

Приложение
к постановлению администрации
города Мурманска
от 12.07.2021 № 1853

Порядок приема и отбора предложений заинтересованных лиц
для включения дворовых территорий в перечень дворовых территорий,
в отношении которых планируется выполнение мероприятий
по ямочному ремонту дворовых проездов в 2021 году

1. Общие положения

1.1. Настоящий порядок приема и отбора предложений заинтересованных лиц для включения дворовых территорий в перечень дворовых территорий, в отношении которых планируется выполнение мероприятий по ямочному ремонту дворовых проездов в 2021 году (далее – Порядок), разработан в целях отбора предложений для включения дворовых территорий в перечень дворовых территорий, в отношении которых планируется выполнение мероприятий по ямочному ремонту дворовых проездов в 2021 году (далее – Перечень) из числа дворовых территорий, включенных на 2023 - 2024 годы в адресный перечень муниципальной программы города Мурманска «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования город Мурманск» на 2018 - 2024 годы, утвержденной постановлением администрации города Мурманска от 05.12.2017 № 3875 (далее – Муниципальная программа).

1.2. В Порядке используются следующие основные понятия и определения:

- дворовые территории – совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам;

- предложение – предложение заинтересованных лиц о включении дворовой территории в Перечень;

- заинтересованные лица – лица, осуществляющие на территории муниципального образования город Мурманск деятельность по управлению/обслуживанию многоквартирных домов (управляющие/обслуживающие организации (юридические лица, индивидуальные предприниматели), товарищества собственников недвижимости в виде товариществ собственников жилья, жилищные кооперативы, или иные специализированные потребительские кооперативы).

1.3. Прием предложений заинтересованных лиц для включения дворовых территорий в Перечень осуществляется комитетом по жилищной политике администрации города Мурманска (далее - Комитет).

1.4. Предложения принимаются Комитетом по адресу: 183038, город Мурманск, ул. Профсоюзов, дом 20, в рабочие дни: понедельник - четверг с 9.00 до 17.30, пятница и предпраздничные дни - с 9.00 до 16.00; перерыв с 13.00 до 14.00; e-mail: comzkr@citymurmansk.ru.

1.5. Информирование заинтересованных лиц о начале и сроках подачи предложений проводится путем размещения на официальном сайте администрации города Мурманска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет во вкладке «Комитет по жилищной политике/Информация для управляющих организаций/Новости» извещения о начале подачи предложений.

2. Условия и порядок представления предложений

2.1. Для включения дворовой территории в Перечень должны быть соблюдены следующие условия:

2.1.1. Дворовая территория, в отношении которой подается предложение, включена в Муниципальную программу.

2.1.2. В отношении дворовой территории, предлагаемой к включению в Перечень, отсутствует вступивший в законную силу и не исполненный судебный акт о понуждении заинтересованного лица к выполнению работ по благоустройству (ремонту) дворовой территории.

2.1.3. Объем ямочного ремонта дворового проезда не должен превышать 30% от общей площади асфальтобетонного покрытия дворового проезда. При этом параметры поврежденного участка дворового проезда, в отношении которого планируется выполнение мероприятий по ямочному ремонту дворовых проездов, в соответствии с «ГОСТ Р 50597-2017. Национальный стандарт Российской Федерации. Дороги автомобильные и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения. Методы контроля», утвержденным приказом Росстандарта от 26.09.2017 № 1245-ст, должны быть длиной не менее 15 см, глубиной не менее 5 см.

2.2. Не подлежат включению в Перечень дворовые территории:

2.2.1. Включенные в Муниципальную программу на 2022 год для проведения работ по благоустройству (ремонту) дворовой территории.

2.2.2. В отношении которых выполнен капитальный ремонт асфальтобетонного покрытия и не истек срок гарантийных обязательств.

2.3. Предложение подается заинтересованным лицом в Комитет по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку.

К предложению прилагаются следующие документы:

а) копия плана придомового земельного участка с его экспликацией из технического паспорта многоквартирного дома (при отсутствии – кадастровый паспорт дворовой территории);

б) дефектная ведомость объемов и видов работ по ямочному ремонту дворовых проездов с описанием каждого из поврежденных участков асфальтобетонного покрытия дворовых проездов, в отношении которых планируется выполнение мероприятий по ямочному ремонту дворовых проездов, оформленная по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку.

