка извещения собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний собственников помещений многоквартирного дома, итогах голосования и решениях, принятых на общих собраниях собственников помещений»**

Слушали: *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.*

Предложено: *«Утвердить порядок извещения собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний собственников помещений и членов ТСН (жилья) многоквартирного дома, итогах голосования и решениях, принятых на общих собраниях путем размещения соответствующих сообщений на информационных досках подъездов, муниципальное образование г. Мурманск – путем направления уведомлений заказными письмами»*

Решили: «ЗА» \_\_**,\_\_\_ %** голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

«ПРОТИВ» \_\_\_**,\_\_\_ %** голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» **\_\_\_,\_\_\_ %** голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО (НЕ ПРИНЯТО).

**Таблица распределения голосов собственников помещений, принявших участие**

**в общем собрании.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | № кв. | ФИО | | | | | | Площадь помещения (кв.м.) \*доля в праве собственности | | | | Доля в общем имуществе многоквартирного дома (%) | Вопросы на повестке дня | | | | | | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |  |  |  |  |
| 1 |  |  | | | | | |  | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  | | | | | |  | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  | . | | | | | |  | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 |  |  | | | | | |  | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 |  |  | | | | | |  | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6 |  |  | | | | | |  | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 7 |  |  | | | | | |  | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 8 |  |  | | | | | |  | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 9 |  |  | | | | | |  | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 10 |  |  | | | | | |  | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 11 |  |  | | | | | |  | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 12 |  |  | | | | | |  | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 13 |  |  | | | | | |  | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 14 |  |  | | | | | |  | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 15 |  |  | | | | | |  | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 16 |  |  | | | | | |  | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 17 |  |  | | | | | |  | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | *% голосов от общего кол-ва голосов собственников помещений многоквартирного дома* | | | | | | | | | | *"ЗА"* |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | *"ПРОТИВ"* |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | *"ВОЗД"* |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | | | | | |  | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | *% голосов от кол-ва голосов, принявших участие в голосовании* | | | | | | | | | | *"ЗА"* |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | *"ПРОТИВ"* |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | *"ВОЗД"* |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | | | | | |  | | | |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | |  | |  | |  | | |  | |
|  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  | |  |  |  | | --- | --- | --- | | *КВОРУМ* | | ***\_\_\_\_\_\_\_ %*** | |  |  |  | | *ПЛОЩАДЬ в голосовании* | | ***\_\_\_\_\_\_\_(м.кв.)*** | |  |  |  | | *Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома* |  | ***\_\_\_\_\_\_\_(м.кв.)*** | | | | | | | | | | | | | | | |  |  | |  | |  | |  |  | |

**По итогам \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ голосования общего собрания собственников помещений многоквартирного дома собственниками помещений приняты решения:**

1. «*Избрать председателем общего собрания: собственника помещения № \_\_\_, (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_», секретарем: собственника помещения № \_\_\_, (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_».*
2. *«Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с действующей управляющей организацией».*
3. ***«****Выбрать способ управления многоквартирным домом - управление товариществом собственников жилья».*
4. *«Создать товарищество собственников недвижимости (жилья) «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_».*
5. *«Утвердить Устав товарищества собственников недвижимости (жилья) «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»».*
6. *«Вступить в товарищество собственников недвижимости (жилья) «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_».*
7. *«Уполномочить (Ф.И.О.)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ обратиться в органы местного самоуправления с предложением возместить затраты на регистрацию ТСН (жилья) «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» согласно действующим нормативным актам органов местного самоуправления города Мурманска».*
8. *«Утвердить размер платы за содержание жилого помещения в размере \_\_\_ рублей \_\_\_ копеек с одного квадратного метра общей площади жилого помещения».*
9. *«Утвердить лицом, уполномоченным от имени собственников помещений многоквартирного дома уведомить организацию, ранее управлявшую домом, орган муниципального жилищного контроля, орган регионального государственного жилищного надзора о принятом на собрании решении в течение 5 рабочих дней».*
10. «*Утвердить место хранения документов данного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_».*
11. *«Утвердить порядок извещения собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний собственников помещений и членов ТСН (жилья) многоквартирного дома, итогах голосования и решениях, принятых на общих собраниях путем размещения соответствующих сообщений на информационных досках подъездов, муниципальное образование г. Мурманск – путем направления уведомлений заказными письмами»*

