



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МУРМАНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.02.2023

№ 403

О внесении изменений в постановление администрации города Мурманска от 06.09.2016 № 2665 «О признании многоквартирного дома, расположенного по адресу: город Мурманск, улица Первомайская, дом № 12, аварийным и подлежащим сносу» (в ред. постановлений от 20.09.2018 № 3206, от 23.07.2020 № 1753)

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации города Мурманска от 14.11.2022 № 3532 «Об утверждении муниципальной программы города Мурманска «Жилищная политика» на 2023-2028 годы» **п о с т а н о в л я ю:**

1. Внести в постановление администрации города Мурманска от 06.09.2016 № 2665 «О признании многоквартирного дома, расположенного по адресу: город Мурманск, улица Первомайская, дом № 12, аварийным и подлежащим сносу» (в ред. постановлений от 20.09.2018 № 3206, от 23.07.2020 № 1753) следующие изменения:

1.1. В преамбуле слова «Уставом муниципального образования город Мурманск» заменить словами «Уставом муниципального образования городской округ город-герой Мурманск».

1.2. Пункт 2 изложить в новой редакции:

«2. Собственникам помещений в многоквартирном доме, указанном в пункте 1 настоящего постановления, в течение одного месяца со дня получения требования, указанного в подпункте 3.4 пункта 3 настоящего постановления, снести многоквартирный дом 12 по улице Первомайской.»

1.3. В пункте 3 слова «Стародуб А.А.» заменить словами «Паскал О.Г.».

1.4. Подпункт 3.1 пункта 3 изложить в новой редакции:

«3.1. В срок до 01.09.2024, предусмотренный подпрограммой «Расселение граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными до 01.01.2017» на 2023-2025 годы муниципальной программы города Мурманска «Жилищная политика» на 2023-2028 годы, утвержденной

постановлением администрации города Мурманска от 14.11.2022 № 3532 (далее – Подпрограмма I), организовать переселение физических и юридических лиц из многоквартирного дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления.».

1.5. Подпункт 3.2 пункта 3 изложить в новой редакции:

«3.2. За год до истечения установленного Подпрограммой I срока переселения физических и юридических лиц из многоквартирного дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления, начать процедуру изъятия земельного участка для муниципальных нужд при наличии в указанном многоквартирном доме собственников жилых помещений не муниципальной формы собственности.».

1.6. Подпункты 3.3 и 3.4 пункта 3 исключить.

1.7. Подпункты 3.5 и 3.6 пункта 3 считать подпунктами 3.3 и 3.4 пункта 3 и изложить их в новой редакции:

«3.3. Провести работы по формированию и проведению государственного кадастрового учета земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, указанный в пункте 1 настоящего постановления, за счет средств бюджета муниципального образования город Мурманск в сроки, предусмотренные для реализации подпрограммы «Расселение граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными после 01.01.2017» на 2023-2028 годы муниципальной программы города Мурманска «Жилищная политика» на 2023-2028 годы, утвержденной постановлением администрации города Мурманска от 14.11.2022 № 3532 (далее – Подпрограмма II).

3.4. Направить собственникам помещений требование о сносе многоквартирного дома 12 по улице Первомайской.».

1.8. Пункт 4 изложить в новой редакции:

«4. Управлению финансов администрации города Мурманска (Умушкина О.В.) обеспечить финансирование мероприятий Подпрограммы I, а также мероприятий, предусмотренных подпунктом 3.3 настоящего постановления, в рамках реализации Подпрограммы II в объеме, установленном решением Совета депутатов города Мурманска о бюджете муниципального образования город Мурманск на соответствующий финансовый год.».

1.9. Пункты 5, 6, 7 и 8 считать пунктами 6, 7, 8 и 9 соответственно.

1.10. Дополнить новым пунктом 5 следующего содержания:

«5. Рекомендовать управляющей/обслуживающей организации:

5.1. Исключить доступ жильцов и посторонних лиц в помещения чердака и техподполья многоквартирного дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5.2. Выполнять поддерживающий текущий ремонт в рамках, обеспечивающих нормативные и безопасные условия для проживания граждан в многоквартирном доме, указанном в пункте 1 настоящего постановления.

5.3. Организовать мониторинг состояния несущих конструкций многоквартирного дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления, до его полного расселения.

5.4. Уведомить администрацию города Мурманска в случае получения на каком-либо этапе мониторинга данных, указывающих на ухудшение технического состояния всей несущей строительной конструкции или ее элементов, которое может привести к обрушению многоквартирного дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления.».

2. Комитету имущественных отношений города Мурманска (Паскал О.Г.) в течение 14 рабочих дней со дня подписания настоящего постановления исполнить требование подпункта 3.4 пункта 3 постановления администрации города Мурманска от 06.09.2016 № 2665 «О признании многоквартирного дома, расположенного по адресу: город Мурманск, улица Первомайская, дом № 12, аварийным и подлежащим сносу» в редакции настоящего постановления.

3. Отделу информационно-технического обеспечения и защиты информации администрации города Мурманска (Кузьмин А.Н.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Мурманска в сети Интернет.

4. Редакции газеты «Вечерний Мурманск» (Хабаров В.А.) опубликовать настоящее постановление.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Мурманска Синякаева Р.Р.

**Глава администрации
города Мурманска**

Ю.В. Сердечкин