Объем ямочного ремонта дворового проезда не должен превышать 30% от общей площади асфальтобетонного покрытия дворового проезда.

Параметры любого из поврежденных участков асфальтобетонного покрытия дворовых проездов, в отношении которых планируется выполнение мероприятий по ямочному ремонту дворовых проездов, включаемых в дефектную ведомость, должны быть длиной не менее 15 см, глубиной не менее 5 см.

К дефектной ведомости прилагается:

– схема дворовой территории, на которой с привязкой к местности, позволяющей определить расположение поврежденного участка дворового проезда, нанесены, пронумерованы поврежденные участки асфальтобетонного покрытия дворового проезда;

– фотоматериалы, фиксирующие каждый из поврежденных участков асфальтобетонного покрытия дворовых проездов, позволяющие определить расположение поврежденного участка.

В предложении указывается опись документов, прилагаемых к предложению.

Предложение с приложенными документами должно быть прошито, пронумеровано и заверено заинтересованным лицом.

2.4. Ответственность за достоверность представленных сведений несет заинтересованное лицо.

2.5. В отношении одной дворовой территории может быть подано одно предложение о включении дворовой территории в Перечень.

3. Порядок рассмотрения и проверки предложений

3.1. Дворовые территории, работы по ямочному ремонту дворовых проездов которых в 2020 году не выполнены, включаются в Перечень в первоочередном порядке без необходимости предоставления предложений заинтересованных лиц.

3.2. Комитет рассматривает представленные предложения на соответствие их требованиям п. 2.1- 2.3, п. 2.5 настоящего Порядка в срок не более двух рабочих дней со дня поступления их в Комитет и формирует Перечень.

3.3. В случае выявления несоответствия представленных предложений Порядку, Комитет в срок не позднее одного рабочего дня после выявления несоответствий возвращает документы заинтересованному лицу.

3.4. После устранения недостатков заинтересованное лицо до окончания срока подачи предложений вправе повторно направить предложения для

включения в Перечень. Рассмотрение представленных повторно предложений осуществляется в порядке, установленном п. 3.2 настоящего Порядка.

3.5. Документы, поступившие после срока подачи предложений, рассмотрению не подлежат и возвращаются в адрес заинтересованного лица.

3.6. Сформированный Перечень и копии поступивших предложений заинтересованных лиц Комитет направляет в Комитет по развитию городского хозяйства администрации города Мурманска не позднее 21.07.2021.

3.7. Комитет по развитию городского хозяйства администрации города Мурманска в соответствии с поступившим сформированным Перечнем и предложениями заинтересованных лиц, составляет сметные расчеты выполнения работ по ямочному ремонту дворовых проездов, включенных в Перечень и направляет их в Комитет в срок не позднее 26.07.2021.

3.8. Комитет не позднее 28.07.2021 направляет в администрацию города Мурманска заявку по форме согласно приложению к Правилам предоставления субсидий в виде имущественного взноса в целях финансового обеспечения деятельности автономной некоммерческой организации «Центр городского развития Мурманской области» (приложение № 7 к Программе Мурманской области «Формирование современной городской среды Мурманской области», утвержденной постановлением Правительства Мурманской области от 28.08.2017 № 430-ПП) и необходимый пакет документов.

Приложение № 1
к Порядку

Предложение

о включении дворовой территории в перечень дворовых территорий, в отношении которых планируется выполнение мероприятий по ямочному ремонту дворовых проездов

Ознакомившись с порядком приема и отбора предложений заинтересованных лиц для включения дворовых территорий в перечень дворовых территорий, в отношении которых планируется выполнение мероприятий по ямочному ремонту дворовых проездов, прошу рассмотреть вопрос о включении дворовой территории, расположенной по адресу: г. Мурманск, _____

(адрес многоквартирного дома)

в перечень дворовых территорий, расположенных на территории муниципального образования город Мурманск, в отношении которых планируется выполнение мероприятий по ямочному ремонту дворовых проездов.

Информация о заинтересованном лице:

(наименование юридического лица/индивидуального предпринимателя, ИНН, Ф.И.О. должностного лица/индивидуального предпринимателя)

– в отношении дворовой территории не имеется вступившего в законную силу и не исполненного судебного акта о понуждении заинтересованного лица к выполнению работ по благоустройству (ремонту) дворовой территории;

– дворовая территория включена в муниципальную программу города Мурманска «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования город Мурманск» на 2018 - 2024 годы, утвержденной постановлением администрации города Мурманска от 05.12.2017 № 3875.