**Данные протокола удостоверяю:**

Председатель общего собрания: \_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подсчет голосов осуществляли \_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Количество голосов членов товарищества собственников недвижимости (жилья) «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» составило:**

По вопросу **№ 1** повестки дня «**Избрание правления товарищества собственников недвижимости (жилья) «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»»**

Слушали: *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.*

Предложено: «*Избрать Правление товарищества собственников недвижимости (жилья) в составе: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»*

Решили: «ЗА» \_\_**,\_\_\_ %** голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

«ПРОТИВ» \_\_\_**,\_\_\_ %** голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» **\_\_\_,\_\_\_ %** голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО (НЕ ПРИНЯТО).

По вопросу **№ 2** повестки дня **«Избрание Председателя правления товарищества собственников недвижимости (жилья) «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» из членов правления**».

Слушали: *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

Предложено: «*Избрать Председателем правления :\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»*

Решили: «ЗА» \_\_**,\_\_\_ %** голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

«ПРОТИВ» \_\_\_**,\_\_\_ %** голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» **\_\_\_,\_\_\_ %** голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО (НЕ ПРИНЯТО).

По вопросу **№ 3** повестки дня **«Избрание ревизионной комиссии (ревизора) товарищества собственников недвижимости (жилья) «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»**

Слушали: *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.*

Предложено: *«Избрать ревизионную комиссию в составе:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»*

Решили: «ЗА» \_\_**,\_\_\_ %** голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

«ПРОТИВ» \_\_\_**,\_\_\_ %** голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» **\_\_\_,\_\_\_ %** голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО (НЕ ПРИНЯТО).

По вопросу **№ 4** повестки дня **«Принятие решения о внесении платы за коммунальные услуги непосредственно ресурсоснабжающим организациям, платы за услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами – региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами»**

Слушали: *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.*

Предложено: «*Вносить плату за коммунальные услуги непосредственно ресурсоснабжающим организациям с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г., плату за услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами – региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г.»*

Решили: «ЗА» \_\_**,\_\_\_ %** голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

«ПРОТИВ» \_\_\_**,\_\_\_ %** голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» **\_\_\_,\_\_\_ %** голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО (НЕ ПРИНЯТО).

По вопросу **№ 5** повестки дня **«Утверждение лица, уполномоченного от имени собственников, подать в ИФНС России по г. Мурманску заявление о государственной регистрации юридического лица при создании товарищества собственников недвижимости (жилья) «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»».**

Слушали: *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.*

Предложено: «*Утвердить \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ подать в ИФНС России по г. Мурманску заявление о государственной регистрации юридического лица при создании ТСН (жилья) «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_».*

Решили: «ЗА» \_\_**,\_\_\_ %** голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

«ПРОТИВ» \_\_\_**,\_\_\_ %** голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» **\_\_\_,\_\_\_ %** голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО (НЕ ПРИНЯТО).

