



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МУРМАНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.02.2022

№ 1908

Об отказе обществу с ограниченной ответственностью «Норд Эстейт» в предоставлении в аренду земельного участка с кадастровым номером 51:20:0003202:5285 по проспекту Героев-североморцев

Руководствуясь пунктом 14 статьи 39.16, статьей 39.17 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городской округ город-герой Мурманск, Порядком управления, распоряжения и использования земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования город Мурманск, а также земель и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования города Мурманск, утвержденным решением Совета депутатов города Мурманска от 27.03.2015 № 10-130, на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Норд Эстейт» о предоставлении в аренду земельного участка с кадастровым номером 51:20:0003202:5285, сведений о земельном участке с кадастровым номером 51:20:0003202:5285, внесенных в Единый государственный реестр недвижимости, **постановляю:**

1. Отказать обществу с ограниченной ответственностью «Норд Эстейт» в предоставлении в аренду земельного участка с кадастровым номером 51:20:0003202:5285 (далее – земельный участок) по следующему основанию.

Пунктом 14 статьи 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации установлено, что уполномоченный орган принимает решение об отказе в предоставлении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов, если разрешенное использование земельного участка не соответствует целям использования такого земельного участка, указанным в заявлении о предоставлении земельного участка, за исключением случаев размещения линейного объекта в соответствии с утвержденным проектом планировки территории.

Согласно сведениям, содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, разрешенное использование земельного участка – здравоохранение.

Обществом с ограниченной ответственностью «Норд Эстейт» в заявлении о предоставлении земельного участка указана цель использования данного земельного участка: реализация инвестиционного проекта «Строительство и сдача в аренду одноэтажного административного здания площадью до 1500 м²».

2. Отделу информационно-технического обеспечения и защиты информации администрации города Мурманска (Кузьмин А.Н.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Мурманска в сети Интернет.

3. Контроль за выполнением пункта 2 настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Мурманска Синякаева Р.Р.

**Глава администрации
города Мурманска**

Ю.В. Сердечкин