Опись документов

№ п/п	Наименование документа	Количество листов
1		
2		
3		

Приложение № 2
к Порядку

Дефектная ведомость
объемов и видов работ по ямочному ремонту дворовых проездов,
расположенных на дворовой территории многоквартирного дома по адресу:

г. Мурманск, _____.

Комиссия в составе:

- представитель заинтересованного лица (не менее двух представителей),

(наименование юридического лица/индивидуального предпринимателя)

(должность, Ф.И.О. представителя)

(должность, Ф.И.О. представителя)

произвела осмотр технического состояния дворовой территории
многоквартирного дома по адресу: _____

и установила следующее:

1. Общая площадь асфальтобетонного покрытия дворовой территории –
_____ м²

2. Необходим ямочный ремонт асфальтобетонного покрытия

(указывается количество поврежденных участков)

поврежденного(ых) участка(ов) дворового(ых) проезда(ов), указанного(ых) на
прилагаемой схеме.

3. Общая площадь указанного(ых) на схеме (плане придомового
земельного участка) _____ поврежденного(ых) участка(ов) асфальтобетонного
покрытия дворового(ых) проезда(ов) составляет _____ м², что составляет _____% от
общей площади асфальтобетонного покрытия дворовой территории.

Наименование вида работ	Ед. изм.	Объем работ
Поврежденный участок № ____ дворового проезда. Площадь ямочного ремонта (повреждений) _____ м ² (указывается № поврежденного участка дворового проезда на прилагаемой схеме, в отношении которого планируется выполнение мероприятий по ямочному ремонту, а также площадь ямочного ремонта (повреждений))		
Разборка асфальтобетонного покрытия*	м ² асфальтобетонного покрытия	
Устройство щебеночного основания*	м ²	
Розлив вяжущих материалов (расход битума – по 0,03 т на 100 м ²)	т	
Устройство однослойного асфальтобетонного покрытия проезжей части толщиной 7 см из асфальтобетонной смеси тип Б марка П*	м ² покрытия	

Наименование вида работ	Ед. изм.	Объем работ
Устройство однослойного асфальтобетонного покрытия тротуара толщиной 5 см из асфальтобетонной смеси тип Б марка П*	м ² покрытия	
Поврежденный участок № ____ дворового проезда. Площадь ямочного ремонта (повреждений) ____ м ² (указывается № поврежденного участка дворового проезда на прилагаемой схеме, в отношении которого планируется выполнение мероприятий по ямочному ремонту, а также площадь ямочного ремонта (повреждений))		
Разборка асфальтобетонного покрытия*	м ² асфальтобетонного покрытия	
Устройство щебеночного основания*	м ²	
Розлив вяжущих материалов (расход битума – по 0,03 т на 100 м ²)	т	
Устройство однослойного асфальтобетонного покрытия проезжей части толщиной 7 см из асфальтобетонной смеси тип Б марка П*	м ² покрытия	
Устройство однослойного асфальтобетонного покрытия тротуара толщиной 5 см из асфальтобетонной смеси тип Б марка П*	м ² покрытия	

* Площадь разборки асфальтобетонного покрытия равна площади устройства щебеночного основания, площади устройства однослойного асфальтобетонного покрытия проезжей части толщиной 7 см из асфальтобетонной смеси тип Б марка П или площади устройства однослойного асфальтобетонного покрытия тротуара толщиной 5 см из асфальтобетонной смеси тип Б марка П.
(в дефектной ведомости отражается фактическое количество поврежденных участков, указанных в схеме).

Приложение:

1. Схема дворовой территории, на которой с привязкой к местности, позволяющей определить расположение поврежденного участка дворового проезда, нанесены, пронумерованы поврежденные участки асфальтобетонного покрытия дворового проезда, в отношении которых планируется выполнение мероприятий по ямочному ремонту.
2. Фотоматериалы, фиксирующие каждый из поврежденных участков асфальтобетонного покрытия дворовых проездов, в отношении которых планируется выполнение мероприятий по ямочному ремонту, позволяющие определить расположение поврежденного участка.

Подписи членов комиссии:

Представители заинтересованного лица:

(подпись)

(Ф.И.О.)

(подпись)

(Ф.И.О.)