**Таблица распределения голосов членов товарищества собственников жилья «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_», принявших участие в общем собрании.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | № кв. | ФИО | Площадь помещения (кв.м.) \*доля в праве собственности | Доля в общем имуществе многоквартирного дома (%) | Вопросы повестки дня: | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | | 2 | | 3 | | | 4 | | | | 5 | | | |
| 1 |  |  |  |  |  | |  | |  | | |  | | | |  | | | |
| 2 |  |  |  |  |  | |  | |  | | |  | | | |  | | | |
| 3 |  | . |  |  |  | |  | |  | | |  | | | |  | | | |
| 4 |  |  |  |  |  | |  | |  | | |  | | | |  | | | |
| 5 |  |  |  |  |  | |  | |  | | |  | | | |  | | | |
| 6 |  |  |  |  |  | |  | |  | | |  | | | |  | | | |
| 7 |  |  |  |  |  | |  | |  | | |  | | | |  | | | |
| 8 |  |  |  |  |  | |  | |  | | |  | | | |  | | | |
| 9 |  |  |  |  |  | |  | |  | | |  | | | |  | | | |
| 10 |  |  |  |  |  | |  | |  | | |  | | | |  | | | |
| 11 |  |  |  |  |  | |  | |  | | |  | | | |  | | | |
| 12 |  |  |  |  |  | |  | |  | | |  | | | |  | | | |
| 13 |  |  |  |  |  | |  | |  | | |  | | | |  | | | |
| 14 |  |  |  |  |  | |  | |  | | |  | | | |  | | | |
| 15 |  |  |  |  |  | |  | |  | | |  | | | |  | | | |
| 16 |  |  |  |  |  | |  | |  | | |  | | | |  | | | |
| 17 |  |  |  |  |  | |  | |  | | |  | | | |  | | | |
|  |  | *% голосов от общего кол-ва голосов членов ТСЖ* | | *"ЗА"* |  | |  | |  | | |  | | | |  | | | |
|  |  | *"ПРОТИВ"* |  | |  | |  | | |  | | | |  | | | |
|  |  | *"ВОЗД"* |  | |  | |  | | |  | | | |  | | | |
|  |  |  |  |  |  | |  | |  | | |  | | | |  | | | |
|  |  | *% голосов от кол-ва голосов принявших участие в голосовании* | | *"ЗА"* |  | |  | |  | | |  | | | |  | | | |
|  |  | *"ПРОТИВ"* |  | |  | |  | | |  | | | |  | | | |
|  |  | *"ВОЗД"* |  | |  | |  | | |  | | | |  | | | |
|  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |
|  |  | |  |  |  | | --- | --- | --- | | *КВОРУМ* | | ***\_\_\_\_\_\_\_ %*** | |  |  |  | | *ПЛОЩАДЬ в голосовании* | | ***\_\_\_\_\_\_\_(м.кв.)*** | |  |  |  | | *Общая площадь членов ТСЖ «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»* |  | ***\_\_\_\_\_\_\_(м.кв.)*** | | | | | | | | | |  | |  | |  | |  | |  | | |  |

**По итогам \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ голосования общего собрания членов товарищества собственников недвижимости (жилья) «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» членами товарищества собственников жилья приняты решения:**

1.*Избрать Правление товарищества собственников недвижимости (жилья) в составе:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.*

*2.Избрать Председателем правления товарищества собственников недвижимости (жилья): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.*

*3.Избрать ревизионную комиссию в составе: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.*

*4. Вносить плату за коммунальные услуги непосредственно ресурсоснабжающим организациям с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г., плату за услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами – региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.»*

*5. Утвердить \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ подать в ИФНС России по г. Мурманску заявление о государственной регистрации юридического лица при создании ТСН (жилья) «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_».*

**Данные протокола удостоверяю:**

Председатель общего собрания: \_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подсчет голосов осуществляли \_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Собственники помещений, проголосовавшие за принятие решений о создании ТСЖ и утверждении его устава:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№. пом.** | **Ф.И.О.** | **Подпись** |
| **1** |  |  |
| **2** |  |  |
| **3** |  |  |
| **4** |  |  |
| **5** |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

