

ПРИКАЗ

от 28 апреля 2025 г.

№ 6/н

Об утверждении Плана подготовки ТСН «Книповича 25» к отопительному периоду 2025 -2026 годов

Во исполнение п. 3, 4, 11.1 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утверждённых Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234, **приказываю:**

1. Утвердить План подготовки ТСН «Книповича 25» к отопительному периоду 2025 -2026 годов согласно приложению к настоящему приказу.

2. Направить не позднее 5 рабочих дней со дня их утверждения настоящего приказа План подготовки ТСН «Книповича 25» к отопительному периоду 2025 -2026 годов в адрес администрации города Мурманска для размещения на официальном сайте в сети «Интернет».

Управляющий
ТСН «Книповича 25»



Е.Ю.Великолужская



Приложение № 1
к Приказу от 28.04.2025 г. № 6/н

План подготовки ТСН "Книовиса 25" к отопительному периоду 2025 -2026 годов

Схемные, режимные и договорные условия: находящийся в управлении МКД с открытой системой теплоснабжения (горячего водоснабжения), газифицирован. Отопление подается регулярно в течение отопительного периода в среднем 9 месяцев году (минимальные температуры до -30 ОС). За предыдущие три отопительных периода не было выявлено проблем на системе теплоснабжения, аварийных ситуаций не происходило.

Организационные мероприятия		Срок
1	Организация проведения ежегодного обучения и проверки знаний ответственных на ТЭУ.	до 01.08.2025
2	Составление актов сверки расчетов с ЕТО (ТСО)/заключение соглашения об урегулировании задолженности с РСО	на дату проверки
3	Проверка наличия (при необходимости актуализация): организационно-распорядительных документов о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию ТЭУ для объектов, не являющихся ОПО	до 01.07.2025
3.1.	ОПО	Великолужская Е.Ю.
3.2.	перечня документации для объектов, не являющихся ОПО	до 01.07.2025
3.3.	эксплуатационных инструкций ТЭУ	Великолужская Е.Ю.
3.4.	паспортов ТЭУ, принципиальных схем	до 01.07.2025
3.5.	инструкций для персонала, обслуживающего ТЭУ	до 01.07.2025
4.	Формирование пакета документов (в т.ч. сбор, контроль сроков и оформления актов, заполнение оценочного листа) для каждого МКД и направление его в административную комиссию для оценки готовности МКД к ОЗП, а также контроль за поступлением из комиссии паспортов готовности МКД и своевременным устранением замечаний комиссии оценки готовности МКД к ОЗП	Великолужская Е.Ю.

Технологические мероприятия (указывается период (или дата) проведения работ)

№ п/п	Муниципальное образование	Адрес	№ дома	Технологические мероприятия										
				Промывка оборудования и коммуникаций трубопроводов тепловых сетей, тепловых пунктов и систем теплоснабжения	Испытания оборудования тепловых сетей, тепловых пунктов и систем теплоснабжения на плотность и прочность	Настройка режимов потребления тепловой энергии и теплоносителя тепловых пунктов, ВДЭС и ТЭУ, установка и пломбирование дроссельных (ограничительных) устройств	Проверка учета тепловой энергии (при наличии) и контрольно-измерительных приборов.	Проверка работоспособности регуляторов температуры и давления (если их наличие предусмотрено проектной документацией)	Проверка (в т.ч. вырезка, шурфовка) трубопроводов на предмет коррозионного износа металла, проверка (осмотр) запорной арматуры, восстановление (при отсутствии) тепловой изоляции ТП	Подготовка теплового контура здания	Проведение обследования дымоходов и вентилиационных каналов	Проведение осмотра и обслуживания ВДЭС и ВКТО	Ответственный	
1	2	3	4	дата	дата	дата	дата	дата	дата	дата	дата	дата	дата	дата
1	Мурманск	ул.А Книповича	25	II декада июля 2025 г.	III декада июля 2025 г.	III декада июля 2025 г.	III декада июля 2025 г.	III декада июля 2025 г.	III декада июля 2025 г.	II декада июля 2025 г.	II декада июля 2025 г.	до 01 сентября 2025	04 марта 2025	Великолужская Е.Ю.