**Приложение № 1**

**к протоколу № \_\_ годового/внеочередного общего**

**собрания собственников помещений**

**многоквартирного дома № \_\_ по ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, содержащий сведения обо всех собственниках помещений в многоквартирном доме с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии) собственников – физ. лиц, полного наименования и ОГРН юр. лиц, номеров принадлежащих им помещений, и реквизитов документов, подтверждающих права собственности на помещения, количества голосов, которым владеет каждый собственник помещения в МКД.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **п/п** | **№ пом.** | **ФИО собственника или наименование**  **юр. лица** | **Наименование реквизитов документов, подтверждающих право собственности** | **Площадь помещения, (кв.м.)** | **Кол-во голосов собственников, (%)** |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | **Итого:** | **Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома \_\_\_\_\_\_\_ м.кв.** | **100%** |

**Приложение № 1.1**

**к протоколу № \_\_ годового/внеочередного общего**

**собрания членов товарищества собственников**

**жилья «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»**

**Реестр членов товарищества собственников жилья «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_», содержащий сведения обо всех членах товарищества собственников жилья «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии) собственников – физ. лиц, полного наименования и ОГРН юр. лиц, номеров принадлежащих им помещений, и реквизитов документов, подтверждающих права собственности на помещения, количества голосов, которым владеет каждый собственник помещения в МКД.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **п/п** | **№ пом.** | **ФИО члена ТСЖ или наименование**  **юр. лица члена ТСЖ** | **Наименование реквизитов документов, подтверждающих право собственности** | **Площадь помещения, (кв.м.)** | **Кол-во голосов члена ТСЖ, (%)** |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | **Итого:** | **Общая площадь членов ТСЖ \_\_\_\_\_\_\_\_м.кв.** | **100%** |

**Приложение №2**

**к протоколу № \_\_ годового/внеочередного общего**

**собрания собственников помещений**

**многоквартирного дома № \_\_ по ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений**

**Приложение №3**

**к протоколу № \_\_ годового/внеочередного общего**

**собрания собственников помещений**

**многоквартирного дома № \_\_ по ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Реестр вручения собственниками помещений в МКД сообщений о проведении общего собрания.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **п/п** | **№**  **пом.** | **ФИО собственника или представителя** | **Способ вручения** | **Дата** |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

*Реестр не прикладывается, если решением общего собрания собственников помещений предусмотрено, что сообщение о проведении общего собрания размещается в помещении данного дома, определенном таким решением и доступном для всех собственников помещений в данном доме.*

**Приложение №4**

**к протоколу № \_\_ годового/внеочередного общего**

**собрания собственников помещений**

**многоквартирного дома № \_\_ по ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Список собственников помещений в многоквартирном доме, их представителей, а также приглашенных, присутствовавших на подведении итогов общего собрания.** *(прикладывается, если количество присутствовавших и приглашенных составляло более 15 человек)*

**Список присутствующих собственников помещений на общем собрании**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **п/п** | **№ пом** | **ФИО собственника или наименование**  **юр. лица** | **Наименование реквизитов документов подтверждающих право собственности** | **Площадь помещения (кв.м.)** | **Кол-во голосов собственников (%)** | **Подпись** |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

**Список приглашенных лиц для участия в общем собрании**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **п/п** | **ФИО приглашенного или наименование**  **юр. лица** | **Цель участия в общем собрании** | **Подпись** |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

**Приложение № 5**

**к протоколу № \_\_ годового/внеочередного общего**

**собрания собственников помещений**

**многоквартирного дома № \_\_ по ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании.**

**Приложение № 6**

**к протоколу № \_\_ годового/внеочередного общего**

**собрания собственников помещений**

**многоквартирного дома № \_\_ по ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Документы, по которым в ходе рассмотрения вопросов, включенных в повестку дня и поставленных на голосование, принимались решения на общем собрании.**

**Приложение № 7**

**к протоколу № \_\_ годового/внеочередного общего**

**собрания собственников помещений**

**многоквартирного дома № \_\_ по ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Листы решений собственников помещений в многоквартирном доме в случае проведения общего собрания в форме очно-заочного или заочного голосования.**